



30.09.2021 ел

№63

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы Советы
КАРАРЫ

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
территориясендә¹ муниципаль торак
контролен гамәлгә ашыру турында

Россия Федерациясе Торак кодексы, 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында», 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» федераль законнар, Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Уставы нигезендә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы¹ Советы **КАРАР ЧЫГАРДЫ:**

1. Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында нигезләмәне расларга (кушымта итеп бирелә).

2. Үз көчен югалткан дип танырга:

- «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында» 2014 елның 19 мартындагы 211 номерлы Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советы карары;

- Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советының 2018 елның 6 мартындагы 144 номерлы «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советының 2014 елның 19 мартындагы 211 номерлы «Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында» карарына үзгәрешләр кертү хакында» карары;

- Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Советының 2020 елның 28 августындагы 291 номерлы «Татарстан Республикасы Чирмешән

¹ Муниципаль берәмлекнең тулы исеме.

муниципаль районы территориясендә муниципаль торак контроле турында» 2014 елның 19 мартындагы 211 номерлы карарына үзгәрешләр кертү хакында» карары.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (pravo.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга һәм Чирмешән муниципаль районының рәсми сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

4. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көннән үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенә йөкләргә.

Муниципаль район башлыгы урынбасары,
Совет рәисе урынбасары

Г.М.Жамалетдинов

РАСЛАНГАН
Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
Советының 2021 елның
30 сентябрдәге 63 номерлы
карары белән

**Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы¹ территориясендә
муниципаль торак контроле турында
НИГЕЗЛӘМӘ**

Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге Нигезләмә Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы¹ территориясендә муниципаль торак контролен (алга таба - муниципаль торак контроле) оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

1.2. Муниципаль торак контроле предметы булып юридик затларның, индивидуаль эшкуарларның һәм гражданның (алга таба – контрольдә тотылучы затларның) торак законнары, энергияне сак тоту турында һәм муниципаль торак фондына карата энергетик нәтижелекне күтәрү турында законнарда билгеләнгән мәжбүри таләпләрне үтәү тора:

1) муниципаль торак фондыннан файдалану һәм сакланышы, шул исәптән торак биналардан файдалану, аларны куллану һәм карап тоту, күпфатирлы йортларда биналарның милекчеләренә гомуми милеген карап тоту, куллану һәм карап тоту таләпләре, күпфатирлы йорттагы торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинага күчерү тәртибе, күпфатирлы йорттагы биналарны яңадан планлаштыру һәм (яки) үзгәртеп коруны гамәлгә ашыру тәртибе, күпфатирлы йортта биналарны яңадан планлаштыру һәм (яки) үзгәртеп коруны гамәлгә ашыру тәртибе;

2) капитал ремонт фондларын формалаштыруга карата таләпләр;

3) күпфатирлы йортларда гомуми милекне карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтүче һәм (яки) башкаручы юридик затларны, индивидуаль эшкуарларны оештыру һәм аларның эшчәнлегенә карата таләпләр;

4) күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда милекчеләргә һәм файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә карата таләпләр;

5) күпфатирлы йортта гомуми милекне тиешле сыйфатта һәм (яки) билгеләнгән озынлыктан артып киткән тәнәфесләр белән идарә итү, карап тоту һәм ремонтлау буенча хезмәтләр күрсәтү һәм эшләр башкару очрагында торак урынын карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре;

6) күпфатирлы йортта гомуми милекне карап тоту кагыйдәләре һәм торак урынны карап тоту өчен түләү күләмен үзгәртү кагыйдәләре;

7) күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтү, туктатып

тору һәм чикләү кагыйдәләре;

8) энергетика нәтижәләсегә һәм күпфатирлы йортлар биналарының һәм торак йортларның энергия ресурсларын исәпкә алу җайланмалары белән тәмин ителеше таләпләре;

9) ресурс белән тәмин итүче оешмалар, күпфатирлы йортлар белән идарә итү эшчәнлеген гамәлгә ашыручы затлар тарафыннан системада мәгълүмат урнаштыру тәртибенә карата таләпләр;

10) күп фатирлы йортларда инвалидлар өчен биналар алу мөмкинлеген тәмин итүгә карата таләпләр;

11) Социаль файдаланудагы наемга алынган йортларда торак урыннары бирүгә карата таләпләр.

1.3. Муниципаль торак контроле Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитеты (алга таба – Контроль орган) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

1.4. Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитеты җитәкчесенә беренче урынбасары һәм Татарстан Республикасы Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитетының инфраструктура үсеше бүлегә башлыгы - районның баш архитекторы Чирмешән муниципаль районы Башкарма комитетының муниципаль торак контролен тормышка ашырырга вәкаләтле вазыйфай затлар булып тора (алга таба – контрольдә тотарга вәкаләтле вазыйфай затлар). Контроль органның күрсәтелгән вазыйфай затларының вазыйфай бурычларына аларның вазыйфай инструкциясе нигезендә муниципаль торак контроле буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру керә.

Муниципаль торак контролен гамәлгә ашырырга вәкаләтле вазыйфай затлар «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчеләге) һәм муниципаль контроль турында» 31.07.2020 ел, № 248-ФЗ Федераль закон һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга һәм җаваплылыкка ия.

Контроль органы җитәкчесе, җитәкче урынбасары (алга таба – Башкарма комитетның вәкаләтле вазыйфай затлары) контроль чарасын үткәрү турында карар кабул итүгә вәкаләтле Контроль органының вазыйфай затлары булып тора.

1.5. Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру, профилактик чаралар, контроль чаралар оештыру һәм үткәрү белән бәйле мөнәсәбәтләргә карата «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчеләге) һәм муниципаль контроль турында» 31.07.2020 ел, № 248-ФЗ Федераль закон, Россия Федерациясе Торак кодексы, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон нигезләмәләре кулланыла.

1.6. Муниципаль торак контроле объектлары булып тора:

1) контрольдә тотылучы затларның эшчәнлегенә, гамәлләргә (гамәл кылмаулары), алар кысаларында мәҗбүри таләпләр үтәлгән тиеш, шул исәптән элек Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1 – 11 пунктчаларында күрсәтелгән эшчәнлекне, гамәлне (гамәл кылмауны) гамәлгә ашыручы контрольдә торучы затларга карата куела торганнары да;

2) контрольдә тотылучы затларның, шул исәптән продукция (товарлар), эшләр һәм хезмәт күрсәтүләр, аларга карата элек Нигезләмәнең 1.2 пунктының 1

– 11 пунктчаларында күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куела торган эшчәнлек нәтижәләре;

3) муниципаль торак фондының торак урыннары, муниципаль торак фондының торак урыннары булган күпфатирлы йортларда гомуми милек һәм әлеге Нигезләмәнең 1.2 пункттындагы 1 – 11 пунктчаларында күрсәтелгән мәжбүри таләпләр куела торган башка объектлар.

1.7. Контроль объектларын исәпкә алу түбәндәгеләрне булдыру юлы белән башкарыла:

контроль чараларның бердәм реестры;

судка кадәр шикәят бирү мәгълүмат системасы (дәүләт мәгълүмат системасы подсистемалары);

башка дәүләт һәм муниципаль мәгълүмат системаларын ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек юлы белән гамәлгә ашыру.

1.8. Торак урыннарына карата муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда, планлы контроль (күзәтчелек) чаралар үткәрелми

2. Зарар (зыян) китерү куркынычы категориясе²

2.1. Муниципаль торак контроле профилактик чараларны һәм контроль чараларны сайлап алуны, аларның эчтәлеген (шул исәптән тикшерелә торган мәжбүри таләпләрнең күләме), интенсивлыгын һәм нәтижәләрен билгели торган зыян (зарар) китерү куркынычы белән идарә итү нигезендә гамәлгә ашырыла, шул ук вакытта Контроль орган даими нигездә зыян (зарар) китерү куркынычын бәяләү һәм идарә итү өчен кулланыла торган белешмәләргә мониторинг (жыю, эшкәртү, анализ һәм исәпкә алу) үткәрә.

2.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда зарар (зыян) китерү куркынычы белән идарә итү максатларында контроль объектлары зарар (зыян) китерүнең түбәндәге риск категорияләренә (алга таба – риск категориясе)³ берсенә кертелергә мөмкин:

югары риск;

урта риск;

уртача риск;

түбән риск.

2.3. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын риск категорияләренә кертү критерийлары әлеге Нигезләмәнең 1 нче кушымтасы белән билгеләнгән.

2.4. Контроль объектын куркынычның бер категориясенә кертү ел саен аның характеристикаларын расланган риск критерийлары белән чагыштыру нигезендә контроль органы тарафыннан гамәлгә ашырыла, шул ук вакытта

² Нигезләмәдә билгеләнгәнчә, муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда рисклар белән идарә итү һәм бәяләү системасы, Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган әлеге төр муниципаль контрольне оештыруга һәм гамәлгә ашыруга карата гомуми таләпләр турында Федераль законда башкача билгеләнмәгән булса, кулланыла алмый. Бу очракта планлы контроль чаралар һәм планнан тыш контроль чаралар Федераль законның 61 һәм 66 статьяларында билгеләнгән үзенчәлекләренә исәпкә алып үткәрелә (Федераль законның 22 статьясындагы 7 өлеше).

³ Риск категорияләре исемлеге якинча һәм муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органы тарафыннан, Федераль законның 23 статьясын исәпкә алып, мөстәкыйль билгеләнә.

мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторы - контроль объектының параметрларга туры килүе яисә килмәве, алар үзләре мәжбүри таләпләрне бозмый, ләкин ихтимал югары дәрәжәдә мондый бозулар һәм закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы булуын раслый.

2.5. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәжбүри таләпләрне бозу риск индикаторлары исемлеге әлеге Нигезләмәнең 2 нче кушымтасында билгеләнгән.

