

СОВЕТ НИЖНЕУСЛОНСКОГО  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ВЕРХНЕУСЛОНСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Ул. Заводская, д. 23, с. Нижний Услон,  
422374



ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЮГАРЫ ОСЛАН  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫҢ  
ТҮБӘН ОСЛАН АВЫЛ  
ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

Заводская, д. 23, с. Түбән Ослан, 422374

Тел: (84379) 39-1-43, факс: (84379) 39-1-43.

РЕШЕНИЕ

22.10.2021

Тел: (84379) 39-1-43, факс: (84379) 39-1-43  
с. Нижний Услон

КАРАР

15-84

Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл жирлеге Советының «Түбән Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005 нче елның 17 нче ноябрәндәге 13 нче номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегенә таянып,

Югары Ослан муниципаль районы  
Түбән Ослан авыл жирлеге  
каrar итте:

1. Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл жирлеге Советының «Түбән Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» 2005 нче елның 17 нче ноябрәндәге 13 нче номерлы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертте:

1.1. Карарның 5 статьясындагы 3 пунктына түбәндәге эчтәлекле абзац өстәргә:

«Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрәндәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру максатларында Татарстан Республикасы Президенты вәкаләтле махсус оешмалар милкәндә булган жир кишәрлекләренә карата 0,001 процент күләмәндә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә».

2. Югары Ослан муниципаль районы Түбән Ослан авыл жирлеге Советының «Түбән Ослан авыл жирлеге территориясендә жир салымын билгеләү турында» карары текстын яңа редакциядә расларга (1нче кушымта).

3. Әлеге карар 2021нче елның 1нче гыйнварыннан үз көченә керә.

4. Бу карарны Югары Ослан муниципаль районының рәсми сайтында, Татарстан Республикасының хокукый мәгълүмат рәсми порталында, Түбән Ослан авыл жирлегенә мәгълүмати стендларында урнаштырырга.

Совет рәисе вазыйфаларын башкаручы,  
ТР Югары Ослан муниципаль районы  
Түбән Ослан авыл жирлеге башлыгы  
вазыйфаларын башкаручы

С.А.Казанцев

Түбән Ослан авыл җирлеге  
Советының 2021нче елның 22нче  
октябреннән 15-83 нче номерлы  
карарына

1 нче кушымта

Түбән Ослан авыл җирлеге территориядә җир салымын билгеләү турында

Статья 1. Гомуми нигезләмәләр.

Россия Федерациясе Салым кодексының 31нче бүлегендә әлеге карар нигезендә Татарстан Республикасы Югары Ослан муниципаль районының Түбән Ослан авыл җирлеге территориясендә мәҗбүри түләнергә тиешле җир салымы (алга таба – салым) билгеләнә һәм гамәлгә кертелә.

Статья 2. Салым ставкалары.

Салым ставкалары түбәндәге күләмнәрдә билгеләнә:

1. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге җирләргә яисә торак пунктларда авыл хужалыгы җитештерүе өчен файдаланыла торган авыл хужалыгы кулланылышы зоналары составындагы җирләргә карата 0,3 %;

2. Торак фонды һәм торак-коммуналь комплексының инженерлык инфраструктурасы объектлары белән шөгыльләнүче җир кишәрлекләренә карата (торак фондына һәм торак-коммуналь комплексның инженерлык инфраструктурасы объектларына керми торган җир кишәрлегенә хокукы өлешеннән тыш) яисә торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә карата (индивидуаль торак төзелеше өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренән тыш) 0,3%;

3. Эшмәкәрлек эшчәнлегендә кулланылмый торган, шәхси ярдәмче хужалык алып бару, бакчачылык яки яшелчәчелек алып бару өчен сатып алынган (бирелгән) җир кишәрлекләренә, шулай ук "Гражданның тарафыннан үз ихтыяжлары өчен бакчачылык һәм яшелчәчелек алып бару турында һәм Россия Федерациясенең аерым закон актларына үзгәрешләр кертү хакында" 2017нче елның 29нчы июлендәге 217-ФЗ номерлы Федераль законда каралган гомуми кулланылыштагы җир кишәрлекләренә карата 0,3%;

4. Россия Федерациясе законнары нигезендә әйләнештә чикләнгән җир кишәрлекләренә карата, оборонаны, куркынычсызлыкны һәм таможня ихтыяжларын тәмин итү өчен бирелгән җир кишәрлекләренә карата 0,3%;

5. Башка җир кишәрлекләренә карата 1.5 %.

Статья 3. Хисап чоры.

Салым түләүче оешмалар өчен хисап чоры дип календарь елның беренче кварталы, икенче кварталы һәм өченче кварталы таныла.

Статья 4. Салым түләү тәртібе һәм сроклары.

Салым салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган салым чорыннан соң килүче елның 1 мартыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш. Салым буенча аванс түләүләре салым түләүчеләр-оешмалар тарафыннан узган хисап чорыннан соң килүче айның соңгы числосыннан да соңга калмыйча түләнергә тиеш».

## Статья 5. Салым ташламалары

Салым салудан азат итү:

1. Гражданныр күмелгән жир кишәрлекләренә карата оешмалар һәм учреждениеләр;

2. Бөөк Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидлары, Бөөк Ватан сугышында катнашучылар һәм инвалидларының тол хатыннары (толлар), 4 һәм аннан күбрәк балигы булмаган балалары булган салым түләүче физик затлар;

3. Авыл хужалыгы билгеләнешендәге жир кишәрлекләренә, су белән тәэмин итү һәм ташландык суларны агызу объектлары белән шөгылләнүче жир кишәрлекләренә, гомуми кулланылыштагы мөйданныр, урамнар, юллар, парклар, аллеялар, яшел үсентеләр, һәйкәлләр, бәйрәм чаралары үткөрү урыннары, спорт объектлары һәм башка гомуми файдаланудагы объектлар биләп торган жир кишәрлекләренә карата муниципаль берәмлек башкарма хакимияте органнары.

Жирле бюджеттан финанслана торган бюджет учреждениеләре биләгән жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын 0,6% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламаны, әлегә карарның 2 статьясындагы 1, 2, 3, 4 пунктларында каралган жир кишәрлекләреннән тыш, бирергә.

1-3 категория гомуми файдаланудагы автомобиль юлларын тәзү һәм эксплуатацияләү өчен бирелә торган жир кишәрлекләренә карата салымның киметелгән ставкасын куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташламалар бирергә.

Бюджет учреждениеләре тарафыннан Республика һәм Федераль бюджетлардан финанслана торган жир кишәрлекләренә карата, әлегә карарның 2 статьясындагы 1, 2, 3, 4 пунктларында каралган жир кишәрлекләреннән тыш, салымның киметелгән ставкасын 1% куллану рәвешендә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

«Татарстан Республикасында торак төзелешен үстерүгә дөүлэт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрендәге 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законын гамәлгә ашыру максатларында Татарстан Республикасы Президенты вәкаләтле махсус оешмалар милкендә булган жир кишәрлекләренә карата 0,001 процент күләмендә жир салымын түләү буенча ташлама бирергә.

Совет рәисе вазыйфаларын башкаручы,  
ТР Югары Ослан муниципаль районы  
Түбән Ослан авыл жирлегә башлыгы  
вазыйфаларын башкаручы

С.А.Казанцев