



РЕШЕНИЕ

КАРАР

от 31 августа 2021 года г.Менделеевск

№82

"Россия Федерациясенә аерым закон актлары
Үзгәрешләр кертү турында" 30.12.2020 N 518-ФЗ
номерлы федераль закон

Федераль закон чараларын гамәлгә ашыру турында

«Россия Федерациясенә аерым закон актларына үзгәрешләр кертү турында»
30.12.2002 ел, № 518-ФЗ Федераль закон кабул ителүгә бәйле рәвештә, "Россия
Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында"
06.10.2003 ел, № 131-ФЗ Федераль законга, Татарстан Республикасы Менделеевск
муниципаль районы Уставына таянып, жирле эһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү һәм
элек исәпкә алынган күчәмсез милек объектларына хокук ияләрен ачыклау чараларын
оештыру максатларында жирле эһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү һәм жирле
эһәмияттәге

Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы Советы КАРАР
ИТТЕ:

1. Жирле эһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү буенча карарлар кабул итү һәм
Татарстан Республикасы Менделеевск муниципаль районы жирлекләре
территориясендә элегрәк исәпкә алынган күчәмсез милек объектларының
хокукларын ачыклау буенча чаралар үткәрү, элге күчәмсез милек объектларының
хокук ияләре турында мәгълүматларны Татарстан Республикасы Менделеевск
муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына кертү өчен
жирле эһәмияттәге мәсьәләләрне хәл итү вәкаләтләрен бирү.

2. № 518-ФЗ закон нигезләмәләрен хокук куллануда бертөсле якин килүне
билгеләү максатларында, Татарстан Республикасы Жир һәм мөлкәт мөнәсәбәтләре
министрлыгы тарафыннан тәкъдим ителгән карарларның үрнәк рәвешләрен,
"Күчәмсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында" 13.07.2015 ел, № 218-ФЗ Федераль
законның (02.07.20021 ред.) 69.1 статьясында билгеләнгән карар эчтәлегенә карата
таләпләргә туры китереп, кушымта нигезендә кабул итәргә.

3. Әлге карарны Менделеевск муниципаль районының рәсми сайтында
www.mendeleevsk.tatarstan.ru «Норматив документлар» бүлегендә, «Менделеевск
яңалыклары» газетасында бастырып чыгарырга һәм Татарстан Республикасы
хокукый мәгълүмат порталында <http://pravo.tatarstan.ru> урнаштырырга.

4. Әлге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Татарстан Республикасы
Менделеевск муниципаль районының Мөлкәт һәм жир мөнәсәбәтләре палатасына
йөкләргә.

Менделеевск муниципаль району
Совет «___» _____ 2021 № ___
каrarы буенча
кушымта

*Моңа кадәр исәпкә алынган бина, корылма,
бина хокукына ия булучыны ачыклау өчен
(үрнәк формасы,
тәмамланмаган объект
кадастр номеры булган төзелеш
объектлары*

Элегрәк исәпкә алынган күчемсез милек объекты хокукына ия булучыны ачыклау турында

"Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законның 69.1 статьясы нигезендә ачыкланды:

1. _____ карата (күчемсез милек объектының төре)¹ кадастр номеры 00: 00: 0000000: 00 белән аның милек хокукындагы күчемсез милек объектына ия булган хокукына ия булуы буларак Иван Иван Иванович ачыкланды _____ (туган көне), _____ (туу урыны), Россия Федерациясе гражданы паспорты серия _____ № _____, бирелгән _____ (документны тапшырган орган), бирү датасы _____, бүлекчә коды _____, СНИЛС 000-000-00-00, яшәүче (яшәү урыны буенча теркәлгән) адрес буенча: _____.

2. Иванов Иван Ивановичның 1 пунктта күрсәтелгән милек хокукы әлеге карарның күчемсез милек объекты раслана (хокук билгели торган документ турында белешмәләр)² (күчермә).

3. Әлеге карарның 1 пункттында күрсәтелгән күчемсез милек объекты эшчәнлеген туктатмады, бу исә _____ кадәр карау акты белән раслана. _____³ (кушымта).

