МИНИСТЕРСТВО ЗЕМЕЛЬНЫХ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН		ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ ҖИРҺӘМ МӨЛКӘТ МӨНӘСӘБӘТЛӘРЕ МИНИСТРЛЫГЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ **БОЕРЫК**

22.06.2017 Казан ш. № 1378-р

Газ бүлү челтәрләренең (газүткәргечләр) саклау зоналары чикләрен үзгәртү һәм Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының 19.12.2015 № 3233-р карарына үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Җир Кодексының 56 ст., «Россия Федерациясендә газ белән тәэмин итү турында» 1999 елның 31 мартындагы № 69-ФЗ Федераль законга, «Күчемсез милекне дәүләт теркәве турында» 13 июль 2015 ел № 218-ФЗ Федераль законның 32 ст., Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2000 ел, 20 ноябрь, № 878 карары белән расланган Газ бүлү челтәрләрен саклау кагыйдәләренә, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының “Газ бүлү челтәрләренең саклык зоналары чикләрен раслау турында карарлар кабул итү тәртибен раслау һәм аларга керә торган җир кишәрлекләренә чикләүләр (йөкләүләр) кертү турында” 30.04.2014 № 288 карарына туры китереп һәм «Газпром трансгаз Казань» ҖЧҖ мөрәҗәгате һәм газ бүлү челтәрләренә милек хокукын раслаучы документлар нигезендә, һәм «Земля» РКҮ АҖ 2017 елның 17 апрелендә башкарган документациягә туры китереп, Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 22.08.2007 ел, № 407 карары белән расланган Татарстан Республикасының Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы турында нигезләмәсенә таянып, Татарстан Республикасының Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы (алга таба – ТР Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы) КАРАР ЧЫГАРДЫ:

1. Казан шәһәре территориясендә урнашкан (Совет районы, Н. Ершов ур, Артиллерия училищесы биләмәләре), «Газпром трансгаз Казань» милкендә булган газүткәргеч өлешенә демонтаж ясалу сәбәпле, Татарстан Республикасы Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгының “Татарстан Республикасының Казан шәһәре территориясендә газ бүлү челтәрләренең (газүткәргечләр) чикләрен раслау турында” 19.12.2015 № 3233-р карары (алга таба - № 3233-р Карар) белән расланган 456 м озынлыктагы, гомуми мәйданы 1610 кв.м булган, 16:50:050150:3661 кадастр номерлы җир кишәрлекләре өлешләрендәге 5867 инвентарь номерлы газүткәргеч саклау зонасын туктатырга.

2. Казан шәһәре территориясендә 16:50:050150:4918, 16:50:050150:4920, 16:50:050150:4883, 16:50:050150:4738, 16:50:050150:4853, 16:50:050150:4852, 16:50:050150:4910 кадастр номерлы җир кишәрлекләрендә урнашкан (Совет районы, Н. Ершов ур, Артиллерия училищесы биләмәләре), «Газпром трансгаз Казань» ҖЧҖ (ЭПУ «Казаньгоргаз») милке булган, 410 м озынлыктагы, гомуми мәйданы 11489,82 кв.м булган газүткәргечнең саклау зоналарын, газүткәргеч алыштыру өчен 2015 елның 10 декабрендә демонтаж ясалу сәбәпле, «Газпром трансгаз Казань» ҖЧҖ белән 2017 елның 9 мартындагы № 41-2017 килешүе нигезендә 2017 елның 14 апрелендә «РКЦ «Земля» АҖ әзерләгән территорияне кулланунын аерым шартлары булган зона чикләре урнашкан урынның текст һәм график тасвирламасында булган белешмәләр, җир асты һәм җир өсте объектлары чикләренең характерлы нокталары координаталары исемлеге буенча расларга.

3. 2916:50:050150:3665 кадастр номерлы җир кишәрлегендәге газүткәргеч өлешенә 2017 елның 17 апрелендә демонтаж ясау сәбәпле Казан шәһәре территориясендә (Совет районы, Н. Ершов ур, Артиллерия училищесы биләмәләре) урнашкан, «Газпром трансгаз Казань» ҖЧҖ (ЭПУ «Казаньгоргаз») милке булган 9 м. озынлыктагы, 36 кв.м.лы территориядәге 54337 инвентарь номерлы газүткәргеч өлешенең № 3233-р Карар белән расланган саклау зонасының гамәлдә булуын туктатырга.

