

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы  
Пановка авыл жирлегенә Советының унынчы утырышы

Пановка авыл жирлегенә Советы  
КАРАРЫ

16 август, 2021 года

№ 25

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Пановка авыл жирлегенә территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Пановка авыл жирлегенә уставы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексының 55.25 статьясындагы 9 өлеш һәм Россия Федерациясе Конституция судының 2021 елның 19 апрелдәгә карары нигезендә **Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Пановка авыл жирлегенә Советы карар кабул итте:**

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Пановка авыл жирлегенә Советының 2017 елның 12 декабрдәгә 76/30 номерлы карары (2018 елның 20 сентябрдәгә 100/54 номерлы һәм 2019 елның 6 маендагы 124/78 номерлы карарлары белән расланган үзгәрешләр белән) белән расланган Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Пановка авыл жирлегенә территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә түбәндәгә үзгәрешләренә кертәргә:

1). «Биналар (алар эчендәгә биналар) милекчеләренә һәм янәшәсендәгә территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибен» 7 бүлеген түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

«7 нче бүлек. Биналарның (алар эчендәгә биналарның) милекчеләренә һәм (яисә) башка законлы хужаларының, корылмаларның һәм жир кишәрлекләренә якындагы территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибе

7.1. Биналарның, төзелмәләренә, корылмаларның, жир кишәрлекләренә милекчеләре һәм (яки) башка законлы хужалары (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән яки төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләренән тыш) түбәндәгә очрақларда һәм тәртиптә, шул исәптән якин-тирә территорияләренә карап тотуда финанс ягыннан катнашырга тиеш:

7.1.1. Якин-тирә территория чикләренә тышкы өлеш, түбәндәгә очрақлардан тыш, бина, корылма, жир кишәрлегенә чикләренән периметр буенча 15 метр ераклыкта билгеләнә:

а) аерым торучы стационар булмаган сәүдә объектлары һәм халыкка хезмәт күрсәтү объектлары (шул исәптән жәмәгать транспортының утырту майданчыкларында урнашкан) өчен-периметр буенча 10 метр;

б) аерым торучы жылылык, трансформатор, бүлү подстанцияләре, биналар һәм инженер-техник билгеләнештәге корылмалар өчен-периметр буенча 5 метр;

в) гараж-төзелеш кооперативлары, бакчачылык, дача, коммерцияле булмаган гражданнар берләшмәләре, автостоянкалар, автозаправка станцияләре, автозаправка станцияләре, автотранспортны сату, хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау объектлары өчен-периметр буенча 20 метр;

г) жир өсте, жир өсте челтәрләре һәм инженерлык-техник тәмин итү корылмалары өчен-инженер-техник тәмин итү челтәрләреннән һәм корылмаларыннан һәр яктан 5 метр, эмма инженерлык-техник тәмин итү челтәрләренен һәм корылмаларының сак зонасы чикләреннән артык түгел;

д) реклама конструкцияләре өчен - 5 метр периметр (радиус) нигез;

е) чүп-чар жыю өчен майданчыклар өчен-периметр буенча 5 метр;

ж) социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территория, шулай ук учреждениенен территориясе алдында 10 м радиуста төп фасад ягыннан йә урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта), башка яктан-10 м радиуста;

з) әлеге Кагыйдәләрнең 7.1 пунктының 7.1.2 пунктчасы нигезендә күпфатирлы йортлар өчен.

7.1.2. Күп фатирлы йортлар өчен янәшәсендәге территория чикләренен тышкы өлеше 15 метр чигендә әлеге йорт яшелләндерү һәм төзекләндерү элементлары булган жир кишәрлеге чикләреннән, ләкин йорт чикләреннән 15 метрдан да артмаган чикләрдә билгеләнә.

7.1.3. Әлеге Кагыйдәләрнең 7.1.1, 7.1.2 пунктларының 7.1.2 пунктлары нигезендә билгеләнгән тирә-юнь территорияләре чикләренен тышкы өлеше гомуми файдаланудагы юлның йөрү өлеше яки якын-тирә территория чигенен әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнгән тышкы өлеше белән кисешү юлы белән бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә якын-тирә территория белән чикләнә.

Якын-тирә территорияләрне каплаганда (кисешкәндә) тирә-юнь территорияләре чигенен тышкы өлеше биналар, корылмалар, жир участокларынан тигез ераклыкта билгеләнә.

Әгәр бина, төзелмә, корылма, жир кишәрлеге, аларга карата якын-тирә территория чигенен тышкы өлеше билгеләнә торган жир кишәрлеге, саклау, санитар-яклау зонасы, мәдәни мирас объектларын саклау зонасы һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән башка зона белән чиктәш булса, мондый бина, төзелмә, корылмалар, жир кишәрлегенен тышкы өлеше күрсәтелгән зоналарның чикләрен кисәргә тиеш түгел.

7.2. Якын-тирә территорияне карап тоту эшләрен үз эченә ала:

- үләнне чабу (үлән катламы биеклегенә 15 см дан артмаска тиеш);

- чүп-чар жыю;

- авария хәлендәге агачларны санитар кисү;

- язгы-жэйге чорда жэяүлеләр коммуникацияләрен (шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкаларны көн саен юдырту;

- кар чистарту, жэяүлеләр коммуникацияләренең көзге-кышкы чорында тайгаклыкларны бетерү (шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкалар;

- кече архитектура формаларын буяу (язгы-жэйге чорда елга 1 тапкыр);

- чүплөкләрне һәм чүп-чар жыючыларны чүп-чардан, аның туплануы буенча чистарту.

7.3. Күпфатирлы йорт белән турыдан-туры идарә иткәндә, якин-тирә территорияне карап тоту буенча эшләрне элегә йортта биналарның милекчеләре мөстәкыйль рәвештә я махсус оешмалар белән килешү буенча яки гамәлдәге законнарда каралган башка ысул белән башкаралар.»

2) 4.4.9 пункттындагы 13 пунктчасын үз көчен югалткан дип танырга.

2. Элегә карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Элегә карар рәсми басылып чыккан (игълан ителгән) көнәннән үз көченә керә.

Татарстан Республикасы  
Питрәч муниципаль районы  
Пановка авыл жирлегә башлыгы



О.И. Козырев.