



**КАРАР**

«29» декабрь 2021 ел

№ 2283

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль  
районы территориясендә стационар булмаган сәүдә  
объектларын урнаштыру тәртібе турындагы  
нигезләмәне раслау хакында**

Россия Федерациясе Жир кодексының 39.33, 39.36 ст., "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында" 2009 елның 28 декабрендәге 381-ФЗ номерлы Федераль закон, "Муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дәүләт милке чикләnmөгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртібен раслау турында" Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы карары, Арча муниципаль районы Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты КАРАР БИРӨ:

1.Түбәндәгеләрне расларга:

1) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртібе турында нигезләмәне 1 нче кушымта нигезендә;

2) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга хокук сату буенча электрон аукцион оештыру һәм уздыру турындагы нигезләмәне 2 нче кушымта нигезендә;

3) стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру очен шартнамәнең типлаштырылган формаларын № 3, 4 кушымталар нигезендә;

4) урнаштырылган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру шартнамәсендә күрсәтелгән таләпләргә туры килү-килмәве турында кабул итү комиссиясе акты формасын 5 нче кушымта нигезендә;

5) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга хокукның башлангыч (минимал) бәясен билгеләү методикасын 6 нчы кушымта нигезендә;

6) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга сатулар оештыру һәм уздыру буенча даими эшләнүче комиссия составын 7 нче кушымта нигезендә;

7) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру буенча кабул итү комиссиясе составын 8 нче кушымта нигезендә.

2. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру, стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру очен шартнамәләр төзү, шартнамәләрнең үтәлешен тикшереп торыу буенча вәкаләтле орган итеп Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасын билгеләргә.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүмат рәсми порталында бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка житкерергә (<http://arsk.tatarstan.ru>).

4. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының түбәндәге карарларын үз көчләрен югалткан дип танырга:

1) «Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамә төзү хокукына аукцион уздыру тәртибен раслау турында» 2018 елның 11 сентябрендәге 846 номерлы карары;

2) «Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында» 2021 елның 25 февралендәге 116 номерлы карары.

5. Әлеге карарның үтәлешен ктикшереп торуну үз өстемә алам.

Башкарма комитет житәкчесе



Р.Р. Мохәрәмов

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә  
стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру  
тәртибе турында нигезләмә**

**1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын (алга таба –НГО) урнаштыру тәртибе турында нигезләмә Россия Федерациясе Жир кодексының 39.33, 39.36 ст., "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Россия Федерациясендә сәүдә эшчәнлеген дөүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында" 2009 елның 28 декабрендәге 381-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Дөүләт милке чикләнгән жирләрдә яки муниципаль милектәге жир кишәрлекләрендә, шулай ук жирләрдә яки жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру тәртибен раслау турында» 2016 елның 13 августындагы 553 номерлы карары, Арча муниципаль районы Уставы нигезендә, стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруны, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы халкына сәүдә һәм социаль-көнкүреш хезмәте күрсәтүнең сыйфатын һәм оештырылуын яхшырту өчен шартлар тудыруны тәртипкә салу максатыннан эшләнә.

1.2. НГО урнаштыру тәртибе турында әлегә нигезләмә (алга таба- Нигезләмә) муниципаль милектәге жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә, шулай ук дөүләт милке чикләнгән жирләрдә яисә жир кишәрлекләрендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру буенча топ таләпләрне билгели.

1.3. Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектлары күчәмсез мөлкәт булып саналмый, техник инвентаризация бюросында техник исәпкә алынмый, аларга хокуклар күчәмсез мөлкәткә хокуклар һәм аның белән алын-бирешләр Бердәм дөүләт реестрында теркәлергә тиеш түгел.

1.4. НГО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәдә каралган таләпләр биналарда, төзелмә һәм корымаларда НГО урнаштыру белән бәйлә мөнәсәбәтләргә, шулай ук бәйрәм, ижтимагый-сәяси, мәдәни-массакуләм һәм

спорт-массакулэм чаралары, ярминкэлэр, күргэмэ-ярминкэлэр үткэргэндо кагылмый.

## **2. Топ төшөчэлэр һәм аларның билгеләмэлэре**

НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезлэмәдә түбәндәге топ төшөчэлэр кулланыла:

НТО - инженер-техник тээмин итү чөлтөрләрәнә тоташтыру (технологик тоташтыру) булуга яисә булмауга карамастан, жиргә бәйлә булмаган, шул исәптән жәмәгатъ туклануы объектъ һәм капиталъ төзелеш объектъ булмаган хөзмөт күрсөтү объектъннан гыйбарәт вакытлыча корылмадан торган (мобиль сәүдә объектларынан тыш) сәүдә объектъ;

павильон - сәүдә залы һәм сатучылар өчөн бер яки берничә эш урыны булган аерым корылма (корылманың бер өлешә) яки ябык корылмадан (100 кв.метрға кадәр) гыйбарәт. Павильонда товар запасын саклау өчөн урыннар булырга мөмкин;

киоск- ябык пространствоы, сәүдә залы булмаган корылмадан, аның өчөндә сатучының бер эш урыны һәм товар запасы саклана торган урыннан гыйбарәт НТО;

сәүдә галереясе- бөртөрлө архитектура стилиндә башкарылган, жылылык изоляциясе функциясе булмаган вакытлы түбә астында берләшкән, сатып алуучылар тоткарлыксыз керә ала торган, бер-берсенә симметрик рәвештә урнашкан биш махсулаштырылган павильон яки киосктан торган (бер рәттә) НТО;

сәүдә автоматы (вендинг автоматы) - урнашкан урынында сатучы катнашынан башка куллану товарларын төрөн сату, түлөү һәм бирү процессларын автоматлаштыру өчөн билгеләнгән техник жайланма;

лоток - сәүдә залы һәм товарларны саклау урыны булмаган, мөйданы бер көнгә товар запасы урнаштыруга һәм бер эш урынына исәпләнгән, прилавка белән жиһазландырылган, жиңел сүтелә-жыела торган конструкциялә НТО;

палатка - прилавка белән жиһазландырылган, эңке пространствоы булган, жиңел сүтелә-жыела торган конструкциялә, киштә ягынан ябык булмаган, бер яки берничә сатучы эшли торган һәм бер көнгә товар запасын урнаштыру өчөн билгеләнгән НТО;

бахча развалы (бахчевой развал) -сезонлы бахча культураларын сату өчөн билгеләнгән махсус жиһазландырылган ачык мөйдан яки билгеләнгән сәүдә палаткасы рәвешөндәге вакытлы конструкциядән гыйбарәт НТО;

чыршы базары - табигый ылыслы агачларны һәм ылыслы агачларның ботакларын яңа елда (раштуада) сату өчөн аерымланган ачык мөйданчык рәвешөндә махсус жиһазландырылган вакытлы конструкциядән гыйбарәт НТО;

НТО урнаштыру схемасы-иңһәр һәм авыл жирлекләре башкарма комитетлары тарафынан эшлөнгән һәм расланган, адреслы ориентир, НТО

реестры, НТО профиле, НТО урнашу урынының иң чик майданы турында мәгълүматны үз эченә алган текет (таблица рәвешендә) өлешеннән торган хокукый акт (алга таба-НТО урнаштыру схемасы);

компенсация урыны - Башкарма комитет карары белән расланган исемлек нигезендә НТО урнаштыру өчен альтернатив урын.

### **3. Стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга һәм тышкы күренешенә таләпләр**

3.1. НТО урнаштыру шөһәр һәм авыл жирлекләренен башкарма комитетлары тарафыннан расланган Арча муниципаль районы территориясендә НТО урнаштыру схемасында билгеләнгән урыннарда гамәлгә ашырыла.

3.2. Стационар булмаган сәүдә объектларын урамнарның кызыл линияләре һәм юл читләрендә урнаштырган очракта, аларны тротуар чикләрендәге (асфальтланган) майданда гына урнаштырырга мөмкин, ә тротуарда ирекле үтү кичлегә стационар булмаган сәүдә объектынның иң кырый элементыннан алып машина йөрү өлешенә кадәр 1,5 метрдан да ким булмаган очракта мөмкин.

3.3. НТО урнаштырганда жәяүлеләр йөрү өчен каршылыклар тудырмый торган уңайлы автотранспорт юлы каралырга тиеш. Товарлар һәм жиһазлар автомобильне тротуарга кертмичә генә бушатылырга тиеш.

3.4. Стационар булмаган сәүдә объектлары (хезмәт күрсәтү объектлары) янғын һәм медицина транспорты, Россия Федерациясе Гражданның оборонасы эшләре, гадәттән тыш хәлләр һәм табигый бәла-казалар нәтижеләрен бетерү министрлыгының транспорт чаралары узуга комачауламаска тиеш.

3.5. Стационар булмаган сәүдә объектлар янындагы территория кичен яктыртылырга тиеш.

3.6. НТО аны урнаштыру схемасы нигезендә, оештыру-хокукый рәвешенә бәйсез рәвештә, оешманың фирма исеме, шәхси эшкүар, урнашу урыны (адресы), эш режимы, объектынның реестр номеры күрсәтелгән элмә тактага ия булырга тиеш. Элмә тактада мәгълүмат Татарстан Республикасының ике дәрәҗә тәләпкәннә языла.

3.7. Стационар булмаган сәүдә объектын (хезмәт күрсәтү объектын) янындагы территорияне жыештыру халыкның санитар-эпидемиологик иминлегенә өлкәсендәге гамәлдәге кагыйдәләр һәм таләпләр нигезендә башкарылырга тиеш.

Стационар булмаган сәүдә объектларының (хезмәт күрсәтү объектлары) түбәләрендә, төзекләндерү элементларында һәм алар янындагы территорияләрдә товар калдыклары, төргәкләр, чүп-чар ташлау рохсәт ителми.

3.8. Сәүдә-суыткыч жиһазлары, остәлләр, зонтиклар һәм башка шундый объектларны НТОдан читтә урнаштыру рохсәт ителми.

3.9. НТОга карата таләпләр (тышкы кыяфәте, зурлыгы, майданы, конструктив схемасы һәм башка таләпләр) жирле үзидарә органының тиешле норматив хокукый акты яисә Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсешенә бүлегенә тарафыннан НТО проектлары белән расланган тиешләштерелгән проектлар нигезендә билгеләнә.

#### 4. НТО урнаштыру һәм аннан файдалану тәртибе

4.1. НТО урнаштыруга хокук элге карарга 2 нче кушымта нигезендә НТО урнаштыру хокукын сату буенча электрон аукцион уздыру нәтижәләре буенча алына.

4.2. НТОны сатулар үткәрмичә урнаштыру хокукы түбәндәге очрактарда бирелә:

4.2.1. НТО урнаштыру схемасында каралган элек төзелгән шартнамә буенча үз йокләмәләрен тиешенчә үтәгән хужалык субъекты тарафыннан НТО ны яна сарокка шул ук урында урнаштырганга;

НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәненң 6.1.2-6.1.7 пунктчаларында күрсәтелгән хәлләр булу сәбәпле, НТО урнаштыруга элек төзелгән шартнамә буенча йокләмәләр тиешенчә үтәлмәгәндә;

4.2.2. жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча үз йокләмәләрен тиешенчә үтәгән хужалык итүче субъект тарафыннан элек шул ук урында, атап әйткәндә, капитал төзелеш объекты янында 2015 елның 1 мартына гамәлдә булган һәм НТО урнаштыруны күздә тоткан аренда килешүе буенча элек бирелгән жир кишәрлегендә НТО урнаштыру схемасы буенча күрсәтелгән адреслы ориентир буенча НТО урнаштырганга.

НТО урнаштыру очен элек төзелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча йокләмәләрен тиешенчә үтәмәү булып шартнамә гамәлдә булган чорда аренда түләве (шул исәптән пенялар) буенча бурыч, шулай ук НТО урнаштыру очен гариза биргән вакытка жир кишәрлегеннән фактта файдалану очен түләү буенча бурыч тора;

4.2.3. 2015 елның 1 мартына гамәлдә булган жир кишәрлекләрен арендау шартнамәләре, НТО урнаштыру схемасына кермәгән, элге тәртип кабул ителгән вакытка гамәлдә булган хужалык итүче субъектларга компенсацион урын бирү тәртибе нигезендә, шулай ук жирле үзидарә органы тарафыннан жир кишәрлеген азат итү турында карар кабул иткәндә, НТО урнаштыру шартнамәсенен гамәлдә булуын вакытыннан алда туктатканга:

1) автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яисә) реконструкцияләү зарурлығы булу (НТО урнаштырган очракта, ул күрсәтелгән эшләрен башкаруга комачауласа);

2) автомобиль юлларын төзекләндерү элементларының саклагыч юл корымаларын урнаштыру эшләрен башкарганга;

3) линия объектларын яисә муниципаль әһәмияттәге капитал төзелеш объектларын урнаштырганга;

4) федераль законнарда каралган башка нигезләр буенча.

НТО урнаштыру очен компенсацион урын бирү НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла;

4.2.4. Ляк киёмнәре ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү очен НТО урнаштыру. НТО урнаштыруга шартнамә ике һәм аннан күбрәк заявка булган очракта, элге карарга 2 нче кушымта нигезендә электрон аукцион нәтижәләре буенча төзелә;

4.2.5. Басма продукция сату буенча НТО урнаштыру. НТО урнаштыруга шартнамә ике һәм аннан күбрәк заявка булган очракта, әлеге карарга 2 иче кушымта нигезендә электрон аукцион нәтижәләре буенча төзелә;

4.2.6. Стационар сәүдә объекты милекчесе (арендаторы) тарафыннан билгеләнгән стационар сәүдә объекты урнашкан бина, төзелмә, корылма астында стационар булмаган сәүдә объекты, шул исәптән жәмәгать туклануы объекты урнашкан жир кишәрлегендә НТО урнаштыру.

4.3. НТО урнаштыруга килешү төзү максатында вәкаләтле орган Арча муниципаль районы сайтында НТО урнаштыруга шартнамәт озүгә гаризалар кабул итү турында мәгълүмат (алга таба - хәбәрнамә) бастырып чыгара.

Хужалык итүче субъектлардан гаризалар кабул итү хәбәрнамәдә билгеләнгән вакытта, әмма гаризаларны кабул итә башлаган көннән алып кимендә 15 (унбиш) календарь көн эчендә гамәлгә ашырыла.

НТО урнаштыруга шартнамә төзүгә гаризалар кабул итү урыны һәм вакыты хәбәрнамәдә күрсәтелә.

НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәнең 4.5 пункты нигезендә билгеләнгән хужалык итүче субъект тарафыннан НТО урнаштыру турындагы гаризага теркәлү торган документлар исемлегә.

4.4. НТО урнаштыру тәртибе турында нигезләмәнең 4.2 пунктында каралган очракларда, хужалык итүче субъект вәкаләтле органга НТО урнаштыруга шартнамә төзү турында гариза белән мөрәжәгать итә.

Хужалык итүче субъект (яисә аның вәкиле) тарафыннан вәкаләтле органга гариза аны теркәү юлы белән кәгазь чыганакта тапшырыла.

Өгәр белдерүдә күрсәтелгән гаризаларны урнаштыру срогы чыкканнан соң бер хужалык итүче субъекттан бер урынга гариза кабул ителгән булса, вәкаләтле орган гаризаларны кабул итү срогы тәмамланган көннән алып биш эш көне эчендә хужалык итүче субъектның НТО урнаштыру тәртибе турында нигезләмәнең 4.6 пунктында күрсәтелгән таләпләргә туры килүен тикшерә һәм урнаштыруга шартнамә төзү яисә урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул итә.

НТО урнаштыру турында шартнамә төзү турында карар кабул ителгән очракта, вәкаләтле орган биш эш көне эчендә хужалык итүче субъектка заказлы хат белән шартнамә проектын жибәрә яисә шәхсән тапшыра.

Хужалык итүче субъект шартнамә проектын алган көннән алып өч эш көне эчендә НТО урнаштыру турындагы шартнамәгә кул куярга һәм аны вәкаләтле органга тапшырырга тиеш. Хужалык итүче субъект тарафыннан НТО урнаштыруга шартнамәгә билгеләнгән вакытта кул куймау аны төзүдән баш тарту булып санала.

Хужалык итүче субъекттан НТО урнаштыруга шартнамәнең имзаланган нөсхәләрен алган көннән алып биш эш көне эчендә НТО урнаштыруга шартнамәгә вәкаләтле орган тарафыннан имза салына һәм теркәлә.

НТО урнаштыруга шартнамә вәкаләтле орган исеминән вәкаләтле орган житәкчесе яисә аның вазыйфаларын башкаручы зат тарафыннан, яки әлеге гамәлләр башкару очен вәкаләтле орган житәкчесе боерыгы һәм ышанычнамәсе нигезендә башка зат тарафыннан имзаланна.

НТО урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул ителгән очракта, вәкаләтле орган биш көн эчендә, әмма гариза кәргән көннән 30 (утыз) көннән дә соңга калмыйча, морәжәгать итүчегә баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, НТО урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында хәбәрнамә жиберә.

4.5. Сатулар үткәрмичә НТО урнаштыру турында шартнамә төзү турында гаризада хужалык итүче субъект турында белешмәләр, шул исәптән юридик затның исеме һәм урнашкан урыны яки шәхси эшмәкәрнең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса) һәм яшәү урыны, почта адресы, ИНН, ОГРН, элементә очен телефон номеры күрсәтелә. Гаризага түбәндәгеләр кушып бирелә:

4.5.1. Юридик затлар очен:

- уставның (нигезләмәләрнең) яисә гамәлгә кую килешүенең күчермәсе (әгәр устав федераль закон таләпләренә туры килмәсә), юридик зат раслаган барлык теркәлгән үзгәреشلәр һәм өстәмәләр белән;

- (морәжәгать итүче тарафыннан шәхси инициатива буенча тапшырыла) юридик затларның бердәм дәүләт реестрыннан (алга таба - ЕГРЮЛ) гаризаны бирү датасына кадәр өч айдан да иртәрәк булмаган вакытта алынган өзәмтә; өзәмтә тапшырылмаган очракта, ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә яисә Федераль салым хезмәтенең <https://ofd.nalog.ru> рәсми сайтында урнаштырылган белешмәләрне кулланып вәкаләтле орган тарафыннан гамәлгә ашырыла;

- морәжәгать итүче юридик зат исемненән ышанычнамәсез эш башкару очен затның вәкаләтләрән раслый торган документ (аның нигезендә физик зат морәжәгать итүче исемненән ышанычнамәсез эш итү хокукына ия булган төп нөсхә яисә юридик зат тарафыннан таныкланган вазыйфага сайлау турында карар күчермәсе);

4.5.2. Шәхси эшмәкәрләр очен:

- шәхси эшкүарларның бердәм дәүләт реестрыннан (алга таба - ЕГРИП) гаризаны бирү датасына кадәр кимендә өч ай кала алынган өзәмтә (морәжәгать итүче тарафыннан шәхси инициатива буенча тапшырыла); өзәмтә тапшырылмаган очракта, ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек тәртибендә яисә Федераль салым хезмәтенең <https://ofd.nalog.ru> рәсми сайтында урнаштырылган белешмәләрне кулланып вәкаләтле орган тарафыннан гамәлгә ашырыла;

4.5.3. НТО урнаштыруга шартнамә төзү турындагы гариза белән хужалык итүче субъект исемненән аның вәкиле морәжәгать итәргә хокуклы. Вәкил түбәндәгеләрне күрсәтә:

- шәхсене раслаучы документ;

- урнаштыру очен шартнамә төзү турында гариза белән морәжәгать итүгә вәкаләтләрне раслый торган документның төп нөсхәсе яки нотариаль таныкланган күчермәсе;

4.5.4. Морәжәгать итүченең шәхсенең раслаучы документның күчермәсе һәм чагыштыру очен төп нөсхә;

4.5.5. НТО ны сатулар үткәрмичә генә урнаштыруга шартнамә төзү хокукы барлыкка килүне раслый торган документлар;



- НТО урнаштыру схемасы гамәлдә булган чорда НТО урнаштыру өчен элек төзелгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча аренда түләве (шул исәптән пеня) буенча бурычлар булмау турында белешмә;

- жир кишәрлеген арендау шартнамәсе яисә НТО урнаштыруга шартнамә (һәм чагыштыру өчен төп нөсхә) күчермәсе.

4.6. Сатулар үткәрмичә НТО урнаштыруга шартнамә төзүдән баш тарту турында карар кабул итү өчен түбәндәгеләр нигез була:

- НТО урнаштыруга шартнамә төзүгә гаризада булган мәгълүматның (оешманың профиле, урнашу адресы яисә объектның мәйданы, мөрәжәгать итүченең категориясе) НТО урнаштыру схемасында билгеләнгән әлеге урынга куелган таләпләргә туры килмәве;

- объектны урнаштыруга шартнамә төзү турында гариза бирелгән урын булмау, НТО урнаштыру схемасында яки аның өченче зат хокуклары белән алмаштырылуы;

- НТО урнаштыру тәртибе турында нигезләмәнең 4.5 пунктында күрсәтелгән документларның булмавы;

- гаризада яисә тапшырылган документларда дөрөс булмаган мәгълүмат булу;

- мөрәжәгать итүченең НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәнең 4.2 пунктында һәм 5.1, 5.2 пунктларында билгеләнгән таләпләргә туры килмәве;

- НТОның (проект тибы, профиль яисә объектның мәйданы) НТО күрсәтелгән урынга урнаштыру таләпләренә туры килмәве;

- компетентлы орган тарафыннан НТО да ирекле сәүдә законнары нигезендә тыелган яисә чикләнгән товарларны законсыз сату факты ачыклану;

- вәкаләтле орган тикшергәндә, НТО ны шартнамә таләпләрен кабат бозып урнаштыру.

4.7. Хужалык итүче субъект тарафыннан Арча муниципаль районы территориясендә НТО урнаштыру (монтажлау) өчен нигез булып вәкаләтле орган белән әлеге карарның 4, 5 нче кушымталары нигезендә НТО урнаштыру буенча төзелгән шартнамә тора.

4.8. НТО урнаштыруга шартнамә биш елга төзелә.

4.9. Хужалык итүче субъект тарафыннан НТО дан файдалана башлау өчен нигез булып НТО урнаштыруга шартнамә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегенә белән килештерелгән, типлаштырылган проект таләпләренә яки НТО ның индивидуаль проектына туры килү-килмәве турында кабул итү комиссиясе акты (алга таба - кабул итү комиссиясе акты) тора.

4.10. Шартнамә, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегенә белән килештерелгән, типлаштырылган проект таләпләренә яки НТО ның индивидуаль проектына туры китереп урнаштырылган НТО кабул итү комиссиясенә карау өчен НТО урнаштыруга шартнамә төзелгән көннән алып 60 (алтмыш) календарь көннән дә соңга калмыйча күрсәтелгән тиеш. Кабул итү комиссиясе тарафыннан НТОны карап чыгу өчен хужалык итүче субъект вәкаләтле органга тиешле

морәжәгать жибәрә. НТО кабул итү комиссиясе тарафыннан морәжәгать кәргән вакыттан алып 10 (ун) эш көне эчендә тикшерелә.

Билгеләнгән срокларда НТО ны карауга жибәрү мөмкин булмаганда, хужалык итүче субъект вәкаләтле органга срокны озайту үтенече белән, әмма 60 календарь көннән дә артык булмаган вакытка, тиешле хәбәрнамә жибәрергә тиеш.

4.11. НТОны карау нәтижәләре буенча тикшерү көннән алып биш эш көне эчендә кабул итү комиссиясе акты төзелә һәм раслана.

4.12. Кабул итү комиссиясе тарафыннан НТО урнаштыру шартнамәсе шартлары бозылу очраклары ачыкланганда, хужалык итүче субъект 30 (утыз) календарь көн эчендә бозуларны бетерергә тиеш. Әгәр бозу вакытында бетерелмәсә, вәкаләтле орган шартнамәне озәргә хокуклы.

4.13. Әгәр НТО расланган кабул итү комиссиясе актынан башка эксплуатацияләнсә, шартнамәнең гамәлдә булуы вәкаләтле орган тарафыннан берьяклы тәртиптә туктатыла, НТО сүтелергә тиеш була.

4.14. Жәмәгать туклануы предирятиеләре эшчәнлегә әлегә өлкәдә гамәлдәге законнар, шул исәптән "Татарстан Республикасы территориясендә алкоголь продукциясен ваклап сату вакытына, шартларына һәм урыннарына карата өстәмә чикләүләр һәм Татарстан Республикасының кайбер закон актыларының үз көчләрен югалтуын тану турында" 2015 елның 06 мартындагы 10-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы белән регламентлана.

4.15. НТО урнаштыру очен түләү алына, аның күләме түбәндәгечә билгеләнә:

4.15.1. Сатулар нәтижәләре буенча төзелә торган НТО урнаштыруга шартнамә буенча түләү күләме аның нәтижәләре нигезендә билгеләнә;

4.15.2. Сатулар үткәрмичә НТО урнаштыруга төзелә торган шартнамә буенча түләү күләме НТО урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясен билгеләү методикасы нигезендә әлегә карарга 5 нче кушымта нигезендә билгеләнә. Күрсәтелгән түләү күләме әлегә пунктта билгеләнгән тәртиптә билгеләнә торган базар бәясеннән артмаска тиеш.

Аукцион үткәрмичә төзелә торган стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга шартнамә буенча еллык түләү күләме Россия Федерациясенен бәяләү эшчәнлегә турындагы законнары нигезендә урнаштыруга шартнамә төзүгә хокукның базар бәясен бәяләү турындагы хисап нигезендә билгеләнә.

4.15.3. НТО урнаштыру очен түләү күләме вәкаләтле орган инициативасы буенча, шартнамә төзегәннән соң бер елдан да иртәрәк, әмма елга бер тапкырдан да ешрак булмаган вакытта кертелә һәм федераль бюджет турында Россия Федерациясе Законында билгеләнгән инфляция дәрәжәсенен зурлыгына арттырылырга мөмкин;

4.15.4. Түләү тәртибе әлегә карарга 3,4 нче кушымталар нигезендә НТО урнаштыру шартнамәсе шартлары белән билгеләнә.

## **5. НТО урнаштыру очен компенсация урыны бирү тәртибе**

5.1. Компенсация урыны 2015 елның 1 мартына гамәлдә булган НТО урнаштыру схемасына кертелмәгән жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча йөкләмәләрне тиешенчә үтәү шарты белән, жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча бирелә.

НТО урнаштыру өчен жир кишәрлеген арендау шартнамәсе буенча элек төзелгән йөкләмәләрне тиешенчә үтәмәү булып шартнамә гамәлдә булган чорда аренда түләве (шул исәптән пеня) буенча бурыч, шулай ук НТО урнаштыруга шартнамә төзү турында гариза биргән вакытка жир кишәрлегеннән фактта файдалануга түләү буенча бурыч тора.

5.2. Компенсация урыны, НТО урнаштыру өчен төзелгән шартнамә буенча йөкләмәләрне тиешенчә үтәү шарты белән, жирле үзидарә органы тарафыннан НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәнең 4.2.3 пунктында билгеләнгән карарлар кабул иткәндә, НТО урнаштыру шартнамәсенә гамәлдә булуын вакытыннан алда туктаткан очракта, хужалык итүче субъектка бирелә.

НТО урнаштыру өчен элек төзелгән килешү буенча йөкләмәләрне тиешенчә үтәмәү булып НТО урнаштыру тәртибе турындагы Нигезләмәнең 6.1.2-6.1.7 пунктларында күрсәтелгән шартлар булу тора.

5.3. Хужалык итүче субъектларның гамәлдәге схемада булмаган компенсация урыннары бирүгә хокукларын гамәлгә ашыру максатында, вәкаләтле орган шәһәр һәм авыл жирлекләренең башкарма комитетлары белән берлектә компенсация урыннары исемлеген билгели.

Компенсация урыннары исемлегә шәһәр һәм авыл жирлекләре башкарма комитетлары карарлары белән раслана.

Компенсация урыннары исемлегенә кертелгән урыннар бары тик компенсация урыны буларак кына бирелергә мөмкин.

5.4. Компенсация урыннарының расланган исемлегә Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырыла.

5.5. НТО урнаштыру өчен компенсация урыны бирү, НТО урнаштыру схемасы нигезендә 5.1, 5.2 пунктларында каралган очракларда, вәкаләтле орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

5.1 пунктында каралган очракларда, хужалык итүче субъект гаризалар кабул итә башлаган көннән алып 30 (утыз) календарь көп эчендә вәкаләтле органга НТО урнаштыру өчен компенсация урыны бирү турында гариза белән мөрәжәгать итә.

