

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы  
Күн авыл җирлеге Советының унынчы утырышы

Күн авыл җирлеге Советы  
КАРАРЫ

16 август, 2021 года

№ 26

Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

«Россия Федерациясендә җирле үзидарәне оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 6 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль закон, Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл җирлеге уставы, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 55.25 статьясындагы 9 өлеше һәм Россия Федерациясе Конституция судының 2021 елның 19 апреләндәге карары нигезендә **Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл җирлеге Советы карар кабул итте:**

1. Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл җирлеге Советының 2017 елның 13 декабрәндәге 79 номерлы карары (2018 елның 20 сентябрәндәге 100 номерлы һәм 2019 елның 6 маендагы 127 номерлы карарлары белән расланган үзгәрешләр белән) белән расланган Татарстан Республикасы Питрәч муниципаль районы Күн авыл җирлеге территориясен төзекләндерү кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләренә кертәргә:

1). «Биналар (алар эчендәге биналар) милекчеләренә һәм янәшәсендәге территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибен» 7 бүлеген түбәндәге редакциядә баян итәргә:

«7 нче бүлек. Биналарның (алар эчендәге биналарның) милекчеләренә һәм (яисә) башка законлы хужаларының, корылмаларның һәм җир кишәрлекләренә якындагы территорияләренә төзекләндерүдә катнашу тәртибе

7.1. Биналарның, төзелмәләренә, корылмаларның, җир кишәрлекләренә милекчеләре һәм (яки) башка законлы хужалары (мондый йортлар чикләре буенча төзелмәгән яки төзелгән күпфатирлы йортлардагы биналарның милекчеләренән тыш) түбәндәге очрақларда һәм тәртиптә, шул исәптән якин-тирә территорияләренә карап тотуда финанс ягыннан катнашырга тиеш:

7.1.1. Якин-тирә территория чикләренә тышкы өлеше, түбәндәге очрақлардан тыш, бина, корылма, җир кишәрлеге чикләренән периметр буенча 15 метр ераклыкта билгеләнә:

а) аерым торучы стационар булмаган сәүдә объектлары һәм халыкка хезмәт күрсәтү объектлары (шул исәптән жәмәгать транспортының утырту майданчыкларында урнашкан) өчен-периметр буенча 10 метр;

б) аерым торучы жылылык, трансформатор, бүлү подстанцияләре, биналар һәм инженер-техник билгеләнештәге корылмалар өчен-периметр буенча 5 метр;

в) гараж-төзелеш кооперативлары, бакчачылык, дача, коммерцияле булмаган гражданнар берләшмәләре, автостоянкалар, автозаправка станцияләре, автозаправка станцияләре, автотранспортны сату, хезмәт күрсәтү һәм ремонтлау объектлары өчен-периметр буенча 20 метр;

г) жир өсте, жир өсте челтәрләре һәм инженерлык-техник тәэмин итү корылмалары өчен-инженер-техник тәэмин итү челтәрләреннән һәм корылмаларыннан һәр яктан 5 метр, эмма инженерлык-техник тәэмин итү челтәрләренең һәм корылмаларының сак зонасы чикләреннән артык түгел;

д) реклама конструкцияләре өчен - 5 метр периметр (радиус) нигез;

е) чүп-чар жыю өчен майданчыклар өчен-периметр буенча 5 метр;

ж) социаль өлкә учреждениеләре (мәктәпләр, мәктәпкәчә учреждениеләр, мәдәният, сәламәтлек саклау, физкультура һәм спорт учреждениеләре) - бирелгән жир кишәрлеге чикләрендә территория, шулай ук учреждениенең территориясе алдында 10 м радиуста төп фасад ягыннан йә урамның йөрү өлешенә кадәр (объект юл буенда урнашкан очракта), башка яктан-10 м радиуста;

з) әлеге Кагыйдәләрнең 7.1 пунктының 7.1.2 пунктчасы нигезендә күпфатирлы йортлар өчен.

7.1.2. Күп фатирлы йортлар өчен янәшәсендәге территория чикләренең тышкы өлеше 15 метр чигендә әлеге йорт яшелләндерү һәм төзекләндерү элементлары булган жир кишәрлеге чикләреннән, ләкин йорт чикләреннән 15 метрдан да артмаган чикләрдә билгеләнә.

7.1.3. Әлеге Кагыйдәләрнең 7.1.1, 7.1.2 пунктларының 7.1.2 пунктлары нигезендә билгеләнгән тирә-юнь территорияләре чикләренең тышкы өлеше гомуми файдаланудагы юлның йөрү өлеше яки якин-тирә территория чигенең әлеге Кагыйдәләр нигезендә билгеләнгән тышкы өлеше белән кисешү юлы белән бинага, төзелешкә, корылмага, жир кишәрлегенә якин-тирә территория белән чикләнә.

Якин-тирә территорияләрне каплаганда (кисешкәндә) тирә-юнь территорияләре чигенең тышкы өлеше биналар, корылмалар, жир участкаларыннан тигез ераклыкта билгеләнә.

Әгәр бина, төзелмә, корылма, жир кишәрлеге, аларга карата якин-тирә территория чигенең тышкы өлеше билгеләнә торган жир кишәрлеге, саклау, санитар-яклау зонасы, мәдәни мирас объектларын саклау зонасы һәм Россия Федерациясе законнары нигезендә билгеләнгән башка зона белән чиктәш булса, мондый бина, төзелмә, корылмалар, жир кишәрлегенең тышкы өлеше күрсәтелгән зоналарның чикләрен кисәргә тиеш түгел.

7.2. Якин-тирә территорияне карап тоту эшләрен үз эченә ала:

- үләнне чабу (үлән катламы биеклегә 15 см дан артмаска тиеш);

- чүп-чар жыю;

- авария хәлендәге агачларны санитар кисү;

- язгы-жэйге чорда жэяүлеләр коммуникацияләрен (шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкаларны көн саен юдырту;

- кар чистарту, жэяүлеләр коммуникацияләренең көзге-кышкы чорында тайгаклыкларны бетерү (шул исәптән тротуарларны, аллеяларны, юлларны, сукмакларны), парковкалар;

- кече архитектура формаларын буяу (язгы-жэйге чорда елга 1 тапкыр);

- чүплекләрне һәм чүп-чар жыючыларны чүп-чардан, аның туплануы буенча чистарту.

7.3. Күпфатирлы йорт белән турыдан-туры идарә иткәндә, якин-тирә территорияне карап тоту буенча эшләргә элекке йортта биналарның милекчеләре мөстәкыйль рәвештә я махсус оешмалар белән килешү буенча яки гамәлдәге законнарда каралган башка ысул белән башкалар.»

2) 4.4.9 пункттыңдагы 13 пунктчасын үз көчен югалткан дип танырга.

2. Әлегә карарны Татарстан Республикасы хокукый мәгълүматының рәсми порталында ([www.pravo.tatarstan.ru](http://www.pravo.tatarstan.ru)) һәм Питрәч муниципаль районы рәсми сайтында ([www.pestreci.tatarstan.ru](http://www.pestreci.tatarstan.ru)) бастырып чыгарырга (халыкка житкерергә).

3. Әлегә карар рәсми басылып чыккан (игълан ителгән) көннән үз көченә керә.

Питрәч муниципаль районы  
Күн авыл жирлегә башлыгы



Р.Г. Баһауов