2.6. Контроль объекты билгеле бер риск категориясенә кертелмәгән очракта, ул түбән риск категориясенә кертелгән дип санала.

2.7. Контроль орган контроль объектының рискның башка категориясенә риск критерийларына туры килүе турында яки риск критерийларын үзгәртү турында мәгълүмат кәргән көннән биш эш көне эчендә контрольдәге объектының риск категориясен үзгәртү турында карар кабул итә.

3. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда үткәрелә торган профилактик чаралар төрләре

Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда, Контроль орган түбәндәге профилактик чараларны үткәрә⁴:

- 1) мәгълүмат бирү;
- 2) хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
- 3) кисәтү игълан итү;
- 4) консультация бирү;
- 5) профилактик визит.

3.1. Мәжбүри таләпләрне үтәү һәм хокук куллану практикасын гомумиләштерү мәсьәләләре буенча контрольлек итүче һәм башка кызыксынган затларга мәгълүмат бирү

3.1.1. Контроль орган контрольдә торучы һәм башка кызыксынган затларга Федераль законның 46 статьясындагы 3 өлешендә билгеләнгән мәгълүматларны урнаштыру юлы белән мәжбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча, үзенә «Интернет» челтәрендәге рәсми сайтында (алга таба – рәсми сайт), массакүләм мәгълүмат чараларында, контрольдә тотылуы затларның шәхси кабинетлары аша (алар булганда) һәм башка рәвешләрдә хәбәр итүне гамәлгә ашыра.

3.1.2. Муниципаль контрольне оештыру һәм үткәрү хокук куллану практикасын гомумиләштерү ел саен башкарыла.

Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре буенча Контроль орган контроль органының хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтижәләре белән доклад әзерләүне тәэмин итә (алга таба – доклад).

⁴ Профилактик чаралар исемлеге якынча һәм муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органы тарафыннан, Федераль законның 45 статьясын исәпкә алып, мөстәкыйль билгеләнә, шул ук вакытта мәгълүмат бирү һәм консультация бирү мәжбүри.

Федераль законның 45 статьясындагы 1 өлешенә 3 һәм 6 пунктлары нигезендә контроль орган, әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән профилактик чаралардан тыш, намуслылыкны стимуллаштыру һәм үз-үзенә тикшерү кебек профилактик чаралар үткәргә мөмкин дип билгеләнә (Федераль законның 48 һәм 51 статьялары).

Контроль орган доклад проекты буенча гавами фикер алышуны тээмин итэ.

Доклад Контроль органы житэкчесе тарафыннан раслана һәм рәсми сайтта ел саен, хокук куллану практикасын гомумиләштерү елыннан соң килүче елның 30 гыйнварыннан да соңга калмыйча урнаштырыла.

3.2. Мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү

3.2.1. Контроль орган контрольдә торучы затка мәжбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтү игълан итэ (алга таба - кисәтү), эзерләнә торган мәжбүри таләпләрне бозу яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр булган очракта һәм (яки) мәжбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүе яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы тудыруы турында расланган белешмәләр булмаганда, мәжбүри таләпләрне үтәүне тээмин итү буенча чаралар күрергә тәкъдим итэ.

3.2.2. Кисәтү Россия Икътисадый үсеш министрлығының 31.03.20021 ел, № 151 «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында» боерыгы белән расланган форма буенча төзелә.

3.2.3. Контрольдә торучы зат кисәтү алган көннән соң ун⁵ эш көне эчендә кисәтүгә карата Контроль органга ризасызлык бирергә хокуклы.

3.2.4. Ризасызлыкта булырга тиеш:

- 1) ризасызлык жибәрә торган Контроль орган исеме;
- 2) юридик затның атамасы, шәхси эшмәкәр яки гражданинның фамилиясе, исеме һәм атасының исеме (соңгысы – булган очракта), шулай ук элементә өчен телефон номеры (номерлары), электрон почта адресы (адреслары) (булган очракта) һәм контрольдә торучы затка жавап жибәрелергә тиешле почта адресы;
- 3) кисәтү датасы һәм номеры;
- 4) дәлилләр, алар нигезендә контрольдә тотыла зат игълан ителгән кисәтү белән риза түгел;
- 5) контрольдә тотыла торган зат тарафыннан кисәтү алу датасы;
- 6) шәхси имза һәм дата.

3.2.5. Кирәк була калса, контрольдә тотылучы зат ризасызлыкка тиешле документларны яисә аларның таныкланган күчермәләрен куша.

3.2.6. Контроль орган кисәтүгә карата ризасызлыкны аны алган көннән алып унбиш¹⁰ эш көне эчендә карый.

3.2.7. Ризасызлыкны карау нәтижәләре буенча Контроль орган түбәндәге карарларның берсен кабул итэ:

- 1) игълан ителгән кисәтүне гамәлдән чыгару формасында ризасызлыкны канәгатьләндерә;
- 2) баш тартуның сәбәпләрен күрсәтеп, ризасызлыкны канәгатьләндерүдән баш тарта.

⁵ Тәкъдим ителгән срок, муниципаль берәмлекнең вәкиллекле органы башка срок билгеләргә хокуклы.

3.2.8. Контроль орган кисәтүгә каршы ризасызлыкны карау көненнән биш¹⁰ эш көненнән дә соңга калмыйча ризасызлыкны карау нәтижеләре турында контрольдә тотыла торган затка хәбәр итә.

3.2.9. Каршы килүнең кабат юнәлеше шул ук нигезләрдә рөхсәт ителми.

3.2.10. Контроль орган мәжбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турында игълан ителгән кисәтүләрне исәпкә ала һәм башка профилактик чаралар һәм контроль чаралар уздыру өчен тиешле күрсәткечләрдән файдалана.

3.3. Консультация

3.3.1. Контрольдә тотучы затларга һәм аларның вәкилләренә консультация бирү муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйлә мәсьәләләр буенча гамәлгә ашырыла:

- 1) контроль чаралар үткөрү тәртибе;
- 2) контроль чаралар үткөрү вакыты;
- 3) контроль чаралар нәтижеләре буенча карарлар кабул итү тәртибе;
- 4) Тикшерү органы карарларына шикаять бирү тәртибе.

3.3.2. Инспекторлар контрольдә торучы затларга һәм аларның вәкилләренә консультациялар бирә:

- 1) телефон аша телдән аңлатмалар рәвешендә, видео-конференц-элементә аша, шәхси кабул итүдә яки профилактик чара, контроль чара уздыру барышында;
- 2) рәсми сайтта контрольдә тотылучы затларның һәм аларның вәкилләренә бертипкә мөрәжәгатьләре (10нән⁶ артык бертипкә мөрәжәгать) буенча язма аңлатма урнаштыру юлы белән.

3.3.3. Инспекторлар тарафыннан һәр мөрәжәгать итүченең шәхси кабул итүендә шәхси консультациялар 10 минуттан артмаска тиеш.

Телефон аша сөйләшү вакыты 10 минуттан артмаска тиеш.

3.3.4. Контроль орган контрольдә торучы затларга һәм аларның вәкилләренә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча язма рәвештә мәгълүмат бирми.

3.3.5. Контрольдә тотылучы затларга һәм аларның вәкилләренә язмача консультация бирү түбәндәге мәсьәләләр буенча башкарыла:

- 1) Тикшерү органы карарларына шикаять белдерү тәртибе;
- 2) _____.⁷

3.3.6. Контрольдә торучы зат «Россия Федерациясе гражданны мөрәжәгатьләрен карау тәртибе турында» 02.05.2006 ел, № 59-ФЗ Федераль закон белән билгеләнгән срокларда язмача җавап бирү турында запрос җибәрергә хокуклы.

3.3.7. Контроль орган үткәрелгән консультациялар исәбен алып бара.

3.4. Профилактик визит

⁶ Муниципаль берәмлекнең вәкилләклә органы тарафыннан мөстәкыйль билгеләнә.

⁷ Представительным органом муниципального образования определяется перечень вопросов, по которым осуществляется письменное консультирование (часть 3 статьи 50 Федерального закона).

3.4.1. Профилактик визит инспектор тарафыннан контрольдә тотылучы затның эшчәнлек алып бару урыны буенча профилактик әңгәмә рәвешендә йә видео-конференц-элементәдән файдалану юлы белән үткәрелә.

Профилактик визитның дәвамлылығы эш көне дәвамында ике сәгатътән дә артмый.

3.4.2. Инспекторга түбәндәгеләргә карата мәжбүри профилактик визит үткәрә:

1) күпфатирлы йортлар белән идарә итү өлкәсендә эшчәнлекне гамәлгә ашыруга керешүче контрольдә торучы затларга, мондый эшчәнлек башланганнан бирле бер елдан да соңга калмыйча (эшчәнлек башлану турында мәгълүматлар булганда);

2) югары риск категорияләренә кертелгән контроль объектларына, тикшерү объекттын әлеге категориягә кертү турында карар кабул ителгән көннән бер елдан да соңга калмыйча.

3.4.3. Профилактик визитлар контрольдә торучы затлар белән килешенеп үткәрелә.

3.4.4. Контроль орган контрольдә торучы затка профилактика визитын үткәрү турында аны үткәрү датасына кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәр жиберә.

Контрольдә торучы зат, бу хакта Контроль органга аны үткәрү датасына кадәр өч эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәр итеп, профилактик визит уздырудан (мәжбүри профилактик визитны да кертеп) баш тартырга хокуклы.

3.4.5. Профилактик визит нәтижеләре буенча инспектор профилактик визит үткәрү турында акт төзи, аның формасы Контроль орган тарафыннан раслана.

3.4.6. Контроль орган үткәрелгән профилактик визитларның исәбен алып бара.

