



РЕШЕНИЕ
№ 40

Олы Шүрнәк авылы

КАРАР
01 октябрь 2021 ел

«Алабуга муниципаль районы Олы Шүрнәк авыл жирлеге территориясен төзекләндерү Кагыйдәләрен раслау турында» Алабуга муниципаль районы Олы Шүрнәк авыл жирлеге Советының 2013 елның 7 августындагы 85 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында

«Житештерү һәм куллану калдыклары турында» 24.06.1998 ел, № 89-ФЗ Федераль закон, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, "эйләнә-тирә мохитне саклау турында" 10.01.2002 ел, № 7-ФЗ Федераль закон, Олы Шүрнәк авыл жирлеге Советы

Карар итте:

1. Алабуга муниципаль районы Олы Шүрнәк авыл жирлеге Советының 2013 елның 7 августындагы 85 номерлы «Алабуга муниципаль районы Олы Шүрнәк авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» гы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертергә:

1.1. Карарның 1.6 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.6. Территорияне төзекләндерү кагыйдәләре мәсьәләләренә жайга сала ала:

1) гомуми файдаланудагы территорияләрне карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) муниципаль берәмлек территориясен, шул исәптән кышкы чорда жыештыру;

3) күп фатирлы йортлардагы биналарның, корылмаларның, корылмаларның, жир кишәрлекләренен (милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларыннан тыш), шул исәптән, якин-тирә территорияләрне карап тотуда (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән жир кишәрлекләре милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларыннан тыш) финанс, милекчеләр һәм (яки) башка законлы хужаларының катнашуы;

Территорияләрне төзекләндерү, карап тоту һәм жыештыру өчен беркетелгән булып тора:

- жир кишәрлекләренен кадастр планнары белән билгеләнгән чикләрдә территория;

- юридик затлар федераль закон яисә килешү нигезендә төзекләндерү, карап тоту һәм жыештыру эшләрен башкара торган территория.»

1.2. Карарның 1.7 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.7. Беркетелгән территорияләрне (алга таба – текст буенча-жаваплы затлар), фасадларны (гражданныр, вазыйфаи һәм юридик затлар, жир кишәрлекләре, биналар, корылмалар милекчеләре яки башка законлы хужалары булган шәхси эшмәкәрләр, мондый йортлар һәм тирә-юнь территорияләре чикләре буенча төзелмәгән яисә төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләре яки башка законлы хужаларынан тыш), шулай ук Россия Федерациясе Федераль законы яисә төзелгән шартнамәләр нигезендә, фасадларны карап тоту, жыештыру һәм карап тоту буенча эшләрне башкаручы юридик затлар.».

1.3. Карарның 1.8 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.8. Бер бинада, корылмада яки корылмада берничә милекче яки башка хужалар (мондый йортларның чикләре буенча төзелмәгән яки төзелмәгән жир кишәрлекләре милекчеләренән тыш) булганда, беркетелгән территорияне карап тоту, төзекләндерү, карап тоту һәм жыештыру өчен жаваплылык Федераль законда яки килешүдә каралган тәртиптә бина, корылма яки корылманың милекчеләренә йөкләнә.».

1.4. Карарның 1.9 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«1.9. Алар милкендә булган территорияне төзекләндерү эшләре тәэмин ителә:

Олы Шүрнәк авыл жирлеге башкарма комитеты Россия Федерациясенә Федераль законы нигезендә;

махсулаштырылган оешмалар, выполняющими эш буенча санитар чистарту һәм жыештыру федераль закон нигезендә, Россия Федерациясе яки килешү ;

территорияләрне төзекләндерүне гамәлгә ашыручы хужалык итүче субъектлар һәм физик затлар тарафыннан Россия Федерациясе Федераль законы яисә килешү нигезендә башкарыла.

Физик затларга һәм хужалык итүче субъектларга беркетелмәгән территорияләрне төзекләндерү һәм жыештыруны үткәрелгән торглар нәтижеләре буенча муниципаль контракт төзегән оешма башкара.».

1.5. Карарның 2.16 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2.16. Гражданныр (шәхси торак йортларның милекчеләре яки яллаучылар), юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, үз эшчәнлекләрен жирлек территориясендә гамәлгә ашыручы, каты коммуналь калдыкларны, зур габаритлы һәм төзелеш чүп-чарларын чыгаруны оештыралар».

