КАБИНЕТ МИНИСТРОВ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
МИНИСТРЛАР КАБИНЕТЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

2021 ел, 25 ноябрь г.Казань № 1138

«Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында «Сетевая компания» акционерлык җәмгыяте мәнфәгатьләрендә гавами сервитут билгеләү турында

Россия Федерациясе Җир кодексының V^{7} бүлеге, «Россия Федерациясе Җир кодексын гамәлгә кертү турында» 2001 елның 25 октябрендәге 137-ФЗ номерлы Федераль законның 3^{6} статьясы, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Электр челтәре хуҗалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасын раслау турында» 2011 ел, 21 февраль, 134 нче карары белән расланган Татарстан Республикасын территориаль планлаштыру схемасы нигезендә, «Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты КАРАР БИРӘ:

1. «Сетевая компания» акционерлык җәмгыяте мәнфәгатьләрендә «Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында кушымтада күрсәтелгән җир кишәрлекләренә (алга таба – җир кишәрлекләре) карата 49 елга гавами сервитут (алга таба – гавами сервитут) (ИНН1655049111, ОГРН 1021602830930) билгеләргә.

2. Бу карарга теркәлгән гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасын расларга.

3. Түбәндәгеләр дип билгеләргә:

гавами сервитут өчен түләүне исәпләү һәм кертү тәртибе Россия Федерациясе Җир кодексының 39[46] статьясы нигезендә гамәлгә ашырыла;

җир кишәрлекләреннән рөхсәт ителгән файдалану нигезендә алардан файдалану мөмкин булмаячак яки шактый авыр булачак срогы гавами сервитут срогына туры килә.

4. Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына бу карар кабул ителгән көннән биш эш көне эчендә законнар белән билгеләнгән тәртиптә түбәндәгеләрне тәэмин итәргә:

бу карарны Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында урнаштыруны;

бу карарны муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә рәсми бастырып чыгару өчен Татарстан Республикасының Кайбыч муниципаль районына җибәрүне;

бу карарның күчермәләрен «Сетевая компания» акционерлык җәмгыятенә, «Дәүләт теркәве, кадастр һәм картография федераль хезмәтенең федераль кадастр палатасы» федераль дәүләт бюджет учреждениесенең Татарстан Республикасы буенча филиалына, җир кишәрлекләренең хокук ияләренә җибәрүне.

5. «Сетевая компания» ачык акционерлык җәмгыятенә түбәндәгеләрне тәкъдим итәргә:

җир кишәрлекләренең хокук ияләре белән гавами сервитутны гамәлгә ашыру турында килешү төзүне;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Электр челтәре хуҗалыгы объектларының саклау зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләреннән файдалануның махсус шартларын билгеләү тәртибе турында» 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары нигезендә бу карарның 1 нче пунктында күрсәтелгән объектка карата саклау зонасы чикләрен килештерү турындагы гариза белән федераль дәүләт энергетика күзәтчелеген гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органына мөрәҗәгать итүне;

бу карарның 1 нче пунктында күрсәтелгән электр челтәре хуҗалыгы объектына техник хезмәт күрсәтү буенча тәэмин ителеше өчен гавами сервитут билгеләнгән план (регламент) эшләрен елга бер тапкыр гамәлгә ашыруны.

6. «Сетевая компания» акционерлык җәмгыятенә җир кишәрлекләрен рөхсәт ителгән файдалану төре нигезендә файдалану өчен яраклы хәлгә китерергә, гавами сервитут нигезендә урнаштырылган инженерлык корылмасын, тәэмин ителеше өчен ачык сервитут билгеләнгән эшчәнлек тәмамланганнан соң, Россия Федерациясе Җир кодексының 39[50] статьясында билгеләнгән срокларда сүтәргә.