4. Казан шәһәре территориясендә (Совет районы, Н. Ершов ур, Артиллерия училищесы биләмәләре) урнашкан, «Газпром трансгаз Казань» ҖЧҖ милке булган 365 м.лы, 2311 кв.м мәйданлы территорияне биләп торган, 54339 инвентарь номерлы газүткәргечнең № 3233-р Карар белән расланган саклау зонасының гамәлдә булуын 16:50:050150:4738 кадастр номерлы җирдә күрсәтелгән газүткәргечкә демонтаж ясау сәбәпле туктатырга.

5. Әлеге карарның 2 нче пунктында күрсәтелгән газүткәргеч саклау зонасы чикләренә тулысынча яки өлешчә туры килгән № 3233-р Карарның 2 нче кушымтасында күрсәтелгән җир кишәрлекләренә газүткәргечне эксплуатацияләү срогына Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2000 ел, 20 ноябрь, № 878 карары белән расланган газ бүлү челтәрен саклау кагыйдәләрендә каралган чикләүләр (йөкләүләр) кертергә.

6. 2017 елның 17 апрелендә «РКЦ «Земля» АҖ әзерләгән территорияне кулланунын аерым шартлары булган зона чикләре урнашкан урынның текст һәм график тасвирламасында булган белешмәләр, җир асты газүткәргече чикләренең характерлы нокталары координаталары исемлеге нигезендә № 3233-р карарга түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1. Казан шәһәренең Авиатөзелеш, Вахитов, Киров, Мәскәү, Яңа Савин, Идел буе, Совет районнары территориясендә урнашкан 1453,089 км озынлыктагы, гомуми мәйданы 6,051648 кв.км булган «Казаньгоргаз»ның әлеге карарның 1 нче кушымтасында күрсәтелгән инвентарь номерлы газ бүлү челтәрләре (газүткәргечләр) саклау зоналары чикләрен «Граница» кадастр үзәге» ҖЧҖ тарафыннан 2013 елның 1 октябреннән 2013 елның 15 декабренә кадәр башкарылган һәм 2013 елның 28 декабрендә «Газпром трансгаз Казань» ҖЧҖ тарафынннан расланган территорияне куллануның аерым шартлары булган зона чикләре урнашкан урынның текст һәм график тасвирламасында булган белешмәләр, җир өсте һәм җир асты объектларының характерлы нокталары координаталары исемлеге булган белешмәләр нигезендә расларга.»;

3 пунктны көчен югалткан дип танырга;

1 нче кушымтада 110 юлны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

110	5867	9360	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы	42321 м	җир асты газүткәргече урта басым; d=530. җир асты газүткәргече урта басым; d=159. җир асты газүткәргече түбән басым; d=89. җир асты газүткәргече түбән басым; d=57. җир асты газүткәргече түбән басым; d=114. җир асты газүткәргече түбән басым; d=76. җир асты газүткәргече түбән басым; d=69. җир асты газүткәргече түбән басым; d=108. җир асты газүткәргече түбән басым; d=133. җир асты газүткәргече түбән басым; d=108. җир асты газүткәргече түбән басым; d=133. җир асты газүткәргече түбән басым; d=219. җир асты газүткәргече түбән басым; d=100. җир асты газүткәргече түбән басым; d=50. җир асты газүткәргече урта басым; d=168. җир асты газүткәргече түбән басым; d=40. җир асты газүткәргече түбән басым; d=146. җир асты газүткәргече түбән басым; d=125. җир асты газүткәргече түбән басым; d=102. җир асты газүткәргече урта басым; d=325. җир асты газүткәргече түбән басым; d=179. җир асты газүткәргече урта басым; d=630.	16-50.3-23.2001-1058.1 29.10.2001 ел

					җир асты газүткәргече урта басым; d=720. җир асты газүткәргече түбән басым; d=150. җир асты газүткәргече түбән басым; d=200. җир асты газүткәргече түбән басым; d=273. җир асты газүткәргече урта басым; d=500.	

