РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

Исполнительный комитет Азнакаевского муниципаль районы

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты

ул. Ленина, д..22, г. Азнакаево, 423330
Тел./факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

Ленин урамы, 22 йорт, Азнакай шәһәре, 423330
Тел./ факс (885592) 7-24-71, 7-26-97
E-mail: aznakay@tatar.ru
adm-aznakay@mail.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ **КАРАР**

«08» ноябрь 2021 ел **№ 276**

Татарстан Республикасы «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең җылылык белән тәэмин итү системасы торышын мониторинглау системасы турындагы нигезләмәне раслау хакында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль законнар нигезендә «Җылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы, Татарстан Республикасының «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлеге территориясендә җылылык белән тәэмин итү объектларының һәм системаларының ышанычлы булуын оператив мәгълүмат алу һәм тикшереп тору максатларында Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының 2013 елның 12 мартындагы 103нче номерлы «Җылылык чорына әзерлекне бәяләү кагыйдәләрен раслау турында» боерыгын үтәү йөзеннән карар бирә:

1. Татарстан Республикасы «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең җылылык белән тәэмин итү системасы торышын мониторинглау системасы турындагы нигезләмәне расларга.
2. Җылылык белән тәэмин итүче оешмаларга үзләренең көндәлек эшчәнлекләрендә Татарстан Республикасы «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең җылылык белән тәэмин итү системасы торышын мониторинглау системасы турындагы нигезләмәгә таянып эш итәргә тәкъдим итәргә.
3. Әлеге карарны "Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында" түбәндәге веб-адрес буенча бастырып чыгарырга: http://pravo.tatarstan.ru һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмати-коммуникацион челтәрендә түбәндәге веб-адрес буенча урнаштырырга: http://aznakayevo.tatar.ru//.
4. Азнакай муниципаль районы башкарма комитеты җитәкчесенең инфраструктура буенча урынбасары Р.Р. Ханнановка әлеге карарның үтәлешен контрольдә тоту йөкләнә.

Җитәкче вазыйфаларын башкаручы,
икътисад һәм финанслар буенча җитәкче урынбасары О. Н. Газизова

Азнакай муниципаль районы
башкарма комитеты
карарына кушымта
1 нче кушымта
«_____» _________ 2021 №_______

Татарстан Республикасының «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлеген җылылык белән тәэмин итү системасының торышын мониторинглау системасы турында нигезләмә

Әлеге Нигезләмә Россия Федерациясе законнары, «җылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2012 елның 08 августындагы 808 номерлы «Россия Федерациясендә җылылык белән тәэмин итүне оештыру һәм Россия Федерациясе Хөкүмәтенең кайбер актларына үзгәрешләр кертү турында» карары нигезендә эшләнде һәм Татарстан Республикасы «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең җылылык белән тәэмин итү системасы торышына мониторинг үткәрү тәртибен билгели.

1. Гомуми нигезләмәләр

Җылылык белән тәэмин итү мониторингы системасын булдыру һәм эшләтү максаты-җылылык белән тәэмин итү системаларының ышанычлылыгын һәм куркынычсызлыгын арттыру, авария хәлендәге хәлләрне кисәтү, булдырмау, ачыклау һәм бетерү чараларын гамәлгә ашыру ярдәмендә авария-торгызу эшләрен башкаруга чыгымнарны киметү.

Нигезләмә җылылык белән тәэмин итү системасын мониторинглау системасын төзегәндә һәм эшләгәндә җирле үзидарә органнарының, җылылык белән тәэмин итүче оешмаларның һәм җылылык энергиясен кулланучыларның үзара хезмәттәшлеген билгели.

Әлеге Нигезләмә торак-коммуналь хезмәтләрне башкаручылар һәм кулланучылар тарафыннан башкару өчен мәҗбүри.

Төп төшенчәләр:

Әлеге Нигезләмәдә түбәндәге төп төшенчәләр кулланыла:

«җылылык белән тәэмин итү системасы торышы мониторингы " - җылылык челтәрләре һәм җылылык белән тәэмин итү объектларының торышын күзәтү, Бәяләү һәм фаразлауның комплексны системасы (алга таба-мониторинг);

"кулланучы" - шәхси, гаилә, йорт һәм эшмәкәрлек эшчәнлеге белән бәйле булмаган башка ихтыяҗлар өчен коммуналь хезмәтләрдән файдаланучы граждан;

"идарәче оешма» - оештыру-хокукый формасына бәйсез рәвештә, юридик зат, шулай ук күпфатирлы йорт белән идарә итү шартнамәсе нигезендә күпфатирлы йорт белән идарә итүче индивидуаль эшкуар;

«коммуналь хезмәтләр» - башкаручының салкын су белән тәэмин итү, кайнар су белән тәэмин итү, ташландык суларны агызу, электр белән тәэмин итү һәм җылылык буенча хезмәтләр күрсәтү, гражданнарның торак урыннарында уңайлы яшәү шартларын тәэмин итүче эшчәнлеге;

"ресурс белән тәэмин итүче оешма» - оештыру-хокукый формасына бәйсез рәвештә юридик зат, шулай ук коммуналь ресурсларны сатучы шәхси эшмәкәр;

"коммуналь ресурслар" - кайнар су, салкын су, җылылык энергиясе, коммуналь хезмәтләр күрсәтү өчен кулланыла торган электр энергиясе;

"җылылык белән тәэмин итү системасы» — шәһәр (район) җылылык челтәрләренең һәм (яки) җылылык челтәрләренең гомуми җитештерү процессы белән берләшкән,

билгеләнгән тәртиптә тиешле махсус рөхсәтләр (лицензияләр) алган торак-коммуналь хуҗалыкның җылылык белән тәэмин итүче оешмасы тарафыннан эксплуатацияләнә торган торак пунктның җыелма командасы;

«җылылык челтәре» — кулланучыларга җылылык энергиясен тапшыру һәм бүлү өчен билгеләнгән җайланмалар җыелмасы;

«җылылык пункты» — җылылык, вентиляция, һаваны кондиционерлау, кайнар су белән тәэмин итү системаларын һәм сәнәгать һәм авыл хуҗалыгы предприятиеләренең, торак һәм җәмәгать биналарының технологик җайланмаларын (индивидуаль — бер бинаны яки аның өлешен җылылык белән тәэмин итү системаларын тоташтыру өчен; үзәк — шул ук ике бинаны яки аннан күбрәк бинаны)җылылык белән тәэмин итү системаларын тоташтыру өчен билгеләнгән җайланмалар җыелмасы.;

«техник хезмәт күрсәтү» — эшкә яраклылык яисә эшләнмәнең (җайланманың) төзеклеген саклау буенча операцияләр комплексы яки операция (аны билгеләү, саклау һәм транспортлау буенча;

"агымдагы ремонт» — объектның техник һәм икътисадый характеристикаларын саклау өчен билгеләнгән чикләрдә башкарыла торган ремонт, аерым тиз таныла торган состав өлешләрен һәм детальләрне алыштыру һәм (яки) яңадан торгызу белән бәйле;

"капиталь ремонт» — объектның техник һәм икътисадый характеристикаларын торгызу өчен проектка якын булган әһәмияткә кадәр, теләсә кайсы состав өлешләрен алыштыру яки яңадан торгызу белән башкарыла торган ремонт;

» технологик бозулар " - җылылык белән тәэмин итү системасы эшендә һәм эксплуатацияләүче оешмалар эшендә, характерына һәм нәтиҗәләрнең авырлыгына бәйле рәвештә, бозулар (персоналга йогынты; энергия чыгару параметрларын кире кагу; экологик йогынты; җиһазларга зыян килү күләме; ышанычлылыкны киметүнең башка факторлары) инцидентка һәм авариягә бүленә,

«инцидент» - җиһазларны һәм (яисә) челтәрләрне кире кагу яисә зарарлау, билгеләнгән режимнардан тайпылу, федераль законнарны, җитештерү объектында эшләр алып бару кагыйдәләрен билгели торган норматив-хокукый актларны һәм техник документларны бозу, шул исәптән:

технологик яктан баш тарту - җылылык энергиясен җитештерү һәм(яки) тапшыру процессын бозуга китергән, әгәр алар авария билгеләре булмаган очракта, кулланучыларга технологик яктан баш тарту яки җиһазларның эшкә яраклылыгын чикләү;

функциональ баш тарту - җылылык энергиясен җитештерү һәм (яки) тапшыру технологик процессына йогынты ясамаган җиһазларның (шул исәптән резерв һәм ярдәмче) төзек булмау, шулай ук саклау һәм автоматиканың дөрес булмавы, персоналның ялгыш гамәлләре, әгәр дә алар кулланучыларны чикләүгә һәм җибәрелә торган энергиянең сыйфатын киметүгә китермәсә.

"җылылык белән тәэмин итү объектларында авария" - кулланучыларга һәм абонентларга җылылык энергиясен бирүне туктатуга китергән системалар, челтәрләр һәм җылылык белән тәэмин итү чыганаклары элементларының 12 сәгатьтән артык булмаган вакытта һәм 36 сәгатьтән артык вакыт эчендә кайнар су белән тәэмин итүгә китергән баш тартуы;

"төзексезлек" - җылылык белән тәэмин итү системасы эшендә башка хокук бозулар, алар вакытында технологик процесс белән билгеләнгән таләпләрнең берсе генә үтәлми.

