



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

17.12.2021

п.г.т. Алексеевское

№ 464

**2022 елга Татарстан Республикасы  
Алексеевск муниципаль районы  
территориясендә муниципаль торак  
контролен гамәлгә ашырганда закон  
тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә  
зыян (зарар) китерү куркынычын  
профилактикалау программасын раслау  
турында**

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 44 маддәсе, «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары нигезендә

**каrar бирәм:**

1. 2022 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын расларга (Кушымта).

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында <http://alekseevskiy.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматның рәсми порталында урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны инфраструктура үсеше буенча башкарма комитет житәкчесе урынбасары М.Р. Гайсинга йөкләргә.

**Башкарма комитет житәкчесе**

**О.А. Гайнуллин**

Татарстан Республикасы  
Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының  
2021 елның 17 декабрендәге  
464 номерлы карарына  
кушымта

**2022 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы  
территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон  
тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү  
куркынычын профилактикалау  
Программасы**

Программа исеме	2022 елга Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасы (алга таба - профилактика программасы)
Профилактика программасын эшләүнең хокукый нигезләре	«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон), Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасын контроль (күзәтчелек) органнары тарафыннан эшләү һәм раслау кагыйдәләрен раслау турында» 2021 елның 25 июнендәге 990 номерлы карары.
Профилактика программасын эшләүче	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеп бүлгә
Профилактика программасының максатлары	1. Саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын булдырмау; 2. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданныр (алга таба – контрольдә тотылучы затлар) тарафыннан Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль торак фондына карата энергияне сак тоту турында һәм энергетика нәтижәләлеген арттыру турында законнарда

	<p>билгеләнгән мәжбүри таләпләрне (мәжбүри таләпләрне) бозуларны (мәжбүри таләпләрне) кисәтү (алга таба – муниципаль контроль (күзәтчелек));</p> <p>3. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашырганда контроль (күзәтчелек) органы эшчәнлегенен үтә күренмәлелеген арттыру;</p> <p>4. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашырганда контрольдә тотучы затларга административ йокләпешне киметү;</p> <p>5. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә контрольлек итүче затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрне, мәжбүри таләпләрне бозуга китерүче сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерүне дә кертеп, бозуларны кисәтү;</p> <p>6. Контрольлек итүче затларга муниципаль торак контролен (күзәтчелеген)гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне аңлату</p>
Профилактика программасының бурычлары	<p>1. Муниципаль торак контролен (күзәтчелеген)гамәлгә ашыру өлкәсендә мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны ачыклау</p> <p>2. Мәжбүри таләпләрне бозуга китерә торган сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны бетерү;</p> <p>3. Контрольдә тотылырга тиешле затларның хокукый грамоталылык дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән мәжбүри таләпләр һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның һәркем өчен ачык булуын тәмин итү юлы белән дә;</p> <p>4. Профилактика эшен оештыру өчен кирәкле статистик мәгълүматлар төрләре исемлеген билгеләү һәм жыю;</p> <p>5. Контрольдә тотылырга тиешле затларга, шул исәптән заманча мәгълүмати-телекоммуникацион технологияләр кулланып, консультация бирү системасын булдыру;</p> <p>6. Район территориясендә муниципаль контроль (күзәтчелек) гамәлгә ашыру өлкәсендә барлык контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның да бер үк төрле аңлау.</p>
Профилактика программасын гамәлгә ашыру сроклары һәм этаплары	2022 ел
Финанслау чыганаклары	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты эшчәнлеген агымдагы финанслау кысаларында

Профилактика программасын гамәлгә ашыруның көтелә торган соңгы нәтижеләре	1. Закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычын киметү; 2. Закон буйсынучы контрольдә тотучы затлар өлешен арттыру - Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль контрольне (күзәтчелекне) гамәлгә ашыручы органның профилактик чаралар системасын үстерү; 3. Профилактикалауның төрле ысулларын кертү; 4. Тикшерелә торган затларның нәтижәле, закон буйсынуындагы үз-үзләрен тоту үрнәкләрен эшләү; 5. Контрольдәге затларның хокукый грамоталыгы дәрәжәсен арттыру; 6. Контрольләпүче затлар тарафыннан контроль предметын бердәм аңлауны тәмин итү; 7. Контрольләпүче затларның үз-үзләрен намуслы тотуга мотивациясе.
---	---

**1 нче бүлек. Контроль (күзәтчелек) органының профилактик эшчәнлеген гамәлгә ашыруның агымдагы торышына анализ, профилактикалау программасы юлланган проблемаларга характеристика**

1. Юридик затлар, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданныр (алга таба-контрольдә тотылуучы затлар) тарафыннан торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтижәлеләген арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрнең үтәлешенә муниципаль торак контролен (күзәтчелеген) гамәлгә ашыру өлкәсендә муниципаль контрольне (күзәтчелекне) гамәлгә ашыру:

1) контрольдә тотылуучы затларның эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмаулары), алар кысаларында мәжбүри таләпләр, шул исәптән эшчәнлек башкаручы, торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм муниципаль торак фондына карата энергия нәтижәлеләген арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү буенча эшчәнлек, гамәл кылмау (гамәл кылмау) үтәлەرгә тиеш.;

2) контрольдә тотылуучы затларның, шул исәптән продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләрнең эшчәнлек нәтижәләре, аларга карата мәжбүри таләпләр куела

3) муниципаль торак фондының торак урыннары, муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы йортларда гомуми милек һәм торак законнары, энергияне саклау һәм муниципаль торак фондына карата энергия нәтижәлеләген арттыру турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләр куела торган башка объектлар.

