



РЕШЕНИЕ
«12» ноябрь 2021 ел.

КАРАР
№ 34

Балтач муниципаль районы Шубан авыл жирлегенен жирдөн файдалану һәм
төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрэндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенәң 20 пункты һәм «авыл жирлегеннән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча вәкаләтләрне тапшыру турында» Балтач район Советының 8.10.20021 елдагы 84 номерлы карары, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Шубан авыл жирлеге муниципаль берәмлеге Уставы, Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Шубан авыл жирлеге Советы карар итә:

1. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Шубан авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Шубан авыл жирлеге Советының «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы "Шубан авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенәң жирдөн файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләрен раслау турында» 2017 елның 27 декабрэндәге 60 номерлы карарының үз көчен югалтуын тану хакында» 2019 елның 29 апрелендәге 98 номерлы карары;

2. «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Шубан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң» Шубан авыл жирлеге «муниципаль берәмлегенәң "Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы" Шубан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенәң жирдөн файдалану һәм төзелеш алып бару Кагыйдәләрен раслау турында» 27.12.2017 ел, № 60 карары белән расланган» Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы "Шубан авыл жирлеге" муниципаль берәмлегенәң жирдөн файдалану һәм төзү кагыйдәләре" нә түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

2.1. 35.1. статьяның 1 өлеше. Ж-1 өлешендә. Шәхси торак йортлар төзү зонасы авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир кишәрлекләренәң минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеше өчен – 0,10 га майданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр майданда;
бакчачылык,

яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

2.2. 35.1. статьяның 1 өлеше. таблицадагы Ж-1 зонасында «аерым торучы индивидуаль торак йорт», «блокланган торак йортта бер гаиләгә торак берәмлек» 600 «санын» 1000 «санына алмаштырырга.

2.3. 35.2 статьяның 1 өлеше. шартлы рәвештә рөхсәт ителгән куллану төрләрен авыл җирлекләрендә гражданның бирелә торган җир кишәрлекләренең минималь күләмен билгеләргә:

шәхси торак төзелеш өчен – 0,10 га майданда;

шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен – 0,10 га кадәр майданда бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен-0,15 га кадәр.

2.4. 35.1. статьяга үзгәрешләр кертелде. Шәһәр төзелеш регламентлары, Торак зоналар. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы «Шубан авыл җирлегенә» муниципаль берәмлегенә җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләре 11 бүлгәгә түбәндәгеләк 3 пункт өстәргә:

«3. Җир кишәрлекләренең чик күләме:

«Шәхси торак төзелеш», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән җир кишәрлекләренең минималь күләме-1 000 кв. м.

«Шәхси торак төзелеш», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән җир кишәрлекләренең максималь күләме -2 500 кв. м.»

2. Әлеге карарны Балтач муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка җиткерергә) <http://pravo.tatarstan.ru/>

3. Әлеге карар кул куелган көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен ТР Балтач муниципаль районы Шубан авыл җирлегенә төзекләндерү, төзелеш, хокукларын яклау һәм җәмәгать тәртібен саклау буенча даими комиссиягә йөкләргә.

Шубан авыл җирлеген башлыгы:



Меҗипов Р.Р.