АЛЕКСЕЕВСКИЙ
РАЙОННЫЙ СОВЕТ
АЛЕКСЕЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛЕКСЕЕВСК
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ
АЛЕКСЕЕВСК
РАЙОН СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

15.11.2021 п.г.т. Алексеевское № 64

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру турында

Россия Федерациясе Җир кодексы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрендәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Уставы нигезендә

Алексеевск муниципаль районы Советы карар итте:

1. Расларга:

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турында нигезләмә (1 нче кушымта);

Муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге (2 нче кушымта);

Муниципаль җир контроленең төп күрсәткечләре һәм аның максатчан күрсәткечләре, муниципаль җир контроле өчен индикатив күрсәткечләр (3 нче кушымта).

2. «Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлекләре территориясендә җирләрдән файдалануга муниципаль җир контроле турында үрнәк нигезләмә хакында» 2009 елның 07 июлендәге 28/645 номерлы Алексеевск муниципаль районы Советы карарын үз көчен югалткан дип танырга.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (http://pravo.tatarstan.ru) һәм Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карар 2022 елның 1 гыйнварыннан үз көченә керә.

5. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Советының бюджет-финанс мәсьәләләре һәм икътисадый үсеш буенча даими комиссиясенә (Сафина Г.Т.) йөкләргә.

Муниципаль район башлыгы,
Совет рәисе **С.А.Демидов**

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
Советының 2021 елның 15 декабрендәге
64 номерлы карарына
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турында
Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турында Нигезләмә (алга таба - Нигезләмә) законнарны бозган өчен административ җаваплылык каралган җир мөнәсәбәтләре объектларына карата җир законнары таләпләренең (алга таба - муниципаль җир контроле) юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар, гражданнар тарафыннан үтәлешенә муниципаль контрольне оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен билгели.

2. Алексеевск муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле предметы түбәндәгеләр була:

1) Россия Федерациясе законнарын, Татарстан Республикасы законнарын, Татарстан Республикасы законнарын һәм башка норматив хокукый актларында билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне (алга таба - мәҗбүри таләпләр) юридик затлар, индивидуаль эшкуарлар, гражданнар (алга таба - тикшереп торучы затлар) тарафыннан Россия Федерациясе законнарын, Татарстан Республикасы законнарын бозган өчен административ җаваплылык каралган җирләрдән файдалану өлкәсендә үтәү.

2) Рөхсәт документларында һәм башкару Россия Федерациясе законнары нигезендә кирәкле документлар таләпләрен контрольдә тотучы затлар тарафыннан үтәү;

3) контроль чаралар нәтиҗәләре буенча кабул ителә торган карарларны контрольдә торучы затлар тарафыннан үтәү.

3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында җир мөнәсәбәтләре объектларына карата муниципаль җир контроле Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы (алга таба - Контроль орган) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Муниципаль җир контроле органы исеменнән муниципаль җир контролен түбәндәге вазыйфаи затлар (алга таба - вәкаләтле вазыйфаи затлар) гамәлгә ашыра: Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының мөлкәти һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы рәисе һәм баш белгече.

Муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда вазыйфаи затлар «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон һәм башка федераль законнар нигезендә хокукларга, бурычларга һәм җаваплы була.

4. Контроль орган түбәндәгеләрнең үтәлешенә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыра:

- җир кишәрлекләренең үз белдеге белән шөгыльләнүен булдырмау, Россия Федерациясе законнарында каралган очракларда рөхсәт ителә торган документларсыз җир кишәрлекләреннән файдалануга юл куймау, хуҗалык эшчәнлеген гамәлгә ашыру, җирдән файдалану хокукыннан үз белдеге белән ташлама, шулай ук җир кишәрлекләренең үз белдеге белән алмаштырылуы турында җир законнары таләпләре;

- җир кишәрлекләрен арендалау яисә җир кишәрлекләрен милеккә сатып алу хокукына юридик затларның җир кишәрлекләреннән даими (вакыты чикләнмәгән) файдалану хокукын яңадан рәсмиләштерү турындагы таләпләр;

- максатчан билгеләнеш буенча җир кишәрлекләреннән файдалану турында җир законнары таләпләре;

- күрсәтелгән максатларда авыл хуҗалыгы җитештерүе, торак һәм башка төзелеш өчен билгеләнгән җир кишәрлекләреннән мәҗбүри файдалану турында җир законнары таләпләре (әйләнеше «Авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләрнең әйләнеше турында» 2002 елның 24 июлендәге 101-ФЗ номерлы Федераль закон белән авыл хуҗалыгы җитештерүен алып бару яисә авыл хуҗалыгы җитештерүенә бәйле башка эшчәнлекне гамәлгә ашыру өчен җайга салына торган авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләрдән җир кишәрлекләреннән мәҗбүри файдалануга бәйле таләпләрне үтәүдән тыш);

- җир биләүчеләр, җирдән файдаланучылар һәм җир арендалаучылар тарафыннан граждан һәм җир законнарында билгеләнгән җир кишәрлекләрен үзләштерү сроклары;

- җир кишәрлеген арендалаучылар тарафыннан җир кишәрлеген арендалау шартнамәсе шартлары;

- җирләрне үз вакытында кайтару;

- җирләрнең торышы һәм алардан файдалану турында дөрес белешмәләр тапшыру;

- җирләрдән файдалану мәсьәләләре буенча законнарның башка таләпләрен үтәү.

5. Муниципаль җир контроле объектлары (алга таба - контроль объектлары) түбәндәгеләр була:

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы чикләрендә урнашкан җирләр, җир кишәрлекләре һәм аларның өлешләре, хокукларына бәйсез рәвештә, аларга;

мәҗбүри таләпләр үтәлергә тиешле гражданнар һәм сешмалар эшчәнлеге, гамәлләре (гамәл кылмавы) гражданнар һәм оешмалар, шул исәптән гражданнарга һәм эшчәнлекне гамәлгә ашыручы оешмаларга карата (гамәл кылмау) таләпләре үтәлергә тиеш;

мәҗбүри таләпләр куела торган гражданнар һәм оешмалар эшчәнлеге нәтиҗәләре.

6. Муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын исәпкә алу контроль орган тарафыннан тәэмин ителә.

7. Муниципаль җир контроле түбәндәгеләр нигезендә гамәлгә ашырыла:

Россия Федерациясе Җир кодексында;

Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы;

«Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - 248-ФЗ номерлы Федераль закон);

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Дәүләт җир күзәтчелеген гамәлгә ашыручы федераль башкарма хакимият органнарының муниципаль җир контролен гамәлгә ашыручы органнары белән хезмәттәшлек итү кагыйдәләрен раслау турында» 2014 елның 26 декабрендәге 1515 номерлы карары;

Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2010 елның 30 июнендәге 489 номерлы «Дәүләт контроле (күзәтчелеге) органнарының һәм муниципаль контроль органнарының юридик затларга һәм индивидуаль эшкуарларга планлы тикшерүләр уздыруның еллык планнарын әзерләү кагыйдәләрен раслау турында» карары;

Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан файдаланыла торган документларның типовой формалары турында» 2021 елның 31 мартындагы 151 номерлы боерыгы белән;

Татарстан Республикасы Җир кодексында;

«Татарстан Республикасы территориясендә муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру тәртибе турында» 2015 елның 13 октябрендәге 83-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы;

«Россия Федерациясендә җирле үзидарә турында» 2004 елның 28 июлендәге 45-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы;

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы муниципаль берәмлеге Уставында;

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм җир мөнәсәбәтләре палатасы турында Нигезләмә;

чын Нигезләмә белән.