2. Профилактикалау программасы мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтүнең нәтижәлелеген арттыруга һәм контрольдә тотылучы затларның хокукий грамоталылыгын арттыруга юнәлдерелгән.

3. Контрольдә тотылучы затлар эшчәнлегендә иң мөһим риск булып түбәндәгеләр тора: контрольдә тотылучы зат тарафыннан торак законнары бозылу аркасында торак фонды объектларына зыян китерү факты, шул исәптән контрольдә тотылучы затның вазыйфай затларының гамәлләре (гамәл кылмау) һәм (яисә) контрольдә тотылучы зат белән шартнамәчел мөнәсәбәтләр нигезендә эш итүче башка затлар тарафыннан.

## **Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики**

### **2.1. Программаның максатлары:**

- контрольдә итүче барлык затлар тарафыннан мәжбүри таләпләргә һәм белән үтәүне стимуллаштыру;

- мәжбүри таләпләрне бозуга һәм (яки) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүгә китерә торган шартларны, сәбәпләрен һәм факторларны бетерү;

- мәжбүри таләпләрен контрольдә тотучы затларга житкерү өчен шартлар тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлылыкны арттыру.

### **2.2. Программаның бурычлары:**

- торак законнарының мәжбүри таләпләрен бозуга китерә торган сәбәпләрен, факторларны һәм шартларны ачыклау, алар барлыкка килү куркынычын бетерү яисә киметү ысулларын билгеләү;

- профилактик чараларның төрләренә, рәвешләренә һәм интенсивлыгына конкрет контрольдәге субъектларның үзенчәлекләренә бәйле булуны билгеләү һәм әлеге факторларны исәпкә алып профилактик чаралар үткәрү;

- контроль эшчәнлегендә катнашучыларның барысында да торак законнары таләпләренә мәжбүри таләпләрен бердәм аңлау формалаштыру;

- Идарә тарафыннан башкарыла торган контроль эшчәнлекнең үтә күренмәлелеген арттыру;

- контрольдә тотылуырга тиешле субъектларның хокукий грамоталылыгы дәрәжәсен күтәрү, шул исәптән торак законнарының мәжбүри таләпләре һәм аларны үтәү буенча кирәкле чаралар турында мәгълүматның һәркем өчен ачык булуын тәмин итү юлы белән дә.

## **3 нче бүлек. Хокук бозуларны профилактикалау буенча чаралар планы**

Программа чаралары программаның максатларына ирешүгә һәм төп бурычларын хәл итүгә юнәлдерелгән чаралар комплексы булып тора. 2022 елга программа чаралары исемлеге, аларны үткәрү срогы (вакыты) һәм жаваплы структур бүлекчәләр 2022 елга торак законнарын бозуларны профилактикалау буенча чаралар планында китерелгән (программага кушымта).

#### 4 нче бүлек. Программаның нәтижәлелеге һәм нәтижәлелеге күрсәткечләре.

профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләүнең төп критерийлары түбәндәгеләр:

- Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты эшчәнлегенә нәтижәлелеге;

- мәжбүри таләпләр турында, кабул ителгән һәм эзерләнә торган үзгәрешләр турында, контроль буенча чаралар барышында контрольдә тотылуы затларның контроль, хокуклары буенча чаралар уздыру тәртибе турында контрольдә торучы затларга мәгълүмат;

- контрольдә тотыла торган затларга мәжбүри таләпләр төшенчәсе;

- контроль астындагы затларны Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегә белән үзара хезмәттәшлеккә жәлеп итү, шул исәптән үткәрелә торган профилактик чаралар кысаларында да.

профилактика чараларының нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү профилактика программасы чараларының үтәлешен анализлау барышында түбәндәге индикатив күрсәткечләр буенча гамәлгә ашырыла:

- үткәрелгән профилактик чаралар саны, бер.;

- интернет-сайтта урнаштырылган мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча докладлар саны бер.;

- профилактик чаралар уздырылган контрольдә тотучы затлар саны, бер.;

- мәжбүри таләпләре булган, үтәлүе контроль буенча чаралар уздырганда бәяләнә торган актларның актуаль исемлегенә рәсми интернет-сайтында булу;

- бер үк вакытта контрольдә тотыла торган затларга норматив хокукый актларда булган мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр саны;

- рәсми интернет-сайтта урнаштырылган муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү саны бер.;

профилактик чараларның нәтижәлелеген һәм нәтижәлелеген бәяләү нәтижәләре Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты үткәргән профилактик эш йомгаклары турындагы докладта чагыла.

