Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль район Советы

КАРАР № XV-1

Балык Бистәсе штп. 2021 елның 1 декабре

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турындагы Нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Торак кодексының 20 маддәсе, “Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында” 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Бюджет кодексы, “Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында” 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруны оештыру максатларында, Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль район Советы КАРАР БИРӘ:

1. Түбәндәге кушымта итеп бирелә торганнарны расларга:

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турындагы Нигезләмә;

муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторлары исемлеге;

муниципаль торак контроленең төп күрсәткечләре һәм анық максатчан кыйммәтләре, муниципаль торак контроле өчен индикатив күрсәткечләр.

2. “Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы авыл җирлекләре территорияләрендә муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру турында” Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль район Советының 2016 елның 23 апрелендәге X-13 номерлы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында һәм http://pravo.tatarstan.ru. веб-адресы буенча Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге “Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталы”нда урнаштырырга.

4. Карар 2022 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешенә контрольлек итүне Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенең инфраструктураны үстерү буенча урынбасары Д.Н.Ризаевка йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль район
Башлыгы И.Р. Таҗетдинов

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль район
Советының 2021 елның 1 декабре
№XV-1 номерлы карары белән
РАСЛАНДЫ

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында
НИГЕЗЛӘМӘ

I. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен тәгаенли (алга таба – муниципаль торак контроле).

1.2. Юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар һәм гражданнар (алга таба - контрольдә тотыла торган затлар) тарафыннан торак законнарында, энергияне сак тоту турындагы һәм муниципаль торак фондына карата энергетика нәтиҗәлелеген арттыру турындагы законнарда билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне үтәү муниципаль торак контроле предметы булып тора:

1) муниципаль торак фондыннан файдалану һәм аны саклап калу таләпләрен, шул исәптән торак биналарга карата таләпләр, алардан файдалану һәм тоту, күпфатирлы йортлардагы урыннар милекчеләренең гомуми мөлкәтен файдалану һәм карап тоту, торак урынны торак булмаганга һәм күпфатирлы йорттагы торак булмаганны торак бинага күчерү тәртибе, күпфатирлы йорттагы урыннарны яңадан планлаштыру һәм (яисә) үзгәртеп кору тәртибен;

2) капиталь ремонт фондларын формалаштыруга таләпләрне;

3) күпфатирлы йортларда хезмәт күрсәтүче һәм (яисә) гомуми мөлкәтне тоту һәм ремонтлау эшләрен башкаручы күпфатирлы йортлар белән идарә итүче юридик затларны, индивидуаль эшкуарларны булдыруга һәм аларның эшчәнлегенә карата таләпләрне;

4) күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы урыннар милекчеләренә һәм алардан файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү таләпләрен;

5) хезмәт күрсәтүләр күрсәтелгән һәм идарә итү, тоту һәм ремонт эшләре башкарылган очракта торак урынны карап тоткан өчен түләүнең күләмен тиешле булмаган сыйфатлы һәм (яисә) билгеләнгән дәвамлылыктан артып киткән күпфатирлы йортта үзгәртү кагыйдәләрен;

6) күпфатирлы йортта гомуми мөлкәтне тоту кагыйдәләре һәм торак урынны карап тоткан өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре;

7) күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда урыннар милекчеләренә һәм кулланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү, туктатып тору һәм чикләү кагыйдәләрен;

8) энергетика нәтиҗәлелеге һәм күпфатирлы йортлар биналарының һәм торак йортларның энергия ресурсларын исәпкә алу җайланмалары белән тәэмин ителеше таләпләре;

9) ресурс белән тәэмин итүче оешмалар, күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген башкаручы затлар тарафыннан системада мәгълүмат урнаштыру тәртибенә карата таләпләр;

10) күпфатирлы йортларда инвалидлар өчен биналардан файдалану мөмкинлеген тәэмин итүгә карата таләпләр;

11) социаль файдаланудагы наемга алынган йортларда торак урыннары бирүгә карата таләпләр.

1.3. Муниципаль торак контроле Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – контроль органы) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

1.4. Башкарма комитетның муниципаль торак контролен гамәлгә ашыруга вәкаләтле вазыйфаи затлары булып Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хуҗалык бүлеге белгечләре тора (алга таба шулай ук – инспектор).

Контроль органның күрсәтелгән вазыйфаи затларының вазыйфаи бурычларына аларның вазыйфаи инструкциясе нигезендә муниципаль торак контроле буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру керә.

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда муниципаль торак контролен башкарырга вәкаләтле вазыйфаи затлар "Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында" 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба – 248-ФЗ номерлы Федераль закон) һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга һәм җаваплылыкка ия.

Контроль органының контроль чарасы үткәрү турында карар кабул итүгә вәкаләтле вазыйфаи затлары булып тикшерү органы җитәкчесе, җитәкче урынбасары тора (контроль органының вәкаләтле вазыйфаи затлары).

1.5. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру, профилактик чаралар, контроль чаралар оештыру һәм үткәрү белән бәйле мөнәсәбәтләргә карата Россия Федерациясе Торак кодексының, 248-ФЗ номерлы Федераль законның, "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның нигезләмәләре кулланыла.

1.6. Муниципаль торак контроле объектлары булып тора:

1) контрольдә тотылучы затларның эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмаулары), алар кысаларында мәҗбүри таләпләр үтәлергә тиеш, шул исәптән әлеге Нигезләмәнең 1.2 пунктындагы 1 – 11 пунктчаларында күрсәтелгән эшчәнлек, гамәл кылмау (гамәл кылмау), эшчәнлек алып баручы контрольдә тотылучы затларга карата куела торган таләпләр үтәлергә тиеш.

2) контрольдә тотыла торган затларның эшчәнлеге нәтиҗәләре, шул исәптән әлеге Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1 - 11 пунктчаларында күрсәтелгән мәҗбүри таләпләр куела торган продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләр;

3) муниципаль торак фондының торак урыннары, муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы йортлардагы гомуми мөлкәт һәм әлеге Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1 - 11 пунктчаларында күрсәтелгән мәҗбүри таләпләр куелган башка объектлар.

1.7. Контроль объектларын исәпкә алу түбәндәгеләрне төзү юлы белән гамәлгә ашырыла:

контроль чараларның бердәм реестрын;

судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмат системасын (дәүләт мәгълүмат системасының ярдәмче системасын);

ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән башка дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларын.

1.8. Гражданнар файдалана торган торак урыннарга карата муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда планлы контроль чаралар үткәрелми.

II. Зыян китерү (зарар салу) хәвефлелек категориясе

2.1. Муниципаль торак контроле профилактик чараларны һәм контроль чараларны сайлап алуны, аларны карап тотуны (шул исәптән тикшерелә торган мәҗбүри таләпләрнең күләме), интенсивлыкны һәм нәтиҗәләрне билгели торган зыян китерү (зарар салу) хәвефлелеге белән идарә итү нигезендә гамәлгә ашырыла, шул ук вакытта контроль органы тарафыннан зыян китерү хәвефлелеген бәяләү һәм идарә итү өчен файдаланыла торган белешмәләргә мониторинг (җыю, эшкәртү, анализ һәм исәпкә алу) даими нигездә үткәрелә.

2.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда зыян китерү хәвефлелеге белән идарә итү максатларында контроль объектлары зыян китерү хәвефлелегенең түбәндәге категорияләренең берсенә кертелергә мөмкин (алга таба – хәвефлелек категориясе):

югары хәвеф;

урта хәвеф;

уртача хәвеф;

түбән хәвеф.

2.3. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын хәвефлелек категориясенә кертү критерийлары әлеге Нигезләмәнең 1 нче кушымтасы белән тәгаенләнгән.

2.4. Контроль объектын хәвефлелек категориясенең берсенә кертү аның сыйфатламаларын расланган хәвефлелек критерийлары белән чагыштыру нигезендә контроль органы тарафыннан гамәлгә ашырыла, шул ук вакытта мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторы контроль объекты параметрларына туры килү яисә алардан тайпылу булып тора, алар үзләре мәҗбүри таләпләрне бозу булып саналмый, әмма югары дәрәҗәдә ихтималлык белән закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зарар салу) хәвефлелеге булу турында дәлилли.

2.5. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторлары исемлеге Совет карары белән раслана.

2.6. Контроль объекты билгеле бер хәвефлелек категориясенә кертелмәгән очракта, ул түбән хәвеф категориясенә кертелгән дип санала.

2.7. Контроль органы контроль объектының хәвефлелекнең башка категориясе критерийларына туры килүе турында белешмәләр кергән көннән алып

биш эш көне эчендә яки хәвефлелек критерийларын үзгәртү турында контроль объектының хәвефлелек категориясен үзгәртү турында карар кабул итә.

III. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда үткәрелә торган профилактик чаралар төрләре

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда, контроль органы түбәндәге профилактик чаралар төрләрен үткәрә:

1) мәгълүмат бирү;
2) хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
3) искәртү;
4) консультация бирү;
5) профилактик визит.

3.1. Мәҗбүри таләпләрне үтәү һәм хокук куллану практикасын гомумиләштерү мәсьәләләре буенча контрольдә торучы һәм башка кызыксынучы затларга мәгълүмат бирү (хәбәр итү)

3.1.1. Контроль органы "Интернет" челтәрендәге рәсми сайтта (алга таба – рәсми сайт), гаммәви мәгълүмат чараларында, контрольдә тотылучы затларның дәүләт мәгълүмат системаларында (алар булганда) һәм башка рәвешләрдә мәҗбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә торучы һәм башка кызыксынган затларга мәгълүмат җиткерүне гамәлгә ашыра:

1) муниципаль контрольне гамәлгә ашыруны җайга салучы норматив хокукый актлар текстлары;

2) муниципаль контрольне гамәлгә ашыруны җайга сала торган норматив хокукый актларга кертелгән үзгәрешләр турында, аларның үз көченә керү сроклары һәм тәртибе хакында белешмәләр;

3) мәҗбүри таләпләре булган әлеге актларның структур берәмлекләрен күрсәтеп, үтәлешен бәяләү контроль предметы булган норматив хокукый актлар исемлеге, шулай ук мәҗбүри таләпләрне бозганда кулланыла торган җаваплылык чаралары турындагы мәгълүмат гамәлдәге редакциядәге текстлар белән;

4) аларны үз-үзен тикшерү өчен куллануны рөхсәт итә торган форматта расланган тикшерү кәгазьләре;

5) мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча кулланма;

6) мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторлары исемлеге, контроль объектларын хәвефлелек категориясенә кертү тәртибе;

7) хәвефлелек категориясен күрсәтеп, контроль чараларының еллык планын формалаштыру кысаларында исәпкә алына торган контроль объектлары исемлеге;

8) зыян китерү хәвефен профилактикалау программасы һәм контроль орган тарафыннан планлы тикшерү чаралары үткәрү планы (мондый чаралар үткәргәндә);

9) контроль орган тарафыннан контрольдә торучы заттан соратып алына торган белешмәләрнең тулы исемлеге;

10) мәҗбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча консультацияләр алу ысуллары турында белешмәләр;

11) контроль органы тарафыннан контрольдә торучы затларның намуслылыгын стимуллаштыру чараларын куллану турында белешмәләр;

12) контроль органы карарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) судка кадәр шикаять бирү тәртибе турында белешмәләр;

13) контроль органның хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтиҗәләре булган докладлар;

14) муниципаль контроль турында докладлар;

15) үз-үзеңне тикшерү ысуллары һәм процедурасы турында мәгълүмат (булганда), шул исәптән үз-үзеңне тикшерү уздыру һәм мәҗбүри таләпләрне үтәү декларациясен әзерләү буенча методик тәкъдимнәр, контрольдә торучы затлар тарафыннан бирелгән мәҗбүри таләпләрне үтәү декларацияләре турында мәгълүмат;

16) Россия Федерациясенең норматив хокукый актларында, Россия Федерациясе субъектларының норматив хокукый актларында, муниципаль хокукый актларда һәм (яки) зыян китерү хәвефен профилактикалау программаларында каралган башка белешмәләр.

3.2. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү

3.2.1. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү контроль органы тарафыннан елга 1 тапкыр үткәрелә һәм түбәндәге бурычларны хәл итүгә юнәлдерелә:

1) контроль органы һәм аның вазыйфаи затлары тарафыннан муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен, мәҗбүри таләпләрне куллануга бердәй якын килүне тәэмин итү;

2) күрсәтелгән бозулар барлыкка килүгә ярдәм итүче мәҗбүри таләпләрне, сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны типик бозуларны ачыклау;

3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зарар салу) очракларын анализлау, зыян китерүнең чыганакларын һәм хәвефлелек факторларын ачыклау;

4) мәҗбүри таләпләрне актуальләштерү турында тәкъдимнәр әзерләү;

5) дәүләт контроле (күзәтчелеге), муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнарына үзгәрешләр кертү турында тәкъдимнәр әзерләү.

3.2.2. Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районында торак контролен гамәлгә ашыруның хокук куллану практикасын гомумиләштерү үткәрелгән тикшерү чаралары һәм аларның нәтиҗәләре турында мәгълүматларны җыю һәм анализлау ярдәмендә контроль органы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

3.2.3 Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтиҗәләре буенча, контроль органы хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтиҗәләрен үз эченә алган доклад әзерли.

3.2.4 Хокук куллану практикасы турындагы доклад Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесе күрсәтмәсе белән Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы Уставы нигезендә раслана һәм хисап елыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районының рәсми сайтында “Интернет” мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырыла: http://ribnaya-sloboda.tatarstan.ru .

3.3. Мәҗбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында искәртү

3.3.1. Контроль органы контрольдә торучы затка әзерләнә торган мәҗбүри таләпләрне бозу яки мәҗбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр булганда һәм (яки) мәҗбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүе яки закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерелү хәвефе тудыруы турында расланган мәгълүматлар булмаганда мәҗбүри таләпләрне (алга таба – искәртү) бозуга юл куймау турында искәртү игълан итә һәм мәҗбүри таләпләрне үтәүне тәэмин итү буенча чаралар күрергә тәкъдим итә.

3.3.2. Искәртү Россия Икътисадый үсеш министрлыгының 31.03.20021 ел, № 151 “Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында” гы боерыгы белән расланган рәвеш буенча төзелә.

3.3.3. Контрольдә торучы зат искәртүне алган көннән алып ун эш көне эчендә контроль органына искәртүгә карата ризасызлык белдерергә хокуклы.

3.3.4. Ризасызлык белдерүдә булырга тиеш:

1) ризасызлык белдерү җибәрелә торган Контроль органының аталышы;

2) юридик затның аталышы, индивидуаль эшкуар яисә гражданның исеме, фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы - булган очракта), шулай ук контакт өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (адреслары) һәм контрольдә тотыла торган затка җавап җибәрелергә тиешле почта адресы;

3) салым түләүченең таныклау номеры - юридик затның, индивидуаль эшкуарның;

4) паспортының яисә гражданның шәхесен таныклаучы башка документының сериясе һәм номеры;

5) искәртүнең датасы һәм номеры;

6) контрольдә тотыла торган затның игълан ителгән искәртү белән риза булмавын күрсәткән дәлилләре;

7) контрольдә тотыла торган затның искәртүне алу датасы;

8) шәхси имза һәм дата.

3.3.5. Ризасызлык белдерү контрольдә торучы зат тарафыннан кәгазь рәвештә почта аша яисә гади электрон имза яисә 248-ФЗ номерлы федераль закон белән билгеләнгән очракларда көчәйтелгән электрон култамга белән имзаланган электрон документ рәвешендә контроль органының искәртүдә күрсәтелгән электрон почтасы адресы яисә искәртүдә күрсәтелгән башка ысуллар белән җибәрелә.

3.3.6. Кирәк була калса, контрольдә тотылучы зат тиешле документларны яисә аларның таныкланган күчермәләрен ризасызлык белдерүгә терки.

3.3.7. Контроль органы искәртүгә карата булган ризасызлыкны аны алган көннән алып унбиш эш көне эчендә карый.

3.3.8. Ризасызлык белдерүне карау нәтиҗәләре буенча Контроль органы түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

1) игълан ителгән искәртүне гамәлдән чыгару формасында ризасызлык белдерүне канәгатьләндерә;

2) кире кагуның сәбәпләрен күрсәтеп, ризасызлык белдерүне канәгатьләндерүдән баш тарта.

3.3.9. Контроль органы искәртүгә карата ризасызлык белдерелгән көннән соң биш эш көненнән дә соңга калмыйча нәтиҗәләр турында контрольдә тотыла торган затка хәбәр итә.

3.3.10. Шул ук нигезләр буенча ризасызлык белдерүне кабат юнәлтү рөхсәт ителми.

3.3.11. Контроль органы мәҗбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында аларга белдерелгән искәртүләрне исәпкә ала һәм башка профилактик чаралар һәм контроль чаралары үткәргәндә тиндәшле мәгълүматларны куллана.