2. Мониторингның төп бурычлары

2.1. Җылылык белән тәэмин итү системасының торышын мониторинглауның төп бурычлары булып тора:

- җылылык белән тәэмин итү объектларының торышы, җылылык белән тәэмин итү системаларында барлыкка килә торган һәм аларда үткәрелә торган ремонт эшләре турында статистик мәгълүматларны җыю, эшкәртү һәм анализлау;
- җылылык челтәрләрендә ремонт эшләрен үткәрү планнарын төзү процессын оптимальләштерү;
- җылылык челтәрләрендә ремонт эшләрен карап тотуга һәм үткәрүгә финанс чаралары

бүлеп бирүне нәтиҗәле планлаштыру.
2.1.1. Мониторинг системасы үз эченә ала:
- мәгълүмат җыю;
- мәгълүматларны саклау, эшкәртү һәм тапшыру;
- карар кабул итү өчен мәгълүматны анализлау һәм бирү.
2.1.2. Җыю мәгълүматлар.

Җылылык челтәрләренең торышын күзәтү буенча мәгълүмат җыю системасы муниципаль берәмлек территориясендә җылылык челтәрләрен күзәтүнең гамәлдәге барлык методларын үз эченә ала.

Мәгълүматлар җыю системасына башкарылган ремонт буенча мәгълүматлар һәм эксплуатация персоналы туплаган белешмәләр кертелә.

Киләсе мәгълүмат җыела:
- җылылык челтәрләре сузуның технологик җиһазларының мәгълүматлар базасы;
- җылылык челтәре сузу буенча 5 метрлы зонада катнаш коммуникацияләр урнаштыру, дренаж һәм канализация челтәрләре схемасы;
- башкарма документлар электрон рәвештә;
- җылылык челтәре сузу зонасындагы грунт турында мәгълүматлар (грунт сулары, суффозион грунт).

2.1.3. Мәгълүматлар җыю Азнакай муниципаль районы башкарма комитетының архитектура һәм инфраструктура үсеше бүлеге тарафыннан кәгазь һәм электрон чыганакларда оештырыла һәм Татарстан Республикасы «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең җылылык белән тәэмин итү схемасын эшләү өчен җыела.

2.1.4.Карар кабул итү өчен мәгълүматны анализлау һәм бирү.

Җылылык челтәрләрендә мәгълүматны анализлау һәм бирү системасы, бирелгән финанслау күләменнән чыгып, зыян күргән челтәрләрдән чыгып, ремонт планнарын оптимальләштерү бурычын хәл итүгә юнәлдерелгән.

Мәгълүматларны статистик эшкәртү өчен төп мәгълүмат чыганагы булып, ремонт чорында опрессовка нәтиҗәләре тора, алар җылылык челтәрләрен ремонтлауны һәм ремонтлауны планлаштыруның төп методы буларак кулланыла.

Мониторинг мәгълүматлары объектның чын халәтен ачыклау, ялган мәгълүматны төшереп калдыру һәм оптималь идарә итү карары кабул итү максатларында объектның актуаль паспорт характеристикаларына йөкләнә.

3. Мониторинг системасының эшләве

Мониторинг системасының эшләве объект һәм муниципаль дәрәҗәләрдә башкарыла.

Мониторинг системасы эшчәнлеген оештыру-методик җитәкчелек һәм координацияләүне объект дәрәҗәсендә җылылык челтәрләреннән файдаланучы оешмалар гамәлгә ашыра.

Муниципаль дәрәҗәдә оештыру-методик җитәкчелек һәм мониторинг системасы эшчәнлеген координацияләүне координация органы булган Татарстан Республикасы «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең җылылык белән тәэмин итүче оешмаларының һәм җылылык энергиясен кулланучыларның (алга таба-комиссияләр) җылылык белән тәэмин итү чорына әзерлеген тикшерү буенча торак - коммуналь хуҗалык һәм социаль өлкә объектларын җылылык чорына әзерләү эшләренең барышын тикшереп тору буенча комиссияләр гамәлгә ашыралар.

4. Мониторингның төп принциплары

Мониторингның төп принциплары булып тора:
- җылылык челтәрләренең һәм җылылык белән тәэмин итү объектларының техник торышы турында мәгълүмат алуның законлылыгы;
- җылылык челтәрләренең һәм җылылык белән тәэмин итү объектларының техник торышын күзәтүнең өзлексезлеге;
- мониторинг нәтиҗәләренә ачыклык;
- мониторинг нәтиҗәсендә алынган белешмәләрнең дөреслеге.

5. Мониторинг үткәрү вакыты

Җирле үзидарә органнары, оешмалар, торак-коммуналь һәм социаль өлкә учреждениеләре (алга таба - оешмалар) эш-гамәлләрен килештерүне тәэмин итү өчен төзелгән комиссияләр торак-коммуналь комплексны, социаль өлкә объектларын һәм көзге-кышкы чорда эшләргә һәм Татарстан Республикасы «Азнакай муниципаль районы» муниципаль берәмлегенең җылылык белән тәэмин итүче оешмаларының һәм җылылык энергиясен кулланучыларның җылылык белән тәэмин итү чорына әзерлеген тикшереп торалар.

6.Мониторинг объектларына техник таләпләр

6.1. Җылылык челтәрләрен урнаштыруга төп техник таләпләр

Җылылык челтәрләрен урнаштыру төзелеш нормалары һәм кагыйдәләре, башка НТД таләпләренә һәм техник шартларга туры килергә тиеш.

III һәм IV категория җылылык челтәрләренең труба үткәргечләренең башка элементлары, арматура, компенсаторлар, терәкләр һәм башка элементлары материаллары, шулай ук аларны әзерләү, ремонтлау һәм контроль методлары пар һәм кайнар су труба үткәргечләрен куркынычсыз эксплуатацияләү һәм урнаштыру кагыйдәләренә туры килергә тиеш.

Җылылык челтәрләренең һәм җылылык пунктларының торбаүткәргечләре өчен су температурасы 115 °С һәм аннан да түбәнрәк булганда, 1,6 Мпка кадәр басым булганда, сыйфаты санитар таләпләргә туры килсә һәм җылылык китерүче параметрларына туры килсә, металл булмаган торбалар куллану рөхсәт ителә.

Җылылык челтәрләренең торбаүткәргечләрендә латунядан һәм бронзадан арматура куллану җылылык китерүченең температурасы 250 °С дан артмаска тиеш.

Җылылык челтәрләренең торбаүткәргечләре өчен, җылылык пунктларыннан һәм кайнар су белән тәэмин итү челтәрләреннән тыш, арматура кулланырга рөхсәт ителми:

- җылыту проектлау өчен тышкы һава температурасы исәпләнгән районнарда соры чугуннан минус 10 °С дан түбәнрәк;
- ковкого чугуннан-җылыту проектлау өчен тышкы һава температурасы исәпләнгән районнарда минус 30 °С дан түбәнрәк;
- җылыту проектлау өчен тышкы һава температурасы исәпләнгән районнарда югары ныклы чугуннан минус 40 °С дан түбәнрәк.

Төшерү, азык-төлек һәм дренаж җайланмаларында соры чугун арматурасын куллану рөхсәт ителми.

Су җылылык челтәрләренең торбаүткәргечләрендә ике яклы үтү арматурасы кулланылырга тиеш. Һава һәм су чыгару, шулай ук гидропневматик юдырганда һава бирү өчен штуцерларда берьяклы үтеп керү юлы белән арматура урнаштыру рөхсәт ителә.

Идәндә торбаүткәргечләр салганда, яктылыкка каналларның биеклеге 1,5 метрдан да ким булмаска тиеш, ә изоляцияләнгән торбаүткәргечләр арасында узуның киңлеге 0,6 м дан да ким булмаска тиеш.

Узгын тоннельләрдә (коллекторларда) торбаүткәргечләр салганда яктылыкта тоннельнең (коллектор) биеклеге 2 метрдан да ким булмаска тиеш, ә изоляцияләнгән торбаүткәргечләр арасында үтүнең киңлеге - 0,7 метрдан да ким булмаска тиеш.

Тыгыз арматура һәм җиһазлар урнашкан урыннарда тоннельнең киңлеге билгеләнгән арматура һәм җиһазларга уңайлы хезмәт күрсәтү өчен җитәрлек булырга тиеш. Берничә торбаүткәргечнең тоннельләрендә аларны үзара урнаштыру торбаүткәргечләрне ремонтлауны һәм аларның аерым өлешләрен алыштыруны уңайлы итәргә тиеш.

Җир өсте ачык торбаүткәргечләрне сузганда төрле билгеләнештәге технологик труба үткәргечләре булган барлык категорияләрдәге торбаүткәргечләрне бергә салу рөхсәт ителә, мондый салу куркынычсызлык кагыйдәләренә каршы килә торган очраклардан тыш.

Җир асты торбаүткәргечләренә хезмәт күрсәтү өчен камералар лестницами яки скобами булырга тиеш.