2022 елда профилактик чараларның нәтижәлелеге һәм нәтижәлелеге күрсәткечләре

Т /с	Күрсәткеч исеме	Зурлыгы
1.	Контрольдә тотылырга тиешле субъектлар һәм вазыйфай затлар тарафыннан аларны бертөсле аңлатуны тәмин итә торган мәжбүри таләпләрнең аңлаешлыгы	80% тан да ким түгел
2.	Контрольдә тотылуы затлар өчен рәсми сайтта кабул ителгән һәм мәжбүри таләпләрнең эзерләнә торган үзгәрешләре турында мәгълүмат алу мөмкинлегеннән	80% тан да ким түгел

	канэгать булу	
3.	Исемлектә каралган профилактик чаралар үткөрү, аларны үткөрү вакыты (вакыты) нигезендә	100%
4.	Үткөрелгән профилактик чаралар саны	20% тан да ким түгел

Мәжбүри таләпләрне бозуларны профилактикалауның көтелә торган социаль нәтижәсенә субъектлар контролендәге субъектларга артык административ басым ясау һәм мәжбүри таләпләрне үтәү һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыру мәсьәләләре буенча конструктив хезмәттәшлек шартларында гына ирешелергә мөмкин.

Гамәлгә ашырылган чаралардан икътисадый файда.

административ басымны киметү, рохсәт ителә торган очракларны төгәл дифференциацияләү исәбенә контроль-күзәтчелек эшчәнлегендә катнашучыларның ресурс чыгымнарын минимальләштерү, мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында кисәтүне планнан тыш тикшерү уздыру түгел, ә алдан кисәтүне максималь рәвештә игълан итү;

мәжбүри таләпләрне бозуларның теркәлгән саны кимү;

түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән һәм тикшерүләрдән азат ителгән контроль субъектларының санын арттыру;

муниципаль контроль органнары белән даими хезмәттәшлеккә жәлеп ителгән контроль субъектларның санын арттыру (контроль субъектларының мәжбүри таләпләрне үтәмәү мәсьәләләре буенча үзара хезмәттәшлектән тыш);

Контроль-күзәтчелек органына контроль астындагы субъектларның ышаныч дәрәжәсен арттыру.

## Профилактик чаралар план-графигы

Т/с	Чаралар исемлеге	Чаралар структурасы	Үтәү вакыты	Жаваплылар
1	Мәгълүмат урнаштыру (Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында мәгълүмат урнаштыру <a href="http://alekseevskiy.tatarstan.ru.">http://alekseevskiy.tatarstan.ru.</a> )	Мәжбүри таләпләре булган, үтәлешен бәяләү төзекләндерү өлкәсендә муниципаль контроль предметы булган норматив хокукий актлар исемлеген урнаштыру	даими рәвештә, кирәк булган саен актуальләштерү	Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлеге (алга таба-инфраструктура үсеше бүлеге)
		Тикшерү планын урнаштыру	ел саен декабрьдә	инфраструктура үсеше бүлеге
		Контроль чаралар нәтижеләрен урнаштыру	квартал саен	инфраструктура үсеше бүлеге
		Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль-күзәтчелек эшчәнлегенең хокук куллану практикасына күзәтү	квартал саен	инфраструктура үсеше бүлеге
2	Мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча консультация	Контроль астындагы субъектларны законнар таләпләрен үтәү	Һәрвакыт	инфраструктура үсеше бүлеге



		мәсьәләсе буенча консультацияләү		
		Киңәшмәләр, очрашулар, семинарлар үткәргәндә мәжбүри таләпләрне аңлату	Ярты елга 1 тапкыр	инфраструктура үсеше бүлеге
		Массакүләм мәгълүмат чараларыннан файдаланып аңлату эшләре банкару	Бер елга 1 тапкыр	инфраструктура үсеше бүлеге
		Шәхси мөрәжәгатьтә закон таләпләрен үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр үткәрү	Һәрвакыт кабул итү көннәрендә	инфраструктура үсеше бүлеге
3	Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын гомумиләштерү һәм <a href="http://alekseevskiy.tatarstan.ru">http://alekseevskiy.tatarstan.ru</a> рәсми сайтында урнаштыру.	Контроль эшчәнлек буенча мәгълүматны гомумиләштерү һәм анализлау. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру практикасын урнаштыру	хисап елыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча	инфраструктура үсеше бүлеге
4	Профилактик визит		Һәрвакыт	инфраструктура үсеше бүлеге

5	Кисәтү игълан итү		«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» Федераль законның 49 маддәсендәге 1 өлешендә күрсәтелгән белешмәләренә алган көннән алып 30 көннән дә соңга калмыйча	инфраструктура үсеше бүлеге
---	-------------------	--	--	-----------------------------