



РЕШЕНИЕ

«25» ноября 2021 г.

КАРАР

№38

**Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Борнак авыл
жирлегенен жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр
кертү турында**

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 20 пункты һәм «авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча вәкаләтләрне тапшыру турында» 8.10.2021 елдагы 84 номерлы Татарстан Республикасы Балтач район Советы Карары, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы, Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлеге Уставы нигезендә, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлеге Советы карары:

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы "Борнак авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләрен раслау турында» 2013 елның 31 маендагы 82 номерлы карарының үз көчен югалтуын тану хақында " 2020 елның 22 сентябрэндәге 7 номерлы карары;

2. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында» 2011 елның 13 ноябрэндәге 37 номерлы карары үз көчен югалткан дип танырга.

3. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлеге Советының 31.05.2013 ел, № 82 «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Борнак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында» ғы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Борнак авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре» нә (2016 елның 13 декабрэндәге 39 номерлы үзгәрешләр белән) үзгәрешләр кертү турында "гы карары белән расланган" Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлеге Советының":

3.1. 35.1. статьяның 1 өлеше. Ж-1 өлешендә. Шәхси торак йортлар төзү зонасы авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир кишәрлекләренәң минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеше өчен – 0,10 га майданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр мәйданда;
бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

3.2. 35.1. статьяның 1 өлеше. таблицадагы Ж-1 зонасында «аерым торучы индивидуаль торак йорт», «блокланган торак йортта бер гаиләгә торак берәмлек» 600 «санын» 1000 «санына алмаштырырга.

3.3. 35.2 статьяның 1 өлеше. шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төрләрен авыл жирлекләрендә граждандарга бирелә торган жир кишәрлекләренең минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеше өчен – 0,10 га мәйданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр мәйданда;

бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

3.4. 35.1. статьяга үзгәрешләр кертелде. Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналар. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Борнак авыл жирлеген» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен түбәндәгә эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3. Жир кишәрлекләренең чик күләме:

«Шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән жир кишәрлекләренең минималь күләме-1 000 кв. м.

«Шәхси торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен " рөхсәт ителгән жир кишәрлекләренең максималь күләме -25 00кв.м.»

4. Әлеге карарны Балтач муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә) <http://pravo.tatarstan.ru/>

5. Әлеге карар кул куелган көннән үз көченә керә.

6. Әлеге карарның үтәлешен ТР Балтач муниципаль районы Борнак авыл жирлегенә төзекләндерү, төзелеш, хокукларын яклау һәм жәмәгать тәртибен саклау буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Борнак авыл
жирлеген башлыгы



Ш.М.Хабибуллин