



тел.: (8-84348) 2-31-00, факс: (8-84348) 2-20-22, chishma@tatar.ru

**Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы Советы
КАРАРЫ**

Авыл жирлекләренең жирле үзидарә органнары тарафыннан жирле өһәмияттәге аерым мәсьәләләргә хәл итү буенча вәкаләтләргә бер өләшен кабул итү турында

2021 елның 29 декабренән

№17-133

«Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өләше нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Советы

КАРАР БИРӨ:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Советына авыл жирлекләргә вәкаләтләргә тапшыру турында Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы составына керүче авыл жирлекләргә Советларының тәкъдимнәрен кабул итәргә:

- муниципаль милектәгә һәм дәүләт милке чикләнгән жир кишәрлекләргә, шул исәптән муниципаль милектәгә жир кишәрлекләргә белән идарә итү һәм алар белән эш итү, шул исәптән муниципаль милектәгә жир кишәрлекләргә белән идарә итү һәм контрольдә тоту:

а) муниципаль милектә булган мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү, муниципаль милекне муниципаль учреждениеләргә (предприятиеләргә) оператив идарә итү (хужалык алып бару) хокукында беркетү турында; тартып алу, сату; аренда түләве күләмен билгеләү, үзгәртү турында; арендага бирү (шул исәптән муниципаль преференцияләр бирү турында; милекне файдалануга тапшыру турында; Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары, муниципаль хокукый актлар нигезендә милек белән идарә итү, судларда, контроль (күзәтчелек) органнарында «Жирлек» мәнфәгатләрен яклау һәм эш итү белән бәйлә башка мәсьәләләр буенча хокукый актлар кабул итү;

б) Россия Федерациясе законнары нигезендә муниципаль милеккә карата граждан-хокукый шартнамәләр тәү, шул исәптән аларны хокукый анализлауны һәм килештерүне тәмин итү, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны җайга салу максатларында контрагентлар белән хәбәрләшү алып бару;

в) милеккә карата килешүләр буенча алынган акчаларны жирлек бюджетына күчерү;

г) муниципаль мөлкәтне «Татарстан Республикасының Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге составына керүче башка муниципаль берәмлекләр милкенә, Татарстан Республикасы милкенә тапшыру;

д) муниципаль милек объектларын хосусыйлаштыру буенча документларны саклау;
е) муниципаль милек белән идарә итү, сату, арендага бирү, арендага бирү буенча гамәлдәге законнар нигезендә аукционнар һәм конкурслар оештыру.

2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасына әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән вәкаләтләрне бирергә.

3. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасына Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы авыл җирлекләре башкарма комитетлары белән әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән вәкаләтләрне кушымта нигезендә типлаштырылган форма нигезендә тапшыру турында килешүләр төзергә.

1. 4. Әлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында» <http://pravo.tatarstan.ru>, Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru> бастырып чыгарырга.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тоту Татарстан Республикасы Яңа Чишмә районы Советының законлылык, хокук тәртибе һәм җирлекләрнең вәкиллекле органнары белән хезмәттәшлек буенча даими депутат комиссиясенә йөкләнә.

Яңа Чишмә муниципаль районы башлыгы



В. М. Козлов

Кушымта
Татарстан Республикасы Яңа
Чишмә районы муниципаль
районы Советының 2021 елның
29 декабрненнән 17-133 нче
номерлы карарына

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы җирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләргә хәл итү буенча вәкаләтләрнең бер өлешен җирле үзидарә органнарына тапшыру турында килешү (типлаштырылган форма)

«_____» декабрь, 2021 ел.