8. Әлеге Нигезләмә максатларында төп терминнар һәм төшенчәләр «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә файдаланыла.

II. Зыян (зарар) китерү куркынычы категориясе

9. Муниципаль җир контроле профилактик чаралар һәм контроль чаралар сайлауны билгеләүче зыян (зарар) китерү рисклары белән идарә итү нигезендә гамәлгә ашырыла, аларны карап тоту (шул исәптән тикшерелә торган мәҗбүри таләпләр күләме), интенсивлык һәм нәтиҗәләр.

10. Муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда зыян (зарар) китерү куркынычлары белән идарә итү максатларында контроль объектлары түбәндәге категорияләрнең берсенә зыян (зарар) китерү куркынычы категориясенә керә:

уртача куркыныч;

уртача хәвеф-хәтәр;

түбән куркыныч.

11. Муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларын хәвеф-хәтәр категориясенә кертү критерийлары әлеге Нигезләмәгә кушымта белән билгеләнгән.

12. Контроль объектын хәвеф-хәтәр категориясенең берсенә кертү аның характеристикасын расланган хәвеф-хәтәр критерийлары белән чагыштыру нигезендә контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Җир кишәрлекләрен хәвеф-хәтәр категориясенә керткәндә, контроль орган шул исәптән:

күчемсез мөлкәтнең Бердәм дәүләт реестрындагы белешмәләр;

контроль һәм профилактик чараларның контроль органы вазыйфаи затлары уздырган белешмәләр;

җир төзелеше нәтиҗәсендә алынган мәгълүматларның дәүләт фондындагы булган белешмәләр.

13. Тикшерү объекты билгеле бер хәвеф-хәтәр категориясенә кертелмәгән очракта, ул түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән дип санала.

14. Контроль орган контроль объектының хәвеф-хәтәр чыгу куркынычының башка категориясе критерийларына туры килүе турында йә хәвеф-хәтәр критерийларын үзгәртү турында белешмәләр кергән көннән алып биш эш көне эчендә контроль объекты хәвеф-хәтәр категориясен үзгәртү турында карар кабул итә.

15. Контроль орган хәвеф-хәтәр категориясенең берсенә кертелгән җир кишәрлекләре исемлеген (алга таба - җир кишәрлекләре исемлекләрен) алып бара.

Җир кишәрлекләре исемлекләрендә түбәндәге мәгълүмат бар:

а) җир кишәрлегенең кадастр номеры яисә ул булмаганда җир кишәрлеге урынының адресы;

б) җир кишәрлеге кертелгән хәвеф-хәтәр категориясе;

в) җир кишәрлеген хәвеф-хәтәр категориясенә кертү турында карар реквизитлары.

16. Куркыныч категорияләрен күрсәтеп, җир кишәрлекләрен исемлекләре контроль органның рәсми сайтында урнаштырыла.

17. Хәвеф-хәтәр категориясенә бәйле рәвештә түбәндәге төрләр һәм планлы контроль чараларының ешлыгы билгеләнә:

урта хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектларына карата - 3 елда бер планлы контроль чарасы;

уртача хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектларына карата - 5 яшьтә бер планлы контроль чара.

Түбән хәвеф-хәтәр категориясенә кертелгән контроль объектларына карата план буенча чаралар үткәрелми.

III. Зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау

18. Профилактик чаралар контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан мәҗбүри таләпләрне намуслы үтәүне стимуллаштыру, мәҗбүри таләпләрне бозуга һәм (яисә) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү һәм мәҗбүри таләпләрне контрольдә тотыла торган затларга җиткерү өчен шартлар

тудыру, аларны үтәү ысуллары турында мәгълүматлаштыруны арттыру максатларында тикшереп торучы орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

19. Профилактик чаралар ел саен контроль орган тарафыннан раслана торган закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалау программасы нигезендә гамәлгә ашырыла.

Шулай ук күрсәтелгән Программада каралмаган профилактик чаралар да үткәрелергә мөмкин.

Муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда түбәндәге профилактик чаралар төрләре уздырыла:

мәгълүмат җиткерү;

хокук куллану практикасын гомумиләштерү;

кисәтүне игълан итү;

консультацияләү;

профилактик визит.

21. Мәгълүмат «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 46 маддәсендәге 3 өлешендә каралган белешмәләрне һәм мәгълүматны «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә (https://alekseevskiy.tatarstan.ru) Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында һәм массакүләм мәгълүмат чараларында урнаштыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

Контроль орган күрсәтелгән белешмәләрне актуаль хәлдә сакларга тиеш.

22. Хокук куллану практикасын гомумиләштерү Контроль орган тарафыннан елга 1 тапкыр уздырыла һәм түбәндәге бурычларны хәл итүгә юнәлдерелгән:

1) контроль орган һәм аның вазыйфаи затлары тарафыннан мәҗбүри таләпләрне, муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнарын куллануга бертөрле алымнарны тәэмин итү;

2) әлеге хокук бозулар барлыкка килүгә китерә торган мәҗбүри таләпләрне, сәбәпләрне, факторларны һәм шартларны типик бозуларны ачыклау;

3) закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү очракларын анализлау, зыян (зыян) китерү куркынычы чыганакларын һәм факторларын ачыклау;

4) мәҗбүри таләпләрне актуальләштерү турында тәкъдимнәр әзерләү;

5) дәүләт контроле (күзәтчелек), муниципаль контроль турында Россия Федерациясе законнарына үзгәрешләр кертү хакында тәкъдимнәр әзерләү.

23. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районында җир контролен гамәлгә ашыруның хокук куллану практикасын гомумиләштерү уздырылган контроль чаралар һәм аларның нәтиҗәләре турындагы белешмәләрне җыю һәм анализлау юлы белән Контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла.

Хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтиҗәләре буенча, Контроль орган хокук куллану практикасын гомумиләштерү нәтиҗәләрен үз эченә алган доклад әзерли.

Хокук куллану практикасы турындагы доклад Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән раслана һәм «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы

Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында (https://alekseevskiy.tatarstan.ru) хисап елыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча урнаштырыла.

24. Мәҗбүри таләпләрне бозуның ярамаганлыгы турындагы кисәтү (алга таба - кисәтү) контроль органда мәҗбүри таләпләрнең әзерләнә торган бозылулары яисә мәҗбүри таләпләрне бозу билгеләре турында белешмәләр булган һәм (яисә) әгәр мәҗбүри таләпләрне бозу закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китергән йә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы тудырган булса, контрольдә тотыла торган затка игълан ителә.

Әлеге кисәтү югарыда күрсәтелгән белешмәләрне алган көннән алып 30 календарь көннән дә соңга калмыйча контроль орган җитәкчесе тарафыннан игълан ителә.

25. Әлеге кисәтүдә аларның норматив хокукый актын күздә тоткан тиешле мәҗбүри таләпләр күрсәтелергә тиеш, контрольдә тотыла торган затның нинди конкрет гамәлләр (гамәл кылмавы) китерергә яисә мәҗбүри таләпләрне бозуга китерә алуы яисә китерүе турындагы мәгълүмат, шулай ук әлеге таләпләрнең үтәлешен тәэмин итү чараларын күрү турындагы тәкъдим булырга тиеш һәм контрольдә тотыла торган зат тарафыннан белешмәләрне һәм документларны тапшыруны таләп итә алмый.