1.6 карарның 2.17 пунктын өстәргә һәм аны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2.17. Зур габаритлы калдыкларны жыю өчен контейнер майданчыкларын, махсус майданчыкларны һәм территорияләрне карап тоту күп фатирлы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләре, күп фатирлы йорттагы соңгы биналарның милекчеләре, мондый майданчыклар урнашкан муниципаль берәмлекләренә жирле үзидарә органнары; региональ оператор каты коммуналь калдыкларны чүп-чар

жыю (жыю) урыннарында ташыган вакыттан бирле каты коммуналь калдыклар белән эш иткән өчен жаваплылык тотат.

1.7. Карарның 3.6.1 пункттын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3.6.1. Жир кишәрлекләре территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

1) көн саен чүп-чардан, яфраклардан, кардан һәм боздан жыештыру (боздан);
2) юлларның, күперләрнең, урамнарның, тротуарларның, юлларның, жәяүлеләр территорияләренең бозлавыкка каршы материаллары белән эшкәртү;

3) кар көртләү һәм себерү;

4) кар һәм боз чыгару (кар-боз оешмалары);

5) контейнер майданчыкларын, каты коммуналь калдыклар өчен контейнерлар, чүп-чар өчен чүп-чар, эскәмияләр, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту.;

6) жыю, дезинфекция, контейнерлар (бункерлар) һәм контейнер майданчыклары;

7) яңгыр һәм кар суларын бүлеп бирү;

8) каты коммуналь калдыкларны, зур габаритлы һәм башка калдыкларны жыю һәм чыгару;

9) тузан хасил итү һәм һава дымлылыгын киметү өчен территориягә су сибү;

10) яшел утыртмаларның сакланышын тәмин итү һәм аларны карау;

11) коммуналь билгеләнештәге объектларны, инженерлык коммуникацияләрен (корылмаларны), юлларны, күперләрне, жәяүлеләр кичүләрен төзүдән, реконструкцияләүдән һәм төзекләндерүдән соң, төзекләндерүдән соң бозылган төзекләндерү элементларын торгызу, реставрация, археология һәм башка жир эшләрен башкару.;

12) гамәлдәге дүлэт стандартлары таләпләренә туры китереп карау һәм яңгыр кабул итү коеларын (яңгыр канализациясе), жир асты коммуникацияләре коеларын (корылмаларын) карап тоту;

13) төзелеш майданчыклары коймаларын, шул исәптән төзелеп бетмәгән объектларны карап тоту. Эшләр алып барылмый торган төзелеш объектлары коймаланырга тиеш;

14) территориягә чит затлар һәм (яки) керү мөмкинлегеннән чыгаручы жимерелгән (сүтелгән) биналар, корылмаларның жир кишәрлекләре коймаларын урнаштыру һәм карап тоту;

1.8 карарның 3.8.1 пунктындагы 6 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«6) канаулар һәм су агу өчен торбалар чистартырга, язгы чорда йорт йорты чикләрендә һәм бирелгән жир участогы чикләрендә кар суларын үтүне тәмин итәргә;».

1.9 Пункт 3.10.6. Карарларны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"3.10.6 авыл жирлегенең жирле үзидарә органнары эшкәртелгән терекөмешле лампаларның (шул исәптән аерым туплану буенча) туплану урыннарын булдыруны оештыралар, шул исәптән мондый урыннарны оештыру күпфатирлы йортларда туплану урыннарын оештыру өчен урыннар булмау, мондый урыннарның урнашу урыннары турында кулланучыларга хәбәр итү, шулай ук каты коммуналь калдыкларны транспортлау эшчәнлеген оештыруда катнаша».

1.10. 3.10.14 карарның 3 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.10.14. Тротуарларда урнашкан мачталар һәм тышкы яктылык баганалары тирәсендәге территорияләрне жыештырган өчен җаваплылык килешү яисә Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә территория хужаларына йөкләнә.

