

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ МОЛЬКЕЕВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАЙБИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
КАЙБЫЧ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
МЭЛКИ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ  
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

16.12.2021

Мэлки ав.

№ 12

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мэлки авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибе хакында

«Россия Федерациясендә капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында» 2020 елның 01 апрелендәге 69-ФЗ номерлы Федераль законның 4 статьясындагы 8 өлеше, 11 статьясы, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мэлки авыл жирлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мэлки авыл жирлеге Башкарма комитеты **КАРАР ИТӘ:**

1. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мэлки авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибен расларга (кушымта).

2. Әлеге карарны веб - <http://pravo.tatarstan.ru> адресы буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мэлки авыл жирлегенең «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация чөлтәрендәге рәсми сайтында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Кайбыч муниципаль районы  
Мэлки авыл жирлеге Башкарма комитеты  
Житәкчесе



*Ф.П.Поляков*

Ф.П.Поляков

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мәлки авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүлөкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибе

1. Әлеге Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мәлки авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүлөкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибе (алга таба – Тәртип) «Россия Федерациясендә капитал салуларны яклау һәм бүлөкләү турында» 2020 елның 01 апрелендәге 69-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – Федеральный закон) нигезендә эшләнгән.

2. Капитал салуларны яклау һәм бүлөкләү турында килешүне (алга таба - Килешү) төзүгә, үзгәртүгә һәм өзүгә бәйле барлыкка килә торган мөнәсәбәтләргә карата, шулай ук Килешү буенча бурычларны үтәүгә бәйле рәвештә, әлеге Федераль законда билгеләнгән үзенчәлекләргә исәпкә алып, граждан законнары кагыйдәләре кулланыла.

3. Федераль закон нигезендә килешүләр төзү өчен вәкаләтле орган булып Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мәлки авыл жирлеге Башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) тора.

4. Килешү төзү турындагы карар Башкарма комитет житәкчесе күрсәтмәсе рәвешендә кабул ителә.

5. Килешү Федераль законның 7 статьясында яисә 8 статьясында каралган процедураларны гамәлгә ашыру нәтижәләре буенча төзелә.

1) Килешү, мондый килешү Россия икътисадының бер даирәсендә яңа инвестиция проектын гамәлгә ашыруны күздә тоткан шарт белән, проектны гамәлгә ашыручы оешма белән төзелә, түбәндәге өлкәләрдән һәм эшчәнлек төрләреннән тыш:

2) уен бизнесы;

3) тәмәке әйберләре, алкоголь продукциясе, сыек ягулык житештерү (чикләү күмердән алынган сыек ягулыкка, шулай ук Россия Федерациясе Хөкүмәте раслаган исемлек нигезендә нефть чималын икенчел эшкәртү жайланмаларына карата каралмаган);

4) 4) чи нефть һәм табигый газ, шул исәптән иярчен нефть газы чыгару (чикләүләр табигый газны сыекландыру буенча инвестиция проектларына кагылмый);

5) күмәртәләп һәм ваклап сату;

6) Россия Федерациясе Үзәк банкының күзәтү астындагы финанс оешмалары эшчәнлегенә (чикләү инвестиция проектын финанслау максатларында кыйммәтле кәгазьләр чыгару очрақларына каралмаган);

7) административ-эшлекле үзәкләрне һәм сәүдә үзәкләрен (комплексларын) (аэровокзаллардан (терминаллардан) тыш), шулай ук күпфатирлы йортлар, торак йортлар (территорияне комплекслы үстерү турындагы шартнамә нигезендә мондый йортлар төзүдән тыш) төзү яисә реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү.

6. Килешүдә түбәндәге шартлар булырга тиеш:

1) инвестиция проекты тасвирламасы, шул исәптән күчемсез мөлкәт объектларының һәм (яисә) үзара бәйле күчемле һәм күчемсез мөлкәт объектларының характеристикалары (параметрлары), шулай ук инвестиция проектының гамәлгә ашыру нәтижәсендә башкарыла торган яисә төзелә торган, башкарыла торган яисә төзелә торган интеллектуаль эшчәнлек товарларына, эшләрәнгән, хезмәтләрәнгән яисә нәтижәләрәнгән характеристикалар, аларның күздә тотыла торган күләме турында белешмәләр, аларга карата технологик һәм экологик таләпләр;

2) инвестиция проектының гамәлгә ашыру этапларына, шулай ук һәр шундый этапка карата күрсәтү:

а) инвестиция проектының тиешле этабын гамәлгә ашыру өчен кирәкле рөхсәтләр һәм килештерүләр алу срогы;

б) хокукларны, шул исәптән күчемсез мөлкәتكә хокукны дөүләт теркәве срогы, шулай ук интеллектуаль эшчәнлек нәтижәләрен һәм (яисә) аларга тиндәштерелгән индивидуальләштерү чараларын (файдаланыла торган очракларда) дөүләт теркәве срогы;

в) инвестиция проектының гамәлгә ашыруның тиешле этабы кысаларында төзелә (төзелә торган) йә реконструкцияләнгән торган һәм (яисә) яңартыла торган объектны (файдаланыла торган очракларда) файдалануга тапшыру срогы;