Компенсация урыны бирүгә гаризаларны карау, шулай ук шартнамә төзү НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәнең 4 бүлегендә каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

5.6. НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәнең 4.2.3 пунктчасында билгеләнгән очракларда, вәкаләтле орган НТО урнаштыру турындагы карар кабул ителгәнчегә кадәр 30 (утыз) календарь көннән дә соңга калмыйча НТО урнаштыру урынын схемадан төшереп калдыру һәм НТО урнаштыру турында шартнамәне өзү турында хужалык итүче субъект адресына тиешле хәбәрнамә жибәрә.

Хәбәрнамәдә хужалык итүче субъектка компенсация урынын сайлау турында тәкъдим булырга тиеш.

НТО урнаштыру схемасыннан төшереп калдырылган урынга алмашка компенсация урыны хужалык итүче субъект тарафыннан компенсация урыннары исемлегеннен сайлап алынырга мөмкин.

Хужалык итүче субъект НТО урнаштыру урыны схемадан төшерү һәм НТО урнаштыру шартнамәсен өзү турында хәбәрнамә алган көннән алып 10 (ун) эш көннән дә соңга калмыйча вәкаләтле органга компенсация урыннарының расланган исемлегеннен урын сайлау турында хәбәрнамә жибәрә.

5.7. Хужалык итүче субъект вәкаләтле орган тәкъдим иткән компенсация урыннарыннан баш тарткан очракта, хужалык итүче субъект НТО урнаштыру очен компенсация урыннары бирү хокукын югалта.

5.8. Хужалык итүче субъект НТО урнаштыру очен шартнамә алган көннән соң 30 (утыз) календарь көн эчендә вәкаләтле органга кул куелган шартнамә жибәрмәсә, ул вәкаләтле орган тарафыннан тәкъдим ителгән НТО урнаштыру очен компенсация урыныннан баш тарткан дип санала.

5.9. НТО урнаштыру очен шартнамә төзү очен компенсация урыннары исемлегеннен документлар исемлеге НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәнең 4.5 пункты белән билгеләнгән.

## **6. НТО урнаштыру шартнамәсен өзү тәртибе**

6.1. Түбәндәге очрактарда вәкаләтле орган инициативасы буенча НТО урнаштыру шартнамәсе берьяклы тәртиптә өзелергә мөмкин:

6.1.1.1. НТО урнаштыру тәртибе турындагы нигезләмәнең 4.2.3 пунктчасында каралган очракта;

6.1.2. НТО урнаштырган очен хужалык итүче субъект тарафыннан шартнамәдә билгеләнгән срокта түләү кертмәү, әгәр түләү срогы 90 (туксан) календарь көннән артып китсә;

6.1.3. кабул итү комиссиясенә һәм/яисә сәүдә эшчәнлегә өлкәсендә контрольлек итүче вәкаләтле органның тиешле актлары белән расланган НТО урнаштыру схемасы нигезендә НТО урнаштыру урыны очен каралмаган товар төркемнәрен сату, хезмәтләр күрсәтү факты икәдән артык булганда;

6.1.4. кабул итү комиссиясенә карау очен НТОны билгеләнгән вакыт эчендә тапшырмау;

6.1.5. НТОны кабул итү комиссиясә актыннан башка эксплуатацияләү;

6.1.6. НТО ның тиешлештирилгән яки килештерелгән проектка туры килмәве ачыклану (эксплуатацияләү барышында НТО ның тышкы күренешен, зурлыгын, майданын үзгәртү, янкормалар төзү, остәмә ангресольләр һәм катлар төзү), бу кабул итү комиссиясә тикшерүләренә тиешле актлары белән расланган булу;

6.1.7 НТО урнашкан урынның расланган урнашу урынына туры килмәве;

6.1.8 Хужалык итүче субъектның законда билгеләнгән тәртиптә үз эшчәнлеген туктатуы;

6.1.9. Законда каралган башка очрактар.

6.2. Шартнамэнең гамэлдэ булуы вакытыннан алда туктатылган очракта, вэкалэтле орган таркалу фаразланган датага кадэр 30 (утыз) календарь кон кала хужалык итүче субъектка тиешле хэбэр жиберэ.

6.3. Хужалык итүче субъект тарафыннан НТО майданын арттыру белэн бэйле хокук бозуларны бетерү турында күрсөтмэ 30 (утыз) кон дэвамында үтэлмэгэн очракта. Күрсөтелгэн күрсөтмөгэ шикаяты биргэндэ, НТО урнаштыруга шартнамэ озелүгэ нигез булып, хужалык итүче субъектка мондый күрсөтмэне законсыз дин тану турындагы талэшлэрне канэгатылэндерүдэн баш тарту турында суд карары законлы көченэ кергэндэ.

6.4. Шартнамэнең гамэлдэ булуы вакытыннан алда туктатылган очракта, НТО вэкалэтле орган инициативасы буенча шартнамэ гамэлдэ булу туктатылган коннан алып биш кон эчендэ хужалык итүче субъект тарафыннан сүтелергэ тиеш, шул ук вакытта хужалык итүче субъектка тотылган чыгымнар компенсациялэнми.

6.5. Эшчэнлекне туктату турында вэкалэтле орган адресына тиешле гариза бирелгэн очракта, шартнамэнең гамэлдэ булуы берьяклы тэртиптэ вакытыннан алда туктатыла.

Шул ук вакытта НТОны сүтү хужалык итүче субъект тарафыннан биш эш коне дэвамында мөстэкийль рэвештэ гамэлгэ ашырыла; хужалык итүче субъектка тотылган чыгымнар компенсациялэнми.

## **7. НТОны сүтү тэртибе**

7.1. Хужалык итүче субъект НТО (жир кишэрлеген арендау шартнамэсе) урнаштыру очен шартнамэ гамэлдэ булу срогы тэмамланганнан соң биш эш коне эчендэ яисэ НТО (жир кишэрлеген арендау шартнамэсе) урнаштыруга шартнамэ гамэлдэ булу срогыннан алда туктатылганда, аны мэжбүри сүтэргэ тиеш.

7.2. НТО урнаштыру шартнамэсе (жир кишэрлеген арендау шартнамэсе) гамэлдэ булу срогы чыккач яки НТО урнаштыру шартнамэсе гамэлдэ булу срогыннан алда туктатылганда, НТО ирекле тэртиптэ сүтелмэгэн очракта, аны вэкалэтле орган тарафыннан мэжбүри сүтү гамэлгэ ашырыла.

ТР Арча муниципаль районы  
Башкарма комитетың  
29.12. 2021 ел, № 2283  
карарына 2 нче кушылта

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә  
стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыруга хокукны сату буенча  
электрон аукцион оештыру һәм уздыру турында  
нигезләмә**

**1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Әлеге нигезләмә (алга таба - Нигезләмә) Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга хокук сату буенча электрон аукцион оештыру һәм уздыру тәртибен билгели.

1.2. Әлеге Нигезләмә "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "Россия Федерациясендә эшчәнлекне дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында" 2009 елның 28 декабрендәге 381-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Уставы нигезендә эшләнә.

1.3. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын (алга таба - НТО) урнаштыру хокукын сату аукционны катнашучылар составы буенча ачык булып тора һәм электрон аукцион рәвешендә уздырыла (алга таба - электрон аукцион).

1.4. Электрон аукцион предметы булып НТО урнаштыруга хокук тора (алга таба - лот).

1.5. Электрон аукцион уздыруны Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты исеминән Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба - вәкаләтле орган) электрон мәйданчык операторлары арасынан вәкаләтле орган сайлап алган электрон мәйданчык операторы белән берлектә үзара хезмәттәшлек турында килешү төзелгән мәйданчык операторы (алга таба - ЭП операторы) гамәлгә ашыра.

1.6. Электрон аукционны үткәрү Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә (алга таба - Комиссия) каты конкуреш калдыклары урнаштыру очен сатуларны оештыру һәм үткәрү буенча Даими

эшләүче комиссия (алга таба-комиссия) элге карарның 7 нче кушымтасы нигезендә гамәлгә ашырыла.

Комиссия утырышында аның эгъзаларының гомуми саныннан кимендә 50 проценты катнашса, комиссия үз функцияләрен башкарырга хокуклы.

## **2. Топ терминнар**

2.1. Автоматлаштырылган система (АС) - ЭП операторының аппарат-программа комплексы.

2.2. Аккредитацияләү - морәжәгать итүчегә оператор регламенты таләпләре нигезендә ЭП операторының ябык өлешендә эшләү мөмкинлеген бирү.

2.3. Блокировка субсчета - морәжәгать итүченең электрон аукционда катнашуын тәмин итү максатларында ЭП операторының исәп-хисап сәетына күчәрилгән акчаларын блоклау өчен кулланыла торган субсчета.

2.4. Шартнамә - Россия Федерациясә Граждан кодексында, башка федераль законнарда һәм муниципаль хокукый актларда каралган тәртиптә вәкаләтле орган һәм сәүдә субъекты арасында электрон аукцион йомгаклары буенча төзелгән НГО урнаштыруга шартнамә.

2.5. ЭП операторы - оештыру-хокукый, милек рәвешенә, капитал барлыкка килү урынына бәйсез рәвештә, япәше өчен программа-аппарат чараларына һәм мондый майданчыкта электрон аукционнар уздыруны тәмин итә торган сайлап алынган электрон майданчыкка ия дәүләт теркәве билгеләнгән тәртиптә Россия Федерациясә территориясендә гамәлгә ашырылган юридик зат.

2.6. Вәкаләтле орган сайты - Интернет челтәрендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының <https://arsk.tatarstan.ru> адресы буенча урнаштырылган рәсми сайты.

2.7. Электрон аукционда жиңүче - НГО урнаштыруга хокукның элге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә иң зур бәясен тәкъдим иткән зат.

2.8. Гаризаларның беренче өлешләрен карау беркетмәсә - комиссия эгъзалары тарафыннан имзалана торган беркетмә, анда морәжәгать итүчене электрон аукционда катнашучы дин тапу һәм сессиягә кертү турында белешмәләр бар.

2.9. Электрон аукцион үткәрү беркетмәсә - электрон аукцион буенча сессия уздырганнан соң Оператор тарафыннан төзелгән беркетмә.

2.10. Йомгаклау беркетмәсә - Комиссия эгъзалары тарафыннан имзалана торган беркетмә, анда катнашучыны электрон аукцион жиңүчесә итеп тапу һәм электрон аукцион нәтижәләре турында белешмәләр булган беркетмә.

2.11. Вәкаләтле орган сәеты - вәкаләтле органга күчәрү өчен билгеләнгән катнашучыларның акчаларын күчәрү өчен электрон майданчыкта вәкаләтле органны теркәгәндә ЭП операторы тарафыннан теркәлә торган сәет.

2.12. Мөрөжөгөт итүчө - шөхси эшкуру яисө оештыру-хокукый рөвешенө, милек рөвешенө, капиталның кайда булуына һәм килеп чыгу урынына бәйсез юридик зат.

2.13. Электрон аукционда катнашучы - электрон аукционда катнашуга гариза биргән һәм Комиссия карары белән электрон аукционда катнашучы дин танылган мөрөжөгөт итүчө.

2.14. Электрон документ - мәгълүматның электрон-цифрлы формада, шул исәптән кәгазь документларының сканерланган версияләре күрсәтелгән документ.

2.15. Электрон цифрлы имза - электрон формадагы мәгълүмат, ул башка мәгълүматка электрон формада (имзалана торган мәгълүмат) кушылган яисө башка рөвештә шундый мәгълүмат белән бәйләнгән һәм аңа имза салучы затны билгеләү өчен кулланыла.

### **3. Вәкаләтле орган вәкаләтләре**

Вәкаләтле орган түбәндәгеләргә хокуклы:

3.1. НГО урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясен (алга таба - лотның башлангыч (минималь) бәясе) НГО урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясен билгеләү методикасы нигезендә әлегә карарга бичы кушымта нигезендә бөтен чорга билгеләргә.

3.2. Лотларның күләмен һәм составын билгеләргә.

3.3. Аукцион документациясен эшләргә һәм расларга.

3.4. Электрон аукционда катнашу өчен гаризалар кабул ителә башлау һәм тәмамлану даталарын (алга таба - заявка), электрон аукцион уздыру датасын билгеләргә.

3.5. Гаризаны тәмин итү срогын һәм шартларын билгеләргә.

3.6. Электрон майданчыкта, вәкаләтле орган сайтында электрон аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәр эзерләүне һәм бастырып чыгаруны оештырырга.

3.7. Мөрөжөгөт итүчөгә мөрөжөгөт иткән датадан ике эш көне эчендә аукцион документациясе нигезләмәләрен аңлатуны соратырга.

3.8. Заявканы кабул итү тәмамланганчы бер эш көненнән дә соңга калмыйча аукцион документациясенә үзгәрешләр кертү турында карар кабул итәргә. Аукцион документациясенә кертелә торган үзгәрешләр электрон майданчыкта, вәкаләтле орган сайтында урнаштырыла.

3.9. Заявканы кабул итү тәмамланган датага кадәр бер эш көненнән дә соңга калмыйча электрон аукцион уздырудан баш тартырга, тиешле мәгълүматны электрон майданчыкта, вәкаләтле орган сайтында урнаштырырга.

3.10. Электрон аукцион нәтижеләре турында мәгълүматны электрон майданчыкта, вәкаләтле орган сайтында урнаштырырга.

Вәкаләтле орган электрон аукционда катнашучы гариза бирүче аңа кертелгән үзгәрешләр белән вәкаләтле орган сайтында танышмаган очракта жавап тотмый.



3.11. Электрон аукционны Россия Федерациясе законнары нигезендә «Россия Федерациясендә эшчәнлекне дәүләт тарафыннан жайга салу нигезләре турында» 2009 елның 28 декабрендәге 381-ФЗ номерлы Федераль законның 10 статьясындагы 4 өлеше нигезендә кертелгән кече һәм урта эшқуарлык субъектлары арасында гына үткәрү таләбен билгеләргә.

3.12. НТО урнаштыру шартнамәләрен төзергә.

3.13. НТО урнаштыру шартнамәсе шартларының үтәләшен тикшереп торуны гамәлгә ашырырга.

3.14. Әлеге Нигезләмәдә каралган һәм Россия Федерациясенәң гамәлдәге законнарына каршы килми торган башка кирәкле функцияләрне үтәргә.

#### **4. ЭП операторы вәкаләтләре**

ЭП операторы түбәндәгеләргә хокуклы:

4.1. Әлеге нигезләмә нигезендә ЭП операторы хезмәтләрен күрсәтергә.