¹ Күчемсез милек объектының төре (бина (Торак, торак, торак, торак бина, бакча йорты), бина (Торак, торак булмаган), корылма, төзелеп бетмәгән төзелеш объекты) күрсәтелә;

² 31.01.1998 елга кадәр бирелгән (кабул ителгән, имзаланган, төзелгән) күчемсез милек объектының хокукка ия булуы-документның төре (исеме), аның сериясе һәм номеры (булганда), бирү (кул кую) датасы, бирелгән (биргән) һәм/яки теркәгән (теркәгән) документ, мәселән:

сату-алу килешүе белән _____ (датасын күрсәтергә), № _____ (булганда күрсәтергә), теркәлгән _____ (әгәр килешү теркәлгән булса, орган, теркәлү датасы һәм номеры); нотариус тарафыннан бирелгән закон буенча мирас хокукы турында таныклык (нотариус тарафыннан бирү/гамәл кылу датасын күрсәтергә) _____ (нотариус гамәлен кылган нотариусның фамилиясен һәм инициалларын), нотариаль гамәлләрне теркәү реестрындагы номерны күрсәтергә _____ (номерны күрсәтергә;

³ Бинага карата түбәндәге сүзләр күрсәтелә «әлеге карарның 1 пункттында күрсәтелгән бина яки корылма, бу карау акты белән раслана. _____ № _____ (кушымта итеп бирелә)».

КАРАУ АКТЫ

Үрнәк формасы

(элек исәпкә алынган бина, корылмалар, бина хокукына ия булучыны ачыклау өчен, төзелеп бетмәгән объект, алар турында белешмәләр ЕГРНга кертелмәгән.

Элегрәк исәпкә алынган күчемсез милек объекты хокукына ия булучыны ачыклау турында

"Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законның 69.1 статьясы нигезендә ачыкланды:

1. _____ карата (күчемсез милек объектынның төре)⁴, адрес буенча урнашкан: _____ гомуми мәйданы _____ кв. м, милек хокукындагы элге күчемсез милек объектына ия булган кеше буларак Иванов Иван Иванович _____ (туган көне), _____ (туу урыны), Россия Федерациясе гражданы паспорты серия _____ № _____, бирелгән _____ (документ биргән орган (бирү датасы _____, бүлекчә коды _____, СНИЛС 000-00-00, яшәүче (яшәү урыны буенча теркәлгән) адрес буенча: _____.

2. Иванов Иван Ивановичның элге карарның 1 пункттында күрсәтелгән күчемсез милек объекты милке хокукы раслана (хокук билгели торган документ турында белешмәләр)⁵.

3. 3. Элге карарның 1 пункттында күрсәтелгән күчемсез милек объекты эшчәнлеген туктатмады, бу исә _____ кадәр карау акты белән раслана. _____⁶ (кушымта).

⁴ Күчемсез милек объектынның төре (бина (Торак, торак, торак, торак бина, бакча йорты), бина (Торак, торак булмаган), корылма, төзелеп бетмәгән төзелеш объекты) күрсәтелә;

⁵ 31.01.1998 елга кадәр бирелгән (кабул ителгән, имзаланган, төзелгән) күчемсез милек объектынның хокукка ия булуы-документның төре (исеме), аның сериясе һәм номеры (булганда), бирү (кул кую) датасы, бирелгән (биргән) һәм/яки теркәгән (теркәгән) документ, мәселән:

сату-алу килешүе белән _____ (датасын күрсәтергә), № _____ (булганда күрсәтергә), теркәлгән _____ (әгәр килешү теркәлгән булса, орган, теркәлү датасы һәм номеры); нотариус тарафыннан бирелгән закон буенча мирас хокукы турында таныклык (нотариус тарафыннан бирү/гамәл кылу датасын күрсәтергә) _____ (нотариус гамәлен кылган нотариусның фамилиясен һәм инициалларын), нотариаль гамәлләрне теркәү реестрындагы номерны күрсәтергә _____ (номерны күрсәтергә);

⁶ Бинага карата түбәндәге сүзләр күрсәтелә «элге карарның 1 пункттында күрсәтелгән бина яки корылма, бу карау акты белән раслана. _____ № _____ (кушымта итеп бирелә)».

КАРАУ АКТЫ

*Кадастр номеры булган элек исәпкә алынган
жир кишәрлегенә хокук иясен ачыклау өчен
үрнәк форма*

Элегрәк исәпкә алынган күчемсез милек объекты
хокукына ия булуыны ачыклау турында

«Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге
218-ФЗ номерлы Федераль законның 69.1 статьясы нигезендә ачыкланды:

1. Жир кишәрлегенә карата 00:00:00000000:00 кадастр номеры булган жир
кишәрлегенә карата аның милек хокукындагы элге жир кишәрлегенә ия булган
хокук иясе буларак Иванов Иван Иванович _____ (туган көне) билгеләнде),
_____ (туу урыны), Россия Федерациясе гражданы паспорты серия
_____ № _____, бирелгән _____ (документ биргән орган (бирү
датасы _____, бүлекчә коды _____, СНИЛС 000-00-00, яшәүче
(яшәү урыны буенча теркәлгән) адрес буенча:

_____.

2. Иванов Иван Ивановичның элге карарның 1 пунктында күрсәтелгән жир
кишәрлегенә милек хокукы раслана _____ (хокук билгели торган документ
турында белешмәләр)⁷ (күчермә).

⁷ 31.01.1998 елга кадәр ачыкланган затның элегрәк исәпкә алынган күчемсез милек объектынның хокукка
ия булуы (имзаланган, кабул ителгән): документның төре (исеме), аның сериясе һәм номеры (булган
очракта), бирү (кул кую) датасы, документны биргән орган (оешма) атамасы, мәселән: жиргә милек хокукы
турында таныклык, бирү датасы - _____ (күрсәтергә)

бирелгән _____ (документ биргән органны күрсәтергә); нотариус тарафыннан бирелгән
закон буенча мирас хокукы турында таныклык (нотариус тарафыннан бирү/гамәл кылу датасын
күрсәтергә) _____ (нотариус гамәлен кылган нотариусның фамилиясен һәм инициалларын),
нотариаль гамәлләрне теркәү реестрындагы номерны күрсәтергә _____ (номерны күрсәтергә).

Үрнәк формасы

(эле́к исәпкә алынган жи́р кишәрлегенә ия булу́чыны ачыклау өчен, аны́ң турында белешмәләр ЕГРНга кертелмәгән)

Элегрәк исәпкә алынган күчемсез милек объекты хокукына ия булучыны ачыклау турында

"Күчемсез милекне дәүләт теркәвенә алу турында» 2015 елның 13 июлендәге 218-ФЗ номерлы Федераль законның 69.1 статьясы нигезендә ачыкланды:

1. 1. Адрес буенча урнашкан _____ кв. м мәйданлы жир кишәрлегенә карата: _____, һәм индивидуаль торак төзелеше өчен бирелгән торак пунктлар жирләре категориясенә керә торган торак пунктлар жирләре исемлегенә үзгәрешләр кертү хакында⁸, аның милек хокукындагы әлеге жир кишәрлегенә ия булган Хокук иясе буларак Иванов Иван Иванович _____ (туган көне), _____ (туу урыны), Россия Федерациясе гражданы паспорты серия _____ № _____, бирелгән _____ (документ биргән орган, бирү датасы _____, бүлекчә коды _____, СНИЛС 000-00-00, яшәүче (яшәү урыны буенча теркәлгән) адрес буенча: _____.

2. 2. Иванов Иван Ивановичның әлеге карарның 1 пунктында күрсәтелгән жир кишәрлегенә милек хокукы раслана _____ (хокук билгели торган документ турында белешмәләр⁹ (күчермә).

⁸ Рөхсәт ителгән куллану категориясе һәм рәвеше турында мәгълүматлар мондый мәгълүматлар булганда күрсәтелә;

⁹ 31.01.1998 елга кадәр бирелгән (имзаланган, кабул ителгән) күчемсез милек объектының хокукка ия булуын раслаучы документлар: документның төре (исеме), аның сериясе һәм номеры (булганда), бирү (кул кую) датасы, документны биргән (биргән) орган (оешма) атамасы (мәсәлән:

жиргә милек хокукы турында таныклык, бирү датасы - _____ (күрсәтергә)

бирелгән _____ (документ биргән органны күрсәтергә); нотариус тарафыннан бирелгән закон буенча мирас хокукы турында таныклык (нотариус тарафыннан бирү/гамәл кылу датасын күрсәтергә) _____ (нотариус гамәлен кылган нотариусның фамилиясен һәм инициалларын), нотариаль гамәлләрне теркәү реестрындагы номерны күрсәтергә _____ (номерны күрсәтергә).