



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.07.2021

п.г.т.Алексеевское

**КАРАР**

№ 277

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 елгы ягу чорына эзерлеген тикшерү комиссиясе турындагы Нигезләмәне раслау хакында**

Инженерлык челтәрләрен, энергетика объектларын үз вакытында эзерләүне оештыру, жылылык белән тәэмин итү системаларының ышанычлылыгын киметә торган кимчелекләрне бетерү, Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык һәм жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы жылыту чорына эзерлеген бәяләү максатларында, «Россия Федерациясендә жирле үзидарә оештыруның гомуми принциплары турында» 2003 елның 06 октябрәндәге 131-ФЗ номерлы Федераль законнар, «Жылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон, «Жылылык чорына эзерлекне бәяләү кагыйдәләрен раслау турында» Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгы нигезендә

**карап бирәм:**

1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы жылыту чорына эзерлеген тикшерү комиссиясе турындагы Нигезләмәне расларга (1 нче кушымта).
2. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы жылыту чорына эзерлеген тикшерү комиссиясе составын расларга (2 нче кушымта).
3. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы жылыту чорына эзерлеген тикшерү графигы нигезендә чаралар башкаруны оештырырга (3 нче кушымта).

4. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген 2021-2022 еллардагы жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык чөлтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы жылыту чорына әзерлеген тикшерү үткөрү программасын расларга (4 нче кушымта).

5. Әлеге карарны Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районының рәсми сайтында бастырып чыгарырга.

6. Әлеге карарның үтәлешен контрольдә тотуны инфраструктура үсеше буйынча башкарма комитет жетәкчесе урынбасары М.Р. Гайсинга йөкләргә.

**Башкарма комитет жетәкчесе**



**О.А. Гайнуллин**

Татарстан Республикасы  
Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының  
2021 елның 28 июлендәге  
277 номерлы карарына  
1 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә  
үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче һәм  
жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы ягулык чорына  
эзерлеген тикшерү комиссиясе турында Нигезләмә**

**1. Гомуми нигезләмәләр**

1.1. Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы жылыту чорына эзерлеген тикшерү комиссиясе турындагы нигезләмә жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының ягу чорына эзерлеген баяләү комиссиясе (алга таба - Комиссия) эше тәртибен билгели.

1.2. Комиссия үз эшчәнлегендә «Жылылык белән тәэмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон, Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының «Жылылык чорына эзерлекне баяләү кагыйдәләрен раслау турында» 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгы, Россия Федерациясенең башка норматив хокукый актлары, башка муниципаль хокукый актлар, шулай ук әлеге Нигезләмә белән житәкчелек итә.

**2. Комиссиянең максатлары һәм бурычлары**

2.1. Комиссия жылылык бирү чорында социаль өлкә һәм торак-коммуналь хужалык объектларының тотрыклы эшләвен эзерләү һәм тәэмин итү максатларында төзелде.

2.2. Комиссиянең төп бурычлары жылылык белән тәэмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының ягу чорына эзерлеген тикшерү.

**3. Комиссия эшчәнлеген оештыру**

3.1. Комиссия Комиссия рәисе, Комиссия сәркатибе һәм Комиссия әгъзалары составында төзелә.

3.2. Комиссия әгъзалары түбәндәгеләр була:

-Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты вәкилләре;  
-экологик, технологик һәм атом күзәтчелеге буенча федераль хезмәт һәм торак инспекциясе вәкилләре килештереп;



-жилешү буенча жылылык белән тәмин итүче оешмалар вәкилләре.

3.3. Комиссия, милек рәвешләренә бәйсез рәвештә, халыкны коммуналь хезмәтләр белән тәмин итүдә катнашучы предприятиеләрнең, оешмаларның, учреждениеләрнең вазыйфай затларын комиссия эшенә жәлеп итәргә хокуклы.

3.4. Комиссия рәисенә төп функцияләренә түбәндәгеләр керә:

-Комиссиянең гомуми житәкчелеген гамәлгә ашыру;

-Комиссия утырышларын билгеләү һәм көн тәртибен билгеләү;

-Комиссия утырышларында кабул ителгән карарларның гамәлгә ашырылуын гомуми тикшереп торуны гамәлгә ашыру.

