



Решение

2021 елның 16 декабре

Чистай шәһәре

Карар

№11/6

Муниципаль жир контроле
турындагы нигезләмәне раслау
хакында

Россия Федерациясе Жир кодексының 72 статьясы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Чистай шәһәре Советы

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контроле турында кушымта итеп бирелә торган нигезләмәне расларга.

2. Әлеге карар, әлеге пункт үз көченә керүнең башка сроклары билгеләнгән нигезләмәләрдән тыш, 2022 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контроле турындагы Нигезләмәнең 6 бүлеген һәм аның 3 нче кушымтасы 2022 елның 1 мартыннан үз көченә керә.

3. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны законлылык, хокук тәртибе һәм депутат эшчәнлегенә мәсьәләләре буенча даими депутат комиссиясенә О.В. Добронравовага йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Чистай муниципаль районы
Чистай шәһәр Советының
2021 елның 16 декабрендәге
11/6 номерлы карары белән
РАСЛАНГАН

**Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре»
муниципаль берәмлеге территориясендә муниципаль жир контроле турында
нигезләмә**

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр, гражданнар тарафыннан административ җаваплылык каралган жир мөнәсәбәтләре объектларына карата мәжбүри жир законнары таләпләрен үтәү буенча муниципаль жир контроле турында нигезләмә (алга таба – муниципаль жир контроле).

1.2. Муниципаль жир контроле предметы булып түбәндәгеләр тора:

1) Россия Федерациясе законнарын, Татарстан Республикасы законнарын бозган өчен жирләрдән файдалану өлкәсендә административ җаваплылык каралган юридик затлар, индивидуаль эшкүарлар, гражданнар (алга таба - тикшереп торучы затлар) Россия Федерациясе законнарында һәм Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнарында билгеләнгән мәжбүри таләпләренә (алга таба - мәжбүри таләпләр) үтәү.

2) контрольдә тотылучы затлар тарафыннан рөхсәт документларындагы таләпләренә һәм үтәүләре Россия Федерациясе законнары нигезендә кирәкле документлар таләпләрен үтәү;

3) контрольдә тотылучы затлар тарафыннан контроль чаралар нәтижәләре буенча кабул ителә торган карарларның үтәлеше.

1.3. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендәге жир мөнәсәбәтләре объектларына карата муниципаль жир контроле Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – вәкаләтле орган) тарафыннан башкарыла.

Муниципаль жир контроле вәкаләтле органның вазыйфай заты тарафыннан муниципаль хезмәткәрләренң вазыйфай регламентлары нигезендә гамәлгә ашырыла.

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфай затлар муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга ия булалар һәм җаваплы булалар.

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда вазыйфай затлар «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга һәм җаваплылыкка ия.

1.4. Вәкаләтле орган түбәндәгеләренң үтәлешенә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыра:

- жир кишәрлекләрен үз белдегә белән шөгыйльләнмәү, жир кишәрлекләрен Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән очракларда рөхсәт ителгән документлардан башка файдалану, хужалык эшчәнлеген башкару, жирдән үз белдегә белән файдалану хокукына, шулай ук жир кишәрлекләрен үз белдегә белән сатуны тыю турындагы жир законнары таләпләре;

- юридик затлар тарафыннан жир кишәрлекләрен арендага алу хокукына жир кишәрлекләреннән даими (сроксыз) файдалану хокукын яңадан рәсмиләштерү яисә жир кишәрлекләрен милеккә алу турындагы таләпләр;
- максатчан билгеләнеше буенча жир кишәрлекләрен файдалану турында жир законнары таләпләре;
- күрсәтелгән максатларда авыл хужалыгы житештерүе, торак һәм башка төзелеш өчен билгеләнгән жир кишәрлекләреннән мәжбүри файдалану турында жир законнары таләпләре (авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләрдән авыл хужалыгы житештерүе алып бару яисә авыл хужалыгы житештерүе белән бәйле башка төр эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен әйләнеше 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы «Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләренң әйләнеше турында» Федераль закон белән жайга салына торган жир кишәрлекләрен мәжбүри файдалануга бәйле таләпләрне үтәүдән тыш);
- жир биләүчеләр, жирдән файдаланучылар һәм жир кишәрлекләрен арендаучылар тарафыннан граждан һәм жир законнары белән билгеләнгән жир кишәрлекләрен үзләштерү сроклары;
- жир кишәрлекләрен арендаучылар-жир кишәрлекләрен арендау шартнамәсе шартлары;
- жирләрне вакытында кайтару;
- жирләренң торышы һәм алардан файдалану турында дәрәс белешмәләр биру;
- жирләрдән файдалану мәсьәләләре буенча законнарның башка таләпләрен үтәү.

1.5. Муниципаль жир контроле объектлары (алга таба – контроль объектлары) булып түбәндәгеләр тора:

- Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә урнашкан жирләр, жир кишәрлекләре һәм аларга хокукка бәйсез рәвештә аларның өлешләре;
- гражданнар һәм оешмаларның эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмау), алар кысаларында мәжбүри таләпләр үтәлгә тиеш, шул исәптән эшчәнлекне гамәлгә ашыручы гражданнарга һәм оешмаларга карата куела торган гамәлләр (гамәл кылмау);
- мәжбүри таләпләр куела торган гражданнар һәм оешмалар эшчәнлеге нәтижәләре.

1.6. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларының исәбен вәкаләтле орган тәэмин итә.

1.7. Муниципаль жир контроле түбәндәгеләр нигезендә гамәлгә ашырыла:

- Россия Федерациясе Жир кодексы;
- Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы;
- «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба-248-ФЗ номерлы Федераль закон);
- «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон;
- Россия Федерациясе Хөкүмәтенң «Дәүләт жир күзәтчелеген гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органнарының муниципаль жир контролен гамәлгә ашыручы органнар белән үзара хезмәттәшлеге кагыйдәләрен раслау турында» 2014 елның 26 декабрдәге 1515 номерлы карары;
- Россия Федерациясе Хөкүмәтенң «Дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнары һәм муниципаль контроль органнары тарафыннан юридик затларны һәм индивидуаль эшкуарларны планлы тикшерүләр үткәрүнең еллык планнарын эзерләү кагыйдәләрен раслау турында» 2010 елның 30 июнендәге 489 номерлы карары;
- Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында» 2021 елның 31 мартындагы 151 номерлы боерыгы;
- Татарстан Республикасы Жир кодексы;

- «Татарстан Республикасы территориясендә муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру тәртибе турында» 2015 елның 13 октябрәндәгә 83-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы;
 - «Россия Федерациясендә жирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәгә 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы;
 - Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге Уставы;
 - әлеге Нигезләмә.
- 1.8. Әлеге Нигезләмә максатларында төп терминнар һәм төшенчәләр 248-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә кулланыла.

2. Зыян китерү куркынычы категориясе

- 2.1. Муниципаль жир контроле профилактика чараларын һәм контроль чараларны сайлап алуны, аларны карап тотуны (шул исәптән мәжбүри таләпләрнең күләме), интенсивлыкны һәм нәтижеләрне билгели торган зыян китерү куркынычы белән идарә итү нигезендә гамәлгә ашырыла.
- 2.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда зыян китерү куркынычы белән идарә итү максатларында контроль объектлары зыян китерү куркынычының түбәндәгә категорияләренә керә:
- уртача куркыныч;
 - уртача куркыныч;
 - түбән куркыныч.
- 2.3. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын куркыныч категориясенә кертү критерийлары әлеге Нигезләмәгә 1 нче кушымта белән билгеләнгән.
- 2.4. Контроль объектын куркынычның бер категориясенә кертү аның характеристикасын расланган риск критерийлары белән чагыштыру нигезендә вәкаләтле орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.
- Жир кишәрлекләрен риск категориясенә керткәндә вәкаләтле орган шул исәптән файдаланыла:
- күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрындагы мәгълүматлар;
 - контроль һәм профилактик чаралар органының вазыйфай затлары тарафыннан үткәрелгән чаралар кысаларында алынган белешмәләр;
 - жир төзелеше нәтижәсендә алынган мәгълүматларның дәүләт фондында булган белешмәләр.
- 2.5. Контроль объекты билгеле бер риск категориясенә кертелмәгән очракта, ул түбән куркыныч категориясенә кертелгән дип санала.
- 2.6. Вәкаләтле орган контроль объектынның куркыныч категориясе критерийларына туры килүе турында белешмәләр кәргән көннән алып биш эш көне эчендә йә куркыныч критерийларын үзгәртү турында контроль объекты куркынычы категориясен үзгәртү турында карар кабул итә.
- 2.7. Вәкаләтле орган рискның бер категориясенә кертелгән жир кишәрлекләре исемлеген алып бара (алга таба – жир кишәрлекләре исемлеге).
- Жир кишәрлекләре исемлекләрендә түбәндәгә мәгълүмат бар:
- а) жир кишәрлегенә кадастр номеры яки аның булмаганда жир кишәрлегенә урнашу урыны адресы;
 - б) жир кишәрлеге кертелгән куркыныч категориясе;
 - в) жир кишәрлеген куркыныч категориясенә кертү турында карар реквизитлары.
- 2.8. Куркыныч категорияләре күрсәтелгән жир кишәрлекләре исемлеге Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырыла.
- 2.9. Бирелгән куркыныч категориясенә карап, планлы тикшерү чараларының түбәндәгә

төрләрә һәм ешлығы билгеләнә:

уртача куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектларына карата - 3 елга бер планлаштырылган контроль чара;

уртача куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектларына карата - 5 елга бер планлаштырылган контроль чара.

