РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
НИЖНЕКАМСКИЙ
ГОРОДСКОЙ СОВЕТ

пр. Строителей, д. 12, г. Нижнекамск, 423570

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮБӘН КАМА
ШӘҺӘР СОВЕТЫ

Төзүчеләр пр., 12 нче йорт, Түбән Кама шәһәре, 423570

Тел./факс: (8555) 42-42-66. E-mail: Gorsovet.Nk@tatar.ru

РЕШЕНИЕ **КАРАР**

2021 елның 16 июле № 32

Түбән Кама шәһәренең Җирдә файдалану
һәм төзелеш кагыйдәләренә үзгәрешләр кертү турында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 33 статьясы, Татарстан Республикасы Түбән Кама муниципаль районы Түбән Кама шәһәре Уставының 6 статьясы нигезендә, күчемсез милек хокукына ия булган затларның һәм күчемсез милек объектларына ия булу, алардан файдалану хокукларын алырга теләгән затларның хокукларын һәм законлы мәнфәгатьләрен тәэмин итү максатларында, Түбән Кама шәһәр Советы карар бирә:

1. Түбән Кама шәһәр Советының 2010 елның 22 декабрендәге 20 номерлы карары белән расланган Түбән Кама шәһәренең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренә түбәндәге үзгәрешләр кертергә:

1.1. әлеге карарга 1, 2 нче кушымталар нигезендә Түбән Кама шәһәренең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең картографик материалларына;

1.2 Түбән Кама шәһәренең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең текстлы материалларында:

«ПК-3. IV-V класслы куркынычлылык җитештерү-коммуналь объектлары зонасы» территориаль зонасы рөхсәт ителгән файдалануның төп төрләре исемлеге 27 статьясын түбәндәге эчтәлекле абзац белән тулыландырырга:

«- автомобиль юу урыны»;

22 статьяда:

икенче абзацта «(2014 елның 25 апрелендәге үзгәрешләр белән)» сүзләрен төшереп калдырырга,

өченче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Санитар-сак зоналарын билгеләү һәм санитар-сак зоналары чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләреннән файдалану кагыйдәләре (РФ Хөкүмәтенең 2018 елның 3 мартындагы 222 номерлы карары белән расланган) һәм СанКһәмН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-сак зоналары һәм санитар классификациясе» (РФ Баш дәүләт санитар табибының 22007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы (2014 елның 25 апрелендәге үзгәрешләр белән) карары белән расланган) нигезендә билгеләнгән биологик калдыкларны күчерү, саклау, эшкәртү һәм утильләштерү буенча ветеринария кагыйдәләре таләпләрен исәпкә алып (Россия Федерациясе Авыл хуҗалыгы министрлыгының 2020 елның 26 октябрендәге 626 номерлы боерыгы белән расланган), үләт базларының санитар-сак зоналары.»,

уникенче абзацны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«Аэродром яны территориясен билгеләү кагыйдәләре, аэродром яны территориясенә ярдәмче зоналар бүлеп чыгару кагыйдәләре һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенең югары башкарма органнары һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органнары арасында аэродром яны территориясен билгеләү турында карар проектын килештергәндә барлыкка килгән

каршылыкларны хәл итү кагыйдәләре (Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 2 декабрендәге 1460 номерлы карары белән расланган), Россия Федерациясе транспорт министрлыгының һава транспорты федераль агентлыгы (Росавиация) «Бигеш аэродромының (Түбән Кама) аэродром яны территориясен билгеләү турында» 2020 елның 18 февралендәге 195-П номерлы боерыгы нигезендә билгеләнгән «Бигеш» аэродромының аэродром яны территориясе».

32 статьяда:

2 пунктны түбәндәге редакциядә бәян итәргә:

«2. Санитар-сак зоналарында һәм санитар өзеклекләрдә, сак зоналарында, су саклау зоналарында, яр буе саклау һәм яр полосаларында, аэродром яны территориясендә урнашкан җир кишәрлекләрен һәм башка күчемсез милек объектларын файдалануны чикләү түбәндәге норматив хокукый актлар белән билгеләнгән:

- Россия Федерациясенең Су кодексы, 03.06.2006 ел, № 74-ФЗ;

- Россия Федерациясе Җир кодексы, 25.10.2001 ел, № 136-ФЗ;

- Россия Федерациясенең Һава кодексы, 19.03.1997 ел, № 60-ФЗ;

- «Куркыныч җитештерү объектларының сәнәгать куркынычсызлыгы турында» 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль закон;

- «Халыкның санитар-эпидемиологик иминлеге турында», 30.03.1999 ел, № 52-ФЗ Федераль закон;

- «Атмосфера һавасын саклау турында», 04.05.1999 ел, № 96-ФЗ Федераль закон;

- «Әйләнә-тирә мохитне саклау турында», 10.01.2002 ел, № 7-ФЗ Федераль закон;

- Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 2 декабрендәге 1460 номерлы «Аэродром яны территориясен билгеләү кагыйдәләрен, аэродром яны территориясенә ярдәмче зоналар бүлеп чыгару кагыйдәләрен һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенең югары башкарма органнары һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органнары арасында аэродром яны территориясен билгеләү турында карар проектын килештергәндә барлыкка килгән каршылыкларны хәл итү кагыйдәләрен ралау турында» карары;

- «Бигеш (Түбән Кама) аэропортының аэродром яны территориясен билгеләү турында» Һава транспорты федераль агентлыгының 2020 елның 18 февралендәге 195-П номерлы боерыгы;

- Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгының «Капиталь төзелеш объектына проект документларын эшләү өчен махсус техник шартлар эшләү һәм килештерү тәртибе турында» 2016 елның 15 апрелендәге 248/пр номерлы боерыгы;

- «Магистраль торбаүткәргечләрне саклау кагыйдәләре» (Россия Дәүләт техник күзәтчелек идарәсенең 1992 елның 22 апрелендәге 9 номерлы карары белән расланган);

- Электр челтәре хуҗалыгы объектларының сак зоналарын һәм мондый зоналар чикләрендә урнашкан җир кишәрлекләрен файдалануның аерым шартларын билгеләү кагыйдәләре (РФ Хөкүмәтенең 2009 елның 24 февралендәге 160 номерлы карары белән расланган);