4. Муниципаль контроль кысаларында үткәрелә торган контроль чаралар

4.1. Контроль чаралар. Гомуми сораулар

4.1.1. Муниципаль контроль түбәндәге планлы һәм планнан тыш тикшерү чараларын⁸ үткәрүне оештыру юлы белән Контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла:

инспекция визиты, документар тикшерү, күчмә тикшерү – контрольдә торучы затлар белән үзара бәйләнештә;

мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, күчмә тикшерү – контрольдә торучы затлар белән бәйләнешсез.

4.1.2. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контрольдә торучы затлар белән үзара хезмәттәшлек булып тора:

⁸ Контроль чаралар исемлеге якынча һәм муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органы тарафыннан, Федераль законның 56 статьясын исәпкә алып, мөстәкыйль билгеләнә.

инспектор һәм контрольдә торучы зат яки аның вәкиле арасында очрашулар, телефон һәм башка сөйләшүләр (турыдан-туры бәйләнеш);

документларны, башка материалларны сорату;

инспекторның контрольдә тотылуы зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урынында булуы (инспекторның һәркем өчен мөмкин булган житештерү объектларында булу очрактарынан тыш).

4.1.3. Контрольдә торучы зат белән үзара хезмәттәшлек иткәндә башкарыла торган контроль чаралар Контроль орган тарафыннан түбәндәге нигезләр буенча үткәрелә:

1) контроль органында зыян (зарар) китерү яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы турында белешмәләрнең булуы йә объектның мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары тарафыннан расланган параметрларга туры килү-килмәүне ачыклау яисә контроль объектының мондый параметрлардан читләшүе;

2) контроль чаралар үткәрү планына кертелгән контроль чаралар үткәрү сроклары житү;

3) Россия Федерациясе Президенты күрсәтмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенә конкрет контрольдә торучы затларга карата контроль чаралар үткәрү турында йөкләмәсе;

4) прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәжәгатьләр буенча законнарның үтәлешенә, кеше һәм граждан хокукларының һәм ирекләренә үтәлешенә күзәтчелек кысаларында контроль чара үткәрү турында прокурор таләбе;

5) мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында Контроль органы карарын үтәү срогы чыгу – Федераль законның 95 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән очрактарда.

Үзара бәйләнешсез контроль чаралар Контроль органның вәкаләтле вазыйфай затларының биремнәре нигезендә, шул исәптән федераль закон белән билгеләнгән очрактарда, контроль органның эш планындагы биремнәренә дә кертәп, инспекторлар тарафыннан үткәрелә.

4.1.4. Планлы һәм планнан тыш контроль чаралары, контрольдә торучы затлар белән үзара бәйләнешсез үткәрелми торган чаралардан тыш, инспектор һәм тикшерү чарасын үткәргә жәлеп ителә торган затлар тарафыннан түбәндәге контроль гамәлләр⁹ башкару юлы белән үткәрелә:

карау;

сорау;

язма аңлатма алу;

документлар таләп итү;

экспертиза.

4.1.5. Контрольдә торучы зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тотучы контроль чарасын, шулай ук документар тикшерү үткәрү өчен Контроль органның вәкаләтле заты тарафыннан имзаланган Контроль органы карары кабул ителә,

⁹ Контроль гамәлләр исемлеге якинча һәм муниципаль берәмлекнең вәкиллеке органы тарафыннан, Федераль законның 65 статьясын исәпкә алып, мөстәкыйль билгеләнә.

анда Федераль законның 64 статьясындагы 1 өлешендә каралган белешмәләр күрсәтелә.

Мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтүне, күчмә тикшерүне үткәргә карата әлеге контроль чарасын үткәргү турында нигезләмәнең әлеге пунктының беренче абзацында каралган карар кабул итү таләп ителми.

4.1.6. Контроль чаралар контроль органының контроль чараларын үткәргү турындагы карарында күрсәтелгән инспекторлар тарафыннан үткәрелә.

Кирәк булганда, контроль органы тикшерү чараларын үткәргә билгеләнгән тәртиптә аттестацияләнгән һәм контроль чаралар үткәргә жәлеп ителә торган экспертлар, эксперт оешмалары реестрына кертелгән экспертларны, эксперт оешмаларын жәлеп итә.

4.1.7. Контрольдә торучы зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тотучы контроль чарасы тәмамланганнан соң, инспектор контроль чарасы актын (алга таба – акт) Россия Икътисадый үсеш министрлыгының 31.03.2021 ел, № 151 «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында» боерыгы белән расланган форма буенча төзи.

Мондый чара үткәргү нәтижеләре буенча мәжбүри таләпләрне бозу ачыкланса, актта нинди мәжбүри таләп бозылуы, нинди норматив хокукый акт һәм аның структур берәмлеге тарафыннан билгеләнүе күрсәтелә.

Ачыкланган бозуларны контрольдә торучы зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тотучы контроль чарасы тәмамланганчы бетергән очракта, актта аны бетерү факты күрсәтелә.

4.1.8. Мәжбүри таләпләрне бозу дәлиле булган документлар, башка материаллар актка теркәлә.

Тикшерү чарасын уздырганда тутырылган тикшерү кәгазьләре актка кушылырга тиеш.

4.1.9. Актны рәсмиләштерү, әгәр актны рәсмиләштерүнең башка тәртибе Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан билгеләнмәгән булса, мондый чараны үткәргү тәмамлану көнендә контроль чара үткәргү урыны буенча башкарыла.

4.1.10. Дәүләт, коммерция, хезмәт, башка серләрне тәшкит иткән мәгълүматны үз эченә алган контроль чара нәтижеләре Россия Федерациясе законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

4.1.11. Контроль (күзәтчелек) чарасы актында баян ителгән фактлар һәм нәтижеләр белән килешмәгән очракта, контрольдә торучы зат шикаятъне әлеге Нигезләмәнең 5 бүлегендә каралган тәртиптә жибәрергә хокуклы.

4.2. Контроль чаралар нәтижеләре буенча контроль орган тарафыннан күрелә торган чаралар

4.2.1. Контрольлек чарасы үткәргәндә контрольдә торучы зат тарафыннан Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә мәжбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта тикшерү органы бурычлы:

1) тикшерү чарасы актын рәсмиләштергәннән соң, контрольдә торучы затка, аларны бетерүнең тиешле срокларын күрсәтеп (ләкин алты айдан да артык

түгел), ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында (документар тикшерү уздырганга күрсәтмә контрольдә торучы затка, документар тикшерү тәмамланганнан соң биш эш көненнән дә соңга калмыйча жибәрелә) һәм (яки) законда саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне (зарар китерүне) булдырмау буенча чаралар үткәру турында күрсәтмә (алга таба – күрсәтмә) бирергә;

2) биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны, бүлмәләрне, жайланмаларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүне (куллануны) тыю турында һәм гражданнарга, оешмаларга закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы булу һәм аны булдырмау ысуллары турында теләсә нинди үтемле ысул белән мәгълүмат житкерү таләбе белән судка мөрәжәгать итүгә кадәр Россия Федерациясе законнарында каралган закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүне (зарар китерүне) булдырмау яисә аның китерүен туктату буенча чараларны кичекмәстән кабул итәргә, әгәр тикшерү чарасын үткәргәндә контроль объектына ия булган һәм (яки) аннан файдаланучы гражданнар, оешмаларның эшчәнлегә, алар тарафыннан биналарны, төзелмәләрне, корылмаларны, бүлмәләрне, жайланмаларны, транспорт чараларын һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләү (файдалану), алар тарафыннан житештерелә торган һәм сатыла торган товарлар, башкарыла торган эшләр, күрсәтелә торган хезмәтләр закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүнең турыдан-туры куркынычы бар дип яки мондый зыян (зарар) китерелгән дип билгеләнсә;

3) контроль тикшерү барышында жинаять яки административ хокук бозу билгеләрен ачыклаганда, тиешле мәгълүматны үз компетенциясе нигезендә дәүләт органына жибәрергә яисә тиешле вәкаләтләр булганда, гаепле затларны законда билгеләнгән жаваплылыкка тарту буенча чаралар күрергә кирәк;

4) мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерү буенча контрольдә тотуны гамәлгә ашыру, мәжбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) булу ихтималын булдырмау буенча чараларны күрү, күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән очракта, күрсәтмәне мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать итүгә кадәр, әгәр мондый чара законда каралган булса, аның үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрергә;

5) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән мәжбүри таләпләрне үтәү, башка чаралар үткәру буенча рекомендацияләр бирү турындагы мәсьәләне карау.

4.2.2. Күрсәтмәнең үтәлү срогы чыкканчы, контрольдә торучы зат күрсәтмәнең үтәлеше турында, мәжбүри таләпләрне бозуларны бетерүне раслаучы документлар һәм белешмәләр кушып, контроль органга хәбәр итә.

4.2.3. Әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктының 1 пунктчасы нигезендә кабул ителгән карарның контрольдә торучы зат тарафыннан үтәлү срогы чыккач йә күрсәтелгән карар белән билгеләнгән документларны һәм белешмәләрне контрольдә торучы зат тарафыннан тапшырганда йә мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү кысаларында (куркынычсызлык мониторингы) мәгълүмат алынган очракта, Контроль органы карарның үтәлешен тапшырылган документлар һәм алынган мәгълүмат нигезендә бәяли.

4.2.4. Күрсәтмәне контрольдә тотучы зат тарафыннан үтәү очрагында,

Контроль орган контрольдә торучы затка күрсәтмәнен үтәлеше турында хәбәрнамә жибәрә.

4.2.5. Әгәр күрсәтелгән документлар һәм белешмәләр контрольдә торучы зат тарафыннан тапшырылмаган булса яки мәжбүри таләпләрне үтәүне күзәтү (куркынычсызлык мониторингы) кысаларында алынган мәгълүмат нигезендә карарның үтәлеше турында нәтижә ясау мөмкин булмаса, Контроль орган әлеге карарның үтәлешен инспекция визиты яисә документар тикшерү¹⁰ юлы белән бәяли.