Камералар өчен люклар санын күздә тотарга кирәк:

эчке мәйданда камералар 2,5-6 метрга кадәр^2 - диагональ буенча урнашкан икедән дә ким булмаган санда түгел;

эчке мәйданы 6 м.^{2} һәм дүрттән артык.

Проходные каналлар ия булырга тиеш керү люки белән лестницей яки скобами. Люклар арасындагы ераклык 300 метрдан да артмаска тиеш, ә башка торбаүткәргечләр белән бергә салынган очракта-50 метрдан да артмаска тиеш. Керү люклары шулай ук тупик участокларның барлык соңгы нокталарында, трасса борылышында һәм арматура урнаштыру төеннәрендә дә каралырга тиеш.

Торбаүткәргечләрнең горизонталь участоклары, салу ысулына карамастан, 0,002 дән дә ким булмаска тиеш.

Трассировка су лаеклы участокларының барлыкка килү мөмкинлеген төшереп калдырырга тиеш.

Хәрәкәтләнми торган терәкләр арасындагы торбаүткәргечнең һәр участогы җылылык удлинналарын компенсацияләүгә исәпләнергә тиеш, ул үз-үзен компенсацияләү хисабына яисә П-образлы, линз, сильфон, сальник компенсаторлары урнаштыру юлы белән башкарылырга мөмкин. Чуен сальник компенсаторларын куллану рөхсәт ителми.

Тоткарлана торган һәр торбаүткәргеч участогының түбән нокталарында торбаүткәргечне саклау өчен запор арматурасы белән тәэмин ителгән җибәрү штуцерлары каралырга тиеш.

Һава бүлеп бирү өчен торбаүткәргечләрнең өске нокталарында һава торышы куелырга тиеш.

Җылылык челтәрләрендә терәк арматура куелырга тиеш:

барлык үткәргечләрдә дә җылылык чыганагыннан җылылык китерүче параметрларына һәм труба үткәргечләрнең диаметрларына карамастан, җылылык чыганакларының барлык торба үткәргечләрендә дә конденсатның баку җыелма баккасына таба баруына бәйсез рәвештә; бина эчендә һәм аннан читтә арматураның кабатлануы рөхсәт ителми;

100 м диаметрлы һәм аннан да күбрәк диаметрлы су җылылык челтәрләренең торбаүткәргечләрендә (секцияле задвижкалар) бер-берсеннән 1000 м дан да артык түгел диаметрлы, 0,3 диаметрлы торбаүткәргечләр арасында тоташтыргыч җайланмасы, ләкин 50 мм диаметрдан да ким булмаган электр үткәргечләре арасында, тоташтыргычта 25 мм диаметрлы ике задвижка һәм контроль вентиль куелырга тиеш;

100 мм диаметрлы торбаүткәргечләрдә, шулай ук торбаүткәргечнең диаметрына карамастан, аерым биналарга трубаүткәргечләрендә су һәм пар җылылык челтәрләренең җавап төеннәрендә.

50 мм һәм аннан да күбрәк шартлы үтүчән Арматура билгеләнгән формадагы завод паспорты булырга тиеш, анда кулланылган материаллар, термик эшкәртү режимнары һәм әлеге операцияне үткәрү техник шартлар белән каралган булса, җимерелми торган контроль нәтиҗәләре күрсәтелә. Мәгълүматлар арматураның төп детальләренә: корпус, шпинделя капкасы, затвор һәм крепежка кебек кararга тиеш.

Арматура маховикларында арматураны ачу һәм ябу вакытында әйләнеш юнәлеше билгеләнергә тиеш.

500 м диаметрлы һәм аннан да күбрәк булган, шартлы басымы 1,6 МП һәм аннан да күбрәк булган, диаметры 300 мм һәм аннан күбрәк булган, шартлы басымы 2,5 МП һәм аннан күбрәк булган, 200 мм һәм аннан күбрәк булган паропроводларда, шартлы басымы 1,6 МП һәм аннан күбрәк булган задвижкаларның һәм затворларның торбаүткәргечләре (байпаслар) каралырга тиеш.

500 мм диаметрлы задвижкалар һәм затворлар электр үткәргечкә ия булырга тиеш.

Задвижкаларны һәм электр үткәргече булган затворларны җир өсте павильоннары булган камераларда яки җир асты камераларында, техник шартларга туры китереп,

арматурага электр үткәргечләре өчен һава параметрларын тәэмин итә торган табигый вентиляцияле булырга тиеш.

Задвижкалар һәм электр үткәргече булган тоткыннар өчен түбән, аерым торган Терәкләрдә җылылык челтәрләрен җир өстендә салганда, чит кешеләрнең атмосфера явым - төшемнәреннән саклый торган, шулай ук транзит магистральләрдә, кагыйдә буларак, павильоннар кебек үк, арматураны атмосфера явым-төшемнәреннән саклау өчен, эстакадаларда яки аерым торучы югары терәкләрдә-козыреклар (элмәчләр) салганда металл күннәрне күздә тотарга кирәк.

Сальник компенсаторларны һәм сальникны тыгызландыру өчен арматураның прографик Асбест шнуры яки термочыдам резина кулланылырга тиеш. Киҗе-мамык һәм күбекле набивкалар куллану рөхсәт ителми

Торбаүткәргечләрнең детальләрен һәм элементларын тоташтыру эретеп ябыштырырга тиеш.

Фланц кушылмаларын куллану торбаүткәргечләрне арматурага һәм фланцы булган җиһазларның детальләренә тоташтыру өчен генә рөхсәт ителә.

Резьблы кушылмалар чугун арматурасын IV категорияле торбаүткәргечләрдә тоташтыру өчен рөхсәт ителә.

Хезмәт күрсәтүче персонал өчен уңайлы урыннарда урнашкан диварның тышкы өслеге температурасы 45 °С дан югарырак булган труба үткәргечләрнең барлык элементлары җылылык изоляциясе белән капланырга тиеш, аның тышкы өслеге температурасы 45 °С дан артмаска тиеш. Җылылык челтәрләрендә гидрофильле күмелгән изоляция, шулай ук гильзаларда (футлярларда) торбаүткәргечләр салганда изоляция куллану рөхсәт ителми.

Пар челтәрләренең Түбән нокталарында һәм Вертикаль күтәрелешләр алдыннан паропроводларны даими дренажлау каралырга тиеш. Шул ук урыннарда, шулай ук һәр 400-500 метр саен паропроводларның турыдан-туры кишәрлекләрендә ияреп киткән очракта һәм һәр 200-300 метр саен, каршылыксыз килеп чыкканда, паропроводларны җибәрү күздә тотыла.

Су җылылык челтәрләренең Түбән нокталарында торбаүткәргечләрдән су җибәрү, җир асты салу вакытында, төп камера белән янәшә урнаштырылган агынты суларын өзеп, һәр торбадан аерым камерада каралырга тиеш.

Ташлана торган суның температурасы 40 °С дан да артмаска тиеш. Су торбаүткәргечләрдән агып төшә торган коелар аша агып китү рөхсәт ителә.

Суны турыдан-туры җылылык челтәре камераларына яки җир өслегенә җибәрү рөхсәт ителми.

Төзелмәгән территориядән торбаүткәргечләрне җир өсте сузганда, суны җибәрү өчен, кюветлар, лотоклар яки торбаүткәргечләр белән бетон түшәмәләр каралырга тиеш.

Ташландык коелардан яки приемниклардан суны табигый сулыкларга һәм җир рельефына җибәрүне күздә тоту рөхсәт ителә, билгеләнгән тәртиптә Килештерү шарты белән.

Көнкүреш канализациясенә су биргәндә, үзлектән агып киткән труба үткәргечтә гидрозатвор, ә кире су тогы мөмкин булган очракта-өстәмә клапан сүндереп торырга тиеш.

Су торбаүткәргечнең дренировкалана торган участогыннан аның белән чиктәш кишәрлеккә, шулай ук торбаүткәргечтән кирегә агызырга рөхсәт ителә.

Конденсатор тигезләмәсенең ток схемасына (производная) алмаш токның ток схемасына (производная) алмаш токның ток схемасына (производная индуктивная индуктивная индуктивность) тоташуы нәтиҗәсендә килеп чыккан, һәм ул индуктивлык "тәлинкәнең" обкладка " га (обкладка) электрон рәвештә бәреп үтү мөмкинлеге бирә.

Җылылык челтәре җылылык китерүченең параметрларын контрольдә тоту өчен җайланмалар белән җиһазландырылырга тиеш:

секционарь хәрәкәтләнүчеләр алдында һәм кире труба үткәргечләрдә температуралар 300 мм диаметрлы һәм аннан да күбрәк диаметрлы җаваплар үткәргечендә, су барышында задвижка алдыннан, 300 мм диаметрлы һәм аннан күбрәк

диаметрлы труба үткәргечендә;

Бүлүче һәм кире торба үткәргечләрдә су басымнары һәм секцияләүче арткы хәрәкәтләрдән һәм регуляцияләүче җайланмалардан соң, туп һәм кире көпшәдәге хәрәкәт алдыннан һәм кире торба үткәргечләрдә;

Ишек алдындагы җавап торбаларында пар басымы.

Җылылык челтәрләре өчен, кагыйдә буларак, завод җитештергән торба үткәргечләрнең детальләре һәм элементлары кулланылырга тиеш.