- «Россия Федерациясе гражданнар авиациясендә очуларны әзерләү һәм үтәү» федераль авиация кагыйдәләре (Россия Федерациясе Транспорт министрлыгының 2009 елның 31 июлендәге 128 номерлы боерыгы белән расланган);

- «Гражданлык һава судноларын очып китү, утырту, рульләү һәм кую өчен билгеләнгән аэродромнарга куела торган таләпләр» федераль авиация кагыйдәләре (Россия Федерациясе Транспорт министрлыгының 2015 елның 25 августындагы 262 номерлы боерыгы белән расланган);

СанКһәмН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Предприятиеләрнең, корылмаларның һәм башка объектларның санитар-сак зоналары һәм санитар классификациясе» (РФ Баш дәүләт санитар табибының 2007 елның 25 сентябрендәге 74 номерлы номерлы (2014 елның 25 апрелендәге үзгәрешләр белән) карары белән расланган);

- СанКһәмН 2.1.4.1110-02 «Су белән тәэмин итү һәм эчәргә яраклы суүткәргеч чыганакларын санитар саклау зоналары» (РФ Баш дәүләт санитар табибының 2002 елның 14 мартындагы 10 номерлы карары белән расланган);

- СК 116.13330.2012 «СНһәмК 22-02-2003. Территорияләрне, биналарны һәм корылмаларны куркыныч геологик процесслардан инженерлык ягыннан саклау. Төп нигезләмәләр» (РФ региональ үсеш министрлыгының 2012 елның 30 июнендәге 274 номерлы боерыгы);

- СК 2.2.3670-20 «Хезмәт шартларына карата санитар-эпидемиологик таләпләр» (Россия Федерациясе Баш дәүләт санитар табибының 2020 елның 2 декабрендәге 40 карары белән расланган);

- СК 36.13330.2012 «СНһәмК 2.05.06-85* Магистраль торбаүткәргечләр». СНһәм Кнең 2.05.06-85* актуальләштерелгән редакциясе (Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык буенча федераль агентлыкның 2012 елның 25 декабрендәге 108/ГС номерлы боерыгы белән расланган);

- СК 62.13330.2011 «СНһәмК 42-01-2002. Газ бүлү системалары» (РФ региональ үсеш министрлыгының 2010 елның 27 декабрендәге 780 номерлы боерыгы);

- СК 42.13330.2011 «СНһәмК 2.07.01-89* Шәһәр төзелеше. Шәһәр һәм авыл җирлекләрен планлаштыру һәм төзү» (РФ региональ үсеш министрлыгының 2010 елның 28 декабрендәге 820 номерлы боерыгы белән расланган);

- СК 155.13130.2014 «Нефть һәм нефть продуктлары складлары»;

- СК 36.13330.2012 «Магистраль торбаүткәргечләр»;

- СК 125.13330.2012 «Шәһәр һәм башка торак пунктлар территорияләрендә салына торган нефть продуктлары үткәргечләре».»,

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7.Аэродром яны территорияләре

«Түбән Кама шәһәре» муниципаль берәмлеге территориясе өлешчә Тукай муниципаль районы территориясендә урнашкан «Бигеш» аэропорты аэродром яны территориясенең 3, 5 һәм 6 ярдәмче зоналары чикләрендә урнашкан. «Бигеш» аэропортының аэродром яны территориясе чикләре Һава транспорты федераль агентлыгының 2020 елның 18 февралендәге 195-П номерлы «Бигеш (Түбән Кама) аэропортының аэродром яны территориясен билгеләү турында» боерыгы белән билгеләнгән».

Аэродром яны территориясен билгеләү кагыйдәләре, аэродром яны территориясенә ярдәмче зоналар бүлеп чыгару кагыйдәләре һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенең югары башкарма органнары һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органнары арасында аэродром яны территориясен билгеләү турында карар проектын килештергәндә барлыкка килгән каршылыкларны хәл итү кагыйдәләре (Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 2 декабрендәге 1460 номерлы карары белән расланган) нигезендә аэродром яны территориясе чикләрендә түбәндәге чикләүләр гамәлдә:

Өченче ярдәмче зона Территорияләрне аерым файдалану шартлары булган зона - «Бигеш (Түбән Кама)» аэродромының аэродром яны территориясе	Аэродром яны территориясенең өченче ярдәмче зонасы чикләрендә биеклекләре Россия Федерациясе Хөкүмәте вәкаләт биргән федераль башкарма хакимият органы тарафыннан тиешле аэродром яны территориясен билгеләгәндә билгеләнгән чикләүләрдән артып киткән объектларны урнаштыру тыела: Өченче ярдәмче зона чикләрендәге корылмаларның абсолют биеклеге әлеге ноктада тиешле чикләнгән өслекнең	Россия Федерациясенең Һава кодексы, 19.03.1997 ел, № 60-ФЗ; «Аэродромнар» халыкара гражданнар

	биеклегеннән артмаска тиеш. Бирелгән ноктада чикләү өслегенең абсолют биеклеге граждан аэродромнарының Федераль авиация кагыйдәләренә туры килүен бәяләү методикасында китерелгән кагыйдәләр нигезендә билгеләнә. Бигеш (Түбән Кама) аэродромы өчен чикләү өслекләренең абсолют биеклекләре 190-430 м диапазонда үзгәреп тора һәм тәшкил итә: 1) тышкы горизонталь өслек зонасында – 346 м; 2) конус өслеге зонасында – 246 дан 346 м га кадәр; очу, утыру полосасы (ОУП) күчәреннән ара белән бәйле рәвештә 3) эчке горизонталь өслек зонасында – 246 м; 4) ОУП-03 чиганнән утыруга керү өслеге зонасында: - 1 нче сектор – 191 – 246 м; - 2 нче сектор - 303 – 346 м; - горизонталь сектор - 346 м; ОУП-03 чигенә кадәр арага карап 5) ОУП-21 чиганнән утыруга керү өслеге зонада: - 1 нче сектор - 190 – 246 м; - 2 нче сектор – 301 - 346 м; - горизонталь сектор - 346 м; ОУП-21 чигенә кадәр арага карап 6) ОУП-03 чиганнән очып китү өслеге зонада: - 1 нче сектор – 190 – 246 м; - 2 нче сектор - 248 - 346 м; - 3 нче сектор-346 - 430 м; ОУП-03 чиганнән арага карап 7) ВПП-21 чиганнән очып китү өслеге зонасында: - 1 нче сектор – 191 - 246 м; - 2 нче сектор - 250 - 346 м; - 3 нче сектор - 346 – 431 м; ОУП-21 чиганнән арага карап *чикләрнең һәм чикләү өслекләренең биеклегенең тулырак тсвирламасы карар проектының А кушымтасында китерелгән (Таблица А. 3. 3) Биеклекләр БСВ-77 (А кушымтасы) буенча күрсәтелгән.	авиациясе турындагы конвенциягә 14 нче кушымта I том «Аэродромнарны проектлау һәм эксплуатацияләү». «Гражданлык һава судноларын очып китү, утырту, рульләү һәм кую өчен билгеләнгән аэродромнарга куела торган таләпләр» федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Транспорт министрлыгының 2015 елның 25 августындагы 262 номерлы боерыгы Һава транспорты федераль агентлыгының 2015 елның 9 ноябрендәге 6.04-2464 номерлы карары белән гамәлгә кертелгән граждан аэродромнарының «Гражданлык һава судноларын очып китү, утырту, рульләү һәм кую өчен билгеләнгән аэродромнарга куела торган таләпләр» федераль авиация кагыйдәләренә (Россия Федерациясе Транспорт министрлыгының 2015 елның 25 августындагы 262 номерлы боерыгы белән расланган) туры килү-килмәүне бәяләү методикасы «Аэродром яны территориясен билгеләү кагыйдәләре, аэродром яны

		территориясенә ярдәмче зоналар бүлеп чыгару кагыйдәләре һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенең югары башкарма органнары һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органнары арасында аэродром яны территориясен билгеләү турында карар проектын килештергәндә барлыкка килгән каршылыкларны хәл итү кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 2 декабрендәге 1460 номерлы карары
Бишенче ярдәмче зона Территорияләрне аерым файдалану шартлары булган зона - «Бигеш (Түбән Кама)» аэродромының аэродром яны территориясе	Бишенче ярдәмче зона чикләрендә аларның эшләве һава судноларын очышларының куркынычсызлыгына йогынты ясарга мөмкин булган «Куркыныч җитештерү объектларының сәнәгать куркынычсызлыгы турында» 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль закон белән билгеләнгән куркыныч җитештерү объектларын урнаштыру тыела. Бишенче ярдәмче зона чикләрендә аэропорт инфраструктурасына карамаган куркыныч җитештерү объектлары: нефть һәм нефть продуктлары складлары, магистраль торбаүткәргечләр, газүткәргечләр, нефтьүткәргечләр, нефть продуктлары үткәргечләре һәм аларда корылмалар төзүгә чикләүләр кертелә. Алардан атмосферага зарарлы матдәләр яки газ чыгару мөмкин булган магистраль газүткәргечләр һәм аларда корылмалар аэродромнарга һава юллары полосаларыннан читтә урнашырга тиеш. Аларның эшләве (магистраль	Россия Федерациясенең Һава кодексы, 19.03.1997 ел, № 60-ФЗ. «Куркыныч җитештерү объектларының сәнәгать куркынычсызлыгы турында» 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль закон үзгәрешләр һәм өстәмәләр белән. СК 36.13330.2012 «Магистраль торбаүткәргечләр». СК 155.13130.2014 «Нефть һәм нефть продуктлары складлары». СК 125.13330.2012 «Шәһәр һәм башка

	газүткәргечләрнең компрессор станцияләре, сыекландырылган углеводород газларының магистраль торбаүткәргечләре, корал складлары һәм сугыш кирәк-яраклары, АЭС һ. б.) һава суднолары иминлегенә йогынты ясарга мөмкин булган «Куркыныч җитештерү объектларының сәнәгать куркынычсызлыгы турында» 1997 елның 21 июлендәге 116-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән башка куркыныч җитештерү объектлары куркыныч җитештерү объектларында техноген характердагы һәлакәтләр очракларында зарарлану зоналарының максималь радиусын исәпкә алып билгеләнгән бишенче ярдәмче зона чигеннән ерак урнашырга тиеш. Норматив араны саклау мөмкин булмаганда, куркыныч җитештерү объектларын кору конкрет капиталь төзелеш объекты өчен эшләнгән һәм элемтә корылмаларының куркынычсыз эксплуатациясен һәм эшләвен тәэмин итә торган өстәмә техник таләпләр булган махсус техник шартлар (СТУ) нигезендә үтәлергә тиеш.	торак пунктлар территорияләрендә салына торган нефть продуктлары үткәргечләре». Россия Федерациясе Төзелеш һәм торак-коммуналь хуҗалык министрлыгының «Капиталь төзелеш объектына проект документларын эшләү өчен махсус техник шартлар эшләү һәм килештерү тәртибе турында» 2016 елның 16 апрелендәге 248/пр номерлы боерыгы. «Аэродром яны территориясен билгеләү кагыйдәләре, аэродром яны территориясенә ярдәмче зоналар бүлеп чыгару кагыйдәләре һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенең югары башкарма органнары һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органнары арасында аэродром яны территориясен билгеләү турында карар проектын килештергәндә барлыкка килгән каршылыкларны хәл итү кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 2 декабрендәге 1460 номерлы карары