Кисәтү язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә рәсмиләштерелә, кисәтүләрне исәпкә алу журналында теркәлә һәм контрольдә тотыла торган зат адресына җибәрелә.

26. Контрольләнә торган зат кисәтү алган көннән алып 30 календарь көннән дә соңга калмыйча кисәтүгә карата ризасызлык белдерергә хокуклы.

Каршы килүдә түбәндәгеләр күрсәтелә:

1) юридик зат исеме, индивидуаль эшкуарның, гражданның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта);

2) салым түләүченең идентификация номеры - юридик зат, шәхси эшкуар;

3) паспорт яисә шәхесне таныклаучы башка документ сериясе һәм номеры, яшәү урыны адресы, контакт телефоны (гражданнар өчен);

4) контрольдә тотыла торган затка карата кисәтү датасы һәм номеры;

5) мәҗбүри таләпләрне бозуга китерә торган яисә китерергә мөмкин контрольдә тотыла торган затның гамәлләрен (гамәл кылмавын) кисәтүдә күрсәтелгән позицияне нигезләү.

Контроль органга мөрәҗәгатьләр контроль астындагы зат тарафыннан кәгазь рәвештә почта юлламасы яисә электрон имза белән имзаланган электрон документ рәвешендә, 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очракларда, контроль органның электрон почтасы адресын кисәтүдә күрсәтелгән йә кисәтүдә күрсәтелгән башка ысуллар белән җибәрелә.

Контроль орган каршы килүләрне карый, тикшерү нәтиҗәләре буенча контрольдә тотыла торган затка ризалык бирү йә каршы килү белән нигезле риза булмау турындагы жавапны 20 эш көне эчендә җибәрә.

Каршы килгән дәлилләр кабул ителгән очракта, Контроль органы җитәкчесе (җитәкче урынбасары) элек җибәрелгән кисәтүне гамәлдән чыгара, бу хакта игълан ителгән кисәтүләр журналында тамга ясала.

Тиешле нигезләрне күрсәтеп яисә кисәтүне юкка чыгару турында белешмә

контроль астындагы зат адресына язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә җибәрелә.

Каршы килүләрне карау нәтиҗәләре мәҗбүри таләпләрне бозуны профилактикалау чараларын оештыру һәм уздыру, муниципаль җир контролен оештырганда хәвеф-хәтәр чыгу мөмкинлеген куллануны камилләштерү максатларында контроль орган тарафыннан гражданнарның, юридик затларның һәм индивидуаль эшкуарларның хокукларын һәм ирекләрен чикләүгә бәйле булмаган башка максатларда кулланыла.

27. Муниципаль җир контролен оештыруга һәм гамәлгә ашыруга бәйле мәсьәләләр буенча консультация контроль органы вазыйфаи затлары һәм аларның вәкилләре мөрәҗәгатьләре буенча телдән, видео-конференц-элемтә аша, шәхсән кабул итүдә йә профилактик чара, контроль чара үткәрү барышында, шулай ук язма рәвештә дә гамәлгә ашырыла.

Шәхси кабул итү Контроль органы җитәкчесе тарафыннан үткәрелә. Кабул итү урыны турында, шулай ук кабул итү өчен билгеләнгән көннәр һәм сәгатьләр турында мәгълүмат Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендәге рәсми сайтында (https://alekseevskiy.tatarstan.ru) урнаштырыла.

Контроль орган консультацияләрне исәпкә алу журналын алып бара.

28. Консультирование түбәндәге мәсьәләләр буенча телдән яисә язма рәвештә гамәлгә ашырыла:

а) муниципаль җир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру;

б) әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән контроль чараларны гамәлгә ашыру тәртибе;

в) контроль орган карарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата шикаять белдерү тәртибен;

г) мәҗбүри таләпләре булган норматив хокукый актлар (аларның аерым нигезләмәләре) турында мәгълүмат алу, аларның үтәлешен бәяләү контроль чаралар кысаларында контроль орган тарафыннан гамәлгә ашырыла;

29. Язма рәвештә консультацияләү контроль органның вазыйфаи заты тарафыннан түбәндәге очракларда гамәлгә ашырыла:

а) контрольдә тотыла торган зат консультацияләү мәсьәләләре буенча язма җавап бирү турында язма гариза биргән;

б) куелган сорауларга җавап бирү мөмкин түгел;

в) куелган сорауларга җавап мәгълүматны өстәмә соратып алуны таләп итә.

30. Контроль орган контрольдә тотыла торган затларга һәм аларның вәкилләренә язма рәвештә телдән консультация бирү мәсьәләләре буенча мәгълүмат бирми.

Контрольдә тотылучы зат «Россия Федерациясе гражданнарының мөрәҗәгатьләрен карау тәртибе турында» 2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән срокларда язма җавап бирү турында гарызнамәне җибәрергә хокуклы.

31. Контроль органның вазыйфаи заты консультация бирүне гамәлгә ашырганда, файдалану мөмкинлеге Россия Федерациясе законнары нигезендә чикләнгән мәгълүматның конфиденциальлеген сакларга тиеш.

Консультация барышында түбәндәгеләр бирелә алмый:

контроль орган вазыйфаи затларының, контроль чараның башка катнашучыларының конкрет чарасын, карарларын һәм (яисә) гамәлләрен бәяләүне үз эченә алган мәгълүмат;

экспертиза, сынаулар кысаларында үткәрелгән тикшерү нәтиҗәләре.

Контроль органның мәгълүм вазыйфаи затына консультация барышында кергән мәгълүмат мәҗбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольдә тотыла торган затны бәяләү максатларында файдаланыла алмый.

32. Контроль органга 5 һәм аннан да күбрәк типтагы контрольдә тотыла торган затлар һәм аларның вәкилләре кергән очракта, консультацияләү Контроль органының вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан имзаланган язма аңлатманы «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында урнаштыру юлы белән гамәлгә ашырыла (https://alekseevskiy.tatarstan.ru).

33. Профилактик визит контрольдә тотыла торган зат эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча кисәтү әңгәмәсе рәвешендә йә видео-конференц-элемтәдән файдалану юлы белән уздырыла.

Профилактик визит барышында контрольлек итүче зат үз эшчәнлегенә йә үз карамагындагы контроль объектларына карата куела торган мәҗбүри таләпләр, аларның риск критерийларына туры килүе, нигезләр һәм риск категориясен киметүнең тәкъдим ителә торган ысуллары турында, шулай ук контроль объектына карата, аларны риск категориясенә кертүдән чыгып, контроль чараларының төрләре, эчтәлеге һәм интенсивлыгы турында мәгълүмат бирә.

Профилактика визитын үткәргәндә контроль объектларының закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүгә турыдан-туры куркыныч тудыруы яки мондый зыян (зарар) китерелүе ачыкланса, контроль органның вазыйфаи заты бу хакта кичекмәстән тикшерү органы җитәкчесенә хәбәр итә.

34. Мәҗбүри профилактик визит җир законнарының мәҗбүри таләпләрен үтәүгә бәйле эшчәнлекне гамәлгә ашыруга керешә торган контрольле затларга карата мондый эшчәнлек башланган мизгелдән бер ел эчендә уздырыла.

Контроль астындагы затка мәҗбүри профилактика визитын үткәрү турында тикшерү органы, аны үткәрү датасына кадәр биш эш көненнән дә соңга калмыйча, хәбәр итә.

