



КАРАР

« 24 » декабрь 2021 ел

№ 2272

**2022 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын раслау турында**

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, «Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын контроль (күзәтчек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. 2022 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасын кушымта нигезендә расларга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы рәсми хокукый мәгълүмат порталында бастырып чыгарырга (<http://pravo.tatarstan.ru>) һәм Арча муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән халыкка игълан итәргә (<http://arsk.tatarstan.ru>).

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Башкарма комитет житәкчесенен беренче урынбасары И.Ә.Галимуллинга йөкләргә.

Башкарма комитет житәкчесе



Р.Р. Мөхәрәмов

**2022 елга Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы  
территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон  
тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү  
куркынычларын профилактикалау программасы**

Программаның исеме	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасы (алга таба - профилактик программа)
Профилактика программасын эшләүнең хокукый нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон), Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) килү куркынычын профилактикалау программасының контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары.
Профилактика программасын эшләүче	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге.
Профилактик программаның максатлары	<ol style="list-style-type: none"><li>1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян килү куркынычын булдырмау;</li><li>2. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданныр (алга таба – контрольдә тотылучы затлар) тарафыннан торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль торак фондына карата энергия нәтижелелеген арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозуны кисәтү (мәжбүри таләпләрне бозу санын киметү) (алга таба – муниципаль контроль (күзәтчелек)</li><li>3. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) контрольдә тотылучы затлар эшчәнлегенә гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлегенә үтә күрәнмәләгән арттыру;</li><li>4. Контрольдә тотылучы затларга муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашырганда административ йөкләнешне киметү;</li><li>5. Тиешле таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне кертәп, контрольдә тотылучы затлар тарафыннан муниципаль торак контроле (күзәтчелек) өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуны кисәтү;</li><li>6. Контрольдә тотылучы затларга муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне аңлату.</li></ol>

Профилактика программасының бурычлары	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Муниципаль торак контролен (күзэтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау;</li> <li>2. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;</li> <li>3. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр турында мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәмин итү юлы белән;</li> <li>4. Профилактик эшне оештыру өчен кирәкле статистик белешмәләрнең төрләре исемлеген билгеләү һәм аларны жыю;</li> <li>5. Контрольдә тотылучы затларга, шул исәптән заманча мәгълүмат-телекоммуникация технологияләрен кулланып, консультация бирү системасын булдыру;</li> <li>6. Контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә барлык катнашучыларның район территориясендә муниципаль контрольне (күзәтчелекне) гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бертөрле аңлауларын формалаштыру.</li> </ol>
Профилактика программасын гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары	2022 ел
Профилактика программасын гамәлгә ашыруның көтелгән соңгы нәтижеләре	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Закон буенча эш итүче контрольдә тотылучы затларның өлешен арттыру - Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы территориясендә муниципаль контрольне (күзәтчелекне) гамәлгә ашыручы органның профилактик чаралар системасын үстерү;</li> <li>2. Профилактиканың төрле ысулларын кертү;</li> <li>3. Контрольдә тотылучы затларның нәтижәле, закон буенча эшләнү тәртибе үрнәкләрен эшләнү;</li> <li>4. Контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталыгы дәрәжәсен арттыру;</li> <li>5. Контрольдә тотылучы затлар тарафыннан контроль предметын бердәм аңлауны тәмин итү;</li> <li>7. Контрольдә тотылучы затларның үз-үзләрен намуслы тотуга мотивацияләү.</li> </ol>

1 нче бүлек. Контроль (күзөтчөлөк) органының профилактик эшчөнлеген гамэлгә ашыруның агымдагы торышына анализ, профилактикалау программасы юлланган проблемаларга характеристика

1. Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданныр (алга таба – контрольдә тотылуы затлар) тарафыннан торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәлелеген арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең үтәлешенә муниципаль торак контролен (күзөтчөлөгөн) гамэлгә ашыру.

Муниципаль торак контроле (күзөтчөлөк) объектлары булып түбәндәгеләр тора:

1) контрольдә тотылуы затларның алар кысаларында мәжбүри таләпләр үтәлгә тиешле эшчөнлегә, гамәлләре (гамәл кылмаулары), шул исәптән торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәлелеген арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү буенча эшчөнлекне гамәлгә ашыручы контрольдә тотылуы затларга карата куела торган таләпләр, гамәлләр (гамәл кылмау);

2) контрольдә тотылуы затларның эшчөнлек нәтижәләре, шул исәптән мәжбүри таләпләр куела торган продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләр;

3) муниципаль торак фондының торак урыннары, муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы йортлардагы гомуми мөлкәт һәм торак законнарында, энергияне сак тоту турындагы һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәлелеген арттыру турындагы законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләр куела торган башка объектлар.

2. Профилактик программа мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтижәлелеген күтәрүгә һәм контрольдә тотылуы затларның хокукый белемен арттыруга юнәлдерелгән.

3. Контрольләнүче затлар эшчөнлегендә торак законнарын бозган өчен контрольдә тотыла торган зат тарафыннан торак фонды объектларына, шул исәптән тикшереп торучы затның һәм (яисә) контрольдә тотылуы зат белән шартнамәчел мөнәсәбәтләр нигезендә эш итүче башка затларның гамәлләренә (гамәл кылмавына) зыян китерү факты аеруча мөһим булып тора.

2 нче бүлек. Профилактик программаны гамәлгә ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Программаның максатлары:

-барлык контрольдә тотылуы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намуслы үтәүне стимуллаштыру;

- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) салуга китерергә сәләтле шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

-контрольдә тотылучы затларга мәжбүри таләпләрне житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлаштыруны арттыру.