Алтынчы ярдәмче зона Территорияләрне аерым файдалану шартлары булган зона - «Бигеш (Түбән Кама)» аэродромының аэродром яны территориясе	Аэродром яны территориясенең алтынчы ярдәмче зона чикләрендә кошларны җәлеп итүгә һәм күпләп туплауга ярдәм итә торган объектларны урнаштыру тыела: Мондый объектларга калдыклар урнаштыру объектлары, үләт базлары, фермалар, ашлык саклау урыннары, элеваторлар, азык-төлек складлары, азык-төлек саклау өчен билгеләнгән башка склад биналары, теплицалар, кош-корт фермалары, җәнлекләр фермалары, терлекчелек предприятиеләре һәм башка объектлар кошлар өчен ачык азык чыганаклары булган башка объектлар керә. Алтынчы ярдәмче зона чикләрендә аэродром яны территориясендә кошлар җыелу урыны булган объектларны урнаштыру (кошлар җыелу урыннары булган гамәлдәге объектларны саклап калу) орнитологик тикшерү һәм объектның очышларның куркынычсызлыгына йогынтысын бәяләү буенча бәяләмә әзерләгән очракта, шулай ук объектта кошларның тупlануын булдырмау буенча даими рәвештә чаралар үткәрүне раслаганда рөхсәт ителә. Аэродром территориясендә, печән чабудан тыш, авыл хуҗалыгы эшләре тыела.	Россия Федерациясенең Һава кодексы, 19.03.1997 ел, № 60-ФЗ. «Россия Федерациясе гражданнар авиациясендә очуларны әзерләү һәм үтәү» федераль авиация кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Транспорт министрлыгының 2009 елның 31 июлендәге 128 номерлы боерыгы «Аэродром яны территориясен билгеләү кагыйдәләре, аэродром яны территориясенә ярдәмче зоналар бүлеп чыгару кагыйдәләре һәм Россия Федерациясе субъектлары дәүләт хакимиятенең югары башкарма органнары һәм Россия Федерациясе Хөкүмәте тарафыннан вәкаләт бирелгән федераль башкарма хакимият органнары арасында аэродром яны территориясен билгеләү турында карар проектын килештергәндә барлыкка килгән каршылыкларны хәл итү кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Хөкүмәтенең 2017 елның 2 декабрендәге 1460 номерлы карары

2. Әлеге карарны массакүләм мәгълүмат чараларында бастырып чыгарырга һәм Түбән Кама муниципаль районының рәсми сайтында урнаштырырга.

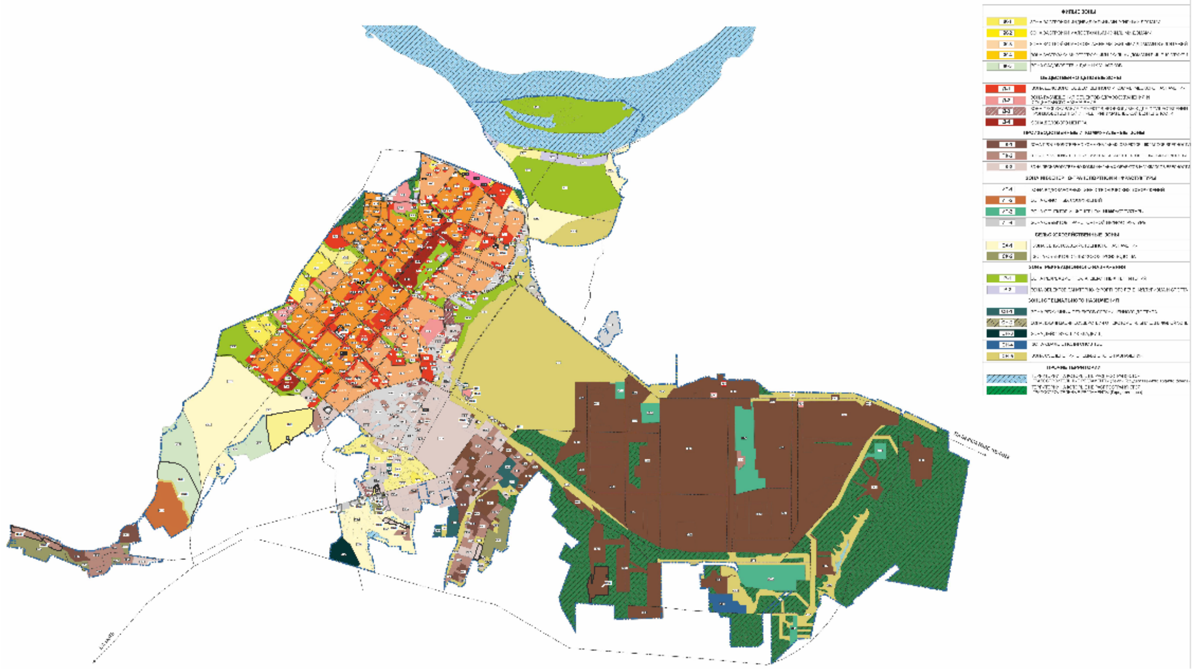
3. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны Түбән Кама шәһәр Советының шәһәр инфраструктурасын үстерү буенча даими комиссиясенә йөкләргә.

Түбән Кама шәһәре Мэры А.Р.Метшин

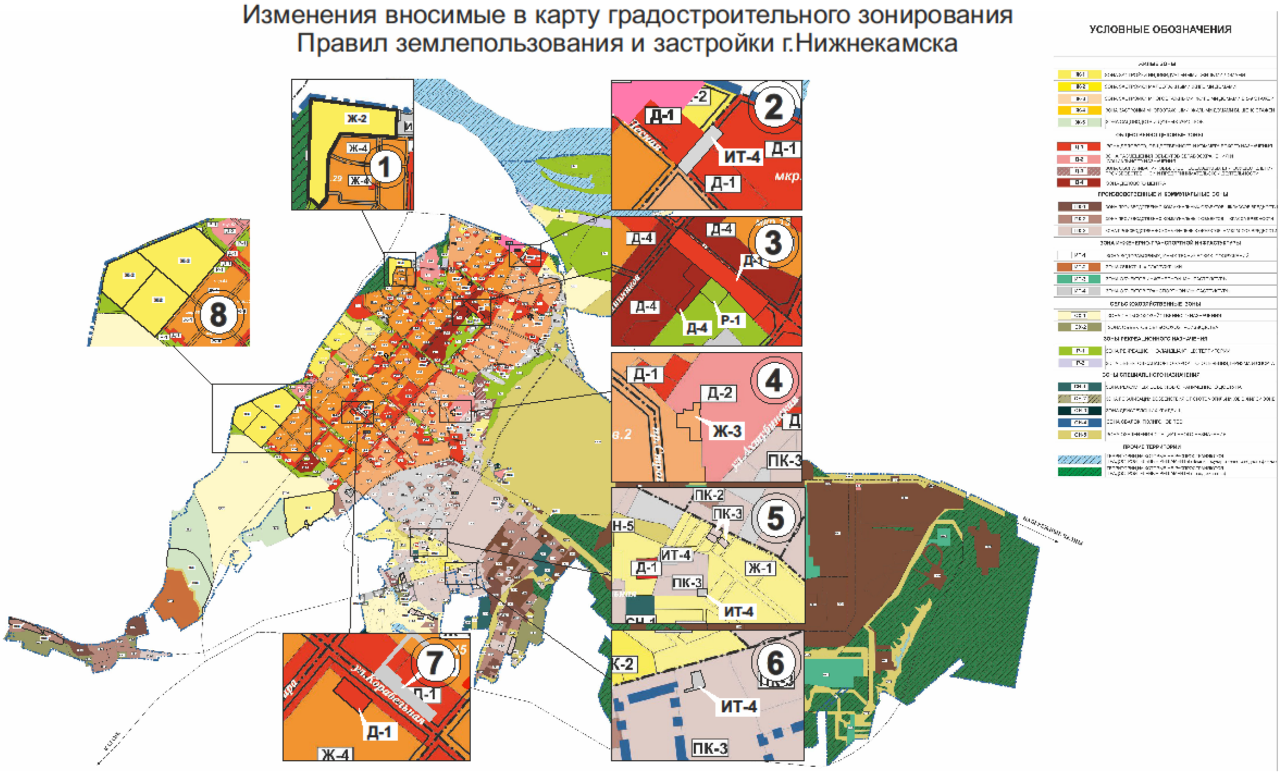
Тбән Кама шәәр Советыны
2021 елны 16 июлендәге
32 номерлы карарына
1 нче кушымта

