

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ ХОЗЕСАНОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАЙБИЦКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**ТАТАРСТАН СПУБЛИКАСЫ  
КАЙБЫЧ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ХУҖА ХӘСӘН АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

16 декабря 2021

с. Хозесаново

№ 13

Об условиях и порядке заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Хозесановского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан

В соответствии с частью 8 статьи 4, статьей 11 Федерального закона от 01.04.2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Хозесановского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан, Исполнительный комитет Хозесановского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Хозесановского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан (приложение).
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном портале правовой информации Республики Татарстан по веб – адресу: <http://pravo.tatarstan.ru> и на официальном сайте Хозесановского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель  
Исполнительного комитета  
Хозесановского сельского поселения



*С.П.Матвеева*

С.П.Матвеева

Приложение  
к постановлению  
Исполнительного комитета  
Хозесановского сельского поселения  
Кайбицкого муниципального района  
от «16» декабря 2021 г. № 13

Условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Хозесановского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан

1. Настоящие условия и порядок заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны Хозесановского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан (далее – Порядок) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 1 апреля 2020 № 69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

2. К отношениям, возникающим в связи с заключением, изменением и расторжением соглашения о защите и поощрении капиталовложений (далее – Соглашение), а также в связи с исполнением обязанностей по Соглашению, применяются правила гражданского законодательства с учетом особенностей, установленных настоящим Федеральным законом.

3. Уполномоченным органом на заключение Соглашений в соответствии с Федеральным законом является Исполнительный комитет Хозесановского сельского поселения Кайбицкого муниципального района Республики Татарстан (далее – Исполнительный комитет).

4. Решение о заключении соглашения принимается в форме распоряжения руководителя Исполнительного комитета.

5. Соглашение заключается по результатам осуществления процедур, предусмотренных статьей 7 или статьей 8 Федерального закона.

6. Соглашение заключается с организацией, реализующей проект, при условии, что такое соглашение предусматривает реализацию нового инвестиционного проекта в одной из сфер российской экономики, за исключением следующих сфер и видов деятельности:

- 1) игорный бизнес;
- 2) производство табачных изделий, алкогольной продукции, жидкого топлива (ограничение неприменимо к жидкому топливу, полученному из угля, а также на установках вторичной переработки нефтяного сырья согласно перечню, утверждаемому Правительством Российской Федерации);
- 3) добыча сырой нефти и природного газа, в том числе попутного нефтяного газа (ограничение неприменимо к инвестиционным проектам по сжижению природного газа);
- 4) оптовая и розничная торговля;

**ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ  
КОМИТЕТ ХОЗЕСАНОВСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
КАЙБИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
КАЙБЫЧ  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ХУЖА ХЭСЭН АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ БАШКАРМА  
КОМИТЕТЫ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**КАРАР**

16 декабрь 2021 ел

Хужа Хэсэн ав.

№ 13

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Хужа Хэсэн авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибе хакында

«Россия Федерациясендә капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында» 2020 елның 01 апрелендәге 69-ФЗ номерлы Федераль законның 4 статьясындагы 8 өлеше, 11 статьясы, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Хужа Хэсэн авыл жирлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районы Хужа Хэсэн авыл жирлеге Башкарма комитеты **КАРАР** ИТӘ:

1. Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Хужа Хэсэн авыл жирлеге ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр төзү шартлары һәм тәртибен расларга (кушымта).

2. Әлеге карарны веб - <http://pravo.tatarstan.ru> адресы буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында һәм Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Хужа Хэсэн авыл жирлегенә «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында бастырып чыгарырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны үз өстемә алам.

Кайбыч муниципаль районы  
Хужа Хэсэн авыл жирлеге Башкарма комитеты  
Житәкчесе



С.П.Матвеева

Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Хужа Хәсән авыл  
жирлегә ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүләр  
төзү шартлары һәм тәртибе

1. Әлеге Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Хужа  
Хәсән авыл жирлегә ягыннан капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында  
килешүләр төзү шартлары һәм тәртибе (алга таба – Тәртип) «Россия  
Федерациясендә капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында» 2020 елның  
01 апрелендәге 69-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – Федеральний  
закон) нигезендә эшләнгән.

2. Капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүне (алга  
таба - Килешү) төзүгә, үзгәртүгә һәм өзүгә бәйле барлыкка килә торган  
мөнәсәбәтләргә карата, шулай ук Килешү буенча бурычларны үтәүгә бәйле  
рәвештә, әлеге Федераль законда билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып,  
граждан законнары кагыйдәләре кулланыла.

