

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БӨГЕЛМӘ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ БЕРЕЗОВКА АВЫЛ
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ
IV ЧАКЫРЫЛЫШ

УНТУГЫЗЫНЧЫ СЕССИЯ

КАРАР № 3

. Березовка авыл жирлеге

«19» ноябрь 2021 ел

Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Березовка авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Советының «Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Березовка авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жир биләмәләреннән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында» 2013 елның 4 декабрендә кабул ителгән № 1 нче карарына үзгәрешләр һәм (яисә) өстәмәләр кертү хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, 06.10.2003 ел, Федераль закон нигезендә. №131-ФЗ» Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында «һәм» Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Березовка авыл жирлеге «муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының» Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы» Березовка авыл жирлеге «муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм (яисә) өстәмәләр кертү турында» гы 25 номерлы боерыгы нигезендә, Бөгелмә муниципаль районы "Березовка авыл жирлеге" муниципаль берәмлеге Уставына таянып,

Карар:

1. Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы «Березовка авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм (яисә) өстәмәләр кертү турында «2013 елның 22 апрелдәге № 1 XXX номерлы карары белән расланган Татарстан Республикасы Бөгелмә муниципаль районы» Березовка авыл жирлеге "муниципаль берәмлеге Советы сессиясендә расланган" Березовка авыл жирлеге " муниципаль берәмлегенәң жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр һәм (яисә) өстәмәләр кертү:

1.1 «шәһәр төзелеше регламентлары» һәм «авыл хужалыгы жирләренәң СХ1 - зонасы» өченче өлешен «Аквакультура (балыкчылык)»:

Авыл хужалыгы жирләре составына авыл хужалыгы продукциясен үстерү өчен билгеләнгән жирләр керә, шул исәптән:

сөрүлек;
күпьяллык үсентеләр;
печән;
көтүлекләр (жәйге лагерьлар),
аквакультура (балыкчылык).

Ярдәмче төрләр:

хужалык эчендәге юллар;
нефть чыгару сәнәгате предприятияләре эшчәнлегенә һәм аларга хезмәт күрсәтү өчен кирәкле автомобиль юллары;
аралашу;

жирләрне тискәре табигый, антропоген һәм техноген күренешләрдән яклауны тәэмин итү өчен билгеләнгән агач-куак үсемлекләре;
ябык сулыклар.

1.2 «шәһәр төзелеше регламентлары» һәм «Ж1 – шәхси торак төзелеше зонасы» өчен жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның төп төре белән өстәргә:

Жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалану төрләре:

Жир кишәрлекләрен һәм капитал төзелеш объектларын рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләре:

күпфатирлы торак йорт;

йорт яны участогы булган бер фатирлы торак йорт;

блоклы торак йорт (блоклар саны 4 дән артык түгел);

күпфатирлы жир участкалары белән блокланган торак йорт (4 блоктан да артык түгел).
яшелчәчелек.

1.3 " шәһәр төзелеше регламентлары»:

Рөхсәт ителгән жир кишәрлекләреннән һәм капитал төзелеш объектларыннан файдалану төрләре; жир кишәрлекләренең чик (минималь һәм максималь күләмнәре һәм рөхсәт ителгән капитал төзелеш объектларын реконструкцияләүнең торак - зонасы өчен

кулланыла торган чик параметрлары яңа редакциядә баян итәргә: ИЖС өчен файдаланыла торган жир кишәрлекләренең минималь күләме, шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен, шулай ук блокланган торак төзелешенең иң чик (максималь) күләме,

1000 кв. м, максималь 5000 кв. м.

1.4 P1 зонасының бер өлеше (Бөгелмә районының Прогресс поселогындагы үзбушаткыч үсентеләр һәм ачык яр буе территорияләре зонасы) (кадастр номеры 16:13:020301:870)

ОД1 зонасын (күп функцияле ижтимагый-эшлекле зона) үзгәртәргә.

2. Әлеге карар аны игълан иткәннән соң үз көченә керә.

Березовка авыл жирлегә башлыгы

Ф. Ф. Сәлманов