7. Бу карарның үтәлешен тикшерүдә тотуны Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Премьер-министры — А.В.Песошин

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2021 ел, 27 ноябрь, 1138 нче
карарына кушымта

«Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы»
төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган
Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында
гавами сервитут билгеләнә торган җир кишәрлекләре
исемлеге

Т/с	Җир кишәрлегенең кадастр номеры	Бердәм җирдән файдалануның кадастр номеры	Җир кишәрлегенең хокук иясе	Хокук төре	Күчемсез мөлкәтнең бердәм дәүләт реестрыннан мәгълүматлар нигезендә җир кишәрлегенең урнашу урыны	Гавами сервитут урнаштырыла торган мәйдан, кв.метр
1	2	3	4	5	6	7
1.	16:21:70605:25	16:21:000000:125	-	-	Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы, Федоровский авыл җирлеге, «Нива» крестьян хуҗалыклары ассоциациясе	153
2.	16:21:160405:33	16:21:000000:126	-	-	Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы, «Уңыш» крестьян хуҗалыклары ассоциациясе чикләрендә	169
3.	16:21:160405:3	16:21:000000:40	гражданнар	Өлешле милек	Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы, «Уңыш» крестьян хуҗалыклары ассоциациясе чикләрендә	12 554

1	2	3	4	5	6	7
4.	16:21:160405:20	16:21:000000:229	«Сетевая компания» акционерлык җәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы	5
5.	16:21:160405:14	16:21:000000:229	«Сетевая компания» акционерлык җәмгыяте	Милек	Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы	5
6.	16:21:070605:262	-	-	-	Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы, Федоровский авыл җирлеге	3 958
7.	16:21:000000:1014	-	-	-	Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы	24 177
8.	16:21:070605:259	-	-	-	Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы, Федоровский авыл җирлеге	1 173
9.	16:21:070605:261	-	-	-	Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы, Федоровский авыл җирлеге	1 596
					Барлыгы	43 790

____

Татарстан Республикасы
Министрлар Кабинетының
2021 ел, 27 ноябрь, 1138 нче
карары белән расланды

«Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу урынының график тасвирламасы

1 бүлек

Объект турында мәгълүматлар		
Т/с	Объектның тасвирнамәләре	Тасвирнамәләрнең тасвирламасы
1	Объектның урнашу урыны	Татарстан Республикасы, Кайбыч муниципаль районы, Федоровский авыл җирлеге, Мөрәле авыл җирлеге
2	Объектның мәйданы +/- мәйданны билгеләү төгәлсезлеге зурлыгы (P +/- Дельта P)	43 790 кв.м +/- 73 кв.м
3	Объектның башка тасвирнамәләре	Гавами сервитут билгеләнә торган җир кишәрлекләренең кадастр номерлары: 16:21:70605:25, (16:21:000000:125), 16:21:160405:33, (16:21:000000:126), 16:21:160405:3, (16:21:000000:40), 16:21:160405:20, (16:21:000000:229), 16:21:160405:14, (16:21:000000:229), 16:21:070605:262, 16:21:000000:1014, 16:21:070605:259, 16:21:070605:261

2 бүлек

Объект чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар					
1. Координатлар системасы: МСК-16					
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чикләрнең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Ноктаның җирлектәге билгесе тасвир-ламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенең (өлешләренең) характерлы нокталары турында мәгълүматлар					
Чик өлешенең характерлы нокталары билгесе	Координатлар, м		Характерлы ноктаның координатларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Ноктаның җирлектәге билгесе тасвир-ламасы (булганда)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1 өлеш					
1	435561.09	1259176.17	Аналитик	0.1	-
2	435586.71	1259219.11	Аналитик	0.1	-
3	435483.13	1259281.50	Аналитик	0.1	-
4	435396.67	1259506.85	Аналитик	0.1	-
5	435211.05	1259564.79	Аналитик	0.1	-
6	435073.41	1259528.37	Аналитик	0.1	-
7	434921.82	1259619.78	Аналитик	0.1	-
8	434896.20	1259576.84	Аналитик	0.1	-
9	435065.73	1259474.62	Аналитик	0.1	-
10	435209.91	1259512.77	Аналитик	0.1	-
11	435358.66	1259466.34	Аналитик	0.1	-
12	435442.61	1259247.54	Аналитик	0.1	-
1	435561.09	1259176.17	Аналитик	0.1	-