3. Федераль закон нигезендә килешүләр төзү өчен вәкаләтле орган  
булып Татарстан Республикасы Кайбыч муниципаль районының Хужа Хәсән  
авыл жирлегә Башкарма комитеты (алга таба - Башкарма комитет) тора.

4. Килешү төзү турындагы карар Башкарма комитет житәкчесе  
күрсәтмәсе рәвешендә кабул ителә.

5. Килешү Федераль законның 7 статьясында яисә 8 статьясында  
каралган процедураларны гамәлгә ашыру нәтижәләре буенча төзелә.

1) Килешү, мондый килешү Россия икътисадының бер даирәсендә яңа  
инвестиция проектын гамәлгә ашыруны күздә тоткан шарт белән, проектны  
гамәлгә ашыручы оешма белән төзелә, түбәндәге өлкәләрдән һәм эшчәнлек  
төрләреннән тыш:

2) уен бизнесы;

3) тәмәке әйберләре, алкоголь продукциясе, сыек ягулык житештерү  
(чикләү күмердән алынган сыек ягулыкка, шулай ук Россия Федерациясе  
Хөкүмәте раслаган исемлек нигезендә нефть чималын икенчел эшкәртү  
жайланмаларына карата каралмаган);

4) чи нефть һәм табигый газ, шул исәптән иярчен нефть газы чыгару  
(чикләүләр табигый газны сыекландыру буенча инвестиция проектларына  
кагылмый);

5) күмәртәләп һәм ваклап сату;

6) Россия Федерациясе Үзәк банкының күзәтү астындагы финанс  
оешмалары эшчәнлегә (чикләү инвестиция проектын финанслау максатларында  
кыйммәтле кәгазьләр чыгару очракларына каралмаган);

7) административ-эшлекле үзәкләрне һәм сәүдә үзәкләрен (комплексларын) (аэровокзаллардан (терминаллардан) тыш), шулай ук күпфатирлы йортлар, торак йортлар (территорияне комплекслы үстерү турындагы шартнамә нигезендә мондый йортлар төзүдән тыш) төзү яисә реконструкцияләү һәм (яисә) модернизацияләү.

6. Килешүдә түбәндәге шартлар булырга тиеш:

1) инвестиция проекты тасвирламасы, шул исәптән күчемсез мөлкәт объектларының һәм (яисә) үзара бәйлә күчемле һәм күчемсез мөлкәт объектларының характеристикалары (параметрлары), шулай ук инвестиция проектының гамәлгә ашыру нәтижәсендә башкарыла торган яисә төзелә торган, башкарыла торган яисә төзелә торган интеллектуаль эшчәнлек товарларына, эшләренә, хезмәтләренә яисә нәтижәләренә характеристикалар, аларның күздә тотыла торган күләме турында белешмәләр, аларга карата технологик һәм экологик таләпләр;

2) инвестиция проектының гамәлгә ашыру этапларына, шулай ук һәр шундый этапка карата күрсәтү:

а) инвестиция проектының тиешле этабын гамәлгә ашыру өчен кирәкле рөхсәтләр һәм килештерүләр алу срогы;

б) хокукларны, шул исәптән күчемсез мөлкәткә хокукны дәүләт теркәве срогы, шулай ук интеллектуаль эшчәнлек нәтижәләрен һәм (яисә) аларга тигләштерелгән индивидуальләштерү чараларын (файдаланыла торган очрақларда) дәүләт теркәве срогы;

в) инвестиция проектының гамәлгә ашыруның тиешле этабы кысаларында төзелә (төзелә торган) йә реконструкцияләнә торган һәм (яисә) яңартыла торган объектны (файдаланыла торган очрақларда) файдалануга тапшыру срогы;

2.1) билгеләнгән күләмдә капитал салуларны гамәлгә ашыру срогы;

2.2) капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турындагы килешүдә билгеләнгән башка чараларны гамәлгә ашыру сроклары;

2.3) капитал салулар күләме;

2.4) Федераль законның 15 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән чыгымнарны каплауга планлаштырыла торган чыгымнар күләме һәм аларны каплауның планлаштырыла торган сроклары;

3) әлеге кушымтаның 7 өлешендәге 2 - 2.2 пунктында күрсәтелгән инвестиция проектының гамәлгә ашыру параметрларыннан иң чик тайпылышлар турында белешмәләр түбәндәге чикләрдә:

