

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөйки авыл җирлеге  
Советы карары

2021 елның 31 мае

№28

Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Сөйки авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

Җирләрне кирәгеннән артык ваклауны оптималь файдалану һәм төшереп калдыру, гражданның җир кишәрлекләре белән тәэмин итү һәм Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Сөйки авыл җирлеге территориясендә шәхси ярдәмче хужалыкны үстерү максатларында, Россия Федерациясе Җир кодексы, Татарстан Республикасы Җир кодексы, «Шәхси ярдәмче хужалык турында» 2003 елның 07 июлендәге 112-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә, шулай ук Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексына, Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Сөйки авыл җирлеге Советына үзгәрешләр кертелүгә бәйле рәвештә:

1. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының Сөкәй авыл җирлеге советы карары белән расланган Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының «Сөкәй авыл җирлеге» муниципаль берәмлегенең җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләрне кертәргә:

1. 30 статьяның 5, 6 пунктларында, 8 бүлегендә «утыз көн дәвамында» сүзләрен «егерме биш көн дәвамында» сүзләренә алмаштырырга

2. 35.1 статья «Шәһәр төзелеше регламентлары. Торак зоналары» сүзләреннән түбәндәге эчтәлекле 3 пункт өстәргә:

«3. Яңа төзелә торган җир кишәрлекләренең иң чик күләмнәре:

«индивидуаль торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән файдалану рәвешендәге җир кишәрлекләренең минималь күләме - 1 000 кв.м., кадастр исәбенә куелган җир кишәрлекләрен яңадан бүлү юлы белән, шәхси ярдәмче хужалык алып бару яисә индивидуаль торак төзелеше алып бару өчен рөхсәт ителгән файдалану төре белән җир кишәрлекләре төзелүдән тыш, аларның мәйданы 1000 кв.м дан да кимрәк булган җир кишәрлеге барлыкка килә;

«индивидуаль торак төзелеше», «шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен» рөхсәт ителгән куллану рәвешендәге җир кишәрлекләренең максималь күләме - 1 500 кв.м.».

Дәүләт милкендәге яисә муниципаль милектәге җирләрдән гражданның арендага яисә милеккә бирелә торган җир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) күләмнәрен билгеләргә:

а) шәхси ярдәмче хужалык алып бару өчен:

- торак пункт чикләрендә (йорт янындагы жир кишәрлеге) - 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр,
- торак пункттан читтә (кыр жир кишәрлеге) - 0,1 гектардан 1,0 гектарга кадәр;
- б) индивидуаль торак төзелеше өчен 0,1 гектардан 0,15 гектарга кадәр.

3. Әлеге карарның 2 пункттында каралган жир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) үлчәмнәре гражданның әлеге карарның үз көченә рәсми керткән соң бирелә торган жир кишәрлекләренә (яңа бүлеп бирелә торган жир кишәрлекләренә) кагыла дип билгеләргә.

4. Әлеге карарның 2 пункттында каралган жир кишәрлекләренең иң чик (максималь һәм минималь) үлчәмнәре гражданның әлеге карарны кабул иткәнче аренда хокукларында бирелгән һәм алар тарафыннан гамәлдәге законнарда билгеләнгән тәртиптә милеккә алына торган жир кишәрлекләренә кагылмый дип билгеләргә.

5. Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районы Сөкәй авыл җирлегенең түбәндәге адреслар буенча урнашкан мәгълүмат стендларында халыкка җиткерергә:

- ТР, Кама Тамагы районы Сөкәй авылы, Кызыл Армия урамы, авыл үзәге;
- Кама Тамагы районы Сөкәй авылы Колхоз йорты 16а, китапханә бинасы; Татарстан Республикасы муниципаль берәмлекләре порталы составында Татарстан Республикасы Кама Тамагы муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга һәм Интернет мәгълүмат-телекоммуникация челтәрендә Татарстан Республикасының хокукый мәгълүматының рәсми порталында бастырып чыгарырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен тикшереп торуну үз өстемә алам.

Сөйки авыл җирлеге башлыгы,  
муниципаль берәмлек Советы рәисе  
«Сөйки авыл җирлеге»  
Кама Тамагы муниципаль районы

В.П. Никитин