



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2021 ел

Баулы шәһәре

КАРАР

№184

Баулы муниципаль районының
Ижтимагый торак комиссиясе
составын һәм Нигезләмәсен
раслау турында

Торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алуга) мохтаж гражданны исәпкә куйганда жәмәгать контролен гамәлгә ашыру һәм хәбәрдарлыкны үтәү, торак алуга чират билгеләү, дәүләт һәм муниципаль торак фондының торак урыннарында торак бүлү, гамәлдәге торак программалары буенча гражданны торак шартларын яхшырту өчен бүлү бирелә торган бюджет чараларын бүлү максатларында, Россия Федерациясе Торак кодексына таянып, Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы башкарма комитеты

КАРАР ИТӨ:

1. Кушымта итеп бирелә торган түбәндәгеләрне расларга:

- Баулы муниципаль районының Ижтимагый торак комиссиясе составы (1 нче кушымта);

- Баулы муниципаль районының Ижтимагый торак комиссиясе турында нигезләмә (2 нче кушымта).

2. Үз көчләрен югалткан дип танырга:

- Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының “2016-2020 елларга Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районында яшәгәннәрне торак белән тәэмин итү” программасы буенча гражданны торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану буенча торак-көнүреш комиссиясе составын раслау турында” 2016 елның 4 мартындагы 51 номерлы карары;

- Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының «Баулы муниципаль районы башкарма комитетының ижтимагый торак комиссиясен яңа составта раслау турында» 2016 елның 4 мартындагы 52 номерлы карары;

- Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының «Баулы муниципаль районы башкарма комитетының ижтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2017 елның 23 маендагы 221 номерлы карары;

- Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының «2016-2020 елларга Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районында яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасы буенча гражданнарны торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану буенча торак-көнкүреш комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2019 елның 28 маендагы 154 номерлы карары;

- Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының «Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының Ижтимагый торак комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2020 елның 20 маендагы 111 номерлы карары;

- Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының «Гражданнарны «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районында яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү» программасы буенча торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану буенча торак-көнкүреш комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2020 елның 15 маендагы 104 номерлы карары.

- Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының «Гражданнарны «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районында яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасы буенча торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану буенча торак-көнкүреш комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2020 елның 18 декабрдәге 224 номерлы карары.

- Баулы муниципаль районы башкарма комитетының «Гражданнарны «2020-2025 елларга Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районында яшә гаиләләрне торак белән тәэмин итү» муниципаль программасы буенча торак шартларын яхшыртуга мохтаж дип тану буенча торак-көнкүреш комиссиясе составына үзгәрешләр кертү турында» 2021 елның 26 маендагы 86 номерлы карары.

3. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (<http://www.pravo.tatarstan.ru>) һәм Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы сайтында (<http://www.bavly.tatarstan.ru>) бастырып чыгарырга.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенәң социаль мәсьәләләр буенча беренче урынбасарына йөкләргә.

1 нче карар
Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 12 октябрдәге
184 номерлы карары белән
расланган

Баулы муниципаль районының Иҗтимагый торак комиссиясе
СОСТАВЫ

- | | |
|-----------------------------------|---|
| Гозәеров
Ильяс Исмағыйль улы | - Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесе, комиссия рәйсе; |
| Хисамиева
Гүзәл Рәстәм кызы | - баш белгеч - Баулы муниципаль районы башкарма
комитетының инфраструктура үсеше бүлеге белгече,
комиссия секретаре; |
| Адамова
Рида Әхтәм кызы | - Баулы муниципаль районы башкарма комитетының
инфраструктура үсеше бүлеге начальнигы; |
| Аджалова
Светлана Мияссәр кызы | - Татарстан Республикасы Хезмәт, халыкны эш белән
тәмин итү һәм социаль яклау министрлыгының
Баулы муниципаль районындагы социаль яклау
бүлеге начальнигы (киләшү буенча); |
| Каһиров
Радик Әхмәтсафа улы | - Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының
юриск бүлеге башлыгы; |
| Фәйзов Роберт Динар
улы | - Россия Эчке эшләр министрлыгының Баулы районы
буенча бүлегенең ГЭБиПК өлкән оперуполномоченные
(киләшү буенча); |
| Хәлиуллин
Айдар Әнсәр улы | «Татарстан Республикасы Баулы муниципаль
районының яшьләр эшләре бүлеге» МКУ начальнигы; |
| Хәснүллина
Илмира Илдус кызы | - Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты
житәкчесенең социаль мәсьәләләр буенча беренче
урынбасары; |
| Шәрифүллин
Нияз Ильяс улы | - Татарстан Республикасы «Баулы шәһәре»
муниципаль берәмлеге Башкарма комитетының
торақ-коммуналь хужалык мәсьәләләре буенча бүлеге
башлыгы. |
-

