

РЕСПУБЛИКА
ТАТАРСТАН
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ
посёлка городского типа
КУЙБЫШЕВСКИЙ ЗАТОН
Камско-Устьинского
муниципального района



ул. Ульяновское шоссе, 8
Куйбышевский Затон, 422826
тел. (884377)59 -2-27, факс: (884377) 59-2-08
ОКПО 78702111 ОГРН 1061672000928
ИНН/КПП 1622004563/162201001

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
Кама Тамагы муниципаль
районы
КУЙБЫШЕВ ЗАТОНЫ
шәһәр тибындагы поселогы
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Ульяновское шоссе, урамы, 8й.,
Куйбышев Затоны штп, 422826,
тел. (884377)59 -2-27, факс: (884377) 59-2-08
ОКПО 78702111 ОГРН 1061672000928
ИНН/КПП 1622004563/162201001

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

2022 елның 24 гыйнвары

КАРАР

№ 4

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең Генераль планы проектын эшләү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Уставы белән, шәһәр төзелешен зоналаштыру бурычларын үтәү, шәһәр төзелеше эшчәнлеген тормышка ашырганда уңай тормыш шартлары, шулай ук физик һәм юридик затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәмин итү, шәһәр төзелеше эшчәнлеген зоналаштыру бурычларын үтәү максатларында, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы башкарма комитеты карар бирә:

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең Генераль планы проектын (алга таба - генераль план проектын) эшләргә.
2. Генераль план проектын эзерләү эшләрен уздыру тәртибен һәм срокларын әлеге карарга 1 нче кушымта нигезендә расларга.
3. Генераль план проектын эзерләү комиссиясе составын әлеге карарга 2 нче кушымта нигезендә расларга.
4. Генераль план проектын эзерләү комиссиясе турында нигезләмәне әлеге карарга 3 нче кушымта нигезендә расларга.
5. Әлеге карарга 4 нче кушымта нигезендә кызыксынган затлар тарафыннан генераль план проекты буенча тәкъдимнәр жиберү тәртибен билгеләргә.
6. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).
7. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемдә калдырам.

**«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев
тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең Генераль планы проектын эшләү
тәртибе һәм сроклары**

№ т/б	Чараның исеме	үтәү сроклары
1	«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы Башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы » муниципаль берәмлегенең генераль планын эшләү турында» карарын игълан итү	«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең Генераль планы проектын эшләү турында» карар кабул ителгән көннән алып ун көн эчендә
2	«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең Генераль планы проектын үтәүгә йөкләмә эзерләү һәм раслау	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев шәһәр тибындагы поселогы Башкарма комитетының ГП турындагы карары үз көченә кергән мизгелдән алып 5-10 көн эчендә
3	ГП проектын эшләү	Проектлауга бирем белән билгеләргә.
4	ГП проекты буенча гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул итү	ГП проектын алган көннән алып 10 көннән дә артык түгел
5	ГП проекты буенча гавами тыңлаулар оештыру һәм уздыру	гавами тыңлаулар уздыру турында карар кабул ителгән вакыттан алып 1 ай.
6	гавами тыңлаулар нәтижеләре буенча ГП проектына үзгәрешләр кертү	Гавами тыңлаулар уздыру тәмамланган вакыттан алып 10 көннән дә артык вакыт кирәк булмаган очракларда.
7	«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең Генераль планын раслау	Эш планы нигезендә
8	«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең генераль планын бастырып чыгару (халыкка житкерү)	ГП проектын раслау турында карар кабул ителгәннән соң ай дәвамында

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенң Генераль планын әзерләү комиссиясе СОСТАВЫ

Ефимов Н. Б.	Комиссия рәисе, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге башлыгы
Григорьева Г.Р.	Комиссия рәисе урынбасары, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» БК житәкчесе
Любавина С.Ю.	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы башкарма комитеты житәкчесе урынбасары, комиссия секретаре
комиссия әгъзалары	
Мөхәммәдуллина Ф.М.	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге башлыгы урынбасары (киләшү буенча)
Т.Х. Хөснетдинов	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Советының юридик бүлеге башлыгы (киләшү буенча)
Вязникова И. А.	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе (киләшү буенча)
Коноплева Т. П.	Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге баш белгече (киләшү буенча)

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең Генераль планы проектын эзерләү комиссиясе турында НИГЕЗЛӘМӘ