Мәҗбүри профилактик визитны уздыру турында хәбәрнамә язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә төзелә һәм түбәндәге белешмәләрне үз эченә ала:

1) хәбәрнамә төзү датасы, вакыты һәм урыны;

2) контроль орган исеме;

3) контрольдә тотыла торган затның тулы исеме;

4) вәкаләтле вазыйфаи затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булган очракта);

5) мәҗбүри профилактик визит датасы, вакыты һәм урыны;

6) вәкаләтле вазыйфаи зат имзасы.

Мәҗбүри профилактик визитны уздыру турында хәбәрнамә контроль астындагы зат адресына язма рәвештә яисә электрон документ рәвешендә җибәрелә.

Контрольләнүче зат, мәҗбүри профилактика визитын үткәрүдән баш тартырга хокуклы, бу хакта аны уздыру датасына кадәр өч эш көненнән дә соңга калмыйча, мәҗбүри профилактика визитын уздыру турында хәбәрнамә юллаган контроль органга хәбәр итәргә хокуклы.

Мәҗбүри профилактик визитны уздыру срогы контроль орган тарафыннан мөстәкыйль билгеләнә һәм бер эш көненнән артмаска тиеш.

IV. Контроль чаралар

35. Контроль орган тарафыннан муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда түбәндәге контроль чаралар һәм контроль гамәлләр төрләре күрсәтелгән чаралар кысаларында үткәрелергә мөмкин:

а) инспекция визиты (мәҗбүри таләпләр нигезендә контрольдә тотыла торган затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләренең) яисә контроль объектының булу (эшчәнлек алып бару) урынында яисә контроль объектында булырга тиешле документларны карау, сораштыру, теркәү, язма аңлатмалар алу, инструменталь тикшерү үткәрү юлы белән);

б) рейд тикшерүе (мәҗбүри таләпләр нигезендә контрольдә тотыла торган затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) булу (эшчәнлек алып бару), инструменталь тикшерү, экспертиза ясау урынында булырга тиешле документларны карау, сораштыру, язма аңлатмалар алу, теркәү юлы белән);

в) документлар буенча тикшерү (язма аңлатмалар алу, документларны теркәү, экспертиза уздыру юлы белән);

г) урынга барып тикшерү (тикшерү, сораштыру, язма аңлатмалар алу, документларны теркәү, инструменталь тикшерү юлы белән);

д) мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү (җирләр, җир кишәрлекләре һәм аларның өлешләрен, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында керә торган белешмәләрне, анализлау ярдәмендә, муниципаль хезмәт күрсәтүләрне һәм функцияләрне башкару кысаларында бирелә, шулай ук дәүләт, муниципаль һәм ведомство мәгълүмат системаларында булган күрсәткечләрне;

е) урынга барып тикшерү (тикшерү, инструменталь тикшерү (видеоязма кулланып).

Планлаштырылган контроль чараларының төрләре Контроль органы тарафыннан хәвеф-хәтәр категориясеннән чыгып сайлана.

Урта хәвеф-хәтәр категориясенә караган объектларга карата түбәндәгеләр уздырыла:

а) инспекция визиты;

б) рейд тикшерүе;

в) документар тикшерү;

г) күчмә тикшерү;

д) мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;

е) күчмә тикшерү.

Уртача хәвеф-хәтәр категориясенә караган объектларга карата түбәндәгеләр уздырыла:

а) инспекция визиты;

б) рейд тикшерүе;
в) документар тикшерү;
г) күчмә тикшерү;
д) мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
е) күчмә тикшерү.

Планнан тыш контроль чаралар төрләре әлеге Нигезләмәнең 41 пунктында билгеләнгән контроль чараны уздыру нигезләренә карап билгеләнә.

36. Контроль чаралар барышында түбәндәге контроль гамәлләр башкарыла:
а) карау;
б) сораштыру;
в) язма аңлатмалар алу;
г) документларны теркәү;
д) инструменталь тикшерену;
е) экспертиза.

Контроль гамәлләрне уздыру тәртибе 248-ФЗ номерлы Федераль законның 14 бүлеге белән җайга салына.

37. Контрольләнүче зат белән үзара хезмәттәшлек түбәндәге контроль чаралар уздырганда гамәлгә ашырыла:
а) инспекция визиты;
б) рейд тикшерүе;
в) документар тикшерү;
г) күчмә тикшерү.

38. Контрольләнүче зат белән үзара хезмәттәшлек итмичә түбәндәге контроль чаралар уздырыла:
а) контроль таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
б) күчмә тикшерү.

39. Муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру кысаларында түбәндәге планлы контроль чаралар үткәрелергә мөмкин:
а) инспекция визиты;
б) рейд тикшерүе;
в) документар тикшерү;
г) күчмә тикшерү.

40. Муниципаль җир контролен тормышка ашыру кысаларында түбәндәге планнан тыш тикшерү чаралары үткәрелергә мөмкин:
а) инспекция визиты;
б) рейд тикшерүе;
в) документар тикшерү;
г) күчмә тикшерү;
д) мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен күзәтү;
е) күчмә тикшерү.

41. Контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнештә үткәрелә торган контроль чаралар үткәрү өчен нигезләр булып тора:

а) Контроль органында зыян (зарар) китерү яисә закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү куркынычы турында белешмәләрнең булуы йә объектның мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары тарафыннан

расланган параметрларга туры килү-килмәвен ачыклау яисә контроль объектының мондый параметрлардан читләшүе;

б) контроль чаралар үткәрү планына кертелгән контроль чараларны үткәрү вакытлары җитү;

в) Россия Федерациясе Президенты йөкләмәсе, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең конкрет контрольдә тотыла торган затларга карата контроль чаралар уздыру турындагы йөкләмәсе;

г) законнарның үтәлешенә күзәтчелек итү, кеше һәм граждан хокукларын һәм ирекләрен прокуратура органнарына кергән материаллар һәм мөрәҗәгатьләр буенча үтәү кысаларында контроль чара уздыру турында прокурор таләбе;

42. Контроль чаралар, тикшереп тору органының вәкаләтле вазыйфаи затлары биремнәре нигезендә, контроль органның эш планнарындагы, шул исәптән 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очракларда да, вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан башкарыла.

43. Контроль чара, мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен һәм урынга барып тикшерүне күзәтүдән тыш, аны формалаштыру һәм алып бару кагыйдәләрендә билгеләнгән контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрына кертелгәннән соң, шулай ук реестр операторы тарафыннан теркәлгән контроль (күзәтчелек) чараларының Бердәм реестрына сәләтсезлек очракларын күзәтүдән тыш, башланырга мөмкин.

44. Контроль чаралар уздырганда һәм контроль гамәлләр башкарганда, алар контрольдә тотыла торган зат йә аның вәкиле барында үткәрелергә тиеш, контрольдә тотыла торган зат йә аның вәкиленең булуы, контроль чаралар уздырудан, контрольдә тотыла торган зат белән үзара хезмәттәшлек итүне таләп итми торган контроль гамәлләр кылудан тыш, мәҗбүри.

Контроль орган контрольдә тотыла торган зат яисә аның вәкиле булмаган очракта, контроль чара уздырганда булу мөмкинлеге булмау турында контроль органга мәгълүмат биргән очракта, контроль гамәлләр башкарыла, әгәр контроль чараны үткәргәндә мәҗбүри таләпләрне үтәүне бәяләү контрольдә тотыла торган зат барыннан башка гына башкарылырга мөмкин, ә контрольдә тотыла торган зат тиешенчә контроль чараны уздыру турында хәбәр ителгән булса.