2 нче карар
Баулы муниципаль районы
Башкарма комитетының
2021 елның 12 октябрдәгә
184 номерлы карары белән
расланган

Баулы муниципаль районының Иҗтимагый
торак комиссиясе турында нигезләмә

1. Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районының Иҗтимагый торак комиссиясе (алга таба - Комиссия) гамәлдәгә торак законнарын гамәлгә ашыру эшчәнлеген камилләштерү, гамәлдәгә торак программалары буенча гражданның торак шартларын яхшыртуга мохтаж гражданны исәпкә куйганда (торак урыннар алганда) җәмәгать контролен гамәлгә ашыру һәм хәбәрдарлыкны үтәү, торак алуга чират билгеләү, дәүләт һәм муниципаль торак фондының торак урыннарында торак бүлү, гражданның торак шартларын яхшырту өчен бирелә торган бюджет чараларын бүлү максатларында төзелә.

2. Комиссия үз эшчәнлегендә таяна:

- Россия Федерациясе Конституциясенә;
- Татарстан Республикасы Конституциясенә;
- Россия Федерациясе Торак кодексына;
- «Ветераннар турында» 1995 елның 12 гыйнварындагы 5-ФЗ номерлы Федераль законга;
- «Гражданның Татарстан Республикасы дәүләт торак фондыннан һәм муниципаль торак фондыннан социаль наем шартнамәләре буенча торак урыннары алу хокукларын гамәлгә ашыру турында» 2007 елның 13 июлдәгә 31-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законына;
- «Татарстан Республикасында торак төзелеше үсешенә дәүләт ярдәме турында» 2004 елның 27 декабрдәгә 69-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законына;
- «Россия Федерациясе гражданның һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» Россия Федерациясе дәүләт программасын раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң 2017 елның 30 декабрдәгә 1710 номерлы карарына;
- Россия Федерациясе Хөкүмәтенәң «Авыл хужалыгын үстерү һәм авыл хужалыгы продукциясе, чимал һәм азык-төлек базарларын жайга салу дәүләт программасы турында» 2012 елның 14 июлдәгә 717 номерлы карарына;

- «Россия Федерациясе гражданнын торак белән тәэмин итүдә һәм торак-коммуналь хезмәтләр өчен түләүдә дәүләт ярдәме күрсәтү» ведомство максатчан программасын гамәлгә ашыру кысаларында дәүләт торак сертификатларын чыгару һәм гамәлгә ашыру кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенен «Россия Федерациясе гражданнын һәркем сатып ала алырлык уңайлы торак һәм коммуналь хезмәтләр белән тәэмин итү» 2006 елның 21 мартындагы 153 номерлы карарына;

- «Федераль бюджеттан бүлеп бирелә торган субвенцияләр исәбеннән торак сатып алуга субсидияләр бирү турындагы нигезләмәне раслау хакында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2006 елның 07 июнендәге 275 номерлы карарына;

- «Татарстан Республикасында социаль ипотека системасында торак шартларын яхшыртуга мохтажларны исәпкә кую кагыйдәләрен һәм тәртибен раслау турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2005 елның 15 апрелендәге 190 номерлы карарына;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Торак шартларын яхшыртуга мохтаж күпбалалы гаиләләренә торак белән тәэмин итү буенча өстәмә чаралар турында» 2007 елның 18 декабрдәге 732 номерлы карарына;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Инвалидларның аерым категорияләренә торак урыны сатып алуга торак субсидиясе (бер мәртәбә акчалата түләү) бирү турында»гы 2016 елның 18 апрелендәге 236 номерлы карарына;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасында «Авил территорияләрен комплекслы үстерү» Россия Федерациясе дәүләт программасын гамәлгә ашыру турында» 2020 елның 14 маендагы 387 номерлы карарына;

- Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Социаль фэйдаланудагы торак фондының торак урыннарына наем шартнамәләре буенча торак урыннары бирелүгә мохтаж гражданнын исәпкә алу тәртибен раслау турында» 2018 елның 7 июнендәге 432 номерлы карарына;

- Россия Федерациясенен һәм Татарстан Республикасының гамәлдәге законнарына, әлегә Нигезләмәгә.

3. Комиссия составы Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты карары белән раслана.

Комиссия составына түбәндәгеләр керә:

Комиссия рәйсе - Баулы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесе;

комиссия секретаре;

Комиссия әгъзалары - ведомство буйсынуындагы бүлекләр, жирле үзидарә органнары вәкилләре.

Комиссияне аның рәисе җитәкли.

4. Комиссия утырышлары кирәк саен үткәрелә һәм, әгәр аларның эшендә Комиссия составының яртысыннан артыгы (так санда) катнашса, хокуклы дип санала. Комиссия карары утырышта катнашучыларның күпчелек тавышы белән кабул ителә һәм беркетмә белән рәсмиләштерелә, ул Комиссиянең барлык әгъзалары тарафыннан имзалана һәм Комиссия рәисе тарафыннан раслана.

