

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
АКТАНЫШСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

пр. Ленина, дом 17, с.Актаныш, 423740



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АКТАНЫШ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

Ленин пр.,17 йорт,Актаныш ав., 423740

Тел.(85552) 3-44-22, факс (85552)3-44-14,E-mail:aktanysh@tatar.ru,www.aktanysh.tatarstan.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2022 елга Актаныш муниципаль районы буенча муниципаль торак контроле кысаларында закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасын раслау турында

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә «Контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасын эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районы Башкарма комитеты **КАРАР БИРЭ:**

1. 2022 елга Актаныш муниципаль районы буенча муниципаль торак контроле кысаларында закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау буенча кушымта итеп бирелгән программаны расларга.

2. Өлеге карарны Татарстан Республикасы Актаныш муниципаль районының рәсми сайтында (<http://aktanysh.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

3. Өлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз җаваплылыгында калдырам.

Житәкче

И.И.Габдулхаев

Актаныш муниципаль районы территориясендә 2022 елга муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын кисәтү программасы

2022 елга Актаныш муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле өлкәсендә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау буенча элекке программа (алга таба – Программа) оешмалар һәм гражданның тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен стимуллаштыру, мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яки) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүгә китерә торган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү, мәжбүри таләпләрне контрольдә тотучы затларга җиткерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мөһлүматлылыкны арттыру максатларында эшләнгән.

Элекке программа Актаныш муниципаль районы тарафыннан эшләнгән һәм үтәлгә тиеш

1. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыруның агымдагы торышын анализлау, тикшерү органының агымдагы һәм профилактик эшчәнлеген тасвирламасы, программа хәл итүгә юнәлдерелгән проблемаларны характеристикалау

1.1. Муниципаль контроль төре: муниципаль торак контроле.

1.2. Муниципаль берәмлек территориясендә муниципаль контроль предметы булып тора:

гражданның һәм оешмалар (алга таба-контрольлек итүче затлар) тарафыннан торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәләгән арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү (алга таба – мәжбүри таләпләр), ә атап әйткәндә:

1) таләпләр:

торак фондын куллану һәм саклау;

торак биналарга, аларны куллану һәм карап тоту;

күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләренең гомуми милкән куллану һәм карап тоту;

күпфатирлы йортта торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинаны торак бинага күчерү тәртибе;

күпфатирлы йортта биналарны яңадан планлаштыру һәм (яки) үзгәртеп кору тәртибе;

капиталь ремонт фондларын формалаштыру;

күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне тоту һәм ремонтлау эшләрен башкаручы күпфатирлы йортлар белән идарә итүне гамәлгә ашыручы юридик затлар, индивидуаль эшкүарлар төзү һәм аларның эшчәнлеген;

күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда милекчеләргә һәм файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү;

торак-коммуналь хужалыгының дөүләт мөһлүмат системасында (алга таба - система) ресурслар белән тәмин итүче оешмалар, күпфатирлы йортлар белән

идарә итү эшчәнлеген башкаручы затлар тарафыннан мәгълүмат урнаштыру тәртибе;

күпфатирлы йортларда инвалидлар өчен биналар алу мөмкинлеген тәэмин итү;

социаль файдаланудагы наемга алынган йортларда торак урыннары бирү;

2) энергетика нәтижәлелеге һәм күпфатирлы йортлар биналарының һәм торак йортларның кулланылуы энергетика ресурсларын исәпкә алу жайланмалары белән тәэмин ителеше таләпләре;

3) кагыйдәләр:

хезмәт күрсәтүләр күрсәткән һәм идарә итү, тоту һәм ремонт эшләре башкарылган очракта, торак урынны карап тоткан өчен түләүнең күләмен тиешле сыйфаттагы күпфатирлы йортта һәм (яисә) билгеләнгән дәвамлылыктан артып киткән өзеклекләр белән үзгәртү;

күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту;

торак бинаны карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртү;

күп фатирлы йортларда һәм торак йортларда милекчеләргә һәм файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүне туктату, туктатып тору һәм чикләү;

Шулай ук контроль чаралар нәтижәләре буенча кабул ителә торган карарларның үтәлеше муниципаль контроль предметы булып тора.

Администрация 2021 елның 9 аенда әлеге өлкәдә Россия Федерациясенең гамәлдәге законнарын үтәү буенча 0 тикшерү үткәргән.

Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычларын профилактикалау кысаларында администрация 2021 елда түбәндәге чаралар башкара:

1) «Интернет» чөптөрәндәге администрациянең рәсми сайтында мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актлар яисә аларның аерым өлешләре исемлеген, шулай ук тиешле норматив хокукый актлар текстларын урнаштыру, аларның үтәлешен бөяләү муниципаль контроль предметы булып тора.

2) мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча, шул исәптән мәжбүри таләпләрне үтәү, массакүләм мәгълүмат чараларында аңлату эшләре алып бару, мәжбүри таләпләрне үтәү һәм бастырып чыгару юлы белән, юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирүне гамәлгә ашыру;

3) тиешле гомумиләштерүләр администрациянең рәсми интернет-сайтында муниципаль контроль гамәлгә ашыру практикасын даими гомумиләштерүне һәм урнаштыруны тәэмин итү, шул исәптән мондый хокук бозуларны булдырмау максатларында юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар тарафыннан кабул ителергә тиешле чаралар белән зарури таләпләрне бозуның иң еш очрый торган очракларын күрсәтеп;

4) «Дәүләт контролен (күзәтчелеген) һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын яклау турында» 2008 елның 26 декабрәндәге 294-ФЗ номерлы Федераль законның 8.2 статьясындагы 5-7 өлешләре нигезендә, мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүләр бирү.