4.2. Россия Федерациясенәң гамәлдәге законнарында билгеләнгән тәртип нигезендә электрон мәйданчыкның эшли алуын һәм эшләвен тәмин итәргә. ЭП операторы электрон аукцион уздыру өчен кулланыла торган программа һәм техник чараларның өзлексез, ышанычлы эшләвен, аукционда катнашучыларның электрон аукцион тәмамлану вакытына бәйсез рәвештә анда катнашуға тигез керүен тәмин итәргә.

4.3. Электрон мәйданчыкта аккредитация расланганнан соң мөрәжәгать итүчегә электрон аукционда катнашуға керү мөмкинлеген тәмин итәргә.

4.4. Вәкаләтле органга электрон аукцион уздыру өчен шәхси кабинетка керү мөмкинлеген тәмин итәргә.

4.5. Россия Федерациясенәң гамәлдәге законнары нигезендә электрон мәйданчыкта электрон документлардан файдалануны тәмин итәргә.

4.6. Гаризалар һәм аларга теркәлү торган документларны кабул итәргә.

4.7. Заявкаларны исәпкә алырга һәм теркәргә.

4.8. Катнашучыларга аларның заявкасына карата кабул ителгән карар турында хәбәр итәргә.

4.9. Электрон аукцион үткәрү беркетмәсе төзергә.

4.10. Гариза бирүчеләр, катнашучылар һәм электрон аукционда жинчүче белән гаризаны кабул итү һәм кире кайтару буенча исәп-хисаплар чыгарырга.

4.11. Электрон мәйданчыкта техник житешсезлекләр барлыкка килгән очракта, барлык мөрәжәгать итүчеләргә, электрон аукционда катнашучыларга мондый житешсезлекләр, шулай ук яңа электрон аукцион датасы һәм вакыты турында вәкаләтле органга хәбәр итәргә.

4.12. Әлеге Нигезләмәдә каралган һәм Россия Федерациясенәң гамәлдәге законнарына каршы килми торган башка кирәкле функцияләрне үтәргә.

#### **5. Комиссиянең вәкаләтләре**

Комиссиянең хокуклары:

5.1. Заявкаларны һәм аңа теркәлгән документларны карарга.

5.2. Гариза бирүчеләрне электрон аукционда катнашучылар дии тану яки мөрәжәгать итүчеләрне электрон аукционда катнашудан баш тарту турында карар кабул итәргә һәм гаризаларның беренче өлешләрен карау беркетмәсен рәсмиләштерергә.

5.3. Электрон аукцион жиңүчесен билгеләргә.

5.4. Электрон аукцион йомгаклары беркетмәсен рәсмиләштерергә.

5.5. Әлеге Нигезләмәдә каралган, Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарына каршы килми торган башка кирәкле функцияләрне үтәргә.

## **6. Электрон аукционда катнашучы мөрәжәгать итүчеләргә карата таләпләр**

6.1. Гариза бирүче - электрон аукционда катнашучы шәхси эшқуар яисә оештыру-хокукый, милек рәвешенә, урнашу урынына, шулай ук электрон мәйданчыкта аккредитация узган капитал барлыкка килү урыннарына бәйсез рәвештә юридик зат булырга мөмкин.

6.2. Электрон аукционда катнашучы гариза бирүчеләр Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән таләпләргә туры килергә тиеш, шул исәптән түбәндәгеләр:

6.2.1. Юридик затны, шәхси эшмәкәрне юкка чыгару факты булмау һәм арбитраж судның юридик затны, шәхси эшмәкәрне банкрот дии тану һәм конкурс производствосын ачу турында карарлары булмау.

## **7. Электрон аукционда катнашу өчен заявканы тәмин итү һәм электрон аукцион адымы**

7.1. Электрон аукционда катнашуга заявка бирү өчен мөрәжәгать итүче блок субсчетаына акча күчәрә:

7.1.1. заявканы тәмин итү сыйфатында - лотның баплангыч (минималь) бәясенә 100 проценты күләмендә;

7.1.2. электрон аукционда катнашу өчен түләү сыйфатында - ЭИ операторы билгеләгән күләмдә, лотның баплангыч (минималь) бәясенә карап һәм электрон аукцион үткәрү турында мәгълүмати хәбәрдә күрсәтелгән дифференциацияләнгән күләмдә.

7.2. Электрон аукцион адымы лотның баплангыч (минималь) бәясенә биш проценты күләмендә билгеләнә.

## **8. Электрон аукцион турында хәбәр итү һәм аукцион документлары**

8.1. Вәкаләтле орган электрон мәйданчыкта, вәкаләтле орган сайтында электрон аукцион турында мәгълүмат житкерүне һәм аукцион документларын бастырып чыгаруны гамәлгә ашыра.

8.2. Электрон аукцион уздыру турында мәгълүмати хәбәр вәкаләтле орган тарафыннан электрон мәйданчыкта электрон аукционда катнашуға заявқалар бирү тәмамланғанчы кимендә 10 (ун) календарь көн қала урнаштырыла.

8.3. Аукцион документларында түбәндәгә мәгълүмат булырга тиеш:

8.3.1. вәкаләтле органның исеме, урнашу урыны һәм контакт телефоны номеры;

8.3.2. гариза бирүчеләргә таләпләр;

8.3.3. объектның торышы һәм мәйданы, аны урнаштыру урыны һәм вакыты, профиле, лотның башлангыч (минималь) бәясе турындагы мәгълүматны үз эченә алған лот (лотлар) турында белешмәләр;

8.3.4. НГО тиешләштырылған проекты яисә, булганда, күчмә корылмаларға таләпләр;

8.3.5. гаризаның эчтәлегенә, формасына, рәсмиләштерүенә һәм составына карата таләпләр;

8.3.6. заявқаны тәмин итү күләме, аны кергү срогы һәм тәртибе;

8.3.7. заявқаларны қабул итә башлау һәм тәмамлану датасы һәм вакыты;

8.3.8. заявқаларны карау датасы һәм вакыты;

8.3.9. заявқаларны кире алу тәртибе һәм вакыты;

8.3.10. электрон аукцион уздыру датасы, вакыты һәм тәртибе;

8.3.11. аукцион документлары белән танышу тәртибе;

8.3.12. электрон аукцион уздырганнан соң шартнамә тозу срогы;

8.3.13. НГО урнаштыруға шартнамә проекты.

8.4. Вәкаләтле орган аукцион документациясенә үзгәрешләр кергү турында қарар қабул итәргә хоқуқлы. Электрон аукцион предметын үзгәртү рөхсәт ителми. Вәкаләтле орган күрсәтелгән үзгәрешләрне электрон мәйданчыкта һәм вәкаләтле орган сайтында мондый қарар қабул ителгән көннен алып бер көн эчендә, әмма заявқаларны қабул итү тәмамланған көнгә қадәр бер эш көненнен дә соңға қалмыйча урнаштыра.

8.5. Вәкаләтле орган электрон аукцион уздырудан баш тарту турында қарар қабул итәргә хоқуқлы. Вәкаләтле орган электрон мәйданчыкта һәм вәкаләтле орган сайтында мондый қарар қабул ителгән вакыттан алып бер көн эчендә, әмма заявқалар қабул итү тәмамланған көнгә қадәр бер эш көненнен дә соңға қалмыйча, хәбәр урнаштыра.

## **9. Электрон аукционда катнашу өчен гаризалар қабул итү тәртибе**

9.1. Гаризалар электрон мәйданчыкта аккредитация алған затлар тарафыннан гына бирелә. Электрон аукционда катнашу электрон аукционнарда катнашуны тәмин итү буенча операцияләр үткәрү өчен ачык мөрәжәғәт итүче сөтөһында, үзе биргән заявқаларны тәмин итү өчен житәрлек күләмдә акча булганда мөмкин.

9.2. Гариза гариза бирүче тарафыннан ике өлештә һәм һәр белдерелә торған лотқа карата аукцион документациясе тарафыннан билгеләнгән формада һәм сөкларда бирелә. Гаризаның һәр өлеше электрон цифрлы имза белән имзалана, гаризаның ике өлеше берьюлы бирелә.

9.3. Гаризаның беренче өлешендә түбәндәгеләр булырга тиеш:

9.3.1. аукцион документациясе нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә ИТӨ урнаштыруга хокук сатып алуга ризалык;

9.3.2. электрон аукцион уздыру датасы һәм электрон аукцион номеры турында мәгълүмат.

9.4. Гаризаның икенче өлешендә түбәндәгеләр булырга тиеш:

9.4.1. юридик затның исеме һәм урнашу урыны, шәхси эшқуарның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) һәм яшәү урыны, почта адресы, ИНН, шартнамә төзү һәм (яисә) аны кайтару очен банк реквизитлары, контакт телефоны номеры; кече һәм урта эшқуарлык субъектлары арасында электрон аукцион уздырганда - морәжәгать итүченең күрсәтелгән категориягә каравын раслый торган белешмәләр;

9.4.2. ИТӨ урнаштырганда аукцион документларында күрсәтелгән шартларны үтәүгә ризалык;

9.4.3. вәкаләтле орган сайтында электрон аукцион үткәрү турында мәгълүмат бирү датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаган вакытта ЕГРЮЛдан алынган өземтә күчермәсе; вәкаләтле орган сайтында электрон аукцион уздыру турында мәгълүмат житкәрү датасына кадәр алты айдан да иртәрәк булмаган вакыт эчендә алынган ЕГРИПтан өземтә күчермәсе; тиешле дәүләт законнары нигезендә (чит ил затлары очен) юридик затны яисә физик затны шәхси эшқуар буларак дәүләт теркәве турында документларның вәкаләтле орган сайтында аукцион үткәрү турында электрон хәбәр алу датасына алты айдан да иртәрәк булмаган вакытта алынган күчермәләре;

9.4.4. Морәжәгать итүче юридик зат исемненән гамәлләр башқару очен затның вәкаләтләрән раслаучы документ күчермәсе (физик затны вазыйфасына билгеләү яисә сайлау турындагы карарның күчермәсе яисә мондый физик затның катнашучы (алга таба - житәкче) исемненән ышанычнамәсез эш итү хокукына ия булган вазыйфага физик затны билгеләү яисә билгеләү турындагы карар күчермәсе). Әгәр катнашучы исемненән башка зат эш итсә, заявкада шулай ук морәжәгать итүче исемненән гамәлләр кылуга ышанычнамә күчермәсе бирелә, ул морәжәгать итүче мөһере белән таныкланган һәм морәжәгать итүче (юридик затлар очен) житәкчесе яисә әлегә житәкче вәкаләтле зат тарафыннан имзаланган булырга тиеш. Күрсәтелгән ышанычнамә морәжәгать итүченең вәкаләтле житәкчесе тарафыннан имзаланган очракта, заявкада шулай ук мондый затның вәкаләтләрән раслый торган документ күчермәсе дә булырга тиеш;

9.4.5. морәжәгать итүчене гамәлгә кую документлары күчермәләре (юридик затлар очен);

9.4.6. морәжәгать итүче юридик затны юкка чыгару турында, арбитраж судның морәжәгать итүче юридик затны, шәхси эшмәкәрне банкрот дип тану һәм конкуре производствосы ачу турында, морәжәгать итүченең эшчәнлеген туктатып тору турында, административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексында каралган тәртингә карар булмау хакында белешмә.

9.5. Гариза керү гариза бирүченең исәбе буенча операцияләрне блоклау турында йөкләмә булып тора, ул электрон аукционда катнашуны тәмин итү буенча операцияләр үткәрү өчен ачык була.

9.6. Мөрәжәгать итүче һәр лотка карата бер генә заявка бирергә хокуклы.

9.7. ЭП операторы заявканы түбәндәге очракларда кабул итүдән баш тарта:

9.7.1. гаризаны электрон документлар әйләнешенә турындагы таләпләрне бозып биерү;

9.7.2. электрон аукционда катнашуны тәмин итү буенча операцияләр үткәрү өчен ачык булган гариза бирүче сәтеында гаризаны тәмин итү күләмендә акча булмау;

9.7.3. бер мөрәжәгать итүче тарафыннан элек бирелгән заявклар кире алынмаган очракта, бер үк лотка карата ике һәм аннан күбрәк гариза бирелү. Бу очракта мөрәжәгать итүчегә әлегә лотка карата бирелгән барлык заявклар кире кайтарыла;

9.7.4. гариза заявклар бирү срогы тәмамланганнан соң керү;

9.7.5. гариза аккредитация кагыйдәләрен бозып алыну.

Мөрәжәгать итүчегә электрон аукционда катнашудан баш тарту өчен күрсәтелгән нигезләр исемлегә тулы.

9.8. Мөрәжәгать итүче гаризасын заявкларны кабул итү тәмамланганчы теләсә кайсы вакытта кире алырга хокуклы.

9.9. Гариза бирү гариза бирүченең электрон аукционда катнашуын тәмин итү буенча операцияләр үткәрү өчен ачык сәтега булган акчаларны исәптән төшерү өчен, мондый катнашучыны электрон аукцион нәтижәләре буенча жиңүче дип тану һәм аңа шартнамә төзү хокукы бирелгән очракта, электрон аукционда катнашу өчен түләү сыйфатында ризалыгы булып тора.

9.10. ЭП операторы вәкаләтле орган адресына заявкларның икенче өлешләрен карауга жиңбәргәнче заявклар биргән мөрәжәгать итүчеләр турында хезмәтгәшлекнең барлык якларына карата белешмәләренең конфиденциальлеген тәмин итә.

9.11. Гаризалар бирү срогы тәмамланганнан соң бер генә гариза бирелгән яисә бер генә гариза да бирелмәгән очракта, электрон аукцион узмаган дип таныла.

9.12. Гаризаларны бирү, кире алу һәм кире кайтару нәтижәләре буенча электрон аукцион гаризалары реестрында бер гариза булса, гаризаның беренче өлеше турындагы белешмәләр белән бергә карауга гаризаның икенче өлеше бер үк вакытта жиңбәрелә.

## **10. Гаризаларның беренче өлешләрен карау тәртибе**

10.1. Комиссия заявкларның беренче өлешләрен тикшерә, мондый тикшерү вакыты заявклар бирү срогы тәмамланганнан соң биш эш көненнән артып китә алмый.

10.2. Гаризаларның беренче өлешләрен карау тәмамлангач, Комиссия заявкларның беренче өлешләрен карау буенча язма беркетмә төзи, аңа

Комиссия утырышында катнашучы барлык эъзалар имза сала. Күрсәтелгән беркетмәдә һәр гаризаны кертү яисә кире кагу турында карар була, беркетмәгә имза салынган көннең иртәгесеннән дә соңга калмыйча ЭП операторына жибәрелә һәм электрон мәйданчыкта бастырып чыгарыла.

10.3. ЭП операторы тарафыннан гаризаларны карау беркетмәсе электрон мәйданчыкта бастырылганнан соң бер сәгать эчендә барлык мөрәжәгать итүчеләргә аларның гаризаларына карата кабул ителгән карарлар турында хәбәрнамәләр жибәрелә.

10.4. Электрон аукцион түбәндәге очрақларда узмаган дип таныла:

10.4.1. гаризалар бирү срогы тәмамланганда бер генә гариза бирелү;

10.4.2. гаризалар бирү срогы тәмамланганда бер генә заявка да бирелмәү;

10.4.3. Комиссия тарафыннан барлык мөрәжәгать итүчеләрне электрон аукционда катнашуга кертүдән баш тарту турында карар кабул ителү.

Әгәр аукцион документларында ике һәм аннан да күбрәк лот каралган булса, мондый карар кабул ителгән лотлар буенча электрон аукцион узмаган дип таныла.

10.5. Әлеге Нигезләмәнең 10.4.2 пунктчасында күрсәтелгән сәбәп буенча электрон аукцион үткәрелмәгән очрақта, вәкаләтле орган яңа электрон аукцион үткәрү турында игълан итәргә хокуклы. Яңа электрон аукцион үткәрү турында игълан ителгән очрақта, вәкаләтле орган аның шартларын үзгәртәргә хокуклы.

10.6. Гариза бирүче гаризаларның беренче өлешләрен карау турында беркетмә комиссия тарафыннан рәсмиләштерелгәннән соң электрон аукционда катнашучы статусын ала.

## **11. Электрон аукционны баштыру һәм уздыру**

11.1. Электрон аукцион мәгълүмати хәбәрнамәдә күрсәтелгән көндә электрон мәйданчыкта үткәрелә. Электрон аукцион үткәрелә башлау вакыты ЭП операторы тарафыннан Мәскәү вакыты буенча билгеләнә.

11.2. Электрон аукцион үткәрелә башлаганнан соң катнашучы лот бәясә турында үз тәкъдимнәрен бирергә хокуклы.

11.3. Электрон мәйданчыкта аукцион адымы лотның башлангыч (минималь) бәясенә биш процентын тәшкил итә.

11.4. Электрон аукцион уздыру вакытында катнашучы тарафыннан бирелгән лот бәясә турындагы һәр тәкъдим электрон цифрлы имза белән имзалана.

11.5. Электрон аукцион уздырганда лот бәясә турындагы тәкъдим төгәл бер тиенгә кадәр теркәлә.

11.6. Электрон аукционда катнашучылар аукцион адымы зурлыгына агымдагы максималь тәкъдимне арттыруны күздә тоткан лот бәясә турында тәкъдимнәр бирәләр.

11.7. Аукцион жиңүчесе дип лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән катнашучы таныла.

11.8. Соңгы тәкъдимне кабул итү вакытыннан яки электрон аукцион башлану вакытынан алып ун минут эчендә лотның бәясә турында бер генә

тәкъдим дә бирелмәгән очракта, әлеге лот буенча электрон аукционның автомат рәвештә төгәлләнүе башкарыла.

11.9. Электрон аукцион үткәрү беркетмәсе электрон аукцион тәмамланганнан соң 30 (утыз) минут эчендә ЭП операторы тарафыннан электрон мәйданчыкта урнаштырыла.

11.10. Электрон аукцион уздыру беркетмәсендә электрон мәйданчыкның адресы; электрон аукционның башлану һәм тәмамлану вакыты; лотның башлангыч (минималь) бәясе; лотның бәясе турындагы барлык максималь тәкъдимнәр, әлеге тәкъдимнәр керү вакытын күрсәтеп, электрон аукционда катнашуга бирелгән тәртип номерлары, электрон аукционда катнашуга бирелгән заявклар, лот бәясе турында тиешле тәкъдимнәр биргән барлык максималь тәкъдимнәр күрсәтелә.

11.11. Электрон аукцион үткәрелә башлаганнан соң ун минут эчендә электрон аукционда катнашучыларның берсе дә лот бәясе турында тәкъдим бирмәсә, электрон аукцион узмаган дип таныла. Күрсәтелгән вакыт тәмамланганнан соң утыз минут эчендә ЭП операторы электрон мәйданчыкта электрон аукционны узмаган дип тану турында беркетмә урнаштыра (электрон мәйданчык адресын, электрон аукцион башлану һәм тәмамлану датасын, лот бәясен күрсәтеп) һәм аны вәкаләтле органга жиберә.

11.12. Нигезләмәнең 11.11 пунктында каралган очракта, вәкаләтле орган лотны электрон аукционга кабат чыгарырга хокуклы.

## **12. Электрон аукционда катнашуга заявкларның икенче өлешләрән карау һәм нәтижәләр ясау**

12.1. Электрон аукцион үткәрү беркетмәсен электрон мәйданчыкта урнаштырганнан соң бер сәгать эчендә ЭП операторы вәкаләтле органга электрон аукцион уздыру беркетмәсен, электрон аукционда катнашучылар биргән электрон аукционда катнашуга заявкларның икенче өлешләрән һәм аккредитацияләнгән катнашучылар реестрыннан белешмәләр жиберә.

12.2. Комиссия электрон аукционда катнашуга заявкларның икенче өлешен аукцион документларында билгеләнгән таләпләргә туры килүенә тикшерә.

12.3. Заявкларның икенче өлешләрән карауның гомуми срогы, шулай ук аккредитацияләнгән катнашучылар реестрыннан белешмәләр электрон аукцион үткәрү беркетмәсе электрон мәйданчыкта урнаштырылган көннән алып өч эш көннән артып китә алмый.

12.4. Комиссия заявкларның икенче өлешләрән электрон аукционда катнашуга аукцион документларында каралган таләпләргә туры килү турында карар кабул ителгәнчегә кадәр карый. Заявкларның икенче өлешләрән карау лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән электрон аукционда катнашучы биргән гаризадан башлана һәм электрон аукционда катнашуга заявклар ранжировкасын исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

12.5. Комиссия тарафыннан электрон аукционда катнашуга гаризаның икенче өлешенә берсе генә аукционда каралган таләпләргә туры килүе

турында карар кабул ителгән очракта, мондый катнашучы бердәнбер катнашучы диг таныла.

12.6. Комиссия электрон аукцион турындагы документларда, анда катнашуга заявканың барлык икенче өлешләре таләшләргә туры килмәве яисә анда катнашуга заявканың икенче өлешенә берсе генә күрсәтелгән таләшләргә туры килүе турында карар кабул иткән очракта, мондый аукцион узмаган диг таныла.

12.7. Гаризаларның аукцион документациясендә билгеләнгән таләшләргә туры килүе турында карар кабул ителгән очракта, шулай ук электрон аукционның барлык катнашучылары тарафыннан бирелгән гаризаларның икенче өлешен карап тикшерү нигезендә бердән артык гаризаның күрсәтелгән таләшләргә туры килүе турында карар кабул ителгән очракта, Комиссия тарафыннан электрон аукционга йомгак ясау беркетмәсе төзелә, ул утырышта катнашучыларның барысы да гаризаларны карау тәмамланган көнне комиссия әгъзалары тарафыннан имзаланна.

12.8. Беркетмәдә гаризаларның тәртип номерлары турында, алар рангланган һәм аларга карата аукцион документларында билгеләнгән таләшләргә туры килүе турында кабул ителгән карар турында белешмәләр, гаризаларның икенче өлешне каралган катнашучылар турында мәгълүмат, гаризаларның аукцион документлары белән билгеләнгән таләшләргә туры килүе яки туры килмәве турында кабул ителгән карарны нигезләгән карар, комиссиянең һәр әгъзасының гаризаның аукцион документларында билгеләнгән таләшләргә туры килүе яки туры килмәве турындагы карары турында белешмәләр була.

12.9. Гаризасы аукцион документлары таләшләренә туры килә торган лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән электрон аукционда катнашучы электрон аукцион жиңүчесе диг таныла.

12.10. НГО урнаштыру очен шартнамә төзү хокукы аукцион документында каралган таләшләргә һәм шартларга туры килгән очракта, бердәнбер гариза биргән затка, шулай ук электрон аукционда бердәнбер катнашучы диг танылган затка аукцион документларында каралган шартларда, лотның башлангыч (минимал) бәясенә тигез бәя белән сатулар үткәрмичә генә тапшырыла ала.

### **13. Гаризаны кире кайтару тәртибе**

13.1. Гаризаны тәмин итү сыйфатында морәжәгать итүчеләр керткән акча ЭП операторы тарафыннан биш эш көне дәвамында кире кайтарыла:

13.1.1. морәжәгать итүчеләргә - электрон аукцион уздырудан баш тарту турында хәбәр электрон мәйданчыкта урнаштырылган көннән;

13.1.2. морәжәгать итүченең гаризасын кире алуына бәйле рәвештә - заявканы кабул итү тәмамланган көнгә кадәр;

13.1.3. электрон аукцион узмаган диг танылган очракта - заявканың беренче өлешләрен карау беркетмәсен электрон мәйданчыкта урнаштырган көннән;



13.1.4. электрон аукционда катнашучыларга - электрон аукционга йомгак ясау беркетмәсен электрон майданчыкта урнаштырган көннән, моңа лотның иң югары бәясен тәкъдим иткән электрон аукцион жиңүчәсе һәм башка катнашучы керми (алга таба - икенче катнашучы);

13.1.5. икенче катнашучы жиңүчә белән шартнамә төзелгәннән соң.

13.2. Электрон аукционда жиңүчә дин танылган яки икенче катнашучы шартнамә төзүдән читләшкән очракта, әлегә Нигезләмәнең 7.1.1 пунктчасы нигезендә, андый катнашучылар тарафыннан гаризаларны тәмин итү сыйфатында кертелгән акчалар кире кайтарылмый, ә ЭП операторы тарафыннан вәкаләтле орган хисабына күчерелә.

#### **14. Аукцион үткәрү нәтижәләре буенча шартнамә төзү**

14.1. Шартнамә төзелә:

14.1.1. электрон аукцион жиңүчәсе белән;

14.1.2. аукционда жиңүчә билгеләнгән срукта шартнамә төзүдән читләшкәндә яисә баш тартканда - икенче катнашучы белән;

14.1.3. заявкасы һәм документлары тиешле аукцион документлары комиссиясе тарафыннан танылган бердәнбер мөрәжәгать итүчә белән;

14.1.4. гаризаларның икенче өлешен карау нәтижәләре буенча комиссия тарафыннан бердәнбер катнашучы дин танылган электрон аукционда катнашучы белән.

14.2. Шартнамә төзү Россия Федерациясе Граждан кодексында һәм башка федераль законнарда каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

14.3. Шартнамә электрон аукционда жиңүчә итәлән көннән алын 20 (егерме) эш көненнән дә соңга калмыйча төзелә.

Аукцион нәтижәләрен ясау беркетмәсендә күрсәтелгән урнаштыру урышында законсыз урнаштырылган НГО ачыкланган очракта, вәкаләтле орган әлегә объектын сүтү буенча эш алын бара, шул ук вакытта НГО урнаштыруга шартнамә аукцион жиңүчәсе итәлән ителгәннән соң 60 календарь көннән дә соңга калмыйча төзелә.

14.4. Вәкаләтле орган электрон аукционга йомгак ясау беркетмәсен урнаштырганнан соң биш эш көне эчендә электрон майданчыкта ЭП операторына электрон аукционда аның белән шартнамә төзелә торган катнашучы тәкъдим иткән лотның йомгаклау бәясен кертү юлы белән төзелгән шартнамә проектын жиңәрә. ЭП операторы бер сәгать эчендә кергән шартнамә проектын электрон аукционда жиңүчәге жиңәрә.

14.5. Электрон аукционда жиңүчә шартнамә проектын алган вакытта алын биш эш көне эчендә электрон аукционда катнашучы исемнән электрон майданчыкта эшләү шартлары нигезендә эш итәргә хокукы булган затның кочәйтелгән электрон имзасы белән имзаланган шартнамә проектын ЭП операторына жиңәрә. ЭП операторы бер сәгать эчендә электрон аукционда жиңүчәдән кергән шартнамәне вәкаләтле орган адресына жиңәрә.

14.6. Электрон аукционда жиңүчә нигезләмәнең 14.5 пунктында каралган срукта вәкаләтле органга электрон аукционда катнашучы исемнән эш итәргә

хокукы булган затның көчөйтөлгөн электрон имзасы белән имзаланган шартнамә проектын электрон майданчыкта эшләү шартлары нигезендә жибермәгән очракта, ул шартнамә төзүдән читләшкән дии таныла.

14.7. Вәкаләтле орган, нигезләмәнең 14.6 пунктында күрсәтелгән очракта, жиңүче шартнамә төзүдән читләшкән дии танылганнан соң өч эш көне эчендә, икенче катнашучы имза куйсын өчен шартнамә проектын ЭП операторына жиберә.

14.8. Икенче катнашучы шартнамә проектын алганнан соң биш эш көне эчендә электрон аукционда катнашучы исеменнән эш итәргә хокукы булган затның көчөйтөлгөн электрон имзасы белән имзаланган шартнамә проектын эш итәргә хокукы булган затның көчөйтөлгөн электрон имзасы белән имзаланган шартнамә проектын ЭП операторына жиберә. ЭП операторы бер сәгать эчендә электрон аукционда жиңүчедән кергән шартнамәне вәкаләтле орган адресына жиберә.

14.9. Нигезләмәнең 14.6 пунктында күрсәтелгән очракта, электрон аукционда жиңүче шартнамә тозу хокукын югалта һәм гаризаны тәмин итү хокукы аңа кире кайтарылмый, ә ЭП операторы тарафыннан вәкаләтле орган хисабына күчерелергә тиеш.

14.10. Шартнамә проектын имзалаудан баш тарткан очракта, икенче катнашучы шартнамә тозу хокукын югалта һәм гаризаны тәмин итү аңа кире кайтарылмый, ә ЭП операторы тарафыннан вәкаләтле орган хисабына күчерелергә тиеш.

14.11. Нигезләмәнең 14.1.1, 14.1.2 пунктчаларында күрсәтелгән затлар лот буенча шартнамә төзүдән читләшкән очракта, әлегә лот буенча электрон аукцион узмаган дии таныла һәм вәкаләтле орган лотны сату өчен кабат куярга хокукы.