45. Индивидуаль эшкуар, контрольдә тотылучы затлар булган граждан контроль органга контроль чараны үткәргәндә булу мөмкинлеге булмау турында мәгълүматны түбәндәге очракларда тапшырырга хокуклы:

1) медицина учреждениесендә стационар дәваланудa булу;

2) Россия Федерациясеннән читтә булу;

3) административ кулга алу;

4) җинаять кылуда шикләнелүчегә карата физик затны сайлап алу түбәндәге чараларны күздә тота: читкә китмәү һәм тиешле тәртиптә тоту турында подписка, билгеле бер гамәлләр тыю, сак астына алу, йорт арестын алу.;

5) контроль (күзәтчелек) чараларын үткәргәндә затның катнашуына комачаулаучы өзелмәс көч шартлары (хәрби гамәлләр, катастрофа, табигать бәла-казасы, зур авария, эпидемия һәм башка гадәттән тыш хәлләр).

Контроль чараны үткәргәндә катнашу мөмкинлеге булмау турында мәгълүмат килеп ирешкәндә, аны үткәрү тикшерү органы тарафыннан индивидуаль эшкуар,

гражданинның әлеге мөрәҗәгатенә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле вакытка күчерелә.

46. Хәлләр җиңеп булмый торган көчләр барлыкка килгәндә, контрольдә тотылучы зат контроль органы адресына түбәндәгеләрне үз эченә алырга тиешле мәгълүматны җибәрә:

а) җиңеп булмый торган көч шартлары һәм аларның дәвамлылыгы тасвирламасы;

б) җиңеп булмый торган көчнең барлыкка килгән шартлары һәм контроль (күзәтчелек) чарасын үткәргәндә тоткарлык булу-булмау арасында сәбәп-тикшерү бәйләнеше турында белешмәләр;

в) контроль (күзәтчелек) чарасын үткәргәндә катнашуга комачаулаучы хәлләрне бетерү өчен кирәкле срокка күрсәтү.

Күрсәтелгән мәгълүмат биргәндә контроль чараны үткәрү контроль орган тарафыннан әлеге мөрәҗәгатькә сәбәп булган хәлләрне бетерү өчен кирәкле срокка күчерелә.

47. Муниципаль җир контролен оештырганда һәм гамәлгә ашырганда контроль орган бу документлар һәм (яки) белешмәләр ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында, шул исәптән электрон формада булган башка органнардан документлар һәм (яки) белешмәләр ала. Күрсәтелгән документлар һәм (яки) белешмәләр исемлеге, аларны тапшыру тәртибе һәм вакытлары, ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында контроль (күзәтчелек) органнарыннан яисә әлеге органнар карамагындагы оешмалардан алынган, дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контроль төрләрен оештыру һәм гамәлгә ашырганда, контроль (күзәтчелек) органнары яисә әлеге органнарга буйсынучы оешмалардан алынган документлар һәм (яки) белешмәләр бирү кагыйдәләре белән билгеләнгән, Россия Федерациясе Хөкүмәтенең «Дәүләт контролен (күзәтчелеген), муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек турында» 2021 елның 6 мартындагы 338 номерлы карары белән расланган.

48. Юридик затларга, индивидуаль эшкуарларга һәм гражданнарга карата планлы контроль чаралар чираттагы календарь елына планлы контроль (күзәтчелек) чараларын уздыру планын формалаштыру кагыйдәләре нигезендә эшләнә торган планлы тикшерү чаралары планлы план нигезендә, аны прокуратура органнары белән килештереп, аңа кертү һәм аннан «Чираттагы календарь елга планлы контроль (күзәтчелек) чараларын үткәрү планын формалаштыру, аны прокуратура органнары белән килештерү, аңа кертү һәм аннан ел дәвамында контроль (күзәтчелек) чараларын төшереп калдыру тәртибе турында» 2020 елның 31 декабрендәге 2428 номерлы Россия Федерациясе Хөкүмәте карары белән расланган ел дәвамында контроль (күзәтчелек) чараларын төшереп калдыру нигезендә үткәрелә.

49. Контроль органының вазыйфаи затлары һәм контроль гамәлләр кылуга җәлеп ителә торган затлар тарафыннан теркәлү өчен, мәҗбүри таләпләрне бозуның дәлилләре контроль чараны уздыруга вәкаләтле вазыйфаи затлар тарафыннан үткәрелә торган фотосъемка һәм/яисә аудио һәм видеоязма, геодезик һәм картометрик үлчәүләр кулланылырга мөмкин.

Фотога төшерү, аудио- һәм видеога яздыру кирәклеге, контроль чараларны гамәлгә ашырганда мәҗбүри таләпләрне бозуның дәлилләрен теркәүнең башка

ысуллары турындагы карар контроль органның вазыйфаи заты тарафыннан мөстәкыйль кабул ителә.

Фотога төшерү, аудио- һәм видеога яздыру контрольдә тотыла торган затка мәҗбүри хәбәр итеп башкарыла.

50. Фотога төшерү ярдәмендә мәҗбүри таләпләрне бозуларның фигурациясе кимендә ике сурәт белән уздырыла. Фотога төшерү нокталары һәм юнәлешләре контроль чара үткәрелә торган җир мөнәсәбәтләре объекты схемасында билгеләнә. Контроль чаралар уздырганда мәҗбүри таләпләрне үтәүнең (бозуның) дәлилләрен теркәү өчен кулланыла торган фотога төшерү һәм видеоязма тиешле дәрәҗәдә яктыртылу шартларында үткәрелергә тиеш.

Аудио- һәм видеоязма контроль чараны уздыру барышында, язманы гамәлгә ашыруның датасы, урыны, вакыты һәм тәмамлануы турында хәбәр итеп, өзлексез рәвештә башкарыла. Язу барышында мәҗбүри таләпләрне ачыкланган хокук бозуның урыны һәм характеры җентекләп теркәлә һәм күрсәтелә.

51. Фотога төшерү, аудио һәм видеоязма, геодезик һәм картометрик үлчәүләр һәм әлеге максатлар өчен файдаланылган техник чаралар турында мәгълүмат контроль чара нәтиҗәләре буенча төзелә торган актта һәм контроль чара кысаларында үткәрелә торган контроль гамәл нәтиҗәләре буенча төзелә торган беркетмәдә чагыла.

Фотога төшерү һәм видеога яздыру мәҗбүри таләпләрне бозуларның дәлилләрен теркәү өчен дәүләт серен яклау турында Россия Федерациясе законнары таләпләрен исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

Фотосурәтләр, аудио- һәм видеоязмалар үткәрү нәтиҗәләре контроль чара актына кушымта булып тора.

Контроль чаралар үткәрү барышында тикшерү тикшереп тору тикшереп тору контроль органы вазыйфаи затлары тарафыннан башкарыла торган геодезик үлчәүләр (билгеләүләр) һәм (яисә) картографик үлчәүләр үткәрү юлы белән башкарыла.

52. Инспекция визиты контрольдә тотыла торган затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләренең) яисә контроль объектының урнашкан (эшчәнлекләрен гамәлгә ашыру) урыны буенча конкрет контрольдә тотылган зат һәм (яисә) хуҗасы (кулланучы) белән үзара хезмәттәшлектә уздырыла.

