

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы  
Татар Казысы авыл жирлегә Советының унынчы утырышы

Татар Казысы авыл жирлегә Советы  
КАРАРЫ

16 август, 2021 года

№ 23

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Татар Казысы авыл жирлегә территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәгә 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Татар Казысы авыл жирлегә уставы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.25 статьясындагы 9 өлеше һәм Россия Федерациясе Конституция судының 2021 елның 19 апрелдәгә карары нигезендә **Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Татар Казысы авыл жирлегә Советы карар кабул итте:**

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Татар Казысы авыл жирлегә Советының 2017 елның 12 декабрдәгә 74 номерлы карары (2018 елның 20 сентябрдәгә 93 номерлы һәм 2019 елның 6 маендагы 116 номерлы карарлары белән расланган үзгәрешләр белән) белән расланган Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Татар Казысы авыл жирлегә территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә түбәндәгә үзгәрешләренә керттегә:

1). «Биналар (алар эчендәгә биналар) милекчеләренә һәм янәшәсендәгә территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибен» 7 бүлеген түбәндәгә редакциядә баян итәргә:

«7 нче бүлек. Биналарның (алар эчендәгә биналарның) милекчеләренә һәм (якисә) башка законлы хужаларының, корылмаларның һәм жир кишәрлекләренә якындагы территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибе

7.1. Биналарның, төзелмәләренә, корылмаларның, жир кишәрлекләренә милекчеләре һәм (яки) башка законлы хужалары (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән яки төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләренән тыш) түбәндәгә очракларда һәм тәртиптә, шул исәптән якын-тирә территорияләренә карап тотуда финанс ягыннан катнашырга тиеш:

7.1.1. Якын-тирә территория чикләренә тышкы өлеше, түбәндәгә очраклардан тыш, бина, корылма, жир кишәрлегә чикләренән периметр буенча 15 метр ераклыкта билгеләнә:

а) аерым торучы стационар булмаган сәүдә объектлары һәм халыкка хезмәт күрсәтү объектлары (шул исәптән жәмәгать транспортының утырту майданчыкларында урнашкан) өчен-периметр буенча 10 метр;

б) аерым торучы жылылык, трансформатор, бүлү подстанцияләре, биналар һәм инженер-техник билгеләнештәге корылмалар өчен-периметр буенча 5 метр;

в) гараж-төзелеш кооперативлары, бакчачылык, дача, коммерцияле булмаган гражданныр берләшмәләре, автостоянкалар, автозаправка станцияләре, автозаправка станцияләре, автотранспортны сату, хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау объектлары өчен-периметр буенча 20 метр;

г) жир өсте, жир өсте чөлтәрләре һәм инженерлык-техник тәмин итү корылмалары өчен-инженер-техник тәмин итү чөлтәрләреннән һәм корылмаларыннан һәр яктан 5 метр, эмма инженерлык-техник тәмин итү чөлтәрләреннән һәм корылмаларының сак зонасы чикләреннән артык түгел;

д) реклама конструкцияләре өчен - 5 метр периметр (радиус) нигез;

е) чүп-чар жыю өчен майданчыклар өчен-периметр буенча 5 метр;

ж) социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, саламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территория, шулай ук учреждениенең территориясә алдында 10 м радиуста төп фасад ягыннан йә урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта), башка яктан-10 м радиуста;

з) әлегә Кагыйдәләрнең 7.1 пунктның 7.1.2 пунктчасы нигезендә күпфатирлы йортлар өчен.

7.1.2. Күп фатирлы йортлар өчен янәшәсендәге территория чикләреннән тышкы өлешә 15 метр чигендә әлегә йорт яшәлләндерү һәм төзекләндерү элементлары булган жир кишәрлеге чикләреннән, ләкин йорт чикләреннән 15 метрдан да артмаган чикләрдә билгеләнә.

7.1.3. Әлегә Кагыйдәләрнең 7.1.1, 7.1.2 пунктларының 7.1.2 пунктлары нигезендә билгеләнгән тирә-юнь территорияләре чикләреннән тышкы өлешә гомуми файдаланудагы юлның йөрү өлешә яки яқын-тирә территория чигенә әлегә Кагыйдәләр нигезендә билгеләнгән тышкы өлешә белән кисешү юлы белән бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә яқын-тирә территория белән чикләнә.

Яқын-тирә территорияләрне каплаганда (кисешкәндә) тирә-юнь территорияләре чигенә тышкы өлешә биналар, корылмалар, жир участкаларыннан тигез ераклыкта билгеләнә.

Әгәр бина, төзелмә, корылма, жир кишәрлеге, аларга карата яқын-тирә территория чигенә тышкы өлешә билгеләнә торган жир кишәрлеге, саклау, санитар-яклау зонасы, мәдәни мирас объектларын саклау зонасы һәм Россия Федерациясә законнары нигезендә билгеләнгән башка зона белән чиктәш булса, мондый бина, төзелмә, корылмалар, жир кишәрлегенә тышкы өлешә күрсәтелгән зоналарның чикләрен кисәргә тиеш түгел.

7.2. Яқын-тирә территорияне карап тоту эшләрен үз эченә ала:

- үләнне чабу (үлән катламы биеклегә 15 см дан артмаска тиеш);
- чүп-чар жыю;
- авария хәлендәге агачларны санитар кисү;

- язгы-жәйге чорда жәяүлеләр коммуникацияләрен (шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкаларны көн саен юдырту;

- кар чистарту, жәяүлеләр коммуникацияләренең көзге-кышкы чорында тайгаклыкларны бетерү (шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкалар;

- кече архитектура формаларын буяу (язгы-жәйге чорда елга 1 тапкыр);

- чүплекләрне һәм чүп-чар жыючыларны чүп-чардан, аның туплануы буенча чистарту.

7.3. Күпфатирлы йорт белән турыдан-туры идарә иткәндә, якин-тирә территорияне карап тоту буенча эшләргә элекке йортта биналарның милекчеләре мөстәкыйль рәвештә я махсус оешмалар белән килешү буенча яки гамәлдәге законнарда каралган башка ысул белән башкаралар.»

2) 4.4.9 пунктындагы 13 пунктчасын үз көчен югалткан дигән танырга.

2. Әлеге карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Әлеге карар рәсми басылып чыккан (игълан ителгән) көненнән үз көченә керә.

Питрәч муниципаль районы  
Татар Казысы авыл жирлегә башлыгы

Ф.Г.Кәримуллин