Күчмә тикшерү нәтижәләре буенча кабул ителгән карарның үтәлешенә бәя бирелгән очракта, күчмә тикшерү үткәргә рәхсәт ителә.

4.2.6. Әлеге Нигезләмәнен 4.2.6 пункттында каралган контроль чараны үткәргү нәтижәләре буенча Контроль орган карарның үтәлмәвен яки тиешенчә башкарылмавын ачыкласа, ул әлеге Нигезләмәнен 4.2.1 пункттындагы 1 пунктчасында каралган карарны, аны үтәүнең яңа срокларын күрсәтеп, янә контрольдә торучы затка тапшыра.

Күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән очракта Контроль орган аның үтәлешен тәмин итү буенча чаралар күрә, хәтта күрсәтмәне мәжбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәжәгать итү юлы белән, әгәр мондый чара законнарда каралган булса.

4.3. Планлы тикшерү чаралары¹¹

4.3.1. Планлы контроль чаралар чираттагы календарь елына контроль орган тарафыннан төзелә торган һәм прокуратура органнары белән килештерелгә тиешле планлы тикшерү чаралары планы нигезендә үткәрелә.

4.3.2. Куркынычның аерым категорияләренә кертелгән контроль объектларына карата планлы тикшерү чаралары үткәргү төрләре, вакыты зыян (зарар) китерү куркынычы белән билгеләнә.

4.3.3. Контроль орган түбәндәге планлы тикшерү чаралары төрләрен үткәргә мөмкин:¹³

инспекция визиты;

документар тикшерү;

күчмә тикшерү.

Югары риск категориясенә караган объектларга карата үткәрелә:

¹²

Урта риск категориясенә караган объектларга карата үткәрелә:

¹⁷

¹⁰ 248-ФЗ номерлы Федераль законның 95 статьясындагы 1 өлеше нигезендә әлеге Нигезләмәнен 4.2.1 пункттындагы 1 пунктчасы нигезендә кабул ителгән карарның үтәлешен бәяләү 248 - ФЗ номерлы Федераль законның 56 статьясындагы 2 өлешенң 1-6 пунктларында каралган башка контроль чаралар уздыру юлы белән гамәлгә ашырылырга мөмкин. Бу очракта күрсәтелгән контроль чаралар әлеге Нигезләмәдә каралырга тиеш.

¹¹ Нигезләмәдә контроль төренең планлы тикшерү чаралары үткәрмичә гамәлгә ашырылуы билгеләнергә мөмкин (Федераль законның 61 статьясындагы 2 өлеше).

¹² Муниципаль берәмлекнең вәкилләклә органы тарафыннан хәвеф-хәтәрнең һәр категориясе өчен контроль объектларына карата, түбән риск категориясеннән тыш, планлы тикшерү чаралары төрләре билгеләнә (Федераль законның 3 статьясындагы 5 өлешенң 5 пункты, 25 статьясындагы 1 өлеше).

Уртача риск категориясенә караган объектларга карата үткәрелә:

17.

¹³4.3.4. Контроль объектларына карата планлы тикшерү чаралары киләсе периодик белән үткәрелә:

югары риск категориясе өчен - 2 елга бер тапкыр;

урта риск категориясе өчен - 3 елга бер тапкыр;

уртача риск категориясе өчен - 5 елга бер тапкыр;

Түбән риск категориясенә кертелгән контроль объектына карата планлы контроль чаралары үткәрелми.

4.3.5. Торак урыннарына карата муниципаль торак контролен гамәлгә ашырганда, планлы тикшерү чаралары үткәрелми.

4.4. Планнан тыш тикшерү чаралары

4.4.1. Планнан тыш контроль чаралар документар һәм күчмә тикшерүләр, инспекция визиты, мәжбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү, күчмә тикшерү рәвешендә үткәрелә.¹³

4.4.2. Планнан тыш тикшерү чарасын үткәрү турындагы карар мәжбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторларын исәпкә алып кабул ителә.

4.4.3. Планнан тыш контроль чаралар, үзара бәйләнешсез планнан тыш тикшерү чараларыннан тыш, Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенң 1, 3-5 пунктларында каралган нигезләр буенча үткәрелә.

4.4.4. Планнан тыш тикшерү чарасы прокуратура органнары белән килештерелгәннән соң гына үткәрелергә мөмкин булса, әлеге чара мондый килешүдән соң үткәрелә.

4.5. Документар тикшерү

4.5.1. Документар тикшерү астында контроль органының урнашу урыны буенча үткәрелә торган контроль чара аңлана, аның предметы - контрольдә тотылучы затларның оештыру-хокукый формасын, хокукларын һәм бурычларын билгели торган документларындагы белешмәләр, шулай ук аларның эшчәнлеген тормышка ашырганда кулланыла торган һәм контроль (күзәтчелек) органының мәжбүри таләпләрен һәм карарларын үтәү белән бәйле документлар.

4.5.2. Контроль органы карамагында булган документларда булган белешмәләрнең дәрәҗәгә нигезле шик тудыра яки бу белешмәләр контрольлек итүче зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирми икән, Контроль орган контрольдә торучы зат адресына документар тикшерү барышында карап тикшерү өчен кирәкле башка документларны тапшыру таләбен җибәрә.

¹³ Нигезләмәдә билгеләнгәнчә, куркынычның билгеле бер категорияләренә кертелгән контроль объектларына карата планлы тикшерү чараларын үткәрү ешлыгы, бер елдан, вакыт чорыннан тыш, бүтән кысаларда билгеләнә яисә билгеле бер вакыйгалар башлану белән билгеләнә (федераль законның 25 статьясындагы 6 өлеше).

Элеге таләп алынганнан соң ун эш көне эчендә контрольдә торучы зат таләпләрдә күрсәтелгән документларны Контроль органга жиберергә тиеш.

4.5.3. Документар тикшерү үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш.

Күрсәтелгән срокка түбәндәгеләрдән алып вакыт аралыгы кертелми:

1) Контроль орган тарафыннан контрольдә торучы затка документлар тикшерү барышында карау өчен кирәкле документларны тәкъдим итү таләбен жиберү таләпләрдә күрсәтелгән документларны Контроль органга тапшырганчыга кадәр;

2) контрольдә торучы затка Контроль органы мәгълүматын жибергәннән соң вакыт аралыгы:

контрольдә торучы зат биргән документларда хаталар һәм (яки) каршылыкларны ачыклау турында;

бирелгән документлардагы белешмәләренең Контроль органында булган һәм (яки) муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда алынган документлардагы белешмәләргә туры килмәве турында һәм күрсәтелгән аңлатмаларны Контроль органга тапшырганчы, кирәкле аңлатмаларны язма рәвештә тапшыру таләбе.

4.5.4 Документар тикшерү барышында рөхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлегә:

1) документлар таләп итү;

2) язма аңлатма алу;

3) экспертиза.

4.5.5. Контроль чара үткәрү барышында инспектор контрольдәгә затка контроль астындагы зат тарафыннан мәжбүри таләпләр үтәләшен бәяләүне уздыру өчен кирәкле һәм (яисә) эһәмияткә ия документларны һәм (яисә) аларның күчермәләрен, шул исәптән фотога төшерү, аудио - һәм видеоязмалар, мәгълүмат базалары, банклары, шулай ук мәгълүматны йөртүчеләрне тапшыру турында таләпне күрсәтергә (жиберергә) хокуклы.

Контрольдә торучы зат документларны тапшыру турындагы таләптә күрсәтелгән срокта кирәкле документларны контроль органга жиберә яисә кичекмәстән язма рәвештә гариза белән инспекторга, сәбәпләрен һәм контрольдә торучы зат кирәкле документларны тапшыра алу срокларын күрсәтеп, документларны билгеләнгән срокта тапшыру мөмкинлегә булмавы турында хәбәр итә.

Фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма материалларына, мәгълүмат базаларына, мәгълүмат банкларына, шулай ук мәгълүмат йөртүчеләргә логин һәм пароль рәвешендә, документар тикшерү уздыру вакытына контроль чаралар үткәрү өчен кирәк булган мәгълүматны карау һәм эзләү хокукы бирелә.

4.5.6. Язма аңлатмалар инспектор тарафыннан контрольдә торучы заттан яки аның вәкиленнән, шаһитлардан соратып алынырга мөмкин.

Күрсәтелгән затлар инспекторга тикшерү тәмамланганчы ике¹⁰ эш көненнән дә соңга калмыйча ирекле формада язмача аңлатмалар бирә.

Язма аңлатмалар ирекле формада язма документ төзү юлы белән рәсмиләштерелә.

Инспектор вазыйфаи затлар яки оешма хезмэткэрлэре, контрольдә торучы затлар, аларның вәкиллэре, шаһитлар сүзләреннән язмача аңлатмалар төзөргә хокуклы. Бу очракта күрсәтелгән затлар аңлатмалар белән танышалар, кирәк булганда текстны тулыландыралар, инспекторның аларның сүзләреннән дәрәҗә язулары турында билгә ясылар һәм аны төзү датасын һәм урынын күрсәтеп, документка кул куялар.

4.5.7. Экспертиза Контроль орган кушуы буенча эксперт яки эксперт оешмасы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Экспертиза контрольдә тотылуы затның (аның филиаллары, вәкиллеләре, аерымланган структур бүлекчәләр) урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча контроль чара үткәргү барышында да, шулай ук эксперт яки эксперт оешмасы эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча да башкарылырга мөмкин.

Экспертизаны гамәлгә ашыру вакыты экспертиза төрөнә бәйле һәм Контроль органы белән эксперт яки эксперт оешмасы арасындагы килешү буенча һәр конкрет очракта аерым билгеләнә.