3.4. Консультация бирү

3.4.1. Контрольдә торучы затларга һәм аларның вәкилләренә консультация бирү муниципаль контрольне оештыру һәм тормышка ашыру белән бәйле мәсьәләләр буенча гамәлгә ашырыла:

1) контроль чаралар үткәрү тәртибе;

2) контроль чаралар уздыруның периодиклыгы;

3) контроль чаралар нәтиҗәләре буенча карарлар кабул итү тәртибе;

4) тикшерү органы карарларына шикаять бирү тәртибе.

3.4.2. Инспекторлар контрольдә торучы затларга һәм аларның вәкилләренә консультацияләр бирә:

1) телефон аша телдән аңлатмалар рәвешендә, видео-конференц-элемтә аша, шәхсән кабул итүдә яки профилактик чара, контроль чара уздыру барышында;

2) рәсми сайтта контрольдә торучы затларның һәм аларның вәкилләренең бер типтагы (10 нан артык бер типтагы мөрәҗәгать) мөрәҗәгатьләре буенча контроль органының вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан имзаланган язма аңлатма урнаштыру юлы белән.

3.4.3. Инспекторлар тарафыннан һәр мөрәҗәгать итүченең шәхсән кабул ителүендә индивидуаль консультацияләр 10 минуттан артмаска тиеш.

Телефон аша сөйләшү вакыты 10 минуттан артмаска тиеш.

3.4.4. Контроль органы контрольдә торучы затларга һәм аларның вәкилләренә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча язма рәвештә мәгълүмат бирми.

3.4.5. Язма рәвештә консультация тикшерү органының вазыйфаи заты тарафыннан түбәндәге очракларда башкарыла:

а) контрольдә торучы зат тарафыннан консультация бирү мәсьәләләре буенча язма рәвештә җавап бирү турында язма гарызнамә тәкъдим ителү;

б) консультация вакытында куелган сорауларга җавап бирү мөмкин булмау;

в) куелган сорауларга җавап өстәмә мәгълүмат соратып алуны таләп итә.

3.4.6. Контрольдә торучы зат “Россия Федерациясе гражданнары мөрәҗәгатьләрен карау тәртибе турында” 2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән срокларда язма җавап бирү турында гарызнамә җибәрергә хокуклы.

3.4.7. Контроль органы үткәрелгән консультацияләр исәбен алып бара.

3.5. Профилактик визит

3.5.1. Профилактик визит инспектор тарафыннан контрольдә тотылучы затның эшчәнлек алып бару урыны буенча профилактик әңгәмә рәвешендә яки видео-конференц-элемтәдән файдалану юлы белән үткәрелә.

3.5.2. Инспектор түбәндәгеләргә карата мәҗбүри профилактик визит уздыра:

1) күпфатирлы йортлар белән идарә итү өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыруга керешүче контрольдә торучы затлар мондый эшчәнлек башлаганнан бирле бер елдан да соңга калмыйча (эшчәнлек башлану турында мәгълүмат булганда);

2) югары хәвефлелек категориясенә кертелгән контроль объектлары контроль объектын күрсәтелгән категориягә кертү турында карар кабул ителгән көннән алып бер елдан да соңга калмыйча.

3.5.3. Профилактик визитлар контрольдә тотылган затлар белән килештереп уздырыла.

3.5.4. Контроль органы контрольдә торучы затка профилактика визитын үткәрү турында аны үткәрү датасына кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәрнамә җибәрә.

Контрольдә торучы зат, бу хакта контроль органга аны үткәрү датасына кадәр өч эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәр итеп, профилактик визит уздырудан (мәҗбүри профилактик визитны да кертеп) баш тартырга хокуклы.

3.5.5. Мәҗбүри профилактика визитын үткәрү турында хәбәрнамә язма рәвештә яисә электрон документ формасында төзелә һәм түбәндәге белешмәләрне үз эченә ала:

1) хәбәрнамәне төзү датасы, вакыты һәм урыны;

2) Контроль органының аталышы;

3) контрольдә торучы затның тулы аталышы;

4) вәкаләтле вазыйфаи затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда);

5) мәҗбүри профилактик визитның датасы, вакыты һәм урыны;

6) вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы.

Мәҗбүри профилактик визит үткәрү турында хәбәрнамә контрольдә торучы зат адресына язма рәвештә яки электрон документ формасында җибәрелә.

Мәҗбүри профилактика визитын үткәрү вакыты контроль органы тарафыннан мөстәкыйль билгеләнә һәм бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

3.5.6.Профилактик визит нәтиҗәләре буенча инспектор профилактик визит үткәрү турында акт төзи.

3.5.7.Контроль орган үткәрелгән профилактик визитларның исәбен алып бара.

IV. Муниципаль контроль кысаларында үткәрелә торган контроль чаралар

4.1. Контроль чаралар. Гомуми мәсьәләләр

4.1.1. Муниципаль контроль түбәндәге планлы һәм планнан тыш тикшерү чараларын үткәрүне оештыру юлы белән контроль органы тарафыннан гамәлгә ашырыла:

инспекция визиты, документар тикшерү, күчмә тикшерү – контрольдә торучы затлар белән үзара бәйләнештә;

мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, күчмә тикшерү – контрольдә торучы затлар белән үзара бәйләнешсез.

4.1.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контрольдә тотыла торган затлар белән үзара хезмәттәшлектә түбәндәгеләр була:

инспектор һәм контрольдә торучы зат яки аның вәкиле арасында очрашулар, телефон һәм башка сөйләшүләр (турыдан-туры бәйләнеш) ;

документлар, башка материалларны соратып алдыру;

инспекторның контрольдә торучы зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында булуы (инспекторның һәркем өчен мөмкин булган җитештерү объектларында булу очракларыннан тыш).

4.1.3. Контрольдә торучы зат белән үзара хезмәттәшлек иткәндә башкарыла торган контроль чаралар контроль органы тарафыннан түбәндәге нигезләр буенча үткәрелә:

1) контроль органында зыян китерү яки закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы турында мәгълүматларның булуы яки контроль объектының мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторлары белән расланган параметрларга туры килү-килмәве ачыклану яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылуы;

2) контроль чаралар үткәрү планына кертелгән контроль чаралар үткәрү сроклары җитү;

3) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең конкрет контрольдә тотыла торган затларга карата контроль чаралар уздыру турындагы йөкләмәсе;

4) прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәҗәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм граждан хокукларының һәм ирекләренең үтәлешенә күзәтчелек кысаларында контроль чара үткәрү турында прокурор таләбе;

5) мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында контроль органы карарын үтәү срогы чыгу – Федераль законның 95 маддәсендәге 1 өлешендә билгеләнгән очракларда.

Контроль чаралар контроль органның вәкаләтле вазыйфаи затларының биремнәре, шул исәптән федераль закон белән билгеләнгән очракларда, контроль органның эш планындагы биремнәрне дә кертеп, инспекторлар тарафыннан үзара бәйләнешсез үткәрелә.

4.1.4. Планлы һәм планнан тыш контроль чаралары, контрольдә торучы затлар белән үзара бәйләнешсез үткәрелә торган чаралардан тыш, инспектор һәм тикшерү чарасын үткәрүгә җәлеп ителә торган затлар тарафыннан түбәндәге контроль гамәлләр башкару юлы белән үткәрелә:

карау уздыру;

сораштыру;

язма аңлатма алу;

документлар таләп итү;

экспертиза.

4.1.5. Контрольдә торучы зат белән үзара хезмәттәшлекне, шулай ук документар тикшерүне күздә тоткан контроль чараны уздыру өчен контроль

органының вәкаләтле заты кул куйган карары кабул ителә, анда түбәндәге белешмәләр күрсәтелә:

1) карар кабул итү датасы, вакыты һәм урыны;

2) карар кем тарафыннан кабул ителгән;

3) контроль чараны уздыруга нигез;

4) контрольнең төре;

5) контроль чараны уздыруга вәкаләтле инспекторның (инспекторларның, шул исәптән инспекторлар төркеме җитәкчесенең) фамилияләре, исемнәре, аталарының исемнәре (булган очракта), вазыйфасы, шулай ук тикшерү чарасын үткәрүгә җәлеп ителә торган белгечләрнең, экспертларның яки мондый чараны үткәрүгә җәлеп ителә торган эксперт оешмасы атамасы;

6) контроль чара үткәрелә торган контроль объекты;

7) контрольдә торучы зат тарафыннан эшчәнлек алып бару урыны адресы яки контроль чарасы үткәрелә торган башка контроль объектларының урнашу адресы рейд тикшерүенә карата күрсәтелмәскә мөмкин;

8) гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда) яки оешма исеме, оешма адресы (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерым структур бүлекчәләре), аңа карата тикшерү чарасы үткәрелә торган контроль объектының мәҗбүри таләпләренә туры килү өчен җаваплы булганы рейд тикшерүенә карата күрсәтелмәскә мөмкин;

9) контроль чараның төре;

10) контроль чара кысаларында башкарыла торган контроль гамәлләр исемлеге;

11) контроль чара предметы;

12) тикшерү битләре, әгәр аларны куллану мәҗбүри булып торса;

13) тикшерү чарасын үткәрү датасы, шул исәптән контрольдә торучы зат белән турыдан-туры бәйләнеш вакыты (контрольдә торучы зат белән турыдан-туры бәйләнеш срогы өлешендә рейд каравына карата күрсәтелмәскә мөмкин);

14) граждан, оешма тарафыннан бирелә торган мәҗбүри таләпләрне үтәүне бәяләү өчен кирәк булган документлар исемлеге (контроль чара кысаларында контрольдә торучы зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрне үтәүне бәяләү максатларында документлар бирү каралган очракта);

15) әгәр дә бу контроль рәвеше турында нигезләмәдә каралган булса, башка белешмәләр.

Мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтүне, күчмә тикшерүне үткәрүгә карата әлеге контроль чарасын үткәрү турында Нигезләмәнең әлеге пунктының беренче абзацында каралган карар кабул итү таләп ителми.

4.1.6. Контроль чаралар контроль органның контроль чараларын үткәрү турындагы карарында күрсәтелгән инспекторлар тарафыннан үткәрелә.

Кирәк булганда, контроль органы тикшерү чараларын үткәрүгә экспертларны, билгеләнгән тәртиптә аттестацияләнгән эксперт оешмаларын һәм контроль чаралар үткәрүгә җәлеп ителә торган экспертлар, эксперт оешмалары реестрына кертелгән экспертларны җәлеп итә.

4.1.7. Контрольдә торучы зат белән хезмәттәшлекне күздә тоткан тикшерү чарасы тәмамланганнан соң, инспектор Россия Икътисадый үсеш министрлыгының

31.03.20021 ел, 151 нче номерлы "Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында"гы боерыгы белән расланган рәвеш буенча тикшерү чарасының актын (алга таба – акт) төзи.

Мондый чара үткәрү нәтиҗәләре буенча мәҗбүри таләпләрне бозу ачыкланса, актта нинди мәҗбүри таләп бозылуы, нинди норматив хокукый акт һәм аның структур берәмлеге тарафыннан билгеләнүе күрсәтелә.

Ачыкланган бозуларны бетергән очракта, контроль чарасы тәмамланганнан соң, контрольдә торучы зат белән үзара бәйләнешне күздә тотучы актта аны бетерү факты күрсәтелә.

4.1.8. Мәҗбүри таләпләрне бозу дәлиле булган документлар, башка материаллар актка теркәлә.

Тикшерү чарасын уздырганда тутырылган тикшерү кәгазь битләре актка беркетелергә тиеш.

4.1.9. Актны рәсмиләштерү, әгәр актны рәсмиләштерүнең башка тәртибе Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнмәгән булса, мондый чараны үткәрү көнендә контроль чара үткәрү урыны буенча башкарыла.

4.1.10. Закон тарафыннан саклана торган дәүләт, коммерция, хезмәт урыны белән бәйле серне тәшкил иткән контроль чара нәтиҗәләре Россия Федерациясе законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

4.1.11. Контроль чарасы актында бәян ителгән фактлар һәм нәтиҗәләр белән килешмәгән очракта, контрольдә торучы зат әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган тәртиптә шикаять җибәрергә хокуклы.

4.2. Контроль чаралар нәтиҗәләре буенча Контроль органы тарафыннан күреләторган чаралар

4.2.1. Контроль органы контрольлек чарасы үткәргәндә тикшерүче зат тарафыннан Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә мәҗбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта тикшерү органы бурычлы:

1) контроль чарасы актын рәсмиләштергәннән соң контрольдә торучы затка ачыкланган мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерү һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне булдырмау буенча чаралар, шулай ук контроль рәвешендә федераль законда каралган башка чаралар үткәрү турында күрсәтмә бирү (алга таба – күрсәтмә), аларны бетерү вакытының тиешле срокларын күрсәтеп (тик алты айдан да артык түгел) (документар тикшерү уздырганда күрсәтмә контрольдә торучы затка, документар тикшерү тәмамланганнан соң, биш эш көненнән дә соңга калмыйча җибәрелә);

2) биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны, урыннарны, җайланмаларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүне (куллануны) тыю турында таләп белән судка мөрәҗәгать иткәнче, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне булдырмау яисә аны китерүне туктату буенча Россия Федерациясе законнарында каралган һәм гражданнарга, оешмаларга закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү хәвефе булу һәм аны булдырмый калу ысуллары турында теләсә нинди үтемле ысул белән мәгълүмат җиткерү турында, әгәр тикшерү чарасын үткәргәндә контроль объектына ия булган

һәм (яки) аннан файдаланучы граждан, оешмаларның эшчәнлеге, алар тарафыннан биналарны, төзелмә, корылмалар, урыннар, җайланмалар, транспорт чаралары һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләү (файдалану), алар тарафыннан җитештерелә һәм сатыла торган товарлар, башкарыла торган эшләр, күрсәтелә торган хезмәтләр закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүнең турыдан-туры куркынычын тудырса, шундый зыян китерелгән булса тиешле чараларны кичекмәстән кабул итәргә;

3) тикшерү барышында җинаять яки административ хокук бозу билгеләре ачыкланганда, тиешле мәгълүматны үз компетенциясе нигезендә дәүләт органына җибәрергә;

4) мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерүне, мәҗбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне булдырмау буенча чаралар күрергә, күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән очракта, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, күрсәтмәне мәҗбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәҗәгать иткәнчегә кадәр аның үтәлешен тәэмин итү буенча чаралар күрергә;

5) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зарар салу) хәвефен профилактикалауга юнәлдерелгән мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча рекомендацияләр бирергә, башка чаралар үткәрү турындагы мәсьәләне карарга.

4.2.2. Күрсәтмәнең үтәлү срогы чыкканчы, контрольдә торучы зат күрсәтмәнең үтәлеше турында, мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерүне раслаучы документлар һәм белешмәләрне теркәп, Контроль органына хәбәрнамә юллый.

4.2.3. Контрольдә торучы зат тарафыннан әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә кабул ителгән карарның үтәлү срогы чыккач яисә контрольдә торучы зат күрсәтелгән карар нигезендә тапшырыла торган документларны һәм белешмәләрне күрсәтелгән вакыт узганчы тапшырганда яки мәҗбүри таләпләрне (куркынычсызлык мониторингы) үтәүне күзәтү кысаларында мәгълүмат алу очрагында Контроль органы бирелгән документлар һәм алынган мәгълүмат нигезендә карарның үтәлешен бәяли.

4.2.4. Күрсәтмәнең контрольдә торучы зат тарафыннан үтәлү очрагында, контроль органы контрольдә торучы затка күрсәтмәнең үтәлеше турында хәбәрнамә җибәрә.

4.2.5. Әгәр күрсәтелгән документлар һәм контрольдә торучы зат тарафыннан алар нигезендә яисә мәҗбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәтү кысаларында алынган мәгълүмат нигезендә тапшырылмыйча карарның үтәлеше турында нәтиҗә ясау мөмкин булмаганда, Контроль органы әлеге карарның үтәлешен инспекция визиты яки документар тикшерү юлы белән бәяли.

Күчмә тикшерү нәтиҗәләре буенча кабул ителгән карарның үтәлешенә бәя бирелгән очракта, күчмә тикшерү үткәрергә рөхсәт ителә.

4.2.6. Әлеге Нигезләмәнең 4.2.5 пунктында каралган контроль чараларны үткәрү йомгаклары буенча контроль органы карарның үтәлмәве яисә тиешенчә үтәлмәве турында билгеләгән очракта ул, әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктының 1 пунктчасында каралган карарны, аны үтәүнең яңа срокларын күрсәтеп, кабат контрольдә тотыла торган затка бирә. Күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән

очракта, контроль органы, күрсәтмәне мәҗбүри үтәү турындагы таләп белән хәтта судка мөрәҗәгать итеп, аның үтәлешен тәэмин итү буенча чаралар күрә.

Контроль органы карарының үтәлеше турындагы мәгълүмат тулы күләмдә контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрына кертелә.

4.3. Планлы контроль чаралары

4.3.1. Планлы контроль чаралар чираттагы календарь елына контроль орган тарафыннан төзелә торган һәм прокуратура органнары белән килештерелергә тиешле планлы тикшерү чаралары (алга таба – еллык чаралар планы) планы нигезендә үткәрелә.

