РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН

СОВЕТ
АЛЬМЕТЬЕВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ

ӘЛМӘТ
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОН
СОВЕТЫ

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

«28» сентября 2021г. г. Альметьевск № 75

Әлмәт муниципаль районы территориясендә
муниципаль җир контроле турында
нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Җир кодексының 72 статьясы, «Россия Федерациясендә җирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрендәге 131-ФЗ номерлы, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законнар, Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы Уставы нигезендә,

Әлмәт муниципаль районы Советы КАРАР БИРӘ:

1. Расларга:

- Әлмәт муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турында нигезләмәне (1 нче кушымта).

2.Башкарма комитетның хокук идарәсенә (Ханнанова Ә.Б.) әлеге карарны «Альметьевский вестник», газетасында бастырып чыгарырга, «Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталы»нда (PRAVO.TARSTAN.RU) һәм Әлмәт муниципаль районы сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырырга.

3. Әлеге карар рәсми басылып чыкканнан соң үз көченә керә. Нигезләмәнең 4.1 пунктының икенче абзацы. 2023 елның 1 январеннән үз көченә керә.

4. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуны район Советының бюджет-финанс мәсьәләләре, салымнар һәм җыемнар буенча даими комиссиясенә (Грушин А.И.), икътисадый үсеш, торак-коммуналь хуҗалык һәм муниципаль милек мәсьәләләре комиссиясенә йөкләргә (Минһаҗев И.М.).

Муниципаль район Башлыгы Т.Д. Нагуманов

Татарстан Республикасы
Әлмәт муниципаль
район Советының 2021
елның 28 сентябрендәге
75 номерлы карарына
1 нче кушымта

Әлмәт муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турында нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле турында нигезләмә (алга таба-нигезләмә) - Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы җирле үзидарә вәкаләтле органы эшчәнлеген оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибен, физик затлар, шәхси эшмәкәрләр, гражданнар тарафыннан җир мөнәсәбәтләре объектларына карата Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнары таләпләрен үтәүне контрольдә тоту, аларны бозган өчен Россия Федерациясе һәм Татарстан Республикасы законнары белән административ һәм башка төр җаваплылык (алга таба – муниципаль җир контроле) үтәлешен билгели

1.2. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы территориясендә муниципаль җир контроле предметы булып түбәндәгеләр тора: юридик затларның, шәхси эшмәкәрләр һәм гражданнар (алга таба - контрольдә тотучы затлар) Россия Федерациясе законнарында һәм башка норматив хокукый актларында, Татарстан Республикасы законнарында һәм башка хокукый актларында, шулай ук Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының муниципаль хокукый актларында билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне үтәү (алга таба-контрольдә тотыла торган затлар). - Россия Федерациясе законнары белән бозган өчен административ җаваплылык каралган җирләрдән файдалану өлкәсендә, контрольлек итүче затлар тарафыннан рөхсәт ителгән документларындагы таләпләрне һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә үтәлеше кирәкле документлар таләпләрен үтәү; контрольлек итүче затлар тарафыннан контроль чаралар нәтиҗәләре буенча кабул ителә торган карарларның үтәлеше.

1.3. Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районында җир мөнәсәбәтләре объектларына карата муниципаль җир контроле Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районының җир-мөлкәт мөнәсәбәтләре һәм шәһәр төзелеше эшчәнлеге комитеты (алга таба - вәкаләтле орган) тарафыннан гамәлгә ашырыла.

1.4. Муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда вәкаләтле орган «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законда (алга таба - контроль чаралар) каралган чаралардан контроль чаралар үткәрә.

1.5. Муниципаль җир контролен гамәлгә ашыруга бәйле максатларда вәкаләтле орган документлар һәм (яисә) алар карамагында шушы документлар һәм (яисә) белешмәләр булган башка органнардан я ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында, шул исәптән электрон рәвештә, белешмәләр булган оешмалардан түләүсез нигездә документлар һәм (яисә) белешмәләр ала.

Документларны һәм (яисә) белешмәләрне ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында тапшыру, мәгълүматны ачу, шул исәптән «Россия

Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган очракларда мондый документлар һәм (яисә) белешмәләр белән танышу Россия Федерациясенең закон белән саклана торган башка сер турындагы законнары таләпләрен исәпкә алып башкарыла.

1.6. Муниципаль җир контроле объектлары булып, Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы чикләрендә урнашкан җирләр, җир кишәрлекләре һәм аларның хокукларына бәйсез рәвештә (алга таба - контроль объектлары) тора.

1.7. Вәкаләтле орган муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру кысаларында контроль объектларының исәбен тәэмин итә.

1.8. Муниципаль җир контроле түбәндәге законнар нигезендә башкарыла:

- Россия Федерациясе Җир кодексы;
- Административ хокук бозулар турында Россия Федерациясе кодексы;
- «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында»2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон;
- Татарстан Республикасы Җир кодексы.

2. Муниципаль җир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру тәртибе

2.1. Муниципаль җир контроле закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерү (зыян китерү) куркынычны бәяләү һәм идарә итү системасы, профилактик чараларны һәм контроль (күзәтчелек) чараларны сайлап алуны, аларның эчтәлеген (шул исәптән тикшерелә торган мәҗбүри таләпләрнең күләме), интенсивлыгын һәм нәтиҗәләрен билгели торган система нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда үткәрелә ала:

2.2.1. Профилактик чаралар:

- Мәгълүмат бирү;
- Хокук куллану практикасын гомумиләштерү;
- Кисәтү игъланы;
- Консультация бирү;
- Профилактик визит.

2.2.2. Контроль чаралар:

Инспекция визиты;
- Рейд тикшерүе;
- Документар тикшерү;
- Күчмә тикшерү.
- Күчмә җентекле тикшерү.

2.3. Контроль чарасын үткәрү өчен вәкаләтле органның вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан имзаланган (алга таба - контрольлек чарасын үткәрү турында карар, шулай ук документар тикшерүне күздә тота) вәкаләтле орган карары кабул ителә.

Контроль чараларын үткәрү турындагы карарларның типлаштырылган рәвешләре, шулай ук документар тикшерүне күздә тота торган карарлар Россия Федерациясе Икътисадый үсеш министрлыгының «Контроль (күзәтчелек) органы тарафыннан кулланыла торган документларның типик рәвешләре турында»2021 елның 31 мартындагы 151 номерлы боерыгы белән расланган.

2.4. Тикшерү чарасын үткәрү турындагы карар вәкаләтле орган җитәкчесе, я аны алмаштыручы зат, шулай ук контроль чара үткәрүче вәкаләтле органның структур бүлекчәсе башлыгы тарафыннан кабул ителә һәм имзалана.

2.5. Контроль чара, күчмә тикшерүдән тыш, аны формалаштыру һәм алып бару кагыйдәләре белән билгеләнгән контроль чараларның бердәм реестрына

кертелгәннән соң, шулай ук Реестр операторы теркәгән контроль чараларның бердәм реестрының эшкә яраксызлыгы очракларыннан соң башлана..

Тикшерү чараларын үткәргәндә фото-видеога төшерү чаралары кулланыла.

Кучмә тикшерүгә карата әлеге Нигезләмәнең 2.3 пунктында каралган тикшерү чарасын үткәрү турында карар кабул итү таләп ителми.

2.6. Вәкаләтле орган исеменнән муниципаль җир контролен түбәндәге вазыйфаи затлар башкарырга хокуклы:

- Вәкаләтле орган җитәкчесе;

- Вазыйфаи вазифаларына муниципаль җир контроле буенча вәкаләтләрне гамәлгә ашыру, шул исәптән профилактик чаралар һәм контроль чаралар үткәрү (алга таба - инспектор) кертелгән вәкаләтле органның вазыйфаи заты.

2.7. Конкрет профилактик чара яки контроль чара үткәрүгә вәкаләтле инспекторлар профилактика чарасын яисә контроль чараны үткәрү турында вәкаләтле орган карары белән билгеләнә.

Шул ук контроль объектларына карата профилактик чаралар үткәргән инспекторлар тарафыннан контроль чаралар үткәрү тыела.

2.8. Контроль чараларны үз вәкаләтләре чикләрендә һәм уздырыла торган контроль гамәлләр күләмендә уздырганда инспектор түбәндәгеләргә хокуклы:

- Хезмәт таныклыгын күрсәткәннән соң һәм вәкаләтле органның контроль чараны уздыру турындагы карары белән билгеләнгән вәкаләтләр нигезендә, федераль законнарда башкасы каралмаган булса, контроль объектларына тоткарлыксыз йөрү (карау);

- мәҗбүри таләпләрне үтәүгә кагылышлы барлык документлар белән, шул исәптән билгеләнгән тәртиптә дәүләт, хезмәт, коммерция яисә закон белән саклана торган башка серне үз эченә алган документлар белән танышырга;

- Контроль чараларын уздырганда ачыкланган мәҗбүри таләпләрне бозу фактлары буенча контрольдә тотыла торган затлардан, шул исәптән контроль оешмалары җитәкчеләреннән һәм башка хезмәткәрләреннән, язма аңлатмалар бирүне, шулай ук күчермә ясау, фото- һәм видеога төшерү өчен документлар тапшыруны таләп итәргә;

- Техник документация, мәгълүматларның электрон базасы, контрольдә тотылучы затларның мәгълүмат системалары белән контроль чара предметына һәм күләменә караган өлешендә танышырга;

- Контроль чаралар уздырганда соратып алынган документларны һәм материалларны тапшырмау яисә аларны вакытында тапшырмау фактлары буенча актлар төзергә, вазыйфаи затлардан һәм (яисә) контроль астындагы затның хезмәткәрләреннән сораштыру уздырырга, бинага керүне чикләү, контроль чарасын гамәлгә ашыру буенча башка чараларга киртә кую мөмкинлеге булмаса;

- контрольдә тотыла торган затларга мәҗбүри таләпләрне бозуларның куркынычсызлыгын тәэмин итү һәм аларны булдырмау буенча тәкъдимнәр бирергә, контрольдә тотыла торган затлар тарафыннан ачыкланган мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында һәм бозылган хәлне торгызу турында карарлар кабул итәргә;

- үткәрелгән контроль чаралар нәтиҗәләре буенча тиешле актлар төзергә;

- Үз эшчәнлегеңне гамәлгә ашыру өчен кирәкле мәгълүматларны, материалларны һәм документларны билгеләнгән тәртиптә соратып алырга һәм алырга;

- «Полиция турында» 2011 елның 7 февралендәге 3-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, инспекторга каршы тору яисә куркыныч янаган очракларда полиция органнарына ярдәм сорап мөрәҗәгать итәргә;

- Законнарда каралган башка гамәлләр кылырга.