Түбән куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектларына карата планлы контроль чаралары үткәрелми.

3. Зыян китерү куркынычын профилактикалау

3.1. Профилактика чаралары вәкаләтле орган тарафыннан контрольдә тотыла торган затларның мәжбүри таләпләрен намуслы үтәвен стимуллаштыру, мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү һәм контрольдә тотылуы затларга мәжбүри таләпләрне житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлаштыруны арттыру максатларында гамәлгә ашырыла.

3.2. Профилактика чаралары вәкаләтле орган тарафыннан ел саен раслана торган закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалау программасы нигезендә гамәлгә ашырыла.

Шулай ук элекке программада каралмаган профилактик чаралар үткәрелергә мөмкин.

3.3. Муниципаль жир контролен тормышка ашырганда түбәндәге профилактик чаралар үткәрелә:

- мәгълүмат бирү;
- хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
- кисәтүне игълан итү;
- консультация бирү;
- профилактик визит.

3.4. Мәгълүмат бирү 248-ФЗ номерлы Федераль законның 46 статьясындагы 3 өлешендә каралган белешмәләрне һәм мәгълүматны Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының рәсми сайтында һәм массакуләм мәгълүмат чараларында урнаштыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

Вәкаләтле орган элекке мәгълүматларны актуаль хәлдә тотарга тиеш.

3.5. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү вәкаләтле орган тарафыннан елга 1 тапкыр үткәрелә һәм түбәндәге бурычларны хәл итүгә юнәлдерелгән:

- 1) вәкаләтле орган һәм аның вазыйфай затлары тарафыннан муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен, мәжбүри таләпләрне куллануга бердәй якин килүне тәмин итү;
- 2) күрсәтелгән бозулар барлыкка килүгә ярдәм итүче мәжбүри таләпләрне, сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны типик бозуларны ачыклау;
- 3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү очраklarын анализлау, зыян китерүнең чыганаclarын һәм куркыныч факторларын ачыклау;
- 4) мәжбүри таләпләрне актуальләштерү турында тәкъдимнәр әзерләү;
- 5) дәүләт контроле (күзәтчелеге), муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнарына үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр әзерләү.

3.6. Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясендә жир контролен гамәлгә ашыруның хокук куллану тәжрибәсен гомумиләштерү үткәрелгән тикшерү чаралары һәм аларның нәтижеләре турында мәгълүматларны жыю һәм анализлау ярдәмендә вәкаләтле орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижеләре буенча вәкаләтле орган хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижеләрен үз эченә алган доклад әзерли.

Хокук куллану практикасы турында доклад вәкаләтле орган житәкчесе тарафыннан раслана һәм Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Интернет»

мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә www.chistopol.tatarstan.ru мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендә хисап елыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча урнаштырыла.

3.7. Мәжбүри таләпләрне (алга таба – кисәтү) бозуга юл куймау турында кисәтү Вәкаләтле органда мәжбүри таләпләрне бозулар яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр һәм (яки) мәжбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китергән яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы тудырган очракта контрольдә тотылучы затка игълан ителә.

Кисәтү вәкаләтле орган житәкчесе тарафыннан югарыда күрсәтелгән белешмәләр алынганнан соң 30 календарь көннән дә соңга калмыйча игълан ителә.

3.8. Кисәтүдә аларның норматив-хокукий актын күздә тоткан тиешле мәжбүри таләпләргә күрсәтмә, контрольдә тотылучы затның нинди конкрет гамәлләре (гамәл кылмау) мәжбүри таләпләрне бозуга китерә яки китерә алуы турында мәгълүмат, шулай ук әлеге таләпләрнең үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрү турындагы тәкъдим булырга тиеш һәм контрольдә тотылучы зат тарафыннан мәгълүмат һәм документларны тапшыру таләбе була алмый.

Кисәтү язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә рәсмиләштерелә, теркәү номеры бирелгән кисәтүләргә исәпкә алу журналында теркәлә һәм контрольдә тотылучы зат адресына жибәрелә.

3.9. Контрольдә тотылучы зат кисәтүгә карата кисәтү алган көннән алып 30 календарь көннән дә соңга калмыйча каршылык бирергә хокуклы.

Каршылыкта күрсәтелә:

- 1) юридик затның исеме, индивидуаль эшкуар, гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса);
- 2) салым түләүченең – юридик затның, шәхси эшкуарның идентификация номеры;
- 3) паспорт яки шәхесне раслаучы башка документның сериясе һәм номеры, яшәү урыны, элементә өчен телефон (гражданның өчен);
- 4) контрольдә тотылучы итүче зат адресына жибәрелгән кисәтү датасы һәм номеры;
- 5) контрольдә тотылучы затның кисәтүдә күрсәтелгән гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата позицияне нигезләү, алар мәжбүри таләпләрне бозуга китерә яисә китерә ала.

Вәкаләтле органга каршылыктар контрольдә тотылучы зат тарафыннан кәгазь рәвештә почта жибәрүе яисә гади электрон имза яисә көчәйтелгән электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә, 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очрактарда, кисәтеп күрсәтелгән электрон почта адресына яисә кисәтүдә күрсәтелгән башка ысуллар белән жибәрелә.

Вәкаләтле орган каршылыктарны карый, карау нәтижеләре буенча контрольдә тотылучы затка каршылыктар алган көннән алып 20 эш көне эчендә җавап яки каршылык белән нигезле килешмәүне жибәрә.

Вәкаләтле орган житәкчесе (житәкче урынбасары) каршылыкта бирелгән дәлилләр кабул ителгән очракта, элек жибәрелгән кисәтүне юкка чыгара, бу хакта игълан ителгән кисәтүләр журналында билге ясала.

Каршылык белән килешмәү турындагы мәгълүмат, тиешле нигезләмәләр күрсәтелеп, яисә кисәтүне юкка чыгару турында мәгълүмат контрольдә тотылучы зат адресына язмага яки электрон документ формасында жибәрелә.

Каршылыктарны карау нәтижеләре мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча чараларны оештыру һәм уздыру, муниципаль жир контролен оештырганда һәм гражданның, юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын һәм ирекләрен чикләүгә бәйле булмаган башка максатларда риск-юнәлешле якин килүне куллануны камилләштерү максатларында вәкаләтле орган тарафыннан кулланыла.

3.10. Муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйле мәсьәләләр буенча консультация вәкаләтле органның контрольдә тотылучы затларның һәм аларның вәкилләренә мөрәжәгатьләре буенча телдән телефон аша, видео-конференц-элементә аша,

шәхси кабул итүдә яки профилактик чара, контроль чара уздыру барышында, шулай ук язма рәвештә башкарыла.

Шәхси кабул итү вәкаләтле орган житәкчесе тарафыннан үткәрелә. Кабул итү урыны, шулай ук кабул итү өчен билгеләнгән көннәр һәм сәгәтләр турында мәгълүмат Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә рәсми сайтында урнаштырыла.

Вәкаләтле орган консультацияләрне исәпкә алу журналын алып бара.

