



**РЕШЕНИЕ**

«13» ноября 2021 г.

**КАРАР**

№39

Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Югары Субаш авыл  
жирлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү  
турында

Россия Федерациясе Шөһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 20 пункты һәм «авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча вәкаләтләрне тапшыру турында» 8.10.20021 елдагы 84 номерлы Татарстан Республикасы Балтач район Советы Карары, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Югары Субаш авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы, Балтач муниципаль районы Югары Субаш авыл жирлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Югары Субаш авыл жирлеге Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Югары Субаш авыл жирлеге Советының 31.05.2013 ел, № 69 «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы « Югары Субаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә раслау турында» гы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы « Югары Субаш авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» нә(2016 елның 13 декабрәндәге 43 номерлы үзгәрешләр белән) үзгәрешләр кертү турында "гы карары белән расланган" Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Югары Субаш авыл жирлеге Советының":

1.1. 35.1. статьяның 1 өлеше. Ж-1 өлешендә. Шәхси торак йортлар төзү зонасы авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир кишәрлекләренәң минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеше өчен – 0,10 га мөйданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр мөйданда;

бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

1.2. 35.1. статьяның 1 өлеше. таблицадагы Ж-1 зонасында «аерым торучы индивидуаль торак йорт», «блокланган торак йортта бер гаиләгә торак берәмлек» 600 «санын» 1000 «санына алмаштырырга.

1.3. 35.2 статьяның 1 өлеше. шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төрләрен авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир кишәрлекләренәң минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеше өчен – 0,10 га мөйданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр мөйданда;

бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

1.4. 35.1. статьяга үзгәрешләр кертелде. Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналар. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Югары Субаш авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен түбәндәгә эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3. Җир кишәрлекләренең чик күләме:

«Шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән җир кишәрлекләренең минималь күләме-1 000 кв. м.

«Шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән җир кишәрлекләренең максималь күләме -25 00кв.м.»

2. Әлеге карарны Балтач муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка җиткерергә) <http://pravo.tatarstan.ru/>

3. Әлеге карар кул куелган көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен ТР Балтач муниципаль районы Югары Субаш авыл җирлегенең төзекләндерү, төзелеш, хокукларын яклау һәм җәмәгать тәртибен саклау буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Авыл җирлеге башлыгы



А.А.Хуснетдинов