

ЛЕНИНОГОРСКИЙ  
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД ЛЕНИНОГОРСК  
ЛЕНИНОГОРСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА



ЛЕНИНОГОРСК  
МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ  
ЛЕНИНОГОРСК ШӘҺӘРЕ  
МУНИЦИПАЛЬ  
БЕРӘМЛЕГЕ  
ЛЕНИНОГОРСК  
ШӘҺӘРЕ СОВЕТЫ

---

**РЕШЕНИЕ**

30.09.2024

г. Лениногорск

**КАРАР**

№ 59

Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәре Советының 2015 елның 18 ноябрәндәге 38 номерлы «Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлеге территориясен яңа редакциядә төзекләндерү кагыйдәләре турында» карары белән расланган Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кергү турында

«РФдә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законның 14, 45.1 статьясы, нигезендә, «Татарстан Республикасында шәһәр төзелеше эшчәнлеге турында» 2010 елның 25 декабрәндәге 98-ТРЗ номерлы Татарстан Республикасы Законының 19.4 статьясы, Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлеге Уставының 6 статьясы һәм шәһәр территорияләренә тиешле санитар торышын тәмин итү, шәһәр территориясен пычратудан әйләнә-тирә мохитне саклау һәм яклау чараларын гамәлгә ашыру максатларында Лениногорск шәһәр Советы **КАРАР БИРДЕ**:

1. Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәре Советының 2015 елның 18 ноябрәндәге 38 номерлы «Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәре

муниципаль берәмлеге территориясен яңа редакциядә төзекләндерү кагыйдәләре турында» карары белән расланган Татарстан Республикасы Лениногорск муниципаль районы Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешне кертәргә:

**16 пунктны түбәндәге редакциядә баян итәргә:**

16. Шәһәр территориясенә тиешле санитар торышын тәмин итү, әйләнә-тирә мохитне саклау һәм шәһәр территориясен пычратудан саклау буенча чараларны тормышка ашыру максатларында хужалык итүче субъектларга һәм физик затларга якин-тирә территорияләр беркетелә.

Территорияләренә (жир кишәрлекләрен) жыештыру, чистарту һәм санитар тоту буенча эшләр башкару бурычлары, гамәлдәге жир законнары, торак урыннары территорияләрен карап тотуның санитар кагыйдәләре нигезендә, әгәр законда яки килешүдә башкасы каралмаган булса, киләсе тәртиптә, оештыру формасына бәйсез рәвештә физик һәм юридик затларга йөкләнә:

1. Торак милекчеләре ширкәтләре, торак кооперативлары яки башка махсуслаштырылган кулланучылар кооперативлары һәм торак фонды белән идарә итүче оешмалар - торак биналарның милекчеләре исемнән-күпфатирлы йортларның йорт яны территориясе, шулай ук урамның йөрү өлеше ягыннан 5 м ераклыкта күпфатирлы йорт территориясе каршындагы жир кишәрлеге. Жир участогы чикләре билгеләнмәгән очракта, күп фатирлы торак йорт юл буенда - торак йорттан алып тротуарга кадәр (тротуар булмаган очракта урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр), әмма 10 метрдан да артык түгел;

2. Күпфатирлы торак йортлардагы торак булмаган биналарны эксплуатацияләүче затлар бина озынлыгына, киңлеге - 10 м, урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр, ләкин 10 м (объект юл буенда урнашкан очракта) идарәче оешма белән килешү булмаган очракта, 10 м дан артырга тиеш түгел;

3. Социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территория, шулай ук бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 5 м ераклыкта яки урамның йөрү өлешенә кадәр, әмма 5 м артырга тиеш түгел (объект юл буенда урнашкан очракта).

Гомумшәһәр өмәсе үткәргәндә һәм шәхси инициатива белән учреждение территориясе алдында төп фасад ягыннан урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта), башка яклардан 30 м радиуста жыештыру эшләре башкарырга хокуклы;

4. Барлык милек формасындагы промышленность предприятиеләре һәм оешмалары - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территорияләр, аларга килү юллары, шулай ук бирелгән жир участогы чигеннән 10 м ераклыкта, керү юллары, санитар-яклау зоналары. Предприятиеләренә санитар-яклау зоналары гамәлдәге санитар кагыйдәләр һәм нормалар таләпләренә туры китереп билгеләнә;

5. Төзүчө (подрядчы) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрeндө территорияләр, аларга килү юллары, шулай ук бирелгән жир участогы чигеннән 15 м ераклыкта тирэ-юнь территорияләр, керү юллары;

6. Бирелгән жир кишәрлеге чикләрeндө торак йорт хужалары (яисә жир кишәрлегенөң фактта килеп туган чиге буенча, әгәр жир участогы билгеләнгән тәртиптә рәсмиләштерелмәгән булса), шулай ук бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 5 м ераклыкта йә урамның йөрү өлешенә кадәр, ләкин 5 м артмаган (объект юл буенда урнашкан очракта).