3.11. Консультация телдән яки язма рәвештә түбәндәге мәсьәләләр буенча башкарыла:

- а) муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру;
- б) әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән контроль чараларны гамәлгә ашыру тәртибе;
- в) вәкаләтле орган карарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирү тәртибе;
- г) мәжбүри таләпләрне үз эченә алган норматив хокукый актлар (аларның аерым нигезләмәләре) турында мәгълүмат алу, аларның үтәлешен бәяләү контрольлек чаралары кысаларында вәкаләтле орган тарафыннан гамәлгә ашырыла;

3.12. Язма рәвештә консультация вәкаләтле органның вазыйфаи заты тарафыннан түбәндәге очракларда гамәлгә ашырыла:

- а) контрольлек итүче зат тарафыннан консультация бирү мәсьәләләре буенча язмача җавап бирү турында язма гарызнамә тәкъдим ителде;
- б) консультация вакытында куелган сорауларга җавап бирү мөмкин түгел;
- в) куелган сорауларга җавап өстәмә мәгълүмат соратып алуны таләп итә.

3.13. Вәкаләтле орган контрольдә тотылучы затларга һәм аларның вәкилләренә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча язма рәвештә мәгълүмат бирми.

Вәкаләтле зат «Россия Федерациясе гражданны мөрәҗәгәтләрән карау тәртибе турында» 2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән срокларда язмача җавап бирү турында гарызнамә жиберергә хокуклы.

3.14. Вәкаләтле органның вазыйфаи заты консультацияләүне гамәлгә ашырганда, Россия Федерациясе законнары нигезендә аның белән керү мөмкинлеге чикләнгән мәгълүматның конфиденциальлеген үтәргә тиеш.

Алдан бирелгән боерыкның үтәлүен тикшерү:

вәкаләтле органның вазыйфаи затлары, контроль чарада катнашучыларның конкрет чарасын, карарларын һәм (яки) гамәлләрен бәяләүне үз эченә алган мәгълүмат;
- контроль чара кысаларында үткәрелгән экспертиза, сынаулар нәтиҗәләре.

Консультация барышында вәкаләтле органның танылган вазыйфаи затына булган мәгълүмат, мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотылучы затны бәяләү максатларында, алар тарафыннан кулланыла алмый.

3.15. Вәкаләтле органга 5 һәм аннан да күбрәк бер типтагы мөрәҗәгәтләр кәргән очракта, консультацияләү вәкаләтле органның вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан имзаланган язма аңлатманы «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Чистай муниципаль районының рәсми сайтында www.chistopol.tatarstan.ru урнаштыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

3.16. Профилактика визиты контрольдә тотыла торган зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча профилактик әңгәмә рәвешендә йә видео-конференция-элемент куллану юлы белән уздырыла.

Профилактик визит барышында контрольдә тотыла торган зат үз эшчәнлегенә йә үз карамагындагы контроль объектларына карата куела торган мәжбүри таләпләр, аларның риск критерийларына туры килүе, нигезләр һәм риск категориясен киметүнең тәкъдим ителә торган ысуллары турында, шулай ук контроль объектына карата, аларны риск категориясенә кертүдән чыгып, контроль чараларының төрләре, эчтәлегенә һәм интенсивлыгы турында мәгълүмат бирә.

Профилактика визитын уздырганда контроль объектлары законда саклана торган законга зыян китерү куркынычы яисә мондый зыян китерсә, вәкаләтле органның вазыйфаи заты

башкарылган профилактик визит турында хисап формасында контроль чаралар үткөрү турында карар кабул итү өчен вәкаләтле орган житәкчесенә бу хакта кичекмәстән мәгълүмат жиберә.

3.17. Мәжбүри профилактик визит жир законнарының мәжбүри таләпләрен үтәү белән бәйлә эшчәнлекне тормышка ашыруга керешүче контрольдә тотылучы затларга карата, мондый эшчәнлек башланганнан бирле, бер ел дэвамында үткәрелә.

Мәжбүри профилактик визит үткөрү турында контрольдә тотылучы затка аны үткөрү датасына кадәр биш эш көненнән дэ соңга калмыйча вәкаләтле орган тарафыннан хәбәр ителә.

Мәжбүри профилактика визитын үткөрү турында хәбәрнамә язма рәвештә яисә электрон документ формасында төзелә һәм түбәндәге белешмәләр үз эченә ала:

- 1) хәбәрнамәне төзү датасы, вакыты һәм урыны;
- 2) вәкаләтле орган исеме;
- 3) контрольдә тотылучы затның тулы исеме;
- 4) вәкаләтле вазыйфаи затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда);
- 5) мәжбүри профилактик визитның датасы, вакыты һәм урыны;
- 6) вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы.

Мәжбүри профилактик визит үткөрү турында хәбәрнамә контрольдә тотылучы зат адресына язмача яки электрон документ формасында жиберелә.

Контрольдә тотылучы зат мәжбүри профилактика визитын уздырудан баш тартырга хокуклы, ул бу хакта мәжбүри профилактик визит үткөрү турында хәбәрнамә аны үткөрү датасына кадәр өч эш көненнән дэ соңга калмыйча жибергән вәкаләтле органга хәбәр итеп хәбәр итә ала.

Мәжбүри профилактика визитын үткөрү вакыты вәкаләтле орган тарафыннан мөстәкыйль билгеләнә һәм бер эш көненнән дэ артмаска тиеш.

4. Контроль чаралар

4.1. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда вәкаләтле орган тарафыннан күрсәтелгән чаралар кысаларында түбәндәге контроль чараларның һәм контроль гамәлләрнең төрләре үткәрелергә мөмкин:

а) инспекция визиты (мәжбүри таләпләр нигезендә контрольдә тотылучы затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләрнең) яисә контроль объектының (язмача аңлатмалар, инструменталь тикшерү) урнашкан (эшчәнлек алып бару) урынында булырга тиеш булган документларны карау, сораштыру, документлар соратып алу юлы белән);

б) рейд тикшерүе (тикшерү, сораштыру, язмача аңлатмалар алу, мәжбүри таләпләр нигезендә контрольдә тотучы затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләрнең), инструменталь тикшерү, экспертиза үткөрү урынында булырга тиешле документларны соратып алу юлы белән);

в) документар тикшерү (язмача аңлатмалар алу, документларны таләп итү, экспертизалар үткөрү юлы белән);

г) күчмә тикшерү (тикшерү, сораштыру, язма аңлатмалар алу, документлар таләп итү, инструменталь тикшерү юлы белән);

д) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (жир, жир кишәрлекләре һәм аларның өлешләре турында булган мәгълүматларны, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында кергән мәгълүматларны, шулай ук дәүләт, муниципаль һәм ведомство мәгълүмат системаларында булган белешмәләрне анализлау юлы белән);

е) күчмә тикшерү (карау, инструменталь тикшерү юлы белән (видеоязма кулланып)).

Планлы тикшерү чаралары төрләре вәкаләтле орган тарафыннан куркыныч категориясеннән чыгып сайлана.

Планнан тыш тикшерү чаралары төрлөргө, әлеге Нигезлэмәнең 4.7 пунктында билгелэнгән контроль чарасын үткөрү нигезләрнен бәйлә рәвештә билгеләнә.

4.2. Контроль чаралар барышында түбәндәге контроль гамәлләр гамәлгә ашырыла:

- а) карау;
- б) сораштыру;
- в) язмача аңлатмалар алу;
- г) документларны теркәү;
- д) инструменталь тикшерү;
- е) экспертиза.

Контроль гамәлләр үткөрү тәртібе 248-ФЗ номерлы Федераль законның 14 бүлегенә белән жайга салына.

4.3. Контрольдә тотылучы зат белән үзара хезмәттәшлек түбәндәге контроль чаралар үткәргәндә гамәлгә ашырыла:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү.

4.4. Контрольдә тотылучы зат белән үзара бәйләнешсез түбәндәге контроль чаралар үткәрелә:

- а) контроль таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
- б) күчмә тикшерү.

4.5. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында түбәндәге планлы контроль чаралар үткәрелергә мөмкин:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү.

4.6. Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында түбәндәге планнан тыш контроль чаралар үткәрелергә мөмкин:

- а) инспекция визиты;
- б) рейд тикшерүе;
- в) документар тикшерү;
- г) күчмә тикшерү;
- д) мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
- е) күчмә тикшерү.

