

Никольский авыл жирлеге советының чираттагы утырышы

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

КАРАР

27.09.2021 ел, № 21-2

Раслау тәртибен рәсмиләштерү выморочного

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

Никольское авыл жирлеге муниципаль

берәмлеге милкенә кәргән мөлкәт

Россия Федерациясе Граждан кодексына, "күчәмсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында" 13.07.2015 ел, № 218-ФЗ Федераль законга, Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольское авыл жирлеге Уставына, ТР Спас муниципаль районы Никольское авыл жирлеге Советы

Карар:

1. Татарстан Республикасы Министрлар Кабинетының "Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольское авыл жирлеге муниципаль берәмлеге милкенә сайлап алынган мөлкәтне рәсмиләштерү тәртибен раслау турында" 2007 ел, 30 нчы июль, 318 нче номерлы карары
2. Әлеге карарны Никольский авыл жирлегенең мәгълүмат стендларында бастырып чыгарырга һәм Спас муниципаль районының рәсми сайтында бастырырга (<http://www.spasskiy.tatarstan.ru>) һәм хокукый мәгълүматның рәсми сайтында (<http://pravo.tatarstan.ru>).
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольда тотам.

Никольский авыл жирлеге башлыгы

Спас муниципаль районы

Татарстан Республикасы



Е.А.Синицин

Никольский авыл җирлеге Советы карарына кушымта

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы

советының 27.09.2021 ел, № 21-2

Тәртип

юып алу милкен рәсмиләштерү

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольский авыл җирлеге милкенә

1. Әлеге Тәртип Россия Федерациясе Граждан кодексы нигезендә эшләнган һәм юып алу мөлкәтен рәсмиләштерү буенча гамәлләр эзлеклелеген билгели.

2. Закон буенча муниципаль берәмлеккә күчүче милек хокукы буенча күчеп килүче милек астында гражданнарның милек хокукында булган һәм вәгдә ителгәннән соң азат ителгән милке санала, әгәр варислар булмаса яки варислар булмаса, яки варислар булмаса, варислар булмаса, яки варислар булмаса, варислар булмаса, яки мирас алачак кеше мирас малыннан Азат ителмәс., әгәр милек васыятьнамәсе буенча муниципаль берәмлеккә тапшырылган.

3. Гамәлдәге законнар нигезендә, закон буенча мирас итеп сайлап алу тәртибендә Спас муниципаль районы Никольское авыл җирлеге башкарма комитеты территориясендәге түбәндәге мөлкәт муниципаль милеккә күчә:

торак бина;

җир кишәрлеге, шулай ук анда урнашкан биналар, корылмалар, башка күчемсез мөлкәт объектлары;

әлеге пунктның икенче һәм өченче абзацларында күрсәтелгән күчемсез милек объектларына гомуми өлешле милек хокукында өлеш.

4. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольский авыл җирлеге Башкарма комитетының сайлап алынган мөлкәткә хокукын раслый торган документ-нотариаль орган тарафыннан бирелгән мирас хокукы турында таныклык.

Юкка чыгарылган милекне сатып алу өчен мирасны кабул итү таләп ителми.

5. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Никольское авыл җирлеге территориясендә ачыклау һәм муниципаль милеккә җыю эшләрен оештыру Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты тарафыннан башкарыла.

6. ТР Җир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре министрлыгы хезмәткәрләре "Урман утырту көне" дип игълан ителгән табигатьне саклау акциясе кысаларында үткәрелгән чарада катнашты:

- Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте башкарма органнарыннан;

- Спас муниципаль районы җирле үзидарә органнары эшчәнлеге;

- инвентаризация үткәру нәтижәләре;

- гаризалар нигезендә идарәче оешмалар, башка юридик һәм физик затлар.

7. Никольский авыл җирлегенең башкарма комитеты 10 көн эчендә, жыю мөлкәте турында белешмәләр кәргән көннән алып, милеккә хокук ияләренең булуы яки булмавы турында Росреестрга запрос җибәрә.

8. Милеккә ия булу турындагы сорауга җавап кәргән көннән соң 10 көн эчендә Граждан хәле актларын дәүләт теркәве органнарына милеккә ия булуының үлемен дәүләт теркәвенә алу турында белешмәләр тапшыру турында запрос җибәрелә.

9. Әлеге Тәртипнең 8 пунктында күрсәтелгән мәгълүмат кәргән көннән соң 10 көн эчендә, ләкин милеккә ия булуының үлеменә дәүләт теркәве узганнан соң 6 айдан да иртәрәк булмаган вакыт эчендә Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты нотариатка әлеге вариска карата ачык мирас эше булу-булмавы турында сорап мөрәҗәгать итә.

10. Нотариаттан ачык мирас эше барлыгы турында белешмәләр алынганнан соң 10 көн эчендә Башкарма комитет мирас ачу урыны буенча нотариатка мирас хокукы турында таныклык (алга таба - гариза) бирү турында гариза белән мөрәҗәгать итә.

Гариза белән бер үк вакытта (булганда) түбәндәге документлар һәм/яки раслаучы белешмәләр тапшырыла:

- үлем факты;

- варисның соңгы яшәү урыны факты;

- закон буенча юып алынган мөлкәтнең мирас нигезе булу;

- мирас мирасының милек хокукында яки бүтән әйбер хокукында булу факты;

- Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольский авыл җирлеге Башкарма комитетының оештыру документлары.

11. Нотариус Никольский авыл җирлеге башкарма комитетының юып алу милкенә мирас хокукы турында таныклык бирүдән баш тарткан очракта, муниципаль милек хокукын тану турында судка гариза белән мөрәҗәгать итә.

12. Сайланма милеккә хокук турында таныклык алганда яки суд карары үз көченә кәргән очракта, Никольский авыл җирлеге башкарма комитеты муниципаль милек хокукын теркәү органнарында муниципаль милеккә дәүләт теркәвен тәэмин итә.

13. Күчемсез милеккә хокукларны дәүләт теркәве үткәннән соң, авыл җирлеге башкарма комитеты:

- муниципаль милеккә кабул итү һәм Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Никольское авыл җирлеге башкарма комитеты составына кертү турындагы карар проектын әзерләүне тәэмин итә;

- тиешле мәгълүматларны муниципаль милек реестрына кертүне тәэмин итә.

14. ТР Спас муниципаль районының Никольский авыл җирлеге территориясендә урнашкан торак биналар (шул исәптән торак йортлар һәм аларның өлешләре) рәвешендәге юу милке, билгеләнгән тәртиптә теркәлгән милек хокукы социаль файдалануының торак фондына кертелә.