

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ
ЮТАЗИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНАЮТАЗЫ МУНИЦИПАЛЬ
РАЙОНЫ
БАШКАРМА КОМИТЕТЫ

423950, п.г.т. Уруссу, ул. Пушкина, д.38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

423950, Уруссу ш.т.б., Пушкин урамы, 38
тел.: (85593) 2-74-16, факс: (85593) 2-62-20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ**КАРАР**

« 26 » 10 2021 г.

№ 872

Ютазы муниципаль районы Башкарма комитетының 20.11.2020 ел, №899 «2021 - 2022 елларга Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын раслау турында» Карарына үзгәрешләр кертү хакында

Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгының «2021 һәм 2022 елларга күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын төзәтү эшен оештыру турында» 2021 елның 13 сентябрэндәге 01-09-13357 номерлы хаты нигезендә Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты карар бирә:

1. 2020-2022 елларда Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәтне капитал ремонтлау буенча региональ программаны гамәлгә ашыруның кыска сроклы планын кушымта нигезендә яңа редакциядә расларга.

2. Әлеге карарны <http://pravo.tatarstan.ru/> адресы буенча Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы сайтында Татарстан Республикасы Дәүләт хакимияте һәм жирле үзидарә органнарының «Рәсми Татарстан» Бердәм Порталы составында «Интернет» мәгълүмат-

телекоммуникация челтәрендә <http://jutaza.tatarstan.ru/> адресы буенча урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан көненнән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты житәкчесенең инфраструктура үсеше буенча урынбасарына йөкләргә.

Татарстан Республикасы
Ютазы муниципаль районы
Башкарма комитеты житәкчесе

С.П. Самонина

Татарстан
Республикасы Ютазы
муниципаль районы Башкарма
комитеты карары белән расланды
" _____ " _____ 20__ ел № _____

2020 - 2022 елларга Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы
территориясендә урнашкан
күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча Региональ
программаны гамәлгә ашыруның муниципаль кыска сроклы планы

I. Гомуми нигезләмәләр

2020-2022 елларда Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонтлау буенча Региональ программаны гамәлгә ашыруның Кыска сроклы планы (алга таба - Кыска сроклы план, Региональ программа) Россия Федерациясе Торак кодексы, «Торак-коммуналь хужалыкны реформалауга ярдәм итү фонды турында» 2007 елның 21 июлендәге 185-ФЗ номерлы Федераль закон (алга таба - Федераль закон), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» 2013 елның 25 июнендәге 52-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законы (алга таба - Татарстан Республикасы Законы), «Татарстан Республикасында күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны оештыру турында» Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының 2019 елның 27 декабрендәге 1220 номерлы карары, «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауның төбәк программасын 2020-2022 елларда гамәлгә ашыру максатларында Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауның төбәк программасын раслау турында» 2013 елның 31 декабрендәге 1146 номерлы карары белән расланган «Татарстан Республикасы территориясендә урнашкан күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауның төбәк программасын тормышка ашыруның кыска вакытлы планын раслау хакында» 2009 елның 27 декабрендәге 1220 номерлы Татарстан Республикасы Министрлар Кабинеты карары, күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт үткәрү срокларын төгәлләштерү, күпфатирлы йортларда гомуми

милекне капитал ремонтлау буенча хезмэтләрнең һәм (яки) эшләрнең планлаштырылган төрләрән аныклау, дәүләт ярдәме төрләрән һәм күләмен билгеләү, капитал ремонт үткәргүгә муниципаль ярдәм күрсәтү күләмен билгеләү максатларында эшләнде.

II. Кыска вакытлы планың төп максатлары һәм бурычлары

Кыска вакытлы планың төп максатлары түбәндәгеләр:

- Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районында торак фондын саклап калу, торгызу һәм аның сыйфатын яхшырту;
- гражданнарның имин һәм уңайлы яшәү шартларын булдыру; күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауга дәүләт ярдәме, муниципаль ярдәм.

Кыска вакытлы планың төп бурычлары түбәндәгеләр:

- халык белән актив агитация-аңлату эшләрә алып бару;
- Кыска вакытлы планы башкаручыларны сайлап алуның үтә күренмәле һәм гавами процедураларын эшләү һәм үтәү; озак саклана торган материаллар һәм ресурслар саклай торган технологияләр кулланып, капитал ремонт үткәргәндә нәтижәле техник чишелешләр һәм комплекслылык куллану.

Кыска вакытлы планы гамәлгә ашыру срогы: 2020-2022 еллар.

Кыска вакытлы планы гамәлгә ашыру гомуми мәйданы 30 367,10 кв. метр булган 27 күпфатирлы йортта 1240 гражданга имин һәм уңайлы яшәү шартларын тәэмин итәргә тиеш.

Әлеге кыска сроклы планы үтәүнең планлаштырылган күрсәткечләрә тулаем Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы буенча Кыска сроклы планга 1 нче кушымтада бирелгән.

III. 2020-2022 елларда күпфатирлы йортларга капитал ремонт уздыру күләмнәре

Күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт буенча хезмәтләр һәм (яисә) эшләр исемлегә	Үлчәү бердәмлеге	Эшләр күләме			
		барлыгы	2020	2021	2022
Түбә ремонтлау	кв. м	6871,10	4926,0 0	1945,1 0	0,00
Подвал ремонтлау	кв. м	0,00	0,00	0,00	0,00
Фасад ремонтлау	кв. м	9902,20	2768,0 0	3957,0 0	3177,2 0
Нигез (фундамент) ремонтлау	кв.м	71,8	0,00	0,00	71,8
Йорт эчендәге инженерлык челтәрләрән ремонтлау, шул исәптән:					

электр белән тәэмин итү	пог. м	1283,00	0,00	0,00	1283,00
салкын су белән тәэмин итү	пог. м	781,30	0,00	0,00	781,30
юынтык су чыгару	пог. м	693,50	0,00	0,00	693,50
Техник паспортлар ясау	данә	27	10	9	8

Кыска вакытлы планга кертелгән ремонт төрләре буенча күпфатирлы йортлар реестры әлеге Кыска вакытлы планга 2 нче кушымтада китерелгән.

IV. Ресурслар белән тәэмин итү

Кыска сроклы планны финанслау чыганакалары булып Татарстан Республикасы бюджеты һәм (яисә) Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы бюджеты акчалары, торак милекчеләре ширкәтләре эгъзалары, торак, торак-төзелеш кооперативлары (алга таба - ТМШ, ТК, ТТК) яисә башка махсулаштырылган кулланучылар кооперативлары йә күпфатирлы йорттагы торак милекчеләре тора.

Кыска вакытлы план чараларын финанслауның гомуми күләме 66 756 540,61 мең сум тәшкил итәчәк, шул исәптән:

- Татарстан Республикасы бюджетыннан - 13 942 094,79 мең сум;
- Ютазы муниципаль районы бюджетыннан - 14 057 033,28 мең сум;
- күпфатирлы йорттагы торак урыннары милекчеләре - 39 239 012,54 мең сум.

2020-2022 елларда күпфатирлы йортларга капиталь ремонт ясауга финанс чаралары күләме

Хезмәтләр һәм (яисә) эшләр исемлегенә	Сумма, мең сум			
	барлыгы	2020	2021	2022
Түбәне ремонтлау	18 985 466,32	13 983 243,88	5 002 222,44	0,00
Фасад ремонтлау	38 063 615,26	6 972 999,95	17 274 591,49	13 816 023,82
Нигез (фундамент) ремонтлау	1 500 000,00	0,00	0,00	1 500 000,00
Эчке инженер системалары	5 100 000,00	0,00	0,00	5 100 000,00
Проект документларын эшләү	2 149 097,50	590 465,59	784 775,23	773 856,68

Төзелеш контролен гамэлгә ашыру	958 361,53	310 856,03	341 265,14	306 240,36
Барлыгы	66 756 540,61	21 857 565,45	23 402 854,30	21 496 120,86

Капиталь ремонт үткөрүнең бәясен күрсәтеп, күпфатирлы йортлар исемлеге Кыска сроклы планга 3 нче кушымтада китерелгән.

V. Капиталь ремонт буенча хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең иң чик бәясе

2020-2022 елларга күпфатирлы йортлардагы гомуми мәйданның 1 кв. метрына исәпләгәндә капитал ремонт буенча хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең иң чик бәясе 14 мең сум тәшкил итә.

Шул ук вакытта күпфатирлы йортларга капитал ремонт буенча әлеге Кыска сроклы планга кертелгән хезмәтләрнең (эшләрнең) иң чик хакы күләме эш төрләре буенча Татарстан Республикасы Төзелеш, архитектура һәм торак-коммуналь хужалык министрлыгы (алга таба - Министрлык) боерыгы белән раслана.

Капиталь ремонт буенча хезмәтләрнең һәм (яки) эшләрнең чик хакын арттыру, шулай ук кыска сроклы планда каралмаган хезмәтләр һәм (яки) эшләр өчен түләү күпфатирлы йортта биналарның милекчеләренең капитал ремонт өчен кертем рәвешендә капитал ремонт өчен минималь кертем күләменнән артык түләнгән торган акчалары хисабына тормышка ашырыла.

Кыска вакытлы планны гамэлгә ашыруга каралган хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) капитал ремонт буенча эшләрнең иң чик хакын арттыруны жирле бюджетлар акчалары исәбеннән түләргә мөмкин.

VI. Кыска вакытлы планны гамэлгә ашыру механизмы

Әлеге Кыска сроклы планны гамэлгә ашыру Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты, ТМШ, ТК, ТТК, идарәче оешмалар (алга таба - ИО), торак милекчеләре, подряд оешмалары (алга таба - Кыска вакытлы планны үтәүчеләр) тарафыннан гамэлгә ашырыла.

Татарстан Республикасы Ютазы муниципаль районы Башкарма комитеты:

- Министрлыкка, күрсәтелгән срок чикләрендә елларга бүлеп, өч елга Региональ программаны гамэлгә ашыруның кыска сроклы планнарын төзи һәм жибәрә;
- Министрлыкка норматив хокукый актларның күчermәләрен һәм муниципаль берәмлек тарафыннан финанс ярдәме күрсәтү шартларын үтәүне раслый торган башка документларны тапшыра;

- жирле бюджет акчаларын торак законнары нигезендә Кыска сроклы план белән билгеләнгән күләмдә капитал ремонт эшләрэн финанслашуға күчерә;
- региональ оператор белән килешү (шартнамә) нигезендә күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт эшләрәнә техник заказчы функцияләрэн гамәлгә ашыра;
- башкарылган эшләр актларын, капитал ремонт буенча эшләр башкару актларын, күпфатирлы йортка капитал ремонт ясау чыгымнарының расланган сметасында каралмаган акчалардан файдалану очрактарынан тыш, шулай ук арттырылган очракта, килештерә;
- күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясау эшләрэн уздыруға бүлеп бирелә торган акчалардан максатчан файдалануны тикшереп тора;
- тиешле муниципаль берәмлек буенча кыска вакытлы планын гамәлгә ашыру максатларында белешмәләр базасын (шул исәптән күпфатирлы йортлардагы торак һәм торак булмаган биналар мәйданнары буенча белешмәләр) төзи һәм аны актуаль халәттә тота;
- Министрлыкка һәм Кыска сроклы планын башка башкаручыларга дәүләт корпорациясенә - Торак-коммуналь хужалыкны реформалаштыруға ярдәм фонды хисапларын формалаштыру өчен кирәкле документларны һәм белешмәләрне тапшыра.

ТМШ, ТТК, ТК, ИО:

- тикшерү актларын, капитал ремонт буенча эшләр күләменә дефектлы ведомостьларны килештерәләр;
- проект документациясен килештерүне тәмин итәләр;
- торак милекчеләрәнә капитал ремонт башлану срогы, хезмәт күрсәтүләрнең һәм (яисә) эшләрнең күләме, аларның бәясе, күпфатирлы йортта гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясауны финанслау тәртибе һәм чыганакалары турында һәм Россия Федерациясе Торак кодексы нигезендә капитал ремонт үткәргүгә бәйле башка тәкъдимнәр тапшыралар;
- күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәткә капитал ремонт ясау мәсьәләләре буенча милекчеләр жылышышларын оештыралар;
- капитал ремонт объектларына кертүне гамәлгә ашыралар;
- күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясауны үз вакытында һәм сыйфатлы үтәүне тикшереп торалар, шулай ук тикшерү актларына имза кую хокукы белән капитал ремонттан соң күпфатирлы йортларны файдалануға кабул итүдә һәм тәмамланган капитал ремонт объектларын файдалануға тапшыру актларында катнашалар;
- күпфатирлы йортны авариясез эксплуатацияләүнең һәм аңа керүче инженерлык системаларының билгеләнгән гарантия срогынан да ким булмаган күләмдә күпфатирлы йортка капитал ремонт ясау буенча дефектлы ведомостьлар, проект-смета һәм башкарма документацияне саклыйлар;

- ТМШ, ТТК, ТК, ИО түлөү документлары төзи һәм төбөк операторы исәбенә капитал ремонт өчен кертемнәр буенча түлүүләрне, шулай ук капитал ремонт һәм пеня өчен кертемнәрне түлөү буенча бурычларны түлөтү буенча төбөк операторы белән килешүүләр (шартнамалар) төзиләр.

Торак милекчеләре

- тикшерү актларын, капитал ремонт буенча эшләр күләменә дефектлы ведомстволарны килештереләр;
- күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясауны үз вакытында һәм сыйфатлы үтәүне контрольдә тотуда, шулай ук аларны тикшерү актларының һәм тәмамланган капитал ремонт объектларын файдалануга тапшыру актларының имзасы хокукы белән файдалануга тапшыруда катнашалар.

Подрядчы оешмалар:

- күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәتكә капитал ремонт эшләрен кыска срокларда һәм подряд шартнамәсендә билгеләнгән срокларда башкаруны тәмин итәләр;
- КС-2, КС-3 формалары буенча башкарылган эшләр актларын төзиләр;
- күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәتكә капитал ремонт эшләрен башкарганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;
- күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәتكә капитал ремонт ясау эшләрен сыйфатлы һәм вакытында үтәгән өчен җаваплы булалар;
- объектны файдалануга тапшыруны тәмин итәләр;
- подряд шартнамәсендә каралган башка эшләрне башкаралар.

Техник заказчылар:

- проект документациясен, шул исәптән сметасын әзерли һәм раслый;
- күпфатирлы йортларга капитал ремонт ясаганда төзелеш контролен гамәлгә ашыралар;
- башкарылган эшләр кабул итүдә катнашалар, башкарылган эшләр актларын килештереләр;
- объектны кабул итүдә катнашалар, капитал ремонт эшләрен кабул итү буенча комиссияләр төзиләр, күпфатирлы йортка капитал ремонт ясау эшләрен кабул итү буенча комиссия актларын килештереләр;
- күпфатирлы йортларда гомуми мөлкәتكә капитал ремонт ясау эшләрен сыйфатлы һәм вакытында үтәгән өчен җаваплы булалар;
- проект оешмасыннан проект документациясен кабул итәләр;
- күрсәтелгән хезмәтләр һәм (яисә) күпфатирлы йортта гомуми мөлкәتكә капитал ремонт ясау буенча башкарылган эшләр актына кул кую датасыннан 10 көн эчендә күпфатирлы йортта шушы күпфатирлы йорт белән идарә итүне гамәлгә ашыручы затка күпфатирлы йортта гомуми мөлкәتكә капитал ремонт ясау турындагы документларның күчермәләрен (шул исәптән капитал ремонт буенча эшләр башкару турында проект-смета документларының, хезмәт күрсәтүләр һәм (яисә) эшләр башкару турындагы шартнамәләрен күчермәләрен) һәм, финанс документларыннан тыш, капитал ремонт үткәргүгә бәйле башка документларны тапшыралар;

– техник заказчының законнарда каралган башка функцияләрен гамәлгә ашыралар.

Кыска вакытлы планны планлаштыру, үтәү, контрольдә тоту һәм мониторинглау

«Торак фонды мониторингы» бердәм мәгълүмат продуктында гамәлгә ашырыла.

VII. Кыска вакытлы планны гамәлгә ашыру тәртибе

Кыска сроклы планны гамәлгә ашыру тәртибе Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы норматив хокукый актлары белән билгеләнә.

Приложение №1 к Муниципальному Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2020-2022 годы

Планируемые показатели выполнения Краткосрочного плана реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

№ п/п	Наименование организации	Общая площадь МКД, кв.метров	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения Региональной программы	Количество МКД, штук					Стоимость капитального ремонта, рублей				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2020												
1	ТСЖ, ЖСК, Управляющие компании	12303,60	534				10	10				21 857 565,45	21 857 565,45
	2021												
2	ТСЖ, ЖСК, Управляющие компании	9532,40	386,00				9	9				23 402 854,30	23 402 854,30
	2022												
3	ТСЖ, ЖСК, Управляющие компании	8531,10	320,00				8	8				21 496 120,86	21 496 120,86
	Итого:	30367,10	1240,00				27	27				66 756 540,61	66 756 540,61

Приложение №2 к Мунициальному Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2020-2022 годы

Реестр многоквартирных домов по видам ремонта, включенных в муниципальный Краткосрочный план реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2020-2022 годах

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта - всего	Ремонт фундамента	Виды, установленные ч.1 ст.166 Жилищного кодекса Российской Федерации:							Изготовление технических паспортов		разработка проектной документации на МКД 2020	разработка проектной документации на МКД 2021	разработка проектной документации на МКД 2022	Осуществление строительного контроля
				Ремонт инженерных систем - всего	Ремонт крыш		Утепление фасада		Ремонт фасада							
					рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
2020,00																
1	ул.Шамкина дом 48	2 680 843,13	0,00	0,00	1 020,00	2 569 046,51	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	73 190,59	0,00	0,00	38 606,03
2	ул.Уруссиная дом 51	3 130 499,95	0,00	0,00	0,00	0,00	784,00	2 999 999,95	0,00	0,00	1,00	0,00	85 500,00	0,00	0,00	45 000,00
3	ул.Ленина дом 2	4 120 900,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 984,00	3 973 000,00	0,00	0,00	1,00	0,00	96 900,00	0,00	0,00	51 000,00
4	ул.Ленина дом 3	1 519 525,84	0,00	0,00	560,60	1 447 750,84	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	47 025,00	0,00	0,00	24 750,00
5	ул.Ленина дом 5	1 036 850,65	0,00	0,00	345,00	993 350,65	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	28 500,00	0,00	0,00	15 000,00
6	ул.Ленина дом 6	3 547 900,00	0,00	0,00	1 161,50	3 400 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	96 900,00	0,00	0,00	51 000,00
7	ул.Ленина дом 9	998 912,28	0,00	0,00	345,00	955 412,28	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	28 500,00	0,00	0,00	15 000,00
8	ул.Куйбышева дом 19	2 349 952,82	0,00	0,00	593,00	2 249 902,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	65 550,00	0,00	0,00	34 500,00
9	ул.Куйбышева дом 5	1 565 250,00	0,00	0,00	500,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	42 750,00	0,00	0,00	22 500,00
10	ул.Пушкина дом 50	906 930,78	0,00	0,00	400,90	867 780,78	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	25 650,00	0,00	0,00	13 500,00
