

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы
Янсуар авыл жирлеген Советының унынчы утырышы

Янсуар авыл жирлеген Советы
КАРАРЫ

16 август, 2021 года

№ 25

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Янсуар авыл жирлеген территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кергү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештырунын гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Янсуар авыл жирлеген уставы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.25 статьясындагы 9 өлеше һәм Россия Федерациясе Конституция судының 2021 елның 19 апрелдәгә карары нигезендә **Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Янсуар авыл жирлеген Советы карар кабул итте:**

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Янсуар авыл жирлеген Советының 2017 елның 12 декабрдәгә 74 номерлы карары (2018 елның 20 сентябрдәгә 93 номерлы һәм 2019 елның 6 маендагы 114 номерлы карарлары белән расланган үзгәрешләр белән) белән расланган Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Янсуар авыл жирлеген территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә түбәндәгә үзгәрешләрне кертергә:

1). «Биналар (алар эчендәгә биналар) милекчеләренен һәм янәшәсендәгә территорияләрне төзекләндерүдә катнашу тәртибен» 7 бүлеген түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

«7 нче бүлек. Биналарның (алар эчендәгә биналарның) милекчеләренен һәм (яисә) башка законлы хужаларының, корылмаларның һәм жир кишәрлекләренен якындагы территорияләрне төзекләндерүдә катнашу тәртибе

7.1. Биналарның, төзелмәләренен, корылмаларның, жир кишәрлекләренен милекчеләре һәм (яки) башка законлы хужалары (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән яки төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләренен тыш) түбәндәгә очрақларда һәм тәртиптә, шул исәптән якин-тирә территорияләрне карап тотуда финанс ягыннан катнашырга тиеш:

7.1.1. Якин-тирә территория чикләренен тышкы өлеше, түбәндәгә очрақлардан тыш, бина, корылма, жир кишәрлеген чикләренен периметр буенча 15 метр ераклыкта билгеләнә:

а) аерым торучы стационар булмаган сәүдә объектлары һәм халыкка хезмәт күрсәтү объектлары (шул исәптән жәмәгать транспортының утырту майданчыкларында урнашкан) өчен-периметр буенча 10 метр;

б) аерым торучы жылылык, трансформатор, бүлү подстанцияләре, биналар һәм инженер-техник билгеләнештәге корылмалар өчен-периметр буенча 5 метр;

в) гараж-төзелеш кооперативлары, бакчачылык, дача, коммерцияле булмаган гражданнар берләшмәләре, автостоянкалар, автозаправка станцияләре, автозаправка станцияләре, автотранспортны сату, хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау объектлары өчен-периметр буенча 20 метр;

г) жир өсте, жир өсте чөлтәләре һәм инженерлык-техник тәмин итү корылмалары өчен-инженер-техник тәмин итү чөлтәләреннән һәм корылмаларыннан һәр яктан 5 метр, әмма инженерлык-техник тәмин итү чөлтәләренең һәм корылмаларының сак зонасы чикләреннән артык түгел;

д) реклама конструкцияләре өчен - 5 метр периметр (радиус) нигез;

е) чүп-чар жыю өчен майданчыклар өчен-периметр буенча 5 метр;

ж) социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территория, шулай ук учреждениенең территориясе алдында 10 м радиуста төп фасад ягыннан йә урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта), башка яктан-10 м радиуста;

з) әлеге Кагыйдәләреннән 7.1 пунктның 7.1.2 пунктчасы нигезендә күпфатирлы йортлар өчен.

7.1.2. Күп фатирлы йортлар өчен янәшәсендәге территория чикләренен тышкы өлеше 15 метр чигендә әлеге йорт яшелләндерү һәм төзекләндерү элементлары булган жир кишәрлеге чикләреннән, ләкин йорт чикләреннән 15 метрдан да артмаган чикләрдә билгеләнә.

7.1.3. Әлеге Кагыйдәләреннән 7.1.1, 7.1.2 пунктларының 7.1.2 пунктлары нигезендә билгеләнгән тирә-юнь территорияләре чикләренен тышкы өлеше гомуми файдаланудагы юлның йөрү өлеше яки якин-тирә территория чигенең әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнгән тышкы өлеше белән кисешү юлы белән бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә якин-тирә территория белән чикләнә.

Якин-тирә территорияләрне каплаганда (кисешкәндә) тирә-юнь территорияләре чигенең тышкы өлеше биналар, корылмалар, жир участкаларыннан тигез ераклыкта билгеләнә.

Әгәр бина, төзелмә, корылма, жир кишәрлеге, аларга карата якин-тирә территория чигенең тышкы өлеше билгеләнә торган жир кишәрлеге, саклау, санитар-яклау зонасы, мәдәни мирас объектларын саклау зонасы һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән башка зона белән чиктәш булса, мондый бина, төзелмә, корылмалар, жир кишәрлегенең тышкы өлеше күрсәтелгән зоналарның чикләрен кисәргә тиеш түгел.

7.2. Якин-тирә территорияне карап тоту эшләрен үз эченә ала:

- үләнне чабу (үлән катламы биекlege 15 см дан артмаска тиеш);

- чүп-чар жыю;

- авария хәлендәге агачларны санитар кисү;

- язгы-жэйге чорда жэяүлелэр коммуникациялэрен (шул исэптэн тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкаларны көн саен юдырту;

- кар чистарту, жэяүлелэр коммуникациялэренең көзге-кышкы чорында тайгаклыкларны бетерү (шул исэптэн тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкалар;

- кече архитектура формаларын буяу (язгы-жэйге чорда елга 1 тапкыр);

- чүплеклэрне һәм чүп-чар жыючыларны чүп-чардан, аның туплануы буенча чистарту.

7.3. Күпфатирлы йорт белән турыдан-туры идарә иткәндә, якин-тирә территорияне карап тоту буенча эшлэрне элеге йортта биналарның милекчелэре мөстәкыйль рэвештә я махсус оешмалар белән килешү буенча яки гамәлдәге законнарда каралган башка ысул белән башкаралар.»

2) 4.4.9 пункттындагы 13 пунктчасын үз көчен югалткан дип танырга.

2. Элеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында (www.pravo.tatarstan.ru) һәм Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында (www.pestreci.tatarstan.ru) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Элеге карар рәсми басылып чыккан (игълан ителгән) көненнән үз көченә керә.

Питрәч муниципаль районы
Янсуар авыл жирлеген башлыгы



В.Н. Таланов