

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ СПАС МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫ
ӨЧКУЛ АВЫЛ ЖИРЛЕГЕ СОВЕТЫ

КАРАР

№26-1

27.07.2021

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Өчкүл авыл жирлеген шәһәр төзелеше
проектлаштыруның жирле нормативларын эзерләү,
раслау тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хақында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы
нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Өчкүл авыл
жирлеге советы шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын раслау
белән бәйлә мөнәсәбәтләрне җайга салу максатларында

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Өчкүл авыл
жирлеген шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын эзерләү,
раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен расларга.

2. Әлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында <http://www.spassriy.tatarstan.ru>,
хокукый мәгълүматның рәсми сайтында
(<http://pravo.tatarstan.ru>) законда билгеләнгән вакытта бастырып чыгарырга.

Өчкүл Авыл Жирлеге Башлыгы
авыл жирлеге башлыгы



Н.В. Емелюшина

Татарстан Республикасы Спас
муниципаль районы Өчкүл авыл
жирлеге Советының 27.07.2021 елның
26-1 номерлы карарына
1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Өчкүл авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектларының жирле
нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында
Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Өчкүл авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели .

1.2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Өчкүл авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативлары (алга таба-жирле нормативлар) авыл жирлегенең түбәндәге өлкәләргә караган жирле әһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре жыелмасын билгели: электр-жирлекләрне газ белән тәэмин итү, авыл жирлеге чикләрендә торак пунктлардан читтә урнашкан автомобиль юллары, транспорт хезмәте күрсәтү, мәгариф, сәламәтлек саклау, мәгълүматлаштыру һәм элемтә, мәдәният һәм ял оештыру, социаль тәэминат һәм социаль яклау, физик культура һәм массакүләм спорт, көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын утильләштерү һәм эшкәртү, жәмәгать тәртибен саклауны тәэмин итү, башка өлкәләр, авыл жирлегенең жирле әһәмияттәге мәсьәләләрен хәл итүгә һәм авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территориаль яктан мөмкин булган кадәр үтемле булуын исәп-хисап күрсәткечләре белән бәйле.

1.3. Жирле нормативларда кеше яшәшенең уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләре Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативларындагы кеше яшәше өчен уңай шартлар тәэмин итүнең исәп-хисап күрсәткечләренә караганда түбәнрәк була алмый.

2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Өчкүл авыл җирлегендә шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын эзерләү һәм раслау тәртибе.

2.1. Җирле нормативларны эзерләү Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Өчкүл авыл җирлеге Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Җирле нормативлар проектын эзерләү турында карарда билгеләнә:

- җирле нормативлар проектын эзерләү өчен җаваплы зат;
- җирле нормативлар проектын эзерләү сроклары;
- кызыксынган затларның җирле нормативлар проекты буенча тәкъдимнәрен җибәрү һәм карау тәртибе;
- җирле нормативларны эзерләү буенча эшләрне оештыруның башка мәсьәләләре.

Җирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар белән җирле нормативларны эзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Җирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар Спас муниципаль районы җирле үзидарә органының "Интернет" челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә кабул ителгән көннән биш көн эчендә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.4. Җирле нормативларны эзерләү, җирле нормативларга үзгәрешләр кертү буенча тәкъдимнәренә Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары, Спас муниципаль районының җирле үзидарә органнары һәм Өчкүл авыл җирлеге органнары, физик һәм юридик затлар кертергә хокуклы.

2.5. Җирле нормативларны эзерләү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеш кодексы, норматив техник документлар, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча республика нормативлары, Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативлары нигезендә тормышка ашырыла:

- Спас муниципаль районы Өчкүл авыл җирлеге территориясендә халыкның социаль - демографик составы һәм халык тыгызлыгы;
- Спас муниципаль районы Өчкүл авыл җирлегенә комплекслы социаль-икътисадый үсеш планнары һәм программалары;
- җирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәре.

2.6. Җирле нормативлар проекты расланымга кимендә ике ай кала Спас муниципаль районының рәсми порталында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.7. Кызыксынучы затлар җирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тапшырырга хокуклы.

2.8. Билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән җирле нормативлар проекты Спас муниципаль районының махсуслаштырылган оешмалары белән килештерелергә тиеш.

2.9. Җирле нормативлар проектын килештерү нәтижәләре эзерләнгән техник биремгә, норматив техник документларга, Татарстан Республикасын

шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларына, Спас муниципаль районын шәһәр төзелешен проектлау нормативларына туры килүе турында Спас муниципаль районы башкарма комитеты бәяләмәсе рәвешендә рәсмиләштерелә.

2.10. Башкарма комитет әлеге Нигезләмәнең 2.8 п. күрсәтелгән бәяләмәне эзерләгән көннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районы башлыгының Өчкүл авыл җирлеге Советы каравына җирле нормативлар проектын чыгару турында карар кабул итү өчен килештерелгән җирле нормативлар проектын жиберә.

2.11. Спас муниципаль районының Өчкүл авыл җирлеге Советы җирле нормативлар проектын раслый. раслау турындагы карар Спас муниципаль районының "Интернет" челтәрендә рәсми порталында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.12. Җирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районының Никольск авыл җирлеге башкарма комитеты күрсәтелгән карарны расланган җирле нормативларны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә региональ әһәмияттәге объектлар һәм җирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелешен проектлау нормативларын системалаштыруны тәмин итү өчен Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә шәһәр төзелеше эшчәнлегенә өлкәсендәге вәкаләтле органына жиберә.

2.13. Җирле нормативларны раслаганнан соң шәһәр төзелешен проектлауның федераль яисә региональ нормативлары гамәлгә керсә, кешеләр тормышы һәм сәламәтлеген тәмин итүгә, әйләнә-тирә мохитне саклауга, биналарның һәм корылмаларның ышанычлылыгын тәмин итүгә таләпләрне үзгәртә торган норматив хокукый актлар һәм кеше тормышының уңай шартларын тәмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләрен билгеләүгә йогынты ясый торган башка таләпләр җирле нормативларга тиешле үзгәрешләр кертелә.

2.14. Шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларына үзгәрешләр кертү шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын эзерләү һәм раслау өчен әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.