Экспертиза нәтижеләре Контроль орган тарафыннан расланган форма буенча эксперт бәяләмәсе белән рәсмиләштерелә.

4.5.8. Актны рәсмиләштерү Контроль орган урнашкан урын буенча документар тикшерү үткәргү тәмамланган көнне башкарыла.

4.5.9. Акт Контроль орган тарафыннан контрольдә торучы затка, Федераль законның 21 статьясында каралган тәртиптә, документар тикшерү тәмамланганнан соң, биш¹⁰ эш көненнән дә соңга калмыйча җибәрелә.

4.5.10. Планнан тыш документар тикшерү прокуратура органнары белән килешмичә генә үткәрелә.

4.6. Күчмә тикшерү¹⁴

4.6.1. Күчмә тикшерү контрольдә тотылуы затның (аның филиаллары, вәкиллеләре, аерымланган структур бүлекчәләр) урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча үткәрелә.

Күчмә тикшерү дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлементә ярдәмдә үткәрелергә мөмкин.

4.6.2. Күчмә тикшерү түбәндәгеләр мөмкин булмаган очракта үткәрелә:

1) Тикшерү органы карамагында булган яки үзе соратып ала торган документларда һәм контрольлек итүче затның аңлатмаларында булган белешмәләрнең тулылыгы һәм дәрәҗәгә белән танышу;

2) контрольдә тотылуы затның һәм (яки) аның карамагындагы һәм (яки) кулланылуы контроль объектларының элекке Нигезләмәнең 4.6.1 пунктында күрсәтелгән урынга чыкмыйча гына эшчәнлегенә, гамәлләренә (гамәл

¹⁴ Федераль законның 73 статьясындагы 4 һәм 9 өлешләре нигезендә Контроль рәвешә турындагы нигезләмәдә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүнең билгеле бер риск категориясенә кертелгән контроль объектларына карата күчмә тикшерүләр үткәргү чикләүләре билгеләнергә мөмкин.

Контроль рәвешә турындагы нигезләмәдә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүнең билгеле бер риск категориясенә кертелгән контроль объектларына карата күчмә тикшерү үткәргәндә аерым контроль (күзәтчелек) гамәлләренә кыскартылган күләмдә башкарылуы каралырга мөмкин.

кылмавының) һәм контроль чараларының башка төре кысаларында каралган кирәкле контроль гамәлләрнең мәжбүри таләпләргә туры килүен бәяләү.

4.6.3. Планнан тыш күчмә тикшерү бары тик прокуратура органнары белән килештереп, аны Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенең 3-5 пунктлары һәм 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә үткәру очраklarыннан тыш, үткәрулергә мөмкин.

4.6.4. Контроль орган контрольдә торучы затка күчмә тикшерүне үткәру турында, күчмә тикшерүне үткәру турындагы карарның күчөрмәләрен контрольдә торучы затка жиберү юлы белән, ул башланганчыга кадәр егерме дүрт сәгатьтән дә соңга калмыйча, хәбәр итә.

4.6.5. Инспектор күчмә тикшерү уздырганда контрольдә торучы затка (аның вәкиленә) хезмәт таныклыгын, күчмә тикшерү үткәру турындагы карарның күчөрмәсен күрсәтә, шулай ук контроль чараларның бердәм реестрындагы хисап номерын хәбәр итә.

4.6.6. Күчмә тикшерүне үткәру вакыты ун эш көненнән дә артмый.

Бер кече эшкуарлык субъектына карата күчмә тикшерү барышында үзара йогынты ясауның гомуми вакыты кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм микропредприятиеләр өчен унбиш сәгатьтән артмаска тиеш.

4.6.7. Күчмә тикшерү барышында рәхсәт ителгән контроль гамәлләр исемлегенә:¹⁵

- 1) карау;
- 2) сорау;
- 3) документлар таләп итү;
- 4) язма аңлатма алу;
- 5) экспертиза.

4.6.8. Карау инспектор тарафыннан контрольдә торучы зат һәм (яки) аның вәкиле барында, видеоязманы мәжбүри кулланып башкарыла.

Тикшерү нәтижеләре буенча карау беркетмәсе төзелә.

4.6.9. Сораштыру астында инспектор тарафыннан контрольдә тотылучы зат тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләүне уздыру өчен әһәмиятле телдән мәгълүматны контрольдә тотыла торган заттан яисә аның вәкиленнән һәм шундый мәгълүматка ия булган башка затлардан алудан гыйбарәт контроль гамәл аңлана.

Сораштыру нәтижеләре сораштыру беркетмәсендә теркәлә, ул бирелгән белешмәләренң дөреслеген раслый торган сораштырыла торган зат тарафыннан имзалана, шулай ук контроль чара актында алынган белешмәләр тикшерү чарасы өчен зур әһәмияткә ия булган очракта теркәлә.

4.6.10. Мәжбүри таләпләрне бозу очраklары ачыкланган очракта, тикшерү, сораштыру үткәргәндә, инспектор мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәү өчен фотога төшерү, аудио - һәм видеоязма, дәлилләрен теркәүнең башка алымнарын кулланырга хокуклы.

Фотога төшерү ярдәмендә мәжбүри таләпләрне бозуларның дәлилләрен

¹⁵ Контроль гамәлләр исемлегенә якинча һәм муниципаль берәмлекнең вәкилләклә органы тарафыннан Федераль законның 73 статьясын исәпкә алып мөстәкыйль билгеләнә.

теркәү мәжбүри таләпләрне бозуның ачыкланган һәрберсенен кимендә ике сурәте белән уздырыла.

Фотога төшерү һәм видеоязмаларны мәжбүри таләпләрне бозуның дәлилларен теркәү өчен куллану дәүләт серен саклау турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

4.6.11. Контрольдә торучы зат тарафыннан таләп ителә торган документларны, язмача аңлатмаларны таршыру, экспертиза үткәрү элге Нигезләмәнең 4.5.5, 4.5.6 һәм 4.5.7. пунктлары нигезендә башкарыла.

4.6.12. Күчмә тикшерү тәмамланганнан соң инспектор күчмә тикшерү акты төзи.

Үткәрелгән фотосессияләр, аудио - һәм видеоязмалар турында мәгълүмат тикшерү актында чагылдырыла.

Акты дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио - яки видеоэлементә аша чыгып тикшерү үткәргән очракта, Нигезләмәнең элге пунктындагы икенче абзацында билгеләнгән нигезләмә кулланылмый.

4.6.13. Күчмә тикшерүне үткәрү, урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча контрольдә торучы зат булмау сәбәпле, йә контрольдә торучы зат эшчәнлегенең фактта башкарылмавына бәйле рәвештә, йә күчмә тикшерүне үткәрү мөмкин булмавына яисә тәмамлауга китергән контрольдә торучы затның бүтән гамәлләре (гамәл кылмавы) белән бәйле рәвештә, инспектор сәбәпләрен күрсәтеп, күчмә тикшерү уздыру мөмкинлегә булмау турында акт төзи һәм контрольдә тотылуы затка Федераль законның 21 статьясындагы 4 һәм 5 өлешләрендә каралган тәртиптә контроль чаралар үткәрү мөмкинлегә турында хәбәр итә.

Бу очракта инспектор күчмә тикшерүне үткәрүнең күрсәтелгән чоры кысаларында урынга чыгып тикшерү тәмамланганчы теләсә кайсы вакытта контроль гамәлләр кылырга хокукы.

4.6.14. Контрольдә торучы затлар булып торучы индивидуаль эшкуар, гражданин Контроль органга түбәндәге очракларда контроль чаралар үткәргәндә булмау турында мәгълүмат бирергә хокукы:

- 1) вакытлыча эшкә сәләтсезлек;
- 2) судлар, хокук саклау органнары, хәрби комиссариатлар чакыру (хәбәрнамәләр, повесткалар) буенча килү зарурилыгы;
- 3) Россия Федерациясе Жинаять-процессуаль кодексы нигезендә, контроль чаралар үткәргәндә булу мөмкинлеген булдырмый торган кисәтү чараларын сайлау;
- 4) хезмәт командировкасында булу.

Мәгълүмат кергәндә контроль чаралар үткәрү Тикшерү органы тарафыннан индивидуаль эшкуар, гражданинның элге мөрәжәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

4.7. Инспекция визиты

4.7.1. Инспекция визиты контрольдә тотылучы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләр) яки контроль объектының урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча үткәрелә.

Инспекция визиты контрольдә тотыла торган затка һәм житештерү объекты милекчесенә алдан хәбәр итмичә уздырыла.

Контрольдәге затлар яки аларның вәкилләре инспекторның биналарга, корылмаларга, бүлмәләргә каршылыксыз керүен тәмин итәргә тиеш.

Эшчәнлекне гамәлгә ашыруның бер урынында йә бер житештерү объектында (территориядә) инспекция визитын үткәрү срогы бер эш көненнән артып китә алмый.

4.7.2. Инспекция визиты барышында контроль гамәлләр исемлеге:¹⁶

а) карау;

б) сорау;

в) язма аңлатмалар алу;

г) мәжбүри таләпләр нигезендә контрольдә тотыла торган затның (аның филиалларының, вәкиллекләренен, аерымланган структур бүлекчәләренен) яисә контроль объектының булу (эшчәнлек алып бару) урынында булырга тиешле документларны теркәү.

Инспекция визитын дистанцион багланышлар чараларын кулланып, шул исәптән аудио- яки видеоэлементә аша уздыру рөхсәт ителә.

4.7.3. Планнан тыш инспекция визиты, Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенен 3-5 пунктларына һәм 66 статьясындагы 12 өлешенә туры китереп, прокуратура органнары белән килештереп кенә үткәрелергә мөмкин.