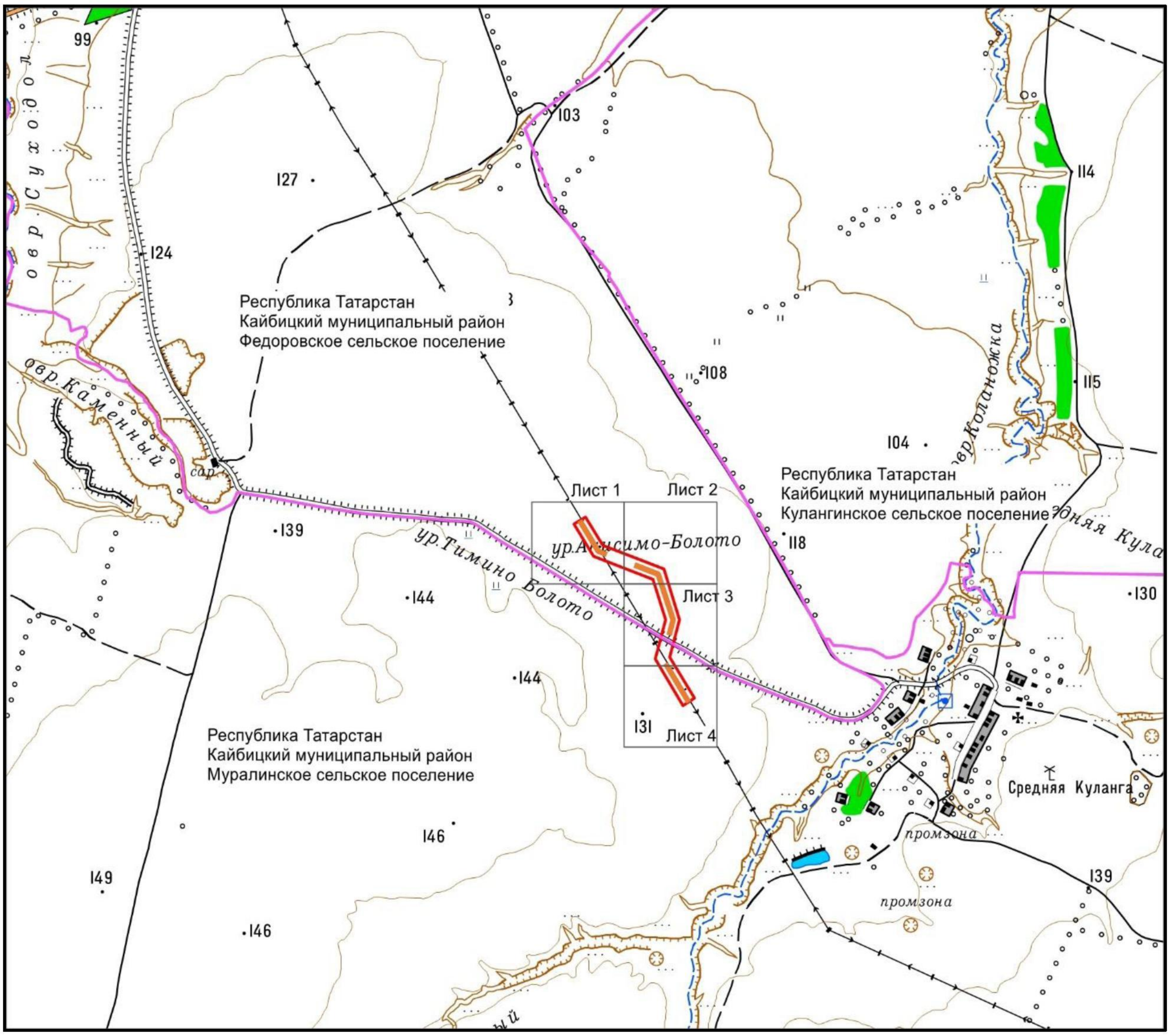
3 бүлек

Объектның үзгәртелгән (тәгаенләнгән) чикләренең урнашу урыны турында мәгълүматлар							
1. Координатлар системасы: МСК-16							
2. Объект чикләренең характерлы нокталары турында мәгълүматлар							
Чикләрнең характерлы нокталары билгесе	Гамәлдәге координатлар, м		Үзгәртелгән (тәгаенләнгән) координатлар, метр		Характерлы ноктаның координат-ларын билгеләү ысулы	Характерлы нокта урынының уртача квадрат төгәлсезлеге (Mt), м	Җирлектә ноктаны билгеләү тасвир-ламасы (булганда)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Объект чиге өлешенең (өлешләренең) характерлы нокталары турында мәгълүматлар							
-	-	-	-	-	-	-	-

