



РЕШЕНИЕ

с.Бехтерево

КАРАР

№ 40

«01» октября 2021г.

Алабуга муниципаль районы Бехтерев авыл жирлеге Советының 2013 елның 7 августындагы 135 номерлы карарына үзгәрешләр кертү турында  
"Территорияне төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында"  
Бехтерев авыл жирлеге  
Алабуга муниципаль районы»

«Житештерү һәм куллану калдыклары турында» 24.06.1998 ел, № 89-ФЗ Федераль закон, "Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында" 06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль закон, "эйләнә-тирә мохитне саклау турында" 10.01.2002 ел, № 7-ФЗ Федераль закон, Бехтерев авыл жирлеге Советы  
Карар:

1. Алабуга муниципаль районы Бехтерев авыл жирлеге Советының 2013 елның 7 августындагы 135 номерлы «Алабуга муниципаль районы Бехтерев авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләрен раслау турында» гы карарына түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә::

1.1. Карарның 1.6 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә::

«1.6. Территорияне төзекләндерү кагыйдәләре мәсьәләләренә жайга сала ала:

1) гомуми файдаланудагы территорияләренә карап тоту һәм мондый территорияләрдән файдалану тәртибе;

2) муниципаль берәмлек территориясен, шул исәптән кышкы чорда жыештыру;

3) күп фатирлы йортлардагы биналарның, корылмаларның, корылмаларның, жир кишәрлекләренен (милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларыннан тыш), шул исәптән, якын-тирә территорияләренә карап тотуда (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән жир кишәрлекләре милекчеләреннән һәм (яки) башка законлы хужаларыннан тыш) финанс, милекчеләр һәм (яки) башка законлы хужаларының катнашуы;;

Территорияләренә төзекләндерү, карап тоту һәм жыештыру өчен беркетелгән булып тора:

- жир кишәрлекләренен кадастр планнары белән билгеләнгән чикләрдә территория;

- юридик затлар федераль закон яисә килешү нигезендә төзекләндерү, карап тоту һәм жыештыру эшләрен башкара торган территория.».

1.2. Карарның 1.7 пунктын түбәндәге редакциядә баян итәргә::

«1.7. Беркетелгән территорияләрне төзекләндерү, карап тоту һәм жыештыру өчен җаваплы затлар (алга таба-текст буенча-җаваплы затлар), фасадлар – жир кишәрлекләре, шулай ук, Россия Федерациясе Федераль законы яки төзелгән шартнамәләр нигезендә, фасадларны карап тоту, жыештыру һәм карап тоту эшләрен башкаручы юридик затлар, вазыйфаи һәм юридик затлар, жир кишәрлекләре, биналар, корылмалар, Корылмалар милекчеләре яки башка законлы хужаларыннан тыш, күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләреннән яисә аларның якин-тирә территорияләре чикләре буенча төзелмәгән яисә төзелмәгән жир участкалары, шулай ук фасадларны карап тоту, жыештыру һәм карап тоту эшләрен башкаручы юридик затлар.»

1.3. Карарның 1.8 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«1.8. Бер бинада, корылмада яки корылмада берничә милекче яки башка хужалар (мондый йортларның чикләре буенча төзелмәгән яки төзелмәгән жир кишәрлекләре милекчеләреннән тыш) булганда, беркетелгән территорияне карап тоту, төзекләндерү, карап тоту һәм жыештыру өчен җаваплылык Федераль законда яки килешүдә каралган тәртиптә бина, корылма яки корылманың милекчеләренә йөкләнә.»

1.4. Карарның 1.9 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«1.9. Алар милкендә булган территорияне төзекләндерү эшләре тәэмин ителә: Лекарево авыл жирлегә башкарма комитеты Россия Федерациясенә Федераль законы нигезендә;

махсулаштырылган оешмалар, выполняющими эш буенча санитар чистарту һәм жыештыру федераль закон нигезендә, Россия Федерациясе яки килешү ; территорияләрне төзекләндерүне гамәлгә ашыручы хужалык итүче субъектлар һәм физик затлар тарафыннан Россия Федерациясе Федераль законы яисә килешү нигезендә башкарыла.

Физик затларга һәм хужалык итүче субъектларга беркетелмәгән территорияләрне төзекләндерү һәм жыештыруны үткәрелгән торглар нәтижеләре буенча муниципаль контракт төзегән оешма башкара.»

1.5. Карарның 2.16 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«2.16. Гражданныр (шәхси торак йортларның милекчеләре яки яллаучылар), юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, үз эшчәнлекләрен жирлек территориясендә гамәлгә ашыручы, каты коммуналь калдыкларны, зур габаритлы һәм төзелеш чүп-чарларын чыгаруны оештыралар».