Инспекция визиты контрольдә тотыла торган затка һәм контроль объекты милекчесенә алдан хәбәр итмичә уздырыла.

Эшчәнлекне гамәлгә ашыруның бер урынында йә бер контроль объектында инспекция визитын үткәрү бер эш көненнән артып китә алмый.

Контрольле затлар яисә аларның вәкилләре Контроль органы вазыйфаи затының биналарга, корылмаларга, биналарга каршылыксыз керүен тәэмин итәргә тиеш.

53. Рейд тикшерүе алар тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында контрольдә тотуны, файдалануны яисә контроль объекты белән идарә итүне гамәлгә ашыручы теләсә кайсы күзәтүче затларга карата үткәрелә.

Рейд тикшерүен үткәрү контроль чараны үткәрүгә җәлеп ителә торган экспертлар, белгечләр катнашында (кирәк булганда) уртак (ведомствоара) контроль

чарасы рәвешендә (кирәк булганда) контроль чара уздыру турындагы карар нигезендә гамәлгә ашырыла.

Рейд тикшерүен үткәрү срогы ун эш көненнән артмаска тиеш. Рейдлы карау чорында бер контрольдә тотылган зат белән хезмәттәшлек итү срогы бер эш көненнән артып китә алмый.

Рейд тикшерүен уздырганда Контроль органының вазыйфаи затлары контроль объектындагы затлар белән хезмәттәшлек итәргә хокуклы.

Контрольле затлар рейд тикшерүе барышында вәкаләтле вазыйфаи затларга контроль объектларына тоткарлыксыз керү мөмкинлеген тәэмин итәргә тиеш.

Рейд тикшерүе нәтиҗәсендә мәҗбүри таләпләр бозылу ачыкланган очракта, контроль органның җаваплы вазыйфаи заты үз урынында һәр контрольдә тотыла торган затка карата акт төзи, шул ук вакытта барлык контроль нәтиҗәләренә карата мәгълүмат булган аерым акт рәсмиләштерелми.

54. Документар контроль орган урнашкан урын буенча үткәрелә, аның предметы бары тик контроль астындагы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләр) урнашкан урыны буенча һәм контроль орган карарларын үтәгәндә кулланыла торган документлардагы белешмәләрдән, шулай ук аларның эшчәнлеген гамәлгә ашырганда кулланыла торган һәм контроль органы карарларын һәм контроль астындагы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан урыны буенча урнашкан документлардан гыйбарәт.

Документлар буенча тикшерү барышында контроль орган карамагында булган контрольдә тотылучы затларның документлары, алдагы контроль чаралар нәтиҗәләре, административ хокук бозулар турындагы эшләрне карау материаллары һәм әлеге контрольдә тотылучы затларга карата башкарылган муниципаль җир контроле нәтиҗәләре турындагы башка документлар карала.

Контроль орган карамагындагы документлардагы белешмәләрнең дөреслеге нигезле шик тудырса йә әлеге белешмәләр контрольдә торучы зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирмәсә, Контроль орган контроль астындагы зат адресына документлар тикшерү барышында карау өчен кирәкле башка документларны тапшыру таләбен җибәрә.

Контроль астындагы зат күрсәтелгән документларны таләп алынган көннән алып ун эш көне эчендә Контроль органга тапшырырга тиеш.

55. Документлар буенча тикшерү барышында контрольдә тотыла торган документлардагы хаталар һәм (яисә) каршылыклар ачыкланса йә әлеге документлардагы белешмәләрнең Контроль органындагы документлардагы һәм (яисә) муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда алынган белешмәләрдәге белешмәләрнең туры килмәве ачыкланса, хаталар турындагы, каршылыклар һәм белешмәләрнең туры килмәве турындагы мәгълүмат контроль астындагы затка ун эш көне дәвамында кирәкле аңлатмаларны тәкъдим итү таләбе белән җибәрелә.

Контрольләнә торган зат, таләп ителә торган аңлатмалардан тыш, өстәмә рәвештә Контроль органына элек тапшырылган документларның дөреслеген раслый торган документларны тапшырырга хокуклы.

Документлар буенча тикшерү уздырганда документлар тикшерү предметына карамаган белешмәләр һәм документлар, шулай ук контроль астындагы башка

органнардан контроль астындагы заттан контроль органы алырга мөмкин булган белешмәләр һәм документлар теркәлми.

56. Документлар буенча тикшерү үткәрү срогы ун эш көненнән артмаска тиеш.

Күрсәтелгән срокта Контроль органы тикшереп торучы затка җибәрелгән вакыттан алып документлар буенча тикшерү барышында күрсәтелгән документларны Контроль органына тапшырганчы карау өчен кирәкле документларны, шулай ук Контроль органы контрольдә тотыла торган затка документлардагы хаталарны һәм (яисә) каршылыкларны ачыклау турында йә әлеге документлардагы белешмәләрнең, Контроль органындагы документлардагы һәм (яисә) муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда алынган белешмәләрдәге белешмәләрнең туры килмәве турында мәгълүмат җибәрелгән мизгелдән алып күрсәтелгән Контроль органга күрсәтелгән документлардагы һәм (яисә) белешмәләрдәге белешмәләрнең туры килмәве турында һәм таләпләр күрсәтелгән поясларны контроль органга тапшыру вакытына кадәр язма формада күрсәтелгән аңлатмаларны Контроль органга тапшыру мизгеленә кадәр тапшырырга тиеш.

57. Планнан тыш документар тикшерү прокуратура органнары белән килештермичә уздырыла.

58. Күчмә тикшерү контроль объектларына ия булган һәм (яисә) алардан файдаланучы конкрет контрольдә торучы зат белән мондый затның мәҗбүри таләпләрен үтәвен бәяләү, шулай ук контроль орган карарларының үтәлешен бәяләү максатларында хезмәттәшлек итү юлы белән уздырыла.

Күчмә тикшерү контрольдә тотыла торган затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләренең) йә контроль объектының урнашкан (эшчәнлеген гамәлгә ашыру) урыны буенча уздырыла.

59. Күчмә тикшерү мөмкин булмаган очракта уздырыла:

1) Контроль орган карамагындагы яисә ул соратып ала торган документларда һәм контрольдә тотыла торган затның аңлатмаларында булган белешмәләрнең тулылыгын һәм дөреслеген тикшерергә;

2) контрольдә тотыла торган затның һәм (яисә) аның карамагындагы һәм (яисә) файдаланыла торган контроль объектларының эшчәнлегенә, гамәлләренә (гамәл кылмавына) әлеге Нигезләмәнең 58 пунктындагы икенче абзацында күрсәтелгән урынга чыкмыйча һәм контроль чараларның башка төре кысаларында каралган кирәкле контроль гамәлләрне башкару таләпләренә туры килүен бәяләргә.

60. Планнан тыш күчмә тикшерү, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 66 маддәсендәге 1 өлешенең 3 - 6 пунктларына, 57 маддәсендәге 3 өлешенә һәм 12 өлешенә туры китереп, прокуратура органнары белән килештереп кенә үткәрелергә мөмкин.

Күчмә тикшерү үткәрү турында контрольдә тотыла торган зат, әгәр федераль законда башкасы каралмаган булса, күчмә тикшерүне үткәрү турында карар күчермәсен, ул башланганчы егерме дүрт сәгатьтән дә соңга калмыйча, 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 маддәсендә каралган тәртиптә җибәрү юлы белән хәбәр ителә.

61. Күчмә тикшерүне үткәрү срогы ун эш көненнән артмаска тиеш.