	Всего:	21 857 565,45	0,00	0,00	4 926,00	13 983 243,88	2 768,00	6 972 999,95	0,00	0,00	10,00	0,00	590 465,59	0,00	0,00	310 856,03
2021,00																
1	ул.Куйбышева дом 3А	2 623 999,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	592,00	2 499 999,98	1,00	0,00	0,00	86 500,00	0,00	37 500,00
2	ул.Ленина дом 11	1 890 000,00	0,00	0,00	560,60	1 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	65 250,00	0,00	24 750,00
3	ул.Ленина дом 16	1 705 176,40	0,00	0,00	830,00	1 605 176,40	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	71 500,00	0,00	28 500,00
4	ул.Ленина дом 7	1 693 046,04	0,00	0,00	554,50	1 597 046,04	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	69 000,00	0,00	27 000,00
5	ул. Пушкина дом 97	1 545 393,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	323,60	1 461 393,84	1,00	0,00	0,00	61 500,00	0,00	22 500,00
6	ул. Тукая дом 19 А	3 212 188,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	649,00	3 062 188,69	1,00	0,00	0,00	102 750,00	0,00	47 250,00
7	ул. Чкалова дом 33	3 872 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	884,00	3 700 000,00	1,00	0,00	0,00	116 500,00	0,00	55 500,00
8	ул. Чкалова дом 35	4 339 999,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	941,00	4 149 999,97	1,00	0,00	0,00	127 750,00	0,00	62 250,00
9	ул. Тукая дом 25 А	2 521 049,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	568,00	2 401 009,01	1,00	0,00	0,00	84 025,23	0,00	36 015,14
	Всего:	23 402 854,30	0,00	0,00	1 945,10	5 002 222,44	0,00	0,00	3 957,60	17 274 591,49	9,00	0,00	0,00	784 775,23	0,00	341 265,14
2022,00																
1	ул.Молодежная дом 4	3 258 850,00	0,00	3 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	112 350,00	46 500,00
2	ул.Пушкина дом 105	3 425 810,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	590,00	3 260 000,00	1,00	0,00	0,00	0,00	116 910,00	48 900,00
3	ул.Молодежная дом 3	2 632 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	520,20	2 500 000,00	1,00	0,00	0,00	0,00	95 250,00	37 500,00
4	ул.Пушкина дом 101	2 048 414,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	426,00	1 940 023,82	1,00	0,00	0,00	0,00	79 290,68	29 100,36
5	ул.Уруссиная дом 3	3 797 296,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 038,00	3 616 000,00	1,00	0,00	0,00	0,00	127 056,00	54 240,00
6	ул. Тукая дом 25 Б	2 632 750,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	603,00	2 500 000,00	1,00	0,00	0,00	0,00	95 250,00	37 500,00
7	ул.Уруссиная дом 51А	2 111 000,00	0,00	2 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	81 000,00	30 000,00
8	ул.Жукова дом 45	1 589 250,00	1 500 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00	66 750,00	22 500,00
	Всего:	21 496 120,86	1 500 000,00	5 100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 177,20	13 816 023,82	8,00	0,00	0,00	0,00	773 856,68	306 240,36
	Итого:	66 756 540,61	1 500 000,00	5 100 000,00	6 871,10	18 985 466,32	2 768,00	6 972 999,95	7 134,80	31 090 615,31	30,00	0,00	590 465,59	784 775,23	773 856,68	958 361,53