4.7. Контрольдә тотылучы зат белән үзара бәйләнештә үткәрелә торган контроль чаралар үткөрү өчен нигезләр булып тора:

- а) вәкаләтле органның закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү турында яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы турында белешмәләре булу йә контроль объектының әлеге Нигезләмәгә 2 нче кушымтада билгелэнгән мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары белән расланган параметрларга туры килүен ачыклау;
- б) контроль чаралар үткөрү планына кертелгән контроль чараларны үткөрү вакытлары житү;
- в) Россия Федерациясе Президенты күрсәтмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең конкрет контрольләнүче затларга карата контроль чаралар үткөрү турында күрсәтмәсе;
- г) прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм граждан хокукларының һәм ирекләренең үтәлешенә күзәтчелек итү кысаларында контроль чара үткөрү турында прокурор таләбе;

4.8. Контроль чаралар вәкаләтле органның вәкаләтле вазыйфай затларының биремнәренә нигезендә, вәкаләтле органның эш планындагы биремнәренә дә кертеп, вәкаләтле вазыйфай

затлар тарафыннан, шул исәптән 248-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән очрақларда вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан үткәрелә.

4.9. Контроль чара, мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтүдән һәм күчмә тикшерүдән тыш, аны формалаштыру һәм алып бару кагыйдәләре белән билгеләнгән контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрына керткәннән соң, шулай ук Реестр операторы теркәгән контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрының эшкә яраксызлыгы очрақларыннан тыш, башланьрга мөмкин.

4.10. Контроль чаралар үткәргәндә һәм контроль гамәлләр кылганда, алар контрольдә тотылуы зат яисә аның вәкиле барында үткәреләргә тиеш, контрольлек итүче затның яисә аның вәкиленең булуы мәжбүри, контроль чаралар үткәрүдән, контрольдә тотылуы зат белән үзара бәйләнешне таләп итми торган контроль гамәлләр кылудан тыш.

Контрольдә тотылуы зат яисә аның вәкиле булмау, контрольдә тотылуы зат тарафыннан контроль чарасы уздырганда булу мөмкинлегә булмау турында мәгълүмат бирү очрақларында, контроль гамәлләр, контроль чараны уздырганда мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү контрольдә тотылуы зат катнашыннан башка үткәреләргә мөмкин булган очрақта, ә контрольдә тотылуы затка тиешле рәвештә контроль чара үткәрү турында хәбәр ителәргә мөмкин.

4.11. Контрольдә тотылуы затлар булган индивидуаль эшкуар, гражданин эштән азат ителгән органга тикшерү чарасын үткәргәндә булмау турында түбәндәге очрақларда мәгълүмат бирергә хокуклы:

- 1) стационар дэвалауда медицина учреждениесендә булу;
- 2) Россия Федерациясеннән читтә булу;
- 3) административ арест;
- 4) жинаять кылуда шикләнелүчегә карата физик затка карата чик кую чараларын сайлап алу: чыгып китмәү һәм тиешле үз-үзеңне тоту турында подписка, билгеле бер гамәлләрне тыю, сак астына алу, йорт арестына алу, йорт арестына алу;
- 5) контроль (күзәтчелек) чараларын үткәргәндә затның катнашуына комачаулаучы өзәлмәс көч шартлары (хәрби гамәлләр, катастрофа, табигать бәла-казасы, зур авария, эпидемия һәм башка гадәттән тыш хәлләр).

Контроль чарасын уздырганда булмау турында мәгълүмат килеп ирешкәндә, аны уздыру вәкаләтле орган тарафыннан индивидуаль эшкуар, гражданинның әлегә мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчәрилә.

4.12. Туктаусыз көч шартлары килеп чыкканда, контрольдә тотылуы зат вәкаләтле орган адресына үз эченә алырга тиешле мәгълүматны жиберә:

- а) жиңеп булмаслык көч шартлары тасвирламасы һәм аларның озынлыгы;
- б) контроль (күзәтчелек) чарасы уздырганда барлыкка килгән өзлексез көчнең барлыкка килү шартлары һәм булмау яисә тоткарлану аркасында килеп чыккан сәбәп-тикшерү элементәсе турында белешмәләр;
- в) тикшерү (күзәтчелек) чарасын үткәргәндә катнашуга комачаулаучы хәлләрне бетерү өчен кирәкле срокка күрсәтмә.

Күрсәтелгән мәгълүмат биргәндә контроль чараны үткәрү вәкаләтле орган тарафыннан әлегә мөрәжәгать итү өчен сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчәрилә.

4.13. Муниципаль жир контролен оештыру һәм гамәлгә ашырганда вәкаләтле орган әлегә документлар һәм (яки) белешмәләр ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында, шул исәптән электрон формада булган бүтән органнардан документлар һәм (яки) белешмәләр ала. Күрсәтелгән документлар һәм (яки) белешмәләр исемлегә, аларны тапшыру тәртибе һәм сроклары контроль (күзәтчелек) органнарыннан яисә әлегә органнарга караган оешмалардан алынган документларның һәм (яки) дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контроль төрләрен оештырганда һәм гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан алына торган белешмәләрнең ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлегә кысаларында билгеләнгән, Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында

ведомствоара мэгълүмати хезмэттэшлек турында» 2021 елның 6 мартындагы 338 номерлы карары белән расланган.

4.14. Юридик затларга, шәхси эшмәкәрләргә һәм гражданнарга карата планлы контроль чаралар Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2020 елның 31 декабрдәге 2428 номерлы карары белән расланган ел дәвамында Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2016 елның 31 декабрдәге 2428 номерлы «Чираттагы календарь елына планлы контроль (күзәтчелек) чараларын уздыру планын формалаштыру, аны прокуратура органнары белән килештерү, аңа кертү һәм ел дәвамында контроль (күзәтчелек) чараларын төшереп калдыру тәртибе турында» карары белән расланган контроль чаралар үткәрүнең еллык планнары нигезендә үткәрелә.

4.15. Вәкаләтле органның вазыйфай затлары һәм контроль гамәлләр кылуга жәлеп ителә торган затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозуны дәлилләү өчен, тикшерү чарасын үткәргүгә вәкаләтле вазыйфай затлар тарафыннан уздырыла торган фотога төшерү һәм/яки аудио һәм видеоязма, геодезия һәм картометрик үлчәнешләр кулланылырга мөмкин.

Фотога төшерүне, аудио - һәм видеоязмаларны, тикшерү чараларын башкарганга мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәүнең башка алымнарын куллану зарурлыгы турындагы карар вәкаләтле органның вазыйфай заты тарафыннан мөстәкыйль кабул ителә.

Фотога төшерү, аудио - һәм видеоязмалар контрольдә тотылуы затның мәжбүри хәбәрнамәсе белән башкарыла.

4.16. Фотога төшерү ярдәмендә мәжбүри таләпләрне бозуларны теркәү кимендә ике фотосурәт белән башкарыла. Фотога төшерү нокталары һәм юнәлешләре жир мөнәсәбәтләре объекты схемасында билгеләнә, аңа карата контроль чара үткәрелә. Тикшерү чараларын үткәргәндә мәжбүри таләпләрне үтәү (бозу) дәлилләрен теркәү өчен кулланыла торган фотога төшерү һәм видеоязма житәрлек яктыртылган шартларда башкарылырга тиеш.

Аудио - һәм видеоязма тикшерү чарасы барышында өзлексез башкарыла, язылу башлану һәм тәмамлану датасы, урыны, вакыты турында хәбәрнамә белән. Язылу барышында мәжбүри таләпләрне бозуның урыны һәм характеры жентекләп теркәлә һәм күрсәтелә.

4.17. Фотога төшерү, аудио һәм видеоязмалар, геодезия һәм картометрик үлчәүләр һәм бу максатлар өчен кулланылган техник чаралар турындагы мэгълүмат контроль чара нәтижәләре буенча төзелә торган актта һәм контроль чара кысаларында үткәрелә торган контроль эш нәтижәләре буенча төзелә торган беркетмәдә чагыла.

Фотога төшерү һәм видеоязмаларны мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү өчен куллану дөүләт серен саклау турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

Фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма үткәрү нәтижәләре тикшерү чарасы актына кушымта булып тора.