4.7.9. Әлеге Нигезләмәнән 4.7.2 пункттында каралган контроль гамәлләр әлеге Нигезләмәнән 4.5.5, 4.5.6, 4.6.8 - 4.6.10 пунктларына туры китереп башкарыла.

4.8. Мәжбүри таләпләрне (иминлек мониторингын) үтәүне күзәтү

4.8.1. Контроль орган, мәжбүри таләпләрне (куркынычсызлыкны мониторинглауны) үтәүне күзәткәндә, Контроль органда булган контроль объектлары турында белешмәләрне, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында керә торган белешмәләрне, мәжбүри таләпләрне үтәү кысаларында контрольдә торучы затлар тарафыннан күрсәтелә, шулай ук «Интернет» челтәрендәге мәгълүматлар, башка һәркем файдалана алырлык белешмәләрне, шулай ук автоматик режимда фото- һәм кинога төшерү, видеоязма функцияләре булган хокук бозуларны теркәүнең техник чараларыннан файдаланып алынган күрсәткечләрне жыюны, анализлауны үткәрә.

4.8.2. Әгәр мәжбүри таләпләрнең (куркынычсызлык мониторингы) үтәлешен күзәтү барышында закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә

¹⁶ Контроль гамәлләр исемлеге якинча һәм муниципаль берәмлекнең вәкиллекле органы тарафыннан Федераль законның 70 статьясын исәпкә алып мөстәкыйль билгеләнә.

зыян (зарар) китерү яки зыян (зарар) китерү куркынычы янау фактлары, мәжбүри таләпләрне бозулар турында, мәжбүри таләпләрне эзерләп торган бозулар турында яки мәжбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр ачыкланса, Тикшерү органы тарафыннан түбәндәге карарлар кабул ителергә мөмкин:

1) 248-ФЗ номерлы Федераль законның 60 статьясы нигезендә планнан тыш тикшерү (күзәтчелек) чарасын үткәрү турында карар;

2) кисәтү игълан итү турында карар;

3) Федераль законның 90 статьясындагы 2 өлешенң 1 пунктында каралган тәртиптә ачыкланган бозуларны бетерү турында күрсәтмә бирү турында карар, мондый мөмкинлек контроль рәвешә турында федераль законда, контроль рәвешә турында Россия Федерациясе субъекты законында күрсәтелгән очракта;

4) контроль рәвешә турында федераль законда, Федераль законның 90 статьясындагы 3 өлешә нигезендә контроль рәвешә турында Россия Федерациясе субъекты законында күрсәтелгән карар, мондый мөмкинлек контроль рәвешә турында федераль законда, контроль рәвешә турында Россия Федерациясе субъекты законында күрсәтелгән очракта.

4.9. Күчмә тикшерү

4.9.1. Күчмә тикшерү контрольдә тотылган затлар тарафыннан мәжбүри таләпләрнең үтәләшен бәяләү максатларында уздырыла.

4.9.2. Күчмә тикшерү оешманың (аның филиаллары, вәкиллеләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан (эшчәнлек алып барган) урыны, граждан эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны, контроль объектының урнашкан урыны буенча үткәрелергә мөмкин, шул ук вакытта контрольдә торучы зат белән үзара хезмәттәшлек итү рөхсәт ителми.

Күчмә тикшерү барышында һәркем өчен мөмкин булган (чикләnmәгән затларга бару өчен ачылган) житештерү объектларында тикшерү үткәрелергә мөмкин.¹⁷

4.9.3. Күчмә тикшерү контрольдә тотыла торган затка мәгълүмат бирмичә уздырыла.

Бер объектны (бер-берсенә турыдан-туры якин урнашкан берничә объектны) күчмә тикшерүне үткәрү срогы, әгәр федераль законда контроль рәвешә турында башкасы билгеләнмәгән булса, бер эш көненнән артып китә алмый.

4.9.4. Күчмә тикшерү нәтижәләре буенча әлеге Нигезләмәнең 4.2.1 пунктының 1 һәм 2 пунктчаларында каралган карарлар кабул ителә алмый.

5. Судка кадәр шикаять бирү¹⁸

¹⁷ Нигезләмә белән 248-ФЗ номерлы Федераль законның 75 статьясында каралган башка контроль чараларны үткәрү билгеләнергә мөмкин.

¹⁸ Нигезләмә белән, әгәр федераль законда Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланган муниципаль контрольнең әлеге төрен оештыруга һәм гамәлгә ашыруга карата гомуми таләпләр белән башкасы билгеләнмәгән булса, муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда шикаять бирүнең судка кадәр тәртибе кулланылмый дип билгеләнергә мөмкин. (Федераль законның 39 статьясындагы 4 өлешә).

5.1. Алар фикеренчә, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында хокуклары һәм законлы мәнфәгатьләре турыдан-туры бозылган контрольдә торучы затлар Контроль органы житәкчесе урынбасары һәм инспекторларның (алга таба шулай ук - вазыйфай затлар) түбәндәге карарларына судка кадәр шикаять бирергә хокуклы:

- 1) контроль чаралар уздыру турында карарлар;
- 2) ачыкланган хокук бозуларны бетерү турында контроль чаралар, күрсәтмәләр актлары;
- 3) контроль чаралар кысаларында вазыйфай затларның гамәлләре (гамәл кылмаулары).

5.2. Шикаять, Федераль законның 40 статьясындагы 1.1 өлешендә каралган очрактан тыш, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталын һәм (яисә) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталларын кулланып, контрольдә торучы зат тарафыннан Контроль органына электрон рәвештә тапшырыла.

Гражданин шикаятен тапшырганда, ул гади электрон имза яисә квалификацияле электрон имза белән имзаланган булырга тиеш. Оешма тарафыннан шикаять бирелгәндә, ул көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш.

Шикаятькә куела торган материаллар, шул исәптән фото- һәм видеоматериаллар контрольдә торучы зат тарафыннан электрон рәвештә тапшырыла.

5.3. Контроль органның карарына, аның вазыйфай затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять Тикшерү органы житәкчесе (житәкчесе урынбасары) тарафыннан карала¹⁹.

5.4. Шикаять контрольдә торучы зат үз хокукларын бозу турында белгән яки белергә тиеш булган көннән соң утыз календарь көн эчендә бирелергә мөмкин.

Контроль органы күрсәтмәсенә шикаять контрольдә торучы зат тарафыннан күрсәтмә алынганнан соң ун эш көне эчендә бирелергә мөмкин.

5.5. Нигезле сәбәп аркасында шикаять бирү вакыты чыккан очракта, бу срок контрольдә торучы зат үтенечнамәсе буенча Контроль орган тарафыннан торгызылырга мөмкин.

5.6. Шикаять биргән контрольдә тотыла торган зат, шикаять буенча карар кабул ителгәнче, аны чакырты ала. Шул ук вакытта шикаятьне шул ук нигезләр буенча кабат жибәрү рөхсәт ителми.

5.7. Шикаятьтә Контроль органның шикаять белдерелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында үтенечнамә булырга мөмкин.

5.8. Шикаятьне теркәгәннән соң ике эш көненнән дә соңга калмыйча Тикшерү органы житәкчесе (житәкчесе урынбасары) тарафыннан карар кабул ителә:

- 1) Контроль органның шикаять белдерелә торган карарын үтәүне туктатып

¹⁹ Нигезләмә белән шикаятьләренә карау өчен, аның вазыйфай затлары арасынан контроль органда коллегиаль орган (коллегиаль органнар) төзү каралырга мөмкин (Федераль законның 40 статьясындагы 3 өлеш)

тору турында;

2) Тикшерү органының шикаять белдерелә торган карарын үтәүне туктатып торудан баш тарту турында.

Кабул ителгән карар турында мәгълүмат шикаять биргән контрольдә торучы затка, карар кабул ителгәннән соң бер эш көне эчендә жиберелә.

5.9. Шикаять үз эченә алырга тиеш:

1) карары һәм (яки) гамәлләре (гамәл кылмавына) шикаять бирелә торган Контроль органы атамасы, вазыйфай затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булганда);

2) гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), яшәү урыны (эшчәнлек алып бару урыны), яисә оешма - контрольдә торучы затның исеме, әлеге оешманың урнашу урыны турында белешмәләр, йә ышанычнамә реквизитлары һәм ышаныч кәгазе буенча шикаять бирүче затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), шикаятьне карау вакытында үзара бәйләнешне гамәлгә ашыруның теләгән ысулы һәм аның буенча карар алуның теләгән ысулы;

3) шикаять биргән контрольдә торучы затның хокукларын бозуга китергән яисә китерергә мөмкин Контроль органының шикаять белдерелә торган карары һәм (яки) аның вазыйфай затының гамәле (гамәл кылмавы) турында белешмәләр;

4) нигезләре һәм дәлилләре, алар нигезендә контрольдә торучы зат Контроль органы карары һәм (яки) вазыйфай затның гамәлләре (гамәл кылмаулары) белән риза түгел. Контрольдә торучы зат тарафыннан аның дәлилләрен раслый торган документлар (булганда), йә аларның күчermәләре тапшырылырга мөмкин;

5) шикаять биргән контрольдә торучы затның таләпләре;

б) әгәр Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан башкасы билгеләнмәгән булса, шикаять бирелә торган контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрында контроль чарасының исәп номеры.

5.10. Шикаятьтә Контроль органы вазыйфай затларының яисә аларның гаилә әгъзаларының тормышына, сәламәтлегенә һәм мөлкәтенә карата цензурасыз яисә мыскыллы әйтелмәләр, янаулар булырга тиеш түгел.

5.11. Шикаятьне бирү, «Бердәм идентификация һәм аутентификация системасы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы ярдәмендә тиешле хокукны биргән очракта, контрольдә торучы затның вәкаләтле вәкиле тарафыннан гамәлгә ашырылырга мөмкин.