Күчмә тикшерү барышында кече эшкуарлыкның бер субъектына карата үзара

хезмәттәшлекнең гомуми срогы кече предприятие өчен илле сәгатьтән һәм микропредприятие өчен унбиш сәгатьтән артык була алмый.

62. Күчмә тикшерү контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында уздырыла.

Күчмә тикшерү оешманың (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан (эшчәнлек алып барган) урыны, граждан эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны, контроль объектының урнашкан урыны буенча үткәрелергә мөмкин, шул ук вакытта контрольдә торучы зат белән үзара хезмәттәшлек итү рөхсәт ителми.

Күчмә тикшерү нәтиҗәләре буенча 248-ФЗ номерлы Федераль законның 90 маддәсендәге 2 өлешенең 1 һәм 2 пунктларында каралган карарлар кабул ителә алмый.

Бер объектка (бер-берсенә турыдан-туры якын урнашкан берничә объектка) күчмә тикшерү үткәрү срогы бер эш көненнән артып китә алмый.

63. Мәҗбүри таләпләрне (иминлек мониторингын) үтәүне күзәтү контроль органында булган контроль объектлары турындагы белешмәләрне, шул исәптән ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек барышында керә торган белешмәләрне җыюдан, анализлаудан гыйбарәт, мәҗбүри таләпләрне үтәү кысаларында контрольдә торучы затлар тарафыннан күрсәтелә, шулай ук «Интернет» челтәрендәге белешмәләр, башка һәркем файдалана алырлык мәгълүматны, шулай ук фото- һәм кинога төшерү, видеоязма функцияләре булган хокук бозуларны теркәү техник чараларының автоматик режимда эшләүче күрсәткечләрен исәпкә алып бирелә.

Тикшерелә торган затларга мәҗбүри таләпләрнең (куркынычсызлыкны мониторинглауның) үтәлешен күзәткәндә, мәҗбүри таләпләр белән билгеләнмәгән бурычлар йөкләнә алмый.

Әгәр мәҗбүри таләпләрнең (куркынычсызлыкны мониторинглауның) үтәлешен күзәтү барышында закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү яисә зыян китерү куркынычы барлыкка килү фактлары ачыкланса, мәҗбүри таләпләрне бозу турында, мәҗбүри таләпләрне бозуның әзерләнүе яисә мәҗбүри таләпләрне бозуның билгеләре турында белешмәләр Контроль орган тарафыннан түбәндәге карарлар кабул ителергә мөмкин:

1) 248-ФЗ номерлы Федераль законның 60 маддәсе нигезендә планнан тыш контроль чара уздыру турында карар;

2) кисәтүне игълан итү турында карар.

64. Әлеге Нигезләмәнең 37 пунктында күрсәтелгән контроль чараларны үткәрү тәмамлангач, конкрет контроль чара өчен Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының 2021 елның 31 мартындагы 151 номерлы боерыгы белән билгеләнгән типовой форма нигезендә контроль чара акты төзелә.

Ачыкланган хокук бозулар бетерелгән очракта, актта контроль чарасын үткәрү тәмамланганчы, аны бетерү факты күрсәтелә.

Мәҗбүри таләпләрне бозуның дәлилләре булган документлар, башка материаллар актка беркетелергә тиеш. Контроль чара уздырганда тутырылган тикшерү кәгазьләре актка теркәлә.

Актны рәсмиләштерү мондый чараны уздыру тәмамланган көнне контроль

чараны уздыру урынында башкарыла.

Дәүләт, коммерция, хезмәт яисә закон белән саклана торган башка серне тәшкил итүче мәгълүматны үз эченә алган контроль чара нәтиҗәләре Россия Федерациясе законнарында каралган таләпләрне үтәп рәсмиләштерелә.

Прокуратура органнары тарафыннан килештерелгән контроль чара акты контроль (күзәтчелек) чараларының Бердәм реестры ярдәмендә прокуратура органнарына җибәрелә.

65. Контроль чаралар турында мәгълүмат контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрында урнаштырыла.

66. Контрольләнә торган зат яисә аның вәкиле контроль чараны уздыру урынында акт эчтәлеге белән таныша.

Документлар буенча тикшерү яисә контроль чара үткәрелгән очракта, контрольдә тотылган зат белән үзара хезмәттәшлектән башка, шулай ук экспертиза үткәрелгән урында контроль чара нәтиҗәләре буенча акт төзү мөмкин булмаган очракта, Контроль орган 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 маддәсендә билгеләнгән тәртиптә контрольдә торучы затка акт җибәрә.

Контроль астындагы зат акт әзерләнгән ысул белән актка кул куя. Контрольдәге зат яисә аның вәкиле тарафыннан актта контроль чарасын уздыру йомгаклары буенча акт имзалау кире кагылса яисә мөмкин булмаса, тиешле тамга ясала.

Контроль чара актында бәян ителгән фактлар һәм нәтиҗәләр белән килешмәгән очракта, контрольдә тотыла торган зат әлеге Нигезләмәнең V бүлегендә каралган тәртиптә шикаять җибәрергә хокуклы.

67. Тикшеренү чарасын үткәргәндә мәҗбүри таләпләрне бозулар ачыкланмаган очракта, бу хакта белешмәләр контроль (күзәтчелек) чараларының бердәм реестрына кертелә.

Контроль органның вазыйфаи заты мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча тәкъдимнәр бирергә, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар үткәрергә хокуклы.

Тиешле таләпләрне бозуларның контроль чаралары үткәрелгәндә контроль орган Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә түбәндәгеләрне үтәргә тиеш:

1) законны саклаучы кыйммәтләргә зыян (зарар) китерүне булдырмау яисә аны туктату буенча законнарда каралган чараларны кичекмәстән кабул итәргә һәм гражданнарны, оешмаларны закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы булу турында һәм аны булдырмау ысуллары хакында мәгълүмат җиткерү буенча, әгәр контроль чараны үткәргәндә гражданның, контроль объектына ия булган һәм (яисә) аннан файдаланучы оешманың эшчәнлеге закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычы яки шундый зыян салынса, аны булдырмау ысуллары булу турында мәгълүмат җиткерергә;

2) Россия Федерациясе законнарында административ яисә җинаять җаваплылыгы каралган җир законнарын бозуларны ачыклаганда, контроль чара актының күчермәсен дәүләт җир күзәтчелеге органына җибәрергә;

3) мәҗбүри таләпләрне ачыкланган бозуларны бетерүне, хокук бозуларны кисәтүне, закон белән саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерергә мөмкин булган зыянны булдырмауны тикшереп тору чараларын күрергә;

4) мәҗбүри таләпләрне үтәү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зарар) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән башка чаралар уздыру буенча тәкъдимнәр бирү турындагы мәсьәләне карарга.

Татарстан Республикасы Алексеевск
муниципаль районы территориясендә
муниципаль җир контроле турындагы
Нигезләмәгә кушымта

Хокук ияләре булган гражданнар, юридик затлар һәм (яисә) индивидуаль эшкуарлар файдалана торган җир кишәрлекләрен муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда хәвеф-хәтәр категориясенә кертү критерийлары

1. Урта хәвеф-хәтәр категориясенә түбәндәгеләр керә:

а) җитештерү һәм куллану калдыкларын күмү һәм урнаштыру, зиратлар урнаштыру өчен билгеләнгән җир кишәрлекләре белән чиктәш җир кишәрлекләре;

б) гомуми файдаланудагы су объектларының яр полосасы чикләрендә урнашкан яисә чигенә тоташкан җир кишәрлекләре.