Тикшерү чаралары барышында инструменталь тикшерүләр вәкаләтле органның вазыйфай затлары тарафыннан башкарыла торган геодезик үлчәүләр (билгеләмәләр) һәм (яки) картографик үлчәүләр уздыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

4.18. Инспекция визиты конкрет контрольлек итүче зат һәм (яки) контрольдә тотылуы затның (аның филиалларының, вәкилләренен, аерымланган структур бүлекчәләренен) яки контроль объектының урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча хужасы (кулланучы) белән үзара бәйләнештә башкарыла.

Инспекция визиты контрольдә тотылуы затка һәм контроль объектының милекчесенә алдан хәбәр итмичә үткәрелә.

Инспекция визитын үткәрү бер эш урынында яки бер контроль объектында бер эш көннәннән дә артмаска тиеш.

Контрольдә тотылуы затлар яки аларның вәкилләре вәкаләтле органның вазыйфай затының биналарга, корылмаларга, бүлмәләргә тоткарлыксыз керә алуын тәэмин итәргә тиеш.

4.19. Рейд тикшерүе контроль объектына ия булу, аннан файдалану яки идарэ итү белән шөгылләнүче контрольдә тотылучы затларның теләсә кайсы санына карата, алар тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында үткәрелә.

Рейдларны үткәрү тикшерү чарасын үткәрү турындагы карар нигезендә, тикшерү чарасын үткәрүгә жәлеп ителә торган экспертлар, белгечләр катнашында уртак (ведомствоара) контроль чарасы формасында (кирәк булганда) тормышка ашырыла.

Рейдларны карау вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш. Рейд тикшерүе вакытында бер контрольдә тотылучы зат белән үзара хезмәттәшлек итү срогы бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

Рейдларны караганда вәкаләтле органның вазыйфай затлары контроль объектында булган затлар белән хезмәттәшлек итәргә хокуклы.

Контрольдә тотылучы затлар рейд барышында вәкаләтле вазыйфай затларның контроль объектларына тоткарлыксыз керә алуын тәэмин итәргә тиеш.

Рейд барышында мәжбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта, урында вәкаләтле органның жаваплы вазыйфай заты хокук бозуга юл куйган һәр контрольдә тотылучы затка карата акт төзи, шул ук вакытта контрольнең барлык нәтижәләренә карата мәгълүматны үз эченә алган аерым акт рәсмиләштерелми.

4.20. Документар тикшерү вәкаләтле органның урнашу урыны буенча үткәрелә, аның предметы-контрольдә тотылучы затларның, аларның оештыру-хокукый формасын, хокукларын һәм бурычларын билгели торган документларындагы белешмәләр, шулай ук аларның эшчәнлеген тормышка ашырганда файдаланыла торган һәм контрольдә тотылучы затның (аның филиалларының, вәкиллеләренә, аерым структур бүлекчәләренә) урнашу (эшчәнлек алып бару) буенча мәжбүри таләпләрнең һәм карарларның үтәлеше белән бәйле документлар.

Документар тикшерү барышында контрольлек итүче затларның вәкаләтле орган карамагында булган документлары, алдагы тикшерү чаралары нәтижәләре, административ хокук бозулар турындагы эшләрне карау материаллары һәм муниципаль жир контроленә элек контрольдә тотылучы затларына карата гамәлгә ашырылган нәтижәләр турында башка документлар карала.

Вәкаләтле орган карамагында булган документларда булган белешмәләренә дәрәжәле нигезле шик тудыра яки бу белешмәләр контрольдә тотылучы зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирми икән, вәкаләтле орган контрольдә тотылучы зат адресына документар тикшерү барышында карап тикшерү өчен кирәкле башка документларны тапшыру таләбен жибәрә.

Контрольдә тотылучы зат күрсәтелгән документларны таләп алынганнан соң ун эш көне эчендә вәкаләтле органга тапшырырга тиеш.

4.21. Документар тикшерү барышында контрольдә тотылучы зат тарафыннан тапшырылган документларда хаталар һәм (яки) каршылыklar ачыкланган булган очракта элек документларда булган белешмәләренә, вәкаләтле органда булган һәм (яки) муниципаль жир контроленә гамәлгә ашырганда алынган документларның һәм (яки) алынган белешмәләренә туры килмәве ачыкланган булса, хаталар, каршылыklar һәм мәгълүматларның туры килмәве турындагы мәгълүмат контрольдә тотылучы затка ун эш көне эчендә кирәкле аңлатмаларны тапшыру таләбе белән жибәрелә.

Контрольдә тотылучы зат, таләп ителә торган аңлатмалардан тыш, элек бирелгән документларның дәрәжәле раслаучы документларны вәкаләтле органга өстәмә рәвештә тапшырырга хокуклы.

Документар тикшерү уздырган документар тикшерү предметы булмаган мәгълүматлар һәм документлар, шулай ук вәкаләтле орган тарафыннан контрольдә тотылучы заттан алынырга мөмкин булган белешмәләр һәм документлар таләп ителми.

4.22. Документар тикшерү үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш.

Күрсәтелгән срокка вәкаләтле орган тарафыннан контрольдә тотылучы затка тиешле документларны таләптә күрсәтелгән документларны вәкаләтле органга тапшырганчы,

шулай ук контрольдә тотылучы затка тапшырылган документларда хаталарны һәм (яки) каршылыкларны ачыклау турында вәкаләтле органның мәгълүматын жибәргәннән соң йә әлегә документларда булган белешмәләрнең туры килмәве турында вәкаләтле органга хәбәр иткәнчегә кадәр, документар тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны тапшыру таләпләрен жибәргәннән соң кертелми, вәкаләтле органда булган документларда һәм (яки) муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда алынган белешмәләргә һәм күрсәтелгән аңлатмаларны вәкаләтле органга тапшырганчы, кирәкле аңлатмаларны язма рәвештә тапшырырга кирәк.

4.23. Планнан тыш документар тикшерү прокуратура органнары белән килешмичә генә үткәрелә.

4.24. Күчмә тикшерү контроль объектларына ия һәм (яки) алардан файдаланучы конкрет контрольдә тотылучы зат белән мондый зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү, шулай ук вәкаләтле орган карарлары үтәлешен бәяләү максатларында үткәрелә.

Күчмә тикшерү контрольдә тотылучы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләр) яки контроль объектының (эшчәнлек алып бару) урыны буенча үткәрелә.

4.25. Күчмә тикшерү мөмкин булмаган очракта үткәрелә:

1) вәкаләтле орган карамагында булган яки ул соратып ала торган документларда һәм контрольдә тотылучы затның аңлатмаларында булган белешмәләрнең тулы һәм дөрөсләгән расларга;

2) контрольдә тотылучы затның һәм (яки) аның карамагындагы һәм (яки) кулланылучы контроль объектларының әлегә Нигезләмәнең 4.24 пунктындагы икенче абзацында күрсәтелгән урынга чыкмыйча, эшчәнлегенә, гамәлләренә (гамәл кылмавының) һәм контроль чараларының башка төре кысаларында каралган кирәкле контроль гамәлләр кылуның мәжбүри таләпләргә туры килүен бәяләргә.

4.26. Планнан тыш күчмә тикшерү бары тик прокуратура органнары белән килештереп, аны үткәрү очракларыннан тыш, 248 - Ф3 номерлы Федераль законның 1 өлешендәге 3-6 пунктлары, 57 статьясындагы 3 өлеше һәм 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә үткәреләргә мөмкин.

Күчмә тикшерү үткәрү турында контрольдә тотылучы затка, әгәр федераль законда башкасы каралмаган булса, 248-Ф3 номерлы Федераль законның 21 статьясында каралган тәртиптә күчмә тикшерү үткәрү турындагы карарның күчәрмәсен жибәргән юлы белән хәбәр ителә.

4.27. Күчмә тикшерүне үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш.

Бер кече эшкуарлык субъектына карата күчмә тикшерү барышында үзара йогынты ясауның гомуми вакыты кече предприятие өчен илле сәгаттән һәм микропредприятиеләр өчен унбиш сәгаттән артмаска тиеш.

4.28. Күчмә тикшерү контрольдә тотылучы затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында үткәрелә.

Күчмә тикшерү оешманың (аның филиалларының, вәкиллекләренә, аерым структур бүлекчәләренә) урнашкан (эшчәнлек алып бару), гражданның эшчәнлек алып бару урыны, контроль объектының урнашу урыны буенча үткәреләргә мөмкин, шул ук вакытта контрольдә тотылучы зат белән хезмәттәшлек итү рөхсәт ителми.