Приложение № 3 Муниципальному Краткосрочному плану реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2020-2022 годы

Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации муниципальной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ютазинского муниципального района Республики Татарстан, в 2020-2022годы.															
№п/п	Адрес многоквартирного дома	год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь многоквартирного дома	Площадь помещений		Количество зарегистрированных МКД на дату утверждения программы	Вид ремонта	Стоимость ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.метра общей площади МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. Метра общей площади МКД	Плановая дата завершения работ
		Ввод в эксплуатацию	Завершение последнего кап. Ремонта					Всего	в том числе жилых помещений находящихся в собственности граждан						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	17	18	19
2020,00															
1	ул.Шамкина дом 48	1988	1988	кирпич	4	1	1813,40	1680,30	1680,30	88	частичный	2 680 843,13	1 478,35	14 000,00	31.12.2020
2	ул.Урусинская дом 51	1994	1994	кирпич	3	3	887,80	791,20	791,20	48	частичный	3 130 499,95	3 526,13	14 000,00	31.12.2020
3	ул.Ленина дом 2	1965	2013	кирпич	4	3	2196,60	2034,90	2034,90	87	фасад	4 120 900,00	1 876,04	14 000,00	31.12.2020
4	ул.Ленина дом 3	1960	1960	шл.блок	2	2	644,10	616,50	616,50	37	крыша	1 519 525,84	2 359,15	14 000,00	31.12.2020
5	ул.Ленина дом 5	1960	1960	шл.блок	2	1	384,10	371,30	371,30	12	крыша	1 036 850,65	2 699,43	14 000,00	31.12.2020
6	ул.Ленина дом 6	1973	1973	кирпич	4	4	2846,50	2701,60	2701,60	121	крыша	3 547 900,00	1 246,41	14 000,00	31.12.2020
7	ул.Ленина дом 9	1962	1962	кирпич	2	1	387,80	374,90	374,90	25	крыша	998 912,28	2 575,84	14 000,00	31.12.2020
8	ул.Куйбышева дом 19	1997	1997	блочный	4	3	2000,90	1624,30	1624,30	72	частичный	2 349 952,82	1 174,45	14 000,00	31.12.2020
9	ул.Куйбышева дом 5	1958	2012	кирпич	2	2	724,30	645,00	645,00	29	частичный	1 565 250,00	2 161,05	14 000,00	31.12.2020
10	ул.Пушкина дом 50	1951	2008	деревянные	2	1	418,10	404,80	404,80	15	частичный	906 930,78	2 169,17	14 000,00	31.12.2020
	Всего:						12303,60	11244,80	11244,80	534,00		21 857 565,45	0,00	14 000,00	
2021,00															
1.	ул.Куйбышева дом 3А	1952	2009	блочные	2	1	1018,00	915,70	915,70	40	фасад	2 623 999,98	2 577,60	14 000,00	31.12.2021
2.	ул.Ленина дом 11	1980	2015	кирпич	2	1	669,00	455,30	455,30	21	крыша	1 695 176,40	2 533,90	14 000,00	31.12.2021
3.	ул.Ленина дом 16	1988	2015	блочный	4	3	1782,50	1596,40	1596,40	83	крыша	1 697 046,04	952,06	14 000,00	31.12.2021
4.	ул.Ленина дом 7	1982	2018	кирпич	3	1	798,50	734,50	734,50	38	крыша	1 896 000,00	2 374,45	14 000,00	31.12.2021
5.	ул. Пушкина дом 97	1985	2012	кирпич	3	2	419,10	399,50	399,50	20	фасад	1 545 393,84	3 687,41	14 000,00	31.12.2021
6.	ул. Тукая дом 19 А	1990	2016	блочный	4	2	966,00	813,20	813,20	37	фасад	3 212 188,69	3 325,25	14 000,00	31.12.2021
7.	ул. Чкалова дом 33	1969	1969	кирпич	2	2	1428,60	1233,20	1233,20	46	фасад	3 872 000,00	2 710,35	14 000,00	31.12.2021
8.	ул. Чкалова дом 35	1960	1960	шл.блок	2	2	1731,50	1599,40	1599,40	81	фасад	4 339 999,97	2 506,50	14 000,00	31.12.2021
9	ул. Тукая дом 25 А	1959	1959	кирпич	2	2	719,20	666,50	666,50	20	фасад	2 521 049,38	3 505,35	14 000,00	31.12.2021
	Всего:						9532,40	8413,70	8413,70	386,00		23 402 854,30	0,00	14 000,00	
2022,00															
1	ул.Молодежная дом 4	1994	2015	кирпич	5	4	3160,30	2695,00	2695,00	128	ХВС, электроснабжение, водоотведение	3 258 850,00	1 031,18	14 000,00	31.12.2022
2	ул.Пушкина дом 105	1955	2010	мелк.блок	2	2	829,30	695,10	695,10	26	фасад	3 425 810,00	4 130,97	14 000,00	31.12.2022
3	ул.Молодежная дом 3	1952	2010	кирпич	2	2	379,30	360,00	360,00	19	фасад	2 632 750,00	6 941,08	14 000,00	31.12.2022
4	ул.Пушкина дом 101	1953	2009	мелк.блок	2	2	474,10	394,10	394,10	19	фасад	2 048 414,86	4 320,64	14 000,00	31.12.2022
5	ул.Урусинская дом 3	1994	1994	кирпич	4	1	852,80	728,20	728,20	28	фасад	3 797 296,00	4 452,74	14 000,00	31.12.2022
6	ул. Тукая дом 25 Б	1977	2016	кирпич	2	2	789,40	721,20	721,20	33	фасад	2 632 750,00	3 335,13	14 000,00	31.12.2022
7	ул.Урусинская дом 51А	1968	1968	кирпич	4	3	1586,70	1288,00	1288,00	52	ХВС, электроснабжение, водоотведение	2 111 000,00	1 330,43	14 000,00	31.12.2022
8	ул.Жукова дом 45	1953	2010	кирпич	2	2	459,20	405,80	405,80	15	фундамент	1 589 250,00	3 460,91	14 000,00	31.12.2022
	Всего:						8531,10	7287,40	7287,40	320,00		21 496 120,86	0,00	14 000,00	
	Итого:						30367,10	26945,90	26945,90	1240,00		66 756 540,61	0,00	14 000,00	