14.12. Аукционда жиңүче яисә икенче катнашучы шартнамә төзүдән читләшкән очракта, вәкаләтле орган мондый катнашучыларны шартнамә төзергә мәжбүр итү турындагы, шулай ук шартнамә төзүдән читләшүдән килгән зыяны каплату турындагы дөгъва белән судка мөрәжәгать итәргә хокукы.

ТР Арча муниципаль районы  
Башкарма комитеты  
2021 ел, № 2283  
карамына 3 нче кушылта

(Форма)

Сатулар нәтижәсе буенча стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру  
шартнамәсе

Арча шәһәре

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты  
исемнән \_\_\_\_\_ нигезендә эш итүче  
Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир  
монәсәбәтләре палатасы, алга таба "вәкаләтле орган" дигән аталачак, бер яктан  
һәм \_\_\_\_\_ нигезендә эш итүче,  
алга таба "хужалык итүче субъект" дигән аталачак, икенче яктан, алга таба бергә  
"яктар" дигән аталачак, сатулар үткәру нәтижәләре буенча стационар булмаган  
сәүдә объектын урнаштыру өчен шартнамә төзү хокукы (сатулар үткәру  
турында карарның тулы исеме һәм реквизитлары) һәм сату нәтижәләре турында  
\_\_\_\_\_ ел, №\_\_ беркетмә нигезендә түбәндәгеләр турында әлегә  
шартнамәне (алга таба - шартнамә) төзделәр:

### 1. Шартнамә предметы

1.1. Вәкаләтле орган хужалык итүче субъектка Татарстан Республикасы  
Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын  
(алга таба \_\_\_\_\_ -НПО) урнаштыру хокукын бирә

\_\_\_\_\_ (эшчәнлек төре, сатыла торган товарлар төркеме)

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы \_\_\_\_\_ ел, № \_\_\_\_\_  
караары белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы  
территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы  
(алга таба - НТО урнаштыру схемасы), адреслы ориентир буенча жир  
кишәрлегендә \_\_\_\_\_ урнаштыру \_\_\_\_\_ схемасы \_\_\_\_\_ нигезендә

(объектның урнашу урыны)

1.2. НТОда оешманың оештыру-хокукый рәвешенә бәйсез рәвештә, шәхси эшмәкәрнең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) оешманың фирма исеме, эш режимы, НТО урнаштыру схемасы нигезендә реестр номеры күрсәтелгән элмә такта булырга тиеш. Элмә тактада мәгълүмат Татарстан Республикасының ике дәүләт телендә языла.

## 2. Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Вәкаләтле орган түбәндәгеләргә хокуклы:

2.1.1. Хужалык итүче субъектның әлеге шартнамә шартларын һәм НТО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукый актлар таләпләрен үтәвен тикшереп торырга;

2.1.2. Әлеге шартнамә һәм Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары, НТО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукый актлар белән билгеләнгән очракларда һәм тәртиптә әлеге шартнамәнең шартларын үтәүдән берьяклы тәртиптә баш тартырга.

2.2. Вәкаләтле орган хужалык итүче субъектка әлеге шартнамәнең 1.1 пунктында күрсәтелгән адреслы ориентир буенча НТО урнаштыруга хокук бирә. Әлеге шартнамә буенча хужалык итүче субъектка бирелгән хокук башка затларга тапшырыла алмый.

2.3. Хужалык итүче субъект әлеге шартнамә нигезендә һәм НТО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукый актларда һәм Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарында каралган тәртиптә әлеге шартнамә шартларын үтәүдән вакытынан алда баш тартырга хокуклы.

2.4. Хужалык итүче субъект түбәндәгеләргә бурычлы:

2.4.1. Жирле үзидарә органының норматив хокукый акты һәм Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегенә белән килештерелгән, расланган тиешләнделгән (индивидуаль) проект нигезендә кабул итү комиссиясенә НТО урнаштыруны тәмин итәргә һәм жиде эш көне эчендә кабул итү комиссиясенә кабул итүгә күрсәтергә;

2.4.2. Әлеге шартнамә буенча түләүне үз вакытында һәм тулысынча башкарырга;

2.4.3. НТОны әлеге шартнамәнең 1.1 пунктында күрсәтелгән билгеләнеше буенча файдаланырга;

2.4.4. Билгеләнгән урнашу чоры дәвамында расланган проект нигезендә НТОның тышкы күренешен, урнашу урынын һәм күләмен саклауны тәмин итәргә;

2.4.5. НТО кулланы нәтижәсендә барлыкка килгән чүп-чарны һәм башка калдыкларны санитар нормалар һәм кагыйдәләр нигезендә үтәүне тиешле шартнамәләр төзү юлы белән тәмин итәргә;

2.4.6. НТОдан файдаланып хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашырганда, "Жәмәгать туклануы хезмәтләре күрсәтү кагыйдәләрен раслау турында" Россия Федерациясе Хөкүмәтенң 1997 елның 15 августындагы 1036 номерлы карары, ремонт яисә шундый товарны алмаштыру чорына сатып алу чыга бушлай бирү турында таләбе кагыйль торган аерым тор товарларны сату кагыйдәләрен раслау турында" 1998 елның 19 гыйнварындагы 55 номерлы карары, башка товарга кайтарыльмый яисә алмаштырыльмый торган тиешле сыйфатлы булмаган товарлар исемлеге, габарит, фасон, чәчәк яисә комплектация, шулай ук башка тор товарларга кайтарыльмый торган яисә алыштырылырга тиешле товарлар исемлеге, Россия Федерациясе Хөкүмәтенң "Жәмәгать туклануы хезмәтләре күрсәтү кагыйдәләрен раслау турында" 1997 елның 15 августындагы 1036 номерлы карары, 2010 елның 12 гыйнварындагы 3-ТРЗ номерлы "Гражданнарның төнге һәм санитар-эпидемиологик имишлек кагыйдәләрен үтәү турында" Татарстан Республикасы Законы таләшләрен үтәргә; 2.3.6.СП 2.3.6.1066-01" һәм "Санитар-эпидемиологик жәмәгать туклануы оешмаларына, аларда азык-төлек продуктлары һәм азык-төлек чималып әзерләү һәм әйләнешкә салу" СанПиН 2.3.6.1079-01" таләшләрен үтәргә;

2.4.7. НТО урнашкан урынны пычратуга, чүшлүгә юл куймаска;

2.4.8. Шартнамәнең гамәлдә булу срогы чыккач, шулай ук әлеге шартнамәнең 6 бүлеге нигезендә вәкаләтле орган инициативасы буенча әлеге шартнамәнең шартларын үтәүдән вакытынан алда баш тарткан очракта, НТОны биш эш көне эчендә үз вакытында сүтүне тәмин итәргә һәм аның янәшәсендәге территорияне башлангыч халәткә китерергә;

2.4.9. НТО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукий актларда каралган шартларны үтәргә;

2.4.10. Юридик зат үзгәртеп корылган очракта, юридик затларның бердәм дәүләт реестрына язма ясалганнан соң биш көннен дә соңга калмыйча, вәкаләтле органга әлеге шартнамә буенча хокук варислары турында язма рәвештә хәбәр итәргә һәм әлеге шартнамәгә остәмә килешү төзергә;

2.4.11. Вәкаләтле органга язма рәвештә үз реквизитларын үзгәртү турында хәбәр итәргә (исеме, урнашу урыны, почта адресы, электрон почта, факсимиль элемент). Хужалык итүче субъект тарафынан әлеге шартнамәдә билгеләнгән шартлар үтәлмәгәндә, әлеге шартнамәдә күрсәтелгән реквизитлар буенча вәкаләтле орган тарафынан жибәрелгән хатлар һәм башка корреспонденция хужалык итүче субъектка жибәрелгән дин санала, ул аны фактта алу-алмавына бәйсез рәвештә, хәбәр ителгән дин санала (тиешле хатлар, корреспонденция алучылар).

### 3. Шартнамә буенча түләүләр һәм хисаплар

3.1. НТО урнаштырган өчен түләү сату-алуларның йомгаклау бәясе күләмендә билгеләнә, аның өчен хужалык итүче субъект элге шартнамә төзүгә хокук алган һәм бер елга \_\_\_\_\_ сум тәшкит итә (НДС түләни).

3.2. НТО урнаштыру өчен түләү хужалык итүче субъект тарафыннан Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы бюджетының бердәм счетына акчалар күчерү юлы белән башкарыла.

Чаралар түбәндәге реквизитлар буенча күчерелә:

\_\_\_\_\_, түләү билгеләү: НТОның \_\_\_\_\_  
Шартнамә буенча урнашу хокукы өчен түләү, НТОның реестр номеры \_\_\_\_\_.

Түләү буенча йокләмәләренә үтәү дип Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы бюджетының бердәм счетына акчалар күчерү датасы санала.

Шартнамә буенча түләү шартнамәненә аерылгысыз өлешә булган түләүләр графигы нигезендә башкарыла.

Хужалык итүче субъект шартнамә төзелгән вакыттан алып биш банк конә дөвамьнда беренчә квартал өчен түләү кертә.

Шартнамә буенча түләү квартал сасен календарь квартал башланганчы башкарыла.

Һәр тулы календарь квартал өчен түләү суммасы элге шартнамәненә 3.1 пунктында күрәтелгән сумманың 25%ын тәшкит итә.

Тулы булмаган календарь квартал өчен түләү суммасы элге тулы булмаган календарь кварталга кергән коннәргә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Хужалык субъекты тарафыннан аукционда катнашуга заявканы тәмин итү буларак кертелгән акчалар элге шартнамә буенча йокләмәләренә үтәү исәбенә санала. Урнаштыру өчен түләүдән артыш киткән гаризаны тәмин итү суммасы алдагы чорлар өчен аванс түләүләре исәбенә исәпләнә һәм кире кайтарылмый.

3.3. Элге шартнамә буенча түләүне башкару буенча хужалык субъектының йокләмәләренә үтәүне вәкаләтле органга тәкъдим ителгән банк тамгасы белән түләү документы, шулай ук Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының бердәм бюджетына акча керү факты раслый.

3.4. Шартнамә буенча хокукның бәясе яklar килешүе буенча үзгәртелә алмый.

3.5. НТО урнаштыру өчен түләү күләме вәкаләтле орган инициативасы буенча элге шартнамә төзелгәннән соң бер елдан да иртәрәк, әмма елга бер тапкырдан да ешрак булмаган вакытта һәм федераль бюджет турында Россия Федерациясә Законьнда билгеләнгән инфляция дәрәжәсә зурлыгына арттырылырга мөмкин.

3.6. Хужалык итүче субъект тарафыннан шартнамә буенча хокук бәясенә түләүдән баш тарткан яисә читләшкән очракта, билгеләнгән срокларда ул Россия Федерациясә законнары нигезендә жавапшы була.

3.7. Шартнамә буенча хокук хакын түләү сроклары бозылганда, хужалык итүче субъект вәкаләтле органга элге шартнамәне фактта түләү яисә өзүгә

кадәр кичектереп торылмаган һәр календарь көн өчен сумма күләменең 0,1%ын исәпләп, пеня түли. Әлеге шартнамәне өзү хужалык итүче субъектның әлеге шартнамә буенча үз йөкләмәләрен бозган өчен башкарылган очракта, хужалык итүче субъектны пенялар түләүдән азат итми.

3.8. Хужалык итүче субъект тарафыннан әлеге шартнамәнең вакытыннан алда озелүенә китергән шартлар бозылган очракта, әлеге шартнамәнең 3.1 пунктында билгеләнгән түләү суммасы хужалык итүче субъектка кире кайтарылмый.

#### 4. Шартнамәнең гамәлдә булу срогы

4.1. Әлеге шартнамә аңа кул куйган вакыттан үз көченә керә һәм \_\_\_\_\_ кадәр гамәлдә була.

4.2. Әлеге шартнамәнең гамәлдә булуы әлеге шартнамәнең 4.1 пунктында күрсәтелгән датадан соң килүче көнгә туктатыла. Әмма әлеге шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамлану яктарны әлеге шартнамә буенча аның гамәле туктатылу вакытына үтәлмәгән барлык йөкләмәләргә тулысынча үтәүдән азат итми.

#### 5. Яктарның җаваплылыгы

5.1. Әлеге шартнамә буенча йөкләмәләргә үтәлгән яисә тиешенчә үтәлгән очракта, яктар Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә җаваплы.

5.2. НТО урнаштырылмаган очракта, хужалык итүче субъект әлеге шартнамә буенча йөкләмәләргә үтәүдән азат ителми.

5.3. Яктар, форс-мажор хәлләр килеп чыккан очракта, Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары нигезендә шартнамә буенча йөкләмәләрдән азат ителә.

#### 6. Шартнамәне өзү тәртибе

6.1. Әлеге шартнамә яктар килешүе буенча озелергә мөмкин.

6.2. Хужалык итүче субъект әлеге шартнамәне судтан тыш бер яклы тәртиптә бары тик әлеге шартнамә буенча бурыч булмаганда, НТОны сүтү һәм аны урнаштыру урынында торгызу эшләрен башкару шартларында гына өзәргә хокуклы. Әлеге шартнамәне өзү турында язма хәбәрнамә вәкаләтле органга әлеге шартнамәне өзүнең күздә тотыла торган датасына кадәр кимендә 14 календарь көн кала җибәрелергә тиеш.

6.3. Вәкаләтле орган әлеге шартнамәне түбәндәге очракларда судтан тыш берьяклы тәртиптә өзәргә хокуклы:

6.3.1. җир кишәрлеген азат итү турында җирле үзидарә органы тарафыннан карарлар кабул итү сәбәплә:

- автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яисә) реконструкцияләу зарурлығы нигезендә (НТО урнаштырганда, ул күрсәтелгән эшләрне башкаруга комачауласа);

- автомобиль юлларын төзекләндерү элементларының саклагыч юл корылмаларын төзү эшләрэн башкарганда;

- линия объектларын яисә муниципаль әһәмияттәге капитал төзелеш объектларын урнаштырганда;

- федераль законнарда каралган башка нигезләр буенча;

6.3.2. НТО урнаштырган өчен хужалык итүче субъект тарафыннан шартнамәдә билгеләнгән срокта түләү кертмәү, әгәр түләү срогы узу 90 (туксан) календарь көннән артып китсә;

6.3.3. Хужалык итүче субъектның үз эшчәнлеген законда билгеләнгән тәртиптә туктатуы;

6.3.4. Вәкаләтле органың тиешле актлары белән расланган НТО урнаштыру схемасы нигезендә әлегә урнашу урыны өчен каралмаган товар төркемнәрэн сату, хезмәт күрсәтү буенча ачыкланган фактларның икелән артык булуы;

6.3.5. НТОны карау өчен билгеләнгән срок эчендә кабул итү комиссиясенә бирмәү;

6.3.6. НТОны кабул итү комиссиясе актыннан башка эксплуатацияләү;

6.3.7. НТО ның тиешлештирилгән яки килештерелгән проектка туры килмәве ачыклану (аны эксплуатацияләү барышында тышкы кыяфәтен, зурлыгын, мәйданнарын үзгәртү, янкормалар тозу, остәмә ангресольләр һәм катлар тозу), бу кабул итү комиссиясе тикшерүләренә тиешле актлары белән раслану;

6.3.8. Әлегә Шартнамәнең 2.4.3 - 2.4.4 пунктлары таләпләрэн үтәмәү;

6.3.9. НТО урнаштыру аны урнаштыруны жайга сала торган башка кабул ителгән норматив-хокукый актларга туры килмәү;

6.3.10. НТО урнашкан урынның расланган урынга туры килмәве;

6.3.11. Законда каралган башка очрактарда.