5.12. Контроль орган шикаять алынганнан соң биш эш көне эчендә шикаятьне караудан баш тарту турында карар кабул итә, әгәр:

1) шикаять әлеге Нигезләмәнең 5.4 пункттында билгеләнгән шикаять бирү вакыты чыккач бирелде һәм шикаять бирү срогын торгызу турында үтенечнамәләр юк;

2) шикаять бирү өчен чыккан срокны торгызу турындагы үтенечнамәне канәгатьләндерүдән баш тарттылар;

3) контрольдә торучы заттан шикаять буенча карар кабул ителгәнче, аны биргән заттан шикаятьне кире алу турында гариза килде;

4) шикаятьтә куелган мәсьәләләр буенча суд карары бар;

5) элегрэк Контроль органга шул ук контрольдә торучы заттан шул ук нигезләр буенча башка шикаять бирелгән иде;

6) Шикаятьтә Контроль органы вазыйфаи затларының яисә аларның гаилә әгъзаларының тормышына, сәламәтлегенә һәм мөлкәтенә карата цензурасыз яисә мыскыллы әйтелмәләр, янаулар бар;

7) элегрэк әлеге контрольдә торучы затның шикаять белән кабат мөрәжәгать итү мөмкинлеген юкка чыгара торган шул ук мәсьәлә буенча шикаятьне карап тикшерүдән баш тарту алынды һәм яңа дәлилләр яисә шартлар китерелми;

8) шикаять тиешсез органга тапшырылды;

9) Россия Федерациясә законнарында Контроль орган карарларына карата шикаять бирүнең суд тәртибе генә каралган.

5.13. Әлеге Нигезләмәнәң 5.12 пунктындагы 3-8 пунктчаларында күрсәтелгән нигезләр буенча шикаятьне караудан баш тарту судка кадәр шикаять бирү нәтижәсә булып тормый һәм Контроль органы карарларына, вазыйфаи затларның гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судтан шикаять бирү өчен нигез була алмый.

5.14. Шикаятьне караганда Контроль орган Россия Федерациясә Хөкүмәтә тарафыннан расланган Контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмати системасын алып бару кагыйдәләре нигезендә контроль (күзәтчелек) эшчәнлегенә карата судка кадәр шикаять бирүнең мәгълүмати системасын куллана.

5.15. Шикаять тикшерү органы житәкчесә (житәкчесә урынбасары) тарафыннан аны теркәгәннән соң 20 эш көнә эчендә каралырга тиеш.

5.16. Күрсәтелгән срок егерме эш көненә озайтылырга мөмкин, түбәндәге аерым очрақларда:

1) шикаятьтә күрсәтелгән фактлар буенча гамәле (гамәл кылмавы) дөгъвалана торган вазыйфаи затка карата хезмәт тикшерүе үткәрү;

2) гамәле (гамәл кылмавы) дөгъвалана торган вазыйфаи затның житди сәбәп аркасында (авыру, отпуск, командировка) булмавы.

5.17. Контроль орган шикаять биргән контрольдә торучы заттан шикаять предметына караган өстәмә мәгълүмат һәм документлар соратып алырга хокуклы. Контрольдә торучы зат әлеге мәгълүматны һәм документларны соратып алу жибәргәннән соң биш эш көнә эчендә тапшырырга хокуклы.

Шикаятьне карау срогы шикаять предметына керә торган өстәмә мәгълүмат һәм документлар тапшыру турындагы запросны жибәрү вакытыннан вәкаләтле орган тарафыннан алынган мизгелгә кадәр туктатылып тора, ләкин запрос жибәрелгәннән соң биш эш көненнән дә артмаска тиеш.

Контрольдә торучы заттан шикаять предметына караган өстәмә мәгълүмат һәм документлар алынмау шикаятьне караудан баш тарту өчен нигез булып тормый.

5.18. Шикаять биргән контрольдә торучы заттан дәүләт органнары, жирле үзидарә органнары яки аларның карамагындагы оешмалар карамагында булган мәгълүматны һәм документларны соратып алу рөхсәт ителми.

Шикаятъне биргән зат шикаятъ буенча йомгаклау карары кабул ителгәнче, үз теләге белән шикаятъ предметына караган өстәмә материаллар тапшырырга хокуклы.

5.19. Кабул ителгән карарның һәм (яки) кылынган гамәлнең (гамәл кылмау) законлылыгын һәм нигезләгән раслау бурычы контроль органга йөкләнә.

5.20. Шикаятъне карау нәтижәләре буенча Контроль органы житәкчесе (житәкчесе урынбасары) түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

- 1) шикаятъне канәгатьләндерми калдыра;
- 2) Тикшерү органы карарын тулысынча яисә өлешчә гамәлдән чыгара;
- 3) Тикшерү органы карарын тулысынча юкка чыгара һәм яңа карар кабул итә;

- 4) Контроль органының вазыйфай затларының гамәлләрен (гамәл кылмауларын) законсыз дип таний һәм асылда, шул исәптән кирәк булганда билгеле бер гамәлләр башкару турында карар чыгара.

5.21. Кабул ителгән карарның нигезләнеше, аны үтәү вакыты һәм тәртибе булган Контроль орган карары контрольдә торучы затның шәхси кабинетында дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталында һәм (яки) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең региональ порталында кабул ителгәннән соң бер эш көннән дә соңга калмыйча урнаштырыла.

6. Контроль төренең төп күрсәткечләре һәм аларның муниципаль контроль өчен максатчан әһәмияте

Муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре, индикатив күрсәткечләр әлеге Нигезләмәнең 3 нче кушымтасында билгеләнгән.

Район Башкарма комитетының
инфраструктура үсеше бүлеге начальнигы –
районның баш архитекторы

Х.С.Сәлахов

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
территориясендә муниципаль торак
контроле турындагы нигезләмәгә
1 нче кушымта

Контрольдәге объектларны муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында куркынычлык категорияләренә кертү критерийлары²⁰

1. Контроль объектларын билгеләнгән хәвеф-хәтәр категориясенә кертү хәвеф-хәтәр күрсәткеченең нинди булуына карап гамәлгә ашырыла:

хәвеф-хәтәр күрсәткече мәгънәсе 6 дан артык булганда, контроль объекты югары хәвеф-хәтәр категориясенә керә;

хәвеф-хәтәр күрсәткече мәгънәсе 4 тән 6 га кадәр булганда, контроль объекты урта хәвеф-хәтәр категориясенә керә;

хәвеф-хәтәр күрсәткече мәгънәсе 2 дән 3 кә (шушы саннарны кертеп) кадәр булганда, контроль объекты уртача хәвеф-хәтәр категориясенә керә;

хәвеф-хәтәр күрсәткече мәгънәсе 0 дән 1 гә (шушы саннарны кертеп) кадәр булганда - түбән хәвеф-хәтәр категориясенә керә;

2. Риск күрсәткече түбәндәге формула буенча исәпләнә:

$K = 2 \times V_1 + V_2 + 2 \times V_3$, кайда:

K - риск күрсәткече;

V_1 - контрольдәге объектны билгеле бер риск категориясенә кертү турында карар (алга таба - эшчәнлекне риск категориясенә кертү турында карар) кабул ителгән елга кадәр килүче ике календарь ел эчендә үз закон көченә кергән, Контроль орган тарафыннан төзелгән административ хокук бозулар турында беркетмәләр буенча чыгарылган, административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.4.1 статьясында каралган административ хокук бозу кылган өчен контрольдә торучы затка (аның вазыйфай затларына) административ жәза билгеләү турында карарлар саны;

V_2 - контрольдәге объектны билгеле бер риск категориясенә кертү турында карар кабул ителгән елга кадәр килүче ике календарь ел эчендә үз закон көченә кергән, Контроль орган тарафыннан төзелгән административ хокук бозулар турында беркетмәләр буенча чыгарылган, административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 7.21-7.23 статьялары, 9.16 статьясындагы 4 һәм 5 өлешләре, 19.7 статьясы белән каралган административ хокук бозу кылган өчен контрольдә торучы затка (аның вазыйфай затларына) административ жәза

²⁰ Күрсәтелгән контроль объектларын хәвеф-хәтәр категорияләренә кертү критерийлары якынча характерга ия.

билгеләү турында карарлар саны.

V₃ - контрольдәге объектны билгеле бер риск категориясенә кертү турында карар кабул ителгән елга кадәр килүче ике календарь ел эчендә үз закон көченә керткән, контроль орган тарафыннан төзелгән административ хокук бозулар турында беркетмәләр буенча чыгарылган, административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексының 19.5 статьясындагы 1 өлешләре белән каралган административ хокук бозу кылган өчен контрольдә торучы затка (аның вазыйфай затларына) административ жәза билгеләү турында карарлар саны.

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
территориясендә муниципаль торак
контроле турындагы нигезләмәгә
2 нче кушымта

**Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда контроль чаралар үткәрү
өчен нигез буларак кулланыла торган мәжбүри таләпләрне бозу риск
индикаторлары²¹**

1. Контроль органга күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган гражданин яисә оешма, күпфатирлы йорттагы биналардан файдаланучылар булган гражданныр мөрәжәгатьләре, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан контрольдә тотылучы затның эшчәнлегендә түбәндә санап үтелгәннәргә мәжбүри таләпләрнең берсеннән генә булса да тайпылу турында мәгълүмат керү:

а) күпфатирлы йортта торак бинаны торак булмаган бинага һәм торак булмаган бинаны торак бинага күчерү тәртибенә;

б) күпфатирлы йортта биналарны янадан планлаштыру һәм (яки) үзгәртеп кору тәртибенә;

в) күпфатирлы йортларда һәм торак йортларда милекчеләргә һәм файдаланучыларга коммуналь хезмәтләр күрсәтүгә;

г) күп фатирлы йортларда инвалидлар өчен биналар алу мөмкинлеген тәэмин итүгә;

д) күпфатирлы йортлар белән идарә итүне гамәлгә ашыручы юридик затларның авария-диспетчерлык хезмәтен гамәлгә ашыру өлешендә эшчәнлегенә;

е) йорт эчендәге һәм фатир эчендәге газ жиһазларын кулланганда һәм карап тотканда куркынычсызлыкны тәэмин итүгә.