_____ авыл җирлеге башкарма комитеты авыл җирлеге башлыгы _____ исемдә, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы _____ авыл җирлеге муниципаль берәмлек уставы нигезендә эш итүче, алга таба «Авыл җирлеге» дип аталучы _____ авыл җирлеге башлыгы исемдә бер яктан, һәм Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы аша _____ Палата рәисе исемдә, Устав һәм Нигезләмә нигезендә эш итүче, алга таба «Палата» дип аталучы икенче яктан, бергә «Яклар» дип аталучылар әлеге килешүгә төзеделәр:

1. Килешү предметы

Әлеге килешүнең предметы булып җирлекнең палатага түбәндәге вәкаләтләрне тапшыруы тора:

- муниципаль милектәге һәм дәүләт милке чикләнгән җир кишәрлекләре, шул исәптән муниципаль милектәге җир кишәрлекләре белән идарә итү һәм алар белән эш итү, шул исәптән муниципаль милектәге җир кишәрлекләре белән идарә итү һәм контрольдә тоту:

а) муниципаль милектә булган мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү, муниципаль милекне муниципаль учреждениеләргә (предприятиеләргә) оператив идарә итү (хужалык алып бару) хокукында беркетү турында; тартып алу, сату; аренда түләве күләмен билгеләү, үзгәртү турында; арендага бирү (шул исәптән муниципаль преференцияләр бирү турында; милекне файдалануга тапшыру турында; Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары, муниципаль хокукый актлар нигезендә милек белән идарә итү, судларда, контроль (күзәтчелек) органнарында «Җирлек» мөнфәгатьләрен яклау һәм эш итү белән бәйлә башка мәсьәләләр буенча хокукый актлар кабул итү;

б) Россия Федерациясе законнары нигезендә муниципаль милеккә карата граждан-хокукый шартнамәләр төзү, шул исәптән аларны хокукый анализлауны һәм килештерүгә тәэмин итү, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны җайга салу максатларында контрагентлар белән хәбәрләшү алып бару;

в) милеккә карата килешүләр буенча алынган акчаларны җирлек бюджетына күчерү;

г) муниципаль мөлкәтне «Татарстан Республикасының Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге составына керүче башка муниципаль берәмлекләр милкенә, Татарстан Республикасы милкенә тапшыру;

д) муниципаль милек объектларын хосусыйлаштыру буенча документларны саклау;

е) муниципаль милек белән идарә итү, сату, арендага бирү, арендага бирү буенча гамәлдәге законнар нигезендә аукционнар һәм конкурслар оештыру.

2. Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1 Жирлек Палатага бирергә тиеш:

әлеге Килешү нигезендә тапшырыла торган вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс чаралары һәм матди ресурслар (алга таба-вәкаләтләр);
вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле мәгълүмат.

2.2. Авыл жирлеге хокукы:

әлеге Килешүнең 4.1 - 4.3 пунктларында билгеләнгән тәртиптә авыл жирлеге башкарма комитеты вәкаләтләрнең үтәлешен, шулай ук бирелгән финанс чараларын һәм матди ресурсларны максатлы файдалануны контрольдә тотарга;
палатадан әлеге Килешү предметына кагылышлы мәгълүмат алырга.

2.3. Палата бурычлы:

бары тик вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен закон таләпләре нигезендә вәкаләтләрне, шул исәптән Авыл жирлеге башкарма комитеты тарафыннан бирелгән финанс чараларыннан һәм матди ресурслардан максатчан файдалануны тәэмин итү гамәлгә ашыру;

Жирлек башкарма комитетына вәкаләтләрнең үтәлеше турында квартал саен хисап, шулай ук Килешү предметына кагылышлы аерым мөрәжәгатьләр буенча башка мәгълүмат тапшырырга.

2.4. Палата хокукы:

вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен жирлек тарафыннан тапшырыла торган финанс чараларын алырга һәм кулланырга;

жирлектән вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле мәгълүматны соратып алу;
вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен законнар нигезендә башка матди ресурслардан һәм финанс чараларыннан өстәмә файдалану.

3. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен финанс чаралары бирү тәртибе

3.1. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен кирәкле финанс чаралары бюджет законнары нигезендә бюджетара трансфертлар рәвешендә бирелә.

3.2. Вәкаләтләрне гамәлгә ашыру өчен бирелә торган финанс чаралары күләме елына _____ мең сум күләмендә билгеләнә.