6.4. Әлегә шартнамәнең 6.3 пунктында каралган шартларын үтәүдән берьяклы баш тарту өчен нигезләр булганда, вәкаләтле орган әлегә шартнамәне өзү датасына кадәр 30 (утыз) календарь көн алдан хужалык итүче субъектка әлегә шартнамәне берьяклы тәртиптә өзү турында язма хәбәрнамә (күрсәтмә) жиберә.

Хужалык итүче субъект тарафыннан хәбәрнамәдә билгеләнгән срокта хокук бозу очрактары бетерелмәгәндә, әлегә Шартнамә мондый хәбәрнамәдә күрсәтелгән датадан өзелгән дин санала.

Календарь ел дәвамында гамәлдәге сәүдә кагыйдәләрен, жирлек территорияләрен төзекләндерү һәм санитар тоту өлкәсендә гамәлдәге законнарны, калдыктар белән эш итү тәртибен, башка экологик һәм санитар таләпләрне бозган очракта, шартнамәне өзү өчен административ жәза билгеләү турында закон көченә кәргән карар нигез булып тора.

6.5. Шартнамәнең гамәлдә булуы вакытыннан алда туктатылган очракта, НТО вәкаләтле орган инициативасы белән хужалык итүче субъект тарафыннан



шартнамә гамәле туктатылган коннән алып биш эш көне эчендә сүтелергә тиеш, шул ук вакытта хужалык итүче субъектка тотылган чыгымнар компенсацияләнми.

6.6. Хужалык итүче субъект вәкаләтле орган адресына эшчәнлекне туктату турында тиешле гариза биргән очракта, шартнамәнең гамәлдә булуы бер яклы тәртиптә вакытыннан алда туктатыла.

Шул ук вакытта НТО ны сүтү хужалык итүче субъект тарафыннан биш эш көне эчендә мөстәкыйль рәвештә гамәлгә ашырыла; хужалык итүче субъектка тотылган чыгымнар компенсацияләнми.

## 7. Башка шартлар

7.1. Әлеге шартнамә белән жайга салынмаган мәсьәләләр Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары һәм НТО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукый актлар нигезендә хәл ителә.

7.2. Шартнамә ике нөсхәдә төзелде, аларның һәркайсы бөртөрле юридик көчкә ия.

7.3. Шартнамә бусенча бәхәсләр Татарстан Республикасы Арбитраж судында хәл ителә.

7.4. Шартнамәгә барлык үзгәрешләр яклар тарафыннан язма рәвештә төзелгән, шартнамәнең аерылгысыз өлеше булып торган өстәмә килешүләр нигезендә рәсмиләштерелә.

7.5. Әлеге шартнамә яклар тарафыннан имзаланган датадан үз көченә керә һәм яклар тарафыннан аның бусенча йөкләмәләренә тулысынча үтәгәнчә гамәлдә була.

7.6. Шартнамәгә кушымталар аның аерылгысыз өлешен тәшкил итә:

1 нче кушымта - 1:500 масштабында НТО урнаштыруның ситуацион планы, координаталар нокталары;

2 нче кушымта - типлаштырылган яисә билгеләнгән тәртиптә килештерелгән индивидуаль проект;

3 нче кушымта - түләүләр графигы.

## 8. Якларның юридик адреслары, банк реквизитлары һәм имзалары

Вәкаләтле орган:

Хужалык итүче субъект:

Адрес: \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

(имза)

Мөһер урыны

(имза)

Мөһер урыны

ТР Арча муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
29.12. 2021 ел, № 222 Карарына  
4 нче кушылта

(Форма)

Сатулар үткәрмичә стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру  
шартнамәсе

Арча шәһәре

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты  
исеминән \_\_\_\_\_ нигезендә эш итүче  
Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы молкәт һәм жир  
монәсәбәтләре палатасы, алга таба «вәкаләтле орган» дин аталачак, бер яктан,  
һәм алга таба "хужалык итүче субъект" дин аталачак,  
\_\_\_\_\_ нигезендә гамәлдә булган,  
икенче яктан, алга таба бергә "яклар" дин аталачак, стационар булмаган сәүдә  
объектын урнаштыруга шартнамә төзү турындагы \_\_\_\_\_ ел, №\_\_ карар

нигезендә түбәндәгеләр турында әлеге Шартнамәне (алга таба - шартнамә) төзеделәр:

1.1. Вәкаләтле орган хужалык итүче субъектка Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектын (алга таба - НТО) урнаштыру хокукын бирә

(Эшчәнлек төре, сатыла торган товарлар төркеме)

Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы \_\_\_\_\_ ел, № \_\_\_\_\_ карары белән расланган Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы (алга таба - НТО урнаштыру схемасы), адреслы ориентир буенча жир кишәрлегендә урнаштыру схемасы нигезендә

(объектның урнашу урыны)

1.2. НТОда оешманың оештыру-хокукый рәвешенә бәйсез рәвештә, шәхси эшмәкәрнең фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта) оешманың фирма исеме, эш режимы, НТО урнаштыру схемасы нигезендә реестр номеры күрсәтелгән элмә такта булырга тиеш. Элмә тактада мәгълүмат Татарстан Республикасының ике дәүләт телендә языла.

## 2. Якларның хокуклары һәм бурычлары

2.1. Вәкаләтле орган түбәндәгеләргә хокуклы:

2.1.1. Хужалык итүче субъектның әлеге шартнамә шартларын һәм НТО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукый актлар таләпләрен үтәвен тикшереп торырга;

2.1.2. Әлеге шартнамә һәм Россия Федерациясенәң гамәлдәге законнары, НТО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукый актлар белән билгеләнгән очракларда һәм тәртиптә әлеге шартнамәнең шартларын үтәүдән берьяклы тәртиптә баш тартырга.

2.2. Вәкаләтле орган хужалык итүче субъектка әлеге шартнамәнең 1.1 пунктында күрсәтелгән адреслы ориентир буенча НТО урнаштыруга хокук бирә. Әлеге шартнамә буенча хужалык итүче субъектка бирелгән хокук башка затларга тапшырыла алмый.

2.3. Хужалык итүче субъект әлеге шартнамә нигезендә һәм НТО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукый актларда һәм Россия Федерациясенәң гамәлдәге законнарында каралган тәртиптә әлеге шартнамә шартларын үтәүдән вакытыннан алда баш тартырга хокуклы.

2.4. Хужалык итүче субъект түбәндәгеләргә бурычлы:

2.4.1. Жирле үзидарә органының норматив хокукый акты һәм Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегенә белән килештерелгән, расланган тиешләнүгә (индивидуаль) проект нигезендә кабул итү комиссиясенә НТО

урнаштыруны тээмин итэргэ хэм жиде эш коне эчендэ кабул итү комиссиясенэ кабул итүгэ күрсэтергэ;

2.4.2. Элеге шартнамэ буенча түлэүне үз вакытында хэм тулысынча башкарырга;

2.4.3. НТОны элеге шартнамэнең 1.1 пунктында күрсэтелгэн билгелэнеше буенча файдаланырга;

2.4.4. Билгелэнгэн урнашу чоры дәвамында расланган проект нигезендэ НТОның тышкы күренешен, урнашу урынын хэм күләмен саклауны тээмин итэргэ;

2.4.5. НТО куллану нәтижәсендэ барлыкка килгэн чүп-чарны хэм башка калдыкларны санитар нормалар хэм кагыйдэләр нигезендэ үтәүне тиешле шартнамэләр тозу юлы белән тээмин итэргэ;

2.4.6. НТОдан файдаланын хужалык эшчәнлеген гамәлгә ашырганда, "Жәмәгать туклануы хезмәтләре күрсәтү кагыйдэләрен раслау турында" Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 1997 елның 15 августындагы 1036 номерлы карары, ремонт яисә шундый товарны алмаштыру чорына сатып алу чыга бушлай бирү турында таләбе кагылмый торган асрым төр товарларны сату кагыйдэләрен раслау турында" 1998 елның 19 гыйнварындагы 55 номерлы карары, башка товарга кайтарылмый яисә алмаштырылмый торган тиешле сыйфатлы булмаган товарлар исемлеге, габарит, фасон, чәчәк яисә комплектация, шулай ук башка төр товарларга кайтарылмый торган яисә алыштырылырга тиешле товарлар исемлеге, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең "Жәмәгать туклануы хезмәтләре күрсәтү кагыйдэләрен раслау турында" 1997 елның 15 августындагы 1036 номерлы карары, 2010 елның 12 гыйнварындагы 3-ТРЗ номерлы "Гражданнарның төнге хэм санитар-эпидемиологик иминлек кагыйдэләрен үтәү турында" Татарстан Республикасы Законы таләпләрен үтэргэ; 2.3.6.СП 2.3.6.1066-01" хэм "Санитар-эпидемиологик жәмәгать туклануы оешмаларына, аларда азык-төлек продуклары хэм азык-төлек чималын эзерләү хэм әйләнешкә салу" СанПиН 2.3.6.1079-01" таләпләрен үтэргэ;

2.4.7. НТО урнашкан урынны пычратуга, чүшлүгә юл куймаска;

2.4.8. Шартнамэнең гамәлдэ булу срогы чыккач, шулай ук элеге шартнамэнең 6 бүлеге нигезендэ вәкаләтле орган инициативасы буенча элеге шартнамэнең шартларын үтәүдән вакытышнан алда баш тарткан очракта, НТОны биш эш коне эчендэ үз вакытында сүтүне тээмин итэргэ хэм аның янәшәсендәге территорияне башлангыч халәткә китерергэ;

2.4.9. НТО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукый актларда каралган шартларны үтэргэ;

2.4.10. Юридик зат үзгәртеп корылган очракта, юридик затларның бердәм дәүләт реестрына язма ясалганнан соң биш коннән дә соңга калмыйча, вәкаләтле органга элеге шартнамэ буенча хокук варислары турында язма рәвештә хәбәр итэргэ хэм элеге шартнамәгә остәмә килешү төзергэ;

2.4.11. Вәкаләтле органга язма рәвештә үз реквизитларын үзгәртү турында хәбәр итэргэ (исеме, урнашу урыны, почта адресы, электрон почта, факсимиль элемент). Хужалык итүче субъект тарафыннан элеге шартнамәдә билгелэнгән шартлар үтәлмәгәндә, элеге шартнамәдә күрсәтелгән реквизитлар

буенча вәкаләтле орган тарафыннан жибәрелгән хатлар һәм башка корреспонденция хужалык итүче субъектка жибәрелгән дин санала, ул аны фактта алу-алмавына бәйсез рәвештә, хәбәр ителгән дин санала (тиешле хатлар, корреспонденция алучылар).

### 3. Шартнамә буенча түләүләр һәм хисаплар

3.1. ИТО урнаштырган өчен түләү сату-алуларның йомгаклау бәясе күләмендә билгеләнә, аның өчен хужалык итүче субъект әлеге шартнамә төзүгә хокук алган һәм бер елга \_\_\_\_\_ сум тәшкил итә (НДС түләнми).

3.2. ИТО урнаштыру өчен түләү хужалык итүче субъект тарафыннан Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы бюджетының бердәм санына акчалар күчерү юлы белән башкарыла.

Чаралар түбәндәге реквизитлар буенча күчерелә:

\_\_\_\_\_, түләү билгеләү: ИТОның \_\_\_\_\_  
Шартнамә буенча урнашу хокукы өчен түләү, ИТОның реестр номеры \_\_\_\_\_.

Түләү буенча йөкләмәләренә үтәү дин Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы бюджетының бердәм санына акчалар күчерү датасы санала.

Шартнамә буенча түләү шартнамәнен аерылгысыз өлешле булган түләүләр графигы нигезендә башкарыла.

Хужалык итүче субъект шартнамә төзелгән вакыттан алып биш банк көне дәвамында беренче квартал өчен түләү кертә.

Шартнамә буенча түләү квартал сәен календарь квартал башланганчы башкарыла.

Һәр тулы календарь квартал өчен түләү суммасы әлеге шартнамәнен 3.1 пунктында күрсәтелгән сумманың 25%ын тәшкил итә.

Тулы булмаган календарь квартал өчен түләү суммасы әлеге тулы булмаган календарь кварталга кәргән көннәргә пропорциональ рәвештә исәпләнә.

Хужалык субъекты тарафыннан аукционда катнашуга заявканы тәмин итү буларак кәртәлгән акчалар әлеге шартнамә буенча йөкләмәләренә үтәү исәбенә санала. Урнаштыру өчен түләүдән артып киткән гаризаны тәмин итү суммасы алдагы чорлар өчен аванс түләүләре исәбенә исәпләнә һәм кире кайтарылмый.

3.3. Әлеге шартнамә буенча түләүне башкару буенча хужалык субъектының йөкләмәләрен үтәүне вәкаләтле органга тәкъдим ителгән банк тамгасы белән түләү документы, шулай ук Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының бердәм бюджетына акча керү факты раслый.

3.4. Шартнамә буенча хокукның бәясе яктар килешүе буенча үзгәртелә алмый.

3.5. ИТО урнаштыру өчен түләү күләме вәкаләтле орган инициативасы буенча әлеге шартнамә төзелгәннен соң бер елдан да иртәрәк, әмма елга бер таңкырдан да ешрак булмаган вакытта һәм федераль бюджет турында Россия

Федерациясе Законында билгелэнгән инфляция дәрәжәсе зурлыгына арттырылырга мөмкин.

