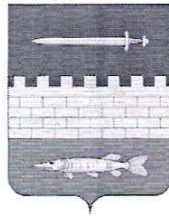


**СОВЕТ ШАХМАЙКИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
НОВОШЕШМИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

Ул. Центральная, д.45Б,
с. Шахмайкино, 423183



**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЯҢА ЧИШМӘ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ШАХМАЙ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
СОВЕТЫ**

Үзәкурам, 45Б
Шахмай авылы, 423183

тел.: (8-84348) 3-84-96, факс: (8-84348) 3-84-46, Shah.Nsm@tatar.ru

**Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының
Шахмай авыл жирлеге Советы**

КАРАРЫ

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Шахмай авыл жирлегенең жирле әһәмияттәге аерым мәсьәләләренә хәл итү буенча вәкаләтләр (вәкаләтләр өлеше) тапшыру турында

2021 елның 28 нче декабре

№ 17-55

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясындагы 4 өлеше нигезендә Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Шахмай авыл жирлеге советы карар чыгарды:

1. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Шахмай авыл жирлеге советына Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәти һәм жир мөнәсәбәтләре палатасын Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы Шахмай авыл жирлеге башкарма комитетының түбәндәге мәсьәләләренә хәл итү буенча вәкаләтләр тапшыру турындагы мәсьәләгә карауны тәкъдим итәргә:

- муниципаль миләктәге мөлкәт белән эш итү, муниципаль миләктәге мөлкәтне тикшереп тору, шул исәптән:

а) «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Шахмай авыл жирлеге» МБ муниципаль милкәндәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә): районның муниципаль учреждениеләренә (предприятиеләренә) оператив идарә итү (хужалык алып бару) хокукында муниципаль мөлкәтне беркетү һәм алу турында; сату турында; аренда түләвен билгеләү, үзгәртү турында; арендага бирү турында (шул исәптән муниципаль преференцияләр бирү турында); түләүсез яисә вакытынсыз файдалануга тапшыру турында; район милкәндәге мөлкәт белән идарә итү һәм эш итү белән бәйлә башка мәсьәләләр буенча, Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы законнары, муниципаль норматив хокукый актлар һәм «Палата» норматив хокукый актлары нигезендә, шул исәптән дөүләт хакимиятенең гомуми юрисдикция һәм арбитраж суд, контроль (күзәтчелек) органнары судларында «Поселения» мәнфәгатьләрен күзаллауны тәэмин итеп, түләүле яисә түләүсез файдалануга тапшыру турында;

б) жирлек исемнән жирлекнең муниципаль милкәндәге мөлкәткә карата Россия Федерациясе законнары нигезендә граждән-хокукый шартнамәләр тәзи, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәэмин итеп, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны жайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып баруны тәэмин итә;

в) «Поселения» исемнән төзелгән «Поселения» муниципаль милкәндәге мөлкәткә

карата шартнамәләр буенча алынган акчаларны «Поселения» бюджетына күчерә;

г) жирлекнең муниципаль мөлкәтен законда билгеләнгән төртиптә федераль милеккә, «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге һәм «Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районы» муниципаль берәмлеге составына керүче муниципаль берәмлекләрнең милкенә тапшыру процедурасын үткөрүне тәмин итә;

д) «Жирлек» муниципаль милек объектларын хосусыйлаштыру эшләрен саклый;

е) жирлекнең муниципаль милкендәге муниципаль мөлкәтне сату, арендага бирү, файдалануга бирү, аңа ышаныч белән идарә итү буенча гамәлдәге законнар нигезендә аукционнар һәм конкурслар оештыра;

- шөһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендә, шул исәптән: а) жир кишәрлекләреннән рәхсәт ителгән файдалану төрен билгеләү, жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан рәхсәт ителгән файдалануның бер төрен үзгәртү турында карарлар кабул итү;

- жирлек милкендәге жир кишәрлекләре белән эш итү, шул исәптән: а) милеккә түләүсез, даими (вакыты чикләнмәгән) файдалануга, арендага бирү турында жирлек милкендәге жир кишәрлекләре белән эш итү буенча хокукый актлар чыгара (кабул итә), шул исәптән гомуми юрисдикция һәм арбитраж судларда, дөүләт хакимиятенә контроль (күзәтчелек) органнарында район мәнфәгатьләрен күзаллауны тәмин итә;

б) жирлек исемнән район милкендәге жир кишәрлекләренә карата Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә, шул исәптән аларның хокукый анализын һәм килештерүен тәмин итеп, граждандан-хокукый шартнамәләр төзи, шулай ук шартнамәләр шартлары буенча каршылыкларны жайга салу максатларында контрагентлар белән язышуны алып бара, шулай ук түләмәүчеләр белән судка кадәр дөгьвалау эше алып бара, суд төртибендә бурычларны түләтүне гамәлгә ашыра: в) район милкендәге жир кишәрлекләре белән бәйле Россия Федерациясе Законында, Жир кодексында каралган башка вәкаләтләрне гамәлгә ашыра.

2. Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Шахмай авыл жирлегенә советы әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән тәкъдимнәрне кабул иткән очракта, Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының Шахмай авыл жирлегенә башкарма комитетына:

Татарстан Республикасы Яңа Чишмә муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы белән әлегә карарның 1 пунктында күрсәтелгән вәкаләтләрне тапшыру турында килешү төзәргә.

3. Әлегә карарны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru>, Яңа Чишмә муниципаль районының рәсми сайтында <http://novosheshminsk.tatarstan.ru/> бастырып чыгарырга.

4. Әлегә карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемдә калдырам.

Татарстан Республикасы
Яңа Чишмә муниципаль районы
Шахмай авыл жирлегенә башлыгы



И.Г.Гаризов