



КАРАР

« 24 » декабрь 2021 ел

№ 224

**2022 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын раслау турында**

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын контроль (күзәтчек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. 2022 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә (<http://arsk.tatarstan.ru>).

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Арча муниципаль районының мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе И.Г. Сиражиевка йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе

Р.Р. Мөхәрәмов

**2022 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы контроль  
органнары тарафыннан муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру  
өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян килү  
куркынычларын профилактикалау программасы**

Программаның исеме	2022 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян килү куркынычын профилактикалау программасы (алга таба - профилактик программа)
Профилактика программасын эшләүнең хокукый нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон), Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасының контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары.
Профилактика программасын эшләүче	«Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы» МКУ
Профилактика программасының максатлары	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян килү куркынычын булдырмау; 2. Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданның (алга таба – контрольдә тотылучы затлар) тарафыннан Арча муниципаль районы территориясендә (алга таба – муниципаль жир контроле) административ җаваплылык каралган жир мөнәсәбәтләре объектларына карата мәжбүри жир законнары таләпләрен үтәүгә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне (мәжбүри таләпләрне бозу санын киметү) бозуларны киметү; 3. Контрольдә тотылучы затлар эшчәнлегенә муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлеген үтә күренмәледелеген арттыру; 4. Контрольдә тотылучы затларга муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда административ йөкләнешне киметү; 5. Билгеләнгән таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне кертәп, муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру өлкәсендә контрольдә тотылучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуны киметү; 6. Контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрне аңлату.

<p>Профилактика программасының бурычлары</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Муниципаль жир контролен гамэлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау;</li> <li>2. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;</li> <li>3. Контрольдә тотылучы затларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәмин итү юлы белән;</li> <li>4. Профилактик эшнә оештыру өчен кирәкле статистик белешмәләрнең төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны жыю;</li> <li>5. Контрольдә тотылучы затларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация бирү системасын булдыру;</li> <li>6. Контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да район территориясендә муниципаль жир контролен гамэлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бертөрле аңлауны формалаштыру.</li> </ol>
<p>Профилактика программасын гамэлгә ашыру сроклары һәм этаплары</p>	<p>2022 ел</p>
<p>Профилактика программасын гамэлгә ашыруның көтелгән соңгы нәтижеләре</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян килү куркынычын киметү;</li> <li>2. Закон буенча эш итүче контрольдә тотылучы затлар өлешен арттыру - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль жир контролен (күзәтчелеген) гамэлгә ашыручы органның профилактик чаралар системасын үстерү;</li> <li>3. Профилактиканың төрле ысулларын кертү;</li> <li>4. Контрольдә тотылучы затларның нәтижәле, закон буенча эш итә торган тәртип үрнәкләрен эшләү;</li> <li>5. Контрольдә тотылучы затларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен арттыру;</li> <li>6. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан контроль предметын бердәм аңлауны тәмин итү;</li> <li>7. Контрольдә тотылучы затларның үз-үзләрен намуслы тотуга мотивацияләү.</li> </ol>



1 нче бүлек. Контроль (күзэтчелек) органының профилактик эшчәнлеген гамәлгә ашыруның агымдагы торышына анализ, профилактикалау программасы юлланган проблемаларга характеристика

1. Законнар бозган өчен административ җаваплылык каралган җир мөнәсәбәтләре объектларына карата юридик затлар, шәхси эшкуарлар, гражданныр (алга таба - контрольдә тотылучы затлар) тарафыннан җир законнарының мәҗбүри таләпләрен үтәү муниципаль җир контроле предметы булып тора.

Җир мөнәсәбәтләре объектлары булып «Арча муниципаль районы» муниципаль берәмлеге чикләрендә җирләр, җир кишәрлекләре яисә җир кишәрлекләренең өлешләре тора.

2. Профилактик программа мәҗбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтиҗәлеге күтәрүгә һәм контрольдә тотылучы затларның хокукый белемен арттыруга юнәлдерелгән.

2 нче бүлек. Профилактик программаны гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

-барлык контрольдә тотылучы затлар тарафыннан мәҗбүри таләпләрне намуслы үтәүне стимуллаштыру;

- мәҗбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) салуга китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

-контрольдә тотылучы затларга мәҗбүри таләпләрне җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлаштыруны арттыру.

2.2. Программаның бурычлары:

- мәҗбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

- профилактик чаралар төрләренең, рәвешләренең һәм интенсивлыгының конкрет контроль субъектларның үзенчәлекләреннән бәйләлеге билгеләү һәм, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткәрү;

- контроль эшчәнлектә катнашучыларның барысында да төзекләндерү өлкәсендәге мәҗбүри таләпләрне бердәм аңлау;

- Арча муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы тарафыннан гамәлгә ашырыла торган контроль эшчәнлекнең ачыклығын арттыру;

- контрольдә тотылучы субъектларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәҗбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеге һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәмин итү юлы белән.