Трансформатор бүлү подстанцияләренә, автоматик режимда (хезмәт күрсәтүче персоналдан башка) эшләүче башка инженерлык корылмаларына яқын-тирә территорияләрне жыештырган өчен җаваплылык әлегә объектлар булган Россия Федерациясе Федераль законы яисә килешү нигезендә территория хужаларына йөкләнә.»

1.11. Карарның 3.13.4 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.13.4. Стационар булмаган объектларның милекчеләре булган юридик һәм физик затлар (мондый йортларның чикләре буенча төзелмәгән яки төзелмәгән жир кишәрлекләре милекчеләренән тыш), Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә, шартнамә нигезендә, бурычлы.:

1) житештерергә, аларны ремонтлау һәм буяу. Ремонт тышкы кыяфәтне һәм проект документлары белән билгеләнгән төсләр чишелешен исәпкә алып башкарылырга тиеш;

2) яқындагы территориядә яшел үсентеләр, газоннар, бордюр ташлары, кече архитектура формалары (алар булганда) сакланышын күзәтеп торырга, күрсәтелгән территорияне карап тотарга;

3) стационар булмаган объектлар янында урналар урнаштырырга, чүплекләрне көн дәвамында, кирәк булган саен, көн дәвамында чистартырга, әмма тәүлегенә кимендә бер тапкыр, чүплекләрне елына кимендә бер тапкыр буярга.»

1.12 карарның 3.14.1 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.14.1. Төзелеш мәйданчыкларын, алар янәшәсендәге территорияләрне карап тоту, төзекләндерү эшләре тәмамланганнан соң, ремонт, төзелеш һәм башка төр эшләрне торгызу әлегә мәйданчыкларның милекчәсе булган төзүчегә йөкләнә.»

1.13. Карарның 3.14.2 пунктның 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«1) төзелеш мәйданының бөтен периметры буенча типлаштырылган киртәләрне "төзелештә хезмәт куркынычсызлыгы "Россия Федерациясе төзелеш нормаларын һәм кагыйдәләрен кабул итү турында" 2001 елның 23 июлендәге 80 номерлы РФ Дәүләт төзелеше Карары таләпләренә туры китереп урнаштырырга.»

1.14. Карарның 3.14.2 пунктның 9 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«9) төзелеш мәйданчыгы территориясендә каты коммуналь, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын жыю өчен контейнерлар һәм (яки) бункерлар булуны тәмин итәргә;»

1.15. Карарның 3.14.2 пунктның 10 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«10) төзелеш мәйданынан каты коммуналь, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын чыгаруны оештыруны тәмин итәргә;»

1.16. 3.16.2 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

3.16.2. Килешү нигезендә йә Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә милекчеләр бурычлы:

1) тукталышларның бөтен периметры буенча механик йогынтыларга һәм тышкы мохит йогынтысына тотрыклы булырга тиеш булган коймалар кую;

2) тукталыш коймаларының тиешле техник торышын, аларның чисталыгын, пычрактан, кардан, боздан, Мэгълүмати-басма продукциядән үз вакытында чистартылуын күзәтеп торырга;

3) тукталышлар территорияләрендә һәм тукталышларга якин территорияләрдә материаллар, комплектланган транспортны, төрле конструкцияләрне саклауга юл куймаска;

4) дежур персонал өчен стоянкалар булдыру.

Гомуми майданы 10,0 кв. метрдан артмаган персоналның дежур торуы өчен капитал булмаган объектлар территорияләрендә урнаштыру рөхсәт ителә.;

5) тукталышлар территориясен утның тигез бүленешен тәмин итүче тышкы яктырту белән жиһазландырырга, гамәлдәге нормалар һәм кагыйдәләрнең таләпләренә туры килә торган;

б) проектта каралмаган башка капитал һәм вакытлыча биналар, корылмалар, сәүдә павильоннары, киоск, навеслар һ. б. төзү тукталышлары территорияләрендә рөхсәт ителми.;

7) ягулык-майлау материалларына ия булган автомобильләрне юу һәм автомобильләр стоянкасына юл куймаска.;

8) тукталышлар территориясен карап тоту;

9) тирә-юнь территорияләрен санитар эшкәртү һәм чистартырга (киләшүдә каралган майдан чикләрендә), калдыкларны жыю өчен контейнерлар (чүплекләр) урнаштырырга, каты коммуналь калдыкларны, карны чыгаруны тәмин итәргә;

10) каты өслекле стоянкага керү юлларын автостоянканың урнашу урынын һәм хезмәт күрсәтү урынын билгели торган махсус, билгеләр, шулай ук гамәлдәге дәүләт стандартлары таләпләренә туры килә торган тамга белән жиһазландырырга.;

11) инвалидларның тукталышлар территориясенә тоткарлыксыз үтеп керүен тәмин итәргә һәм инвалидларның махсус автотранспорт чараларын кую тыела торган махсус автотранспорт чараларын кую өчен кимендә 10% урын (эмма бер урын) бүлеп бирергә.