Күчмә тикшерү нәтижеләре буенча 248-Ф3 номерлы Федераль законның 90 статьясындагы 2 өлешенә 1 һәм 2 пунктларында каралган карарлар кабул ителә алмый.

Бер объектны (бер-берсенә якин урнашкан берничә объектны) күчмә тикшерү уздыру вакыты бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

4.29. Мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәтү вәкаләтле органда булган контроль объектлары турында, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати

хезмәттәшлек барышында кәргән мәгълүматларны, шулай ук дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларындагы мәгълүматларны, «Интернет» челтәреннән, башка һәркем өчен мөмкин булган мәгълүматларны, шулай ук фото һәм кино төшерү, видеоязма функцияләренә ия булган хокук бозуларны теркәүнең автоматлаштырылган техник чараларын кулланып алынган мәгълүматларны жыю, анализлаудан гыйбарәт.

Мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәткәндә, контрольдә тотучы затларга мәжбүри таләпләрдә билгеләнмәгән бурычлар йөкләнә алмый.

Әгәр мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәтү барышында зыян китерү яки закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү янау фактлары ачыкланса, мәжбүри таләпләрне бозулар, мәжбүри таләпләрне бозулар эзерләнә торган яисә мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр вәкаләтле орган тарафыннан түбәндәге карарлар кабул ителергә мөмкин:

1) 248-ФЗ номерлы Федераль законның 60 статьясы нигезендә планнан тыш тикшерү чарасын үткәргү турында карар;

2) кисәтүне игълан итү турында карар.

4.30. Тикшерү чаралары тәмамланганнан соң, Россия Федерациясә Икътисадый үсеш министрлығының 2021 елның 31 мартындагы 151 номерлы боерыгы белән конкрет контроль чарасы өчен билгеләнгән типлаштырылган форма нигезендә тикшерү чарасы акты төзелә.

Ачыкланган хокук бозулар бетерелгән очракта, актта контроль чарасын үткәргү тәмамланганчы, аны бетерү факты күрсәтелә.

Мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләре булган документлар, башка материаллар актка беркетелергә тиеш. Контроль чара уздырганда тутырылган тикшерү кәгазьләре актка теркәлә.

Актны рәсмиләштерү мондый чараны үткәргү көнендә контроль чара үткәргү урынында башкарыла.

Дәүләт, коммерция, хезмәт яки закон тарафыннан саклана торган башка серләргә тәшкит итүче контроль чара нәтижәләре Россия Федерациясә законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

Прокуратура органнары тарафыннан килештерелгән контроль чара акты прокуратура органнарына контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестры ярдәмендә жиберелә.

4.31. Контроль чаралар турында мәгълүмат контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрында урнаштырыла.

4.32. Контрольдә тотылучы зат яки аның вәкиле тикшерү чарасын үткәргү урынында актның эчтәлегә белән таныша.

Документар тикшерү яисә контроль чара үткәрелгән очракта, контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнешсез, шулай ук, тикшерү уздыру урынында акт төзү аны уздыру сәбәпле мөмкин булмаган очракта, вәкаләтле орган актны 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясында билгеләнгән тәртиптә контрольдә тотылучы затка жиберә.

Контрольдә тотылучы зат имза сала актны шул ук ысул белән, алар тарафыннан эзерләнгән әлегә акт. Контрольдә тотылучы зат яки аның вәкиле тарафыннан контроль чара үткәргү нәтижәләре буенча актта тиешле билгә ясала.

Контроль чарасы актында бәян ителгән фактлар һәм нәтижәләр белән килешмәгән очракта, контрольдә тотылучы зат шикаятъне әлегә Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган тәртиптә жиберергә хокуклы.

4.33. Тикшеренү чарасын үткәргәндә мәжбүри таләпләрне бозулар ачыкланмаган очракта, бу хакта белешмәләр контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрына кертелә.

Вәкаләтле органның вазыйфай заты мәжбүри таләпләрне үтәү буенча киңәшләр бирергә, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар үткәргә хокуклы.

Тикшерү чарасы уздырганда контрольдә тотылучы зат тарафыннан мәжбүри таләпләрне бозу ачыкланган очракта, вәкаләтле орган, Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә, бурычлы:

- 1) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне булдырмау яисә аны туктату буенча законнарда каралган чараларны кичекмәстән кабул итәргә һәм гражданның, оешмалар игътибарына закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы һәм аны булдырмау ысуллары булу турында теләсә нинди мөмкин булган ысул белән, контроль чарасын үткәргәндә гражданның, контроль объектына ия булган һәм (яисә) файдаланыла торган оешманың эшчәнлегенә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы яисә шундый зыян китерелгән очракта, аны булдырмау ысуллары булу турында мәгълүмат житкерергә;
- 2) Россия Федерациясе законнары белән административ яки жинаять жаваплылыгы каралган жир законнарын бозуларны ачыклаганда, контроль чара актының күчәрмәсен дәүләт жир күзәтчеләге органына жибәрергә;
- 3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне булдырмау, ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне контрольдә тотуны гамәлгә ашыру буенча чаралар күрергә;
- 4) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән мәжбүри таләпләрне үтәү буенча рекомендацияләр бирү, башка чаралар үткәргү турындагы мәсьәләне карарга.

5. Вәкаләтле орган карарларына, вәкаләтле органның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирү

5.1. Вәкаләтле органның карарларына, муниципаль жир контролен гамәлгә ашыручы вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмауларына) 248-ФЗ номерлы Федераль законның 9 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә шикаять бирелергә мөмкин.

5.2. Вәкаләтле органның карарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) бары тик судка кадәр шикаять белдерелгәннән соң гына, эшқуарлык эшчәнлеген гамәлгә ашырмаган гражданның тарафыннан судка шикаять бирү очракларыннан тыш, судка шикаять бирелергә мөмкин.

5.3. Алар фикеренчә, муниципаль жир контроле кысаларында турыдан-туры бозылган, судка кадәр шикаять бирүгә хокуклы контрольдә тотылучы затлар:

- а) контроль чаралар үткәргү турында карарлар;
- б) контроль чаралар актлары;
- в) контроль чаралар кысаларында вәкаләтле органның вазыйфаи затларының гамәлләре (гамәл кылмау).

5.4. Шикаять контрольлек итүче зат тарафыннан дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын кулланып, электрон рәвештә Вәкаләтле органга тапшырыла.

Гражданин шикаятен тапшырганда ул гади электрон имза белән, йә квалификацияле электрон имза белән көчәйтелгән имза белән имзаланырга тиеш.

Шикаять биргәндә оешма тарафыннан ул көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш.

Дәүләт яисә закон тарафыннан саклана торган башка серне тәшкит итүче белешмәләр һәм документлар булган шикаять, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын кәгазьдә кулланып, дәүләт яисә закон тарафыннан саклана торган башка сер турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәп, контрольдә тотылучы зат тарафыннан тапшырыла.

5.5. Вәкаләтле органның карарына карата шикаять, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) вәкаләтле орган житәкчесе тарафыннан карала.

5.6. Вәкаләтле орган карарына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаятъ контрольлек итүче зат үз хокукларын бозу турында белгән яисә белергә тиеш булган көннән соң утыз календарь көн эчендә бирелергә мөмкин.

Шикаятъ бирү срогының нигезле сәбәпләре аркасында шикаятъ биргән зат үтенечнамәсе буенча әлеге срок вәкаләтле орган тарафыннан торгызылырга мөмкин.

Шикаятъне биргән зат шикаятъ буенча карар кабул ителгәнче аны кире ала ала. Шул ук вакытта шикаятънең кабат юнәлеше шул ук нигезләр буенча рәхсәт ителми.

Шикаятътә вәкаләтле органның шикаятъ белдерелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында үтенечнамә булырга мөмкин.

5.7. Вәкаләтле орган шикаятъне теркәгәннән соң ике эш көненнән дә соңга калмыйча карар кабул итә:

- 1) вәкаләтле органның шикаятъ бирелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында;
- 2) вәкаләтле органның шикаятъ бирелә торган карарын үтәүне туктатып торудан баш тарту турында;

Шикаятъ белдерелә торган карарның үтәлешен туктатып тору турындагы үтенечнамә буенча карар кабул ителгәннән соң бер эш көне эчендә шикаятъ биргән затка жиберелә.

