



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

20.12.2021

М ө с л и м

615

**2022 елга халыкка күрсәтелә торган торак-коммуналь хезмәтләргә тарифлар турында**

«Коммуналь комплекс оешмалары тарифларын жайга салу нигезләре турында» 2004 елның 30 декабрәндәге 210-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Торак кодексы, «Күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне карап тоту кагыйдәләрен һәм күпфатирлы йортта идарә итү, аны карап тоту һәм ремонтлау эшләрен сыйфатсыз һәм (яки) тәнәфесләр белән билгеләнгән вакыттан артып киткән дәвамлылыкта башкарган очракта торак урынны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң 2006 елның 13 августындагы 491 номерлы карары, «2020 елга Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләрендә коммуналь хезмәтләр өчен түләүнең иң чик (максималь) индекслары турында» 2021 елның 15 декабрәндәге ПУ-958 номерлы Татарстан Республикасы Президенты Указы, «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт өчен кертемнең минималь күләмен билгеләү турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2013 елның 29 июнендәге 450 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 03 декабрәндәге 1097 номерлы карары нигезендә, Татарстан Республикасы Мөслим муниципаль районы Башкарма комитеты

**КАРАР БИРӘ:**

1. 2022 елның 1 гыйнварыннан 2022 елның 31 декабрәнә кадәр түбәндәгеләрне расларга һәм гамәлгә кертәргә:

муниципаль торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре һәм социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннарны яллаучылар өчен һәм күпфатирлы йорт белән идарә итү ысулын сайлау турында карар кабул итмәгән һәм гомуми жылышта капитал ремонт өчен түләү күләмен билгеләү турында карар кабул итмәгән торак урыннар милекчеләре өчен торак урынны карап тоту һәм ремонтлау өчен түләү күләмен 1 нче кушымта нигезендә календарь бүлгәләү белән;

муниципаль торак фондының торак урыныннан файдаланган өчен түләү (наем өчен түләү) күләмен 2 нче кушымта нигезендә;

торак биналарның милекчеләре өчен капитал ремонт өчен түләү күләмен 3 нче кушымта нигезендә.

2. Мөслим муниципаль районы Башкарма комитетының карарларын үз көчен югалткан дип танырга:

1) «2021 елга торак-коммуналь хезмэт күрсәтүләргә тарифларны раслау турында» 2020 елның 22 декабрдәгә 608 номерлы карары;

2) «2021 елга торак-коммуналь хезмэт күрсәтүләргә тарифларны раслау турында» 2020 елның 22 декабрдәгә 608 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 2021 елның 3 мартындагы 104 номерлы карары.

3. Әлеге карарны «Авыл Утлары» - «Сельские Огни» район газетасында бастырып чыгарырга, Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә Мөслим муниципаль районының рәсми сайтында (<http://muslumovo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://pravo.tatarstan.ru>) бастырырга

4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

**Башкарма комитет житәкчесе**

**Хузин А.Р.**

Мөслим муниципаль районы  
 Башкарма комитетының  
 2021 елның «\_\_\_» \_\_\_\_\_  
 №\_\_\_ карарына  
 1 нче кушылта

**МУНИЦИПАЛЬ ТОРАК ФОНДЫНЫҢ ТОРАК УРЫННАРЫНА НАЕМ ШАРТНАМӘЛӘРЕ ҺӘМ  
 СОЦИАЛЬ НАЕМ ШАРТНАМӘЛӘРЕ БУЕНЧА ТОРАК УРЫННАРНЫ ЯЛЛАУЧЫЛАР ӨЧЕН  
 ҺӘМ КҮПФАТИРЛЫ ЙОРТ БЕЛӘН ИДАРӘ ИТҮ ЫСУЛЫН САЙЛАУ ТУРЫНДА КАРАР  
 КАБУЛ ИТМӘГӘН ҺӘМ ГОМУМИ ЖЫЕЛЫШТА КАПИТАЛЬ РЕМОНТ ӨЧЕН ТҮЛӘУ  
 КҮЛӘМЕН БИЛГЕЛӘУ ТУРЫНДА КАРАР КАБУЛ ИТМӘГӘН ТОРАК УРЫННАР  
 МИЛЕКЧЕЛӘРЕ ӨЧЕН ТОРАК УРЫННЫ КАРАП ТОТУ ҺӘМ РЕМОНТЛАУ ӨЧЕН ТҮЛӘУ  
 КҮЛӘМЕ**

№ т/б	Түләү атамасы	Хезмәт күрсәтү үлчәү берәмлеге	Хезмәт күрсәтүне үлчәү берәмлеге өчен тариф (сумнарда), НДСны исәпкә алып. <b>(01.01.2022 елдан 31.12.2022 елга кадәр)</b>
1	Торак фонды белән идарә итү	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,56
2	Йорт яны территориясен жыештыру	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	2,71
3	Торак бинага агымдагы ремонт	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	2,68
4	Суүткәргеч-канализация челтәрләренә агымдагы ремонт	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	1,34
5	Газ челтәрләренә фасад челтәрләренә техник хезмәт күрсәтү	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,21

6	Йорт эчендәге электр челтәрләрен агымдагы ремонтлау	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,73
7	Жилләтү каналларына һәм төтен юлларына техник хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	0,18

Мөслим муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
2021 елның «\_\_\_» \_\_\_\_\_  
№\_\_\_ карарына  
2 нче кушымта

**Муниципаль торак фондының торак урыныннан файдаланган өчен  
(наем өчен түләү) түләү күләме**

№ т/б	Хезмәтнең исеме	Үлчәү берәмлеге	Түләү күләме, сум
			(01.01.2022 елдан 31.12.2022 елга кадәр)
1.	Наем буенча база ставкасы	аена торак урын гомуми мәйданының 1 кв.м	6,38

Мөслим муниципаль районы  
Башкарма комитетының  
2021 елның «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_  
№\_\_\_\_ карарына  
3 нче кушымта

**КҮПФАТИРЛЫ ЙОРТ БЕЛӘН ИДАРӘ ИТҮ ЫСУЛЫН САЙЛАУ ТУРЫНДА КАРАР  
КАБУЛ ИТМӘГӘН ҺӘМ ГОМУМИ ЖЫЕЛЫШТА КАПИТАЛЬ РЕМОНТ ӨЧЕН ТҮЛӘУ  
КҮЛӘМЕН БИЛГЕЛӘУ ТУРЫНДА КАРАР КАБУЛ ИТМӘГӘН ТОРАК УРЫННАР  
МИЛЕКЧЕЛӘРЕ ӨЧЕН КАПИТАЛЬ РЕМОНТ ӨЧЕН ТҮЛӘУ КҮЛӘМЕ**

**2022елның 1 гыйнварыннан 2022 елның 31 декабренә кадәр**

	Түләү исеме	Хезмәтне үлчәү берәмлеге	Хезмәтне үлчәү берәмлегенә тариф (сумнарда)
	Капиталь ремонт	аена торак бинаның гомуми мәйданы кв. м	6,38