

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Әлки муниципаль районы
район

Чуаш Борнае авыл жирлеге

СОВЕТЫ

Адрес: 422879, Чуаш Борнае авылы,

Үзәк ур. 25а

тел: (843) 78-2-15

[эл.адр. IIsur.Zaripov@tatar.ru](mailto:el.adr.Ilsur.Zaripov@tatar.ru)



РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Алькеевский муниципальный

Совет Чувашско-Бурнаевского
сельского поселения

Адрес : 422879 с. Чувашское Бурнаево,

ул. Центральная 25а,

тел: (843) 78-2-15,

[эл.адр. IIsur.Zaripov@tatar.ru](mailto:el.adr.Ilsur.Zaripov@tatar.ru)

РЕШЕНИЕ

Чуаш Борнае авылы

КАРАР

2021 елның 30 ноябре

30№

Жир салымы турында

1 статья Гомуми нигезләмәләр

1998 елның 31 июлендәге «Россия Федерациясе Салым кодексы» N146-ФЗ Салым кодексы нигезендә һәм әлеге карар белән Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районының Чуаш Борнае авыл жирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле жир салымы (алга таба - салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

2 статья Салым ставкасы

Салым ставкасы түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

- авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләр составына кертелгән һәм авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы зоналары составындагы жирләргә карата кадастр бәясенәң 0,3%ы;

- Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына карамаган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларыннан тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган шәхси торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) карата кадастр бәясенәң 0,3% ы;

- оборона, иминлек һәм таможня ихтыяжларын тәэмин итү өчен бирелгән Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,3 %ы;

- шәхси ярдәмче хужалык, бакчачылык яисә яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) эшмәкәрлек эшчәнлегендә файдаланылмый торган жир кишәрлекләренә, шулай ук 2017 елның 29 июлендәге «Гражданның бакчачылык һәм яшелчәчелек тармагын үз ихтыяжлары өчен алып баруы һәм

Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр керту турында» 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,13% ы;

- башка жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 1,5% ы.

3 статья. Жир салымының киметелгән ставкасы

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы бюджетларыннан һәм муниципаль берәмлек бюджетыннан, мәгариф учреждениеләренән финанслана торган автоном учреждениеләрнең, бюджет учреждениеләренәң, хакимият һәм идарә органнарының жир кишәрлекләренә карата кадастр бәясенәң 0,16 %ы.

4 статья. Салым ташламалары

Түбәндәге категория салым түләүчеләрне жир салымын түләүдән азат итәргә:

1) Советлар Союзы Геройлары, Россия Федерациясе Геройлары, Дан орденының тулы кавалерлары;

2) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары, шулай ук сугыш хәрәкәтләре ветераннары һәм инвалидлары;

3) "Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның социаль яклау турында" Россия Федерациясе Законы (1992 елның 18 июнәндәге 3061-1 номерлы Россия Федерациясе Законы редакциясендә) нигезендә социаль ярдәм алу хокукына ия булган физик затларга, "Россия Федерациясе гражданның социаль яклау турында" 1998 елның 26 ноябрәндәге 175-ФЗ номерлы федераль закон нигезендә, социаль ярдәм алу хокукына ия булган затларга ("Чернобыль АЭСындагы һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның социаль яклау турында" 1992 елның 18 июнәндәге 3061-1, 1957 елда "Маяк" житештерү берләшмәсендә һәлакәт аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның «Семипалатинск полигонында атом-төш сынаулары аркасында радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның социаль гарантияләре турында» 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә һәм "Теча" елгасына радиоактив калдыклар ташлау нәтижәсендә радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның социаль гарантияләре турында" 2002 елның 10 гыйнварындагы 2-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә радиация йогынтысына дучар ителгән гражданның.

4) территориядә эшләүче янгынан ирекле саклау әгъзаларының шәхси ярдәмче хужалык өлешендә.

5) сәнәгать билгеләнешендәге жир кишәрлекләрендә инвестицион бизнес-проектларны гамәлгә ашыручы инвесторлар.

6) зират, үлөт базлары һәм гражданның күмелгән жир кишәрлекләренә караган оешмалар һәм учреждениеләр.

7) мәйданның, урамның, эчке поселок юллары, скверлар, бульварлар, һәйкәлләр, су объектлары, су алу скважиналары, су жыю башнялары, ККК

урнаштыру урыннары булган гомуми файдаланудагы жир кишөрлекләренә караган муниципаль учреждениеләр.

5 статья. Хисап чоры

Календарь елы салым чоры һәм календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип таныла.

6 статья. Салым түләүчеләр тарафыннан салым салу базасын киметү хокукын раслый торган документлар тапшыру тәртибе

Салым түләүчеләр - салым ташламаларына, шул исәптән салым һәм жыёмнар турындагы законнарда билгеләнгән салым базасын киметеп, салым ташламаларына хокуклы физик затлар, салым органынаүзләре сайлаган салым ташламаларын биру турында гариза, шулай ук салым түләүченең салым ташламасына хокукын раслый торган документларны тапшырырга хокуклы.

7 статья.

Түбәндәге норматив хокукый актларны үз көчен югалткан дип танырга:

- Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Чуаш Борнае авыл жирлегә Советының 2020 елның 23 сентябрәндәге «Жир салымы турында» 5 номерлы карары;

- Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Чуаш Борнае авыл жирлегә Советының 2021 елның 7 июнәндәге «Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Чуаш Борнае авыл жирлегә Советының 2020 елның 23 сентябрәндәге «Жир салымы турында» 5 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 19 номерлы карары;

- Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Чуаш Борнае авыл жирлегә Советының 2021 елның 2 ноябрәндәге «Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Чуаш Борнае авыл жирлегә Советының 2021 елның 7 июнәндәге «Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Чуаш Борнае авыл жирлегә Советының 2020 елның 23 сентябрәндәге «Жир салымы турында» 5 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» 19 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында» 25 номерлы карары;

- Татарстан Республикасы Әлки муниципаль районы Чуаш Борнае авыл жирлегә Советының 2021 елның 29 ноябрәндәге 29 номерлы карары.

8 статья. Әлеге карарның үз көченә керүе

Әлеге карар 2022 елның 1 гыйнварыннан, әмма рәсми басылып чыккан көненнән алып бер айдан да иртәрәк булмаган һәм тиешле салым буенча чираттагы салым чорының 1 нче числосыннан да иртәрәк булмаган вакытта үз көченә керә.

Әлки муниципаль районы

Чуаш Борнае авыл жирлегә Совет Рәисе:



И.Г. Зарипов
Зарипов И.Г.