

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының
Ямбагы авыл җирлеге Советы

КАРАР

22.07.2021

N 30

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Ямбагы авыл җирлеген шәһәр төзелеше проектлаштыруның җирле нормативларын әзерләү, раслау тәртибе турындагы нигезләмәне раслау хакында

Россия Федерациясе Шәһәр төзелеше кодексының 29.4 статьясы нигезендә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Ямбагы авыл җирлеге советы шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын раслау белән бәйле мөнәсәбәтләрне җайга салу максатларында

КАРАР ИТТЕ:

1. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Ямбагы авыл җирлеген шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен расларга.

2. Өлеге карарны Спас муниципаль районының рәсми сайтында <http://www.spassriy.tatarstan.ru>, хокукий мәгълүматның рәсми сайтында (<http://pravotatarstan.ru>) законда билгеләнгән вакытта бастырып чыгарырга.

Ямбагы авыл җирлеге башлыгы



И.Ә.Гөләветдинов.

Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы
Ямбакты авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектларының жирле нормативларын
өзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибе турында
Нигезләмә

1. Гомуми нигезләмәләр

1.1. Өлеге нигезләмә Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Ямбакты авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативларын өзерләү, раслау һәм аларга үзгәрешләр кертү тәртибен билгели .

1.2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районы Ямбакты авыл жирлегенең шәһәр төзелеше проектлаштыруның жирле нормативлары (алга таба- жирле нормативлар) авыл жирлегенең түбәндәге өлкәләргә караган жирле өһәмияттәге объектлар белән тәэмин ителешнең минималь рөхсәт ителгән дәрәжәсенең исәп-хисап күрсәткечләре жыелмасын билгели: электр- жирлекләргә газ белән тәэмин итү, авыл жирлеге чикләрендә торак пунктлардан читтә урнашкан автомобиль юллары, транспорт хезмәте күрсәтү, мәгариф, сәламәтлек саклау, мөгълүматлаштыру һәм элементә, мәдәният һәм ял оештыру, социаль тәэминат һәм социаль яклау, физик культура һәм массакүләм спорт, көнкүреш һәм сәнәгать калдыкларын утильләштерү һәм эшкүртү, жәмәгать тәртибен саклауны тәэмин итү, башка өлкәләр, авыл жирлегенең жирле өһәмияттәге мәсьәләләрен хәл итүгә һәм авыл жирлеге халкы өчен мондый объектларның территорияль яктан мөмкин булган кадәр үтемле булуын исәп-хисап күрсәткечләре белән бәйлә.

1.3. Жирле нормативларда кеше яшәешенең уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләре Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативларындагы кеше яшәеше өчен уңай шартлар тәэмин итүнең исәп-хисап күрсәткечләренә караганда түбәнрәк була алмый.

2. Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Ямбакты авыл жирлегендә шәһәр төзелешен проектлауның жирле нормативларын өзерләү һәм раслау тәртибе.

2.1. Жирле нормативларны өзерләү Татарстан Республикасы Спас муниципаль районының Ямбакты авыл жирлеге Башкарма комитеты карары нигезендә гамәлгә ашырыла.

2.2. Жирле нормативлар проектын өзерләү турында карарда билгеләнә:

- жирле нормативлар проектын өзерләү өчен җаваплы зат;

- жирле нормативлар проектын өзерләү сроклары;

- кызыксынган затларның жирле нормативлар проекты буенча тәкъдимнәрен жиберү һәм карау тәртибе;

- жирле нормативларны өзерләү буенча эшләргә оештыруның башка мәсьәләләре.

Жирле нормативлар проектын өзерләү турындагы карар белән жирле нормативларны өзерләүгә техник бирем раслана.

2.3. Жирле нормативлар проектын өзерләү турындагы карар Спас муниципаль районы жирле үзидарә органының "Интернет" челтәрендәге рәсми сайтында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мөгълүматны

рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә кабул ителгән көннән биш көн эчендә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.4. Жирле нормативларны әзерләү, жирле нормативларга үзгәрешләр кертү буенча тәкъдимнәргә Россия Федерациясә, Татарстан Республикасы дәүләт хакимияте органнары, Спас муниципаль районының жирле үзидарә органнары һәм авыл жирлеге органнары, физик һәм юридик затлар кертергә хокуклы.