а) 25 процент - капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турындагы килешү гавами проект инициативасы тәртибендә төзелгән һәм конкурс шартлары белән күрсәткеч кечерәк була алмаган очрақта, шулай ук әлеге кушымтаның 7 өлешендәге 2.1 пунктында күрсәтелгән очрақта, әгәр капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турындагы килешү хосусый проект инициативасы тәртибендә төзелгән булса (шул ук вакытта проектны гамәлгә ашыручы оешманың капитал салулар күләме Федераль законның 9 статьясындагы 4 өлешендә каралган күләмнәрдән ким була алмый);

б) 40 процент - әлеге кушымтаның 7 өлешендәге 2 пунктындагы "а" - "в" һәм 2.2 пунктындагы "а" - "в" пунктчаларында күрсәтелгән очрақларда (иң чик

мөмкин булган тайпылышлар күрсәткечләре Россия Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән тәртип нигезендә билгеләнә);

4) Федераль законның 10 статьясындагы 10 һәм 11 өлешләрендә билгеләнгән сроклар чикләрендә тотрыклыландырылган төзәтмәләр куллану срогы;

5) Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 1 пунктында күрсәтелгән субсидияләренә, бюджет инвестицияләрен бирү сроклары һәм күләмнәре, Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 2 пунктында күрсәтелгән кредит шартнамәсе буенча процент ставкасы (аны билгеләү тәртибе), шулай ук Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешенәң 2 пунктында күрсәтелгән субсидияләр бирү сроклары һәм күләмнәре;

6) гавами-хокукый берәмлек (гавами-хокукый берәмлекләренә) проектны гамәлгә ашыручы оешма файдасына түлүүләрне (чыгымнарны каплауны тәмин итүне) гамәлгә ашыру бурычына проектны гамәлгә ашыручы оешма, проектны гамәлгә ашыручы оешма исәпләгән түлүүләрнең күләменнән артмаган күләмдә, инвестиция проектын гамәлгә ашыруга бәйле рәвештә (Россия Федерациясе проектны гамәлгә ашыручы оешмаларны проектны гамәлгә ашыручы оешмаларны, зыянны каплауны бурычын үз өстенә алган очракта тыш) яклар буларак капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү булган гавами-хокукый берәмлекләренә тиешле бюджетларына түләү турында күрсәтмә, атап әйткәндә, оешмалар табышына салым, оешмалар мөлкәтенә салым, транспорт салымы, өстәлгән бәягә салым (проектны гамәлгә ашыра торган салым, түләүле оешма), жир салымы (әгәр муниципаль берәмлек капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү ягы булса һәм шундый килешүдә Федераль законның 15 статьясындагы 1 өлешендә күрсәтелгән чыгымнарны жир салымы, проектны гамәлгә ашыручы оешма исәпләгән салым чикләрендә жирле бюджетка түләү өчен каплау мөмкинлегә каралган булса), кертелгән таможня пошлиналары, жиңел һәм мотоциклларга акцизлар кертү мөмкинлегә каралган:

7) а) Федераль законның 12 статьясында каралган тәртип нигезендә реаль зыянны каплауга, шул исәптән Федераль законның 14 статьясындагы 3 өлешендә каралган очрактарда;

б) Федераль законның 15 статьясында каралган тотылган чыгымнарны каплауга (гавами-хокукый белем бирү мондый чыгымнарны каплау турында карар кабул ителгән очракта);

7) мониторинг тәртибе, шул исәптән проектны гамәлгә ашыручы оешма тарафыннан инвестиция проектын гамәлгә ашыру этаптары турында мәгълүмат бирү;

8) яклар арасында капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү арасындагы бәхәсләрне хәл итү тәртибе;

9) Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешүнең Федераль законда һәм типовой формасында каралган башка шартлар.

7. Килешү буенча аның ягы булган Башкарма комитет, проектны гамәлгә ашыручы оешмаларны Федераль законның 9 статьясындагы 1-3, 9

өлешлөрендө күрсәтелгән актларны (карарларны) кабул итмәүне тәэмин итәргә, Шул ук вакытта проектны гамәлгә ашыручы оешма инвестиция проектын Башкарма комитеттан гамәлгә ашырганда мондый актларның (карарларның) кулланылмавын таләп итәргә хокуклы.

8. Капитал салуларны яклау һәм бүләкләү турында килешү төзегән гавами-хокукый берәмлек инвестиция проектын гамәлгә ашыру бурычларын яисә инвестиция һәм (яисә) хужалык эшчәнлеген алып баруга бәйле башка бурычларны үз өстенә алмый, шул исәптән проектны гамәлгә ашыручы оешма белән берлектә.

9. Килешү 2030 елның 1 гыйнварынан да соңга калмыйча төзелә.