Гомумшәһәр өмәсә үткәргәндә һәм шәхси инициатива белән ирекле рәвештә территорияне жыештыру һәм йорт алдында 5 метрдан артык мөйданда үлән чабу эшләрә башкару хокукына ия;

7. Стационар булмаган объектлар (лотоклар, киосклар, павильоннар һәм башка стационар булмаган сәүдә объектлары) һәм сезонлы кафелар - тәкъдим ителгән жир кишәрлеге территориясә, шулай ук бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 10 м ераклыкта яки урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр, ләкин 10 м артмаган (объект юл буенда урнашкан очракта).

Шәхси инициатива белән ирекле нигездә һәм жирле үзидарә органы белән килешенеп, якындагы территорияне жыештыру һәм объект урнашкан урынның тышкы чигеннән 10 м дан артык ераклыкта үлән чабу буенча эшләр башкарырга хокуклы;

8. Сәүдә һәм жәмәгать туклануы оешмалары (базарлар, кибетләр, ресторанныр, кафелар) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрeндөгә территорияләр, шулай ук бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 10 м ераклыкта яки урамның йөрү өлешенә кадәр, әмма 10 м дан да артмаган (объект юл буенда урнашкан очракта).

Шәхси инициатива белән ирекле рәвештә һәм жирле үзидарә органы белән килештереп, участок чикләрeннән 50 м радиуста һәм урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) тирэ-юнь территориясен жыештырырга.

Сәүдә объектларында урнаштырылган чүп савытларын карап тоту-сәүдәне гәмәлгә ашыручы затлар тарафыннан башкарыла;

9. Бина, корылмаларның милекчеләрә яки башка хокук ияләрә-бина, корылмалар периметры буенча яки бирелгән жир кишәрлегенөң чикләрә буенча, шулай ук якин-тирә территория бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 10 м ераклыкта йә урамның йөрү өлешенә кадәр, әмма 10 м артмаган (объект юл буенда урнашкан очракта).

Шәхси инициатива белән ирекле рәвештә һәм жирле үзидарә органы белән килештереп, участок чикләрeннән 10 м дан артык радиуста һәм урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта)якындагы территорияне жыештырырга;

10. Автозаправка станцияләрә, автомобиль юу постлары, транспорт чараларына техник хезмәт күрсәтү станцияләрә (автосервис, шиномонтаж һ. б.), автомобиль юлына бүлеп бирелгән полоса чикләрeндә урнашкан автомобиль юлларының юл буе полосалары чикләрeндә урнашкан сәүдә һәм жәмәгать

туклануу объектлары - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә урнашкан территория, шулай ук тирә-юнь территория бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 15 м ераклыкта һәм машиналар йөрү өлешенә кадәр;

Шәхси инициатива белән ирекле рәвештә һәм жирле үзидарә органы белән килештереп, участок чикләреннән 50 м радиуста һәм урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр яқын-тирә территорияне жыештырырга;

11. Гараж кооперативлары - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территорияләр, аларга керү юллары, шулай ук бирелгән жир участогы чигеннән 10 м ераклыкта яисә урамның йөрү өлешенә кадәр, әмма 10 м дан артырга тиеш түгел (объект юл буенда урнашкан очракта);

Шәхси инициатива белән ирекле рәвештә һәм жирле үзидарә органы белән килештереп, участок чикләреннән 50 м радиуста тирә-юнь территорияне һәм урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр һәм аларга керү юлларын жыештырырга;

12. Гражданнарның бакчачылык, яшелчәчелек коммерцияле булмаган берләшмәләре-бирелгән жир кишәрлеге территориясе, шулай ук бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 10 м ераклыкта яки урамның йөрү өлешенә кадәр, әмма 10 м дан да артмаган (объект юл буенда урнашкан очракта);

Шәхси инициатива белән ирекле рәвештә һәм жирле үзидарә органы белән килештереп, участок чикләреннән 20 м радиуста һәм урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) тирә-юнь территориясен жыештырырга;

13 Жирләү урыннары-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә, шулай ук тирә-юнь территория бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 10 м ераклыкта йә урамның йөрү өлешенә кадәр, ләкин 10 м артык түгел (объект юл буенда урнашкан очракта);

14. Бүлөп бирелгән участок чикләрендә реклама конструкцияләре.

Шәхси инициатива буенча һәм жирле үзидарә органы белән килешеп, 10 м радиуста территорияне, шулай ук әлеге конструкцияләр тирәсендә, югарыда күрсәтелгән конструкцияләрдә урнаштырылган реклама плакатлары, баннерлар һ. б. ларга кадәр жыештырырга кирәк;

15. Чүп-чар жыю техникасы тукталышлары һәм тукталышлары-5 м, шулай ук чүп-чар жыю техникасының килү һәм тукталышы тирәсендә, ташландык һәм очып киткән чүп-чар өю техникасының килү нокталары тирәсендә-5 м;

16. Автомобиль юллары янында урнашкан чүп-чар жыю бункерлары бирелгән жир участогы территориясендә, шулай ук бункерлар тирәсендә 10 метрга кадәр радиуста таркалган һәм очып чыккан чүп-чарга кадәр;

17. Гомуми файдалану территориясендә урнаштырылган чүп-чар урналарын карап тоту-килешүләр буенча территорияне жыештыруны оештыру тарафыннан гамәлгә ашырыла;

18. Автотранспорт чараларын озак һәм кыска вакытлы саклау тукталышларының хужалары-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территория, шулай ук бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 10 м ераклыкта яки

урамның йөрү өлешенә кадәр, ләкин 10 м артмаган (объект юл буенда урнашкан очракта);

19. Коммуналь билгеләнештәге корылмалар булган оешмалар-бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территория, шулай ук бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 10 м ераклыкта якин-тирә территория;

20. Идарәсендә автоматлаштырылган режимда эшләүче инженер корылмалары булган предприятиеләр (хезмәт күрсәтүче персоналдан башка) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендәге территория, шулай ук бирелгән жир кишәрлеге чигеннән 10 м ераклыкта тирә-яктагы территория;

21. Хезмәт күрсәтүче оешма - участокның озынлыгы буенча ике яклы төзелеш белән, киңлеге буенча-магистраль тротуарга кадәр, тротуар булмаганда-урамның бордюрлы полосасына кадәр;

22. Хезмәт күрсәтүче оешма - берьяклы төзелеш эшләре алып барыла торган урамнарның озынлыгы буенча, ә киңлеге буенча-урамның бөтен киңлегенә, капма-каршы тротуарны да кертеп, 10 м тротуар артында;

23. Хезмәт күрсәтүче оешма - жир асты һәм жир өсте жәяүлеләр кичүләре өчен 5 м ераклыкта жир өсте өлеше, баскычлар аша чыгу урыннары һәм чыгу юллары периметры буенча 5 м ераклыкта жир асты һәм жир өсте кичүләре өчен.»;

**69 пунктны түбәндәге эчтәлекле 8.1 пунктчага белән тулыландырырга:**

«8.1) агач һәм куакларны кисү, төбен алу буенча эшләр башкарылганнан соң барлыкка килгән калдыкларны (ботакларны) контейнерга ташлау тыела.»;

**77 пунктны түбәндәге эчтәлекле 10 пунктча белән тулыландырырга::**

«10) агач һәм куакларны кисү, төбен алу буенча эшләр башкарылганнан соң барлыкка килгән калдыкларны (ботакларны) каты-коммуналь калдыклар контейнерына ташлау тыела.»;

**201 пунктның 14 пунктчасы үз көчен югалткан дип танырга;**

**211, 212 пунктларны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:**

«211. Торак йорт хужалары шәхси инициативасы белән йорт яны территориясен урамның машиналар йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта) мөстәкыйль рәвештә яки махсус оешма белән килешүләр буенча кардан чистартырга хокуклы.

212. Шәхси йорт территориясеннән якин-тирә территориягә тыела:

1) кар этү, чүп-чар ташлау, шлак ташлау, сыек көнкүреш калдыклары агызу;

2) юл һәм юл йөрү өлешенә ишегалды һәм янәшәдәге территориядән чистартылган кар һәм бозны чыгарыру яисә күчерү.»;

**Түбәндәге эчтәлектәге 213 пункт белән тулыландырырга:**

«213. Шәхси йорт янындагы территориядә рөхсәт ителә:

йорт капкасына керү юлын кардан чистарту, койма белән әйләндереп алынган территориягә керү һәм гаражга керү (гаражга керү) өчен билгеләнгән койма ишеген койма белән әйләндереп алынган территориягә кергәндә сул һәм уң якка таба чистарту. Йорт яны территориясен, ачык пространство шартларында һәм йорт янындагы керү юлына кагылмаган очракта, юлның

машиналар йөрү өлешенә һәм йорт яны территориясенә карны күчереп, чистартырга.».

**Түбәндәге эчтәлектәге 214 пункт белән тулыландырырга:**

«214. Йорт территориясендә агач һәм куакларны кисү һәм төбен алу эшләрен башкарганнан соң барлыкка килгән калдыкларны (ботаклар) гомуни файдалану территориясенә чыгару рөхсәт ителми.».

2. Әлеге карарны рәсми публикатор - «Лениногорские вести» газетасында бастырырга һәм Лениногорск муниципаль районы рәсми сайтында <http://leninogorsk.tatarstan.ru> һәм Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында <http://pravo.tatarstan.ru> урнаштырырга.

3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Лениногорск шәһәре муниципаль берәмлеге Башкарма комитеты житәкчесе Р.Р.Сытдиқовка йөкләргә.

Лениногорск шәһәре  
муниципаль берәмлеге Башлыгы  
Лениногорск шәһәре мэры



Р.Г.Хөсәенов