

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ МУРАЛИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАЙБИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
КАЙБЫЧ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
МӨРӘЛЕ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

КАРАР

2021 елның 16 нчы декабре

Мөрәле ав.

№ 13

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибе хакында

«Россия Федерациясендә капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында» 2020 елның 01 апрелендәге 69-ФЗ номерлы Федераль законның 4 статьясындагы 8 өлеше, 11 статьясы, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлеге Башкарма комитеты **КАРАР ИТӘ:**

1. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибен расларга (кушымта).
2. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлеге Башкарма комитетының «Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Мөрәле авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибе турында» 2021 елның 16 декабрендәге 11 номерлы карарын гамәлдән чыгарырга.
3. Әлеге карарны веб - <http://pravo.tatarstan.ru> адресы буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлегенең «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында бастырып чыгарырга.
4. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Кайбыч муниципаль районы
Мөрәле авыл жирлеге Башкарма комитеты
Житәкчесе



Р.Р.Зиннәтуллин

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл
жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр
төзү шартлары һәм тәртибе

1. Әлеге Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибе (алга таба – Тәртип) «Россия Федерациясендә капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында» 2020 елның 01 апрелдәгә 69-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – Федераль закон) нигезендә эшләнгән.

2. Капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүне (алга таба - Килешү) төзүгә, үзгәртүгә һәм өзүгә бәйле барлыкка килә торган мөнәсәбәтләргә карата, шулай ук Килешү буенча бурычларны үтәүгә бәйле рәвештә, әлеге Федераль законда билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып, граждан законнары кагыйдәләре кулланыла.

3. Федераль закон нигезендә килешүләр төзү өчен вәкаләтле орган булып Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Мөрәле авыл жирлеге Башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) тора.

4. Килешү төзү турындагы карар Башкарма комитет житәкчесе күрсәтмәсә рәвешендә кабул ителә.

5. Килешү Федераль законның 7 статьясында яисә 8 статьясында каралган процедураларны гамәлгә ашыру нәтижәләре буенча төзелә.

1) Килешү, мондый килешү Россия икътисадының бер даирәсендә яңа инвестиция проектын гамәлгә ашыруны күздә тоткан шарт белән, проектны гамәлгә ашыручы оешма белән төзелә, түбәндәгә өлкәләрдән һәм эшчәнлек төрләреннән тыш:

2) уен бизнесы;

3) тәмәке әйберләре, алкоголь продукциясе, сыек ягулык житештерү (чикләү күмердән алынган сыек ягулыкка, шулай ук Россия Федерациясе Хөкүмәте раслаган исемлек нигезендә нефть чималын икенчел эшкәртү жайланмаларына карата каралмаган);

4) 4) чи нефть һәм табигый газ, шул исәптән иярчен нефть газы чыгару (чикләүләр табигый газны сыекландыру буенча инвестиция проектларына кагылмый);

5) күмәртәләп һәм ваклап сату;

6) Россия Федерациясе Үзәк банкының күзәтү астындагы финанс оешмалары эшчәнлегә (чикләү инвестиция проектын финанслау максатларында кыйммәтле кәгазьләр чыгару очрақларына каралмаган);

7) административ-эшлекле үзөклөрнө һәм сәүдә үзөклөрөн (комплексларын) (аэровокзаллардан (терминаллардан) тыш), шулай ук күпфатирлы йортлар, торак йортлар (территорияне комплексы үстерү турындагы шартнамә нигезендә мондый йортлар төзүдән тыш) төзү яисә реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү.

б. Килешүдә түбәндәге шартлар булырга тиеш:

1) инвестиция проекты тасвирламасы, шул исәптән күчәмсез мөлкәт объектларының һәм (яисә) үзара бәйлә күчәмле һәм күчәмсез мөлкәт объектларының характеристикалары (параметрлары), шулай ук инвестиция проектын гамәлгә ашыру нәтижәсендә башкарыла торган яисә төзелә торган, башкарыла торган яисә төзелә торган интеллектуаль эшчәнлек товарларына, эшләрәнә, хезмәтләрәнә яисә нәтижәләрәнә характеристикалар, аларның күздә тотыла торган күләме турында белешмәләр, аларга карата технологик һәм экологик таләпләр;

2) инвестиция проектын гамәлгә ашыру этапларына, шулай ук һәр шундый этапка карата күрсәтү:

а) инвестиция проектының тиешле этабын гамәлгә ашыру өчен кирәкле рөхсәтләр һәм килештерүләр алу срогы;

б) хокукларны, шул исәптән күчәмсез мөлкәткә хокукны дәүләт теркәве срогы, шулай ук интеллектуаль эшчәнлек нәтижәләрән һәм (яисә) аларга тинчләштерелгән индивидуальләштерү чараларын (файдаланыла торган очрақларда) дәүләт теркәве срогы;

в) инвестиция проектын гамәлгә ашыруның тиешле этабы кысаларында төзелә (төзелә торган) йә реконструкцияләнә торган һәм (яисә) яңартыла торган объектны (файдаланыла торган очрақларда) файдалануга тапшыру срогы;

2.1) билгеләнгән күләмдә капитал салуларны гамәлгә ашыру срогы;

2.2) капитал салуларны яклау һәм бүлөкләү турындагы килешүдә билгеләнгән башка чараларны гамәлгә ашыру сроклары;