Компенсаторлар, отводлар, өчлекләр һәм торба үткәргечләрнең башка төялгән элементлары өчен шартлы үтү буенча торбаның бер диаметрыннан да ким булмаган гиба радиусы булган завод производствосының текә ярылган отводлары кулланылырга тиеш.

Торбаның 3,5 номиналь тышкы диаметрыннан да ким булмаган гиба радиусы белән нормаль җылынган отводларны кулланырга рөхсәт ителә.

III һәм IV категорияле торбаүткәргечләр өчен эретеп ябыштыру секторлы бүлеп бирү рөхсәт ителә. Секторның почмагы 30 градустан артмаска тиеш. Ераклык арасында күрше сварными швами буенча эчке якта отводом тәэмин итәргә тиеш мөмкинлеген контрольдә тотарга әлеге швов ике яктан буенча тышкы өслеге.

Эретеп ябыштыру секторлы отводларны эчке эретеп ябыштыру швларын эшләп чыгару шарты белән кулланырга рөхсәт ителә.

Штамп-эретеп ябыштыру отводларын радиографияне яки ультратавыш дефектоскопиясен контрольдә тоту шарты белән, диаметрлы бер яки ике озайлы эретеп ябыштыручы җөйләр белән кулланырга рөхсәт ителә.

Торба үткәргечләрнең детальләрен, шул исәптән спираль җөйле электр эретеп ябыштыру торбаларыннан чыгару рөхсәт ителми.

Тезнең эчке ягында кривизлыгы (гофр) хисабына барлыкка килә торган отводларны куллану рөхсәт ителми.

Текә ярылган отводларны үзара турыдан-туры участоктан башка эретеп ябыштырырга рөхсәт ителә. Текә ярылган һәм эретеп ябыштыру отводларын турыдан-туры торбага штуцерсыз (торбалар, патрубка) пешерергә ярамый.

Җылылык челтәрләренең, арматура, фланец катнашмаларының, компенсаторларның, җиһазларның һәм труба үткәргечләрнең труба үткәргечләренең труба үткәргечләре өчен «Җайланмаларның һәм труба үткәргечләрнең җылылык изоляциясе»61.13330.2012 СП нигезендә җылылык изоляциясе каралырга тиеш.

Фланц кушылмаларының, арматураның, вакыт-вакыт контрольдә тотылырга тиешле труба үткәргечләрнең җылылык изоляциясе, компенсаторларның төшерү мөмкинлеге булырга тиеш.

Торбаүткәргечләрнең һәм җылылык челтәрләренең металл конструкцияләренең тышкы өслеге ышанычлы коррозиягә каршы капламалар белән сакланырга тиеш. Җылылык челтәрләрен коррозиядән саклау эшләре, коррозиядән саклау чараларын куллану, коррозиядән саклау чараларын куллану җылылык челтәрләрен тышкы коррозиядән саклау буенча типлаштырылган инструкция һәм электрохимик коррозиядән саклау кагыйдәләре һәм нормалары нигезендә башкарылырга тиеш.

Торбалар өслеген коррозияләү мөмкинлеген юкка чыгара торган җылылык изоляцияләү материалларын яки труба үткәргеч конструкцияләрен кулланганда, коррозиядән саклану капламасын күздә тотмаска рөхсәт ителә.

Җир өслегенә һәм йоткыч коеларга юлдаш дренаж системаларыннан су агызу рөхсәт ителми. Су яңгыр канализациясенә, сулыкларга яки чокырларга, билгеләнгән тәртиптә расланганнан соң, насосларны суыртып алу юлы белән бирелергә тиеш.

Керү каналларында ягып җылыту чорында да, җылыту арасындагы чорда да һава температурасы 50 °С дан артмаска тиеш, ә ремонт эшләре башкарганда һәм карап чыкканда 32 °С дан артмаска тиеш. Һава температурасының 32 °С га кадәр төшүен күчмә җилләтү җайланмалары белән җитештерергә рөхсәт ителә.

Җир асты камераларында электр җайланмалары белән идарә итү аппаратурасы камералардан читтә торырга тиеш.

Электр уты насос станцияләрендә, җылылык пунктларында, павильоннарда,

тоннельләрдә һәм дюкерларда, электр җиһазлары белән җиһазландырылган камераларда, шулай ук эстакадаларда һәм электр үткәргечле арматура, регуляторлар, контроль-үлчәү приборлары куелган урыннарда аерым торучы югары Терәкләрдә каралырга тиеш.

Җылылык челтәрләре, җылылык пунктлары һәм насос станцияләре җиһазлары белән үзәкләштерелгән контроль һәм идарә итү өчен телемеханизациянең техник чаралары кулланылырга тиеш.

Җылылык челтәрләрен җылылык чыганакларыннан чыгарганда каралырга тиеш:

- конденсаторның басым, температураны һәм чыгымын үлчәү челтәр суының подающем һәм кире труба үткәргечләрендә, пар торбаүткәргечләрендә, пар, конденсат, эчәрлек суында;
- азык-төлек суы чыгымының иң чик күрсәткечләрен авария-кисәтү сигнализациясе, бирүче һәм кире магистральләр арасында басым төшү;
- җылылык энергиясен һәм җылылык китерүчеләрне исәпкә алу узелы.

6.2. Җылылык пунктларын урнаштыруга төп техник таләпләр. насос станцияләре

Җылылык пунктларының төзелеш өлеше, күләмле-планлаштыру һәм конструктив карарлары «җылылык пунктларын проектлау»41-101-95 СП нигезендә үтәлергә тиеш.

Җылылык пунктында җиһазлар, арматура, контроль, идарә һәм автоматлаштыру приборлары урнаштырылырга тиеш, алар ярдәмендә гамәлгә ашырыла:

- җылылык китерүченең төрен үзгәртү яки аның параметрларын үзгәртү;
- җылылык китерүченең параметрларын контрольдә тоту;
- җылылык энергиясен, җылылык китерүче һәм конденсат чыгымнарын исәпкә алу;
- җылылык китерүченең чыгымнарын җайга салу һәм җылылык куллану системалары буенча бүлү;
- җирле системаларны җылылык китерүченең параметрларын аварияле күтәрүдән саклау;
- җылылык куллану системаларын тутыру һәм тукландыру;
- конденсаторны җыю, суыту, кире кайтару һәм аның сыйфатын контрольдә тоту;
- җылылык энергиясен аккумуляцияләү;
- кайнар су белән тәэмин итү системалары өчен су әзерләү.

Юл-транспорт һәлакәтләренә кертелгәндә корыч тыгылу арматурасы куелырга тиеш.

Җылылык пунктлары чикләрендә пар һәм кайнар су торба үткәргечләрен урнаштыру һәм куркынычсыз эксплуатацияләү кагыйдәләре, шулай ук латунь һәм бронза арматурасын куллану рөхсәт ителә.

Чуен арматурасын урнаштырганда, аны сыгылмалы көчәнешләрдән саклау каралырга тиеш.

Төшерү, азык-төлек һәм дренаж җайланмаларында соры чугуннан арматураны куллану рөхсәт ителми.

Җылылык пунктларында һәм насос станцияләрендә һәр насос станциясендә су сиптерү линиясенә задвижка һәм кире клапанлы задвижка - сыгу линиясенә куелырга тиеш.

Кире клапан яки аның төзек булмаса, насосны эксплуатацияләү рөхсәт ителми.

Насос линиясенә кире клапан урнаштыру рөхсәт ителми.

Торбаүткәргечләрдә барлык торбаүткәргечләрнең югары нокталарында һава чыгару өчен-15 мм шартлы үтүче шартлы арматура булган штуцер каралырга тиеш.

Җылылык пунктына тапшырганда һәм җайга салу җайланмалары һәм җылылык энергиясе чыгымнарын исәпкә алу приборлары каршында кире торбаүткәргечтә пычрак торбалар куелырга тиеш.

Җылылык пунктларында җылылык челтәрләренең һәм насосларның (подкачивающие) тапшыручы һәм кире торба үткәргечләре арасында җибәрелә торган тыкшынулар һәм насослар өчен чыбыклы труба үткәргечләр, клапаннар, пычракчылар һәм җылылык энергиясе чыгымнарын исәпкә алу приборлары арасында урнаштыру рөхсәт ителми.

Конденсаторлар һәм конденсаторлар-конденсаторлар обводные труба үткәргечләре

булырга тиеш.

Идәннән 1,5-2,5 м биеклектә урнашкан җиһазларга һәм арматурага хезмәт күрсәтү өчен күчмә яки күчмә мәйданчыклар каралырга тиеш. Күчмә мәйданчыклар өчен узу мөмкинлеге булмаган очракта, шулай ук 2,5 м һәм аннан да күбрәк биеклектә урнашкан җиһазларга һәм арматурага хезмәт күрсәтү өчен коймалар һәм даими баскычлар белән 0,6 м киңлектәге стационар мәйданчыклар каралырга тиеш. Стационар мәйданнан түшәмгә кадәр ара 1,8 метрдан да ким булмаска тиеш.

Җылылык пунктларында зуррак диаметрлы торбаүткәргечләргә, ныклыкка китергән торбаларны исәпләгәндә, торба үткәргечләрне ким диаметрлы беркетергә рөхсәт ителә.