4.3.2. Билгеле бер хәвеф-хәтәр категорияләренә кертелгән контроль объектларына карата планлы контроль чараларын уздыру төрләре, периодиклыгы зыян китерү хәвефлелегенә туры китереп билгеләнә.

4.3.3. Контроль органы планлы тикшерү чараларының түбәндәге төрләрен үткәрергә мөмкин:

инспекция визиты;

документар тикшерү;

күчмә тикшерү.

Югары хәвеф категориясенә керүче объектларга карата инспекция визиты, документар тикшерү, күчмә тикшерү үткәрелә.

Урта хәвеф категориясенә керә торган объектларга карата документар тикшерү, күчмә тикшерү үткәрелә.

Уртача хәвеф категориясенә караган объектларга карата документар тикшерү үткәрелә.

4.3.4. Контроль объектларына карата планлы тикшерү чаралары түбәндәге периодиклык белән үткәрелә:

югары хәвеф категориясе өчен – 2 елга бер мәртәбә;

урта хәвеф категориясе өчен – 3 елга бер мәртәбә;

уртача хәвеф категориясе өчен – 3 елга бер мәртәбә;

Түбән хәвеф категориясенә кертелгән контроль объектына карата планлы контроль чаралары үткәрелми.

4.3.5. Гражданнар файдалана торган торак урыннарга карата муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда планлы контроль чаралар үткәрелми.

4.4. Планнан тыш контроль чаралары

4.4.1. Планнан тыш контроль чаралары документар һәм күчмә тикшерүләр, инспекция визиты, мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, күчмә тикшерү рәвешендә үткәрелә.

4.4.2. Планнан тыш тикшерү чарасын үткәрү турындагы карар мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторларын исәпкә алып кабул ителә.

4.4.3. Планнан тыш тикшерү чаралары, үзара бәйләнешсез планнан тыш тикшерү чараларыннан тыш, түбәндәге нигезләр буенча үткәрелә::

1) контроль органда зыян китерү яки закон тарафыннан саклана торган

кыйммәтләргә зыян китерү хәвефлелеге турында белешмәләрнең булуы яисә контроль объектының мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторлары белән расланган параметрларга туры килү-килмәвен ачыклау яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылуы;

2) контроль чаралар үткәрү планына кертелгән контроль чаралар үткәрү сроклары җитү;

3) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең конкрет контрольлек итүче затларга карата контроль чаралар үткәрү турында йөкләмәсе;

4) прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәҗәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм граждан хокукларының һәм ирекләренең үтәлешенә күзәтчелек кысаларында контроль чара үткәрү турында прокурор таләбе;

5) мәҗбүри таләпләрне бозуны бетерү турында контроль органы карарын үтәү срогы чыгу (әлеге Федераль законның 95 маддәсенең 1 өлешендә билгеләнгән очракларда);

6) тикшерү программасында күрсәтелгән вакыйга, әгәр контроль рәвешендәге федераль закон тарафыннан контроль чараларның тикшерүләр программасы нигезендә үткәрелүе билгеләнсә.

4.4.4. Планнан тыш тикшерү чарасы прокуратура органнары белән килештерелгәннән соң гына үткәрелергә мөмкин булса, әлеге чара мондый килештерүдән соң үткәрелә.

4.5. Документар тикшерү

4.5.1. Документар тикшерү дигәннән контроль органының урнашу урыны буенча үткәрелә торган контроль чара аңлашыла, аның предметы – контрольдә тотылучы затларның оештыру-хокукый формасын, хокукларын һәм бурычларын билгели торган документларындагы белешмәләр генә, шулай ук аларның эшчәнлеген тормышка ашырганда кулланыла торган һәм аларның мәҗбүри таләпләрен һәм контроль органы карарларын үтәү белән бәйле документлары.

4.5.2. Контроль органы карамагында булган документлардагы мәгълүматларның дөреслеге нигезле шик тудыру яки бу мәгълүматлар контрольдә торучы зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирмәү очрагында Контроль органы контрольдә торучы зат адресына документар тикшерү барышында карап тикшерү өчен кирәкле башка документларны тапшыру таләбен җибәрә.

Әлеге таләп алынганнан соң ун эш көне эчендә контрольдә торучы зат таләпләрдә күрсәтелгән документларны контроль органга җибәрергә тиеш.

4.5.3. Документар тикшерү үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш.

Күрсәтелгән срокка түбәндәге мизгелдән соңгы чор кертелми:

1) контроль орган тарафыннан контрольдә тотучы затка таләпләрне, таләпләрдә күрсәтелгән документларны контроль органга тапшырганчы, документар тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны тапшырырга;

2) контрольдә торучы затка контроль органы мәгълүматын җибәргәннән соңгы чор:

контрольдә торучы зат биргән документларда хаталар һәм (яки) каршылыкларны ачыклау турында;

бирелгән документлардагы белешмәләрнең Контроль органында булган һәм (яки) муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда алынган документлардагы белешмәләргә туры килмәве турында һәм әлеге аңлатмаларны контроль органга биргән мизгелгә кадәр язма рәвештә бирергә кирәк.

4.5.4 Документар тикшерү барышында рөхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлеге:

1) документлар таләп итү;

2) язма аңлатма алу;

3) экспертиза.

4.5.5. Тикшерү чарасын үткәрү барышында инспектор контрольдә торучы затка аның тарафыннан мәҗбүри документларның һәм (яки) аларның күчермәләренең үтәлешен бәяләүне үткәрү өчен кирәкле һәм (яки) әһәмияткә ия булган документларны тапшыру турында таләпне күрсәтергә (җибәрергә) хокуклы, шул исәптән фотога төшерү, аудио - һәм видеоязмалар, мәгълүмат базалары, мәгълүматлар банкы материаллары, шулай ук мәгълүмат йөрткечләр дә.

Контрольдә торучы зат документлар тапшыру турындагы таләптә күрсәтелгән срокта таләп ителә торган документларны Контроль органына җибәрә яисә язма рәвештә үтенечнамә белән кичекмәстән инспекторга документлар бирүнең мөмкин булмавы турында, тиешле вакытта, контрольдә торучы зат терки торган документларны тапшырырга мөмкин булмаган сәбәпләрне һәм срокны күрсәтеп, хәбәр итә.

Фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма материалларына, мәгълүмат базаларына, мәгълүмат банкларына, шулай ук мәгълүмат йөрткечләргә керү мөмкинлеге аларга логин һәм пароль рәвешендә документлар тикшерүен уздыру вакытына контроль чараларны гамәлгә ашыру өчен кирәкле мәгълүматны карау һәм эзләү хокуклары белән бирелә.

4.5.6. Язма аңлатмалар инспектор тарафыннан контрольдә торучы заттан яки аның вәкиленнән, шаһитлардан соратып алынырга мөмкин.

Күрсәтелгән затлар инспекторга тикшерү тәмамланганчы ике эш көненнән дә соңга калмыйча ирекле формада язма аңлатмалар бирә.

Язма аңлатмалар ирекле формада язма документ төзү юлы белән рәсмиләштерелә.

Инспектор вазыйфаи затлар яки оешма хезмәткәрләре, контрольдә торучы затлар, аларның вәкилләре, шаһитлар сүзләреннән язмача аңлатмалар төзергә хокуклы. Бу очракта күрсәтелгән затлар аңлатмалар белән танышалар, кирәк булганда текстны тулыландыралар, инспекторның аларның сүзләреннән дөрес язуы турында билге ясыйлар һәм аны төзү датасын һәм урынын күрсәтеп, документка кул куялар.

4.5.7. Экспертиза Контроль органы кушуы буенча эксперт яки эксперт оешмасы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Экспертиза контрольдә торучы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча да,

шулай ук эксперт яки эксперт оешмасы эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча да башкарылырга мөмкин.

Экспертизаны гамәлгә ашыру вакыты экспертиза төренә бәйле һәм контрольлек органы белән эксперт яки эксперт оешмасы арасындагы килешенү буенча һәр конкрет очракта аерым билгеләнә.

Экспертиза нәтиҗәләре эксперт бәяләмәсе белән рәсмиләштерелә.

4.5.8. Актны рәсмиләштерү контроль органның документар тикшерү узган көнне урнашкан урыны буенча башкарыла.

4.5.9. Акт контроль орган тарафыннан контрольдә торучы затка, Федераль законның 21 маддәсендә каралган тәртиптә, документар тикшерү тәмамланганнан соң, биш эш көненнән дә соңга калмыйча җибәрелә.

4.5.10. Планнан тыш документар тикшерү прокуратура органнары белән килешенмичә генә үткәрелә.

4.6.Күчмә тикшерү

4.6.1. Күчмә тикшерү контрольдә торучы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләр яки контроль объектларынын) урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча үткәрелә.