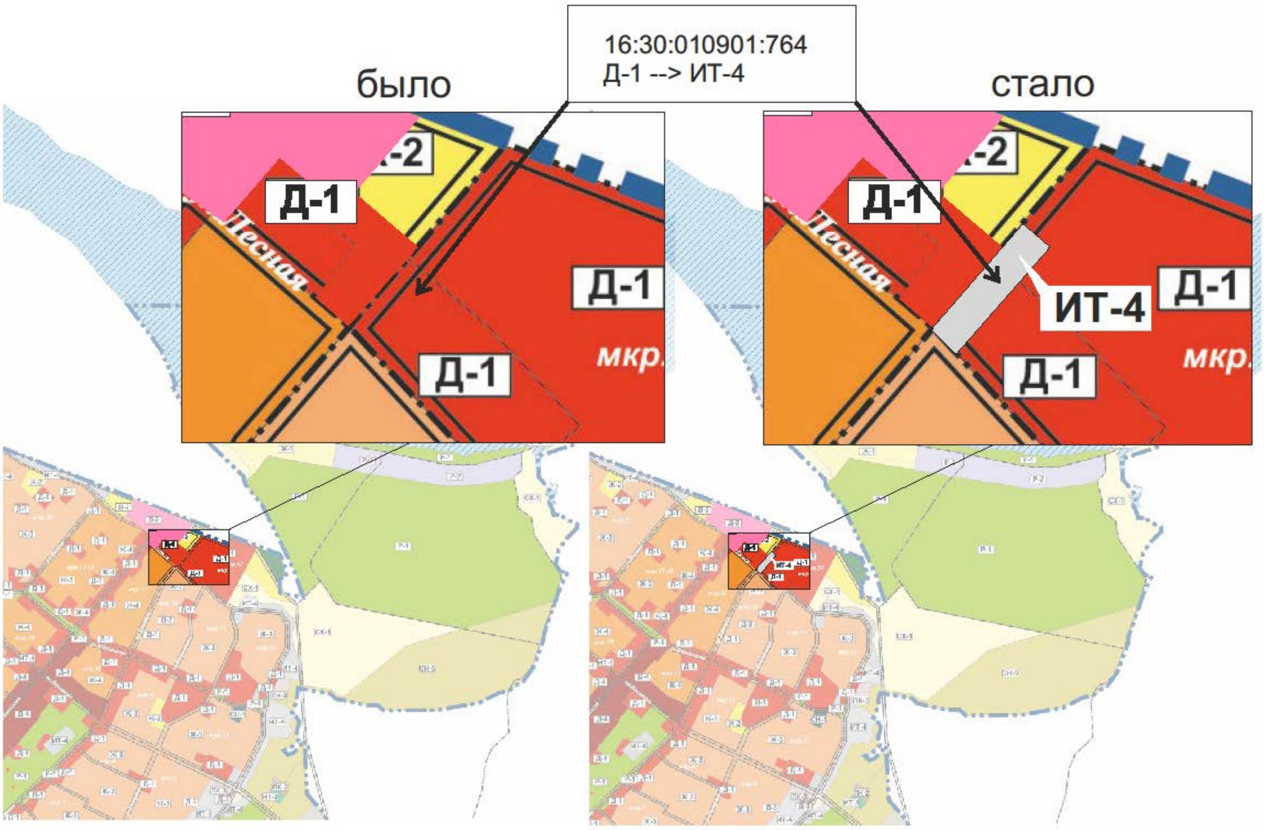
г.НИЖНЕКАМСК КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