2.1) билгеләнгән күләмдә капитал салуларны гамәлгә ашыру срогы;

2.2) капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турындагы килешүдә билгеләнгән башка чараларны гамәлгә ашыру сроклары;

2.3) капитал салулар күләме;

2.4) Федераль законның 15 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән чыгымнарны каплауга планлаштырыла торган чыгымнар күләме һәм аларны каплауның планлаштырыла торган сроклары;

3) әлеге кушымтаның 7 өлешендәге 2 - 2.2 пунктында күрсәтелгән инвестиция проектының гамәлгә ашыру параметрларыннан иң чик тайпылышлар турында белешмәләр түбәндәге чикләрдә:

а) 25 процент - капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турындагы килешү гавами проект инициативасы тәртибендә төзелгән һәм конкурс шартлары белән күрсәткеч кечерәк була алмаган очракта, шулай ук әлеге кушымтаның 7 өлешендәге 2.1 пунктында күрсәтелгән очракта, әгәр капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турындагы килешү хосусый проект инициативасы тәртибендә төзелгән булса (шул ук вакытта проектны гамәлгә ашыручы оешманың капитал салулар күләме Федераль законның 9 статьясындагы 4 өлешендә каралган күләмнәрдән ким була алмый);

б) 40 процент - әлеге кушымтаның 7 өлешендәге 2 пунктындагы "а" - "в" һәм 2.2 пунктындагы "а" - "в" пунктчаларында күрсәтелгән очракларда (иң чик

мөмкин булган тайпылышлар күрсәткечләре Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртип нигезендә билгеләнә);

4) Федераль законның 10 статьясындагы 10 һәм 11 өлешләрендә билгеләнгән сроклар чикләрендә тотрыклыландырылган төзәтмәләр куллану срогы;

5) Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 1 пунктында күрсәтелгән субсидияләре, бюджет инвестицияләрен бирү сроклары һәм күләмнәре, Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 2 пунктында күрсәтелгән кредит шартнамәсе буенча процент ставкасы (аны билгеләү тәртибе), шулай ук Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешенәң 2 пунктында күрсәтелгән субсидияләр бирү сроклары һәм күләмнәре;

б) гавами-хокукый берәмлек (гавами-хокукый берәмлекләре) проектны гамәлгә ашыручы оешма файдасына түлүүләрне (чыгымнарны каплауны тәмин итүне) гамәлгә ашыру бурычына проектны гамәлгә ашыручы оешма, проектны гамәлгә ашыручы оешма исәпләгән түлүүләрнең күләменнән артмаган күләмдә, инвестиция проектын гамәлгә ашыруга бәйле рәвештә (Россия Федерациясе проектны гамәлгә ашыручы оешмаларны проектны гамәлгә ашыручы оешмаларны, зыянны каплауны бурычын үз өстенә алган очрактан тыш) яklar буларак капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү булган гавами-хокукый берәмлекләрең тиешле бюджетларына түләү турында күрсәтмә, атап әйткәндә, оешмалар табышына салым, оешмалар мөлкәтенә салым, транспорт салымы, өстәлгән бәягә салым (проектны гамәлгә ашыра торган салым, түләүле оешма), жир салымы (әгәр муниципаль берәмлек капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү ягы булса һәм шундый килешүдә Федераль законның 15 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән чыгымнарны жир салымы, проектны гамәлгә ашыручы оешма исәпләгән салым чикләрендә жирле бюджетка түләү өчен каплау мөмкинлеге каралган булса), кертелгән таможня пошлиналары, жиңел һәм мотоциклларга акцизлар кертү мөмкинлеге каралган:

7) а) Федераль законның 12 статьясында каралган тәртип нигезендә реаль зыянны каплауга, шул исәптән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешендә каралган очрактарда;

б) Федераль законның 15 статьясында каралган тотылган чыгымнарны каплауга (гавами-хокукый белем бирү мондый чыгымнарны каплау турында карар кабул ителгән очракта);

7) мониторинг тәртибе, шул исәптән проектны гамәлгә ашыручы оешма тарафыннан инвестиция проектын гамәлгә ашыру этаплары турында мәгълүмат бирү;

8) яklar арасында капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү арасындагы бәхәсләрне хәл итү тәртибе;

9) Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүнең Федераль законда һәм типовой формасында каралган башка шартлар.

7. Килешү буенча аның ягы булган Башкарма комитет, проектны гамәлгә ашыручы оешмаларны Федераль законның 9 статьясындагы 1-3, 9

өлешләрәндә күрсәтелгән актларны (карарларны) кабул итмәүне тәмин итәргә, Шул ук вакытта проектны гамәлгә ашыручы оешма инвестиция проектын Башкарма комитеттан гамәлгә ашырганда мондый актларның (карарларның) кулланылмавын таләп итәргә хокуклы.

8. Капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү төзегән гавами-хокукый берәмлек инвестиция проектын гамәлгә ашыру бурычларын яисә инвестиция һәм (яисә) хужалык эшчәнлеген алып баруга бәйле башка бурычларны үз өстенә алмый, шул исәптән проектны гамәлгә ашыручы оешма белән берлектә.

9. Килешү 2030 елның 1 гыйнварыннан да соңга калмыйча төзелә.