2.9. Инспекторлар бурычлы:

- Россия Федерациясе законнарын, контрольдә тотучы затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен үтәргә;

- Россия Федерациясе законнары нигезендә җирләрдән файдалану өлкәсендә мәҗбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, ачыклау һәм булдырмау буенча бирелгән вәкаләтләрне үз вакытында һәм тулы күләмдә гамәлгә ашырырга, контроль (күзәтчелек) органнары карарларын үтәүне тәэмин итү буенча чаралар күрергә;

- Контроль чаралар үткәрергә һәм хезмәт вазыйфаларын башкарганда һәм тиешле мәгълүмат булганда гына, контроль чараларның бердәм реестрында булырга тиешле мәгълүмат булганда, контроль чаралар үткәрергә, ә контрольлек итүче затлар белән үзара хезмәт таныклыгын, федераль законнарда каралган башка документларны күрсәтеп, мондый гамәлләрне бары тик хезмәт таныклыгын, башка документларны күрсәткәндә генә башкарырга кирәк.;

- Контроль чаралар үткәргәндә дин тотучыларга, башка дини йолаларга һәм тантаналарга карата ихтирамсызлык күренешләрен, аларны үткәрүгә комачауламаска, шулай ук дини оешмаларның эчке билгеләнешләрен бозмаска;

- Контрольдә тотылучы затларның, аларның вәкилләренең, шулай ук контрольдә тотучы затларның, аларның вәкилләренең ризалыгы белән аларның катануына комачауламаска - Россия Федерациясе Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең яисә аның иҗтимагый вәкилләренең, Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең контроль чаралар үткәргәндә һәм «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган очракларда, шулай ук консультация бирергә;

- Контрольлек итүче затларга, аларның вәкилләренә, контроль чаралар уздырганда катнашучы муниципаль контроль предметына караган мәгълүмат һәм документлар, шул исәптән, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында » 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законда каралган очракта, прокуратура органнары тарафыннан контроль чараны үткәрүне килештерү турында белешмәләр, шул исәптән, мондый Килештерү күздә тотылган очракта, муниципаль контрольлек предметына караган мәгълүматларны һәм документларны тапшырырга;

- Контрольлек итүче затларны, аларның вәкилләрен контроль чаралар һәм контроль чаралар үткәрү нәтиҗәләре белән таныштырырга;

- Контрольдә тотылучы затларны, аларның вәкилләрен ведомствоара мәгълүмати хезмәттәшлек кысаларында алынган һәм контроль чарасы предметына караган мәгълүмат һәм (яки) документлар белән таныштырырга;

- Ачыкланган факты бозулар буенча күреләә торган чараларны билгеләгәндә, хокук бозуларның авырлыгы, аларның закон белән саклана торган кыйммәтләр өчен потенциаль куркынычларының туры килүен исәпкә алырга, шулай ук контрольдә тотылучы затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен, аларның мөлкәтенә хокуксыз зыянны (зыянны) нигезсез чикләүне булдырмаска.

- Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән тәртиптә шикаять белдергәндә үз гамәлләренең нигезле булуын расларга;

- Контроль чаралар үткәрү һәм контроль гамәлләр башкару өчен Россия Федерациясе законнарында билгеләнгән срокларны үтәргә;

- Контрольлек итүче затлардан Россия Федерациясе законнарында каралмаган яки дәүләт органнары һәм җирле үзидарә органнары карамагында булган документлар һәм башка белешмәләр таләп итмәскә.

2.10. Инспектор хокуклы түгел:

- Мондый таләпләрнең үтәлешен бәяләү вәкаләтле орган вәкаләтләренә

керми икән, мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә;

- Вәкаләтле орган карары белән каралмаган контроль чаралар үткәрергә, контроль гамәлләр кылырга;

- Контрольлек итүче затның күрсәтелгән чаралар (гамәлләр) вакытында, контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнешне таләп итми торган контроль чаралар, контроль гамәлләрдән тыш, контроль чаралар (гамәлләр) булмаганда, контроль гамәлләр кылырга, шулай ук контрольдә тотылучы заттан башка мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү үткәрелергә мөмкин, ә контрольлек итүче затка тиешле рәвештә контроль чара үткәрү турында хәбәр ителгән очраклардан тыш;

- Әгәр дә алар контроль чаралар предметына керми икән, документларны, мәгълүматны, материалларны бирүне, шулай ук мондый документларның оригиналларын алуны таләп итәргә;

- Контрольдә тотылучы заттан, элек контрольдә тотучы зат тарафыннан тапшырылган яисә башка дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары яки дәүләт органнары яки җирле үзидарә органнары карамагында булган рөхсәт документларын һәм (яисә) мәгълүматны, шул исәптән белешмәләрне бирүне таләп итәргә;

- Муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру нәтиҗәсендә алынган һәм дәүләт, коммерция, хезмәт яисә закон тарафыннан саклана торган башка серне тәшкил итүче, Россия Федерациясе законнарында каралган очраклардан тыш, мәгълүматны һәм белешмәләрне таратырга;

- Контрольдә тотучы заттан документларны, мәгълүматны алданрак тикшерү чарасын үткәрү датасын таләп итәргә;

- Контрольлек итүче затларга контроль чаралар үткәрү һәм контроль гамәлләр кылу турында күрсәтмәләр яки тәкъдимнәр бирергә;

- Контроль чаралар үткәрүнең билгеләнгән срокларыннан арттырырга;

- Федераль законнар белән тыелмаган һәм әгәр бу гамәлләр күрсәтелгән чараларны үткәрү өчен каршылыклар тудырмаса, профилактик чараны, контроль чараны, фотога төшерү, аудио - һәм видеоязмаларны үткәргәндә контрольлек итүче зат тарафыннан гамәлгә ашыруга комачауларга.

2.11. Планлы тикшерү чараларын үткәрүне оештыру:

- Планлы контроль чаралар чираттагы календарь елына планлы контроль чаралар үткәрү планы (алга таба - контроль чараларның еллык планы) нигезендә күчмә тикшерү рәвешендә үткәрелә, ул вәкаләтле орган тарафыннан төзелә һәм прокуратура органнары белән килештерелергә тиеш.;

- Ел саен үткәрелә торган контроль чаралар планына кертү куркыныч категориясе белән билгеләнә торган планлы тикшерү чараларын үткәрү вакытын исәпкә алып гамәлгә ашырыла.

Гадәттән тыш югары куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектлары өчен, планлы тикшерү чараларын үткәрүнең максималь ешлыгы елына кимендә бер контроль чараны һәм елына ике контроль чараны тәшкил итә.

Югары куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектлары өчен, планлы тикшерү чараларын үткәрүнең уртача ешлыгы дүрт елга кимендә бер контроль чараны һәм ике елга бер контроль чараны уздырудан да ким булмаган күләмдә тәшкил итә.

Урта һәм уртача куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектлары өчен, планлы тикшерү чараларын үткәрүнең минималь ешлыгы алты елга кимендә бер контроль чараны һәм өч елга бер контроль чараны тәшкил итә.

Түбән куркыныч категориясенә кертелгән контроль объектлары өчен планлы тикшерү чаралары үткәрелми.

2.12. Закон саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын бәяләү нигезендә куркыныч биш категориясе билгеләнә:

- Бик югары куркыныч;
- Югары куркыныч;
- Урта куркыныч;
- Уртача куркыныч;
- Түбән куркыныч.

2.13. Контроль объектларын гадәттән тыш куркыныч категориясенә кертү критерийлары булып гражданнарның тормышына, сәламәтлегенә, хайваннарга, үсемлекләргә, әйләнә-тирә мохиткә, мәдәни мирас объектларына зыян китерү куркынычы, табигый һәм техноген характердагы гадәттән тыш хәлләр барлыкка килү куркынычы, гражданнар, оешмалар мөрәҗәгатьләре, мәҗбүри таләпләрне бозу очраклары (тәртип бозу билгеләре) китереп чыгарылган массакүләм мәгълүмат чаралары хәбәрләре тора, шул исәптән контрольдә тотылучы затлар яисә аларның вәкилләре тарафыннан контроль объектына инспекторларның керүенә кертә куюны да кертеп:

- Әлмәт муниципаль районы территориясендә сезонлы (җәйге) кафеларны урнаштыруга карата куелган таләпләрне бозу, аларны үз белдекләре белән монтажлау, шул исәптән урам-юл челтәре, аеруча саклана торган табигать территорияләре чикләрендә дә;

- Җир кишәрлегеннән фактта файдалануның рөхсәт ителгән төре белән туры килмәве;

- Җир кишәрлегеннән фактта файдалану Әлмәт муниципаль районының муниципаль норматив-хокукый актлары, җиргә хокук билгели торган документлар, җир кишәрлегеннән файдалану шартларын билгели торган проект һәм башка документлар белән билгеләнгән таләпләргә һәм аны куллану буенча чикләүләргә туры килмәү;

- Җир кишәрлеген бирү вакытыннан өч елдан артык вакыт узса, яки җир кишәрлеген арендалау килешүендә күрсәтелгән җир кишәрлеген үзләштерү срогы тәмамланса, ә җир кишәрлегендә характерлы үзгәрешләр күзәтелми (капиталь төзелеш объекты булмау, төзелеш эшләре алып бару, җир кишәрлегеннән файдалану буенча бүтән гамәлләр, рөхсәт ителгән файдалану һәм бирү шартлары нигезендә);

- Җир кишәрлегендә биналар, төзелешләр, корылмалар төзү срокларын бозу, төзелеш вакыты чыкканчыга кадәр 90 календарь көннән дә ким вакыт калган очракта, шулай ук әлеге җир кишәрлегендә капиталь төзелеш объектларын файдалануга тапшыру актының булмавы (әгәр мондый объект өчен шәһәр төзелеше законнары белән файдалануга тапшыру рөхсәте каралган булса);

- Контрольдә тотылучы зат тарафыннан гомуми файдаланудагы җир кишәрлекләренә чикләнмәгән затлар даирәсеннән, җир мөнәсәбәтләре һәм (яки) киртәләү җайланмалары урнаштыруга рөхсәт документлары булмаганда, киртәләү конструкцияләре урнаштыру юлы белән керүне чикләү;

- Аеруча саклаулы табигать территорияләренең, табигать саклау, рекреацион, тарихи-мәдәни әһәмияттәге җирләрнең һәм башка файдалануның билгеләнгән режимын бозу;

- Каты коммуналь калдыкларны һәм эре габаритлы коммуналь калдыкларны билгеләнгән урыннардан тыш (калдыкларны вакытлыча урнаштыру яисә чүп-чарны сортировкалау урыннарында урнаштырылган бункер һәм контейнер мәйданчыклары) калдыкларны урнаштыруда чагылган җир кишәрлеген чүпләү; 3 куб метрдан артык чүп-чарны чүп-чар күләме яисә җир кишәрлеге чикләрендә 10 квадрат метрдан артык мәйданда (калдыкларның тоташ катламы) калдыклар составына һәм төренә бәйсез рәвештә;

- Җир кишәрлекләреннән файдалану өчен нигез булып торучы документларны рәсмиләштерүгә карата мәҗбүри таләпләрне үтәмәү.

