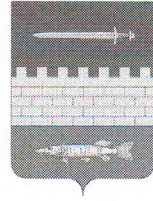


**СОВЕТ ЕКАТЕРИНИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

423196, РТ Новошешминский район с.
Сл.Екатерининская, ул. Приовражная д. 9.
тел.: (8-4348) 3-67-36, факс: (8-4348) 3-67-36



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ЕКАТЕРИНА АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

423196, РТ Яңа Чишмә районы,
Екатерина авылы, Приовражная урамы,
9
тел.: (8-4348)3-67-36 факс: (8-4348) 3-67-
36

Тел.: (8-4348)3-67-36, факс (8-4348)3-67-36 Ekater.Nsm@tatar.ru.

**Екатерина авыл жирлеге Советы
Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы**

КАРАР

2021 елның 28 декабре

№18-51

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл жирлегенең жирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләренә хәл итү буенча вәкаләтләренә (вәкаләтләренә бер өлешен) тапшыру турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өлешә нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл жирлеге советы карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл жирлеге советына Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасын Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Екатерина авыл жирлеге башкарма комитетының түбәндәге мәсьәләләренә хәл итү буенча вәкаләтләрен тапшыру турындагы мәсьәләне карауны тәкъдим итәргә:

- муниципаль милектәге мөлкәт белән эш итү, муниципаль милектәге мөлкәтне тикшереп тору, шул исәптән:

а) «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл жирлеге» МБ муниципаль милкендәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә): районның муниципаль учреждениеләренә (предприятиеләренә) оператив идарә итү (хужалык алып бару) хокукында муниципаль мөлкәтне беркетү һәм алу турында; сату турында; аренда түләвен билгеләү, үзгәртү турында; арендага бирү турында (шул исәптән муниципаль преференцияләр бирү турында); түләүсез яисә вакытынсыз файдалануга тапшыру турында; район милкендәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү белән бәйле башка мәсьәләләр буенча, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары, муниципаль норматив хокукый актлар һәм «Палата» норматив хокукый актлары нигезендә, шул исәптән дәүләт хакимиятенә гомуми юрисдикция һәм арбитраж суд, контроль (күзәтчелек) органнары судларында «Поселения» мәнфәгатьләрен күзаллауны тәэмин итеп, түләүле яисә түләүсез файдалануга тапшыру турында;

б) жирлек исемнән жирлекнең муниципаль милкендәге мөлкәткә карата Россия Федерациясе законнары нигезендә граждан-хокукый шартнамәләр тәзи, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәэмин итеп, шулай ук шартнамәләр

шартлары буенча каршылыкларны жайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып баруны тәэмин итә;

в) «Поселения» исемнән төзелгән «Поселения» муниципаль милкендәге мөлкәткә карата шартнамәләр буенча алынган акчаларны «Поселения» бюджетына күчәрә;

г) жирлекнең муниципаль мөлкәтен законда билгеләнгән тәртиптә федераль милеккә, «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге һәм «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге составына керүче муниципаль берәмлекләрнең милкенә тапшыру процедурасын үткөрүне тәэмин итә;

д) «Жирлек» муниципаль милек объектларын хосусыйлаштыру эшләрән саклый;

е) жирлекнең муниципаль милкендәге муниципаль мөлкәтне сату, арендага бирү, файдалануга бирү, аңа ышаныч белән идарә итү буенча гамәлдәге законнар нигезендә аукционнар һәм конкурслар оештыра;

- шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә, шул исәптән:

а) жир кишәрлекләрәннән рөхсәт ителгән файдалану төрән билгеләү, жир кишәрлекләрәннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрән үзгәртү турында карарлар кабул итү;

- жирлек милкендәге жир кишәрлекләре белән эш итү, шул исәптән: а) милеккә түләүсез, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, арендага бирү турында жирлек милкендәге жир кишәрлекләре белән эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә), шул исәптән гомуми юрисдикция һәм арбитраж судларда, дәүләт хакимиятенең контроль (күзәтчелек) органнарында район мәнфәгатьләрен күзаллауны тәэмин итә;

б) жирлек исемнән район милкендәге жир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәэмин итеп, граждан-хокукый шартнамәләр төзи, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны жайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып бара, шулай ук түләмәүчеләр белән судка кадәр дөгьвалау эше алып бара, суд тәртибендә бурычларны түләтүне гамәлгә ашыра;

в) район милкендәге жир кишәрлекләре белән бәйле Россия Федерациясе Законында, Жир кодексында каралган башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыра.

2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл жирлегенә советы әлегә карарның 1 пункттында күрсәтелгән тәкъдимнәрне кабул иткән очракта, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Екатерина авыл жирлегенә башкарма комитетына:

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәт һәм жир мәнәсәбәтләре палатасы белән әлегә карарның 1 пункттында күрсәтелгән вәкаләтләрне тапшыру турында килешү төзәргә.

3. Әлегә карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>, Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

4. Әлегә карарның үтәлешен тикшереп торуны үз өстемдә калдырам.

Екатерина авыл жирлегенә башлыгы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Татарстан Республикасы



А.А.Хорьков