



РЕШЕНИЕ

«15» ноября 2021 ел

КАРАР

№ 33

Жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында
Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Кече Лызи авыл жирлеге
башлыгы

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14 статьясындагы 1 өлешенә 20 пункты һәм «Авыл жирлегенән файдалану һәм төзелеш алып бару кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү буенча вәкаләтләр тапшыру турында» Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районы Советы карары, «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Кече Алан авыл жирлеге» муниципаль берәмлеге Уставы, Балтач муниципаль районы «Балтач авыл жирлеге»нең:

1. «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Кече Алан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында» 2014 елның 23 маендагы 117 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Кече Алан авыл жирлеге» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләрен раслау турында» 117 номерлы карары белән (2016 елның 24 декабрдәге 87 номерлы үзгәрешләр белән) түбәндәге үзгәрешләргә:

1.1. 35.1 статьяда Ж-1 өлешендә. Шәхси торак йортлар белән төзелеш зонасы авыл жирлекләрендә гражданнарга бирелә торган жир участокларының минималь күләмен билгеләргә: индивидуаль торак төзелеше өчен - мәйданы 0,10 гектарга кадәр; шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен - мәйданы 0,10 гектарга кадәр; бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен - 0,15 гектарга кадәр майдан.

1.2. 35.1 маддәсендә 1 нче таблицадагы торак зонасында жир участокларының

һәм капитал төзелеш объектларының иң чик минималь параметрлары “Аерым шәхси торак йорт”, “Бер гаиләгә блокланган торак йортта торак берәмлеге” санына “600” санын “1000” санына алмаштырырга.

1.3. 35.2 статьяда гражданнарға авыл жирлекләрендә бирелә торган жир участокларының минималь күләмнәрен файдалануның шартлы рөхсәт ителгән төрләре өлешендә түбәндәгеләрне билгеләргә: индивидуаль торак төзелеш өчен - майданы 0,10 гектарга кадәр; шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен - майданы 0,10 гектарга кадәр; бакчачылык, яшелчәчелек, терлекчелек өчен - 0,15 гектарга кадәр. 1.4. 35.1 статьясына. Шәһәр төзелеш регламентлары. Торак зоналары. Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының «Кече Алан авыл жирлегенә» муниципаль берәмлегенә жирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә 11 башлыгы түбәндәгә эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3. Жир кишәрлекләренә иң чик күләмнәре: «Шәхси торак төзелеш», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән куллану рәвешендәгә жир кишәрлекләренә минималь күләм - 1 000 кв.м. «Шәхси торак төзелеш», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән куллану рәвешендәгә жир кишәрлекләренә максималь күләм - 2500 кв.м.»

2. Әлеге карарны Балтач муниципаль районының рәсми сайтында һәм Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат порталында урнаштыру юлы белән бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә) <http://pravo.tatarstan.ru/>.

3. Әлеге карар имза салынган көннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Татарстан Республикасы Балтач муниципаль районының Кече ыза авыл жирлегендә төзекләндерү, төзелеш, хокукларны яклау һәм жәмәгать тәртибен саклау буенча даими комиссиягә йөкләргә.



Авыл жирлегенә башлыгы:

С.А.Мухин