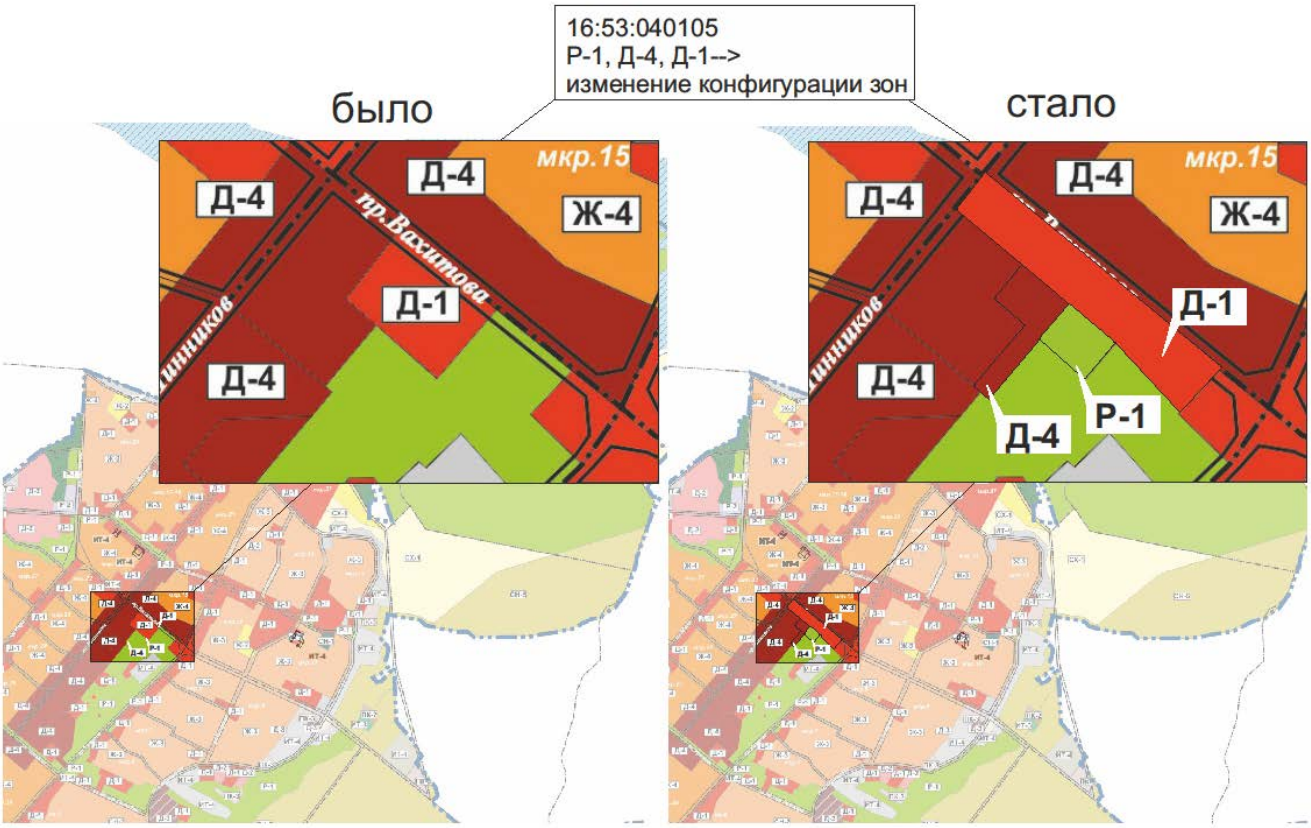
текущая редакция

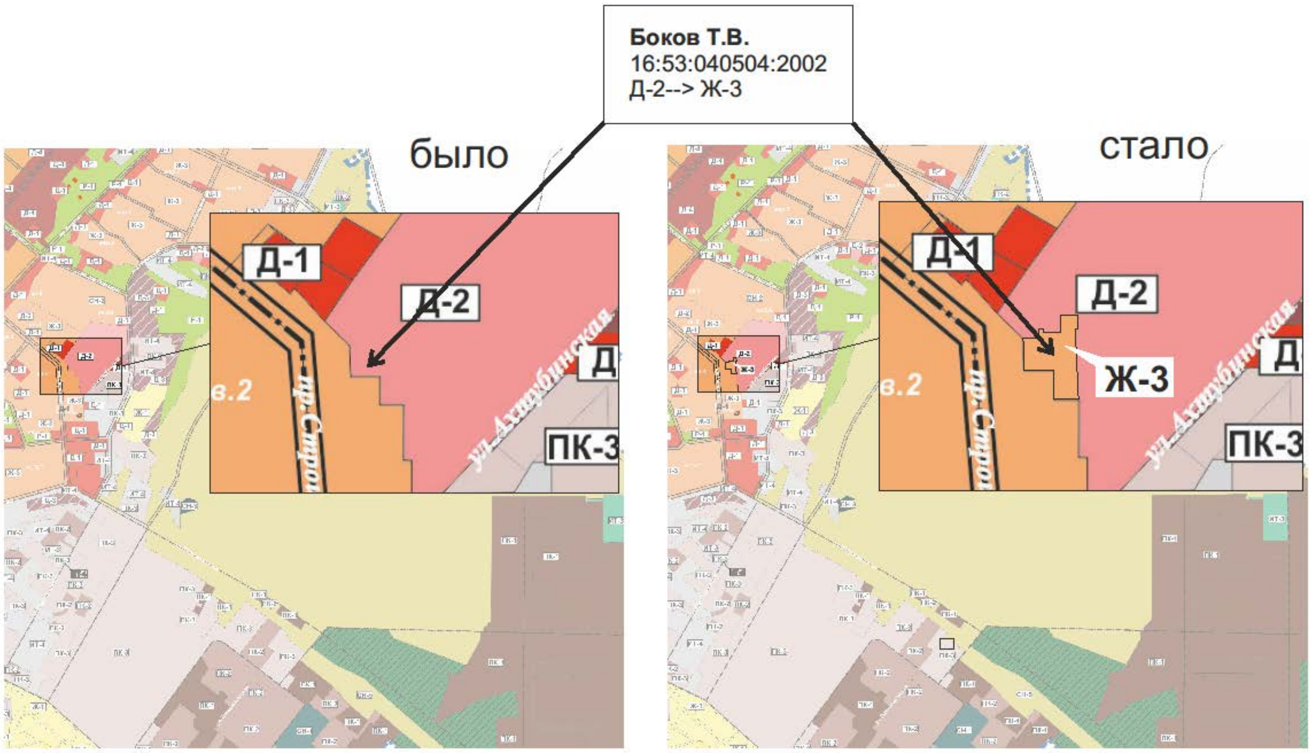


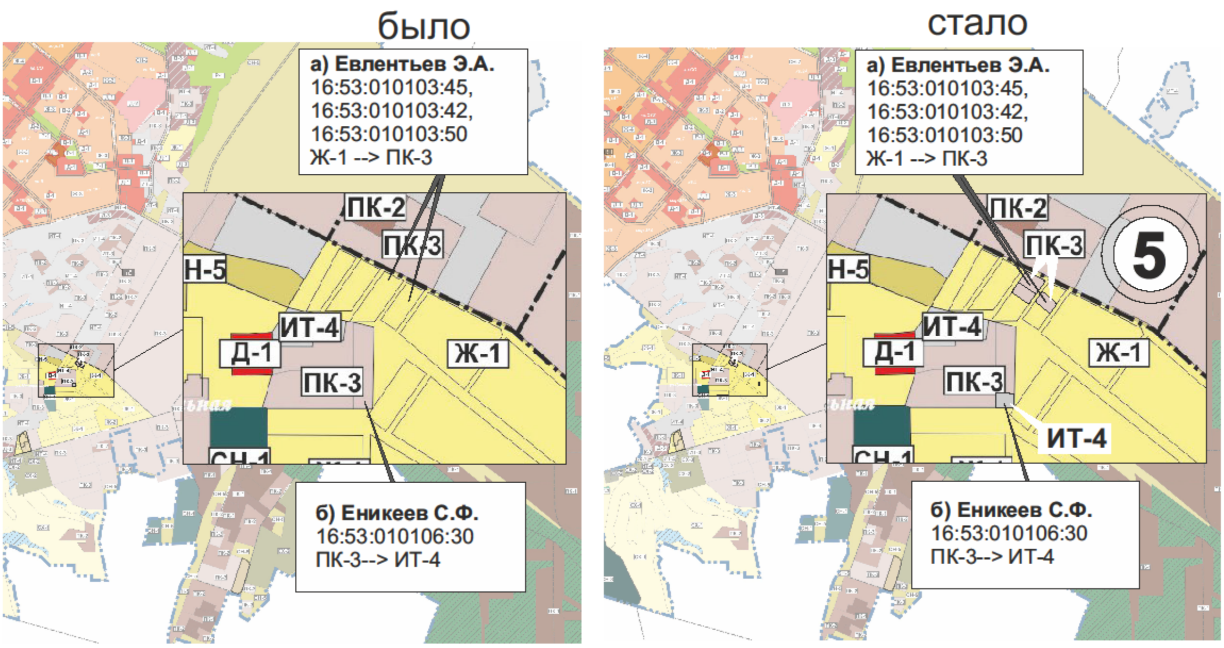
Изменения вносимые в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки г.Нижнекамска



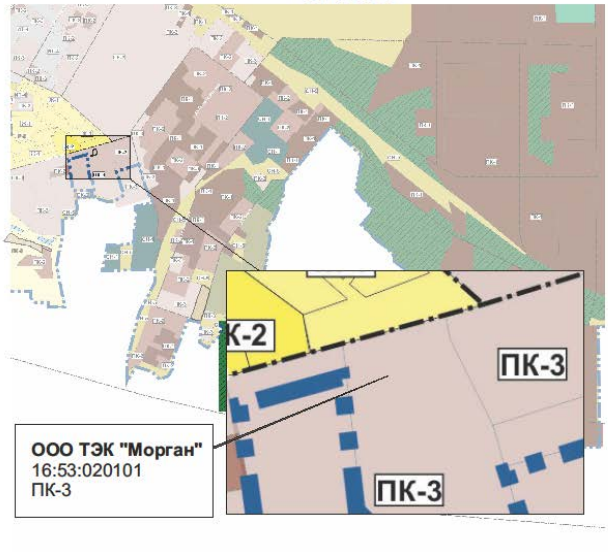

16:30:010901:764
Д-1 --> ИТ-4
было
стало
Д-1
Д-1
Д-1
ИТ-4
Лесная
мкр.


16:53:040105
Р-1, Д-4, Д-1-->