Күчмә тикшерү дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлемтә ярдәмендә үткәрелергә мөмкин.

4.6.2. Күчмә тикшерү түбәндәгеләр мөмкин булмаган очракта үткәрелә:

1) тикшерү органы карамагында булган яки үзе соратып ала торган документларда һәм контрольдә торучы затның аңлатмаларында булган белешмәләрнең тулылыгын һәм дөреслеген таныклау;

2) контрольдә торучы затның һәм (яки) аның карамагындагы һәм (яки) кулланылучы контроль объектларының эшчәнлеге, гамәлләренең (гамәл кылмавының) мәҗбүри таләпләргә туры килүен әлеге Нигезләмәнең 4.6.1 пунктында күрсәтелгән урынга чыкмыйча һәм башка төр контроль чаралар кысаларында каралган кирәкле контроль чаралары башкарусыз бәяләү.

4.6.3. Планнан тыш тикшерү фәкать прокуратура органнары белән килешенү буенча гына түбәндәге нигезләр буенча үткәрелергә мөмкин:

1) контроль органда зыян китерү яки закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зарар салу хәвефе турында мәгълүматларның булуы яисә контроль объектының мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторлары белән расланган параметрларга туры килү-килмәвен ачыклау яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылуы;

2) контроль чаралар үткәрү планына кертелгән контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрү вакытлары җитү;

3) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең конкрет контрольдә торучы затларга карата контроль чаралары үткәрү турында йөкләмәсе;

4) прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәҗәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм граждан хокукларының һәм ирекләренең үтәлешенә күзәтчелек кысаларында контроль чара үткәрү турында прокурор таләбе;

5) мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында контроль органы карарын үтәү срогы чыгу (248-ФЗ номерлы Федераль законның 95 маддәсендәге 1 өлешендә билгеләнгән очракларда);

6) тикшерү программасында күрсәтелгән вакыйга, әгәр контроль рәвешендәге федераль закон тарафыннан контроль чараларның тикшерүләр программасы нигезендә үткәрелүе билгеләнсә.

7) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүнең турыдан-туры янавы турында белешмәләр алганда.

4.6.4. Контроль органы контрольдә торучы затка күчмә тикшерүне үткәрү турындагы карарның күчермәләрен җибәрү юлы белән, ул башланганчыга кадәр егерме дүрт сәгатьтән дә соңга калмыйча, хәбәр итә.

4.6.5. Инспектор күчмә тикшерү уздырганда контрольдә торучы затка (аның вәкиленә) хезмәт таныклыгын, күчмә тикшерү үткәрү турындагы карарның күчермәсен күрсәтә, шулай ук контроль чараларның Бердәм реестрындагы исәп номерын да хәбәр итә.

4.6.6. Күчмә тикшерүне үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмый.

Бер кече эшкуарлык субъектына карата күчмә тикшерү барышында үзара багланышның гомуми вакыты кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм микропредприятиеләр өчен унбиш сәгатьтән артмаска тиеш.

4.6.7. Күчмә тикшерү барышында рөхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлеге:

1) карап чыгу;

2) сораштыру;

3) документлар таләп итү;

4) язма аңлатма алу;

5) экспертиза.

4.6.8. Карау уздыру инспектор тарафыннан контрольдә торучы зат һәм (яки) аның вәкиле барында, видеоязма кулланып башкарыла.

Тикшерү нәтиҗәләре буенча карау уздыру беркетмәсе төзелә.

4.6.9. Сораштыру дигәндә, контрольдә тотыла торган зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләүне уздыру өчен әһәмияткә ия булган телдән мәгълүматны, контрольдә тотыла торган заттан яисә аның вәкиленнән һәм шундый мәгълүмат булган башка затлардан алу буенча контроль гамәле аңлашыла.

Сораштыру нәтиҗәләре сораштыру беркетмәсендә теркәлә, ул сораштырыла торган зат тарафыннан бирелгән белешмәләрнең дөреслеген раслый торган, шулай ук контроль чара актында алынган белешмәләр тикшерү чарасы өчен зур әһәмияткә ия булган очракта теркәлә.

4.6.10. Мәҗбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта, карап чыгу, сораштыру үткәргәндә, инспектор мәҗбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү өчен фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма, дәлилләрне теркәүнең башка алымнарын кулланырга хокуклы.

Фотога төшерү ярдәмендә мәҗбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү мәҗбүри таләпләрне бозу очракларының һәркайсының икедән дә ким булмаган рәсеме белән башкарыла.

Фотога төшерү һәм видеоязмаларны мәҗбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү өчен куллану дәүләт серен саклау турында Россия Федерациясе законнары

таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

4.6.11. Тикшерелә торган документларны, язма аңлатмаларны контрольдә торучы зат тарафыннан тапшыру, экспертиза үткәрү әлеге Нигезләмәнең 4.5.5, 4.5.6 һәм 4.5.7 пунктларына туры китереп башкарыла.

4.6.12. Күчмә тикшерү тәмамланганнан соң инспектор күчмә тикшерү акты төзи.

Үткәрелгән фотосессияләр, аудио - һәм видеоязмалар турында мәгълүмат тикшерү актында чагылдырыла.

Актны дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлемтә аша чыгып тикшерү үткәрелгән очракта рәсмиләштергәндә, Нигезләмәнең әлеге пунктындагы икенче абзацында билгеләнгән нигезләмә кулланылмый.

4.6.13. Күчмә тикшерүне үткәрү контрольдә тотыла торган затның урнашкан (эшчәнлек алып бару) урыны буенча булмавы сәбәпле яисә контрольдә тотыла торган зат эшчәнлегенең факттагы булмавы белән бәйле рәвештә яки контрольдә тотылучы затның күчмә тикшерүне үткәрү яисә тәмамлау мөмкинлегенә китергән бүтән гамәлләре (гамәл кылмавы) белән бәйле рәвештә мөмкин булмаган очракта, инспектор сәбәпләрен күрсәтеп, күчмә тикшерү уздыру мөмкинлеге булмау турында акт төзи һәм контрольдә торучы затка Федераль законның 21 маддәсендәге 4 һәм 5 өлешләрендә каралган тәртиптә контроль чаралар үткәрү мөмкинлеге булмавы турында хәбәр итә.

Бу очракта инспектор күчмә тикшерүне үткәрүнең күрсәтелгән чоры кысаларында урынга чыгып тикшерү тәмамланганчы теләсә кайсы вакытта контроль гамәлләр кылырга хокуклы.

4.6.14. Индивидуаль эшкуар, контрольдә тотылучы затлар булган граждан контроль органга түбәндәге очракларда контроль чаралар уздырганда булу мөмкинлеге булмау турында мәгълүмат бирергә хокуклы:

1) вакытлыча хезмәткә яраксызлык;

2) судларның, хокук саклау органнарының, хәрби комиссариатларның чакыруы (хәбәрнамәләр, повесткалар) буенча килү зарурлыгы;

3) Россия Федерациясе Җинаять-процессуаль кодексы нигезендә контроль чаралар уздырганда булу мөмкинлеген юкка чыгара торган чик кую (туктату) чаралары билгеләү;

4) хезмәт урыны буенча командировкада булу.

Мәгълүмат кергәндә контроль чаралар үткәрү тикшерү органы тарафыннан индивидуаль эшкуар һәм гражданинның әлеге мөрәҗәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

4.7. Инспекция визиты

4.7.1. Инспекция визиты контрольдә тотылучы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) яки контроль объектының урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча үткәрелә.

Инспекция визиты контрольдә торучы затка һәм җитештерү объекты милекчесенә алдан хәбәр итмичә үткәрелә.

Контрольдә торучы затлар яки аларның вәкилләре инспекторның биналарга, корылмаларга, бүлмәләргә тоткарлыксыз керә алуын тәэмин итәргә тиеш.

Инспекция визитын үткәрү вакыты бер урында яки бер җитештерү объектында (территориядә) бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

4.7.2. Инспекция визиты барышында рөхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлеге:

а) карау уздыру;

б) сораштыру;

в) язма аңлатмалар алу;

г) мәҗбүри таләпләр нигезендә контрольдә торучы затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләренең) яисә контроль объектының урнашу (эшчәнлек алып бару) урынында булырга тиеш булган документларны таләп итү.

Инспекция визитын дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлемтә аша үткәрергә рөхсәт ителә.