4 бүлек

«Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

Объект чикләренең күзәтү схемасы



Масштабы 1: 25 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

– объект чиге

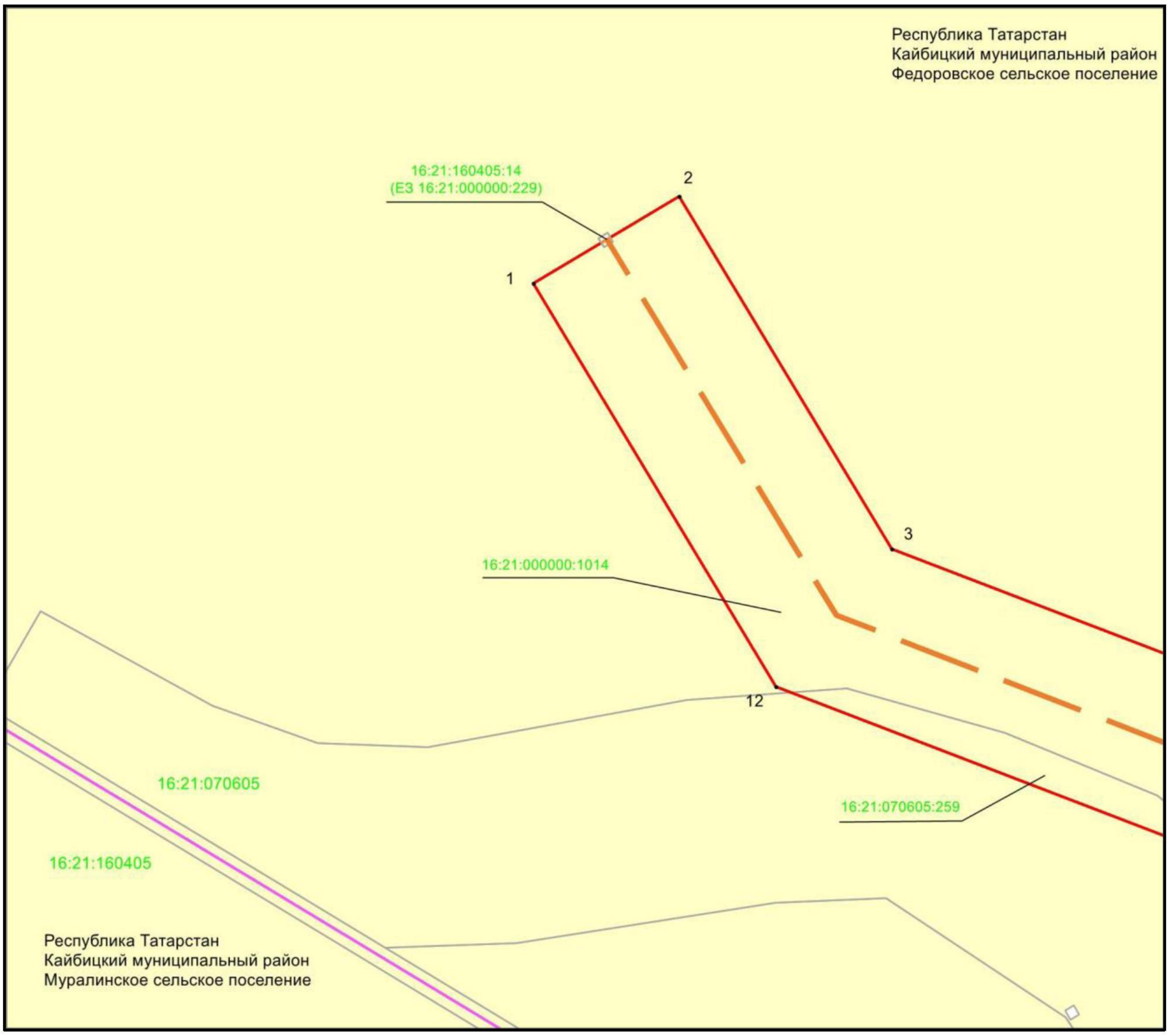
– инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)

– авыл җирлеге чиге.