Җылылык пунктларында каты арматура булган штуцер каралырга тиеш, аларга сууткәргеч һәм системаны юдыру һәм саклау өчен сжатой һава линияләре кушылырга мөмкин. Эксплуатация чорында сууткәргеч линиясе тоташтырылырга тиеш.

Дренаж чыгарылышларын канализация белән тоташтыру күзгә күренеп өзеклек белән башкарылырга тиеш.

Үзәкләштерелгән кайнар һәм су белән тәэмин итү системалары җиһазларын коррозиядән яклау һәм торба үткәргечләрне һәм җайланмаларны кайнатудан саклау өчен ЦТПДА су эшкәртү гамәлдәге НТД нигезендә башкарылырга тиеш.

Кайнар су белән тәэмин итү системасына кергән су белән турыдан-туры элемтәдә торган суны эшкәртү өчен кулланыла торган реагентлар һәм материаллар Россия Сәламәтлек саклау министрлыгы тарафыннан хәл ителергә тиеш.

Саклау клапаннары ия булырга тиеш отводящие торбалар, предохраняющие персонал нче ожогов каршындагы срабатывании клапанов. Бу торбаүткәргечләр булырга тиеш защищены нче замерзания һәм җиһазландырылган дренажами өчен слива скапливающегося аларда конденсат. Торбаүткәргечләрдә, дренаж линияләрендә, шулай ук турыдан-туры саклау җайланмаларында терәк арматура урнаштыру рөхсәт ителми.

Җылылык китерүчене саклау җайланмасы урнаштырылган патрубкадан сайлап алу рөхсәт ителми.

Пар кан басымы пар үткәргечендәге кан басымына караганда түбәнрәк булган пар куллану системаларының җылылык пунктлары басым көйләүләре (редукция клапаннары) белән җиһазландырылырга тиеш. Соң редукционного клапана бу паропроводе булырга тиеш билгеләнгән саклау клапан һәм манометр.

Пар системаларының җылылык пунктында җибәрү (турыдан-туры) һәм даими (конденсатор аша) дренажлар җиһазландырылырга тиеш.

Җибәрү дренажлары билгеләнергә тиеш:

- җылылык пунктына паропроводны кертүдә катгый арматура алдыннан;
- бүлү коллекторында;
- запорный арматурадан соң, җавап бирмичә, парүткәргечләрнең запорный арматура ягына авышканда (пароүткәргечнең аскы нокталарында)

Даими дренажлар паропроводның түбән нокталарында куелырга тиеш.

Парның алмаш чыгымлы җылылык пунктлары басым көйләүләре белән җиһазландырылырга тиеш. Пар кан басымын көйләү арматура белән генә чикләнми.

Механик су исәпләгечләр һәм пластинчалы су җылыткычлар алдында су барышында челтәрле ферригнит фильтрлар куелырга тиеш.

Насос станцияләрендә, билгеләнүенә карамастан, җылылык китерүче насослар алдында пычрак урыннар куелырга тиеш.

Насос станциясендә җылылык челтәренең кире линиясендә урнаштырылган насослар кире клапанлы чыбыклы линиягә ия булырга тиеш.

Насос станцияләре һәм ЦТП өчен түбәндәге телемеханика җайланмалары каралырга тиеш:

- җиһазларның төзек булмавы яки контрольләнүче параметрларның бирелгән әһәмиятен бозу турында телесигнализация (гомумиләштерелгән сигнал);
- оператив әһәмияткә ия булган электр үткәргечле насосларны җибәрү, туктату һәм арматура белән телеидарә;
- насоска көчәнеш китерүне тәэмин итүче электр үткәргечләр, насослар һәм коммутация

аппаратурасы белән арматура нигезләмәсенең телесигнализациясе;
- кан басымын, температураны, җылылык китерүченең чыгымын, электр двигательләрендә статор токын үлчәү.

Кирәк булганда, җылылык челтәрләрен җайга салу төеннәрендә күздә тотарга кирәк:
- тоташтыручы һәм кире торбаүткәргечләрдә җылылык китерүченең кан басымын, температураны кире торбаүткәргечләрдә җавап бирү;
- оператив әһәмияткә ия булган запорной арматурой һәм җайга салучы клапаннар белән телеидарә итү.

Телеидарә ителергә тиешле задвижкалар байпасларында Арматура электр үткәргече белән кабул ителергә тиеш; идарә схемаларында төп задвижка һәм байпас булмаган электр двигательләрен блокировкалау тәэмин ителергә тиеш.

Телемеханизация даими хезмәт күрсәтүче персоналдан башка насос станцияләре һәм ЦТП эшен тәэмин итәргә тиеш.

Җылылык пунктларында диспетчерлык пункты белән телефон яки радио элемтәсе каралырга тиеш.

Һәр җылылык пунктына паспорт төзелергә тиеш, анда җылылык энергиясен кулланучыларны кушу схемасы җиһазларының техник характеристикалары, параметрлары һәм җылылык чыганаклары сулары һ.б.лар булырга тиеш.

6.3. Җылылык челтәрләрен эксплуатацияләүгә төп таләпләр

Җылылык энергиясен кулланучыларның һәм эксплуатацион предприятиенең җылылык челтәрләренең торышы һәм хезмәт күрсәтүләре өчен җаваплылыгы соңгысының балансны булуы белән билгеләнә һәм җылылык энергиясеннән файдалану килешүендә теркәлергә тиеш.

Эксплуатация процессында персонал бурычлы:

- җылылык челтәрләре җиһазларын һәм конструкцияләрен төзек хәлдә тотарга, аларны вакытында карап чыгарга һәм ремонтларга кирәк;
-компенсаторлар, терәкләр, арматура, дренажлар, контроль-үлчәү приборлары һәм җиһазларның башка элементлары эшен системалы рәвештә күзәтеп барырга, җитешсезлекләрне вакытында бетерергә;
- торбаүткәргечләрнең эшләми торган участокларын вакытында сүндереп, каналларда һәм җылылык челтәрләре камераларында агып төшә торган суны алып, анда грунт һәм өске суларның әләгүен булдырмый торган, җимерелгән җылылыкны һәм гидроизоляцияне вакытында ачыклап һәм торгызуны булдырмый торган җылылык энергиясен һәм җылылык чыганакларын тиешенчә югалтуларга юл куймаска;
- торбаларны даими юу һәм чистарту юлы белән җылылык китерүче транспортында торбаүткәргечләрдә артык гидравлик югалтуларга юл куймаска;
- җылылык челтәрләрендә кирәкле гидравлик җылылык режимнарын сакларга, җылылык белән тәэмин итү чыганакларының чыгу урыннарында һәм җылылык челтәрләренең характерлы нокталарында җылылык китерүченең кан басымын һәм температурасын системалы рәвештә тикшерергә;
- җылылык энергиясен кулланучылар арасында җылылык китерүчене бүлүне тәэмин итү, аларның җылылык йөкләнешләренә туры килә;
- авариясез эш тәэмин итеп, җылылык челтәрләре җиһазларын профилактик ремонтлау ясау;
- җылылык челтәрләрендә җитешсезлекләрне һәм аварияләрне кисәтү, локальләштерү һәм бетерү буенча кичектергесез чаралар күрергә;
- җылылык челтәрләренең камераларында һәм тоннельләрендә (керү каналларында) чисталыкны сакларга, шулай ук аларда чит кешеләр булуга юл куймаска.

Җылылык челтәрләренә хезмәт күрсәтү хезмәт күрсәтүче персоналга беркетелгән торбаүткәргечләрне даими карап чыгу, карау һәм профилактик ремонтлау юлы белән башкарылырга тиеш. Тикшерү эксплуатация предприятиесенең баш инженеры тарафыннан расланган график буенча җылылык чоры дәвамында 2 атнага бер тапкырдан да ким булмаган һәм ягулык чорына айга 1 тапкыр; аларны эксплуатацияләүнең беренче елы дәвамында торбаүткәргечләрне карап чыгу - атнага

бер тапкырдан да ким булмаган җылылык чорында.

Авария барлыкка килүгә янаучы дефектлар кичекмәстән бетерелергә тиеш.

Торбаүткәргечләрне сүндермичә, ләкин авария килеп чыгу белән янамый торган дефектлар ремонт журналына торбаүткәргечләрне өзү чорында бетерү өчен кертелергә тиеш.

Вакыт-вакыт, әмма 3 айга кимендә 1 тапкыр, барлык магистраль торба үткәргечләре дә эксплуатация бүлекчәсе җитәкчесе яки предприятиенең баш инженеры тарафыннан контроль тикшерүгә дучар ителергә тиеш.

Һәр эксплуатация предприятиесендә газ үтеп керү куркынычы янаган камералар һәм үтү каналларының исемлеге төзелергә һәм газ белән тәэмин итүче оешма белән килештерелергә тиеш.

Барлык газ куркынычы булган камералар һәм канал участоклары җылылык челтәрләренең оператив схемаларында билгеләп үтелергә тиеш. Күрсәтелгән камералар махсус билгеләр белән билгеләнергә тиеш, камера люклары буялган һәм ышанычлы запор астында булырга тиеш.