изменение конфигурации зон
было
стало
Д-4
Д-4
Ж-4
Д-1
Д-4
Р-1
мкр.15
пр.Вахитова

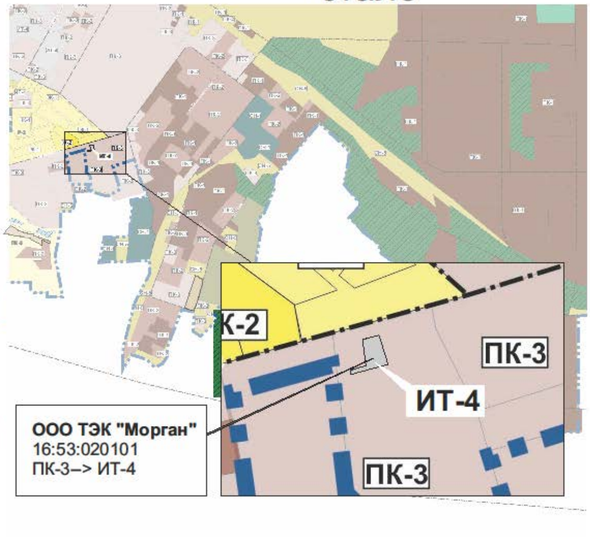

Боков Т.В.
16:53:040504:2002
Д-2--> Ж-3
было
стало
Д-1
Д-2
Ж-3
ПК-3
ул. Ахтубинская


было
стало
а) Евлентьев Э.А.
16:53:010103:45,
16:53:010103:42,
16:53:010103:50
Ж-1 --> ПК-3
б) Еникеев С.Ф.
16:53:010106:30
ПК-3--> ИТ-4
ПК-2
ПК-3
Н-5
ИТ-4
Д-1
Ж-1
5