2021 елның 9 аенда администрация тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында 0 кисәтү бирелгән.

2. Программаны тормышка ашыруның максатлары һәм бурычлары

2.1. Профилактик эшнең максаты булып тора:

1) Барлык контрольдә тотучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне намус белән үтәүне стимуллаштыру;

2) мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яки) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүгә китерә торган шартларны, сәбәпләрне һәм факторларны бетерү;

3) мәжбүри таләпләрне контрольдә тотучы затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мөгълүматлылыкны арттыру;

4) контрольлек итүче затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, мәжбүри таләпләрне бозарга мөмкин булган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне дә кертеп;

5) контрольдә тотучы затларга административ йөкләнешне киметү;

6) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә китерелә торган зыян күләмен киметү.

2.2. Профилактика эшенең бурычлары булып тора:

1) мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау системасын ныгыту;

2) мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау, мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүгә юнәлдерелгән чаралар эшләү;

3) карала торган хокук мөнәсәбәтләре өлкәсендә оешмаларның һәм гражданның хокукый аңын һәм хокукый культурасын арттыру.

Контрольлек итүче затларны матди булмаган бүләкләүгә юнәлдерелгән чараларны контрольдә тоту төре турындагы нигезләмәдә билгеләнмәгән, димәк, программада намуслылыкны стимуллаштыру чаралары каралмаган.

Контроль төре турындагы нигезләмәдә мәжбүри таләпләрне үтәүне мөстәкыйль бәяләү (үз-үзеңне тикшерү) каралмаган, димәк, программада үз-үзеңне автоматлаштырылган режимда тикшерү ысуллары билгеләнмәгән (№248-ФЗ 51 ст. 1 ө.).

3. Профилактик чаралар исемлеге, аларны үткөрү вакыты

№ т/б	Чараның атамасы	Чараны тормышка ашыру вакыты	Жаваплы вазыйфаи зат
1	Мөгълүмат бирү Мөгълүмат бирү администрациянең рәсми сайтында һәм муниципаль берәмлекнең матбугат басмасында тиешле белешмәләрне урнаштыру юлы белән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча администрация тарафыннан гамәлгә ашырыла.	Даими	Вазыйфаи бурычларына муниципаль контрольне гамәлгә ашыру керә торган, администрация белгече
2	Хокук куллану практикасын гомумиләштерү Хокук куллану практикасын гомумиләштерү администрация тарафыннан үткәрелгән контроль чаралар һәм аларның нәтижәләре турында мөгълүматларны жыю һәм анализлау юлы белән гамәлгә ашырыла. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре буенча администрация доклад эзерли	ел саен, хокук куллану практикасын гомумиләштерү елыннан соң килүче елның 30 гыйнварыннан да соңга калмыйча	Вазыйфаи бурычларына муниципаль контрольне гамәлгә ашыру керә торган, администрация белгече

3	Кисәтү игълан итү Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү администрациядә эзерләнә торган мәжбүри таләпләрне бозу турында белешмәләр булган очракта һәм (яки) мәжбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китергән яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы тудырганлыгы турында белешмәләр расланмаган очракта контрольлек итүче затка игълан ителә	Законнар белән каралган нигезләр барлыкка килгән саен	Вазыйфаи бурычларына муниципаль контрольне гамәлгә ашыру керә торган, администрация белгече
4	Консультация бирү Консультация телефон аша телдән яки язмача, видео-конференц-элемент аша, шәхси кабул итү, профилактик чара, контроль (күзәтчелек) чаралары уздыру барышында башкарыла	Даими рәвештә контрольдә тотылучы затларның аларның вәкилләренең мөрәжәгатьләре буенча	Вазыйфаи бурычларына муниципаль контрольне гамәлгә ашыру керә торган, администрация белгече
5	Профилактик визит	елга бер тапкыр	Вазыйфаи бурычларына муниципаль контрольне гамәлгә ашыру керә торган, администрация белгече

4. Программаның нәтижәләгә күрсәткечләр

№ т/б	Күрсәткеч атамасы	Зурлык
1.	«Интернет» челтәрендә контроль органының рәсми сайтында «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2021 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 3 өлешендә урнаштырылган мәгълүмат тулылыгы	100%
2.	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру буенча хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләрен үз эченә алган докладны раслау, аны бастырып чыгару	Үтәлгән/ үтәlmәгән

3.	<p>Мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында әзерләнгән белешмәләр белән расланган мөрәжәгатьләрне карау нәтижәләре буенча бирелгән кисәтүләр өлеше, мәжбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүе яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерелү куркынычы тудыруы (%) турында расланган белешмәләр булмаган очракта</p>	20% һәм аннан да күбрәк
4.	<p>Консультацияләр сорап мөрәжәгать иткән затларның гомуми санында консультация бирүдән канәгать булган затлар өлеше</p>	100%