

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Чәчәкле авыл җирлеге Советы

КАРАР

13.07.2021 ел

№ 35

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Чәчәкле авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Чәчәкле авыл җирлеге советы шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын раслау белән бәйлә мөнәсәбәтләрне җайга салу максатларында

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Чәчәкле авыл җирлеген шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен расларга.

2. Әлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында <http://www.spassriy.tatarstan.ru>, хокукый мәгълүматның рәсми сайтында (<http://pravo.tatarstan.ru>) законда билгеләнгән вакытта бастырып чыгарырга.

Чәчәкле авыл җирлеге башлыгы:



Р.Р. Фәйсханов

Татарстан Республикасы Спас
муниципаль районы Чәчәкле авыл
жирлеге Советының 2021елның 35
номерлы карарына 1 нче кушымта

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Чәчәкле авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектларының жирле нормативларын
эзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында
Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Әлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Чәчәкле авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын эзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели .

1.2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Чәчәкле авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативлары (алга таба-жирле нормативлар) авыл жирлегенең түбәндәге өлкәләргә караган жирле әһәмияттәге объектлар белән тәмин ителешнең минималь рәхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре җыелмасын билгели: электр- жирлекләргә газ белән тәминитү, авыл жирлеге чикләрендә торак пунктлардан читтә урнашкан автомобиль юллары, транспорт хезмәткүрсәтү, мөгариф, сәламәтлек саклау, мөгълүматлаштыру һәм элемтә, мәдәният һәм ял оештыру, социаль тәминат һәм социаль яклау, физик культура һәм массакүләм спорт, көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын утильләштерү һәм эшкертү, җәмәгать тәртибен саклауны тәмин итү, башка өлкәләр, авыл жирлегенең жирле әһәмияттәге мәсьәләләрен хәл итүгә һәм авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль яктан мөмкин булган кадәр үтемле булуын исәп-хисап күрсәткечләре белән бәйле.

1.3. Жирле нормативларда кеше яшәешенең уңай шартларын тәмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләре Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативларындагы кеше яшәеше өчен уңай шартлар тәмин итүнең исәп-хисап күрсәткечләренә караганда түбәнрәк була алмый.

2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Чәчәкле авыл жирлегендә шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын эзерләү һәм раслау тәртибе.

2.1. Жирле нормативларны эзерләү Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Чәчәкле авыл жирлеге Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Жирле нормативлар проектын эзерләү турында карарда билгеләнә:
- жирле нормативлар проектын эзерләү өчен җаваплы зат;
- жирле нормативлар проектын эзерләү сроклары;
- кызыксынган затларның жирле нормативлар проекты буенча тәкъдимнәрен җибәрү һәм карау тәртибе;

- жирле нормативларны эзерләү буенча эшләргә оештыруның башка мәсьәләләре.
Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар белән жирле нормативларны эзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Жирле нормативлар проектын эзерләү турындагы карар Спас муниципаль районы жирле үзидарә органының "Интернет" челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мөгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә кабул ителгән көннән биш көн эчендә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.4. Жирле нормативларны эзерләү, жирле нормативларга үзгәрешләр кертү буенча тәкъдимнәргә Россия Федерациясе, Татарстан Республикасы дөләт

хакимияте органнары, Спас муниципаль районының жирле үзидарэ органнары һәм авыл жирлеге органнары, физик һәм юридик затлар кертергэ хокуклы.

2.5. Жирле нормативларны эзерләү, Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексы, норматив техник документлар, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча республика нормативлары, Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативлары нигезендә тормышка ашырыла:

- Спас муниципаль районы Чәчәкле авыл жирлеге территориясендә халыкның социаль - демографик составы һәм халык тыгызлыгы;
- Спас муниципаль районы Чәчәкле авыл жирлегенең комплекслы социаль-иқтисадый үсеше планнары һәм программалары;
- жирле үзидарэ органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәре.

2.6. Жирле нормативлар проекты расланьрга кимендә ике ай кала Спас муниципаль районының рәсми порталында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга һәм муниципаль хокукий актларны, башка рәсми мөгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.7. Кызыксынучы затлар жирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тапшырырга хокуклы.

2.8. Билгеләнгән тәртиптә эзерләнгән жирле нормативлар проекты Спас муниципаль районының махсулаштырылган оешмалары белән килештерелергә тиеш.

2.9. Жирле нормативлар проекты килештерү нәтижеләре эзерләнгән техник биремгә, норматив техник документларга, Татарстан Республикасын шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларына, Спас муниципаль районын шәһәр төзелешен проектлау нормативларына туры килүе турында Спас муниципаль районы башкарма комитеты бәяләмәсе рәвешендә рәсмиләштерелә.

2.10. Башкарма комитет әлегенигезләмәнең 2.8 п. күрсәтелгән бәяләмәне эзерләгән көннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районы башлыгының Чәчәкле авыл жирлеге Советы каравына жирле нормативлар проекты чыгару турында карар кабул итү өчен килештерелгән жирле нормативлар проекты жибәрә.

2.11. Спас муниципаль районының Чәчәкле авыл жирлеге Советы жирле нормативлар проекты раслай. Раслау турындагы карар Спас муниципаль районының "Интернет" челтәрендә рәсми порталында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукий актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.12. Жирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районының Чәчәкле авыл жирлеге башкарма комитеты күрсәтелгән карарны расланган жирле нормативларны Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә региональ әһәмияттәге объектлар һәм жирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелешен проектлау нормативларын системалаштыруны тәэмин итү өчен Татарстан Республикасы башкарма хақимиятенең шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтле органына жибәрә.

2.13. Жирле нормативларны раслаганнан соң шәһәр төзелешен проектлауның федераль яисә региональ нормативлары гамәлгә керсә, кешеләр тормышы һәм сәламәтлеген тәэмин итүгә, әйләнә-тирә мохитне саклауга, биналарның һәм корылмаларның ышанычлылыгын тәэмин итүгә таләпләрне үзгәртә торган норматив хокукий актлар һәм кеше тормышының уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләрен билгеләүгә йогынты ясый торган башка таләпләр жирле нормативларга тиешле үзгәрешләр кертелә.

2.14. Шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларына үзгәрешләр керту шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын эзерләү һәм раслау өчен әлегә Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.