Комиссия утырышларының материаллары һәм беркетмәләре Комиссия секретаренда саклана.

5. Комиссиягә түбәндәге функцияләр йөкләнә:

- гражданның гаризаларын, аларга кушып бирелгән торак шартларын тикшерү документларын һәм материалларын карау;

- гражданны торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алу) мохтажлар дип тану турында, гражданны торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алу) мохтажлар исәбенә алу турында тәкъдимнәр кертү;

- торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алу) мохтаж дип танылган гражданны торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алу) мохтаж дип танылган гражданны торак шартларын яхшыртуга мохтажлар исәбендә торгызу;

- гражданны торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алу) мохтажлар дип танудан, торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алу) мохтажлар исәбенә кабул итүдән баш тарту турында тәкъдимнәр кертү;

- федераль бюджет, Татарстан Республикасы бюджеты акчалары исәбеннән бирелә торган торак субсидияләрен алу хокукы турында тәкъдимнәр кертү;

- гражданны торак программаларында катнашучылар составына кертү турында тәкъдимнәр кертү;

- Закончалык нигезендә «Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Дәүләт торак фонды» НОга тапшырыла торган социаль ипотека буенча торак шартларын яхшыртуга мөрәҗәгать итүчеләр реестрын килештерү;

- торак шартларын яхшыртуга мохтаж гражданны дәрәҗәсә алуны тәэмин итү, дәүләт һәм муниципаль милектәге торак мәйданын бүлүне тәэмин итү, гражданны торакка хокукларын гәмәлгә ашыру өчен шартлар тудыру;

- закончалык нигезендә карар кабул итү өчен кирәкле, гаризага кушымта итеп бирелгән документларның тулылыгын тикшерү;

- торак шартларын яхшыртуга, (торак урыннар алу) мохтажлар исәбеннән алу,

гражданнын торак шартларын яхшыртуга (торак урыннары алуга) мохтажлар исемлегеннән төшереп калдыру турында карарлар кабул итү;

- планлаштырыла торган елда дәүләт сертификаты, социаль түләү алырга теләк белдергән гражданнын категорияләре исемлекләрен төзү;

- хезмәт торагы бирү турында тәкъдимнәр кертү;

- хезмәт торагы статусы турында тәкъдимнәр кертү.

6. Комиссия хокукы:

- үз утырышларында үз компетенциясендәге мәсьәләләрен карарга;

- торак мәсьәләләрен карау өчен дәүләт органнарыннан, жирле үзидарә органнарыннан, барлык милек рәвешләрендәге оешмалардан кирәкле белешмәләр, белешмәләр, документлар һәм аңлатмалар соратып алырга;

- Комиссия утырышларына алардан кирәкле мәгълүматны алу һәм торак мәсьәләләрен караганда аңлатмалар алу өчен вазыйфаи затларны, белгечләрен һәм гражданнын чакырырга;

- Баулы муниципаль районы территориясендә яшәүче мөрәжәгать итүче гражданнын торак шартларын тикшерү өчен (акт төзеп), алар яшәү урынына барырга;

- үз компетенциясе чикләрендә каралган мәсьәләләр буенча карарлар кабул итәргә һәм аларны беркетмәләр белән рәсмиләштерергә;

7. В целях недопущения случаев коррупции член Комиссии заявляет самоотвод в случае рассмотрения вопросов, находящихся в его компетенции, касающихся его лично либо его родственников.

- Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы Башкарма комитетында торак шартларын яхшырту (торак урыннар алу) өчен исәптә торучы гражданнын гаризаларын һәм шикаятьләрен карарга.

7. Коррупция очракларын булдырмау өчен, Комиссия әгъзасы үз компетенциясендә булган, шәхсән үзе йә аның туганнарына кагылышлы мәсьәләләрен караудан читләшү турында белдерә.

8. Комиссия секретаре түбәндәгеләрне гамәлгә ашыра:

- социаль наем шартнамәләре буенча бирелә торган торак урыннарга мохтажлар буларак гражданнын исәпкә алуны алып бару;

- торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алуга) мохтажларны исәпкә алуны алып бару;

- аз керемле, торак шартларын яхшыртуга (торак урыннар алуга) мохтаж дип тану турында гариза биргән гражданнын исәпкә алу эшләрен алып бару;

- аз керемле дип танылган, торак шартларын яхшыртуга (торак урын алуга) мохтаж дип танылган гражданның реестрларын (исемлекләрен) исәпкә алу, алып бару.

9. Комиссия эшчәнлегенә Баулы муниципаль районы Башкарма комитетының карары белән гамәлдәге законнар нигезендә туктатыла.

10. Комиссия составына һәм әлегә Нигезләмәгә барлык үзгәрешләр Татарстан Республикасы Баулы муниципаль районы башкарма комитеты карары нигезендә кертелә.