2.14. Контроль объектларын югары куркыныч категориясенә керту критерийлары булып түбәндәге мәҗбүри таләпләрне бозу очраклары (бозу билгеләре) тора, шул исәптән контрольлек итүче затлар яки аларның вәкилләре тарафыннан контроль объектына инспекторларның керүенә комачаулауны да кертеп:

- Әлмәт муниципаль районы территориясендә сезонлы (җәйге) кафеларны урнаштыруга карата куелган таләпләрне бозу, аларны үз белдекләре белән монтажлау, шул исәптән урам-юл челтәре, аеруча саклана торган табигать территорияләре чикләрендә дә;

- Җир кишәрлегеннән фактта файдалануның рөхсәт ителгән төре белән туры килмәве;

- Җир кишәрлегеннән фактта файдалану Әлмәт муниципаль районының муниципаль норматив-хокукый актлары, җиргә хокук билгели торган документлар, җир кишәрлегеннән файдалану шартларын билгели торган проект һәм башка документлар белән билгеләнгән таләпләргә һәм аны куллану буенча чикләүләргә туры килмәү;

- Җир кишәрлеген бирү мизгеленнән өч елдан артык вакыт узу яисә җир кишәрлеген арендалау шартнамәсендә күрсәтелгән җир кишәрлеген үзләштерү срогы чыгу шарты белән, ә җир кишәрлегендә характерлы үзгәрешләр күзәтелмәсә (капиталь төзелеш объекты, төзелеш эшләре алып бару һәм җир кишәрлеген рөхсәт ителгән файдалану һәм бирү шартлары нигезендә файдалану буенча башка гамәлләр башкарылмау).

- Төзелеш сроклары тәмамланырга 90 календарь көннән дә кимрәк вакыт калган очракта, җир кишәрлегендә биналар, төзелешләр, корылмалар төзү срокларын бозу, шулай ук әлеге җир кишәрлегендә капиталь төзелеш объектларын файдалануга тапшыру акты булмау (мондый объект өчен шәһәр төзелеше законнарында файдалануга тапшыруга рөхсәт каралган очракта);

- Контрольдә тотылучы зат тарафыннан гомуми файдаланудагы җир кишәрлекләренә чикләнмәгән затлар даирәсеннән, җир мөнәсәбәтләре һәм (яки) киртәләү җайланмалары урнаштыруга рөхсәт документлары булмаганда, киртәләү конструкцияләре урнаштыру юлы белән керүне чикләү;

- Аеруча саклаулы табигать территорияләренең, табигать саклау, рекреацион, тарихи-мәдәни әһәмияттәге җирләрнең һәм башка файдалануның билгеләнгән режимын бозу;

-Каты коммуналь калдыкларны һәм эре габаритлы коммуналь калдыкларны билгеләнгән урыннардан тыш (калдыкларны вакытлыча урнаштыру яисә чүп-чарны сортировкалау урыннарында урнаштырылган бункер һәм контейнер мәйданчыклары) калдыкларны урнаштыруда чагылган җир кишәрлеген чүпләү; 3 куб метрдан артык чүп-чарны чүп-чар күләме яисә җир кишәрлеге чикләрендә 10 квадрат метрдан артык мәйданда (калдыкларның тоташ катламы) калдыклар составына һәм төренә бәйсез рәвештә;

- Җир кишәрлекләрен файдалану өчен нигез булып торган документларны рәсмиләштерүгә мәҗбүри таләпләрне үтәмәү.

- Контрольдә тотылучы затның Әлмәт муниципаль районы җирле үзидарә органнарына билгеләнгән эшчәнлек өлкәсендәге запрослары булмаганда, проектлаштыру срокларын озайту турында һәм эшләнгән проект документациясен килештерү турында проектлау вакыты чыкканда барлыкка килгән объектларны проектлаштыру вакытын бозу.

2.15. Объектларны урта куркыныч категориясенә керту критерийлары:

- Җир кишәрлеген бирү вакытыннан ике ел ярымнан артык вакыт узса яки җир кишәрлеген арендалау килешүендә күрсәтелгән җир кишәрлеген үзләштерү срогы тәмамланса, ә җир кишәрлегендә характерлы үзгәрешләр күзәтелмәсә

(капиталь төзелеш объекты булмау, төзелеш эшләре алып бару һәм җир кишәрлегеннән файдалану буенча башка гамәлләр һәм рөхсәт ителгән файдалану һәм бирү шартлары нигезендә);

- Урнаштыру схемасы белән каралган урнашу мәйданын арттырып, яки урнаштыру урынын бозып, монтажлаганда күрсәтелгән таләпләрне бозу, яисә сезонлы (җәйге) кафеларны монтажлау һәм демонтажлау срокларын бозу;

- Контрольдә тотылучы зат тарафыннан гомуми файдаланудагы җир кишәрлекләренә чикләнмәгән затлар даирәсеннән, җир мөнәсәбәтләре һәм (яки) киртәләү җайланмалары урнаштыруга рөхсәт документлары булмаганда, киртәләү конструкцияләре урнаштыру юлы белән керүне чикләү;

- Аеруча саклаулы табигать территорияләренең, табигать саклау, рекреацион, тарихи-мәдәни һәм башка җирләрдән файдалануның билгеләнгән режимын бозу.

-Каты коммуналь калдыкларны һәм эре габаритлы коммуналь калдыкларны билгеләнгән урыннардан тыш (калдыкларны вакытлыча урнаштыру яисә чүп-чарны сортировкалау урыннарында урнаштырылган бункер һәм контейнер мәйданчыклары) калдыкларны урнаштыруда чагылган җир кишәрлеген чүпләү; 1 куб метрдан артык чүп-чарны чүп-чар күләме яисә җир кишәрлеге чикләрендә 5 квадрат метрдан артык мәйданда (калдыкларның тоташ катламы) калдыклар составына һәм төренә бәйсез рәвештә;

- Җир кишәрлекләрен файдалану өчен нигез булып торган документларны рәсмиләштерүгә карата мәҗбүри таләпләрне үтәмәү;

2.16. Контроль объектларын уртача куркыныч категориясенә кертү критерийлары булып гражданнар, оешмалар, массакүләм мәгълүмат чаралары хәбәрләре, гадәттән тыш югары, югары һәм урта куркыныч категориясенә кертелмәгән башка мөрәҗәгатьләр тора. Контроль объектларын уртача куркыныч категориясенә керткәндә профилактик чаралар үткәрелә.

Уртача риск категориясенә кертелгән контроль объектлары профилактик чаралар планына кертелә.

2.17. Түбән куркыныч категориясенә контроль объектлары керә, алар буенча югары, югары, урта һәм уртача хәвеф-хәтәр категорияләренә кертү критерийлары юк.

2.18. вәкаләтле орган контроль объектының хәвеф-хәтәр категориясе критерийларына туры килүе турында йә хәвеф-хәтәр критерийларын үзгәртү хакында белешмәләр кергән көннән алып биш эш көне эчендә күрсәтелгән контроль объектының хәвеф-хәтәр категориясен үзгәртү турында карар кабул итә.

2.19. Контроль чараларның төрләре вәкаләтле орган тарафыннан куркыныч категориясеннән чыгып сайлана. Күчмә тикшерү урта куркыныч категориясе өчен, беренчел контроль чараларда, хәвеф категорияләрен беренчел бирү өчен кулланыла. Планлы һәм планнан тыш (ачыкланган җитешсезлекләрне бетерүне контрольдә тотканда) контроль чаралар күчмә тикшерү формасында гамәлгә ашырыла.

Планнан тыш контроль чаралар гадәттән тыш югары куркыныч категориясенә караган контроль объектларына карата үткәрелә.

Күчмә тикшерүдән тыш, планнан тыш тикшерү чаралары «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 57 статьясындагы 1 өлешенең 1, 3-4, 6 пунктларында каралган нигезләр буенча үткәрелә;

2.20. Вәкаләтле орган тарафыннан закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү яисә зыян китерү куркынычы турында, шул исәптән гражданнар мөрәҗәгатьләрендә булган мәгълүматларны караганда,

алынган белешмәләрнең дәреслеген бәяләүгә юнәлдерелгән чаралар үткәрелә, шуннан соң контроль объектының куркыныч категориясе яңадан карала яисә раслана;

2.21. Контроль объектларын риск категорияләренә керткәндә, риск критерийларын кулланганда һәм мәҗбүри таләпләрне бозу риск индикаторларын ачыклаганда вәкаләтле орган тарафыннан Россия Федерациясе законнары таләпләрен үтәп, теләсә нинди чыганаклардан, контрольдә тотылучы затларның, башка гражданнарның һәм оешмаларның мөрәҗәгатьләреннән, массакүләм мәгълүмат чараларының хәбәрләреннән, шул исәптән профилактик чаралар, контроль чаралар уздыру барышында, дәүләт органнарыннан, җирле үзидарә органнарыннан һәм оешмалардан алынган зыян (зыян) китерү куркынычы дәрәҗәсен характерлый торган белешмәләр кулланыла, шулай ук мәгълүмат ресурсларындагы, маркировканы, күзәтүне, исәпкә алуны, автомат рәвештә мәгълүматны теркәүне тәэмин итә торган белешмәләр һәм контроль объектлары, ачык мәгълүмат чыганакларыннан башка белешмәләр.

2.22. Контроль объектлары турында мәгълүматларны җыю, эшкәртү, анализлау һәм исәпкә алу, аларны риск категориясенә кертү я мәҗбүри таләпләрне бозу куркынычын билгеләү максатларында, контрольлек итүче затлар белән үзара бәйләнешсез гамәлгә ашырыла. Контроль объектлары турында мәгълүматларны җыю, эшкәртү, анализлау һәм исәпкә алуны гамәлгә ашырганда, аларны куркыныч категориясенә кертү я мәҗбүри таләпләрне бозу куркыныч индикаторларын билгеләү максатларында, контрольдә тотучы затларга федераль законнарда каралмаган өстәмә бурычлар йөкләнә алмый.

2.23. Муниципаль җир контролен гамәлгә ашыру кысаларында түбәндәге контроль чаралар үткәрелә:

2.23.1. Контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнешне таләп итүче:

- Күчмә тикшерү;
- Рейд тикшерүе;
- Инспекция визиты;
- Документар тикшерү.

2.23.2. Контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнешне таләп итмәүче-күчмә тикшерү.

2.24. Күчмә тикшерү:

2.24.1. Күчмә тикшерү Татарстан Республикасы Әлмәт муниципаль районы территориясендә җир кишәрлекләренә ия булган һәм (яки) аннан файдаланучы конкрет контрольлек итүче затка карата, әлеге затның мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү, шулай ук вәкаләтле орган карарлары үтәлешен бәяләү максатларында, контроль объектының урнашу урыны буенча үткәрелә.

2.24.2. Күчмә тикшерү үткәрү турында контрольлек итүче затка күчмә тикшерү үткәрү турындагы карарның күчермәсен әлеге Нигезләмәнең 2.46 пунктында каралган тәртиптә 24 сәгатьтән дә соңга калмыйча җибәрү юлы белән хәбәр ителә.

2.24.3. Күчмә тикшерүне үткәрү вакыты 10 эш көненнән дә артмаска тиеш. Бер кече эшмәкәрлек субъектына карата күчмә тикшерү барышында үзара йогынты ясауның гомуми вакыты кече предприятие өчен 50 сәгатьтән һәм микропредприятиеләр өчен 15 сәгатьтән артмаска тиеш.

2.24.4. Күчмә тикшерү барышында түбәндәге Контроль гамәлләр рөхсәт ителә:

- Карау;
- Тикшерү;
- Сораштыру;
- Язмача аңлатмалар алу;

- Документлар таләп итү;
- Экспертиза.

2.25. Рейд тикшерүе:

2.25.1. Рейд тикшерүе контроль объектына ия булган, аның белән идарә итә торган барлык контрольдә тотылучы затларга, яисә билгеле бер территориядә эшчәнлек алып баручы яки гамәл кылучы контрольдә тотылучы затларның чикләнмәгән даирәсенә карата, алар тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында үткәрелә.

2.25.2. Рейдларны үткәрү тикшерү чарасын үткәрү турындагы карар нигезендә, тикшерү чарасын үткәрүгә җәлеп ителә торган экспертлар, белгечләр катнашында уртак (ведомствоара) контроль чарасы формасында (кирәк булганда) тормышка ашырыла.

2.25.3. Рейд барышында түбәндәге контроль гамәлләр рөхсәт ителә:

- Карау;
- Тикшерү;
- Сораштыру;
- Язмача аңлатмалар алу;
- Документлар таләп итү;
- Экспертиза.

2.25.4. Рейд тикшерүе вакытында бер контрольлек итүче зат белән үзара хезмәттәшлек итү срогы бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

2.25.5. Рейдларны караганда инспекторлар җитештерү объектларында булган гражданнар белән хезмәттәшлек итәргә хокуклы.

2.25.6. Тикшерү объектлары булган һәм (яки) рейд тикшерүе үткәрелә торган территориядәге контрольлек итүче затлар рейд тикшерүе барышында инспекторларның территориягә һәм рейд тикшерүен үткәрү турында карарда күрсәтелгән башка объектларга тоткарлыксыз керә алуын тәэмин итәргә тиеш.

2.25.7. Рейд барышында мәҗбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта, инспектор (инспекторлар) рейд тикшерүе урынында тәртип бозуга юл куйган һәр контрольдә тотучы затка карата контроль чарасының актын тәшкил итә, шул ук вакытта контрольнең барлык нәтиҗәләренә карата мәгълүматны үз эченә алган аерым акт рәсмиләштерелми.

2.26. Инспекция визиты:

2.26.1. Инспекция визиты конкрет контрольлек итүче зат һәм (яки) контрольлек итүче затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләрнең) яки контроль объектының урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча контроль объектының хуҗасы (кулланучы) белән үзара бәйләнештә башкарыла.

2.26.2. Инспекция визиты барышында түбәндәге контроль гамәлләр рөхсәт ителә:

- Карау;
- Сораштыру;
- Язмача аңлатмалар алу;
- Инструменталь тикшерү;
- Мәҗбүри таләпләр нигезендә контрольдә тотучы затның (аның филиалларының, Вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләрнең) яисә контроль объектының урнашу (эшчәнлек алып бару) урынында булырга тиешле документларны таләп итү.

2.26.3. Инспекция визиты контрольлек итүче затка һәм контроль объектының милекчесенә алдан хәбәр итмичә үткәрелә.

2.26.4. Инспекция визитын үткәрү вакыты бер урында яки бер җитештерү объектында (территориядә) бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

2.26.5. Контрольдә тотучы затлар яки аларның вәкилләре инспекторның Биналарга, корылмаларга, бүлмәләргә тоткарлыксыз керә алуын тәэмин итәргә тиеш;

2.27. Документар тикшерү:

2.27.1. Документар тикшерү контроль органның урнашкан урыны буенча үткәрелә, аның предметы бары тик аларны оештыру-хокук формасын, хокукларын һәм бурычларын билгеләүче контрольдә тотучы затлар документларында булган белешмәләрдән, шулай ук аларның эшчәнлеген гамәлгә ашырганда, контроль объектларыннан файдаланганда һәм вәкаләтле органның мәҗбүри таләпләрен һәм карарларын үтәгәндә кулланыла торган документлардан, шул исәптән дәүләт серен тәшкил итүче һәм контрольдә тотыла торган затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләре) урнашкан урындагы белешмәләрдән гыйбарәт белешмәләрдән гыйбарәт.

2.27.2. Документар тикшерү барышында контрольлек итүче затларның вәкаләтле орган карамагында булган документлары, алдагы тикшерү чаралары нәтиҗәләре, административ хокук бозулар турындагы эшләрне карау материаллары һәм муниципаль җир контроленең әлеге контрольлек итүче затларына карата гамәлгә ашырылган нәтиҗәләр турында башка документлар карала.

2.27.3. Документар тикшерү барышында түбәндәге контроль гамәлләр рөхсәт ителә:

- Язмача аңлатмалар алу;
- Документларны таләп итү.
- Экспертиза.

2.27.4. Вәкаләтле орган карамагында булган документлардагы белешмәләрнең дөреслеге нигезле шик тудыра яки бу белешмәләр контрольлек итүче зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләргә мөмкинлек бирми икән, вәкаләтле орган контрольдә тотучы зат адресына документар тикшерү барышында карау өчен кирәкле башка документларны тапшырырга таләп итә. Әлеге таләп алынганнан соң ун эш көне эчендә контрольлек итүче зат әлеге таләпләрдә күрсәтелгән документларны вәкаләтле органга җибәрергә тиеш.

2.27.5. Документлар буенча тикшерү барышында контрольдә тотыла торган зат тарафыннан тәкъдим ителгән документлардагы хаталар һәм (яисә) каршылыклар ачыкланса, әлеге документлардагы белешмәләрнең вәкаләтле органда булган документлардагы һәм (яисә) муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда алынган белешмәләрдәге белешмәләрнең туры килмәве ачыкланса, хаталар турындагы, каршылыклар һәм белешмәләрнең туры килмәве турындагы мәгълүмат контроль астындагы затка, ун эш көне дәвамында кирәкле аңлатмаларны тәкъдим итү таләбе белән җибәрелә. Тәкъдим ителгән документларда ачыкланган хаталар һәм (яисә) каршылыклар турында аңлатма бирүче я шушы документлардагы белешмәләрнең туры килмәве турында вәкаләтле органда булган документлардагы һәм (яисә) муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда алынган белешмәләрдәге белешмәләргә туры килмәве турында аңлатмалар бирүче тикшереп торучы зат вәкаләтле органга элек тапшырылган документларның дөреслеген раслый торган документларны өстәмә рәвештә тапшырырга хокуклы.

2.27.6. Документар тикшерү уздырганда документар тикшерү предметы булмаган мәгълүматлар һәм документлар, шулай ук вәкаләтле орган тарафыннан контрольдә тотучы заттан алынырга мөмкин булган белешмәләр һәм документлар таләп ителми.

2.27.7. Документар тикшерү үткәрү вакыты ун эш көненнән дә артмаска тиеш. Күрсәтелгән срокка вәкаләтле орган тарафыннан контрольлек итүче затка тиешле

документларны таләптә күрсәтелгән документларны вәкаләтле органга тапшырганчы, шулай ук контрольлек итүче затка бирелгән документларда хаталарны һәм (яки) каршылыкларны ачыклау турында вәкаләтле органның мәгълүматын җибәргәннән соң, әлеге документларда булган белешмәләрнең туры килмәве турында вәкаләтле органның мәгълүматларына, шулай ук контрольлек итүче зат тарафыннан бирелгән документларда хаталарны һәм (яисә) каршылыкларны ачыклау турында вәкаләтле органның мәгълүматын җибәргәннән соң, документар тикшерү барышында карау өчен, вәкаләтле органда булган документларда һәм (яки) муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда алынган документларда булган һәм күрсәтелгән аңлатмаларны вәкаләтле органга тапшырганчы, кирәкле аңлатмаларны язма рәвештә тапшырырга тиеш.

2.27.8. Планнан тыш документар тикшерү прокуратура органнары белән килешмичә генә үткәрелә.

2.28. Күчмә тикшерү яки рейдларны карау кебек контроль чаралар үткәрү арасында җир участогыннан файдаланучылар саныннан чыгып сайлап алына: җир кишәрлегендә бер кулланучы булган очракта, берничә кулланучыга рейд тикшерүе уздырыла.

2.29. Күчмә тикшерү:

2.29.1. Күчмә тикшерү, контрольлек итүче зат белән үзара бәйләнешсез һәм контрольлек итүче зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен визуаль бәяләү максатларында, вәкаләтле органның урнашу урыны буенча вәкаләтле вазыйфаи заты йөкләмәсе нигезендә үткәрелә.

2.29.2. Чикләнмәгән затлар даирәсенә керү өчен ачык булган җитештерү объектларында күчмә тикшерү барышында мөмкин:

- карау;
- инструменталь тикшерү (видеоязма кулланып);
- экспертиза.

2.29.3. Бер объектны (бер-берсенә якын урнашкан берничә объектны) күчмә тикшерү уздыру вакыты бер эш көненнән дә артмаска тиеш.

2.29.4. Күчмә тикшерү нәтиҗәләре буенча «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 90 статьясындагы 2 өлешенең 1 һәм 2 пунктларында каралган карарлар кабул ителми.

2.29.5. Күчмә тикшерү планнан тыш тикшерү чарасы формасында үткәрелергә мөмкин.

2.30. Планнан тыш урынга чыгып тикшерү һәм инспекция визиты, шулай ук рейдларны тикшерү бары тик прокуратура органнары белән килештереп, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында»2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 1 өлешендәге 3-4, 6 пунктлары, 57 статьясындагы 3 өлеше һәм 66 статьясындагы 12 өлеше нигезендә генә үткәрелә.

2.31. Планнан тыш урынга чыгып тикшерү һәм инспекция визитын, рейд тикшерүен үткәрү өчен нигез булып закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян китерүнең турыдан-туры янавы турында белешмәләр торса, вәкаләтле орган аны булдырмау һәм бетерү буенча кичектергесез чаралар күрү өчен, планнан тыш урынга чыгып тикшерү яки рейд тикшерүе үткәрүгә кичекмәстән (тиешле белешмәләр алганнан соң егерме дүрт сәгать эчендә), тиешле белешмәләр алганнан соң, бу хакта прокуратура органына хәбәр белән, шул ук вакытка документлар җибәрү юлы белән, тикшерү, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында»2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 66 статьясындагы 5 өлешендә каралган.

2.32. Контроль һәм контроль чаралар үткәрүне оптимальләштерү объектларында зыян (зыян) китерү куркынычын киметү максатларында вәкаләтле органнар тикшерү кәгазьләрен (контроль сораулар исемлекләрен, аларга җаваплар контрольлек итүче зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлеше яки үтәлмәве турында сөйли) формалаштыралар һәм раслыйлар.

2.33. Тикшерү кәгазьләре контрольлек итүче затка Россия Федерациясе законнарында каралмаган мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча йөкләмә йөкли алмый.

