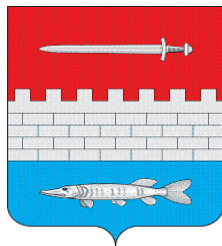


**СОВЕТ  
БУРЕВЕСТИК  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
НОВОШЕШМИНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЯҢА ЧИШМӘ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ  
БУРЕВЕСТИК АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ**

423194, с.Слобода Волчья, ул. Центральная, 29

423194, Волчья Бистәсе, Үзәк урамы, 29

тел.: (8-84348) 36-1-31, факс: (8-84348) 36-0-97 эл. почта Burev.Nsm@tatar

**КАРАР**

**Буревестник авыл жирлеге Советы  
Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы**

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Буревестник авыл жирлегенең жирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләрне хәл итү буенча вәкаләтләрне (вәкаләтләрнең бер өлешен) тапшыру турында

2021 елның 28 декабре

№20-57

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Буревестник авыл жирлеге советы карар чыгарды:

**КАРАР БИРӨ:**

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Буревестник авыл жирлеге советына Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасын Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Буревестник авыл жирлеге башкарма комитетының түбәндәге мәсьәләләрне хәл итү буенча вәкаләтләрне тапшыру турындагы мәсьәләне карауны тәкъдим итәргә:

- муниципаль милектәге мөлкәт белән эш итү, муниципаль милектәге мөлкәтне тикшереп тору, шул исәптән:

а) «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Буревестник авыл жирлеге» МБ муниципаль милкендәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә): районның муниципаль учреждениеләренә (предприятиеләренә) оператив идарә итү (хужалык алып бару) хокукында муниципаль мөлкәтне беркетү һәм алу турында; сату турында; аренда түләвен билгеләү, үзгәртү турында; арендага бирү турында (шул исәптән муниципаль преференцияләр бирү турында); түләүсез яисә вакытынсыз файдалануга тапшыру турында; район милкендәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү белән бәйлә башка мәсьәләләр буенча, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары, муниципаль норматив хокукый актлар һәм «Палата» норматив хокукый актлары нигезендә, шул исәптән дәүләт хакимиятенең гомуми юрисдикция һәм арбитраж суд, контроль (күзәтчелек) органнары судларында «Поселения» мәнфәгатьләрен күзаллауны тәэмин итеп, түләүле яисә түләүсез файдалануга тапшыру турында;

б) жирлек исемнән жирлекнең муниципаль милкендәге мөлкәткә карата Россия Федерациясе законнары нигезендә граждан-хокукый шартнамәләр тәзи, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәэмин итеп, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны жайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып баруны тәэмин итә;

в) «Поселения» исемнән төзелгән «Поселения» муниципаль милкендәге мөлкәткә карата шартнамәләр буенча алынган акчаларны «Поселения» бюджетына күчерә;

г) жирлекнең муниципаль мөлкәтөн законда билгеләнгән тәртиптә федераль милеккә, «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге һәм «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге составына керүче муниципаль берәмлекләрнең милкенә тапшыру процедурасын үткөрүне тәэмин итә;

д) «Жирлек» муниципаль милек объектларын хосусыйлаштыру эшләрән саклый;

е) жирлекнең муниципаль милкендәге муниципаль мөлкәтне сату, арендага бирү, файдалануга бирү, аңа ышаныч белән идарә итү буенча гамәлдәге законнар нигезендә аукционнар һәм конкурслар оештыра;

- шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендә, шул исәптән:

а) жир кишәрлекләрәннән рөхсәт ителгән файдалану төрән билгеләү, жир кишәрлекләрәннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рөхсәт ителгән файдалануның бер төрән үзгәртү турында карарлар кабул итү;

- жирлек милкендәге жир кишәрлекләре белән эш итү, шул исәптән: а) милеккә түләүсез, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, арендага бирү турында жирлек милкендәге жир кишәрлекләре белән эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә), шул исәптән гомуми юрисдикция һәм арбитраж судларда, дөүләт хакимиятенә контроль (күзәтчелек) органнарында район мәнфәгатьләрен күзаллауны тәэмин итә;

б) жирлек исеменнән район милкендәге жир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәэмин итеп, граждан-хокукый шартнамәләр төзи, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны жайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып бара, шулай ук түләмәүчеләр белән судка кадәр дөгьвалау эше алып бара, суд тәртибендә бурычларны түләтүне гамәлгә ашыра;

в) район милкендәге жир кишәрлекләре белән бәйлә Россия Федерациясе Законында, Жир кодексында каралган башка вәкаләтләргә гамәлгә ашыра.

2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Буревестник авыл жирлеге советы өлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән тәкъдимнәрне кабул иткән очракта, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Буревестник авыл жирлеге башкарма комитетына:

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белән өлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән вәкаләтләргә тапшыру турында килешү төзәргә.

3. Өлеге карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрәндә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>, Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында <http://novosheshmink.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

4. Өлеге карарның үтәләшен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Буревестник авыл жирлеге башлыгы  
Яңа Чишмә муниципаль районы  
Татарстан Республикасы



Ю.М. Улитин