### 3 нче бүлек. Хокук бозуларны профилактикалау чаралары планы

Программаның чаралары Программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы булып тора. 2022 елга Программа чаралары исемлеге, аларны үткәру сроклары (вакыты) һәм җаваплы структур бүлекчәләр җир законнарын бозуларны профилактикалау чаралары планында (кушымта) китерелде.

### 4 бүлек. Программаның нәтижәлелеге һәм нәтижәлелек күрсәткечләре.

профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләүнең төп критерийлары түбәндәгеләр:

- Арча муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы эшчәнлегенең нәтижәлелеге;

- мәҗбүри таләпләр турында, кабул ителгән һәм эзерләнгән торган үзгәрешләр турында, контроль буенча чаралар барышында контрольдә тотылуы затларның хокукларын, контрольдә тоту чараларын уздыру тәртібе турында контрольдә тотылуы затларга мәғълүмат;

- контрольдә тотылуы затларның мәҗбүри таләпләрне аңлавы;

- Арча муниципаль районы мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы белән үзара хезмәттәшлеккә контрольдә тотылуы затларны җәлеп итү, шул исәптән үткәрелә торган профилактик чаралар кысаларында да.

профилактика чараларының нәтижәлелеген һәм нәтижәлелекне бәяләү профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гамәлгә ашырыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек;

- интернет-сайтта урнаштырылган мәҗбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча чыгышлар саны, берәмлек;

- профилактик чаралар уздырылган контрольдә тотуы затлар саны, берәмлек;

- мәҗбүри таләпләре булган, үтәлүе контроль буенча чаралар уздырганда бәяләнгән торган актларның актуаль исемлеге рәсми интернет-сайтында булу;

- норматив хокукый актлардагы мәҗбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотыла торган затларга күрсәтелгән консультацияләр саны, берәмлек;

- рәсми интернет-сайтта урнаштырылган муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү саны, берәмлек;

Профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү нәтижәләре Арча муниципаль районы мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы үткәргән профилактик эш йомгакалары турындагы чыгышта тчагыла.

2022 елда профилактик чараларның нәтижелелеге һәм нәтижелелек күрсәткечләре

№	Күрсәткеч исеме	Зурлыгы
1.	Контрольдә тотылучы субъектлар һәм вазыйфаи затлар тарафыннан бер төрле аңлатма бирүне тәмин итә торган мәжбүри таләпләрнең аңлаешлылыгы	кимендә 80%
2.	Мәжбүри таләпләрнең кабул ителгән һәм әзерләнә торган үзгәрешләре турында контрольдә тотылучы затлар өчен рәсми сайтта мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәмин итү	кимендә 80%
3.	Исемлектә каралган профилактик чаралар үткөрү (аларны үткөрү сроклары (вакытлы) нигезендә)	100%

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелә торган социаль нәтижәсенә контрольдә тотылучы субъектларга артык административ басым ясау һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылган чаралардан икътисади файда:

административ басымны киметү, рөхсәт ителә торган очракларны төгәл дифференциацияләү исәбенә контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның ресурс чыгымнарын минимальләштерү, мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтүне планнан тыш тикшерү уздыру түгел, ә алдан кисәтүне максималь рәвештә игълан итү;

мәжбүри таләпләрне бозуларны теркәү саны кимү;

түбән куркынычлылык категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контрольдә тотылучы субъектлар саны арту;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән контрольдә тотылучы субъектларның саны арту (контрольдә тотылучы субъектларының мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

контроль-күзәтчелек органына контрольдә тотылучы субъектларның ышаныч дәрәжәсе арту.



## Профилактик чаралар план-графигы

N	Чаралар исемлеге	Чаралар структурасы	Үтәү срогы	Жаваплы зат
1	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының рәсми сайтында мәгълүмат бирү ( <a href="https://arsk.tatarstan.ru">https://arsk.tatarstan.ru</a> сайтында урнаштыру)	Мәжбүри таләпләре булган норматив хокукий актлар исемлеген төзекләндерү өлкәсендә муниципаль контроль предметы булган норматив хокукий актлар исемлеген урнаштыру	Даими рәвештә, кирәк булган саен актуальләштерү	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Контроль чаралар нәтижеләрен урнаштыру	Квартал саен	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга бер тапкыр	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Массакуләм мәгълүмат чараларынан файдаланып аңлату эшләре башкару	Елга 1 тапкыр	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
		Шәхси мөрәжәгатьтә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткәрү	Кабул итү көннәрендә даими	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү һәм <a href="https://arsk.tatarstan.ru">https://arsk.tatarstan.ru</a> рәсми сайтында урнаштыру	Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	Хисап елыннан соң килә торган елның 1 июленнән дә соңга калмыйча	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы

4	Профилактик визит		Даими	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы
5	Кисәтү игълан итү		«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчеләге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән белешмәләргә алган көннән алып 30 көннән дә соңга калмыйча	Арча муниципаль районы мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасы