

Түбән Үрәс авыл жирлегә Советы

КАРАР

29 ноябрь 2021 ел.

№ 33

Жир салымы турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31 бүлеге нигезендә Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Түбән Үрәс авыл жирлегә Советы КАРАР БИРДЕ:

1. Түбәндәге салым күләме ставкаларын билгеләргә:

1.1 0,3 % авыл хужалыгы билгеләнешендәге жирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы авыл хужалыгы житештерүе өчен файдаланыла торган жирләргә кертелгән жир кишәрлекләренә карата;

1.2 0,1 % торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары биләгән (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган объектка туры килә торган жир кишәрлегенә хокукындагы өлештән тыш) яки торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) (эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланыла торган шәхси торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренән тыш) жир кишәрлекләренә карата;

1.3 0,1 % эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) жир кишәрлекләренә, шулай ук «Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 29 июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми билгеләнештәге жир кишәрлекләренә карата;

1.4 0,3 % Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән оборона, куркынычсызлык һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән жир кишәрлекләренә карата;

1.5% башка жир кишәрлекләренә карата.

2. Түбәндәге салым ташламаларын бирергә:

2.1 салым түләүчеләрнең түбәндәге категорияләрен жир салымын түләүдән азат итәргә:

а) гражданның күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

б) муниципаль казна учреждениеләре – Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районы Түбән Үрәс авыл жирлегә муниципаль берәмлеге территориясе чикләрендә урнашкан жир кишәрлекләренә карата;

в) Бөек Ватан сугышы ветераннары һәм инвалидлары;

г) балачактан инвалидлар, инвалид балалар.

Эшмәкәрлек эшчәнлегә алып бару өчен файдаланылмый торган бер жир кишәрлегенә карата физик затларга ташламалар салым түләүченең сайлавы буенча бирелә дип билгеләргә.

Физик затның салым ташламасына хокукын раслый торган документлар салым түләүче тарафыннан үз теләге белән сайланган салым органына тапшырыла.

2.2 түбәндәге салым күләме ставкаларын билгеләргә:

а) 0,5 % мәгариф, фән, сәламәтлек саклау, мәдәният, социаль тәминат, физик культура һәм спорт объектларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата;

б) 0,9 % житештерү һәм административ биналар, төзелмәләр, сәнәгать, коммуналь хужалык корылмаларын урнаштыру өчен билгеләнгән жир кишәрлекләренә карата;

в) 0,05 % эксплуатацияләү коммерция нигезендә башкарыла торган 1-3 категорияле гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын төзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата;

г) 0,01% «Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрендәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законның гамәлгә ашыру максатларында Татарстан Республикасы Президентының вәкаләтле махсуслаштырылган оешмалары милкендә булган жир кишәрлекләренә карата.

3. Салым түләүче оешмалар өчен хисап чорлары дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла, дип билгеләргә.

4. Салым түләүче оешмалар өчен салым түләү жир кишәрлегенә кадастр бәясенә процент өлешенә 1/4 тиешле салым ставкасы күләмендә аванс түләүләре белән башкарыла.

5. Әлеге карар 2022 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә, әмма рәсми басылып чыккан көннән кимендә бер ай узгач кына. Әлеге карар законлы көченә кәргән көннән Түбән Үрәс авыл жирлегә Советының «Жир салымы турында» 2013 елның 28 ноябрәндәге 33 номерлы карары (2014 елның 24 ноябрәндәге 34 номерлы, 2015 елның 29 маендагы 21 номерлы, 2015 елның 25 ноябрәндәге 13 номерлы, 2017 елның 27 июнендәге 12 номерлы, 2018 елның 29 октябрәндәге 30 номерлы, 2018 елның 20 декабрәндәге 35 номерлы, 2019 елның 28 ноябрәндәге 24 номерлы, 2020 елның 28 гыйнварындагы 3 номерлы, 2020 елның 20 ноябрәндәге 13 номерлы үзгәрешләр белән) үз көчен югалта.

6. Әлеге карарны Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы»нда <http://pravo.tatarstan.ru> веб-адресы буенча, Интернет мәгълүмати-телекоммуникация челтәрендә <http://kukmor.tatarstan.ru> адресы буенча Кукмара муниципаль районы официал сайтында һәм Татарстан Республикасы Кукмара муниципаль районының Түбән Үрәс авыл жирлегә территориясендә махсус мәгълүмат стендларында урнаштырырга.

Жирлек башлыгы



Р.Х. Шамеев

Р.Х. Шамеев