Әлеге индикатор булу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүнең турыдан-туры янавын күрсәтә һәм «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 31.07.2020 ел, № 248-ФЗ Федераль законның 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә кичекмәстән планнан тыш тикшерү (күзәтчелек) чарасын үткәрү өчен нигез булып тора.

2. Контроль органга күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган гражданин яисә оешмадан, күпфатирлы йорттагы бинадан файдаланучы булып торучы гражданнын мөрәжәгать, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларыннан Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозу фактлары турында мәгълүмат керүе, әлеге типик индикаторларның 1 пунктында күрсәтелгән мөрәжәгатьләрдән тыш һәм «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 31.07.2020 ел, № 248-

²¹ Күрсәтелгән исемнәр һәм хәвеф-хәтәр индикаторлары күрсәткечләре, параметрлар, сайланган параметрлар өчен нормаль халәт күрсәткечләре (бәяләү критерийлары), үлчәү берәмлекләре үрнәк характерга ия.

ФЗ Федераль законның 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә планнан тыш контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрү өчен нигез булып торган мөрәжәгатьләрдән тыш, әгәр әлеге мөрәжәгать, мәгълүмат килгәнчегә кадәр бер ел дәвамында контрольдә торучы затка Контроль орган тарафыннан шундый ук мәжбүри таләпләрне бозуга юл куелмау турында кисәтүләр игълан ителгән булса.

3. Контроль орган адресына күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган граждандан яки оешмалардан, күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган граждандан кергән, Алдагы шундый ук чор белән һәм (яки) алдагы календарь елының шул ук чоры белән чагыштырганда вакыт берәмлеге (ай, алты ай, уника ай) өчен мөрәжәгатьләр санының ике тапкырга һәм аннан да күбрәк артуы, дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан мәгълүматлар, массакүләм мәгълүмат чараларынан Россия Федерациясе Торак кодексының 20 статьясындагы 1 өлешендә билгеләнгән мәжбүри таләпләрне бозу фактлары турында мәгълүматлар.

4. Өч ай дәвамында күпфатирлы йортта биналарның милекчеләре булган граждан яки оешмадан, күпфатирлы йорттагы бинадан файдаланучы граждандан мәгълүматларның (белешмәләренә), дәүләт хакимияте органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, массакүләм мәгълүмат чараларынан мәгълүматның һәм торак-коммуналь хужалыкның дәүләт мәгълүмат системасында контрольлек итүче зат тарафыннан урнаштырылган мәгълүматның биштән артык туры килмәү фактын ачыклау.

Татарстан Республикасы
Чирмешән муниципаль районы
территориясендә муниципаль торак
контроле турындагы нигезләмәгә
3 нче кушымта

Муниципаль торак контроленең нәтижелелеге күрсәткечләре исемлеге²²

Күрсәткеч номеры	Күрсәткеч исеме	Исәпләү формуласы	Шәрехләүләр (мәгънәләр интерпретациясе)	Күрсәткечнең база әһәмияте	Күрсәткечнең халык ара чагыштыру	Күрсәткечләрнең максатчан мәгънәләре			Күрсәткечләр мәгънәләрен билгеләү өчен мәгълүматлар чыганаclarы	Күрсәткечне үз эченә алган стратегик планлаштыру документлары турында белешмәләр (булганда)
						алдагы ел	агымдагы ел	киләсе ел		
ТӨП КҮРСӘТКЕЧЛӘР										
1	Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыяны (зарарны) минимальләштерү дәрәжәсен чагылдыра торган күрсәткечләр, зыян (зарар) китерү куркынычын бетерү дәрәжәсе									
1.1.	Тулаем региональ продукттан процентларда күпфатирлы йортларда һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан мәжбүри таләпләренә бозу нәтижәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дәүләткә китерелгән	Сп*100/ ВРП	Сп- күпфатирлы йортлардагы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләренә һәм файдаланучыларына коммуналь хезмәтләр күрсәтүне гамәлгә ашыручы оешмалар тарафыннан мәжбүри таләпләренә бозу нәтижәсендә гражданнарга, оешмаларга һәм дәүләткә законсыз исәпләнгән түләүне яңадан исәпләү суммалары, млн. сум; ВРП-расланган тулай төбәк продукты, млн. сум Күрсәткечнең кимендә йөздән						Тикшерү органының статистик мәгълүматлары: күрсәтмәләр журналы, статистик мәгълүматларны тикшерү реестры	

²² Контроль төренең күрсәтелгән төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан күрсәткечләре, индикатив күрсәткечләр үрнәк характерга ия.

	матди зыян		бер өлөшө (биштэн соң ике билге) төгөллөгө белән күрсәткөч мәгънәсә кабул ителә, йөздән бер өлөшәнән дә ким күрсәткөчләр нульгә тиңләштерелә.							
1.2.	Гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә зыян китерүгә китергән мәжбүри таләпләрне бозу очрақларының ачыкланган гомуми саныннан өлөшө	Кспв*1 00% / Ксн	Кспв - үз закон көченә кергән суд карарлары белән расланган гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә зыян китерүгә китергән мәжбүри таләпләрне бозу очрақлары саны; К сн- тикшерүләр нәтижәләре буенча ачыкланган мәжбүри таләпләрне бозу очрақларының гомуми саны						Контроль органның статистик мәгълүматлары; «Гадел хөкөм» РФ ДАС мәгълүматлары.	
ИНДИКАТИВ КҮРСӘТКЕЧЛӘР										
2	Контроль эшчәнлекне мониторинглау, анын анализы, аны гамәлгә ашырганда барлыкка килә торган проблемаларны ачыклау өчен һәм зыян (зарар) китерү куркынычын бетерү дәрәжәсә һәм хезмәт, матди һәм финанс ресурслары күләме арасындагы нисбәтне характерлый торган аларны барлыкка китерә торган сәбәпләрне ачыклау, шулай ук контрольдә тотыла торган затлар эшчәнлегенә тыкшыну дәрәжәсен билгеләү өчен кулланыла торган күрсәткөчләр									
2.1. Контроль чаралар контрольдә тотыла торган зат белән хезмәттәшлек иткәндә										
2.1.1.	Муниципаль торак контролен гамәлгә ашыру кысаларында үткәрелгән тикшерү чараларының гомуми санына карата билгеләнгән вакытта үткәрелгән муниципаль торак контроле кысаларында контроль чараларның өлөшө	Пву*1 00% / Пок	Пву – билгеләнгән срокларда үткәрелгән муниципаль торак контроле кысаларында контроль чаралар саны Пок – муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның гомуми саны						Контроль органның статистик мәгълүматлары	

2.1.2.	Муниципаль торак контролен гамэлгэ ашыру барышында муниципаль торак контроле органы биргэн күрсәтмәләрнең гомуми санына карата суд тәртибендә законсыз дип танылган күрсәтмәләрнең өлеше	ПРН*1 00% / ПРО	ПРН- суд тәртибендә законсыз дип табылган күрсәтмәләр саны; Про- муниципаль торак контроле барышында бирелгән күрсәтмәләрнең гомуми саны						Контроль органның статистик мәгълүматлары	
2.1.3.	Муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның өлеше дәрәжә түгел дип танылды	Ппн*1 00% / Пок	Ппн – нәтижеләре дәрәжә түгел дип табылган контроль чараларның саны; Пок - муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның гомуми саны						Контроль органның статистик мәгълүматлары	
2.1.4.	Муниципаль торак контроле органы тарафыннан үткәрелгән контроль чараларның өлеше, аларны үткәрү тәртибе турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен бозып, аларны ачыклау нәтижеләре буенча мондый контроль чараларны гамэлгэ ашыручы муниципаль торак контроле органы вазыйфаи затларына карата үткәрелгән контроль чараларның гомуми саныннан дисциплинар, административ жәза чаралары кулланылган	Псн*1 00% / Пок	Псн – муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның саны, аларны үткәрү тәртибе турында РФ законнары таләпләрен бозып, мондый контроль чараларын гамэлгэ ашырган муниципаль торак контроле органы вазыйфаи затларына карата дисциплинар, административ жәза чаралары күрелде. Пок- муниципаль торак контроле кысаларында үткәрелгән контроль чараларның гомуми саны						Контроль органның статистик мәгълүматлары	
2.2. Контрольләнгән зат белән үзара хезмәттәшлектән башка контроль гамәлләре										
2.2.1.	Контроль чараларның гомуми саны	инспекциянең	Муниципаль торак контроле органының статистик						Контроль органның	

		статистик мэгълүматлары	күрсэткечлэре						статистик мэгълүматлары	
2.2.2.	Суд тэртибендэ законсыз дип танылган күрсэтмэлэр өлеше муниципаль торак контроле органы тарафыннан контроль чаралар нэтижэлэре буенча бирелгэн күрсэтмэлэрнең гомуми санына карата	ПРМБ Вн*10 0% / ПРМБ Во	<p>ПРМБВн – суд тэртибендэ законсыз дип танылган контроль чаралар нэтижэлэре буенча муниципаль торак контроле органы тарафыннан бирелгэн күрсэтмэлэр саны</p> <p>ПРМБВо - контроль чаралар нэтижэлэре буенча бирелгэн күрсэтмэлэр саны</p>						Контроль органның статистик мэгълүматлары	