4.7.3. Планнан тыш инспекция визиты бары тик прокуратура органнары белән килешенү буенча гына түбәндәге нигезләр буенча үткәрелергә мөмкин:

1) контроль органында зыян китерү яки закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы турында белешмәләрнең булуы яки контроль объектының мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторлары белән расланган параметрларга туры килү-килмәвен ачыклау яисә контроль объектының мондый параметрлардан тайпылуы;

2) контроль чаралар үткәрү планына кертелгән контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрү вакытлары җитү;

3) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең конкрет контрольдә торучы затларга карата контроль чаралары үткәрү турында йөкләмәсе;

4) прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәҗәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм граждан хокукларының һәм ирекләренең үтәлешенә күзәтчелек кысаларында контроль чара үткәрү турында прокурор таләбе;

5) мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында контроль органы карарын үтәү срогы чыгу (248-ФЗ номерлы Федераль законның 95 маддәсендәге 1 өлешендә билгеләнгән очракларда);

6) тикшерү программасында күрсәтелгән вакыйга, әгәр контроль рәвешендәге федераль закон тарафыннан контроль чараларның тикшерүләр программасы нигезендә үткәрелүе билгеләнсә.

7) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүнең турыдан-туры янавы турында белешмәләр алганда.

4.7.9. Әлеге Нигезләмәнең 4.7.2 пунктында каралган контроль гамәлләр әлеге Нигезләмәнең 4.5.5, 4.5.6, 4.6.8 - 4.6.10 пунктларына туры китереп башкарыла.

4.8. Мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (куркынычсызлык мониторингы)

4.8.1. Контроль органы мәҗбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәткәндә контроль органда булган контроль объектлары турында мәгълүматларны җыя, анализлый, шул исәптән, ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында килә, мәҗбүри таләпләрне үтәү кысаларында, контрольдә

торучы затлар тарафыннан бирелә торган мәгълүматларны, шулай ук дәүләт мәгълүмат системаларында булган мәгълүматларны, “Интернет” челтәреннән, башка һәркем өчен мөмкин булган башка мәгълүматларны, шулай ук фото- һәм киного төшерү, видеога яздыру функцияләре булган хокук бозуларны теркәү автоматик режимда эшләүче техник чараларны кулланып алынган мәгълүматларны.

4.8.2. Әгәр мәҗбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәтү барышында закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү яки зыян китерү куркынычы барлыкка килү фактлары ачыкланса, мәҗбүри таләпләрне бозулар, мәҗбүри таләпләрне һәм мәҗбүри таләпләрне бозу билгеләре турында мәгълүматлар нигезендә контрольлек органы тарафыннан планнан тыш тикшерү чарасын үткәрү турында түбәндәге карарлар кабул ителергә мөмкин:

закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү турындагы яисә зыян китерү куркынычы турындагы белешмәләрнең дөреслеге расланганда яисә мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы расланган индикаторлар нигезендә контрольдә тотыла торган затның эшчәнлеге параметрларын билгеләү контроль чараны уздыру өчен нигез булып торса – контроль чараны уздыру турында дәлилле тәкъдим тапшыру;

зыян китерү турындагы яисә закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү турындагы белешмәләрнең дөреслеген раслау булмаганда, шулай ук контрольдә торучы затның эшчәнлек параметрларын билгеләү мөмкин булмаган очракта, аларга туры килү яисә читкә тайпылу мәҗбүри таләпләрне бозуның расланган индикаторлары нигезендә контроль чараны уздыру өчен нигез булып тора –мәҗбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында искәртү җибәрү хакында дәлилле тәкъдим тапшыру;

гражданның шәхесен, оешма вәкиленең вәкаләтләрен раслау мөмкин булмаган очракта, зыян китерү турында яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы турында белешмәләрнең дөрес булмавы ачыклану – контроль чараны уздыру өчен нигез булмау турында дәлилле тәкъдим тапшыру.

2) искәртү игълан итү турында карар;

3) Федераль законның 90 маддәсендәге 2 өлешенең 1 пунктында каралган тәртиптә ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирү хакында карар.

4) Федераль законның 90 маддәсендәге 3 өлеше нигезендә контроль рәвеше турында федераль законда, Россия Федерациясе субъекты законында беркетелгән карар.

4.9. Күчмә тикшерү

4.9.1. Күчмә тикшерү контрольдә тотылган затлар тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында уздырыла.

4.9.2. Күчмә тикшерү оешманың (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләренең) урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны, гражданның эшчәнлек алып бару урыны, контроль объектының урнашу урыны буенча үткәрелергә мөмкин, шул ук вакытта контрольдә торучы зат белән багланыш рөхсәт ителми.

Һәркем өчен мөмкин булган (чикләнмәгән затлар даирәсе булу өчен ачык) җитештерү объектларында карау уздырылырга мөмкин.

4.9.3. Күчмә тикшерү контрольдә торучы затка хәбәр бирмичә үткәрелә.

Бер объектны (бер-берсенә якын урнашкан берничә объектны) күчмә тикшерү уздыру вакыты бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

4.9.4. Күчмә тикшерү нәтиҗәләре буенча әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктының 1 һәм 2 пунктчаларында каралган карарлар кабул ителә алмый.

Татарстан Республикасы Балык Бистәсе муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турындагы Нигезләмәгә кушымта 1

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын хәвефлелек категорияләренә кертү критерийлары

1. Контроль объектларын хәвефлелекнең билгеле бер категориясенә кертү хәвефлелек күрсәткече дәрәҗәсенә бәйле рәвештә гамәлгә ашырыла:

хәвефлелек күрсәткеченең кыйммәте 6 дан артык булганда контроль объекты югары хәвеф категориясенә керә:

хәвефлелек күрсәткеченең кыйммәте 4 – 6 булганда – урта хәвеф категориясенә;

хәвефлелек күрсәткеченең кыйммәте 2 – 3 булганда – уртача хәвеф категориясенә;

хәвефлелек күрсәткеченең кыйммәте 0 – 1 булганда – түбән хәвеф категориясенә.

2. Хәвефлелек күрсәткече түбәндәге формула буенча исәпләнә:

$K = 2 \times V_1 + V_2 + 2 \times V_3$, биредә:

К - хәвефлелек күрсәткече;

V_1 - тикшерү объектын хәвефлелек категориясенә кертү турында карар кабул ителә торган елдан алдагы ике календарь ел өчен закон көченә кергән (алга таба атала – эшчәнлекне хәвефлелек категориясенә кертү турында карар) административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.4.1 маддәсендә каралган административ хокук бозулар турында контроль органы тарафыннан төзелгән беркетмәләр буенча чыгарылган административ хокук бозу кылган өчен административ җәза билгеләү турында карарлар саны;

V_2 – тикшерү объектын хәвефлелек категориясенә кертү турында карар кабул ителә торган елдан алдагы ике календарь ел өчен контрольдә торган затка (аның вазыйфаи затларына) административ җәза билгеләү турында закон көченә кергән административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 7.21-7.23маддәләрендә, 9.16 маддәсенең 4 һәм 5 өлешләрендә, 19.7 маддәсендә каралган административ хокук бозулар турында контроль органы тарафыннан төзелгән беркетмәләр буенча чыгарылган административ хокук бозу кылган өчен административ җәза билгеләү турында карарлар саны;

V_3 - тикшерү объектын хәвефлелек категориясенә кертү турында карар кабул ителә торган елдан алдагы ике календарь ел өчен закон көченә кергән, административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.5 маддәсендәге 1 өлешендә каралган административ хокук бозган өчен контрольдә

торган затка (аның вазыйфаи затларына) административ җәза билгеләү турында карарлар саны, ул контроль органы тарафыннан төзелгән административ хокук бозулар турындагы беркетмәләр буенча чыгарылган.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль район
Советының 2021 елның 1 декабре
№XV-1 номерлы карары белән
расланды

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәҗбүри таләпләрне бозуның хәвефлелек индикаторлары исемлеге

1. Контроль органына күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булган граждан яисә оешмалардан, күпфатирлы йорттагы урыннардан файдаланучы гражданнардан мөрәҗәгать, дәүләт хакимияте органнарыннан, җирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан контрольдә тотыла торган зат эшчәнлегендә түбәндәге мәҗбүри таләпләрдән бер генә тайпылыш булса да булуы турында мәгълүмат килепирешү:

а) күпфатирлы йортта торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаганны торак бинага күчерүне гамәлгә ашыру тәртибе;

б) күпфатирлы йортта биналарны яңадан планлаштыру һәм (яки) үзгәртеп кору тәртибе;

в) күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда милекчеләргә һәм файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтү;

г) күпфатирлы йортларда инвалидлар өчен урыннар алу мөмкинлеген тәэмин итү;

д) күпфатирлы йортлар белән идарә итүне гамәлгә ашыручы юридик затларның авария-диспетчерлык хезмәтен гамәлгә ашыру өлешендә эшчәнлеге;

е) йорт эчендәге һәм фатир эчендәге газ җиһазларын кулланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тәэмин итү.

