ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛАБУГА
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ПОСПЕЛОВО АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТ

ТАТАРСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛАБУГА
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ПОСПЕЛОВО АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТ

КАРАР КАРАР

№ 47 Поспелово авылы «09» ноября 2021 ел.

Алабуга муниципаль районы Поспелово авыл җирлеге Советының 2013 елның 7 августындагы 113 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында
«Турында территорияне төзекләндерү кагыйдәләрен раслау
Поспелово авыл җирлеге
Алабуга муниципаль районы»

2008 елның 24 июнендәге 89-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә «"Җитештерү һәм куллану калдыклары турында"," Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында "2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон,"әйләнә-тирәлекне саклау турында" 2002 елның 10 гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы Федераль закон, "җитештерү һәм куллану калдыклары турында", "Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында" 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, "әйләнә-тирәлекне саклау турында" 2002 елның 10 гыйнварындагы 7-ФЗ номерлы Федераль закон Поспелово авыл җирлеге советы утырышы

Карар:

1. Карарга кертү Татарстан Республикасы Алабуга муниципаль районы Поспелово авыл җирлеге Советының 2013 елның 7 августындагы 113 номерлы карары " турында Алабуга муниципаль районы Поспелово авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау һәм түбәндәге үзгәрешләр:

1.1. Карарның 1.6 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«1.6. Территорияне төзекләндерү кагыйдәләре мәсьәләләрне җайга сала ала:

1) гомуми файдаланудагы территорияләрне карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) муниципаль берәмлек территориясен, шул исәптән кышкы чорда җыештыру;

3) күп фатирлы йортлардагы биналарның, корылмаларның, корылмаларның, җир кишәрлекләренең (милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хуҗаларыннан тыш), шул исәптән, якын-тирә территорияләрне карап тотуда (мондый йортлар

чикләре буенча төзелмәгән җир кишәрлекләре милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хуҗаларыннан тыш) финанс, милекчеләр һәм (яки) башка законлы хуҗаларының катнашуы;;

Территорияләрне төзекләндерү, карап тоту һәм җыештыру өчен беркетелгән булып тора:

- җир кишәрлекләренең кадастр планнары белән билгеләнгән чикләрдә территория;

- юридик затлар федераль закон яисә килешү нигезендә төзекләндерү, карап тоту һәм җыештыру эшләрен башкара торган территория.».

1.2. Карарның 1.7 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«1.7. Беркетелгән территорияләрне (алга таба – текст буенча-җаваплы затлар), фасадларны (гражданнар, вазыйфаи һәм юридик затлар, җир кишәрлекләре, биналар, корылмалар милекчеләре яки башка законлы хуҗалары булган шәхси эшмәкәрләр, мондый йортлар һәм тирә-юнь территорияләре чикләре буенча төзелмәгән яисә төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләре яки башка законлы хуҗаларыннан тыш), шулай ук Россия Федерациясе Федераль законы яисә төзелгән шартнамәләр нигезендә, фасадларны карап тоту, җыештыру һәм карап тоту буенча эшләрне башкаручы юридик затлар.».

1.3. Карарның 1.8 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«1.8. Бер бинада, корылмада яки корылмада берничә милекче яки башка хуҗалар (мондый йортларның чикләре буенча төзелмәгән яки төзелмәгән җир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш) булганда, беркетелгән территорияне карап тоту, төзекләндерү, карап тоту һәм җыештыру өчен җаваплылык Федераль законда яки килешүдә каралган тәртиптә бина, корылма яки корылманың милекчеләренә йөкләнә.».

1.4. Карарның 1.9 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«1.9. Алар милкендә булган территорияне төзекләндерү эшләре тәэмин ителә:

Поспелово авыл җирлеге башкарма комитеты Россия Федерациясенең Федераль законы нигезендә;

махсуслаштырылган оешмалар, выполняющими эш буенча санитар чистарту һәм җыештыру федераль закон нигезендә, Россия Федерациясе яки килешү ;

территорияләрне төзекләндерүне гамәлгә ашыручы хуҗалык итүче субъектлар һәм физик затлар тарафыннан Россия Федерациясе Федераль законы яисә килешү нигезендә башкарыла.

Физик затларга һәм хуҗалык итүче субъектларга беркетелмәгән территорияләрне төзекләндерү һәм җыештыруны үткәрелгән торглар нәтиҗәләре буенча муниципаль контракт төзегән оешма башкара.».

1.5. Карарның 2.16 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«2.16. Гражданнар (шәхси торак йортларның милекчеләре яки яллаучылары), юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, үз эшчәнлекләрен җирлек территориясендә гамәлгә ашыручы, каты коммуналь калдыкларны, зур габаритлы һәм төзелеш чүп-чарын чыгаруны оештыралар».

1.6 карарның 2.17 пунктын өстәргә һәм аны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«2.17. Зур габаритлы калдыкларны җыю өчен контейнер мәйданчыкларын, махсус мәйданчыкларны һәм территорияләрне карап тоту күп фатирлы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләре, күп фатирлы йорттагы соңгы биналарның милекчеләре, мондый мәйданчыклар урнашкан муниципаль берәмлекләрнең җирле үзидарә органнары; региональ оператор каты коммуналь калдыкларны чүп-чар җыю (җыю) урыннарында ташыган вакыттан бирле каты коммуналь калдыклар белән эш иткән өчен җаваплылык тота. Каты коммуналь калдыкларны төяү каты коммуналь калдыкларны төяү урыннарын үз эченә ала.».

1.7. Карарның 3.6.1 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.6.1. Җир кишәрлекләре территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

1)көн саен чүп-чардан, яфраклардан, кардан һәм боздан җыештыру (боздан);

2) юлларның, күперләрнең, урамнарның, тротуарларның, юлларның, җәяүлеләр территорияләренең бозлавыкка каршы материаллары белән эшкәртү;;

3) кар көртләү һәм себерү;

4)кар һәм боз чыгару (кар-боз оешмалары);

5) контейнер мәйданчыкларын, каты коммуналь калдыклар өчен контейнерлар, чүп-чар өчен чүп-чар,эскәмияләр, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту.;

6) җыю, дезинфекция, контейнерлар (бункерлар) һәм контейнер мәйданчыклары;

7) яңгыр һәм кар суларын бүлеп бирү;

8) каты коммуналь калдыкларны, зур габаритлы һәм башка калдыкларны җыю һәм чыгару;

9) тузан хасил итү һәм һава дымлылыгын киметү өчен территориягә су сибү;

10) яшел утыртмаларның сакланышын тәэмин итү һәм аларны карау;

11) коммуналь билгеләнештәге объектларны, инженерлык коммуникацияләрен (корылмаларны), юлларны, күперләрне, җәяүлеләр кичүләрен төзүдән, реконструкцияләүдән һәм төзекләндерүдән соң, төзекләндерүдән соң бозылган төзекләндерү элементларын торгызу, реставрация, археология һәм башка җир эшләрен башкару.;

12) гамәлдәге дәүләт стандартлары таләпләренә туры китереп карау һәм яңгыр кабул итү коеларын (яңгыр канализациясе), җир асты коммуникацияләре коеларын (корылмаларын) карап тоту;

13) төзелеш мәйданчыклары коймаларын, шул исәптән төзелеп бетмәгән объектларны карап тоту. Эшләр алып барылмый торган төзелеш объектлары коймаланырга тиеш;

14) территориягә чит затлар үтеп керү һәм (яки) санкцияләнмәгән урыннарда каты коммуналь калдыкларны урнаштыру мөмкинлеген юкка чыгара торган җимерелгән (сүтелгән, сүтелгән) биналар, корылмаларның җир участоклары коймаларын урнаштыру һәм карап тоту».

1.8 карарның 3.8.1 пунктындагы 6 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«6) канаулар һәм су агу өчен торбалар чистартырга, язгы чорда йорт йорты чикләрендә һәм бирелгән җир участогы чикләрендә кар суларын үтүне тәэмин итәргә;».

1.9 Пункт 3.10.6. Карарларны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

"3.10.6 авыл җирлегенең җирле үзидарә органнары эшкәртелгән терекөмешле лампаларның (шул исәптән аерым туплану буенча) туплану урыннарын булдыруны оештыралар, шул исәптән мондый урыннарны оештыру күпфатирлы йортларда җыелу урыннарын оештыру өчен урыннар булмау, мондый урыннарның урнашу урыннары турында кулланучыларга хәбәр итү, шулай ук каты коммуналь калдыкларны транспортлау эшчәнлеген оештыруда катнаша».

1.10. 3.10.14 карарның 3 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.10.14. Тротуарларда урнашкан мачталар һәм тышкы яктылык баганалары тирәсендәге территорияләрне җыештырган өчен җаваплылык килешү яисә Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә территория хуҗаларына йөкләнә.