3.5. Комиссия утырышлары жылыту чорына эзерлек буенча башкарылган эшләрнең эзерлеген бәяләү һәм йомгакларын ясау буенча утырышлар үткәру графигы нигезендә уздырыла.

3.6. Комиссия сәркатибе:

-Комиссия утырышында карауга материаллар эзерли;

-Комиссия утырышы беркетмәсен алып бара;

-Комиссия эшенәң нәтижеләре турында документлар эзерли: беркетмәләр, актлар, эзерлек паспортлары.

#### **4. Комиссиянең эш тәртибе**

4.1. Комиссия утырышлары кирәк саен үткәрелә, ләкин кимендә ике атнага бер тапкыр уздырыла.

4.2. Комиссия утырышы, әгәр анда Комиссия әгъзаларының кимендә яртысы катнашса, хокуклы дип санала.

4.3. Комиссия әгъзасы булмаганда, ул Комиссиядә карала торган мәсьәләләр буенча үз фикерен алдан ук язма рәвештә тәкъдим итәргә яисә алдан хәбәр итеп үз вәкилен жибәрергә хокуклы.

4.4. Комиссия халыкны жылылык белән тәмин итүдә катнашучы предприятиеләрдән, оешмалардан, милек рәвешләренә бәйсез рәвештә, Комиссия компетенциясенә караган мәсьәләләр буенча кирәкле мәгълүмат сорарга хокуклы.

4.5. 2021-2022 елгы жылыту чорына эзерлекне тикшергәндә Комиссия Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгы белән расланган «Ягу чорына эзерлекне бәяләү кагыйдәләре» III бүлегенә билгеләгән таләпләренә жылылык белән тәмин итүче оешмалар тарафыннан үтәү тикшерелә. Тикшерү үткәру максатларында Комиссия эзерлек буенча таләпләрнең үтәлешен раслый торган документларны карый, кирәк булганда тикшерү объектларын карый.

4.6. Тикшерү нәтижеләре ягу чорына эзерлекне тикшерү акты белән рәсмиләштерелә, ул тикшерү тәмамланган көннән соң өч көннән дә соңга калмыйча төзелә. Комиссиянең эзерлек таләпләрен үтәүгә карата яисә актка эзерлек таләпләрен үтәмәгәндә кисәтүләр исемлегенә теркәлә, аларны бетерү сроклары күрсәтелә.

4.7. Һәр тикшерү объекты буенча тикшерү объекты жылыту чорына эзер булган очракта, шулай ук комиссия биргән эзерлек таләпләренә карата искәрмәләр вакытында бетерелгән, жылыту чорына эзерлек паспорты бирелгән очракта акт имзалау датасыннан 15 көн эчендә.

4.8. Комиссия карары шунда катнашучы комиссия әгъзаларының гади күпчелек тавышы белән кабул ителә. Тавышлар тигез булганда комиссия рәисенең тавышы хәлиткеч булып тора.

**Башкарма комитет  
эшләре идарәчесе**



**Г.Ә. Йосыпова**

Татарстан Республикасы  
Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының  
2021 елның 28 июлендәге  
277 номерлы карарына  
2 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә  
үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче һәм  
жылылык чөлтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы  
жылыту чорына әзерлеген тикшерү комиссиясе  
СОСТАВЫ**