1. «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең Генераль планы проектын эзерләү комиссиясе (алга таба - Комиссия) Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы башкарма комитеты каршындагы даими эшләрче координация органы булып тора, ул «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең генераль планы проектын эзерләүне оештыру өчен төзелгән, Кагыйдәләргә үзгәрешләр кертүгә бәйле мәсьәләләрне хәл итү.
2. Комиссия үз эшчәнлегендә Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнарының, «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең жирле үзидарә органнарының норматив хокукый актлары, шулай ук әлеге Нигезләмә белән житәкчелек итә.
3. Комиссиянең төп бурычлары булып түбәндәгеләр тора:
 - Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы территориясен шәһәр төзелеш зоналаштыру документлары нигезендә планлаштыру өчен шартлар тудыру;
 - территорияне планлаштыру өчен шартлар тудыру;
 - гражданның һәм аларның берләшмәләрен шәһәр төзелеш эшчәнлеген гамәлгә ашыруга жәлеп итү.
4. Комиссия бурычларны үтәү өчен түбәндәге функцияләрне башкара:
 - «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең генераль планы проектын (шул исәптән Кагыйдәләргә үзгәрешләр проекты буенча) эзерләүне тәмин итү, жир кишәрлегеннән яисә капитал төзелеш объектыннан файдалануның шартлыча рәхсәт ителгән төренә яисә рәхсәт бирү мәсьәләсенә, рәхсәт ителгән төзелешнең иң чик параметрларыннан читкә тайпылуга, капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүгә, территорияне планлаштыру һәм ызанлау проектларына рәхсәт бирү мәсьәләсенә;
 - рекомендацияләр эзерләү өчен бәйсез экспертларны жәлеп итү;
 - муниципаль ихтыяжлар өчен жир кишәрлекләрен резервлауга бәйле мәсьәләләрне карау;
 - утырышларда карала торган мәсьәләләргә кагылышлы дәүләт һәм муниципаль оешмалардан бәяләмәләр, башка материаллар алу;
 - Комиссия компетенциясенә кертелгән башка мәсьәләләрне карау.
5. комиссия түбәндәгеләргә хокуклы:
 - Комиссия компетенциясенә керә торган мәсьәләләр буенча кирәкле мәгълүматны һәм документларны соратып алырга;
 - планлаштырыла торган шәһәр төзелеш эшчәнлегенә мәнфәгатьләре кагылган затларны һәм оешмалар вәкилләрен комиссия утырышына чакырырга.
6. Комиссия рәис урынбасарыннан, рәис урынбасарыннан, секретарьдан һәм Комиссия әгъзаларыннан тора.

Комиссия составы Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы Башкарма комитеты карары белән раслана.
7. Комиссия утырышлары кирәк саен уздырыла.

Комиссия утырышларын Комиссия рәисе үткәрә.

Комиссия утырышлары, әгәр анда аның составының яртысыннан күбрәге катнашса, тулы хокуклы булып санала.

Комиссия әгъзаларын, аның утырышларында, сәбәпләрен күрсәтеп, язма ышаныч кәгазе буенча алыштыра алалар.

8. Комиссия карары Комиссия утырышында катнашучыларның күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавышлар тигезлеге очрагында хәлиткеч рәис тавышы була.

Комиссия карары беркетмә белән рәсмиләштерелә, утырышта рәислек итүче һәм аның беркетмәсен алып баручы зат имзалай.

9. Комиссияне оештыру - техник яктан тәэмин итүне Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы поселогы башкарма комитеты гамәлгә ашыра (беркетмәләр алып бару, Комиссия әгъзаларына хәбәр итү, башка мәсьәләләр).

«Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең генераль планы проектын эзерләү комиссиясенә тәкъдимнәр жибәрү ТӘРТИБЕ

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы Башкарма комитеты - Кама Тамагы муниципаль районының «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең генераль планы проектын эшләү турында карар игълан ителгәннән соң (алга таба - Генераль план проекты) кызыксынучы затлар Генераль план проектын эшләү буенча тәкъдимнәрне «Татарстан Республикасы Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлегенең генераль планы проектын эзерләү комиссиясенә жибәрергә хокуклы.
2. Тәкъдимнәр «Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы» муниципаль берәмлеге Советы карарын кабул иткән мизгелгә кадәр Генераль план проектын раслауга яисә эшләп бетерергә жибәрү турында жибәрергә мөмкин. Тәкъдимнәр почта аша яисә турыдан-туры Комиссиягә: Татарстан Республикасы, Кама Тамагы районы, Куйбышев Затоны шәһәр тибындагы поселогы, Ульяновск шоссесы, 8 йорт; контакт телефоны: 8(84377)59-2-27 жибәрелә.
3. Генераль план проекты буенча тәкъдимнәр, адресатның тулы фамилиясен, исемен, атасының исемен һәм тәкъдимнәрне эзерләү датасын күрсәтеп, тасвирланган зат имзасы белән язма рәвештә (бастырып чыгарылган яки язылган) язылырга тиеш. Генераль план проектын эзерләүгә катнашы булмаган тәкъдимнәр, аноним тәкъдимнәр, шулай ук тәкъдимнәр Комиссия тарафыннан каралмый.
4. Тәкъдимнәр кәгазьдә дә, шулай ук магнит саклагычларда да башкарылырга мөмкин. Жибәрелгән материаллар кире кайтарылмый.
5. Генераль план проектын эзерләү эшләре тәмамланганнан соң комиссиягә кергән тәкъдимнәр каралмый.
6. Комиссия кергән тәкъдимнәргә җавап бирми.