2.3) капитал салулар күләме;

2.4) Федераль законның 15 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән чыгымнарны каплауга планлаштырыла торган чыгымнар күләме һәм аларны каплауның планлаштырыла торган сроклары;

3) әлегә кушымтаның 7 өлешендәге 2 - 2.2 пункттында күрсәтелгән инвестиция проектын гамәлгә ашыру параметрларыннан иң чик тайпылышлар турында белешмәләр түбәндәге чикләрдә:

а) 25 процент - капитал салуларны яклау һәм бүлөкләү турындагы килешү гавами проект инициативасы тәртибендә төзелгән һәм конкурс шартлары белән күрсәткеч кечерәк була алмаган очрақта, шулай ук әлегә кушымтаның 7 өлешендәге 2.1 пункттында күрсәтелгән очрақта, әгәр капитал салуларны яклау һәм бүлөкләү турындагы килешү хосусый проект инициативасы тәртибендә төзелгән булса (шул ук вакытта проектны гамәлгә ашыручы оешманың капитал салулар күләме Федераль законның 9 статьясындагы 4 өлешендә каралган күләмнәрдән ким була алмый);

б) 40 процент - әлегә кушымтаның 7 өлешендәге 2 пункттындагы "а" - "в" һәм 2.2 пункттындагы "а" - "в" пунктчаларында күрсәтелгән очрақларда (иң чик

мөмкин булган тайпылышлар күрсәткечләре Россия Федерациясә Хөкүмәте билгеләгән тәртип нигезендә билгеләнә);

4) Федераль законның 10 статьясындагы 10 һәм 11 өлешләрендә билгеләнгән сроклар чикләрендә тотрыклыландырылган төзәтмәләр куллану срогы;

5) Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 1 пункттында күрсәтелгән субсидияләрне, бюджет инвестицияләрен бирү сроклары һәм күләмнәре, Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 2 пункттында күрсәтелгән кредит шартнамәсә буенча процент ставкасы (аны билгеләү тәртибе), шулай ук Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешенәң 2 пункттында күрсәтелгән субсидияләр бирү сроклары һәм күләмнәре;

б) гавами-хокукый берәмлек (гавами-хокукый берәмлекләрне) проектны гамәлгә ашыручы оешма фәйдәсына түләүләрне (чыгымнарны каплауны тәмин итүне) гамәлгә ашыру бурычына проектны гамәлгә ашыручы оешма, проектны гамәлгә ашыручы оешма исәпләгән түләүләрнең күләменнән артмаган күләмдә, инвестиция проектын гамәлгә ашыруга бәйлә рәвештә (Россия Федерациясә проектны гамәлгә ашыручы оешмаларны проектны гамәлгә ашыручы оешмаларны, зыянны каплауны бурычын үз өстенә алган очрактан тыш) яклар буларак капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү булган гавами-хокукый берәмлекләрнең тиешлә бюджетларына түләү турында күрсәтмә, атап әйткәндә, оешмалар табышына салым, оешмалар мөлкәтенә салым, транспорт салымы, өстәлгән бәягә салым (проектны гамәлгә ашыра торган салым, түләүле оешма), жир салымы (әгәр муниципаль берәмлек капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү ягы булса һәм шундый килешүдә Федераль законның 15 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән чыгымнарны жир салымы, проектны гамәлгә ашыручы оешма исәпләгән салым чикләрендә жирлә бюджетка түләү өчен каплау мөмкинлегә каралган булса), кертелгән таможня пошлиналары, жиңел һәм мотоциклларга акцизлар кертү мөмкинлегә каралган:

7) а) Федераль законның 12 статьясында каралган тәртип нигезендә реаль зыянны каплауга, шул исәптән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешендә каралган очрактарда;

б) Федераль законның 15 статьясында каралган тотылган чыгымнарны каплауга (гавами-хокукый белем бирү мондый чыгымнарны каплау турында карар кабул ителгән очракта);

7) мониторинг тәртибе, шул исәптән проектны гамәлгә ашыручы оешма тарафыннан инвестиция проектын гамәлгә ашыру этаплары турында мәгълүмат бирү;

8) яклар арасында капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү арасындагы бәхәсләрне хәл итү тәртибе;

9) Россия Федерациясә Хөкүмәте тарафыннан расланган капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүнең Федераль законда һәм типовой формасында каралган башка шартлар.

7. Килешү буенча аның ягы булган Башкарма комитет, проектны гамәлгә ашыручы оешмаларны Федераль законның 9 статьясындагы 1-3, 9

өлешләрәндә күрсәтелгән актларны (карарларны) кабул итмәүне тәмин итәргә, Шул ук вакытта проектны гамәлгә ашыручы оешма инвестиция проектын Башкарма комитеттан гамәлгә ашырганда мондый актларның (карарларның) кулланылмавын таләп итәргә хокуклы.

8. Капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү төзегән гавами-хокукий берәмлек инвестиция проектын гамәлгә ашыру бурычларын яисә инвестиция һәм (яисә) хужалык эшчәнлеген алып баруга бәйле башка бурычларны үз өстенә алмый, шул исәптән проектны гамәлгә ашыручы оешма белән берлектә.

9. Килешү 2030 елның 1 гыйнварыннан да сонга калмыйча төзелә.