4 бүлек

«Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

1 нче бит



Масштабы 1: 2 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе

(кызыл сызык) – объект чиге

(кызгылт сары пунктир) – инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)

(яшел сызык) – кадастр кварталы чиге

(алсу сызык) – авыл җирлеге чиге

(сары турыпочмак) – җир кишәрлеге чиге

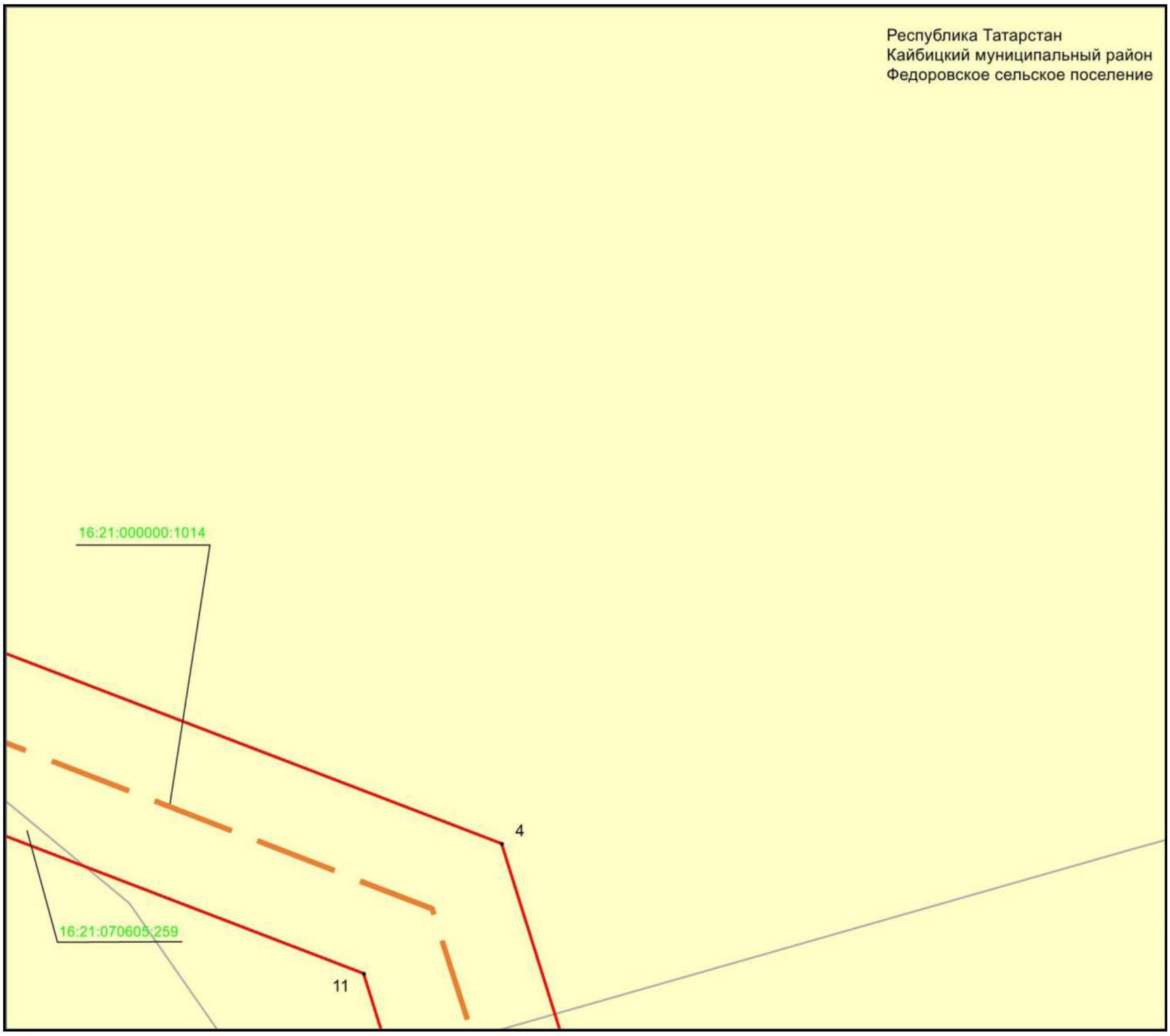
16:21:070605 – кадастр кварталы номеры

16:21:070605:261 – җир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

2 нче бит



Масштабы 1: 2 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе

– объект чиге

– инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)