5.8. Шикаятътә түбәндәге мәгълүматлар булырга тиеш:

- 1) вәкаләтле органның исеме, вазыйфаи затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда), аның карарына һәм (яки) гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятъ бирелә;
- 2) гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), яшәү урыны (эшчәнлек алып бару урыны) турында белешмәләр, яисә мөрәжәгать итүче оешманың исеме, әлеге оешманың урнашу урыны турында белешмәләр, йә ышанычнамә буенча шикаятъ бирүче затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), шикаятъне карау вакытында үзара бәйләнешне гамәлгә ашыруның теләгән ысулы һәм аның буенча карар кабул итүнең теләгән ысулы;
- 3) вәкаләтле органның шикаятъ бирелә торган карары һәм (яисә) аның вазыйфаи затының гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаятъ биргән контрольдә тотучы затның хокукларын бозуга китерә яисә китерә ала торган белешмәләр;
- 4) мөрәжәгать итүче вәкаләтле орган карары һәм (яисә) вазыйфаи затның гамәлләре (гамәл кылмаулары) белән килешмәгән нигезләр һәм дәлилләр. Мөрәжәгать итүче тарафыннан аның дәлилләрен раслаучы документлар (булган очракта), яисә аларның күчермәләре тапшырылырга мөмкин;
- 5) шикаятъ биргән зат таләпләре;
- 6) Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан башкасы билгеләнмәгән булса, шикаятъ бирелә торган контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрында контроль чарасының исәп номеры.

Шикаятътә вәкаләтле органның вазыйфаи затларының яисә аларның гаилә әгъзаларының тормышына, сәламәтлегенә һәм милкенә зыян китерү яисә кимсетү чагылышлары булырга тиеш түгел.

Шикаятъне бирү, «Бердәм идентификация һәм аутентификация системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә, тиешле хокукны биргән очракта, контрольдә тотучы затның вәкаләтле вәкиле тарафыннан гамәлгә ашырылырга мөмкин.

Шикаятъкә эшкуарлар хокукларын яклау буенча Россия Федерациясе Президенты каршындагы вәкаләтле вәкилнең, аның ижтимагый вәкиленең, Татарстан Республикасы Президенты каршындагы эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең шикаятъкә кагылышлы позициясе кушылырга мөмкин.

Россия Федерациясе Президенты каршындагы эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең, аның ижтимагый вәкиленең, Татарстан Республикасы Президенты каршындагы эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең позициясенә җавап шикаятъ буенча карар кабул ителгәннән соң бер эш көне эчендә шикаятъ биргән вәкаләтле орган тарафыннан жиберелә.

5.9. Вәкаләтле органның житәкчесе (житәкче урынбасары) (алга таба - шикаятъне карап тикшерүгә вәкаләтле вазыйфаи зат), шикаятъ алынганнан соң биш эш көне эчендә шикаятъне караудан баш тарту турында карар кабул итә:

- 1) шикаятъ 5.6 пунктта күрсәтелгән шикаятъ бирү срогы чыккач бирелгән, шикаятъ бирү срогын торгызу яисә кире кайтару турында үтенечнамәләр юк;
- 2) шикаятъ бирү өчен югалган срокны торгызу турындагы үтенечнамәне канәгәтләндрүдән баш тарттылар;
- 3) шикаятъ буенча карар кабул ителгәнче, контрольдә тотучы заттан, аны биргәнчегә кадәр шикаятъне кире алу турында гариза килде;
- 4) шикаятътә куелган мәсьәләләр буенча суд карары бар;
- 5) элек вәкаләтле органга шул ук контрольдә тотылучы заттан шул ук нигезләр буенча башка шикаятъ бирелгән иде;
- 6) шикаятъ вәкаләтле органның вазыйфаи затларының, шулай ук аларның гаилә әгъзаларының тормышына, сәламәтлегенә һәм милкенә зыян китерү яисә мәсхәрәле белдерү үз эченә алган;
- 7) элегрәк әлеге контрольдә тотылучы затның шикаятъ белән кабат мөрәжәгать итү мөмкинлеген юкка чыгара торган шикаятъне карап тикшерүдән баш тарту алынды һәм яңа дәлилләр яисә шартлар китерелми;
- 8) шикаятъ тиешле вәкаләтле органга тапшырылды;
- 9) Россия Федерациясе законнарында вәкаләтле орган карарларына шикаятъ бирүнең суд тәртибе генә каралган.

Шикаятъне карап тикшерүдән баш тарту әлеге пунктның 3 - 8 пунктларында күрсәтелгән нигезләр буенча судка кадәр шикаятъ бирү нәтижәсе булып тормый һәм Вәкаләтле орган карарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судтан шикаятъ бирү өчен нигез була алмый.

5.10. Шикаятъне карау өчен вәкаләтле органның вазыйфаи заты шикаятъне караганда контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә судка кадәр шикаятъ бирү подсистемасын куллана, шикаятъне карау дәүләт яисә закон тарафыннан саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр һәм документлар белән бәйлә очрактардан тыш.

Вәкаләтле орган контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә карата судка кадәр шикаятъ бирү системасына шикаятъне карау барышы турында белешмәләрне тапшыруны тәмин итә.

Дәүләт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр һәм документлар булган шикаятъне карау, дәүләт яисә башка саклана торган сер турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәп, контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә судка кадәр шикаятъ бирү системасын кулланмыйча, вәкаләтле орган житәкчесе тарафыннан гамәлгә ашырыла.

5.11. Шикаятъ вәкаләтле орган тарафыннан аны теркәгәннән соң егерме эш көне эчендә каралырга тиеш.

Аерым очрактарда күрсәтелгән срок күрсәтелгән орган тарафыннан озайтылырга мөмкин, ләкин егерме эш көненнән дә артык түгел.

5.12. Вәкаләтле орган контрольдә тотылучы итүче заттан шикаятъ биргән заттан, шикаятъ предметына караган өстәмә мәгълүмат һәм документлар соратып алырга хокуклы.

Контрольдә тотылучы зат күрсәтелгән мәгълүматны һәм документларны соратып алу жибәргәннән соң биш эш көне эчендә тапшырырга хокуклы.

Шикаятъне карау срогы дәвамында шикаятъ предметына керә торган өстәмә мәгълүмат һәм документлар тапшыру турындагы гарызнамә жибәргәннән соң, вәкаләтле орган тарафыннан аларны алган мизгелгә кадәр, ләкин гарызнамә жибәргәннән соң биш эш көненнән дә артмаска тиеш.

Контрольдә тотылучы заттан шикаятъ предметына караган өстәмә мәгълүмат һәм документлар алынмау шикаятъне караудан баш тарту өчен нигез булып тормый.

Шикаять биргән контрольдә тотылучы заттан дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары яки аларга буйсынган оешмалар карамагында булган мәгълүматны һәм документларны соратып алу рәхсәт ителми.

Шикаятьне биргән зат шикаять буенча йомгаклау карары кабул ителгәнче, үз теләге белән шикаять предметына караган өстәмә материаллар тапшырырга хокуклы.

5.13. Кабул ителгән карарның законлылыгын һәм нигезлелеген һәм (яисә) гамәл кылуын (гамәл кылмавын) раслау бурычы вазыйфаи затның шикаять белдерелә торган карарына һәм (яисә) гамәленә (гамәл кылмавына) вәкаләтле органга йөкләнә.

5.14. Шикаятьне карау нәтижәләре буенча вәкаләтле орган түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

- 1) шикаятьне канәгатьләндерми калдыра;
- 2) вәкаләтле орган карары тулысынча яисә өлешчә юкка чыгара;
- 3) вәкаләтле орган карарын тулысынча юкка чыгара һәм яңа карар кабул итә;
- 4) вәкаләтле органның вазыйфаи затларының гамәлләрен (гамәл кылмауларын) законсыз дип таний һәм асылда, шул исәптән кирәк булганда билгеле бер гамәлләр башкару турында карар чыгара.

5.15. Кабул ителгән карарның нигезләнеше, аны үтәү вакыты һәм тәртибе булган вәкаләтле орган карары контрольдә тотылучы затның шәхси кабинетында Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең Бердәм порталында һәм (яки) Татарстан Республикасы дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында кабул ителгән көннән бер эш көненнән дә соңга калмыйча урнаштырыла.