1.6 карарның 2.17 пунктын өстәргә һәм аны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«2.17. Зур габаритлы калдыкларны жыю өчен контейнер майданчыкларын, махсус майданчыкларны һәм территорияләрне карап тоту күп фатирлы һәм торак йортлардагы биналарның милекчеләре, күп фатирлы йорттагы соңгы биналарның милекчеләре, мондый майданчыклар урнашкан муниципаль берәмлекләренә жирле үзидарә органнары; региональ оператор каты коммуналь калдыкларны чүп-чар жыю (жыю) урыннарында ташыган вакыттан бирле каты коммуналь калдыклар белән эш иткән өчен җаваплылык тота. Каты коммуналь калдыкларны төяү каты коммуналь калдыкларны төяү урыннарын үз эченә ала.»

1.7. Карарның 3.6.1 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.6.1. Жир кишәрлекләре территорияләрен карап тоту үз эченә ала:

- 1) көн саен чүп-чардан, яфраклардан, кардан һәм боздан жыештыру (боздан);
- 2) юлларның, күперләрнең, урамнарның, тротуарларның, юлларның, жәяүлеләр территорияләрнең бозлавыкка каршы материаллары белән эшкәртү;
- 3) кар көртлөү һәм себерү;
- 4) кар һәм боз чыгару (кар-боз оешмалары);
- 5) контейнер майданчыкларын, каты коммуналь калдыклар өчен контейнерлар, чүп-чар өчен чүп-чар, эскәмияләр, кече архитектура формаларын урнаштыру һәм карап тоту.;
- 6) жыю, дезинфекция, контейнерлар (бункерлар) һәм контейнер майданчыклары;
- 7) яңгыр һәм кар суларын бүлеп бирү;
- 8) каты коммуналь калдыкларны, зур габаритлы һәм башка калдыкларны жыю һәм чыгару;
- 9) тузан хасил итү һәм һава дымлылыгын киметү өчен территориягә су сибү;
- 10) яшел утыртмаларның сакланышын тәмин итү һәм аларны карау;
- 11) коммуналь билгеләнештәге объектларны, инженерлык коммуникацияләрен (корылмаларны), юлларны, күперләрне, жәяүлеләр кичүләрен төзүдән, реконструкцияләүдән һәм төзекләндерүдән соң, төзекләндерүдән соң бозылган төзекләндерү элементларын торгызу, реставрация, археология һәм башка жир эшләрен башкару.;
- 12) гамәлдәге дүүләт стандартлары таләпләренә туры китереп карау һәм яңгыр кабул итү коеларын (яңгыр канализациясе), жир асты коммуникацияләре коеларын (корылмаларын) карап тоту;
- 13) төзелеш майданчыклары коймаларын, шул исәптән төзелеп бетмәгән объектларны карап тоту. Эшләр алып барылмый торган төзелеш объектлары коймаланырга тиеш;
- 14) территориягә чит затлар үтеп керү һәм (яки) санкцияләnmәгән урыннарда каты коммуналь калдыкларны урнаштыру мөмкинлеген юкка чыгара торган жимерелгән (сүтелгән, сүтелгән) биналар, корылмаларның жир участкалары коймаларын урнаштыру һәм карап тоту».

1.8 карарның 3.8.1 пунктындагы 6 пунктчасын түбәндәге редакциядә баян итәргә: «б) канаулар һәм су агу өчен торбалар чистартырга, язгы чорда йорт йорты чикләрендә һәм бирелгән жир участогы чикләрендә кар суларын үтүне тәмин итәргә;».

1.9 Пункт 3.10.6. Карарларны түбәндәге редакциядә баян итәргә:

"3.10.6 авыл жирлегенәң жирле үзидарә органнары эшкәртелгән терекөмешле лампаларның (шул исәптән аерым туплану буенча) туплану урыннарын булдыруны оештыралар, шул исәптән мондый урыннарны оештыру күпфатирлы йортларда жыелу урыннарын оештыру өчен урыннар булмау, мондый урыннарның урнашу урыннары турында кулланучыларга хәбәр итү, шулай ук каты коммуналь калдыкларны транспортлау эшчәнлеген оештыруда катнаша».

1.10. 3.10.14 карарның 3 пункты түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«3.10.14. Тротуарларда урнашкан мачталар һәм тышкы яктылык баганалары тирәсендәге территорияләргә жыештырган өчен җаваплылык килешү яисә Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә территория хужаларына йөкләнә.