Трансформатор бүлү подстанцияләренә, автоматик режимда (хезмәт күрсәтүче персоналдан башка) эшләүче башка инженерлык корылмаларына якын-тирә территорияләрне җыештырган өчен җаваплылык әлеге объектлар булган Россия Федерациясе Федераль законы яисә килешү нигезендә территория хуҗаларына йөкләнә.».

1.11. Карарның 3.13.4 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.13.4. Стационар булмаган объектларның милекчеләре булган юридик һәм физик затлар (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән яки төзелмәгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләреннән тыш) Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә төзелгән яисә төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләреннән тыш) , **бурычлы**:

1) җитештерергә, аларны ремонтлау һәм буяу. Ремонт тышкы кыяфәтне һәм проект документлары белән билгеләнгән төсләр чишелешен исәпкә алып башкарылырга тиеш;

2) якындагы территориядә яшел үсентеләр, газоннар, бордюр ташлары, кече архитектура формалары (алар булганда) сакланышын күзәтеп торырга, күрсәтелгән территорияне карап тотарга;

3) стационар булмаган объектлар янында урналар урнаштырырга, чүплекләрне көн дәвамында, кирәк булган саен, көн дәвамында чистартырга, әмма тәүлегенә кимендә бер тапкыр, чүплекләрне елына кимендә бер тапкыр буярга.».

1.12 карарның 3.14.1 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.14.1. Төзелеш мәйданчыкларын, алар янәшәсендәге территорияләрне карап тоту, төзекләндерү эшләре тәмамланганнан соң, ремонт, төзелеш һәм башка төр эшләрне торгызу әлеге мәйданчыкларның милекчесе булган төзүчегә йөкләнә».

1.13. Карарның 3.14.2 пунктының 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«1) төзелеш мәйданы территориясенең бөтен периметры буенча РФ Дәүләт Төзелеш министрлыгының 2001 елның 23 июлендәге карары таләпләренә туры китереп типлаштырылган койма урнаштырырга. № 80 " төзелештә хезмәт куркынычсызлыгы "Россия Федерациясе төзелеш нормаларын һәм кагыйдәләрен кабул итү турында.».

1.14. Карарның 3.14.2 пунктының 9 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«9) төзелеш мәйданчыгы территориясендә каты коммуналь, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын җыю өчен контейнерлар һәм (яки) бункерлар булуны тәэмин итәргә;»

1.15. Карарның 3.14.2 пунктының 10 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«10) төзелеш мәйданыннан каты коммуналь, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын чыгаруны оештыруны тәэмин итәргә;».

1.16. 3.16.2 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

3.16.2. Хуҗалар килешү нигезендә йә Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә **бурычлы**:

1) тукталышларның бөтен периметры буенча механик йогынтыларга һәм тышкы мохит йогынтысына тотрыклы булырга тиеш булган коймалар кую;;

2) тукталыш коймаларының тиешле техник торышын, аларның чисталыгын, пычрактан, кардан, боздан, Мәгълүмати-басма продукциядән үз вакытында чистартылуын күзәтеп торырга;;

3) тукталышлар территорияләрендә һәм тукталышларга якын территорияләрдә материаллар, комплектланган транспортны, төрле конструкцияләрне саклауга юл куймаска;;

4) дежур персонал өчен стоянкалар булдыру.

Гомуми мәйданы 10,0 кв. метрдан артмаган персоналның дежур торуы өчен капиталь булмаган объектлар территорияләрендә урнаштыру рөхсәт ителә.;

5) тукталышлар территориясен утның тигез бүленешен тәэмин итүче тышкы яктырту белән җиһазландырырга, гамәлдәге нормалар һәм кагыйдәләрнең таләпләренә туры килә торган;

6) проектта каралмаган башка капиталь һәм вакытлыча биналар, корылмалар, сәүдә павильоннары, киоск, навеслар һ. б. төзү тукталышлары территорияләрендә рөхсәт ителми.;

7) ягулык-майлау материалларына ия булган автомобильләрне юу һәм автомобильләр стоянкасына юл куймаска.;

8) санитар һәм янгынга каршы кагыйдәләрне үтәп, тукталышлар территориясен карап тоту;