- Гайнуллин О.А. - Алексеевск муниципаль районы башкарма комитеты  
житәкчесе, комиссия рәисе;
- Гайсин М.Р. - инфраструктура үсеше буенча башкарма комитет  
житәкчесе урынбасары, комиссия рәисе урынбасары;
- Пузырева К.А. - Алексеевск муниципаль районы башкарма  
комитетының инфраструктура үсеше бүлеге баш  
белгече, комиссия сәкатибе.
- Комиссия әгъзалары:
- Леденцов Н.И. - «Инженерлык чөлтәрләре» ЖЧЖ генераль директоры  
(киләшү буенча);
- Жиһаншин Р.Р. - Алексеевск районы эксплуатацияләү газ хезмәте  
башлыгы (киләшү буенча);
- Хәбибуллин И.И. - Ростехнадзор идарәсенә Идел буе территориаль  
бүлеге башлыгы (киләшү буенча);
- Шәмсетдинов И.М. - Ростехнадзор идарәсенә Идел буе территориаль  
бүлегенә дәүләт инспекторы (киләшү буенча);
- Крюков С.А. - Ростехнадзор идарәсенә Идел буе территориаль  
бүлегенә дәүләт инспекторы (киләшү буенча);
- Сабиров И.А. - Ростехнадзор идарәсенә Идел буе территориаль  
бүлегенә дәүләт инспекторы (киләшү буенча).

**Башкарма комитет  
эшләре идарәчесе**



**Г.Ә. Йосыпова**

Татарстан Республикасы  
Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының  
2021 елның 28 июлендәге  
277 номерлы карарына  
3 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә  
үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тәэмин итүче һәм  
жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы  
жылыту чорына әзерлеген тикшерү графигы**

Тикшерү узарга тиешле оешма	Тикшерү үткәрү сроклары
«Инженерлык челтәрләре» ЖЧЖ	2021 елның 01 сентябренә кадәр

Башкарма комитет  
эшләре идарәчесе



Г.Ә. Йосыпова



Татарстан Республикасы  
Алексеевск муниципаль районы  
башкарма комитетының  
2021 елның 28 июлендәге  
277 номерлы карарына  
4 нче кушымта

**Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә  
үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тээмин итүче һәм  
жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы  
жылыту чорына эзерлеген тикшерү программасы**

**Гомуми нигезләмәләр**

Татарстан Республикасы Алексеевск муниципаль районы территориясендә үз эшчәнлеген гамәлгә ашыручы жылылык белән тээмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы жылыту чорына эзерлеген тикшерү программасы (алга таба - Программа) Россия Федерациясе Энергетика министрлыгының 2013 елның 12 мартындагы 103 номерлы боерыгы, «Жылылык белән тээмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон, «Жылылык белән тээмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон, Экологик, технологик һәм атом күзәтчелеге буенча федераль хезмәтнең 2013 елның 17 июлендәге 314 номерлы боерыгы белән расланган жылыту чорына эзерлекне баяләү кагыйдәләре нигезендә эшләнган.

**Тикшерелергә тиешле сораулар исемлеге**

Жылылык белән тээмин итүче һәм жылылык челтәре оешмаларының 2021-2022 еллардагы жылыту чорына эзерлеген баяләгәндә, комиссия түбәндәге мәсьәләләрне тикшерә:

1. «Жылылык белән тээмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль законда билгеләнгән тәртиптә төзелгән жылылык белән тээмин итү системасы белән идарә итү турында килешү булу;
2. Жылылык йөкләнешләре графигын үтәүгә, жылылык белән тээмин итү схемасы расланган температура графигын хуплауга эзерлек;
3. Техник регламентларда билгеләнгән жылылык белән тээмин итүнең ышанычлылыгы критерийларын үтәү;
4. Жылылык энергиясе чыганакларында ягулыкның норматив запаслары булу;
5. эксплуатацияләү, диспетчерлык һәм авария хәлендәге эшчәнлек хезмәтләр, ә атап әйткәндә:  
- күрсәтелгән хезмәтләрнең персонал тарафыннан тупланганлыгы;



- персоналны индивидуаль һәм күмәк яклау чаралары, махсус киём, инструментлар һәм эш башкару өчен кирәкле жиһазлар, норматив-техник һәм оператив документлар, инструкцияләр, схемалар, беренчел янғын сүндерү чаралары белән тәмин итү;

6. Аларныкы булган жылылык челтәрләрен жайга салу;

7. Жылылык энергиясен куллану режимнарын тикшереп торуну оештыру;

8. Жылылык чыганакаларының сыйфатын тәмин итү;

9. Сатып алына торган һәм гамәлгә ашырыла торган жылылык энергиясен коммерцияле исәпкә алуны оештыру;