## 2.2. Программаның бурычлары:

- торак законнарының мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, аларның барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

- профилактик чаралар төрләренен, рәвешләренен һәм интенсивлыгының конкрет контрольдә тотылучы субъектларның үзенчәлекләреннән бәйлеләген билгеләү һәм, әлеге факторларны исәпкә алып, профилактик чаралар үткөрү;

- контроль эшчәнлектә катнашучыларның барысында да торак законнарының мәжбүри таләпләрен бердәм аңлау;

- Контроль эшчәнлек идарәсе тарафыннан гамәлгә ашырыла торган үтә күренмәлелекне арттыру;

- контрольдә тотылучы субъектларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән торак законнарының мәжбүри таләпләре турындагы мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар күрүне тәмин итү юлы белән.

## 3 нче бүлек. Хокук бозуларны профилактикалау чаралары планы

Программаның чаралары Программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы булып тора. 2022 елга Программа чаралары исемлеге, аларны үткөрү сроклары (вакыты) һәм җаваплы структур бүлекчәләр торак законнарын бозуларны профилактикалау чаралары планында (кушымта) китерелгән.

## 4 бүлек. Программаның нәтижәлелеге һәм нәтижәлелек күрсәткечләре.

профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләүнең төп критерийлары түбәндәгеләр:

- Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитеты эшчәнлегенен нәтижәлелеге;

- мәжбүри таләпләр турында, мәжбүри таләпләр системасында кабул ителгән һәм әзерләнә торган үзгәрешләр турында, контроль буенча чаралар барышында контрольдә тотылучы затларның контроль, хокуклары буенча чаралар уздыру тәртибе турында контрольдә тотылучы затларга мәгълүмат;

- контрольдә тотылучы затларның мәжбүри таләпләрне аңлавы;

- Арча муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге белән үзара хезмәттәшлеккә контрольдә тотылучы затларны җәлеп итү, шул исәптән профилактик чаралар кысаларында да.

профилактика чараларының нәтижәлелеген һәм нәтижәлелекне бәяләү профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гамәлгә ашырыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, берәмлек;

- интернет-сәйтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча чыгышлар саны, берәмлек;
- профилактик чаралар уздырылган контрольдә тотучы затлар саны, берәмлек;
- мәжбүри таләпләре булган, үтәлүе контроль буенча чаралар уздырганда бәяләнә торган актларның актуаль исемлеге рәсми интернет-сәйтында булу;
- норматив хокукый актлардагы мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотыла торган затларга күрсәтелгән консультацияләр саны, берәмлек;
- рәсми интернет-сәйтта урнаштырылган муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү саны, бер.;

Профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү нәтижәләре ТР Арча муниципаль районы башкарма комитеты үткәргән профилактик эш нәтижәләре турындагы чыгышта чагыла.

2022 елда профилактик чараларның нәтижәлелеге һәм нәтижәлелек күрсәткечләре

№	Күрсәткеч исеме	Зурлыгы
1.	Мәжбүри таләпләрнең кабул ителгән һәм эзерләнә торган үзгәрешләре турында контрольдә тотылуы затлар өчен рәсми сәйтта мәгълүматтан файдалану мөмкинлеген тәмин итү	кимендә 80%
2.	Исемлектә каралган профилактик чараларны үткөрү (аларны үткөрү сроклары (вакытлы) нигезендә)	100%
3.	Үткәрелгән профилактик чаралар саны	кимендә 20

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелә торган социаль нәтижәсенә контрольдә тотылуы субъектларга артык административ басым ясау һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылган чаралардан икътисади файда:

административ басымны киметү, рөхсәт ителгән очракларны төгәл дифференциацияләү исәбенә контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның барлык ресурс чыгымнарын минимальләштерү, планнан тыш тикшерү уздыру түгел, ә мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүне максатчан һәм максималь нәтижәле игълан итү максатка ярашлы һәм нәтижәле;

мәжбүри таләпләрне бозуларны теркәү саны кимү;

түбән куркынычлылык категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контрольдә тотылуы субъектлар саны арту;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән контрольдә тотылучы субъектларның саны арту (контрольдә тотылучы субъектларының мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

контроль-күзәтчелек органына контрольдә тотылучы субъектларның ышаныч дәрәжәсе арту.

## Профилактик чаралар план-графикы

N	Чаралар исемлеге	Чаралар структурасы	Үтәү срогы	Жаваплылар
1	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районының рәсми сайтында мәгълүмат бирү (мәгълүматны урнаштыру <a href="https://arsk.tatarstan.ru/">https://arsk.tatarstan.ru/</a> )	Мәжбүри таләпләре булган, үтәлешен бәяләү муниципаль торак контроле предметы булган норматив хокукый актлар исемлеген урнаштыру	Даими рәвештә, кирәк булган саен актуальләштерү	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Тикшерү планын урнаштыру	Ел саен декабрьдә	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Контроль чаралар нәтижеләрен урнаштыру	Квартал саен	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль-күзәтчелек эшчәнлегенең хокук куллану практикасына күзәтү	Квартал саен	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
2	Мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча консультация	Контроль астындагы субъектларны законнар таләпләрен үтәү мәсьәләсе буенча консультацияләү	Даими	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Кинәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга бер тапкыр	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының



				инфраструктура үсеше бүлеге
		Массакуләм мәгълүмат чараларыннан файдаланып аңлату эшләре башкару	Елга 1 тапкыр	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
		Шәхси мөрәжәгатьтә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткәрү	Кабул итү көннәрендә даими	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү һәм <a href="https://arsk.tatarstan.ru/rasmi">https://arsk.tatarstan.ru/rasmi</a> сайтында урнаштыру	Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	Хисап елыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
4	Профилактик визит		Даими	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге
5	Кисәтү игълан итү		«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән белешмәләрне алган көннән алып 30 көннән дә соңга калмыйча	Татарстан Республикасы Арча муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге