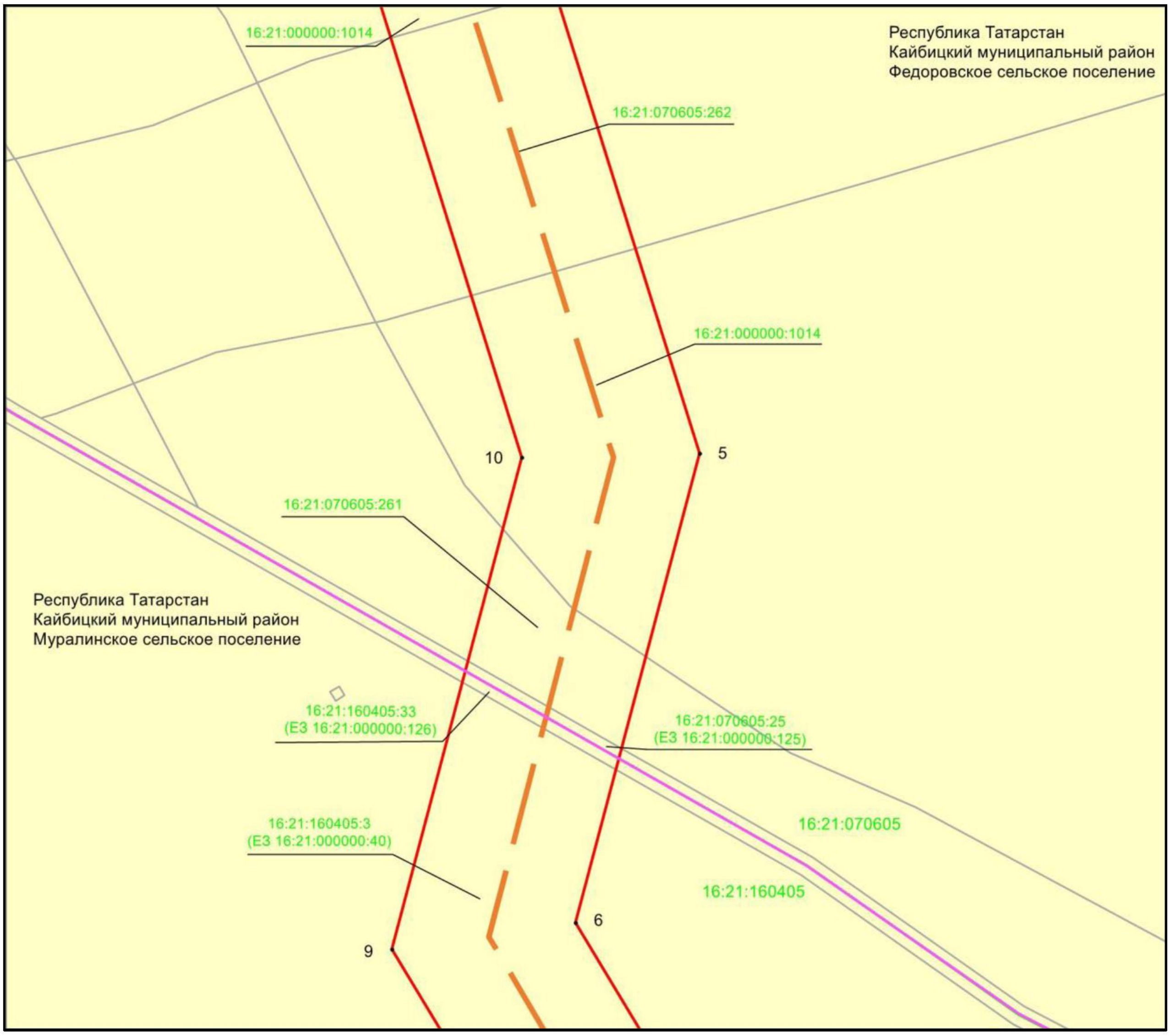
– җир кишәрлеге чиге

16:21:070605:261 – җир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

3 нче бит



Масштабы 1: 2 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе

– объект чиге

– инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)

– кадастр кварталы чиге

– авыл җирлеге чиге

– җир кишәрлеге чиге

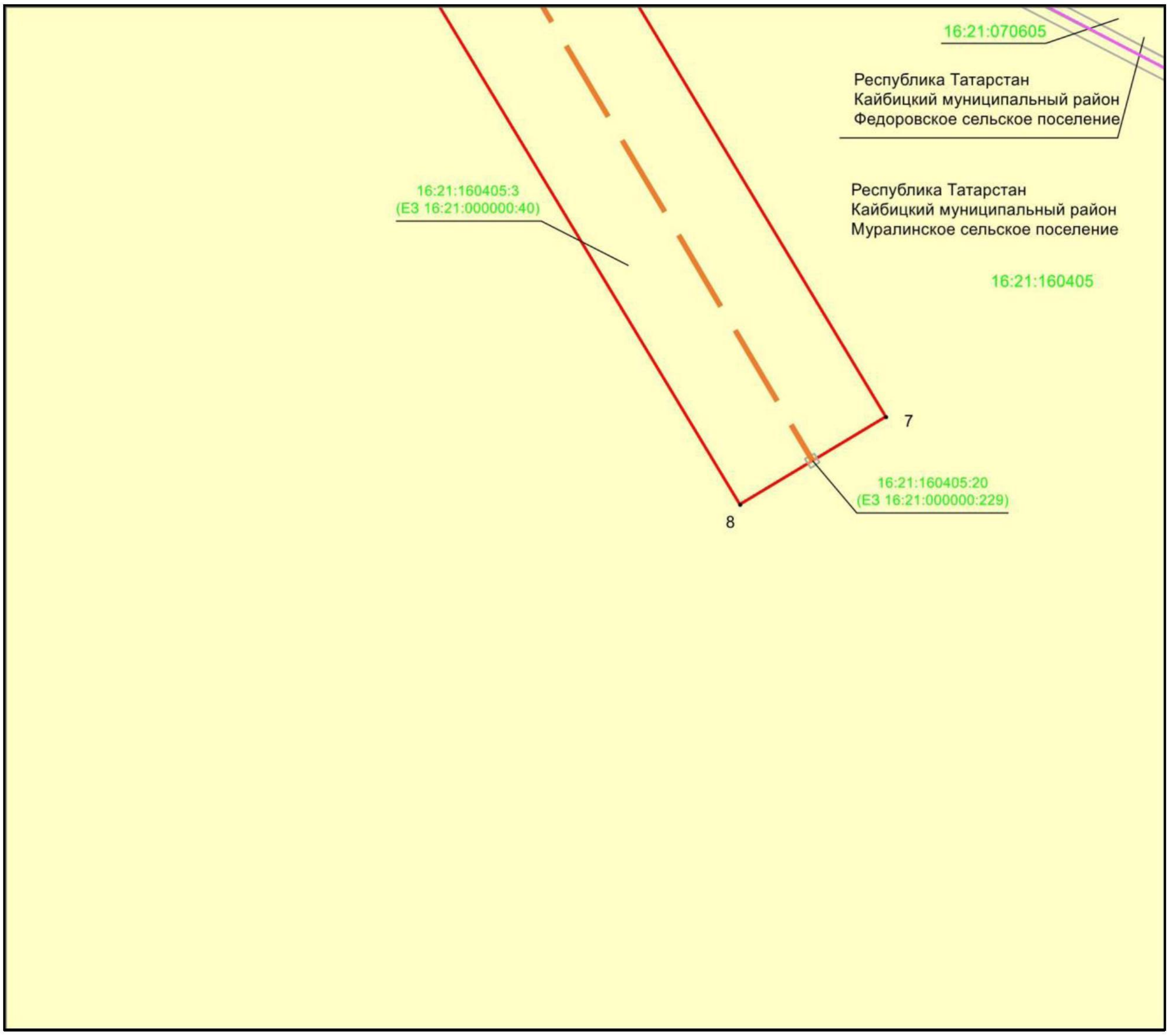
16:21:070605 – кадастр кварталы номеры

16:21:070605:261 – җир кишәрлегенең кадастр номеры.

4 бүлек

«Татарстан Республикасы Кайбыч районының энергетика җитештерү технологик комплексы» төбәк әһәмиятендәге электр челтәре хуҗалыгы объектын (энергия сату компаниясе составына керә торган Федоровский – Каратун 110 кВ һава линиясе объектына карата) урнаштыру максатларында гавами сервитут чикләре урнашу схемасы

4 нче бит



Масштабы 1: 2 000

Файдаланыла торган шартлы билгеләр һәм тамгалар:

• 1 – объект чигенең характерлы нокталары билгесе

– объект чиге

– инженерлык корылмасының проекттагы урнашу урыны (110 кВ һава линиясе күчәре)

– кадастр кварталы чиге

– авыл җирлеге чиге

– җир кишәрлеге чиге

16:21:070605 – кадастр кварталы номеры

16:21:070605:261 – җир кишәрлегенең кадастр номеры.