3.3. Район Башкарма комитеты тарафыннан финанс чаралары тиешле максатта файдаланылмаган очракта, алар жирлек башкарма комитеты таләбе буенча ун көнлек срокта жирлек бюджетына кире кайтарылырга тиеш.

4. Вәкаләтләрнең үтәлешен тикшерү

4.1. Жирлек башкарма комитеты тапшырылган вәкаләтләрнең үтәлешен тикшерә, Палатадан бирелгән финанс чараларыннан файдалану турында кирәкле мәгълүматны сорый. Палата Авыл жирлеге сорауы буенча соратып алына торган мәгълүматны бирергә һәм аның вәкилләренең тикшерелә торган объектларга керү мөмкинлеген тәэмин итәргә тиеш.

4.2. Хисап формасы һәм аларны бирү тәртибе жирлекнең хокукый актлары белән билгеләнә.

4.3. Бирелгән финанс чараларын тотуны тикшерү Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Контроль-хисап органнары тарафыннан, шул исәптән авыл жирлеге сорауы буенча башкарыла.

5. Килешүнең гамәлдә булу вакыты

5.1. Килешү рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә һәм 1 ел гамәлдә була.

5.2. Килешү, әгәр Якларның берсе дә аны өзү турында әлеге Килешүнең 6.1 пункттында каралган срок тәмамланырга 30 көннән дә соңга калмыйча белдермәсә, 2022 елга озайтылган дип санала.

6. Килешүне вакытыннан алда туктату нигезләре һәм тәртибе

6.1. Әлеге килешүнең гамәлдә булуы вакытыннан алда туктатылырга мөмкин:

Яклар килешүе буенча;

Якларның берсе үз йөкләмәләрен үтәмәгән яисә тиешенчә үтәмәгән очракта, берьяклы тәртиптә.

6.2. Әлеге Килешүне өзү турында хәбәрнамә башка Якка аның гамәлдә булу вакыты тәмамланганчы 30 көннән дә соңга калмыйча язма рәвештә жибәрелә.

6.3. Әлеге килешүнең гамәлдә булу срогыннан алда туктатылган очракта, район Башкарма комитеты вәкаләтләренә гамәлгә ашыру өчен бирелгән, файдаланылмаган финанс чараларын Жирлек башкарма комитетына кире кайтара.

7. Якларның Жаваплылыгы

7.1. Әлеге Килешү буенча йөкләмәләренә үтәмәү яисә тиешенчә үтәмәү законнарда каралган жаваплылык барлыкка килүгә нигез булырга мөмкин..

7.2. Әлеге Килешү буенча якларның берсе йөкләмәләрен үтәмәгән очракта гаепле як әлеге Килешүнең 3.2 пункттында каралган финанс чаралары күләменең 0,1 проценты күләмендә штраф түли.

7.3. Штраф түләү Якларны әлеге Килешү буенча йөкләмәләренә алга таба үтәүдән азат итми.

8. Бәхәсләрне хәл итү тәртибе

Әлеге Килешүне гамәлгә ашыру белән бәйле бәхәсләр сөйләшүләр һәм башка килештерү процедуралары юлы белән хәл ителә.

Бәхәсне сөйләшүләр яки килештерү процедураларын үткөрү юлы белән хәл итү мөмкин булмаган очракта, ул законнарда каралган башка тәртиптә каралырга тиеш.

9. Йомгаклау нигезләмәләре

9.1. Килешүгә кертелгән барлык үзгәрешләр һәм өстәмәләр якларның үзара ризалыгы белән кертелә һәм язма рәвештә өстәмә килешү белән рәсмиләштерелә. Өстәмә килешүләр әлеге килешүнең аерылгысыз өлеше булып тора.

9.2. Килешү ике нөсхәдә төзелде, алар һәрбер Як өчен тигез юридик көчкә ия.

10. Якларның имзалары

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы

авыл жирлегә башлыгы

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районының
Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре
палатасы рәисе

_____ Н.В.Попкова