Чит оешмалар тарафыннан җылылык челтәрләренең торба үткәргечләре трассаларында яки алар янында казу эксплуатацион предприятиенең алдан язма рөхсәтеннән һәм аның вәкиле күзәтүе астында гына башкарыла ала.

Җылылык челтәрләре камераларында җыелган су күчмә яки стационар насос җайланмалары ярдәмендә даими яки өзлексез баш тартырга тиеш.

Дренажные системасы булырга тиеш тотылырга исправном торышы.

Җир өслеге барлык җылылык челтәрләре трассалары буенча өске суларның каналларга эләгүенә комачаулау өчен планлаштырылырга тиеш.

Җылылык челтәрләренең торбаүткәргечләренең җылылык изоляциясе төзек хәлдә булырга тиеш, моның өчен аны ремонтлау һәм торгызу эшләре даими рәвештә башкарылырга тиеш. Җылылык югалтуларын киметү өчен шулай ук запорная арматура һәм торбаүткәргечләрнең фасон өлешләре изоляцияләнергә тиеш. Изоляция арматура һәм фасон өлештән булырга мөмкин съемной.

Җылылык изоляциясеннән башка яки изоляцияләнгән изоляциядән башка торба үткәргечләрне эксплуатацияләү тыела.

Җылылык челтәрләренең гидравлик режимнарын контрольдә тоту төен нокталарында урнаштырылган манометрлар буенча системалы рәвештә үткәрелергә тиеш, алар өчходлы краннар ярдәмендә күрсәткечләрне төшерү өчен кирәк булган вакытка гына кертелергә тиеш.

Җылылык китерүченең су торбаүткәргечләреннән уртача еллык агып китү җылылык челтәрендәге һәм аңа тоташтырылган җылылык системаларында, тоташтырылу схемасына бәйсез рәвештә, су күләменең 0,25% тан артмаска тиеш.

Җылылык китерүченең агуының сезонлы нормасы уртача еллык әһәмияттәге чикләрдә билгеләнгән.

Хисап чорында җылылык китерүченең уртача еллык агуы билгеләнергә тиеш:

җылылык белән тәэмин итүнең ябык системалары өчен, тулы халәттә системаның булу сәгатьләре санына, туклану суының бөтен күләмен бүлү;

җылылык белән тәэмин итүнең ачык системалары өчен, кулланучылар приборлары тарафыннан исәпкә алынган яки билгеләнгән норма буенча билгеләнгән су күләмен исәпкә алып, системаның тулы халәттә булу сәгатьләре санына бүлеп, азык-төлек суының гомуми күләменнән чыгып билгеләнә.

Җылылык челтәрләрен һәм җылылык куллану системаларын җибәрүгә сарыф ителгән эчәргә яраклы су күләме, һәр җылыту чорында, 1,2 коэффициенты булган системаның сыешлыгы артмаска тиеш-җылылык челтәрләрен эксплуатацияләү буенча җибәрү-көйләү чыгымнарына керә һәм су үтүгә кертелергә тиеш түгел.

Җылылык челтәрләренең һәм җылылык куллану системаларының кабат тутырылуына (аларның саклануына бәйсез рәвештә) бәйле эчәрлек су күләме агу булып санала.

Билгеләнгән нормадан артык җылылык китерүче юкка чыккан очракта, агу урынын ачыклау һәм аларны бетерү өчен кичектергесез чаралар күрелергә тиеш.

Торбаүткәргечләрне карап чыкканда дренаж һәм һава басу арматурасының торышын тикшерергә, пычраткычларны бетерергә, шулай ук торбаүткәргечләрне туплана торган һавадан арындырырга кирәк.

Торбаүткәргечләрдә урнаштырылган терәк арматура җылылык челтәренең оператив схемасы буенча аларның нумерациясе нигезендә тәртип номерлары булырга тиеш. Номерлары май буяу белән арматурга эленгән махсус металл пластинкаларга яки турыдан-туры арматура корпусына төшерелгән булырга тиеш. Арматурада шулай ук аның ачылу һәм ябылу юнәлешләре күрсәткечләре дә төшерелергә тиеш.

Тыгызлыкны саклау өчен тулы арматура йә тулысынча ачык булырга тиеш, йә тулысынча ябык. Җылылык китерүченең чыгымын секционирующей арматура, шулай ук арматура белән җавапларда җайга салу тыела.

Җылылык чоры дәвамында төзелеш белән тәмамланган аерым торбаүткәргечләр участокларын кабызганда, җылылык китерүченең исәп-хисап температурасына сынау чоры тәмамланганнан соң башкарылырга тиеш.

Ел саен, ягып җылыту чоры тәмамланганнан соң, капиталь ремонт вакытында бетерелергә тиешле дефектларны ачыклау өчен торба үткәргечләрнең тыгызлыгына һәм ныклыгына сынау ясалырга тиеш. Ремонттан соң сынаулар кабатланырга тиеш, тикшерү белән тыгызлыгы билгеләнгән запорной һәм регулирующей арматура.

Су торбаүткәргечләр, җир рельефын исәпкә алып, 1,25 коэффициенты булган җылылык белән тәэмин итү чыганагының эшләүче коллекторында эш басымы белән тигез булырга тиеш, ләкин 1,568 МПа (16 кгс/кв.см) ким булмаска тиеш.

Кирәк булганда, сынаулар өчен күчмә насос җайланмалары кулланылырга тиеш.

Су үткәргеч торбаларны җылылык китерүченең исәпләү температурасына сынау - 2 елга бер, ә җылылык һәм гидравлик характеристикаларга-5 елга бер тапкыр башкарылырга тиеш.

Гидропневматик юдырту торбаүткәргечләрне монтажлаганда яки капиталь ремонтлаганнан соң, торба үткәргечләрнең аерым участокларында юдыруның чиратын күздә тоткан махсус программа буенча, куркынычсызлык техникасы буенча эшләрне оештыру һәм чараларны үз эченә алган башлангыч чараларда башкарылырга тиеш.

Юдыру чорында барлык җылылык куллану системалары торбаүткәргечләрдән ышанычлы рәвештә өзелергә тиеш.

Җылылык белән тәэмин итүнең ачык системаларында торбаүткәргечләрне ахыргы юдырту ГОСТ 51232-98 таләпләренә туры килә торган су белән башкарылырга тиеш. Сыйфатны тикшереп тору методларына һәм оештыруга карата гомуми таләпләр»темасына семинар-киңәшмә узды.

Соң промывки торбаүткәргечләр булырга тиеш заполнены химически чистартылган деаэрированной су.

Штуцеры өчен манометров билгеләнгән бу трубопроводах, кирәк, вакыт-вакыт продувать өчен чагылыш табарга тиеш скапливающихся аларда пычрак һәм һава.

Термометрлар өчен гильзалар чистартылырга һәм чистартылган систа машина мае белән капланырга тиеш, аның дәрәҗәсе терекөмешле термометр баллончыгын тулысынча су белән тәэмин итәргә тиеш.

Торбаүткәргечкә күмелгән термометрның койрык өлеше булган гильза азагы торбаның өске өлешеннән 10-115 мм ераклыкта булырга тиеш.

Билгеләнгән манометрларның, термометрларның һәм башка контроль-үлчәү приборларының торышын күзәтергә, даими рәвештә аларның контроль приборлар буенча күрсәткечләренең дөреслеген тикшерергә кирәк.

Насос станцияләре җиһазларына хезмәт күрсәтү предприятиенең баш инженеры җитәкчелегендә комиссиянең техник эксплуатацияләү һәм техника куркынычсызлыгы кагыйдәләре буенча имтихан тапшырган, насос станциясен эксплуатацияләү буенча җирле инструкция, җиһазлар схемасы һәм дублер сыйфатында ике атна стажировка узган квалификация машинистлары һәм электр слесарьлары тарафыннан башкарылырга тиеш.

Автоматлаштырылмаган насос станцияләрендә административ-эксплуатация бүлекчәсе башлыгы, эксплуатация предприятиесенең оператив - диспетчерына

буйсынган машинист тәүлек буе кизү торырга тиеш.

Автоматлаштырылган насос станцияләрен карап чыгу станция машинисты, электр слесаре һәм слесарь-прибористлардан торган бригада белән алмашка бер тапкыр башкарылырга тиеш.

Насос станцияләрендә билгеләнгән җиһазларга һәм һәр станциянең билгеләнешенә карата төзелгән җиһазларның деталь схемалары һәм хезмәт күрсәтү буенча инструкцияләр эленгән булырга тиеш.

Һәр берәмлек җиһазга тиешле номерлар һәм эксплуатацияләү буенча җирле инструкцияләр ясалырга тиеш.

Насосларны эшләтеп җибәрер алдыннан, ә алар эшләгән вакытта - тәүлегенә 1 тапкыр насос һәм аның белән бәйле җиһазларның торышын тикшерергә кирәк.

Дренажлы насос станцияләрендә насосларны автоматик рәвештә кертү җайланмасының эшен атнага 2 тапкырдан да ким булмаган күләмдә тикшерергә кирәк.

Насос станциясенең дежур машинисты җылылык челтәре диспетчерының күрсәтмәләрен язу журналын алып барырга, насосларның барлык күчерелмәләрен, җибәрелүен һәм туктауларын билгеләргә, шулай ук насос станциясе буенча кизү торуларны кабул итәргә һәм тапшырырга тиеш.