Әлеге индикаторның булуы закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүнең турыдан-туры янавы турында сөйли һәм " Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында" 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 66 маддәсендәге 12 өлеше нигезендә планнан тыш тикшерү чарасын үткәрү өчен кичекмәстән нигез булып тора.

2. Контроль органына күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булган граждан яисә оешмалардан, күпфатирлы йорттагы урыннардан файдаланучы гражданнардан мөрәҗәгать, дәүләт хакимияте органнарыннан, җирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан Россия Федерациясе Торак кодексының 20 маддәсендәге 1 өлешендә билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне бозу фактлары турында мәгълүмат килеп ирешү, әлеге типтагы индикаторларның 1 пунктында күрсәтелгән мөрәҗәгатьләрдән һәм 248-ФЗ номерлы Федераль законның 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә планнан тыш контроль чара уздыру өчен нигез булган мөрәҗәгатьләрдән тыш, әлеге мөрәҗәгать кергәнче бер ел дәвамында контрольдә тотыла торган затка мәгълүмат кергән очракта, контроль органы шундый ук мәҗбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүләр игълан иткән.

3. Алдагы календарь елының шул ук чоры һәм (яки) алдагы елның шул ук чоры белән чагыштырганда, вакыт берәмлегендә (ай, алты ай, унике ай) Контроль органы адресына күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булган граждан яисә оешмалардан, күпфатирлы йорттагы урыннардан файдаланучы гражданнардан мөрәҗәгать, дәүләт хакимияте органнарыннан, җирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан Россия Федерациясе Торак кодексының 20 маддәсендәге 1 өлешендә билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне бозу фактлары турында мөрәҗәгатьләр санының ике тапкыр һәм аннан күбрәк артуы.

4. Өч ай дәвамында күпфатирлы йорттагы урыннар милекчеләре булган граждан яисә оешмалардан, күпфатирлы йорттагы урыннардан файдаланучы гражданнардан мөрәҗәгать, дәүләт хакимияте органнарыннан, җирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан алынган белешмәләрнең (мәгълүматларның) һәм торак-коммуналь хуҗалыкның дәүләт мәгълүмат системасында контрольдә торучы зат тарафыннан урнаштырылган мәгълүматның туры килмәвенең биштән артык фактын ачыклау.

Татарстан Республикасы
Балык Бистәсе муниципаль район
Советының 20 21елның 1декабре
№XV-1 номерлы карары белән
расландылар

Муниципаль торак контроленең төп күрсәткечләре һәм аның максатчан кыйммәтләре, муниципаль торак контроле өчен индикатив күрсәткечләр

Күрсәткеч номеры	Күрсәткечнең аталышы	Исәпләү формуласы	Шәрехләүләр (кыйммәтләрне интерпретацияләү)	Күрсәткечнең база кыйммәте	Күрсәткечне халыкара чагыштыру	Күрсәткечләрнең максатчан кыйммәтләре			Күрсәткеч кыйммәтләрен билгеләү өчен мәгълүматлар чыганаклары	Күрсәткеч (ул булганда) булган стратегик планлаштыру документлары турында белешмәләр
						Алдагы ел	Агымдагы ел	Киләсе ел		
	ТӨП КҮРСӘТКЕЧЛӘР									
1	Закон белән саклана торган кыйммәтләрнең зыянны минимальләштерү дәрәҗәсен, зыян китерү куркынычын бетерү дәрәҗәсен чагылдыра торган күрсәткечләр									
1.1.	Күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмаларның мәҗбүри таләпләрне бозулары нәтиҗәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дәүләткә китерелгән матди зыян, тулай төбәк продуктыннан процентларда	Сп*100/ ВРП	Сп- күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан мәҗбүри таләпләрне бозу нәтиҗәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дәүләткә законсыз исәпләнгән түләүне яңадан исәпләү суммалары, млн. сумнарда; ВРП - расланган тулай төбәк продукты, млн. сумнарда 1 йөздән дә ким булмаган						Тикшерү органының статистик мәгълүматлары: күрсәтмәләр журналы, тикшерүләр реестры статистик мәгълүматлар	

			төгәллек белән күрсәткечнең кыйммәте исәпкә алына (өтердән соң ике билге), 1 йөздән ким булган күрсәткечләр нульгә тиңләнә.							
1.2.	Гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә зыян китерүгә китергән мәҗбүри таләпләрне бозу очракларының ачыкланган гомуми санынннан өлеше	Кспв*100% / Ксн	Кспв - суд карарлары белән расланган гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә зыян китерүгә китергән мәҗбүри таләпләрне бозу очраклары саны; К сн- тикшерү нәтиҗәләре буенча ачыкланган мәҗбүри таләпләрне бозу очракларының гомуми саны						Контроль органының статистик мәгълүматлары; “Гадел хөкем ”Рф дәүләт автоматлаштырылган системасы мәгълүматлары.	
	индикатив күрсәткечләр									
2	**Контроль эшчәнлекне мониторинглау, аны анализлау, гамәлгә ашырганда барлыкка килә торган проблемаларны ачыклау өчен кулланыла торган күрсәткечләр, зарар китерү куркынычын зыянны бетерү дәрәҗәсе белән хезмәт, матди һәм финанс ресурслары күләме арасындагы нисбәтне характерлаучы аларның барлыкка килү сәбәпләрен ачыклау, шулай ук контрольдә тотыла торган затлар эшчәнлегенә тыкшыну дәрәҗәсе**									
	2.1. Контрольдә торучы зат белән бәйләнештә контроль чаралары									
2.1.1.	Билгеләнгән срокларда үткәрелгән муниципаль торак контроле кысаларында контроль чараларның өлеше муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында үткәрелгән контроль чараларның гомуми санына карата	Пву*100% / Пок	Пву – билгеләнгән срокларда үткәрелгән муниципаль торак контроле кысаларында контроль чаралар саны Пок – муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның гомуми саны						Контроль органының статистик мәгълүматлары	

2.1.2.	Күрсәтмәләрнең гомуми санына карата суд тәртибендә законсыз дип табылган муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру барышында муниципаль торак контроле органы тарафыннан бирелгән күрсәтмәләрнең өлеше	ПРн*100% / ПРо	ПРн- суд тәртибендә законсыз дип табылган күрсәтмәләр саны; Про- муниципаль торак контроле барышында бирелгән күрсәтмәләрнең гомуми саны						Контроль органының статистик мәгълүматлары	
2.1.3.	Нәтиҗәләре дөрес түгел дип танылган муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чаралар өлеше	Ппн*100% / Пок	Ппн – нәтиҗәләре дөрес түгел дип танылган контроль чаралар саны; Пок - муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның гомуми саны						Контроль органының статистик мәгълүматлары	
2.1.4.	Муниципаль торак контроле органы тарафыннан үткәрелгән контроль чаралар өлеше, аны үткәрү тәртибе турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен бозылган, мондый контроль чараларын гамәлгә ашыручы муниципаль торак контроле органы вазыйфаи затларына карата дисциплинар, административ җәза чаралары күрелде, үткәрелгән контроль чараларның гомуми саныннан	Псн*100% /Пок	Псн – Муниципаль торак контроле органы тарафыннан үткәрелгән контроль чаралар саны, аны үткәрү тәртибе турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен бозылган, мондый контроль чараларын гамәлгә ашыручы муниципаль торак контроле органы вазыйфаи затларына карата дисциплинар, административ җәза чаралары күрелде Пок- муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның гомуми саны						Контроль органының статистик мәгълүматлары	
	2.2. Контрольдә торучы зат белән бәйләнешсез контроль чаралары									
2.2.1.	Контроль чараларның гомуми саны	инспекциянең	Муниципаль торак контроле органнарының статистик						Контроль органының	

		статистик мәгълүматлары	мәгълүматлары						статистик мәгълүматлары	
2.2.2.	Суд тәртибендә законсыз дип табылган күрсәтмәләрнең өлеше, контроль чаралар нәтиҗәләре буенча муниципаль торак контроле органы тарафыннан бирелгән күрсәтмәләрнең гомуми санына карата	ПРМБВн*100% / ПРМБВо	ПРМБВн – тикшерү чаралары нәтиҗәләре буенча суд тәртибендә законсыз дип танылган муниципаль торак контроле органы тарафыннан бирелгән күрсәтмәләрнең саны ПРМБВо - тикшерү чаралары нәтиҗәләре буенча бирелгән күрсәтмәләр саны						Контроль органының статистик мәгълүматлары	