Трансформатор бүлү подстанцияларенә, автоматик режимда (хезмәт күрсәтүче персоналдан башка) эшләүче башка инженерлык корылмаларына якин-тирә территорияләрне жыештырган өчен җаваплылык элге объектлар булган Россия Федерациясе Федераль законы яисә килешү нигезендә территория хужаларына йөкләнә.».

1.11. Карарның 3.13.4 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.13.4. Стационар булмаган объектларның милекчеләре булган юридик һәм физик затлар (мондый йортларның чикләре буенча төзелмәгән яки төзелмәгән жир кишәрлекләре милекчеләренән тыш), Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә, шартнамә нигезендә, бурычлы.:

1) җитештерергә, аларны ремонтлау һәм буяу. Ремонт тышкы кыяфәтне һәм проект документлары белән билгеләнгән төсләр чишелешен исәпкә алып башкарылырга тиеш;

2) якындагы территориядә яшел үсентеләр, газоннар, бордюр ташлары, кече архитектура формалары (алар булганда) сакланышын күзәтеп торырга, күрсәтелгән территорияне карап тотарга;

3) стационар булмаган объектлар янында урналар урнаштырырга, чүплекләрне көн дәвамында, кирәк булган саен, көн дәвамында чистартырга, әмма тәүлегенә кимендә бер тапкыр, чүплекләрне елына кимендә бер тапкыр буярга.».

1.12 карарның 3.14.1 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3.14.1. Төзелеш мәйданчыкларын, алар янәшәсендәге территорияләрне карап тоту, төзекләндерү эшләре тәмамланганнан соң, ремонт, төзелеш һәм башка төр эшләрне торгызу элге мәйданчыкларның милекчәсе булган төзүчегә йөкләнә.».

1.13. Карарның 3.14.2 пунктының 1 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«1) төзелеш мәйданының бөтен периметры буенча типлаштырылган киртәләрне"төзелештә хезмәт куркынычсызлыгы "Россия Федерациясе төзелеш нормаларын һәм кагыйдәләрен кабул итү турында" 2001 елның 23 июлендәге 80 номерлы РФ Дәүләт төзелеше Карары таләпләренә туры китереп урнаштырырга.».

1.14. Карарның 3.14.2 пунктының 9 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«9) төзелеш мәйданчыгы территориясендә каты коммуналь, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын жыю өчен контейнерлар һәм (яки) бункерлар булуны тәмин итәргә;»

1.15. Карарның 3.14.2 пунктының 10 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«10) төзелеш мәйданынан каты коммуналь, эре габаритлы һәм төзелеш калдыкларын чыгаруны оештыруны тәмин итәргә;».

1.16. 3.16.2 пунктын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

3.16.2. Килешү нигезендә йә Россия Федерациясе Федераль законы нигезендә милекчеләр бурычлы:

1) тукталышларның бөтен периметры буенча механик йогынтыларга һәм тышкы мохит йогынтысына тотрыклы булырга тиеш булган коймалар кую;;

2) тукталыш коймаларының тиешле техник торышын, аларның чисталыгын, пычрактан, кардан, боздан, Мәгълүмати-басма продукциядән үз вакытында чистартылуын күзәтеп торырга;;

3) тукталышлар территорияләрендә һәм тукталышларга якын территорияләрдә материаллар, комплектланган транспортны, төрле конструкцияләрне саклауга юл куймаска;;

4) дежур персонал өчен стоянкалар булдыру.

Гомуми мәйданы 10,0 кв. метрдан артмаган персоналның дежур торуы өчен капитал булмаган объектлар территорияләрендә урнаштыру рөхсәт ителә.;

5) тукталышлар территориясен утның тигез бүленешен тәмин итүче тышкы яктырту белән жиһазландырырга, гамәлдәге нормалар һәм кагыйдәләрнең таләпләренә туры килә торган;

б) проектта каралмаган башка капитал һәм вакытлыча биналар, корылмалар, сәүдә павильоннары, киоск, навеслар һ. б. төзү тукталышлары территорияләрендә рөхсәт ителми.;

7) ягулык-майлау материалларына ия булган автомобильләрне юу һәм автомобильләр стоянкасына юл куймаска.;

8) санитар һәм янгынга каршы кагыйдәләрне үтәп, тукталышлар территориясен карап тоту;

9) тирә-юнь территорияләрен санитар эшкәртү һәм чистартырга (киләшүдә каралган мәйдан чикләрендә), калдыкларны жыю өчен контейнерлар (чүплекләр) урнаштырырга, каты коммуналь калдыкларны, карны чыгаруны тәмин итәргә;;

10) каты өслекле стоянкага керү юлларын автостоянканың урнашу урынын һәм хезмәт күрсәтү урынын билгели торган махсус, билгеләр, шулай ук гамәлдәге дәүләт стандартлары таләпләренә туры килә торган тамга белән жиһазландырырга.;

11) инвалидларның тукталышлар территориясенә тоткарлыксыз үтәп керүен тәмин итәргә һәм инвалидларның махсус автотранспорт чараларын кую тыела торган махсус автотранспорт чараларын кую өчен кимендә 10% урын (эмма бер урын) бүлөп бирергә.