3.6. Хужалык итүче субъект тарафыннан шартнамә буенча хокук бәясенә түләүдән баш тарткан яисә читләшкән очракта, билгелэнгән срокларда ул Россия Федерациясе законнары нигезендә җаваплы була.

3.7. Шартнамә буенча хокук хакын түләү сроклары бозылганда, хужалык итүче субъект вәкаләтле органга әлеге шартнамәне фактта түләү яисә өзүгә кадәр кичектереп торылмаган һәр календарь көн өчен сумма күләменә 0,1%ын исәпләп, пеня түли. Әлеге шартнамәне өзү хужалык итүче субъектның әлеге шартнамә буенча үз йөкләмәләрен бозган өчен башкарылган очракта, хужалык итүче субъектны пенялар түләүдән азат итми.

3.8. Хужалык итүче субъект тарафыннан әлеге шартнамәнең вакытыннан алда өзелүенә китергән шартлар бозылган очракта, әлеге шартнамәнең 3.1 пунктында билгелэнгән түләү суммасы хужалык итүче субъектка кире кайтарылмый.

#### 4. Шартнамәнең гамәлдә булу срогы

4.1. Әлеге шартнамә аңа кул куйган вакыттан үз көченә керә һәм \_\_\_\_\_ кадәр гамәлдә була.

4.2. Әлеге шартнамәнең гамәлдә булуы әлеге шартнамәнең 4.1 пунктында күрсәтелгән датадан соң килүче көнгә туктатыла. Әмма әлеге шартнамәнең гамәлдә булу срогы тәмамлану якларны әлеге шартнамә буенча аның гамәле туктатылу вакытына үтәлмәгән барлык йөкләмәләргә тулысынча үтәүдән азат итми.

#### 5. Якларның җаваплылыгы

5.1. Әлеге шартнамә буенча йөкләмәләргә үтәлгән яисә тиешенчә үтәлгән очракта, яклар Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә җаваплы.

5.2. НТО урнаштырылмаган очракта, хужалык итүче субъект әлеге шартнамә буенча йөкләмәләргә үтәүдән азат ителми.

5.3. Яклар, форс-мажор хәлләр килеп чыккан очракта, Россия Федерациясенә гамәлдәге законнары нигезендә шартнамә буенча йөкләмәләрдән азат ителә.

#### 6. Шартнамәне өзү тәртибе

6.1. Әлеге шартнамә яклар килешүе буенча өзелергә мөмкин.

6.2. Хужалык итүче субъект әлеге шартнамәне судтан тыш бер яклы тәртиптә бары тик әлеге шартнамә буенча бурыч булмаганда, НТОны сүтү һәм аны урнаштыру урынында торгызу эшләрен башкару шартларында гына өзәргә хокуклы. Әлеге шартнамәне өзү турында язма хәбәрнамә вәкаләтле органга

элегә шартнамәне өзүнең күздә тотыла торган датасына кадәр кимендә 14 календарь көн кала жиберелергә тиеш.

6.3. Вәкаләтле орган элегә шартнамәне түбәндәге очрақларда судтан тыш берьяклы тәртиптә өзәргә хоқуқлы:

6.3.1. жир кишәрлеген азат итү турында жирле үзидарә органы тарафыннан карарлар қабул итү сәбәплә:

- автомобиль юлларын ремонтлау һәм (яисә) реконструкцияләү зарурлығы нигезендә (НТО урнаштырғанда, ул күрсәтелгән эшләрене башкаруға комачауласа);

- автомобиль юлларын төзекләндерү элементларының саклагыч юл корымаларын тозу эшләрен башкарғанда;

- линия объектларын яисә муниципаль әһәмияттәге капитал төзелеш объектларын урнаштырғанда;

- федераль законнарда каралған башка нигезләр буенча;

6.3.2. НТО урнаштырған өчен хужалық итүче субъект тарафыннан шартнамәдә билгеләнгән срокта түләү кертмәү, әгәр түләү срогы узу 90 (туқсан) календарь көннән артып китсә;

6.3.3. Хужалық итүче субъектның үз эшчәнлеген законда билгеләнгән тәртиптә туктатуы;

6.3.4. Вәкаләтле органның тиешле актлары белән расланған НТО урнаштыру схемасы нигезендә элегә урнашу урыны өчен каралмаған товар торкемнәрен сату, хезмәт күрсәтү буенча ачықланған фактларның икедән артық булуы;

6.3.5. НТОны карау өчен билгеләнгән срок эчендә қабул итү комиссиясенә бирмәү;

6.3.6. НТОны қабул итү комиссиясә актынан башка эксплуатацияләү;

6.3.7. НТО ның тиешләнтерелгән яки килештерелгән проектка туры килмәвә ачықлану (аны эксплуатацияләү барышында тышкы кыяфәтен, зурлығын, мәйданнарын үзгәртү, янкормалар тозу, остәмә антресольләр һәм катлар тозу), бу қабул итү комиссиясә тикшерүләренең тиешле актлары белән раслану;

6.3.8. Элегә Шартнамәнең 2.4.3 - 2.4.4 пунктлары таләшләрен үтәмәү;

6.3.9. НТО урнаштыру аны урнаштыруны жайға сала торған башка қабул ителгән норматив-хоқуқый актларға туры килмәү;

6.3.10. НТО урнашқан урынның расланған урынга туры килмәвә;

6.3.11. Законда каралған башка очрақларда.

6.4. Элегә шартнамәнең 6.3 пункттында каралған шартларын үтәүдән берьяклы баш тарту өчен нигезләр булғанда, вәкаләтле орган элегә шартнамәне өзү датасына кадәр 30 (утыз) календарь көн алдан хужалық итүче субъектка элегә шартнамәне берьяклы тәртиптә өзү турында язма хәбәрнамә (күрсәтмә) жиберә.

Хужалық итүче субъект тарафыннан хәбәрнамәдә билгеләнгән срокта хоқуқ бозу очрақлары бетерелмәгәндә, элегә Шартнамә мондый хәбәрнамәдә күрсәтелгән датадан өзәлгән дин санала.

Календарь ел дәвамында гамәлдәге сәүдә кагыйдәләрен, жирлек территорияләрен төзекләндерү һәм санитар тоту өлкәсендә гамәлдәге законнарны, калдыклар белән эш итү тәртибен, башка экологик һәм санитар таләшләрне бозган очракта, шартнамәне өзү өчен административ жәза билгеләү турында закон көченә кергән карар нигез булып тора.

6.5. Шартнамәнең гамәлдә булуы вакытыннан алда туктатылган очракта, НГО вәкаләтле орган инициативасы белән хужалык итүче субъект тарафыннан шартнамә гамәле туктатылган көннән алып биш эш көне эчендә сүтелергә тиеш, шул ук вакытта хужалык итүче субъектка тотылган чыгымнар компенсацияләнми.

6.6. Хужалык итүче субъект вәкаләтле орган адресына эшчәнлекне туктату турында тиешле гариза биргән очракта, шартнамәнең гамәлдә булуы бер яклы тәртиптә вакытыннан алда туктатыла.

Шул ук вакытта НГО ны сүтү хужалык итүче субъект тарафыннан биш эш көне эчендә мостәкыйль рәвештә гамәлгә ашырыла; хужалык итүче субъектка тотылган чыгымнар компенсацияләнми.

## 7. Башка шартлар

7.1. Әлеге шартнамә белән жайга салынмаган мәсьәләләр Россия Федерациясенең гамәлдәге законнары һәм НГО урнаштыруны жайга сала торган норматив-хокукий актлар нигезендә хәл ителә.

7.2. Шартнамә ике нөсхәдә төзелде, аларның һәркайсы бертөрле юридик көчкә ия.

7.3. Шартнамә буенча бәхәсләр Татарстан Республикасы Арбитраж судында хәл ителә.

7.4. Шартнамәгә барлык үзгәрешләр яklar тарафыннан язма рәвештә төзелгән, шартнамәнең аерылгысыз өлеше булып торган өстәмә килешүләр нигезендә рәемиләштерелә.

7.5. Әлеге шартнамә яklar тарафыннан имзаланган датадан үз көченә керә һәм яklar тарафыннан аның буенча йөкләмәләрне тулысынча үтәгәнчә гамәлдә була.

7.6. Шартнамәгә кушымталар аның аерылгысыз өлешен тәшкил итә:

1 нче кушымта - 1:500 масштабында НГО урнаштыруның ситуацион планы, координаталар нокталары;

2 нче кушымта - типлаштырылган яисә билгеләнгән тәртиптә килештерелгән индивидуаль проект;

3 нче кушымта - түләүләр графигы.

8. Яklarның юридик адреслары, банк реквизитлары һәм имзалары



Вәкаләтле орган:

Хужалык итүче субъект:

Адрес: \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_

Адрес: \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП \_\_\_\_\_  
р/с \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_

в \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(имза)

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(имза)

Мөһер урыны

Мөһер урыны

ТР Арча муниципаль районы  
Баикарма комитетының  
29.12.2021 ел, № 2983  
карарына 5 нче кушылта  
(Форма)

РАСЛЫЙМ

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
(имза) (комиссия рәисе)

Кабул итү комиссиясе акты

Арча шәһәре

" " \_\_\_\_\_ 20\_\_ ел

Кабул итү комиссиясендә катнаштылар:

комиссия рәисе, комиссия рәисе урынбасары  
\_\_\_\_\_, комиссия әгъзалары \_\_\_\_\_

хужалык итүче субъект \_\_\_\_\_  
билгеләде:

Хужалык итүче субъект

*(юридик зат яисә шәхси шимәкәр күрсәтелә)*

кабул итүгә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыру схемасы нигезендә, адреслы ориентир буенча участка гомуми мәйданы \_\_\_\_\_ кв. м. булган түбәндәге стационар булмаган сәүдә объекттын (алга таба - НТО)

*(эишчәлек төре, сатыла торган товарлар, күрсәтелә торган хезмәтләр төркеме)*  
очен куйды:

2. Эшләр түбәндәгеләр нигезендә гамәлгә ашырылды:

- НТО урнаштыруга шартнамә \_\_\_\_\_ ел, № \_\_\_\_\_;
- тиилаштырылган (килештерелгән) проект

*(архитектура чииелешенең исеме, характеристикалары күрсәтелә)*

3. НТО кабул итүгә карата игълан ителгән күрсәткечләр түбәндәгечә:

- а) мәйданы - \_\_\_\_\_ кв. м;
  - б) киңлегә/озынлыгы - \_\_\_\_\_ м;
  - в) секцияләр саны (булган очракта) - \_\_\_\_\_ бер.;
  - г) НТО башкарылган материал - \_\_\_\_\_;
  - д) остәмә күрсәткечләр: \_\_\_\_\_.
- Ачыкланган хокук бозулар буенча кабул итү комиссиясе тәкъдимнәре:

4. Әлеге акт күчәмсез мөлкәт объекты буларак Бердәм дәүләт күчәмсез мөлкәт реестрында БСОга хокукны теркәү мөмкинлеген юкка чыгара мөлкәт һәм аның белән килешүләр.

Кабул итү комиссиясе карары:

НГО кабул итүгә күрсәтелгән таләпләргә туры килә (туры килми)

(документларның реквизитлары күрсәтелә)

һәм эксплуатацияләүгә әзер (әзер түгел).

Комиссия рәисе

(имза)

Комиссия әгъзалары:

(имза)

(имза)

(имза)

(имза)

Хужалык итүче субъект

(имза)

Акт ике нөсхәдә төзелде, берсе - хужалык итүче субъект, икенчесе - вәкаләтле орган өчен.

ТР Арча муниципаль районы  
Баикарма комитетының  
29.12.2021 ел, № 220-к карарына  
6 нчы кушылмта

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә  
стационар булмаган сүдә объектын урнаштыруга  
хокукның башлангыч (минималь) бәясен билгеләү  
МЕТОДИКАСЫ**

1. Әлеге методика Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә стационар булмаган сүдә объектын һәм жәмәгать туклануы

объектын урнаштыруга хокукның башлангыч (минималь) бәясен билгеләү максатларында эшләнде (алга таба - лот).

2. Сатуга куела торган лотның башлангыч (минималь) бәясе дигәндә вәкаләтле орган лотны сатарга эзер булган минималь бәя аңлашыла.

3. Лотның башлангыч (минималь) бәясе түбәндәге формула буенча исәпләнә:

$$\text{ИЦЛ} = \text{Оц} * S * \text{№} * k,$$

биредә:

Оц -Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының тиешле территориясендә стационар булмаган сәүдә объектның һәм жәмәгать туклануы объектның урнаштыру хокукына башлангыч бәя;

S - урнаштыру урыны мәйданы;

№ - айлар саны, № = 12;

k - төзәтү коэффициенты.

k = 0,7 төзәтү коэффициенты аяк киemen ремонтлау һәм басма продукцияне сату буенча стационар булмаган сәүдә объектларын урнаштыруга шартнамәләр буенча бәяне исәпләү өчен билгеләнә. Калган категорияләр өчен төзәтү коэффициенты k = 1 кабул ителә.

*ТР Арча муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
28.12.2021 ел, № 223 карарына  
7 нче кушылмта*

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә  
стационар булмаган сәүдә объектның урнаштыру өчен сатулар оештыру  
һәм үткәрү буенча даими эшләрүче комиссия  
СОСТАВЫ**

Комиссия рәисе - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы  
Башкарма комитеты житәкчесе.

2. Комиссия рәисе урынбасары - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад һәм финанс бүлеге башлыгы.

3. Комиссия секретаре - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад һәм финанс бүлеге баш белгече.

Комиссия әгъзалары:

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге башлыгы.

2. Арча район Советының юридик мәсьәләләр бүлеге башлыгы (киләшү буенча).

3. Арча муниципаль районы молкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы житәкчесе (киләшү буенча).

4. «Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы финанс-бюджет палатасы» МКУ житәкчесе (киләшү буенча).

5. Муниципаль берәмлек житәкчесе (киләшү буенча).

*Башкарма комитетының  
ТР Арча муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
29.12. 2021 ел, № 29/21 Карарына  
8 нче кушылта*

**Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә  
стационар булмаган сәүдә объектын урнаштыру буенча  
кабул итү комиссиясе  
СОСТАВЫ**

Комиссия рәисе - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе.

Комиссия әгъзалары:

1. Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының икътисад һәм финанс бүлегә башлыгы.

2. Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегә башлыгы.

3. Арча муниципаль районы Башкарма комитетының молкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы вәкиле (киләшү буенча).

4. Муниципаль берәмлек житәкчесе (киләшү буенча).