1 нче кушымтада 936 юлны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

936	54337	8115	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы, Николай Ершов ур.	9	җир асты газүткәргече урта басым; d=108. җир асты газүткәргече урта басым; d=8.	16-50.3-23.2001-1048.1 26.10.2001 ел

1 нче кушымтада 937 юлны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

937	54339	8115	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы, Николай Ершов ур.	0	җир асты газүткәргече урта басым; d=89.	16-50.3-23.2001-1048.1 26.10.2001 ел

2 нче кушымтада элек 16:50:050150:3661 кадастр номерлы җир кишәрлегендә булган газүткәргечкә туры килгән 5867 инв.номерлы юлны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

5867	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы, Николай Ершов ур.	Өлешле милек		16:50:050150:4918	Торак пунктлар җирләре	761,82 кв.м (саклау зонасы мәйданы)	«БизнесПрофТрейдинг» идарәче компания" ҖЧҖ идарәсендәге "Развитие" күчемсез милек ябык пай инвестиция фонды	Күп фатирлы торак йортлар (2.6 – күп фатирлы торак төзелеше) (биек йортлар төзелеше); җәмәгать туклануы объектлары (4.6 – җәмәгать туклануы); ике каттан да биек булмаган көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары (3.3 – көнкүреш хезмәте күрсәтү); административ офислар (4.0 – эшмәкәрлек, 4.1 – эшлекле)

2 кушымтаны түбәндәге эчтәлекле юллар белән тулыландырырга:

5867	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы, Николай Ершов ур.	Өлешле милек		16:50:050150:4920	Торак пунктлар җирләре	15,43 кв.м (саклау зонасы мәйданы)	БизнесПрофТрейдинг» идарәче компания" ҖЧҖ идарәсендәге "Развитие" күчемсез милек ябык пай инвестиция фонды	инженерлык-техник объектлар, бер яки берничә квартал биләмәләрендә җир кишәрлекләрен һәм капиталь төзелеш объектларын эшчәнлеге һәм нормаль эксплуатациясен тәэмин итүр өчен билгеләнгән корылмалар (шәһәр структурасын планлаштыруның башка элементлары), аларны урнаштыру санитар-саклау зонасы булган

								аерым җир кишәрлеге таләп итә, радиотехник объектлар – антенналар чыгарылма булып тора
5867	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы, Николай Ершов ур.	Милек		16:50:050150:4883	Торак пунктлар җирләре	16,08 кв.м (саклау зонасы мәйданы)	«Энерго-транзит» ҖЧҖ	инженерлык-техник объектлар, бер яки берничә квартал биләмәләрендә җир кишәрлекләрен һәм капиталь төзелеш объектларын эшчәнлеге һәм нормаль эксплуатациясен тәэмин итүр өчен билгеләнгән корылмалар (шәһәр структурасын планлаштыруның башка элементлары), аларны урнаштыру санитар-саклау зонасы булган аерым җир кишәрлеге таләп итә, радиотехник объектлар – антенналар чыгарылма булып тора
5867	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы, Николай Ершов ур. 62 В	Өлешле милек		16:50:050150:4738	Торак пунктлар җирләре	359,84 кв.м (саклау зонасы мәйданы)	БизнесПрофТрейдинг» идарәче компания" ҖЧҖ идарәсендәге "Развитие" күчемсез милек ябык пай инвестиция фонды	Күп фатирлы торак йортлар (2.6-күпкатлы торак төзелеше) (биек йортлар төзелеше)
5867	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы, Николай Ершов ур. 62 Б	Өлешле милек		16:50:050150:4853	Торак пунктлар җирләре	90,92 кв.м (саклау зонасы мәйданы)	БизнесПрофТрейдинг» идарәче компания" ҖЧҖ идарәсендәге "Развитие" күчемсез милек ябык пай инвестиция фонды	Мәктәпкәчә белем бирү объектлары (3.5-мәгариф һәм белем бирү)
5867	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы, Николай Ершов ур.	Өлешле милек		16:50:050150:4852	Торак пунктлар җирләре	83,85 кв.м (саклау зонасы мәйданы)	БизнесПрофТрейдинг» идарәче компания" ҖЧҖ идарәсендәге "Развитие" күчемсез милек ябык пай инвестиция фонды	инженерлык-техник объектлар, бер яки берничә квартал биләмәләрендә җир кишәрлекләрен һәм капиталь төзелеш объектларын эшчәнлеге һәм нормаль эксплуатациясен тәэмин итүр өчен билгеләнгән корылмалар (шәһәр структурасын планлаштыруның башка элементлары), аларны урнаштыру санитар-саклау зонасы булган аерым җир кишәрлеге таләп итә, радиотехник объектлар – антенналар чыгарылма булып тора