2. Уртача хәвеф-хәтәр категориясенә түбәндәге җир кишәрлекләре керә:

а) торак пунктларның җирләре категориясенә керүчеләр һәм авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләр категориясенә, урман фонды җирләре, җирләр, махсус саклана торган территорияләр һәм объектлар, запас җирләр белән чиктәш җир кишәрлекләре;

б) автомобиль юлларын, тимер юлларны, торба үткәргеч транспортны, электр чыбыкларын урнаштыру өчен билгеләнгән җирләрдән, авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләр категориясенә карый торган сәнәгать, энергетика, транспорт, элемтә, радиотапшырулар, телевидение, мәгълүмат җирләре, космик эшчәнлекне, оборона җирләрен, иминлек һәм башка махсус билгеләнештәге җирләрне тәэмин итү өчен җирләр категориясенә керә;

в) авыл хуҗалыгы билгеләнешендәге җирләр категориясенә керүчеләр һәм торак пунктлар җирләре категориясенә керә торган җирләр һәм (яисә) җир кишәрлекләре белән чиктәш булганнары.

3. Түбән хәвеф-хәтәр категориясенә урта яисә уртача хәвеф-хәтәр категориясенә кертелмәгән барлык җир кишәрлекләре керә.

Совет Аппараты җитәкчесе **А.С.Харитонов**

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
Советының 2021 елның 15 декабрендәге
64 номерлы карарына
2 нче кушымта

Муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру кысаларында тикшерелә торган мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычы индикаторлары исемлеге

1. Контроль чара уздыру нәтиҗәсендә билгеләнгән җир кишәрлегенең, белешмәләре җир кишәрлегенә хокук билгели торган Бердәм дәүләт күчемсез мөлкәт реестрында булган җир кишәрлеге мәйданының контрольдә тотыла торган зат тарафыннан файдаланыла торган мәйданының туры килмәве.

2. Тикшерелә торган зат җир кишәрлегеннән файдалануның белешмәләре җир кишәрлегенә хокукны билгели торган Бердәм дәүләт күчемсез милек реестрында булган җир кишәрлегеннән файдалану максатының фактта кулланылмавы.

3. Җир кишәрлеген бирү мизгеленнән өч елдан артык вакыт узу шарты белән җир кишәрлеген озак үзләштермәү, йә җир кишәрлеген арендалау шартнамәсендә күрсәтелгән җир кишәрлеген үзләштерү срогы тәмамланган, ә җир кишәрлегендә характерлы үзгәрешләр күзәтелми (капиталь төзелеш объектының, төзелеш эшләрен алып баруның һәм җир кишәрлегеннән файдалану буенча башка гамәлләрнең булмавы, аны рөхсәт ителгән файдалану һәм бирү шартлары нигезендә).

4. Җир кишәрлекләреннән файдалану өчен нигез булып торучы документларны рәсмиләштерүгә карата мәҗбүри таләпләрне үтәмәү.

Совет Аппараты җитәкчесе **А.С.Харитонов**

Татарстан Республикасы
Алексеевск муниципаль районы
Советының 2021 елның 15 декабрендәге
64 номерлы карарына
3 нче кушымта

Муниципаль җир контроленең төп күрсәткечләре һәм индикатив күрсәткечләре

Төп күрсәткечләр	**Максатчан күрсәткечләр**
Җир законнарын ачыкланган бозулар арасыннан юкка чыгарылган хокук бозулар проценты	70%
Чираттагы календарь елга планлы контроль чараларын уздыру планын үтәү проценты	100%
Контроль чаралар уздырганда муниципаль контроль органы һәм (яисә) аның вазыйфаи затының гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата нигезле шикаятьләр проценты	0%
Контроль чараларның юкка чыгарылган нәтиҗәләре процентлары	0%
Тиешле административ йогынты ясау чаралары кабул ителмәгән нәтиҗәле контроль чаралар проценты	5%
Муниципаль контроль органы материаллары буенча административ җәза билгеләү турында кертелгән суд карарлары проценты	95%
Административ хокук бозулар турында эшләр буенча суд тәртибендә юкка чыгарылган карарларның проценты муниципаль контроль органы чыгарган карарларның гомуми саныннан	0%

1.	**Үткәрелгән чаралар параметрларын характерлаучы индивидуаль күрсәткечләр**				
1.1.	Планлаштырылган (рейд) биремнәренең (карауларның) үтәлеше	Врз = (РЗф / РЗп) х 100	Врз - план (рейд) биремнәренең (карауларның) үтәлеше РЗф - план (рейд) биремнәре (караулар) саны (берәмлек) РЗп - расланган план (рейд) биремнәре саны (берәмлек)	100%	Расланган план (рейд) биремнәре (караулар)
1.2.	Планнан тыш тикшерүләрнең башкарылуы	Ввн = (Рф / Рп) х 100	Ввн - планнан тыш тикшерүләр башкару Рф - планнан тыш үткәрелгән тикшерүләр	100%	Контроль органга кергән хатлар һәм шикаятьләр

			саны (берәмлек) Рп - планнан тыш тикшерүләр үткәрүгә күрсәтмәләр саны (берәмлек)		
1.3.	Нәтиҗәләренә шикаятьләр бирелгән тикшерүләр өлеше	Ж х 100 / Пф	Ж - шикаятьләр саны (берәмлек) Пф - үткәрелгән тикшерүләр саны	0%	
1.4.	Нәтиҗәләре дөрес түгел дип танылган тикшерүләр өлеше	Пн х 100 / Пф	Пн - дөрес түгел дип табылган тикшерүләр саны (берәмлек) Пф - үткәрелгән тикшерүләр саны (берәмлек)	0%	
1.5.	Милекче булмауга бәйле рәвештә үткәрелә алмаган планнан тыш тикшерүләр өлеше һ.б.	По х 100 / Пф	По - тикшерелүче зат булмау сәбәпле уздырылмаган тикшерүләр (берәмлек) Пф - үткәрелгән тикшерүләр саны (берәмлек)	30%	
1.6.	Килешү кире кагылган планнан тыш тикшерүләр уздыру турында прокуратурага килештерүгә юнәлдерелгән гаризалар өлеше	Кзо х 100 / Кпз	Кзо - килештерүдән баш тарткан гаризалар саны (берәмлек) Кпз - килештерүгә бирелгән гаризалар саны	10%	
1.7.	Нәтиҗәләре буенча материаллар кабул итү өчен вәкаләтле органнарга җибәрелгән тикшерүләр өлеше	Кнм х 100 / Квн	Кнм - вәкаләтле органнарга җибәрелгән материаллар саны (берәмлек) Квн - ачыкланган хокук бозулар саны (берәмлек)	100%	
1.8.	Үткәрелгән профилактик чаралар саны			Берәмлек	
2.	**Кулланучы хезмәт ресурслары күләмен характерлаучы индивидуаль күрсәткечләр**				
2.1.	Штат берәмлекләре саны			Кеше	

2.2.	Муниципаль контроль органы хезмәткәрләренә контроль чараларны йөкләү	Км / Кр= Нк	Км - контроль чаралар саны (берәмлек) Кр - муниципаль контроль органы хезмәткәрләре саны (берәмлек) Нк - 1 хезмәткәргә йөкләнеш (берәмлек)		

Совет Аппараты җитәкчесе **А.С.Харитонов**