

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы  
Кәвәл авыл жирлеге Советының унынчы утырышы

Кәвәл авыл жирлеге Советы  
КАРАРЫ

16 август, 2021 года

№ 25

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Кәвәл авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә жирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрдәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Кәвәл авыл жирлеге уставы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.25 статьясындагы 9 өлеше һәм Россия Федерациясе Конституция судының 2021 елның 19 апрелдәге карары нигезендә **Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Кәвәл авыл жирлеге Советы карар кабул итте:**

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Кәвәл авыл жирлеге Советының 2017 елның 13 декабрдәге 78 номерлы карары (2018 елның 20 сентябрдәге 107 номерлы һәм 2019 елның 6 маендагы 130 номерлы карарлары белән расланган үзгәрешләр белән) белән расланган Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Кәвәл авыл жирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1). «Биналар (алар эчендәге биналар) милекчеләренә һәм янәшәсендәге территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибен» 7 бүлеген түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«7 нче бүлек. Биналарның (алар эчендәге биналарның) милекчеләренә һәм (яисә) башка законлы хужаларының, корылмаларның һәм жир кишәрлекләренә якындагы территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибе

7.1. Биналарның, төзелмәләренә, корылмаларның, жир кишәрлекләренә милекчеләре һәм (яки) башка законлы хужалары (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән яки төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләренән тыш) түбәндәге очрақларда һәм тәртиптә, шул исәптән якин-тирә территорияләренә карап тотуда финанс ягыннан катнашырга тиеш:

7.1.1. Якин-тирә территория чикләренә тышкы өлеше, түбәндәге очрақлардан тыш, бина, корылма, жир кишәрлеге чикләренән периметр буенча 15 метр ераклыкта билгеләнә:

а) аерым торучы стационар булмаган сәүдә объектлары һәм халыкка хезмәт күрсәтү объектлары (шул исәптән жәмәгать транспортының утырту майданчыкларында урнашкан) өчен-периметр буенча 10 метр;

б) аерым торучы жылылык, трансформатор, бүлү подстанцияләре, биналар һәм инженер-техник билгеләнештәге корылмалар өчен-периметр буенча 5 метр;

в) гараж-төзелеш кооперативлары, бакчачылык, дача, коммерцияле булмаган гражданнар берләшмәләре, автостоянкалар, автозаправка станцияләре, автозаправка станцияләре, автотранспортны сату, хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау объектлары өчен-периметр буенча 20 метр;

г) жир өсте, жир өсте чөлтәләре һәм инженерлык-техник тәмин итү корылмалары өчен-инженер-техник тәмин итү чөлтәләреннән һәм корылмаларыннан һәр яктан 5 метр, эмма инженерлык-техник тәмин итү чөлтәләренен һәм корылмаларының сак зонасы чикләреннән артык түгел;

д) реклама конструкцияләре өчен - 5 метр периметр (радиус) нигез;

е) чүп-чар жыю өчен майданчыклар өчен-периметр буенча 5 метр;

ж) социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территория, шулай ук учреждениенен территориясе алдында 10 м радиуста төп фасад ягыннан йә урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта), башка яктан-10 м радиуста;

з) әлеге Кагыйдәләренң 7.1 пунктның 7.1.2 пунктчасы нигезендә күпфатирлы йортлар өчен.

7.1.2. Күп фатирлы йортлар өчен янәшәсендәге территория чикләренен тышкы өлеше 15 метр чигендә әлеге йорт яшелләндерү һәм төзекләндерү элементлары булган жир кишәрлеге чикләреннән, ләкин йорт чикләреннән 15 метрдан да артмаган чикләрдә билгеләнә.

7.1.3. Әлеге Кагыйдәләренң 7.1.1, 7.1.2 пунктларының 7.1.2 пунктлары нигезендә билгеләнгән тирә-юнь территорияләре чикләренен тышкы өлеше гомуми файдаланудагы юлның йөрү өлеше яки якин-тирә территория чигенен әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнгән тышкы өлеше белән кисешү юлы белән бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә якин-тирә территория белән чикләнә.

Якин-тирә территорияләренә каплаганда (кисешкәндә) тирә-юнь территорияләре чигенен тышкы өлеше биналар, корылмалар, жир участкаларыннан тигез ераклыкта билгеләнә.

Әгәр бина, төзелмә, корылма, жир кишәрлеге, аларга карата якин-тирә территория чигенен тышкы өлеше билгеләнә торган жир кишәрлеге, саклау, санитар-яклау зонасы, мәдәни мирас объектларын саклау зонасы һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән башка зона белән чиктәш булса, мондый бина, төзелмә, корылмалар, жир кишәрлегенен тышкы өлеше күрсәтелгән зоналарның чикләрен кисәргә тиеш түгел.

7.2. Якин-тирә территорияне карап тоту эшләрен үз эченә ала:

- үләнне чабу (үлән катламы биеклегенә 15 см дан артмаска тиеш);

- чүп-чар жыю;

- авария хәлендәге агачларны санитар кисү;

- язгы-жәйге чорда жәяүлеләр коммуникацияләрен (шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкаларны көн саен юдырту;

- кар чистарту, жәяүлеләр коммуникацияләренең көзге-кышкы чорында тайгаклыкларны бетерү (шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкалар;

- кече архитектура формаларын буяу (язгы-жәйге чорда елга 1 тапкыр);

- чүплекләргә һәм чүп-чар жыючыларны чүп-чардан, аның туплануы буенча чистарту.

7.3. Күпфатирлы йорт белән турыдан-туры идарә иткәндә, якин-тирә территорияне карап тоту буенча эшләргә элекке йортта биналарның милекчеләргә мөстәкыйль рәвештә я махсус оешмалар белән килешү буенча яки гамәлдәге законнарда каралган башка ысул белән башкаралар.»

2) 4.4.9 пункттыңдагы 13 пунктчасын үз көчен югалткан дип танырга.

2. Әлегә карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Әлегә карар рәсми басылып чыккан (игълан ителгән) көненнән үз көченә керә.

Питрәч муниципаль районы  
Кәвәл авыл жирлегә башлыгы



А.Ф.Фәйзрахманов