Инвалидлар «Россия Федерациясендә инвалидларны социаль яклау турында» 1995 елның 24 ноябрәндәге 181-ФЗ номерлы Федераль законның 15 статьясы нигезендә махсус автотранспорт чараларын парковка өчен бушлай файдалана.».

1.17. 4.1.16 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.1.16. Гражданныр (шәхси торақ йортларның миләкчеләре яки яллаучылар), юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, жирлек территориясендә үз эшчәнлекләрен гамәлгә ашыручы юридик затлар һәм шәхси эшмәкәрләр, законнарда билгеләнгән тәртиптә билгеләнгән тәртиптә билгеләнгән подрядчы оешмалар белән төзелгән килешүләр нигезендә, калдыкларны чыгару, утильләштерү һәм зарарсызландыру белән шөгыйльләнгән оешмалар белән төзелгән килешүләр нигезендә, расланган санитар нормалар һәм кагыйдәләр, жыелу нормалары нигезендә каты коммуналь, зур габаритлы һәм төзелеш чүп-чарын чыгаруны оештыралар.».

1.18. 4.3.4 пункттын түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«4.3.4. Башка сәүдә мәйданчыклары, стационар булмаган вак-төяк чөлтәре, социаль-мәдәни билгеләнештәге объектлар территорияләрен жыештыру, аларны ябканнан Соң, елның жылы вакытында мәжбүри рәвештә су сибөп башкарыла. Агымдагы урып-жыю көн дәвамьнда башкарыла. Көн саен каты коммуналь калдыкларны чыгару тәмин ителә.».

1.19. 4.4.5.1 пунктының 4 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::  
«4) Каты коммуналь һәм зур габаритлы калдыкларны жыю һәм чыгару;».

1.20. 4.4.6 Пункт. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«4.4.6. Каты коммуналь калдыклар белән эш итү буенча хезмәтләр күрсәтү турындагы килешү нигезендә каты коммуналь калдыкларны жыю түбәндәге ысуллар белән гамәлгә ашырыла::

а) чүп кабул итү камераларында урнашкан контейнерларга (йорт эчендәге тиешле инженерлык системасы булганда);

б) контейнер майданчыкларында урнашкан контейнерлар, бункерлар;

в) региональ оператор тарафыннан бирелгән пакетлар яки башка савытлар.».

1.21. 4.4.7 пунктының 2 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«2) каты коммуналь һәм зур габаритлы калдыкларны бары тик махсус контейнерларга һәм йорт яны территорияләрендә урнашкан махсус майданчыкларга гына урнаштырырга.».

1.22. 4.4.8 пунктының 2 пунктчасы. түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«2) каты коммуналь калдыклар өчен контейнерлар урнаштыру, ә махсуслаштырылган биналарда – моннан тыш, каты коммуналь калдыклар өчен жыентыклар урнаштыру;».

1.23. 4.4.8 пунктының 3 пунктчасы. Карарларны түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«3) расланган график нигезендә каты коммуналь һәм зур габаритлы калдыкларны чыгару;».

1.24.10 карарның 5.4.10 пунктчасын түбәндәге редакциядә бәян итәргә::

«5.4.10. Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары техник яктан төзек һәм эстетик яктан чиста булырга тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларының милекчеләре булган хужалары аларның тиешле торышын күзәтеп торырга, федераль закон яки килешү нигезендә тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын урнаштыру урынын үз вакытында ремонтларга һәм жыештырырга тиеш.

Реклама конструкциясен монтажлаганнан соң (демонтажлаганнан соң, реклама конструкциясен милекчесе булган хужа, федераль закон яки килешү нигезендә, реклама конструкциясен урнаштыру урынын төзекләндергән өчен, өч тәүлектән дә артык вакыт эчендә төзекләндерергә тиеш.

Тышкы реклама һәм мәгълүмат чараларын тиешенчә карап тотмаган, жир кишәрлеген һәм янәшәдәге территорияне жыештырган һәм санитар тотмаган өчен федераль закон яки килешү нигезендә тышкы реклама һәм мәгълүмат чаралары милекчеләре булган хужалар җаваплы.».

Председатель

Н.В.Кусаев