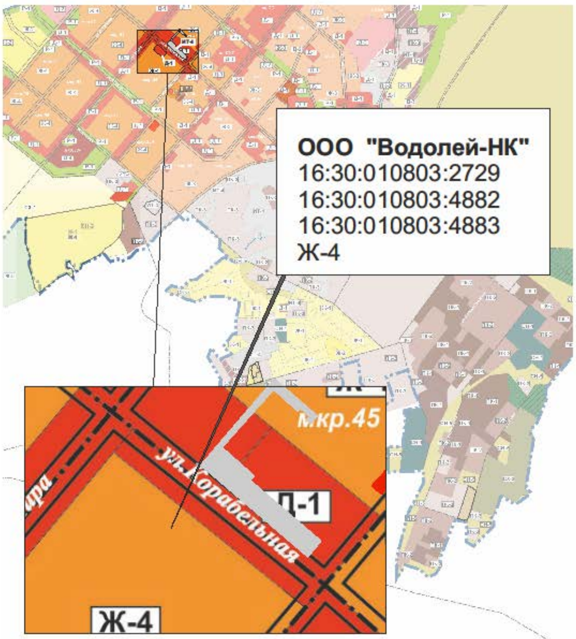
было



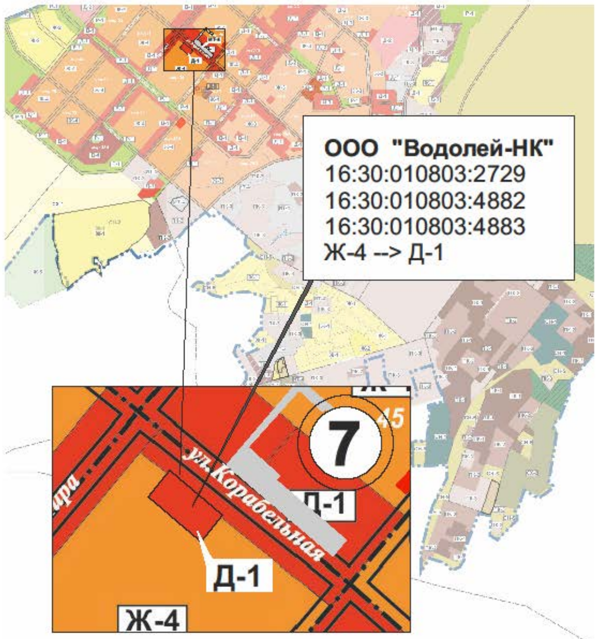
стало

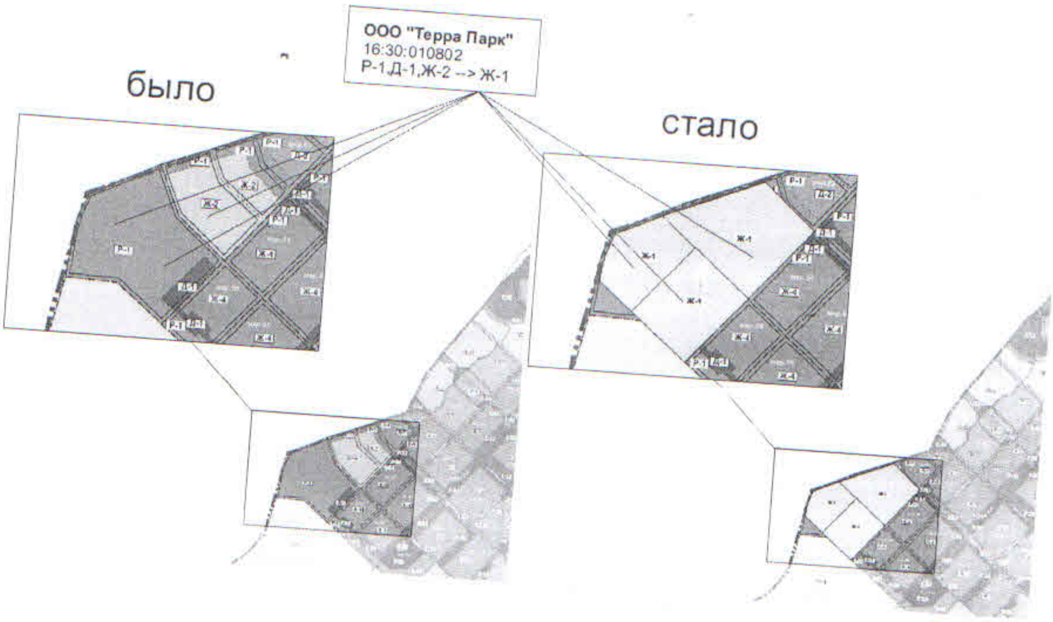


было



стало





Түбән Кама шәһәре
Мэры урынбасары

М.В.Камелина

Түбән Кама шәһәр Советының
2021 елның 16 июлендәге
32 номерлы карарына
2 нче кушымта

Түбән Кама шәһәренең Җирдән файдалану һәм төзелеш кагыйдәләренең картографик материалларына кертелә торган үзгәрешләр

т/с	Җир кишәрлекләре, К№	Үзгәрешләргә кадәр территориаль зона	Үзгәрешләрдән соң территориаль зона	Планлаштырыла торган чара
1	16:53:040101	СН-1 Чикләнгән режим объектлары зонасы, ИТ-4 Транспорт инфраструктурасы объектлары зонасы, Ж-4 Югарырак күпкатлы торак йортлар төзелеше зонасы	Ж-2 Азкатлы торак йортлар төзелеше зонасы	Азкатлы торак йортларны комплекслы төзү
2	16:30:010901:764	Д-1 Эшлекле, иҗтимагый һәм коммерция билгеләнешендәге зона	ИТ-4 Транспорт инфраструктурасы объектлары зонасы	Юл буе сервисы объектларын урнаштыру
3	16:53:040105	Р-1 Рекреацион-ландшафт территорияләре зонасы, Д-4 Эшлекле үзәк зонасы, Д-1 Эшлекле, иҗтимагый һәм коммерция билгеләнешендәге зона	Р-1 Рекреацион-ландшафт территорияләре зонасы, Д-4 Эшлекле үзәк зонасы, Д-1 Эшлекле, иҗтимагый һәм коммерция билгеләнешендәге зона	территориянең комплекслы торак төзелеше максаты белән зоналарның конфигурациясен үзгәртү
4	16:53:040504:2002	Д-2 Сәламәтлек саклау һәм социаль билгеләнештәге объектлар урнаштыру зонасы	Ж-3 5-8 катлы урта катлы торак йортлар төзү зонасы	Күпфатирлы торак йорт өчен реконструк-цияләү
5	16:53:010103:45 16:53:010103:42 16:53:010103:50	Ж-1 «Шәхси торак йортлар төзү зонасы»	ПК-3 IV-V класслы куркынычлык объектлары җитештерү-коммуналь зонасы	Җитештерү базасын урнаштыру (яраштыру)

6	16:53:010106:30	ПК-3 IV-V класслы куркынычлык объектлары җитештерү-коммуналь зонасы	ИТ-4 Транспорт инфраструктурасы объектлары зонасы	Юл буе сервисы объектларын урнаштыру
7	16:53:020101	ПК-3 IV-V класслы куркынычлык объектлары җитештерү-коммуналь зонасы	ИТ-4 Транспорт инфраструктурасы объектлары зонасы	Транспорт компаниясе урнаштыру
8	16:30:010803:2729 16:30:010803:4882 16:30:010803:4883	Ж-4 Югарырак күпкатлы торак йортлар төзелеше зонасы	Д-1 Эшлекле, иҗтимагый һәм коммерция билгеләнешендәге зона	Сәүдә үзәге урнаштыру
9	16:30:010802	Р-1 Рекреацион-ландшафт территорияләре зонасы, Д-1 Эшлекле, иҗтимагый һәм коммерция билгеләнешендәге зона, Ж-2 Азкатлы торак йортлар төзелеше зонасы	Ж-2 Азкатлы торак йортлар төзелеше зонасы	Азкатлы торак йортларны комплексы төзү

Түбән Кама шәһәре
Мэры урынбасары

М.В.Камелина