Инвалидлар «Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында» 1995 елның 24 ноябрәндәге 181-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясы нигезендә махсус автотранспорт чараларын парковка өчен бушлай файдалана.».

1.17. 4.1.16 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4.1.16. Гражданныр (шәхси торақ йортларның милекчеләре яки яллаучылар), юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, жирлек территориясендә үз эшчәнлекләрен гамәлгә ашыручы юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, законнарда билгеләнгән тәртиптә билгеләнгән тәртиптә билгеләнгән подрядчы оешмалар белән төзелгән килешүләр нигезендә, калдыкларны чыгару, утильләштерү һәм зарарсызландыру белән шөгылләнүче оешмалар белән төзелгән килешүләр нигезендә, расланган санитар нормалар һәм кагыйдәләр, жыелу нормалары нигезендә каты коммуналь, зур габаритлы һәм төзелеш чүп-чарын чыгаруны оештыралар.».

1.18. 4.3.4 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«4.3.4. Башка сәүдә майданчыклары, стационар булмаган вак-төяк челтәре, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар территорияләрен жыештыру, аларны ябканнан Соң, елның жылы вакытында мәжбүри рәвештә су сибеп башкарыла.

Агымдагы урып-жыю көн дәвамында башкарыла. Көн саен каты коммуналь калдыктарны чыгару тээмин ителә.».

1.19. 4.4.5.1 пунктының 4 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4) Каты коммуналь һәм зур габаритлы калдыктарны жыю һәм чыгару;».

1.20. 4.4.6 Пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.4.6. Каты коммуналь калдыктар белән эш итү буенча хезмәтләр күрсәтү турындагы килешү нигезендә каты коммуналь калдыктарны жыю түбәндәге ысуллар белән гамәлгә ашырыла::

а) чүп кабул итү камераларында урнашкан контейнерларга (йорт эчендәге тиешле инженерлык системасы булганда);

б) контейнер майданчыктарында урнашкан контейнерлар, бункерлар;

в) региональ оператор тарафыннан бирелгән пакетлар яки башка савытлар.».

1.21. 4.4.7 пунктының 2 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2) каты коммуналь һәм зур габаритлы калдыктарны бары тик махсус контейнерларга һәм йорт яны территорияләрендә урнашкан махсус майданчыктарга гына урнаштырырга.».

1.22. 4.4.8 пунктының 2 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«2) каты коммуналь калдыктар өчен контейнерлар урнаштыру, ә махсуслаштырылган биналарда – моннан тыш, каты коммуналь калдыктар өчен жыентыктар урнаштыру;».

1.23. 4.4.8 пунктының 3 пунктчасы. Карарларны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3) расланган график нигезендә каты коммуналь һәм зур габаритлы калдыктарны чыгару;».

1.24.10 карарның 5.4.10 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«5.4.10. Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан чиста булырга тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларының милекчеләре булган хужалары аларның тиешле торышын күзәтеп торырга, федераль закон яки килешү нигезендә тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру урынын үз вакытында ремонтларга һәм жыештырырга тиеш.

Реклама конструкциясен монтажлаганнан соң (демонтажлаганнан соң, реклама конструкциясенә милекчәсе булган хужа, федераль закон яки килешү нигезендә, реклама конструкциясен урнаштыру урынын төзекләндергән өчен, өч тәүлектән дә артык вакыт эчендә төзекләндерергә тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын тиешенчә карап тотмаган, жир кишәрлеген һәм янәшәдәге территорияне жыештырган һәм санитар тотмаган өчен федераль закон яки килешү нигезендә тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары милекчеләре булган хужалар җаваплы.».