Җылылык челтәрләрен һәм корылмаларны Автоматлаштыру һәм технологик яклау җайланмалары, бары тик эксплуатация предприятиесенең баш инженеры яки аның урынбасары боерыгы буенча гына, җирле инструкциядә каралган җиһазларны җибәргәндә аерым саклауларны өзү очракларыннан тыш, эштән чыгарылырга мөмкин.

Автоматик регуляторларны эксплуатацияләү аларның торышын даими тикшереп торуны, эшне тикшерүне, хәрәкәт итүче өлешләрне чистартуны һәм майлауны, җайга салучы органнарны бирелгән Параметрларны карап тотуга төзәтмәләр кертүне һәм җайлауны күздә тота.

Әлеге параметрны тотрыклылыкны контрольдә тоту атнага бер тапкырдан да ким булмаска тиеш.

Регуляторларның хәрәкәт итүче өлешләренең торышын профилактик тикшерү җитештерүче завод инструкциясе нигезендә, әмма аена кимендә 1 тапкыр башкарылырга тиеш.

Җитештерүче завод инструкциясе нигезендә, әмма елына кимендә 1 тапкыр регуляторлар төеннәренә планлы-кисәтү ревизиясе үткәрергә кирәк.

6.4.Җылылык пунктларын эксплуатацияләүгә төп таләпләр

Эксплуатацияләүнең төп бурычлары булып тора:

тиешле параметрлар булганда һәр җылылык пункты өчен җылылык китерүченең кирәкле чыгымын тәэмин итү;

җылылык югалтуларын киметү һәм җылылык китерүченең үтүе;

җылылык пунктының барлык җиһазларының ышанычлы һәм экономияле эшләвен тәэмин итү.

Җылылык пунктларында персоналның кизү тору кирәклеге һәм аның озынлыгы җирле эксплуатация шартларына бәйле рәвештә билгеләнергә тиеш.

Җылылык челтәрләре абонентлары балансында булган җылылык пунктларын эксплуатацияләү эксплуатация предприятиесе контроле астында абонентлар персоналы тарафыннан башкарылырга тиеш.

Җылылык пунктларының эшен контрольдә тоту, шулай ук абонентларга хезмәт күрсәтүче персоналны тикшерү һәм инструктажлау җылылык белән тәэмин итүче эксплуатация предприятиесенең җылылык тапшыру слесарьлары тарафыннан башкарылырга тиеш. Шул ук вакытта һәр слесарьга төгәл билгеле бер хезмәт күрсәтү чикләре булган участок беркетелергә тиеш.

Җылылык пунктларын тикшерү кирәк булган саен, әмма предприятиенең баш инженеры яки эксплуатация участогы башлыгы раслаган график буенча 2 атнага кимендә 1 тапкыр башкарылырга тиеш.

Вакыт-вакыт, 3 айга кимендә 1 тапкыр, җылылык пунктлары эксплуатация предприятиесенең техник җитәкчесе тарафыннан каралырга тиеш.

Җылылык пунктына килү махсус журналда булырга тиеш, ул җылылык пунктында булырга тиеш. Журналда шулай ук ачыкланган җитешсезлекләр, күрсәтмәләр һәм аларны бетерү сроклары язылырга тиеш; бу күрсәтмәләрнең үтәлешен тикшерү нәтиҗәләре абонент тарафыннан шулай ук журналга кертелергә тиеш.

Җылытыла торган биналарның җылылык ихтыяҗы, җылылык һәм һава системаларыннан һәм җылытыла торган биналардан соң, җылылык китерүченең температурасын үлчәү юлы белән, эксплуатация барышында аныкланырга тиеш. Тикшерү, ике яклы акт төзеп, җылылык энергиясен кулланучы белән бергә, эксплуатация предприятиесе тарафыннан башкарылырга тиеш. Актта җылытыла торган биналарның ачыкланган яки җылытылмаган өлешләрен бетерү өчен чаралар күрсәтелергә тиеш.

Җылылык куллану системаларын җайга салу җылылык энергиясен кулланучылар персоналы тарафыннан башкарылырга тиеш.

Авария хәле килеп чыккан очракта, җылылык энергиясен кулланучы диспетчерга яки эксплуатация предприятиесе администрациясенә аварияне локальләштерү буенча ашыгыч чаралар күрү өчен хәбәр итәргә һәм эксплуатация предприятиесе персоналы килеп җиткәнчегә кадәр авария урынын коймаларга һәм дежурларны урнаштырырга бурычлы.

Җылылык пунктларын, җылылык куллану системаларын кертү һәм өзү, җылылык китерүченең чыгымын билгеләү Диспетчер рөхсәте белән һәм эксплуатация предприятиесе персоналы контроле астында җылылык энергиясен кулланучылар персоналы тарафыннан җитештерелергә тиеш.

Җылылык пунктларын кабул иткәндә җылыту чорына әзерлекне тикшерү өчен түбәндәгеләр тикшерелергә тиеш::

- ремонт эшләре планын үтәү һәм аларны үтәү сыйфаты;
- җылылык энергиясен кулланучыга караган җылылык челтәрендәге җылылык үткәргечләренең торышы;
- биналарны (чормалар, баскыч күзәнәкләрен, подвал, ишекләр һ. б.) һәм үзәк җылылык пунктларын, шулай ук индивидуаль җылылык пунктларын җылыту торышы,
- җылылык пунктлары чикләрендә торба үткәргечләрнең, арматура һәм җылылык изоляциясенең торышы;
-контроль-үлчәү приборларының һәм автоматик көйләүләрнең булуы һәм торышы;
- паспорт, хезмәт күрсәтүче персонал өчен принципиаль схемалар һәм инструкцияләр булу һәм аларның чынбарлыкка туры килүе;
- сууткәргеч һәм канализация белән җылылык пунктлары җиһазларының турыдан-туры тоташтырылмалары булмау;
- җылылык пунктлары җиһазларының тыгызлыгы.

Җылылык пунктларын монтажлау яки ремонттан соң файдалануга тапшыру эксплуатация предприятиесе вәкиленең мәҗбүри катнашуы белән башкарылырга тиеш.

Җылылык куллану җайланмаларының һәм системаларының җиһазларын, тыгызлыгына һәм ныклыгына сынау эксплуатация предприятиесе вәкиле катнашында, җылылык энергиясен кулланучы персоналы тарафыннан юдырылганнан соң башкарылырга тиеш.

Җылылык чоры башланыр алдыннан җылылык энергиясен кулланучы персоналы җылылык челтәренә тоташтырылган җылылык системасын гидропневматик юдыртырга (элек үткәрелгән юылуга карамастан), агызыла торган суны тулысынча яктыртырга тиеш, шуннан соң эксплуатацион предприятие вәкиле җитәкчелегендә челтәр суы белән системаны тутырырга тиеш.

Җылыту системаларының эшен сынау системаларның тыгызлыгына һәм ныклыгына уңай сынау нәтиҗәләре алганнан соң башкарылырга тиеш.

Элеваторларны эретүгә яки зуррак диаметрлы өстәп, җылыту системаларын сынау, шулай ук җылылык китерүченең артык тотылуы тыела.

Җылылык пунктының кире торба үткәргечендәге җылылык китерүченең басымы 0,05 МПа (0,5 кг/кв. см) бәйле схема буенча җылылык челтәренә тоташтырылган җылылык куллану системасының статистик басымыннан югарырак булырга тиеш.

Җылылык китерүченең кан басымын арттыру рөхсәт ителгәннән артык һәм аның

статикасыннан кимрәк, хәтта кыска вакыт эчендә, җылылык челтәренә тоташтырылган җылылык куллану системаларын өзгәндә һәм эшкә керткәндә, бәйле схема буенча тыела. Системаны сүндерүне, торбаүткәргечтән башлап, задвижкаларны чиратлап ябу, ә ачу белән керешүне, киредән башлап.

Кайнар су белән тәэмин итү һәм җылылык пунктларында урнаштырылган кайнар су белән тәэмин итү һәм җылылык җылыткычлары җылылык китерүченең эш басымы 1,25 коэффициенты белән тигез булырга тиеш, әмма алгы һәм арткы капкачларда алынган трубаара киңлек ягыннан 0,98 МП (10 кгс/кв.см). Секция җылылык алмашынгычларын сынаган вакытта кулачларны төшерергә кирәк.

Челтәр суының җирле кайнар су белән тәэмин итү системаларына агуын ачыклау яки су үткәргеч суны труба үткәргечләренә агызу өчен су үткәргечләрнең труба системасы тузу яки вальцовканың тыгызлыгы 4 айга кимендә 1 тапкыр, су үткәргече яки җылылык челтәре басымы астында тикшерелергә тиеш.

Җылылык җитештерүчәнлегенә даими рәвештә җылылык алмаштыручылар сынаулары үткәрелергә тиеш. Җылылык сынауларын 5 елга кимендә 1 тапкыр башкарырга кирәк.

Җылылык пунктларында металл баклар-кайнар су аккумуляторлары булганда аларның эшен контрольдә тоту тәэмин ителергә тиеш.