5867	Татарстан Республикасы, Казан ш., Совет районы, Николай Ершов ур.	Өлешле милек		16:50:050150:4910	Торак пунктлар җирләре	161,88 кв.м (саклау зонасы мәйданы)	БизнесПрофТрейдинг» идарәче компания" ҖЧҖ идарәсендәге "Развитие" күчемсез милек ябык пай инвестиция фонды	Күп фатирлы торак йортлар (2.6- күпкатлы торак төзелеше) (биек йортлар төзелеше; объекты җәмәгать туклануы объектлары (4.6 – җәмәгать туклануы); ике каттан да биек булмаган көнкүреш хезмәте күрсәтү объектлары (3.3 – көнкүреш хезмәте күрсәтү); административ офислар (4.0 – эшмәкәрлек, 4.1 – эшлекле идарә) Биналар (бүлмәләр) финанс оешмалары (4.0 – эшмәкәрлек, 4.1 – эшлекле идарә; 4.5 – банк һәм страховка эшчәнлеге); спорт объектлары (5.1 - спорт); техник хезмәт күрсәтү объектлары, транспорт чараларын ремонтлау һәм юу (4.9 – автотранспорт хезмәте күрсәтү); сәламәтлек саклау объектлары (3.4 – сәламәтлек саклау); аптека учреждениеләре (2.7 – торак төзелешенә хезмәт күрсәтү); Мәктәпкәчә белем бирү объектлары (3.5-мәгариф һәм белем бирү) паркинглар (4.9 – автотранспорт хезмәте күрсәтү); объекты уңайландыру; сәүдә объектлары: берәмтекләр сату магазиннары (4.4 - магазиннар)

7. «Газпром трансгаз Казань» ҖЧҖга тәкъдим итергә:

1) әлеге карарның 1 – 5 пунктларына туры китереп газ бүлү челтәрләренең саклау зоналары турында ачыкланган мәгълүматларны Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрына кертү чараларын күрергә;

2) элек шушы җир кишәрлегендә булып, әлеге карарның 1, 2, 3 пунктларында күрсәтелгән җир асты газүткәргеченә демонтаж ясалу һәм өлешләрен күчерү сәбәпле 16:50:050150:3661, 16:50:050150:4738 кадастр номерлы җир кишәрлекләренә һәм 16:50:050150:3665 җир кишәрлеге өлешенә мөнәсәбәтле йөкләүләр бетерелү буенча мәгълүматларны Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрына кертү чараларын күрергә;

3) әлеге карарның 2 пунктында күрсәтелгән гаүткәргечнең демонтажы һәм күчерелүе сәбәпле 5867 инвентарь номерлы газүткәргечнең саклау зонасына кертелгән 16:50:050150:4918, 16:50:050150:4920, 16:50:050150:4883, 16:50:050150:4738, 16:50:050150:4853, 16:50:050150:4852, 16:50:050150:4910

кадастр номерлы жир кишәрлекләре өлешләренә мөнәсәбәтле йөкләүләр буенча мәгълүматларны Күчемсез милекнең бердәм дәүләт реестрына кертү чараларын күрергә;

4) әлеге карар кабул ителүгә биш көн эчендә аны, карарның 2 нче кушымтасында күрсәтелгән территорияне куллануның аерым шартлары булган зона чикләре урнашкан урынның текст һәм график тасвирламасының электрон формасын, газүткәргечнең андый зоналары чикләренең характерлы нокталары координаталары исемлеген теркәп, демонтаж ясалу, газүткәргеч өлешләрен яңадан салу һәм техник хаталарны төзәтү сәбәпле, әлеге карарның 1, 3, 4 пунктларында күрсәтелгән газүткәргеч өлешләренең элек билгеләнгән саклау зоналары үзгәрүе турында белешмәләрне Күчемсез милек бердәм дәүләт реестрына кертү өчен хокукларны регистрацияләү органына юлларга.

8. Әлеге карарның башкарылуын контрольдә тотуны җир ресурслары идарәсе башлыгы Э.Г. Миндубаевка йөкләргә.

Министр **А.К.Хамаев**