



**РЕШЕНИЕ**

«22» декабрь 2021 ел

**КАРАР**

№ 43

**Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Норма авыл  
жирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү  
турында**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында»гы Федераль законның 14 статьясындагы 1 нче өлешенәң 20 нче пункты, Татарстан Республикасы Балтач район Советының 2021 елның 8 октябрдәге 84 номерлы «Авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә үзгәрешләр кертү вәкаләтләрен тапшыру турында»гы карары, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының "Норма авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Норма авыл жирлеге Советы **КАРАР БИРӘ:**

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Норма авыл жирлеге Советының 2019 елның 7 маенда 133 номер белән кабул ителгән «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Норма авыл жирлеге Советының 2019 елның 14 мартында 125 номер белән кабул ителгән «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы "Норма авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзү кагыйдэләрен раслау турында»гы карарын үз көчен югалткан дип тану турында»гы карарын гамәлдән чыгарырга.

2. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Норма авыл жирлеге Советының 2013 елның 31 маенда 85 номерлы «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы "Норма авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдэләрен раслау турында»гы (2016 елның 13 декабрдә 44 номерлы карары редакциясендә кертелгән үзгәрешләр белән) карары белән расланган «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы "Норма авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдэләренә»нә түбәндәге үзгәрешләренә кертәргә:

1.1. 35.1 статьяда. Ж-1 өлешендә. Шәхси торак йортлар төзү зонасы авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир кишәрлекләренәң минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеше өчен – 0,10 га майданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр майданда;

бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

1.2. 35.1. статьяның 1 өлеше. таблицадагы Ж-1 зонасында «аерым торучы индивидуаль торак йорт», «блокланган торак йортта бер гаиләгә торак берәмлек» 400 «санын» 1000 «санына алмаштырырга.

1.3. 35.2 статьяның 1 өлеше. шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төрләрен авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир кишәрлекләрененң минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеше өчен – 0,10 га майданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр майданда;

бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

1.4. 35.1. статьяга үзгәрешләр кертелде. Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналар. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Сасна авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегененң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре түбәндәге эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3. Жир кишәрлекләрененң чик күләме:

«Шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән жир кишәрлекләрененң минималь күләме – 1 000 кв. м.

«Шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән жир кишәрлекләрененң максималь күләме – 2 500 кв. м.».

2. Әлеге карарны Балтач муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының <http://pravo.tatarstan.ru/> хокукый мәгълүмат порталында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Әлеге карар имза салынган көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Норма авыл жирлегененң төзекләндерү, төзелеш, хокукларын яклау һәм жәмәгать тәртибен саклау буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Татарстан Республикасы  
Балтач муниципаль районы  
Норма авыл жирлегенә башлыгы



Р.Н. Шарипжанов