10. Үзләренә караган жылылык челтәрләренәң төзелеш сыйфатын тикшерүне тәмин итү, шул исәптән «Жылылык белән тәмин итү турында» 2010 елның 27 июлендәге 190-ФЗ номерлы Федераль закон нигезендә төзелештә кулланыла торган эшкә һәм материалларга гарантияләр бирү;

11. Жылылык белән тәмин итү объектларының авариясез эшләвен һәм жылылык энергиясен кулланучыларны ышанычлы жылылык белән тәмин итү, атап әйткәндә:

- ягулыкны кабул итү һәм бушату системаларының, ягулык белән тәмин итү һәм ягулык бирү системаларының әзерлеге;

- су-химия режимын саклау;

- жылылык-энергетика жиһазларын ресурстан тыш эксплуатацияләү фактларының аны эксплуатацияләү срогын озайту буенча тиешле оештыру-техник чаралар үткәрмичә булмасы;

- жылылык чыганакаларының жылылык куәте житмәгәндә жылылык белән тәмин итүне чикләүнең расланган графиклары булу һәм жылылык челтәрләренәң үткәрү сәләте булу;

- торак йортларны жылылык белән тәмин итүдә авария очрақларын бетерү мөмкин булган вакыт исәбе булу;

- жылылык, электр, ягулык һәм су белән тәмин итүче оешмаларның, жылылык энергиясен кулланучыларның, ремонт-төзелеш һәм транспорт оешмаларының, шулай ук жирле үзидарә органнарының үзара хезмәттәшлеген исәпкә алып, жылылык белән тәмин итү системаларында һәлакәттәге хәлләрне бетерү тәртибе булу;

- жылылык челтәрләренәң гидравлик һәм жылылык сынауларын үткәрү;

- жылылык белән тәмин итүдә катнашучы жиһазларны техник яктан тикшерү һәм диагностикалау кертелгән жылыту чорында эшләргә әзерлекнең расланган планын үтәү;

- жылылык челтәрләрен һәм жылылык энергиясе чыганакаларын ремонтлауның план графикын үтәү;

- ягулык запасларының билгеләнгән нормативларын китерүгә һәм киметүгә юл куймый торган ягулык китерү шартнамәләре булу;

12. Жылылык энергиясе кулланучылары, жылылык һәм жылылык челтәре оешмалары арасында эксплуатация жаваплылыгын билгеләүче документларның булуы;

13. Дәүләт хакимияте органнары һәм муниципаль контрольне гамәлгә ашыруга вәкаләтле жирле үзидарә органнары тарафыннан бирелгән жылылык

чорында эшнең ышанычлылыгына йогынты ясый торган билгелэнгән срокларда үтэлмәгән күрсәтмәләрнең булмавы;

14. Автомат регуляторларының эш сәләте алар булганда.

### **Тикшерелергә тиешле объектлар**

1. «Инженерлык челтәрләре» ЖЧЖ;

2. Алексеевск муниципаль районы чикләрендә урнашкан жылылык челтәрләре.

Тикшерү үткөрү срогы: 2021 елның 01 сентябренә кадәр.

### **Тикшерү нәтижәләрен рәсмиләштерү**

Әлеге Программа нигезендә тикшерүне уздыру эшенең нәтижәләре Комиссиянең тикшерү акты белән рәсмиләштерелә. Мәгълүмат электрон рәвештә, шулай ук кәгаздә бирелергә тиеш. Тикшерү актының беренче нөсхәсен гомумиләштергәннән соң һәм күрсәтмә (ачыкланган хокук бозулар булганда) оешма житәкчесе - жылылык энергиясен кулланучыга тапшырыла, икенчесе - тикшерү үткөрү өчен жаваплы кешедә кала. Тикшерү нәтижәләре белән килешмәгән очракта, тикшерелә торган оешма вәкилләре - жылылык энергиясен кулланучы үз фикерен күрсәтмәдә чагылдырырга хокуклы.

**Башкарма комитет  
эшләре идарәчесе**



**Г.Ә. Йосыпова**