Шикаятьне карау йомгаклары буенча вәкаләтле орган карары, дәүләт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкит итүче белешмәләргә һәм документларны үз эченә алган карары, дәүләт яисә бүтән сер турында Россия Федерациясә законнары таләпләрен үтәп, аны кабул иткән көннән бер эш көне эчендә контрольдә тотылучы затка кәгазьдә жибәрелә.

6. Муниципаль жир контроле өчен контроль төренең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре

Муниципаль жир контроленең төп күрсәткечләре һәм индикатив күрсәткечләре әлегә Нигезләмәнең 3 нче кушымтасында күрсәтелгә.

Татарстан Республикасы
 Чистай муниципаль районының
 «Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге
 территориясендә муниципаль
 жир контроле турында нигезләмәгә
 1 нче кушымта

**Муниципаль жир контролен гамәлгә ашырганда хокукка ия булган жир
 кишәрлекләрен гражданнар, юридик затлар һәм (яки) хосусый эшмәкәрләр
 тарафыннан файдаланыла торган жир кишәрлекләрен муниципаль жир контролен
 гамәлгә ашырганда куркыныч категориясенә кертү критерийлары**

1. Уртача куркыныч категориясенә түбәндәгеләр керә:

- а) житештерү һәм куллану калдыкларын күмү һәм урнаштыру, зиратлар урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләре белән чиктәш жир кишәрлекләре;
- б) гомуми кулланылыштагы су объектларының яр буе полосасы чикләрендә урнашкан яки янәшәсендәге жир кишәрлекләре.

2. Урта куркыныч категориясенә түбәндәге жир кишәрлекләре керә:

- а) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр категориясенә караган жирләр һәм (яки) жир кишәрлекләре, урман фонды жирләре, аеруча саклана торган территорияләр һәм объектлар жирләре, запас жирләр белән чиктәш торак пунктлар жирләре категориясенә керә;
- б) сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, информатика, космик эшчәнлекне тәэмин итү өчен жирләр, оборона, иминлек һәм башка махсус билгеләнештәге жирләр категориясенә керә, автомобиль юллары, тимер юллар, труба үткәргеч транспорт, электр линияләре һәм авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр категориясенә керә торган жирләр һәм (яки) жир кишәрлекләре белән чиктәш жирләрдән тыш;
- в) авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр категориясенә керүчеләр һәм торак пунктлар жирләре категориясенә керә торган жирләр һәм (яисә) жир кишәрлекләре белән чиктәш булганнары.

3. Түбән куркыныч категориясенә урта яки уртача риск категориясенә кертелмәгән барлык башка жир кишәрлекләре керә.

Муниципаль жир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

1. Контроль чара үткәру нәтижәсендә билгеләнгән жир кишәрлегенә контрольдә тотылуы зат тарафыннан файдаланыла торган мәйданының жир кишәрлегенә хокук билгели торган күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында булган жир кишәрлеге мәйданының туры килмәве.
2. Жир кишәрлеген контрольдә тотылуы зат тарафыннан жир кишәрлегеннән файдалану максатыннан файдалану турында белешмәләр күчәмсез милекнең Бердәм дәүләт реестрында, жир кишәрлегенә хокук билгели торган документларда булган жир кишәрлегеннән фактта файдалануның туры килмәве.
3. Жир кишәрлеген бирү вакытыннан алып өч елдан артык вакыт узса яки жир кишәрлеген арендау килешүендә күрсәтелгән жир кишәрлеген үзләштерү срогы тәмамланса, ә жир кишәрлегендә характерлы үзгәрешләр күзәтелми (капиталь төзелеш объекты булмау, төзелеш эшләре алып бару һәм жир кишәрлегеннән файдалану буенча башка гамәлләр һәм рөхсәт ителгән файдалану һәм бирү шартлары нигезендә башка гамәлләр булмау).
4. Жир кишәрлекләрен файдалану өчен нигез булып торган документларны рәсмиләштерүгә мәжбүри таләпләрне үтәмәү.

Татарстан Республикасы
Чистай муниципаль районының
«Чистай шәһәре» муниципаль берәмлеге
территориясендә муниципаль
жир контроле турында нигезләмәгә
3 нче кушымта

Муниципаль жир контроленең төп күрсәткечләре һәм индикатив күрсәткечләре

Төп күрсәткечләр	Максатчан төшенчәләр
Жир законнарын ачыкланган бозулар арасынан юкка чыгарылган хокук бозулар проценты	70%
Чираттагы календарь елына планлы контроль чаралар үткөрү планын үтәү проценты	100%
Муниципаль контроль органы һәм (яки) аның вазыйфай затының контроль чаралар үткәргәндә гамәлләренә (гамәл кылмавына) нигезләнгән шикаятьләренең проценты	0%
Контроль чаралар нәтижәләренең бетерелгән проценты	0%
Административ йогынты чаралары күрелмәгән нәтижәле контроль чаралар проценты	5%
Муниципаль контроль органы материаллары буенча административ жәза билгеләү турында кертелгән суд карарлары проценты	95%
Административ хокук бозулар турындагы эшләр буенча суд тәртибендә юкка чыгарылган карарларның муниципаль контроль органы тарафыннан чыгарылган карарларның гомуми саныннан проценты	0%

1.	Үткәрелгән чараларның параметрларын характерлаучы индикатив күрсәткечләр				
1.1.	Планлаштырылган (рейд) биремнәренең (карауларның) үтәлеше	$V_{pz} = \frac{P_{3f}}{P_{3p}} \times 100$	Врз - планлаштырылган (рейд) биремнәренең (карауларның) үтәлеше % РЗф - үткәрелгән планлаштырылган (рейд) биремнәренең (карауларның) саны (бер). РЗп - расланган планлаштырылган (рейд) биремнәренең (карауларның) саны (бер).	100%	Расланган планлаштырылган (рейд) биремнәре (караулары)
1.2.	Планнан тыш тикшерү нәтижәләре	$V_{vn} = \frac{P_f}{P_p} \times 100$	Планнан тыш тикшерү нәтижәләре Рф - планнан тыш тикшерүләр саны (бер.) Рп - планнан тыш тикшерүләр үткөрү өчен күрсәтмәләр саны (бер.)	100%	Вәкаләтле органга кергән хатлар һәм шикаятьләр
1.3.	Нәтижәләр буенча	$Ж \times 100$	Ж - шикаятьләр саны (бер.)	0%	

	шикаять бирелгэн тикшерүүлэр өлөшө	/ Пф	Пф - үткэрелгэн тикшерүүлэр саны		
1.4.	Нәтижэлэр дөрес түгел дип табылган тикшерүүлэр өлөшө	Пн х 100 / Пф	Пн - гамэлдэ түгел дип табылган тикшерүүлэр саны (бер.) Пф - үткэрелгэн тикшерүүлэр саны (бер.)	0%	
1.5.	Милекче булмау сәбәплә үткэрелмәгән планнан тыш тикшерүүлэр өлөшө һ. б.	По х 100 / Пф	Тикшерү нәтижэләре буенча, тикшерелүче зат булмау сәбәплә үткэрелмәгән тикшерүүлэр (бер.) Пф - үткэрелгән тикшерүүлэр саны (бер.)	30%	
1.6.	Планнан тыш тикшерүүлэр үткэрү турында прокуратурага килештерүгә жибәрелгән гаризаларның өлөшө (аларны килештерүдән баш тарткан)	Кзо х 100 / Кпз	Кзо - килешүдән баш тарткан гаризалар саны (бер.) Кпз - килештерүгә бирелгән гаризалар саны	10%	
1.7.	Нәтижэлэр буенча материаллар карарлар кабул итү өчен вәкаләтле органнарга жибәрелгән тикшерүүлэр өлөшө	Кнм х 100 / Квн	Кнм - вәкаләтле органнарга жибәрелгән материаллар саны (бер.) Квн - ачыкланган тәртип бозулар саны (бер.)	100%	
1.8.	Үткэрелгән профилактик чаралар саны			Данә	
2.	Файдаланылган хезмәт ресурслары күләмен характерлаучы индикатив күрсәткечләр				
2.1.	Штат берәмлекләре саны			Кеш е	
2.2.	Муниципаль контроль органы хезмәткәрләренә контроль чаралар йөкләмәсе	Км / Кр= Нк	Км - контроль чаралар саны (бер.) Кр - муниципаль контроль органы хезмәткәрләре саны (бер.) Нк - 1 хезмәткәргә йөкләнеш (бер.)		