Баки-аккумуляторы булырга тиеш тышкы яктан покрыты җылылык изоляциясе.

Бакларның эчке өслеге коррозиягә каршы изоляция белән капланырга тиеш.

Бакларны тышкы яктан карау көн саен башкарылырга тиеш; шул ук вакытта җылылык изоляциясенең, су астында торган һәм чыгара торган труба үткәргечләрнең, компенсацияләүче җайланмаларның торышын күзәтеп торырга кирәк.

Бакларны-аккумуляторларны эчке карау, диварларның калынлыгын билгеләү белән, елына 1 тапкырдан да ким булмаска тиеш.

Җылылык белән тәэмин итүнең ачык системаларын карап чыкканда, су алу җайланмасы булмаганда, челтәр суыннан кире торбага күчүче су арканын булдырмас өчен, кире торбаүткәргечтән җавап итеп урнаштырылган кире клапанның тыгызлыгын тикшерергә кирәк.

Элеваторлар һәм җылылык пунктларында һәм җылылык куллану системаларында җибәрү краннары эксплуатация предприятиесе тарафыннан опомбацияләнгән булырга тиеш, бары тик персоналы гына пломбаларны төшерергә һәм җибәрү краннары ачарга хокуклы.

Җылылык энергиясен кулланучы персоналына диспетчерга яки дежур эксплуатация предприятиесенә кичекмәстән хәбәр ителгән очракта гына җибәрү краннары ачарга рөхсәт ителә.

Абонентларның җылылык пунктларында урнаштырылган контроль-үлчәү приборларын даими карап чыгарга тиеш.

Җылылык энергиясен исәпкә алу өчен кулланыла торган контроль-үлчәү приборлары даими тикшерелергә тиеш.

6.5. Җылылык челтәрләрен һәм җылылык пунктларын ремонтлауга төп таләпләр.

Һәр оешмада җиһазлар, торбаүткәргечләр, биналар һәм корылмаларга планлы ремонт ясалырга тиеш.

Җылылык челтәрләрен һәм җылылык пунктларын ремонтлау бүленә:

- агымдагы ремонт, аңа җылылык челтәре җиһазларының һәм конструкцияләренең аерым элементларын профилактик чаралар үткәрү һәм вак-төяк җитешсезлекләрне һәм зыяннарны бетерү юлы белән вакытыннан алда тузудан системалы һәм үз вакытында саклау эшләре керә;
- капиталь ремонт, аның барышында тузган җиһазлар һәм конструкцияләр торгызыла яки алар челтәрнең эксплуатация сыйфатын яхшырта торган югары технологик характеристикалары булган яңалары белән алмаштырыла.

Төп җиһазларны, труба үткәргечләрне, биналарны һәм корылмаларны ремонтлауның барлык төрләренә дә перспектив һәм еллык графиклар төзелергә тиеш.

Өстәмә җиһазларга предприятиенең техник җитәкчесе раслаган еллык һәм айлык ремонт графиклары төзелә.

Капиталь һәм агымдагы ремонт графиклары ачыкланган дефектларны, зыяннарны, периодик караулар, сынаулар, диагностика һәм ел саен опрессовка нәтиҗәләре нигезендә эшләнә.

Техник хезмәт күрсәтү һәм планлы ремонт күләме, аларның факттагы торышын исәпкә алып, җиһазларның, труба үткәргечләрнең, биналарның һәм корылмаларның төзек һәм эшкә яраклы торышын саклау зарурилыгы белән билгеләнергә тиеш.

Ремонтның барлык төрләренең дә периодик һәм дәвамлылыгы, ремонт документларын эшләү, планлаштыру һәм ремонтка әзерлек, ремонтка чыгару һәм ремонт ясау, шулай ук ремонтның сыйфатын кабул итү һәм бәяләү план системасы турындагы Нигезләмә нигезендә башкарылырга тиеш.-коммуналь җылылык энергетикасы предприятиеләренең төп җиһазларын һәм җылылык челтәрләрен капиталь ремонтлау буенча инструкция тарафыннан кисәтү эшләре алып барыла.

Ремонт эшләре күләме оешманың ремонт хезмәтләре яки башкаручы оешмалар белән алдан килештерелергә тиеш.

Ремонт башланыр алдыннан җылылык белән тәэмин итүче оешмаларның техник җитәкчесе тарафыннан раслана торган комиссия барлык кимчелекләрне дә ачыкларга тиеш.

Җиһазларны, труба үткәргечләрне, биналарны һәм корылмаларны ремонтлауга чыгару һәм аларны эшкә кертү еллык ремонт графикларында күрсәтелгән срокларда башкарылырга тиеш.

Җиһазларны, торбаүткәргечләрне, биналарны һәм корылмаларны ремонттан кабул итү комиссия тарафыннан башкарылырга тиеш, аның составы оешма боерыгы белән раслана.

Капиталь ремонт узган җылылык челтәрләренең җиһазлары 24 сәгать эчендә кабул итү-тапшыру сынауларына дучар булырга тиеш.

Җиһазлар кабул иткәндә һәм ремонтта ремонт сыйфатын бәяләү башкарылырга тиеш, ул бәяне үз эченә ала:

- ремонтланган җиһазларның сыйфаты;
- башкарылган ремонт эшләренең сыйфаты;
- янгын куркынычсызлыгы дәрәҗәсе.

Сыйфат бәяләре билгеләнә:

- алдан-кабул итү-тапшыру сынаулары тәмамланганнан соң;
- айлык контрольдә тотылырга тиешле эксплуатация нәтиҗәләре буенча, барлык режимнарда җиһазларның эшен тикшерү төгәлләнергә тиеш, барлык системаларны сынау һәм көйләү эшләре алып барылырга тиеш.

Җылылык челтәрләре өчен капиталь ремонт тәмамлану вакыты челтәрне кертү һәм анда челтәрле су циркуляциясе урнаштыру булып тора.

Кабул итү-тапшыру сынаулары барышында номиналь йөкләнеш белән җиһазлар эшенә комачаулаучы дефектлар яки кичекмәстән туктауны таләп итүче дефектлар ачыкланса, ремонт әлеге җитешсезлекләрне бетергәнче һәм кабат кабул итү-тапшыру сынаулары үткәргәнче тәмамланмаган дип санала.

Кабул итү-тапшыру сынаулары барышында җиһазларның аерым состав өлешләренең нормаль эшен бозулары килеп чыккан очракта, кичекмәстән туктау таләп ителми торган җиһазларның аерым состав өлешләренең нормаль эшен бозу очраклары туганда; кабул итү-тапшыру сынауларын дәвам итү турындагы мәсьәлә, ремонтны башкаручы белән килештереп, предприятиенең техник җитәкчесе тарафыннан ачыкланган җитешсезлекләрне билгеләнгән срокта бетерә торган бозу характерына бәйле рәвештә хәл ителергә тиеш.

Җиһазларны кабул итү-тапшыру сынаулары дефектларны бетерү өчен йөкләнеш астында өзелсә, ремонт тәмамланганнан соң җиһазларны йөкләнеш астына куюны сынау процессында соңгы вакыт санала.

Оешмада ремонт журналы алып барылырга тиеш, анда торбаүткәргечләрнең төзеклеге һәм куркынычсыз эксплуатациясе өчен җаваплы затның чираттан тыш техник

тикшерү кирәклеген тудырмый торган башкарылган ремонт эшләре турында белешмәләр кертелергә тиеш.

Торбаүткәргечен чираттан тыш тикшерү үткәрү зарурилыгы тудыручы ремонт эшләре, ремонт вакытында кулланылган материаллар, шулай ук эретеп ябыштыру сыйфаты турындагы мәгълүматлар торба үткәргече паспортына кертелергә тиеш.

Җылылык белән тәэмин итүче оешмаларның ремонт хезмәтләре һәм ремонт-көйләү оешмалары ремонт эшләрен вакытында һәм сыйфатлы башкару өчен ремонт документлары, инструмент һәм ремонт эшләрен башкару чаралары белән комплектлаштырылырга тиеш.

Җылылык белән тәэмин итүче оешмалар һәм ремонт-җайга салу оешмалары, ремонтлана торган объектларны, Россия Дәүләт техник күзәтчелеге контроле астында булган объектларны ремонтлау хокукына аның лицензиясе булырга тиеш.

Җылылык белән тәэмин итүче оешмаларның, планлаштырылган ремонт күләмен үз вакытында тәэмин итү өчен, запас өлешләре, материаллары һәм узеллар һәм җиһазлар алмашу фонды булырга тиеш.

Складка һәм оешмадагы запас частьләрнең, запас җиһазларның һәм материалларның исәпкә алынуына керү контроле оештырылырга тиеш; аларның торышы һәм саклау шартлары даими рәвештә тикшерелергә тиеш.

7. Мониторингны мәгълүмати тәэмин итү

Мониторинг чаралары, торак-коммуналь комплекс предприятиеләренең һәм социаль өлкә объектларының ягулык чорына әзерлеге һәм мониторингы объектларының техник торышын бәяләү турында мәгълүматлар тупланган мәгълүмат массакүләм мәгълүмат чараларында һәм Азнакай муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырыла. - «Интернет»телекоммуникация челтәре.