9) тирә-юнь территорияләрен санитар эшкәртү һәм чистартырга (килешүдә каралган мәйдан чикләрендә), калдыкларны җыю өчен контейнерлар (чүплекләр) урнаштырырга, каты коммуналь калдыкларны, карны чыгаруны тәэмин итәргә;;

10) каты өслекле стоянкага керү юлларын автостоянканың урнашу урынын һәм хезмәт күрсәтү урынын билгели торган махсус, билгеләр, шулай ук гамәлдәге дәүләт стандартлары таләпләренә туры килә торган тамга белән җиһазландырырга.;

11)инвалидларның тукталышлар территориясенә тоткарлыксыз үтеп керүен тәэмин итәргә һәм инвалидларның махсус автотранспорт чараларын кую тыела торган махсус автотранспорт чараларын кую өчен кимендә 10% урын (әмма бер урын) бүлеп бирергә.

Инвалидлар «Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында»1995 елның 24 ноябрендәге 181-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясы нигезендә махсус автотранспорт чараларын парковка өчен бушлай файдалана.».

1.17. 4.1.16 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.1.16. Гражданнар (шәхси торак йортларның милекчеләре яки яллаучылар), юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, җирлек территориясендә үз эшчәнлекләрен гамәлгә ашыручы юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, законнарда билгеләнгән тәртиптә билгеләнгән тәртиптә билгеләнгән подрядчы оешмалар белән төзелгән килешүләр нигезендә, калдыкларны чыгару, утильләштерү һәм зарарсызландыру белән шөгыльләнүче оешмалар белән төзелгән килешүләр нигезендә, расланган санитар нормалар һәм кагыйдәләр, җыелу нормалары нигезендә каты коммуналь, зур габаритлы һәм төзелеш чүп-чарын чыгаруны оештыралар.».

1.18. 4.3.4 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.3.4. Башка сәүдә мәйданчыклары, стационар булмаган вак-төяк челтәре, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар территорияләрен җыештыру, аларны ябканнан Соң, елның җылы вакытында мәҗбүри рәвештә су сибеп башкарыла. Агымдагы урып-җыю көн дәвамында башкарыла. Көн саен каты коммуналь калдыкларны чыгару тәэмин ителә.».

1.19. 4.4.5.1 пунктының 4 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«4) Каты коммуналь һәм зур габаритлы калдыкларны җыю һәм чыгару;».

1.20. 4.4.6 Пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«4.4.6. Каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча хезмәтләр күрсәтү турындагы килешү нигезендә каты коммуналь калдыкларны җыю түбәндәге ысуллар белән гамәлгә ашырыла::

а) чүп кабул итү камераларында урнашкан контейнерларга (йорт эчендәге тиешле инженерлык системасы булганда);

б) контейнер мәйданчыкларында урнашкан контейнерлар, бункерлар;

в)региональ оператор тарафыннан бирелгән пакетлар яки башка савытлар.».

1.21. 4.4.7 пунктының 2 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«2) каты коммуналь һәм зур габаритлы калдыкларны бары тик махсус контейнерларга һәм йорт яны территорияләрендә урнашкан махсус мәйданчыкларга гына урнаштырырга.».

1.22. 4.4.8 пунктының 2 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«2) каты коммуналь калдыклар өчен контейнерлар урнаштыру, ә махсуслаштырылган биналарда – моннан тыш, каты коммуналь калдыклар өчен җыентыклар урнаштыру;».

1.23. 4.4.8 пунктының 3 пунктчасы. Карарларны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3) расланган график нигезендә каты коммуналь һәм зур габаритлы калдыкларны чыгару;».

1.24.10 карарның 5.4.10 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«5.4.10.Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан чиста булырга тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларының милекчеләре булган хуҗалары аларның тиешле торышын күзәтеп торырга, федераль закон яки килешү нигезендә тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру урынын үз вакытында ремонтларга һәм җыештырырга тиеш.

Реклама конструкциясен монтажлаганнан соң (демонтажлаганнан соң, реклама конструкциясенең милекчесе булган хуҗа, федераль закон яки килешү нигезендә, реклама конструкциясен урнаштыру урынын төзекләндергән өчен, өч тәүлектән дә артык вакыт эчендә төзекләндерергә тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын тиешенчә карап тотмаган, җир кишәрлеген һәм янәшәдәге территорияне җыештырган һәм санитар тотмаган өчен федераль закон яки килешү нигезендә тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары милекчеләре булган хуҗалар җаваплы.».

Рәисе **А. В. Колосов**