2.34. Контроль чаралар үткәргәндә контроль чара үткәрү турында карарда күрсәтелгән тикшерү кәгазьләре инспектор тарафыннан контроль сорауларга җаваплар кертү юлы белән электрон формада тутырыла һәм инспекторның көчәйтелгән квалификацияле электрон имзасы белән раслана.

2.35. Контроль чаралар үткәрүгә вәкаләтле орган, кирәк булганда, федераль законнарда билгеләнгән тәртиптә экспертлар, эксперт оешмалары, белгечләр җәлеп итеә ала.

2.36. Мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерүне контрольдә тоту вәкаләтле орган тарафыннан күчмә тикшерү рәвешендә башкарыла,әгәр күчмә тикшерү нәтиҗәләре буенча кабул ителгән мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерү турында карарның үтәлешен бәяләү үткәрелә. Калган очракларда мәҗбүри таләпләрне бетерүне контрольдә тоту инспекция визиты формасында башкарыла.

2.37. Контроль чаралар үткәргәндә вәкаләтле орган тарафыннан «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында » 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 76-80, 82 һәм 84 статьяларында каралган таләпләр нигезендә түбәндәге контроль гамәлләр гамәлгә ашырыла:

- Карау;
- Тикшерү;
- Сораштыру;
- Язмача аңлатмалар алу;
- Документлар таләп итү;
- Инструменталь тикшерү;
- Экспертиза.

2.38. Карау:

2.38.1. Карау инспектор тарафыннан контрольдә тотылучы зат яки аның вәкиле катнашында һәм (яки) видеоязма кулланып башкарыла.

2.38.2. Тикшерү нәтиҗәләре буенча инспектор тарафыннан тикшерү беркетмәсе төзелә, аңа карап тикшерелгән бүлмәләр исемлеге, шулай ук тикшерү (күзәтчелек) чарасы өчен әһәмияткә ия булган объектларның төре, саны һәм башка идентификация билгеләре кертелә.

2.39. Тикшерү:

2.39.1. Тикшерү дигәндә контроль объектын визуаль тикшерүне уздырудан гыйбарәт контроль гамәл аңлашыла, бу вакытта урыннарны ачу һәм тикшерү башкарылырга мөмкин. Досмотр контрольдә тотыла торган зат яисә аның вәкиле катнашында һәм (яисә) видеоязма кулланып инспектор тарафыннан башкарыла. Контрольдә тотылучы зат яисә аның вәкиле булмаганда, тикшереп торучы зат йә аның контроль объектындагы вәкиле яисә (яисә) контрольдә тотыла торган зат тарафыннан видеоязманы мәҗбүри кулланып контроль чарасын үткәргәндә катнашу мөмкинлеге булмау турында вәкаләтле органга мәгълүмат бирелгән очракта гына карау гамәлгә ашырыла.

2.39.2. Тикшерү нәтиҗәләре буенча инспектор тарафыннан тикшерү беркетмәсе төзелә, аңа тикшерү чарасы өчен әһәмияткә ия булган объектларның төре, саны һәм башка идентификация билгеләре кертелгән.

2.40. Сораштыру.

2.40.1. Сораштыру астында инспектор тарафыннан контрольдә тотылучы зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләүне уздыру өчен әһәмиятле телдән мәгълүмат алудан гыйбарәт контроль гамәл аңлана.

2.40.2. Сораштыру нәтиҗәләре инспектор тарафыннан сораштыру беркетмәсендә теркәлә, ул үзе бәян иткән белешмәләрнең дөреслеген раслый торган зат тарафыннан имзалана, шулай ук контроль чарасы актында алынган белешмәләр контроль чарасы өчен зур әһәмияткә ия булган очракта.

2.41. Язма аңлатма алу:

2.41.1. Язма аңлатмалар (алга таба-аңлатмалар) ирекле рәвештә язма документ төзү юлы белән рәсмиләштерелә.

2.41.2. Инспектор вазыйфаи затлар яки оешма хезмәткәрләре, контрольдә тотучы затлар, аларның вәкилләре, шаһитлар сүзләреннән үзе аңлатмалар төзергә хокуклы. Бу очракта күрсәтелгән затлар аңлатмалар белән танышалар, кирәк булганда текстны тулыландыралар, инспекторның аларның сүзләреннән дөрес язулары турында билге ясыйлар һәм аны төзү датасын һәм урынын күрсәтеп, документка кул куялар.

2.42. Документлар таләп итү:

2.42.1. Таләп ителә торган документлар вәкаләтле органга «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясында каралган тәртиптә, документларны кәгазьдә тапшыру зарурлыгы билгеләнгән очраклардан тыш, электрон документ формасында җибәрелә. Документлар вәкаләтле органга контрольлек итүче зат тарафыннан шәхсән яки вәкил аша кәгазьдә тапшырыла яисә почта аша заказлы хат белән җибәрелә ала. Кәгазьдә документларның төп нөсхәләре яки контрольлек итүче зат раслаган күчермәләре тапшырыла. Вәкаләтле органга тапшырыла торган документларның нотариаль таныклыгы таләп ителми. Документларның күчермәләрен кәгазьдә тиражлау һәм аларны вәкаләтле органга китерү контрольлек итүче зат хисабына башкарыла. Контроль чара тәмамланганнан соң документларның төп нөсхәләре контрольлек итүче затка кире кайтарыла.

2.42.2. Расланган күчермәләрен һәм кирәкле документларны тапшырган очракта, инспектор документларның төп нөсхәләре белән таныша ала.

2.42.3. Контроль (күзәтчелек) чаралары барышында таләп ителә торган документлар контрольлек итүче зат тарафыннан документларны тапшыру турындагы таләптә күрсәтелгән срокта инспекторга тапшырылырга тиеш. Әгәр контрольдә тотучы зат кирәкле документларны күрсәтелгән таләптә билгеләнгән срок эчендә тапшыра алмаса, ул кичекмәстән инспекторга документларны билгеләнгән срокта тапшыру мөмкинлеге булмау турында, кирәкле документлар билгеләнгән срокта тапшырыла алмавының сәбәпләрен күрсәтеп, язма рәвештә хәбәр итәргә тиеш. Мондый үтенечнамәне алган мизгелдән инспектор документларны тапшыру вакытын озайта яки срокны озайта, бу хакта тиешле электрон документ төзелә һәм «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясы нигезендә теләсә нинди үтемле ысул белән контрольдә тотучы затка хәбәр ителә.

2.42.4. Контрольдә тотучы зат тарафыннан вәкаләтле органга элек тапшырылган документлар (документларның күчермәләре), аларны тапшыру нигезләренә карамастан, вәкаләтле органга кирәкле документлар (документларның күчермәләре) элек, документ реквизитларын күрсәтеп, яңадан тапшырылырга мөмкин.

2.43. Инструменталь тикшерү:

2.43.1. Инструменталь тикшерү астында контрольлек итүче затның (аның

филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләрнең) урнашу урыны буенча инспектор яисә белгеч тарафыннан, контрольдә тотылучы затның (аның филиалларының, вәкиллекләренең, аерымланган структур бүлекчәләрнең) урнашу урыны буенча, факттагы күрсәткечләрне, гамәлләрне (вакыйгаларны) билгеләү өчен, махсус җиһаз һәм (яисә) техник приборлар кулланып, җитештерү объектының урнашу урыны буенча, контрольлек итүче зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрне үтәүне бәяләү өчен әһәмияткә ия булган контроль, шулай ук продукциянең (товарның) мәҗбүри таләпләргә туры килүен раслау да күздә тотыла.

2.43.2. Инструменталь тикшерү махсус җиһазларда эшләргә, техник приборлардан файдаланууга рөхсәт алган инспектор яки белгеч тарафыннан башкарыла.

2.43.3. Инструменталь тикшерү нәтиҗәләре буенча инспектор яисә белгеч инструменталь тикшерү беркетмәсен төзи, анда инспекторның яки белгечнең төзелү датасы һәм урыны, фамилиясе һәм инициаллары, беркетмә төзегән белгеч, контрольлек итүче зат турында белешмәләр, махсус җиһазлар һәм (яки) техник приборлар, инструменталь тикшерү методикалары, инструменталь тикшерү нәтиҗәләре, инструменталь тикшерү нәтиҗәсе, инструменталь тикшерү уздырганда контрольдә тотылырга тиешле күрсәткечләрнең нормалаштырыла торган әһәмияте күрсәтелә., әлеге күрсәткечләрнең билгеләнгән нормаларга туры килүе турында нәтиҗәләр, инструменталь тикшерү нәтиҗәләрен бәяләү өчен әһәмияткә ия булган башка мәгълүматлар.

2.44. Экспертиза:

2.44.1. Экспертиза астында, контрольлек итүче зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрнең үтәлешен бәяләү максатларында, эксперт яки эксперт оешмасы алдына куелган фән, техника, сәнгать һәм һөнәрнең төрле өлкәләрендә махсус белем таләп итүче мәсьәләләр буенча тикшеренүләр үткәрүдән гыйбарәт контроль гамәл аңлана.

2.44.2. Конкрет эксперт биреме экспертизаның түбәндәге бурычларын үз эченә ала:

- Фактларны, хәлләрне билгеләү;
- Тәңгәллек яки аерманы билгеләү.

2.44.3. Экспертиза вәкаләтле орган кушуы буенча эксперт яки эксперт оешмасы тарафыннан гамәлгә ашырыла.

2.44.4. Экспертиза билгеләгәндә һәм тормышка ашырганда контрольлек итүче затлар хокуклы:

- Вәкаләтле органга экспертта, эксперт оешмасында мәнфәгатьләр каршылыгы булуы турында хәбәр итәргә.
- Алар буенча эксперт, эксперт оешмасы бәяләмәсен алу өчен өстәмә сораулар тәкъдим итәргә, шулай ук куелган сорауларның формулировкаларын төгәлләштерергә.;
- Экспертизаны гамәлгә ашырганда вәкаләтле органның вазыйфаи заты рөхсәтеннән катнашу һәм экспертка аңлатмалар бирү;
- Эксперт яки эксперт оешмасы бәяләмәсе белән танышырга.

2.44.5. Экспертиза контрольдә тотылучы затның (аның филиаллары, вәкиллекләре, аерымланган структур бүлекчәләр) урнашу (эшчәнлек алып бару) урыны буенча да, шулай ук эксперт яки эксперт оешмасы эшчәнлеген гамәлгә ашыру урыны буенча да башкарылырга мөмкин.

2.44.6. Экспертизаны гамәлгә ашыру вакыты экспертиза төренә бәйле һәм вәкаләтле орган белән эксперт яки эксперт оешмасы арасындагы килешү буенча һәр конкрет очракта аерым билгеләнә.

2.44.7. Экспертиза нәтиҗәләре эксперт бәяләмәсе белән рәсмиләштерелә.

2.45. Муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда вәкаләтле орган, шулай

ук контроль чаралар уткәрүгә җәлеп ителә торган белгечләр, экспертлар тарафыннан рәсмиләштерелә торган документлар электрон документ рәвешендә төзелә һәм көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзалана.

2.46. Вәкаләтле органның вазыйфаи затлары тарафыннан башкарылган гамәлләр һәм муниципаль җир контролен гамәлгә ашырганда кабул ителә торган карарлар турында мәгълүмат:

2.46.1. Вәкаләтле органның вазыйфаи затлары тарафыннан башкарылган гамәлләр һәм кабул ителә торган карарлар турында контрольлек итүче затларга хәбәр итү «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән срокларда һәм тәртиптә, әлеге гамәлләр һәм контроль чараларның бердәм реестрында карарлар турында белешмәләрне урнаштыру, шулай ук аларны мәгълүмати системаларның мәгълүмати-технологик бәйләнешен тәэмин итә торган инфраструктура ярдәмендә контрольдә тотучы затларга җиткерү юлы белән гамәлгә ашырыла, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтү һәм дәүләт һәм муниципаль функцияләрне электрон формада башкару өчен, шул исәптән «Дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр (функцияләр) бердәм порталы» федераль дәүләт мәгълүмат системасы аша һәм (яки) дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәтүнең региональ порталы аша да кулланыл.

2.46.2. Контрольләнә торган затка түбәндәгеләр җиткерелгән булса, тиешле рәвештә инфрмация алган дип санала.

- белешмәләр әлеге Нигезләмәнең 2.46.1 пункты нигезендә контрольдә тотыла торган затка бирелгән, шул исәптән аңа электрон почта тарафыннан әлеге Нигезләмәнең 2.46.6 пунктында билгеләнгән очраклардан тыш, мәгълүмат ресурсларына, муниципаль контрольне гамәлгә ашырганда яисә дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр күрсәткәндә мәгълүмат системаларына кертелгән мәгълүмат адресы буенча җибәрелде. Тикшерелә торган затка мәгълүмат бирү максатларында вәкаләтле орган тарафыннан юридик затны, шәхси эшмәкәрне дәүләт теркәвенә алганда тапшырылган электрон почта адресы файдаланылырга мөмкин;

- белешмәләр көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша яки дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталы аша, бердәм идентификация һәм аутентификация системасында теркәлү процедурасын тәгәлләгән контрольлек итүче затлар адресына, мондый мәгълүматларны китерү фактын раслап, электрон документ рәвешендә җибәрелде.

2.46.3. Контрольлек итүче зат тарафыннан вәкаләтле органга электрон рәвештә җибәрелә торган документлар имзалана:

- Гади электрон имза.

- Рәсәй Федерациясе Хөкүмәте билгеләгән электрон формада дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрне алуны сорап мөрәҗәгать иткәндә гади электрон имзадан файдалану кагыйдәләре нигезендә ачкычы физик зат тарафыннан алынган гади электрон имза белән.

- «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән очракларда электрон имза белән көчәйтелгән квалификацияле имза.

2.46.4. Үтенечнамәгә, гаризага, шикаятькә, шул исәптән фото - һәм видеоматериалларга кушыла торган материаллар контрольдә тотучы зат тарафыннан электрон рәвештә тапшырыла.

2.46.5. Әгәр Россия Федерациясе законнарында башкасы каралмаган булса, вәкаләтле органга тапшырыла торган документларның күчермәләре нотариаль таныклык таләп ителми.

2.46.6. Эшкуарлык эшчәнлеген башкармаучы, контрольлек итүче зат булып торучы граждан, вәкаләтле органның вазыйфаи затлары тарафыннан башкарылган гамәлләр һәм кабул ителгән карарлар турында, вәкаләтле орган адресына документларны кәгазьдә алу кирәклеге турында хәбәр җибәрү яки вәкаләтле органнан контрольдә тотылучы затның электрон почтасы адресы турында мәгълүмат алу зарурлыгы турында хәбәрнамә җибәргәндә, һәм аңа документларны дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең бердәм порталы аша электрон рәвештә җибәрү мөмкинлеге булмаганда, хәбәр ителә., әгәр зат Бердәм идентификация һәм аутентификация системасында хисап язмасына ия булмаса (Бердәм идентификация һәм аутентификация системасында теркәү процедурасын узуны тәгәлләмәсә). Күрсәтелгән граждан вәкаләтле органга документларны кәгазьдә җибәрергә хокуклы.

2.47. Контроль чара нәтиҗәләрен рәсмиләштерү, контроль чара нәтиҗәләре белән танышу, контроль чарасы актына карата каршылыкларны бирү «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында»2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 16 бүлегендә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.

2.48. Контроль чаралар нәтиҗәләре буенча кабул ителә торган карарлар:

2.48.1. Контроль (күзәтчелек) чараларын үткәргәндә мәҗбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланмаган очракта, бу хакта белешмәләр контроль чараларның бердәм реестрына кертелә. Инспектор тарафыннан мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча күрсәтмәләр бирелә, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычларын профилактикалауга юнәлтелгән башка чаралар үткәрелә.

2.48.2. Контроль чара үткәргәндә контрольлек итүче зат тарафыннан мәҗбүри таләпләрне бозу очраклары ачыкланган очракта, вәкаләтле орган Россия Федерациясе законнарында каралган вәкаләтләр чикләрендә үтәлергә тиеш:

- Законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүне булдырмау яисә Россия Федерациясе законнарында каралган чараларны биналарны, корылмаларны һәм башка шундый объектларны эксплуатацияләүне (файдалануны) тыю турындагы һәм контроль чараны уздырганда законда саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычы һәм аны булдырмау ысуллары турындагы мәгълүматның гражданнар, оешмалар игътибарына мөмкин булган теләсә нинди ысулы белән җиткерү турындагы таләпне судка мөрәҗәгать иткәнче үк кабул итәргә, гражданның, контроль объектына ия булучы һәм (яисә) алардан файдаланучы оешмаларның, аларның биналарын, корылмаларын, бүлмәләрен һәм башка шундый объектларны, алар башкарган эшләр эшчәнлеге закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүгә турыдан-туры куркыныч тудыра яисә мондый зыян (зыян) китерсә;

- Контроль чара барышында җинаять яки административ хокук бозу билгеләре ачыкланганда, тиешле мәгълүматны үз компетенциясе нигезендә дәүләт органына җибәрергә;

- Мәҗбүри таләпләрне бозуларны бетерүне, мәҗбүри таләпләрне бозуларны кисәтү, закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүне булдырмау буенча чаралар күрү;

- Күрсәтмәне билгеләнгән срокта үтәмәгән очракта, әгәр мондый чара законнарда каралган булса, күрсәтмәне мәҗбүри үтәү турындагы таләп белән судка мөрәҗәгать иткәнчегә кадәр аның үтәлешен тәэмин итү буенча чаралар күрергә;

- Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалауга юнәлдерелгән мәҗбүри таләпләрне үтәү буенча рекомендацияләр бирү, башка чаралар үткәрү турындагы мәсьәләне каращга.

2.49. Әгәр контроль чарасын үткәрү, контрольлек итүче затның урнашу урыны буенча контрольдә тотылучы зат булмавына бәйле рәвештә яисә контрольлек итүче затның эшчәнлеген фактта башкармауга бәйле рәвештә, яисә контрольдә тотылучы затның башка гамәлләре (гамәл кылмавына) бәйле рәвештә, инспектор контрольлек чарасын үткәрү яисә тәмамлау мөмкин булмавына китергән контроль чарасын үткәрү мөмкинлеге булмау турында акт төзи, ул контрольлек итүче зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тота, сәбәпләрен күрсәтеп, контрольлек итүче затка контроль чара үткәрү мөмкинлеге булмавы турында хәбәр итә, контрольлек итүче зат белән үзара хезмәттәшлекне күздә тота торган тәртиптә, «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында" 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 21 статьясындагы 4 һәм 5 өлешләрендә каралган тәртиптә. Бу очракта инспектор әлеге контроль чарасы кысаларында контроль чара үткәрү тәмамланганчы теләсә кайсы вакытта контроль гамәлләр кылырга хокуклы.

Әлеге пунктның беренче абзацында күрсәтелгән очракта вәкаләтле органның вәкаләтле вазыйфаи заты контрольлек итүче затка карата, контрольлек итүче затка алдан хәбәр итмичә һәм прокуратура органнары белән килешмичә, шундый ук контроль чарасын үткәрү турында Карар кабул итәргә хокуклы.

3. Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычын профилактикалау, мәҗбүри таләпләрне үтәүне бәйсез бәяләү

3.1. Закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерү куркынычларын профилактикалау профилактика чаралары үткәрү юлы белән ел саен вәкаләтле орган тарафыннан саклана торган зыян (зыян) китерү куркынычларын профилактикалау программасы (алга таба - зыян китерү куркынычларын профилактикалау программасы) нигезендә гамәлгә ашырыла.

Зыян салу куркынычын кисәтүнең расланган программасы Әлмәт муниципаль районы сайтында «Интернет» мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә урнаштырыла.

Вәкаләтле орган шулай ук зыян китерү куркынычын профилактикалау программасында каралмаган профилактик чаралар уздыра.

3.2. вәкаләтле орган «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында» 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль законның 10 бүлеге нигезендә әлеге Нигезләмәнең 2.2 пунктының 2 абзацында каралган профилактик чаралар үткәрә.

3.3. Профилактика чараларын үткәргәндә вәкаләтле орган гражданнар, оешмалар белән бары тик «Россия Федерациясендә дәүләт контроле (күзәтчелеге) һәм муниципаль контроль турында " 2020 елның 31 июлендәге 248-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән очракларда гына хезмәттәшлек итә.

Контрольлек итүче затлар белән үзара хезмәттәшлек алып барыла торган профилактик чаралар бары тик контрольдә тотылучы затларның ризалыгы белән йә аларның инициативасы буенча гына үткәрелә.

Профилактик чаралар уздырганда контроль объектларының закон тарафыннан саклана торган кыйммәтләргә зыян (зыян) китерүгә турыдан-туры куркыныч тудыруы яки мондый зыян (зыян) китерелүе ачыкланса, инспектор кичекмәстән бу хакта вәкаләтле орган җитәкчесенә (начальник урынбасарына) яисә контроль чаралар үткәрү турында карар кабул итүгә вәкаләтле органның башка вазыйфаи затына хәбәр итә.

3.4. Мәҗбүри таләпләрне бозуга юл куймау турында кисәтүгә карата каршылыкларны бирү һәм аларны карап тикшерү:

3.4.1. Мәҗбүри таләпләрне (алга таба - кисәтү) бозуга юл куймау турында

кисәтүне карау нәтиҗәләре буенча контрольлек итүче зат тарафыннан вәкаләтле органга каршылыклар бирелергә мөмкин.

3.4.2. Каршылыкларда күрсәтелә:

- Юридик затның исеме, индивидуаль эшкуарның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса) ;

- Салым түләүченең - юридик затның, шәхси эшкуарның идентификация номеры;

- Контрольлек итүче зат адресына җибәрелгән кисәтү датасы һәм номеры;

- Контрольдә тотучы затның кисәтүдә күрсәтелгән гамәлләренә (гамәл кылмавына)карата позицияне нигезләү.

3.4.3. Каршылыклар контрольлек итүче зат тарафыннан кәгазь рәвештә почта аша вәкаләтле органга җибәрелә яисә гади электрон имза белән имзаланган яки гражданинның квалификацияле электрон имзасы белән көчәйтелгән электрон имзасы белән имзаланган электрон документ рәвешендә, вәкаләтле органның электрон почтасы адресына яисә кисәтеп күрсәтелгән ысуллар белән эш итәргә вәкаләтле затның һәм шәхси эшкуарның квалификацияле электрон имзасы белән көчәйтелгән электрон имзасы белән җибәрелә.

3.4.4. Вәкаләтле орган кисәтүләргә карата каршылыкларны карый, карау нәтиҗәләре буенча контрольлек итүче затка каршылыклар алган көннән 20 эш көне эчендә мәҗбүри таләпләрне һәм таләпләрне бозуга юл куймау турында, мондый кисәтү һәм аларны карау өчен юридик зат, индивидуаль эшкуар тарафыннан Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 10 февралендәге 166 номерлы карары белән расланган «Муниципаль хокукый актларда билгеләнгән мәҗбүри таләпләрне бозуга юл куймау, юридик зат, индивидуаль эшкуар тарафыннан мондый кисәтүгә һәм аларны карап тикшерүгә юл куймау турында кисәтү төзү һәм җибәрү кагыйдәләрен раслау хакында" карары белән расланган мондый кисәтүнең үтәлеше турында хәбәрнамәләр бирү кагыйдәләренең 6 пунктында билгеләнгән тәртиптә җавап җибәрә. Каршылыкларны карау нәтиҗәләре мәҗбүри таләпләрне бозуларны профилактикалау буенча чараларны оештыру һәм уздыру, муниципаль җир контролен оештырганда һәм юридик затларның һәм шәхси эшкуарларның хокукларын һәм ирекләрен чикләүгә бәйле булмаган башка максатларда риск-ориентлашкан якын килүне куллануны камилләштерү максатларында вәкаләтле орган тарафыннан кулланыла.

3.4.5. Вәкаләтле орган үзе игълан иткән кисәтүләрне исәпкә ала һәм башка профилактик чаралар һәм контроль чаралар үткәрү өчен тиешле мәгълүматларны куллана.

3.5. Консультация:

3.5.1. Муниципаль җир контролен оештыру һәм гамәлгә ашыру белән бәйле мәсьәләләр буенча консультация бирү (аңлатмалар) вәкаләтле органның вазыйфаи заты тарафыннан контрольдә тотылучы затларның һәм аларның вәкилләренең түләү алынмый торган мөрәҗәгатьләре буенча гамәлгә ашырыла.

3.5.2. Консультация вәкаләтле органның вазыйфаи заты телдән телефон аша, видео-конференц-элемтә аша, шәхси кабул итү яки профилактик чара, контроль чара үткәрү барышында, шулай ук язма рәвештә гамәлгә ашырыла.

3.5.3. Телдән һәм язма формада консультация бирү түбәндәге мәсьәләләр буенча гамәлгә ашырыла::

- Вәкаләтле орган компетенциясе;

- Мәҗбүри таләпләрне үтәү;

- Контроль чаралар үткәрү;

- Җаваплылык чараларын куллану.

3.5.4. Консультация нәтиҗәләре буенча контрольдә тотылучы затларга һәм аларның вәкилләренә язма рәвештә мәгълүмат бирелми. Контрольлек итүче зат

«Россия Федерациясе гражданнары мөрәҗәгатьләрен карау тәртибе турында»2006 елның 2 маендагы 59-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән срокларда язма җавап бирү турында запрос җибәрергә хокуклы.

3.5.5. Вәкаләтле органның вазыйфаи заты консультацияләүне гамәлгә ашырганда, Россия Федерациясе законнары нигезендә аның белән керү мөмкинлеге чикләнгән мәгълүматның конфиденциальлеген үтәргә тиеш.

3.5.6. Консультация барышында вәкаләтле органның вазыйфаи затларының, контроль чарада катнашучыларның конкрет контроль чарасына, карарларына һәм (яки) гамәлләренә бәя биргән мәгълүмат, шулай ук контроль чара кысаларында үткәрелгән экспертиза, сынаулар нәтиҗәләре бирелми.

3.5.7. Консультация барышында вәкаләтле органның танылган вазыйфаи затына булган мәгълүмат, мәҗбүри таләпләрне үтәү мәсьәләләре буенча контрольлек итүче затны бәяләү максатларында, контроль орган тарафыннан кулланылырга тиеш түгел.

3.5.8. Вәкаләтле орган консультацияләр исәбен алып бара.

3.5.9. Контрольдә тотылучы затларның һәм аларның вәкилләренең бертиплы мөрәҗәгатьләре буенча консультация бирү вәкаләтле органның вәкаләтле вазыйфаи заты тарафыннан имзаланган язма аңлатма Әлмәт муниципаль районы сайтында урнаштыру юлы белән гамәлгә ашырыла.

3.6. Профилактик визит:

3.6.1. Профилактик визит инспектор тарафыннан контрольдә тотылучы затның эшчәнлек алып бару урыны буенча профилактик әңгәмә рәвешендә йә видео-конференц-элемтәдән файдалану юлы белән үткәрелә.

3.6.2. Профилактик визит барышында инспектор тарафыннан контрольдә тотылучы затка консультация бирелә, шулай ук контроль объектларын риск категориясенә кертү өчен кирәкле белешмәләр җыю гамәлгә ашырыла.

3.6.3. Мәҗбүри профилактик визит гадәттән тыш югары һәм югары риск категориясенә кертелгән контроль объектларына карата һәм түбәндәге үзенчәлекләрне исәпкә алып гамәлгә ашырыла:

- Мәҗбүри профилактика визитын уздыру турында контрольлек итүче затка вәкаләтле орган тарафыннан аны үткәрү датасына кадәр 5 эш көненнән дә соңга калмыйча хәбәр ителә.

- Контрольлек итүче зат, аны үткәрү датасына кадәр өч эш көненнән дә соңга калмыйча, вәкаләтле органга хәбәр итеп, мәҗбүри профилактик визит уздырудан баш тартырга хокуклы.

- Мәҗбүри профилактик визит елына бер тапкырдан да ким булмаган күләмдә гамәлгә ашырыла.

- Мәҗбүри профилактик визитны гамәлгә ашыру вакыты бер эш көне тәшкил итә.

4. Вәкаләтле орган карарларына, вәкаләтле органның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) шикаять бирү

4.1. Вәкаләтле орган карарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә карата шикаять бирү хокукына контрольлек итүче зат ия, аңа карата әлеге Нигезләмәнең 4.2.3 пунктында күрсәтелгән карарлар кабул ителгән яисә гамәл кылмаган) зат ия.

4.2. Шикаятьне судка кадәр бирү тәртибе:

4.2.1. Шикаять, әлеге Нигезләмәнең 4.2.2 пунктында каралган очрактан тыш, дәүләт һәм муниципаль хезмәтләрнең региональ порталыннан файдаланып, контрольлек итүче зат тарафыннан электрон рәвештә вәкаләтле органга тапшырыла. Гражданин шикаятен тапшырганда ул гади электрон имза яисә

квалификацияле электрон имза белән имзаланган булырга тиеш. Шикаять биргәндә оешма тарафыннан ул көчәйтелгән квалификацияле электрон имза белән имзаланырга тиеш.

4.2.2. Шикаять вәкаләтле орган рәисе (рәисе урынбасары) тарафыннан теркәлгән көннән 20 эш көне эчендә карала.

4.2.3. Алар фикеренчә, муниципаль контрольне гамәлгә ашыру кысаларында хокуклары һәм мәнфәгатьләре турыдан-туры бозылган, судка кадәр шикаять бирүгә хокуклы контрольлек итүче затлар:

- Контроль чаралар үткәрү турында карарлар кабул итү;

- Контроль чаралар актлары исемлеге;

- Контроль чаралар кысаларында контроль органның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмавына) контроль

4.2.4. Вәкаләтле орган карарына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) шикаять контрольлек итүче зат үз хокукларын бозу турында белгән яисә белергә тиеш булган көннән соң 30 календарь көн эчендә бирелергә мөмкин.

4.2.5. Шикаять бирү срогының нигезле сәбәпләре аркасында шикаять биргән зат үтенечнамәсе буенча әлеге срок вәкаләтле орган тарафыннан торгызылырга мөмкин.

4.2.6. Шикаятьне биргән зат шикаять буенча карар кабул ителгәнче аны тулысынча яисә өлешчә чакыртып ала. Шул ук вакытта шикаятьне шул ук нигезләр буенча кабат җибәрү рөхсәт ителми.

4.2.7. Шикаятьтә вәкаләтле органның шикаять белдерелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында үтенечнамә булырга мөмкин.

4.2.8. Вәкаләтле орган шикаятьне теркәгәннән соң ике эш көненнән дә соңга калмыйча карар кабул итә:

- Вәкаләтле органның шикаять бирелә торган карарын үтәүне туктатып тору турында;

- Вәкаләтле органның шикаять бирелә торган карарын үтәүне туктатып торудан баш тарту турында;

4.2.9. Шикаять белдерелә торган карарның үтәлешен туктатып тору турындагы үтенечнамә буенча карар кабул ителгәннән соң бер эш көне эчендә шикаять биргән затка җибәрелә.

4.2.10. Шикаять үз эченә алырга тиеш:

- Вәкаләтле органның исеме, вазыйфаи затның фамилиясе, атасының исеме (булса), кире кагылган карар.

- Гражданның яшәү урыны (эшчәнлек алып бару урыны) турында белешмәләр, яисә мөрәҗәгать итүче оешманың исеме, әлеге оешманың урнашу урыны турында белешмәләр, ышанычнамә буенча шикаять бирүче затның фамилиясе, исеме, атасының исеме (булса), шикаятьне карау вакытында үзара бәйләнешне гамәлгә ашыруның теләгән ысулы һәм аның буенча карар кабул итүнең теләгән ысулы;

- Вәкаләтле органның шикаять бирелә торган карары һәм (яки) аның вазыйфаи затының гамәлләре (гамәл кылмау) турында белешмәләр, алар контрольдә тотучы затның шикаять биргән хокукларын бозуга китерә яисә китерә ала;

- Мөрәҗәгать итүче вәкаләтле орган карары һәм (яисә) вазыйфаи затның гамәлләре (гамәл кылмаулары) белән килешмәгән нигезләр һәм дәлилләр. Мөрәҗәгать итүче тарафыннан аның дәлилләрен раслаучы документлар (булган очракта), мондый документларның күчермәләре тапшырылырга мөмкин;

- Шикаять биргән затның таләпләре;

- Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан башкасы билгеләнмәгән булса,

шикаять бирелә торган контроль (күзәтчелек) чараларның бердәм реестрында контроль чараның исәп номеры.

4.2.11. Шикаятьтә вәкаләтле органның вазыйфаи затларының яисә аларның гаилә әгъзаларының тормышына, сәламәтлегенә һәм милкенә зыян китерү яисә кимсетү чагылышлары булырга тиеш түгел.

4.2.12. Шикаять бирү, аңа тиешле хокук бирелгән очракта, контрольдә тотучы затның вәкаләтле вәкиле тарафыннан гамәлгә ашырылырга мөмкин.

4.2.13. Шикаятькә Эшкуарлар хокукларын яклау буенча Россия Федерациясе Президенты каршындагы вәкаләтле вәкилнең, аның иҗтимагый вәкиленең, Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең шикаятькә кагылышлы позициясе кушылырга мөмкин. Россия Федерациясе Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең, аның иҗтимагый вәкиленең, Татарстан Республикасы Президенты каршындагы Эшкуарлар хокукларын яклау буенча вәкаләтле вәкилнең позициясенә җавап шикаять буенча карар кабул ителгәннән соң бер эш көне эчендә шикаять биргән вәкаләтле орган тарафыннан җибәрелә.

4.2.14. Вәкаләтле орган җитәкчесе (җитәкчесе урынбасары) шикаять алынган көннән 5 эш көне эчендә шикаятьне караудан баш тарту турында карар кабул итә:

- Шикаять әлеге Нигезләмәнең 4.2.4 һәм 4.2.5 пунктларында күрсәтелгән шикаятьне бирү срогы чыкканнан соң бирелде һәм аны торгызу яисә шикаять бирү срогының юкка чыгуын торгызу турында үтенечнамәләр булмаса;

- Шикаять буенча карар кабул ителгәнче, аны биргән заттан шикаятьне кире алу турында гариза килсә;

- Шикаятьтә куелган мәсьәләләр буенча суд карары законлы көченә керсә;

- Элегрәк вәкаләтле органга шул ук контрольдә тотучы заттан шул ук нигезләр буенча башка шикаять бирелсә;

- Шикаятьтә контроль (күзәтчелек) органының вазыйфаи затларының, шулай ук аларның гаилә әгъзаларының тормышына, сәламәтлегенә һәм милкенә зыян китерү куркынычы булган начар сүзләр булса;

- Элегрәк әлеге контрольдә тотучы затның шикаять белән кабат мөрәҗәгать итү мөмкинлеген юкка чыгара торган фактлар ачыкланса, яңа дәлилләр яки шартлар китерелмәсә;

- Шикаять тиешле вәкаләтле органга тапшырылмаса;

- Россия Федерациясе законнарында контроль орган карарларына шикаять бирүнең суд тәртибе генә каралган.

4.2.15. Әлеге Нигезләмәнең 4.2.15 пунктындагы 4-9 абзацларында күрсәтелгән нигезләр буенча шикаятьне караудан баш тарту судка кадәр шикаять бирү нәтиҗәсе булып тормый һәм вәкаләтле орган карарларына, аның вазыйфаи затларының гамәлләренә (гамәл кылмауларына) судтан шикаять бирү өчен нигез була алмый.

4.3. Вәкаләтле орган шикаятьне караганда тикшерү эшчәнлегенә судка кадәр шикаять бирү подсистемасын куллана, шикаятьне карау дәүләт яисә закон тарафыннан саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр һәм документлар белән бәйле очраклардан тыш. Тикшерү эшчәнлегенә судка кадәр шикаять бирү системасын алып бару кагыйдәләре Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан расланa. Дәүләт яисә закон тарафыннан саклана торган башка серне тәшкил итүче белешмәләр һәм документлар белән бәйле шикаятьне карау контроль рәвеше турындагы нигезләмәдә каралган тәртиптә гамәлгә ашырыла.

Вәкаләтле орган контроль эшчәнлегенә карата шикаятьләрне карау барышы турында белешмәләрне судка кадәр шикаять бирү системасына тапшыруны тәэмин итәргә тиеш.

4.4. Шикаять вәкаләтле орган тарафыннан әлеге Нигезләмәнең 4.2.2

пунктында каралган срокта каралырга тиеш.

4.5. Вәкаләтле орган контрольлек итүче заттан шикаять биргән заттан, шикаять предметына караган өстәмә мәгълүмат һәм документлар соратып алырга хокуклы. Контрольдә тотучы зат күрсәтелгән мәгълүматны һәм документларны соратып алу җибәргәннән соң 5 эш көне эчендә тапшырырга хокуклы. Шикаятьне карау вакыты, шикаять предметына керә торган өстәмә мәгълүмат һәм документлар тапшыру турындагы гариза җибәргәннән соң, вәкаләтле орган тарафыннан аларны алган вакытка кадәр, ләкин гариза җибәргәннән соң 5 эш көненнән дә артмаска тиеш. Контрольдә тотучы заттан шикаять предметына караган өстәмә мәгълүмат һәм документлар алынмау шикаятьне караудан баш тарту өчен нигез булып тормый.

Шикаятьне биргән зат шикаять буенча йомгаклау карары кабул ителгәнче, үз теләге белән шикаять предметына караган өстәмә материаллар тапшырырга хокуклы.

Шикаять биргән контрольдә тотучы заттан дәүләт органнары, җирле үзидарә органнары яки аларга буйсынган оешмалар карамагында булган мәгълүматны һәм документларны соратып алу рөхсәт ителми.

4.6. Кабул ителгән карарның законлылыгын һәм нигезлелеген һәм (яисә) гамәл кылуын (гамәл кылмавын) раслау бурычы вазыйфаи затның шикаять белдерелә торган карарына һәм (яисә) гамәленә (гамәл кылмавына) вәкаләтле органга йөкләнә.

4.7. Шикаятьне карау нәтиҗәләре буенча вәкаләтле орган җитәкчесе (җитәкчесе урынбасары) түбәндәге карарларның берсен кабул итә:

- Шикаятьне канәгатьләндерми калдыра.
- Орган карары тулысынча яисә өлешчә гамәлдән чыгара.
- Вәкаләтле орган карарын тулысынча юкка чыгара һәм яңа карар кабул итә.
- Вәкаләтле органның вазыйфаи затларының гамәлләрен (гамәл кылмауларын) законсыз дип таный һәм асылда, шул исәптән кирәк булганда билгеле бер гамәлләр башкару турында карар чыгара.

4.8. Кабул ителгән карарны нигезли торган вәкаләтле орган җитәкчесенең (җитәкче урынбасарының) карары, аны үтәү срогы һәм тәртибе дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр бердәм порталында һәм (яисә) региональ дәүләт һәм муниципаль хезмәтләр порталында контрольдә тотыла торган затның шәхси кабинетында ул кабул ителгән көннән алып бер эш көненнән дә соңга калмыйча урнаштырыла.

Муниципаль район Башлыгы Т.Д. Нагуманов

«СОВЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА»

Татарстан Республикасы
Әлмәт муниципаль районында
муниципаль җир контроле
турындагы Нигезләмәгә 1 нче
кушымта

Муниципаль контрольнең төп күрсәткечләре һәм аларның максатчан эчтәлеге, индикатив күрсәткечләр

Төп күрсәткечләр	Максатчан күрсәткечләр
Җир законнарын ачыкланган бозулар арасыннан юкка чыгарылган хокук бозулар проценты	70%
Чираттагы календарь елга планлы контроль (күзәтчелек) чараларын уздыру планын үтәү проценты	100%
Муниципаль контроль (күзәтчелек) чараларын уздырганда муниципаль контроль органы һәм (яисә) аның вазыйфаи заты гамәлләренә (гамәл кылмавына) карата нигезле шикаятьләр процентлары	0%
Контроль (күзәтчелек) чараларының юкка чыгарылган нәтиҗәләре	0%
Административ йогынтының тиешле чаралары күрелмәгән нәтиҗәле контроль (күзәтчелек) чаралары процентларыя	5%
Административ җәза билгеләү турында муниципаль контроль органы материаллары буенча чыгарылган суд карарлары проценты	95%
Муниципаль контроль органы чыгарган гомуми саннан административ хокук бозулар турындагы эшләр буенча суд тәртибендә юкка чыгарылган карарларның процентый	0%

Индикатив күрсәткечләр

1.	Үткәрелгән чараларның параметрларны характерлаучы индикатив күрсәткечләр				
1.1.	План (рейд) биремнәре үтәлеше (карау)	Врз = (РЗф / РЗп) x 100	Врз - план (рейд) биремнәре (күзәтүләр)үтәлеше % РЗф-үткәрелгән план (рейд) биремнәр саны (карау) (б.) РЗп-расланган план (рейд)	100 %	Расланган план (рейд) биремнәре

			биремнәр саны (карау) (бер.)		
1.2.	Планнан тыш тикшерү нәтиҗәләре	Ввн = (Рф / Рп) х 100	Планнан тыш тикшерү нәтиҗәләре Рф - планнан тыш тикшерүләр саны (бер.) Рп-планнан тыш тикшерүләр үткәрү өчен күрсәтмәләр саны (бер.)	100 %	Контроль органга кергән хатлар һәм шикаятьләр
1.3.	Нәтиҗәләр буенча шикаять бирелгән тикшерүләр өлеше	Ж х 100 / Пф	Ж-шикаятьләр саны (бер.) Пф-үткәрелгән тикшерүләр саны.)	0%	
1.4.	Доля проверок, результаты которых были признаны недействительны ми	Пн х 100 / Пф	Пн-гамәлдә түгел дип табылган тикшерүләр саны (бер.) Пф-үткәрелгән тикшерүләр саны (бер.)	0%	
1.5.	Милекче булмауга бәйле рәвештә үткәрелә алмаган планнан тыш тикшерүләр өлеше һ.б.	По х 100 / Пф	Тикшерү нәтиҗәләре буенча, тикшерелүче зат булмау сәбәпле үткәрелмәгән тикшерүләр (бер.) Пф-үткәрелгән тикшерүләр саны (бер.)	30%	
1.6.	Килешү кире кагылган планнан тыш тикшерүләр уздыру турында прокуратурага килештерүгә юнәлдерелгән гаризалар өлеше	Кзо х 100 / Кпз	Кзо-килешүдән баш тарткан гаризалар саны (бер.) Кпз-килештерүгә бирелгән гаризалар саны	10%	
1.7.	Нәтиҗәләре буенча материаллар кабул итү өчен вәкаләтле органнарга җибәрелгән тикшерүләр өлеше	Кнм х 100 / Квн	К нм - вәкаләтле органнарга җибәрелгән материаллар саны (бер.) Квн-ачыкланган тәртип бозулар саны (бер.)	100 %	

1.8.	Үткәрелгән профилактик чаралар саны			Шт.	
2.	Файдаланылган хезмәт ресурслары күләмен характерлаучы индикатив күрсәткечләр				
2.1.	Штат берәмлекләре саны			Чел.	
2.2.	Муниципаль контроль органы хезмәткәрләренә контроль чаралар йөкләмәсе	Км / Кр= Нк	Км - контроль чаралар саны (бер.) Кр-муниципаль контроль органы хезмәткәрләре саны (бер.) Нк-1 хезмәткәргә йөкләнеш (бер.)		