2.5. Жирле нормативларны әзерләү, Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексы, норматив техник документлар, Татарстан Республикасы шәһәр төзелешен проектлаштыру буенча республика нормативлары, Спас муниципаль районының шәһәр төзелешен проектлаштыру нормативлары нигезендә тормышка ашырыла:

- Спас муниципаль районы Ямбақты авыл жирлеге территориясендә халыкның социаль - демографик составы һәм халык тыгызлыгы;

- Спас муниципаль районы Ямбақты авыл жирлегенә комплекслы социаль-икътисадый үсеше планнары һәм программалары;

- жирле үзидарә органнарының һәм кызыксынган затларның тәкъдимнәре.

2.6. Жирле нормативлар проекты расланьрга кимендә ике ай кала Спас муниципаль районының рәсми порталында "Интернет" челтәрендә урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны, башка рәсми мәгълүматны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.7. Кызыксынучы затлар жирле нормативлар проекты буенча үз тәкъдимнәрен тапшырырга хокуклы.

2.8. Билгеләнгән тәртиптә әзерләнгән жирле нормативлар проекты Спас муниципаль районының махсулаштырылган оешмалары белән килештерелергә тиеш.

2.9. Жирле нормативлар проекты килештерү нәтижәләре әзерләнгән техник биремгә, норматив техник документларга, Татарстан Республикасын шәһәр төзелешен проектлауның республика нормативларына, Спас муниципаль район шәһәр төзелешен проектлау нормативларына туры килүе турында Спас муниципаль районы башкарма комитеты бәяләмәсә рәвешендә рәсмиләштерелә.

2.10. Башкарма комитет әлегә Нигезләмәнең 2.8 п. күрсәтелгән бәяләмәне әзерләгән көннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районы башлыгының Ямбақты авыл жирлеге Советы каравына жирле нормативлар проекты чыгару турында карар кабул итү өчен килештерелгән жирле нормативлар проекты жиберә.

2.11. Спас муниципаль районының Ямбақты авыл жирлеге Советы жирле нормативлар проекты раслый. раслау турындагы карар Спас муниципаль районының "Интернет" челтәрендә рәсми порталында урнаштырылырга һәм муниципаль хокукый актларны рәсми бастырып чыгару өчен билгеләнгән тәртиптә бастырып чыгарылырга тиеш.

2.12. Жирле нормативларны раслау турында карар кабул ителгәннән соң биш көн эчендә Спас муниципаль районының Ямбақты авыл жирлеге башкарма комитеты күрсәтелгән карарны расланган жирле нормативларны Россия Федерациясә Шәһәр төзелеше кодексының 29.1 статьясындагы 2 пункты нигезендә региональ әһәмияттәге объектлар һәм жирле әһәмияттәге объектлар төрләре буенча шәһәр төзелешен проектлау нормативларын системалаштыруны тәэмин итү өчен Татарстан Республикасы башкарма хакимиятенә шәһәр төзелеше эшчәнлегә өлкәсендәге вәкаләтле органына жиберә.

2.13. Жирле нормативларны раслаганнан соң шәһәр төзелешен проектлауның федераль яисә региональ нормативлары гамәлгә керсә, кешеләр тормышы һәм сәламәтлеген тәэмин итүгә, әйләнә-тирә мохитне саклауга, биналарның һәм корылмаларның ышанычлылыгын тәэмин итүгә таләпләрне үзгәртә торган норматив хокукый актлар һәм кеше тормышының уңай шартларын тәэмин итүнең минималь исәп-хисап күрсәткечләрен билгеләүгә йогынты ясый торган башка таләпләр жирле нормативларга тиешле үзгәрешләр кертелә.

2.14. Шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларына үзгәрешләр кертү шәһәр төзелешен проектлауның җирле нормативларын әзерләү һәм раслау өчен әлеге Нигезләмәдә билгеләнгән тәртиптә гамәлгә ашырыла.